



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY

Częstochowa, 2025-01-13

BDG.0003.1.281.2024

Szanowna Pani
Karolina Stępień
Radna Miasta Częstochowy

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie nieruchomości usytuowanej na rogu ul. Równoległej i Alei Wojska Polskiego informuję, że odszkodowanie wypłacone na podstawie postępowania odszkodowawczego prowadzonego przez Wojewodę Śląskiego obejmowało łączną kwotę 3 835 480,85 zł. Decyzje zawierały odszkodowania za 29 wydzielonych nieruchomości lokalowych, strych gospodarczy oraz udziały w częściach wspólnych nieruchomości. Odszkodowanie wypłacono na rzecz 25 osób fizycznych, 2 osób prawnych oraz 1 stowarzyszenia. W zakresie jednego lokalu o nieuregulowanym stanie prawnym odszkodowanie zostało złożone do depozytu sądowego. Wysokość poszczególnych odszkodowań została ustalona na podstawie operatów szacunkowych zleconych przez Wojewodę Śląskiego.

W odniesieniu do pozostałości budynku przy ul. Równoległej 8 informuję, że stan techniczny ściany wspólnej z budynkiem przy ul. Równoległej 10 nie pozwalał na dokończenie rozbiórki przez głównego Wykonawcę przebudowy Alei Wojska Polskiego. Zamawiający tj. Miejski Zarząd Dróg zlecił wykonanie prac zabezpieczających zgodnie z Decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Częstochowie oraz opracowanie dokumentacji umożliwiającej dokończenie rozbiórki. Do dnia dzisiejszego ogłoszono dwukrotnie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotowych robót, lecz nie wpłynęła żadna oferta od Wykonawcy. Działania w powyższym zakresie będą kontynuowane w roku bieżącym.

z up. Prezydenta Miasta Częstochowy
(-) Łukasz Kot
Zastępca Prezydenta Miasta Częstochowy