

ZARZĄDZENIE nr 211.2024
PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY

z dnia 15 października 2024 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Rynek Prezydenta RP Gabriela
Narutowicza**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Prezydent Miasta Częstochowy zarządza:

§ 1. W załączniku do zarządzenia nr 2519.2022 Prezydenta Miasta Częstochowy z dnia 6 grudnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Rynek Prezydenta RP Gabriela Narutowicza, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) zapis w polu „Wartość czynszu dzierżawnego” otrzymuje brzmienie:
„1) 19 757 +VAT w stawce 23% miesięcznie;
2) 1 100 +VAT w stawce 23% miesięcznie.”,
- 2) zapis w polu „Zasady aktualizacji opłat” otrzymuje brzmienie:
„aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku zmiany stawki VAT, a także w przypadku wystąpienia zmiany uwarunkowań prawnych lub istotnych zmian czynników rynkowych mogących wpłynąć na wartość stawki czynszu”.

§ 2. 1. Zarządzenie należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy na okres 21 dni, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Częstochowy.

2. Informację o zamieszczeniu zarządzenia należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego, Skarbnikowi Miasta oraz Głównemu Księgowemu Urzędu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Z up. Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Łukasz Kot
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy