

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Kazimierza
Michałowskiego 30B**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(jt. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.)

Rada Miasta Częstochowy uchwała:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Kazimierza Michałowskiego 30B, oznaczonej w obrębie 24 jako działki nr nr 233/66, 233/67 o łącznej powierzchni 0,4376 ha, na czas oznaczony 10 lat z przeznaczeniem na prowadzenie usług pielęgniarско- opiekuńczych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Prezydenta Miasta Częstochowy
(-) Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa, położonej w Częstochowie przy ul. Kazimierza Michałowskiego 30B

Stowarzyszenie Pielęgniarsko-Opiekuńcze „Z Ufnością w Trzecie Tysiąclecie” dzierżawiło nieruchomość Gminy Miasto Częstochowa, położoną w Częstochowie przy ul. Kazimierza Michałowskiego 30B, oznaczoną w obrębie 24 jako działka nr 233/66 o powierzchni 0,2788 ha, zabudowaną budynkiem o powierzchni użytkowej 918 m² oraz część działki nr 233/67 o powierzchni 0,1438 ha z przeznaczeniem na prowadzenie usług pielęgniarsko-opiekuńczych na podstawie umowy dzierżawy znak MN.IV.6845.14.6.2014 z dnia 28 sierpnia 2014 r. Umowa wygasła 31 sierpnia 2024 r. Do urzędu wpłynął wniosek stowarzyszenia o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 10 lat z przeznaczeniem na prowadzenie usług pielęgniarsko-opiekuńczych.

Biorąc pod uwagę charakter usług świadczonych przez stowarzyszenie, wyrażenie zgody na dalszą dzierżawę jest uzasadnione.