

PREZYDENT MIASTA CZĘSTOCHOWY

ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa

MN.6833.2.55.2023

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (jt. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, dalej *Kpa*), w związku z art. 8 i 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm., dalej *ugn*) i z art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jt. Dz. U. z 2024 r. poz. 311), wykonując zadania z zakresu administracji rządowej

Prezydent Miasta Częstochowy

zawiadamia,

że **została wydana decyzja w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość, o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 236 jako działka nr 72 o powierzchni 0,3107 ha.** Na podstawie decyzji nr 2/2023 (znak AAB.7011.24.2021) Prezydenta Miasta Częstochowy wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 5 kwietnia 2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, zwanej dalej *decyzją zrid*, nieruchomość została przeznaczona pod inwestycję drogową pn.: **„Budowa połączenia komunikacyjnego ul.1 Maja – ul. Krakowska w Częstochowie”** – pod drogę gminną.

Nieruchomość z mocy prawa stała się własnością Gminy Miasto Częstochowa w dniu 19 marca br. w związku z decyzją znak IFXIII.7821.12.2023 Wojewody Śląskiego z dnia 19 marca br. wydaną jako rozstrzygnięcie po rozpatrzeniu odwołania od decyzji zrid.

Z treścią decyzji odszkodowawczej strony mogą zapoznać się w Wydziale Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miasta Częstochowy, ul. Jerzego Waszyngtona 5, w godzinach pracy urzędu (od poniedziałku do piątku w godz. 7³⁰–15³⁰) po wcześniejszym umówieniu wizyty telefonicznie pod numerem telefonu: 343 707 744.

Informuję, że od powyższej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Odwołanie wnosi się do Wojewody Śląskiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25,



Urząd Miasta Częstochowy
ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa
Wydział Mienia i Nadzoru Właścicielskiego
ul. Jerzego Waszyngtona 5, 42-217 Częstochowa
tel. 343 707 711, fax 343 707 182

www.czestochowa.pl, mn@czestochowa.um.gov.pl



40-032 Katowice, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Częstochowy wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej.

Na podstawie art. 49 § 2 Kpa w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Ustalone odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, zgodnie z art. 118a ust. 3 i art. 133 pkt 2 ugn.

Z up. Prezydenta Miasta Częstochowy

Dorota Sitek

Kierownik Referatu Nabycia Mienia

w Wydziale Mienia i Nadzoru Właścicielskiego

A. Gawęda/kr

KWEW.48600.2024

343 707 707