

**Załącznik 2**



**Miejski Program Rewitalizacji  
dla Częstochowy  
- aktualizacja 2010**

**Plan finansowy MPR  
2010-2016**

Plan działań rewitalizacyjnych jest integralną częścią Miejskiego Programu Rewitalizacji dla Częstochowy. Jest to dokument dynamiczny, aktualizowany co roku zgodnie z procedurą zgłaszania i kwalifikacji projektów przewidzianych do realizacji w ramach MPR. Zapisanie projektów w Planie jest warunkiem ubiegania się o współfinansowanie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013. Doroczna weryfikacja Planu pozwala Pełnomocnikowi Prezydenta Miasta Częstochowy do spraw Rewitalizacji na monitorowanie procesów rewitalizacyjnych oraz na uzupełnienie listy projektów o nowe przedsięwzięcia zgłaszane przez wnioskodawców

**Tabela 1. Zestawienie zadań planowanych do realizacji i finansowanych/ współfinansowanych ze środków budżetu miasta, ujętych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym na lata 2010-2016.**

Symbol WPI	Symbol MPR	Nazwa zadania	Termin realizacji	Wartość projektu (w tys. zł)	Jednostka odpowiedzialna za realizację
III.4.1	A.1.3	Rewitalizacja Rynku Wieluńskiego i ul. Św. Rocha	2015-2016	20 000	Gmina Miasto Częstochowa – MZDiT
III.8.2.1	H.2.1	Budowa kompleksu rekreacyjnego nad rzeką Stradomką	2011-2013	7 000	Gmina Miasto Częstochowa -OŚR
III.6.1	J.3	Rewitalizacja obszarów przemysłowych wyznaczonych Miejskim Programem Rewitalizacji- teren dawnych kamieniołomów w rejonie Złotej Góry	2011-2012	7 000	Gmina Miasto Częstochowa – IZ
III.3.1	K.1.	Modernizacja trakcji tramwajowej w Częstochowie	2013-2015	8 500	Gmina Miasto Częstochowa – MPK
II.3.2	K.1	Zakup 7 składów tramwajowych	2012	26000	Gmina Miasto Częstochowa – MPK
I.3.1	K.1.	wiaty przystankowe***) **)	2010	200	Gmina Miasto Częstochowa – MZDiT
I.2.6	K.2.	Budowa i modernizacja dróg gminnych**) ***) Wykupy ze środków bieżących	2010-2016	116 000	Gmina Miasto Częstochowa - MZDiT
I.2.7	K.2.	Modernizacje dróg***)	2010-2016	36 300	Gmina Miasto Częstochowa - MZDiT
I.2.10	K.3.	Budowa ścieżek rowerowych**) ***)	2010-2016	6 600	Gmina Miasto Częstochowa - MZDiT
I.2.8	K.4	Inwestycje związane z oświetleniem dróg **) ***)	2010-2016	9 800	Gmina Miasto Częstochowa - MZDiT
III.2.1	K.2.	Przedłużenie ulicy Jana III Sobieskiego do Krakowskiej. II etap – realizacja zadania	2014-2016	127 400	Gmina Miasto Częstochowa - MZDiT
I.8.2.1	H.	Budowa boiska KOS Viktoria, Częstochowa, ul. Krakowska	2011	600	IZ
III.1.1.	H.	Budowa lewobrzeżnego wału przeciwpowodziowego rzeki Warty w rejonie ul. Krakowskiej	2011-2012	6 000	OŚR
III.8.2.2	H.3.2	Miejski Stadion Piłkarski Raków – Trybuna Główna - <i>etap II</i>	2014-2015	40 000	Gmina Miasto Częstochowa – IZ
III.4.2	I./K.	Rewitalizacja Śródmieścia – Kwatera Al. Najświętszej Maryi Panny, ul. Waszyngtona, ul. Pułaskiego, ul. Nowowiejskiego	2014-2016	120 000	zadanie współfinansowane przez miasto, osoby fizyczne i prawne
III.6.2	D	Częstochowski Park Przemysłowo-Technologiczny etap II. Budowa Centrum Nauki i Biznesu.	2011-2014	47 000	ARR

Symbol WPI	Symbol MPR	Nazwa zadania	Termin realizacji	Wartość projektu (w tys. zł)	Jednostka odpowiedzialna za realizację
Zadanie nie ujęte w WPI na lata 2010-2016	L.3.	Modernizacja dwóch budynków przy ul. Żareckiej 42A i 42C	2011-2012	2930	Gmina Miasto Częstochowa – IZ/KM

\*\*) zadanie ujęte w WPI podlegające uszczegółowieniu w uchwale budżetowej

\*\*) zadanie obejmuje również projekty poza obszarem rewitalizacji

**Skróty:**

MZDiT - Miejski Zarząd Dróg i Transportu

MPK – Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne

IZ - Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych

OŚR – Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

Km – Wydział Komunalny

ZSS- Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych

ARR – Agencja Rozwoju Regionalnego

MOPS- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

ZGM TBS Sp. z o.o. – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

**PLAN FINANSOWY**

Poniżej przedstawiono plany finansowe zadań, które będą finansowane z budżetu miasta oraz z udziałem środków zewnętrznych.

**Tabela 2 Plan finansowy zadań zaplanowanych do realizacji i finansowanych/współfinansowanych ze środków budżetu miasta, ujętych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym w latach 2010 -2016**

Symbol WPI	Symbol MPR	Nazwa zadania	Termin realizacji	Wartość projektu (w tys. zł)	Przewidywane nakłady w latach: (w tys. zł)						
					2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
III.4.1	A.1.3.	Rewitalizacja Rynku Wieluńskiego i ul. Św. Rocha	2015-2016	20 000						10 000	10 000
III.8.2.1	H.2.1	Budowa kompleksu rekreacyjnego nad rzeką Stradomką	2011-2013	7 000		120	4 200	2 680			
III.6.1	J.3	Rewitalizacja obszarów przemysłowych wyznaczonych Miejskim Programem Rewitalizacji-teren dawnych kamieniołomów w rejonie Żłotej Góry	2011-2012	7 000		2 000	5 000				
III.3.1	K.1.	Modernizacja trakcji tramwajowej w Częstochowie	2013-2015	8 500 śr. pomoco we: 42 750				1000	3750	3750	
II.3.2	K.1.	Zakup 7 składów tramwajowych	2012	26000			26000				
I.3.1	K.1.	wiaty przystankowe**) (***)	2010	200	200						
I.2.6	K.2.	Budowa i modernizacja dróg gminnych**) (***) Wykupy ze środków bieżących	2010-2016	116 000	26 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
I.2.7	K.2.	Modernizacje dróg**) (***)	2010-2016	36 300	10 800	5 000	5 000	4 500	4 000	2 000	5 000
I.2.10	K.3.	Budowa ścieżek rowerowych**) (***)	2010-2016	6 600	500	700	1 000	1 000	1 200	1 200	1 000
I.2.8	K.4.	Inwestycje związane z oświetleniem dróg**) (***)	2010-2016	9800	1000	1 600	1000	1000	1800	1800	1600
I.8.2.1	H.	Budowa boiska KOS Viktoria, Częstochowa, ul. Krakowska	2011	600		600					
III.1.1.	H.	Budowa lewobrzeżnego wału przeciwpowodziowego rzeki Warty w rejonie ul. Krakowskiej	2011-2012	6 000		3000	3000				
III.4.2	I./K.	Rewitalizacja Śródmieścia – Kwatera Al. Najświętszej Maryi Panny, ul. Waszyngtona, ul. Pułaskiego, ul. Nowowiejskiego	2014-2016	120 000					40000	40000	40000
III.6.2	D.	Częstochowski Park Przemysłowo-Technologiczny etap II. Budowa Centrum Nauki i Biznesu.	2011-2014	47 000		2000	10000	20000	15000		
Zadanie nie ujęte w WPI na lata 2010-2016	L.3.	Modernizacja dwóch budynków przy ul. Żareckiej 42A i 42C	2011-2012	2930 śr. pom. 1943		1760 śr. pom. 1166	1170 śr. pom. 777				

\*\* ) zadanie ujęte w WPI podlegające uszczegółowieniu w uchwale budżetowej

\*\*\* ) zadanie obejmuje również projekty poza obszarem rewitalizacji

**PLAN FINANSOWY PARTNERÓW PROGRAMU**

Poniżej przedstawiono plany finansowe zadań, które będą finansowane z budżetu partnerów oraz z udziałem środków zewnętrznych.

**Tabela 3 Zestawienie zadań planowanych do realizacji i finansowanych/ współfinansowanych ze środków partnerów programu na lata 2010-2016.**

Symbol MPR	Nazwa zadania	Termin realizacji	Wartość projektu (w tys. zł)	Jednostka odpowiedzialna za realizację
F.2.	Rewitalizacja zespołu poklasztornej parafii św. Zygmunta w Częstochowie	2011-2013	12 500	Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Zygmunta w Częstochowie
J	Rewitalizacja terenów przemysłowych poprzez budowę innowacyjnego kompleksu szkoleniowo-biurowego z halą dla symulatora jazdy	2010-2013	7 750 000	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Częstochowie ul. Hallera 2, 42-200 Częstochowa

**karty projektów z Priorytetu VI.  
Regionalnego Programu Operacyjnego  
Województwa Śląskiego  
– Działanie 6.2.  
Rewitalizacja obszarów  
zdegradowanych,  
Poddziałanie 6.2.1  
Rewitalizacja - „duże miasta”**

1. Budowa monitoringu wizyjnego dla Miasta Częstochowy „Bezpieczny Region” - etap II w obszarze rewitalizacji miasta
2. Modernizacja dwóch budynków przy ul. Żareckiej 42A i 42C
3. Projekt Partnera programu rewitalizacji: Rewitalizacja zespołu poklasztornej parafii św. Zygmunta w Częstochowie
4. Projekt Partnera programu rewitalizacji: Rewitalizacja terenów przemysłowych poprzez budowę innowacyjnego kompleksu szkoleniowo-biurowego z halą dla symulatora jazdy

## Budowa monitoringu wizyjnego dla Miasta Częstochowy "Bezpieczny Region" - etap II w obszarze rewitalizacji miasta

### KARTA PROJEKTU

1.	<b>Tytuł projektu</b>	Budowa monitoringu wizyjnego dla miasta Częstochowy "Bezpieczny Region" - etap II w obszarze rewitalizacji miasta
2.	<b>Projektodawca</b>	Gmina Miasto Częstochowa
3.	<b>Wydział/jednostka odpowiedzialna za przygotowanie i wdrożenie projektu</b>	Wydział Nadzoru i Administracji Urząd Miasta Częstochowy, 42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13
4.	<b>Cel nadrzędny/ strategiczny</b>	Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa i porządku publicznego w mieście i regionie. Projekt jest komplementarny z zapisanym w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Miasta Częstochowy na lata 2007-2008 zadaniem, pn. „Monitoring Miasta” i stanowi uzupełnienie przygotowywanego gminnego programu „Bezpieczna Częstochowa”.
	<b>Cele szczegółowe/ operacyjne</b>	Celem „Monitoring Miasta” jest zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom miasta i regionu oraz przybywającym turystom i pielgrzymom, m.in. poprzez monitoring wizyjny ulic, placów i obiektów użyteczności publicznej.
5.	<b>Zgodność projektu z programem operacyjnym</b>	
	<b>Priorytet</b>	Priorytet VI. Zrównoważony rozwój miast
	<b>Działanie</b>	Działanie 6.2. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych
	<b>Poddziałanie/ schemat</b>	Poddziałanie 6.2.1. Rewitalizacja - „duże miasta”  Typ projektu nr 5 - Tworzenie i rozbudowa systemów monitoringu wizyjnego w celu podniesienia bezpieczeństwa
6.	<b>Rodzaj projektu (np. inwestycyjny – budowa; przebudowa – modernizacja; usługi i/lub dostawy w ramach inwestycji)</b>	Inwestycyjny – projekty, budowa, dostawy w ramach inwestycji
7.	<b>Partnerzy - Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu</b>	-

8.	<b>Krótki opis projektu</b>	<p>Projekt zakłada montaż kamer szybkoobrotowych przy wykorzystaniu kabla światłowodowego oraz budowę Centrum Zarządzania Monitoringiem. Centrum zostałoby zarządzane z dwóch miejsc (z uwagi na charakter monitoringu). Pierwszy będzie się mieścił w wydzielonych pomieszczeniach Straży Miejskiej przy ul. Krakowskiej 80, drugi zaś w budynku Komendy Miejskiej Policji przy ul. Popieluszki 5. W pomieszczeniach tych zostaną wykonane niezbędne modernizacje oraz zostaną wyposażone stanowiska do monitoringu, rejestrowania i przechowywania danych.</p> <p>Następnie zostanie przeprowadzona konfiguracja sprzętu i oprogramowania.</p> <p>W celu właściwej realizacji projektu zostanie podpisane stosowne porozumienie z Partnerami, ustalające role i obowiązki. Projekt w swoim zakresie mieści się w obszarze objętym Miejskim Programem Rewitalizacji. Pierwszy etap realizacji systemu monitoringu miasta, polegający na budowie sieci technicznej do wybranych lokalizacji został rozpoczęty w 2009 roku. Planowany projekt będzie rozszerzeniem i rozbudową rozpoczętego zadania. Realizacja projektu „Bezpieczna Częstochowa” jest niezbędnym elementem do opracowania skutecznego systemu związanego z bezpieczeństwem w mieście i regionie. Będzie służył również do zabezpieczania imprez masowych odbywających się na terenie miasta. Wpłynie on w znacznym stopniu na ograniczenie wybryków chuligańskich, co znacznie poprawi bezpieczeństwo obywateli w trakcie imprezy masowej jak i po imprezie, gdzie często dochodzi do wielu przestępstw i wykroczeń.</p> <p>Działania ochronno-porządkowe przeprowadzane bezpośrednio po zakończeniu takich imprez mają na celu w krótkim czasie, w sposób planowy, sprawnie rozśrodkować uczestników imprezy. Wszelkiego rodzaju utrudnienia mogą spowodować agresję ze strony uczestników. Zdarzają się w tej fazie akty wandalizmu skierowane przeciwko infrastrukturze obiektu czy też środkiem komunikacji miejskiej, dochodzi również do bójek między antagonistycznymi ugrupowaniami, bądź obrzucania kamieniami środków transportu. Projekt będzie przyczyniał się do usprawnienia działań prewencyjno-porządkowych oraz organizację ruchu kołowego i pieszego w okolicach monitorowanego obszaru. Będzie także pomocny w podejmowaniu działań przywracających naruszony porządek publiczny, które to działania muszą być trafne, wyważone w czasie i z odpowiednią ilością sił i środków. Bardzo ważnym elementem będzie także monitorowanie wszelkich inwestycji, które są realizowane na obszarach rewitalizacji. Dzięki temu kierowane tam działania będą mogły przynieść właściwy skutek. Dlatego też monitoring będzie stanowił ważny element dla prawidłowego zwiększenia bezpieczeństwa obywateli oraz ograniczenia chuligaństwa w mieście.</p>	
9.	<b>Harmonogram realizacji projektu</b>	Termin rozpoczęcia	2009
		Termin zakończenia	2012
10.	<b>Całkowity koszt projektu (kwota), w tym koszty kwalifikowane i niekwalifikowane</b>	4 670 771 zł brutto w tym: koszty kwalifikowane – 4 670 771 zł brutto	
	<b>Dotacje z funduszy UE (kwota i % kosztów kwalifikowanych)</b>	3 970 155 zł brutto - 85 %	
	<b>Wkład własny (kwota i %)</b>	700 616 zł brutto – 15 %	
	<b>Inne źródła (kwota i %)</b>	-	
11.	<b>Beneficjenci ostateczni projektu/grupa docelowa</b>	Mieszkańcy miasta Częstochowy, osoby przyjezdne	
12.	<b>Produkty projektu</b>	Liczba zainstalowanych kamer monitoringu wizyjnego - 48 szt. Liczba systemów monitoringu wdrożonych na terenie objętym rewitalizacją - 1 system Liczba dzielnic objętych systemem monitoringu wizyjnego - 6 dzielnic	
	<b>Rezultaty projektu (mieralne i niemierzalne)</b>	Liczba przestępstw w mieście - 10 000 szt. Wskaźnik wykrywalności przestępstw - 70 %	



	<b>Oddziaływanie projektu</b>	
13.	<b>Stan prac nad przygotowaniem projektu oraz termin ich zakończenia, opis ewentualnych przeszkód</b>	Dla projektów infrastrukturalnych: termin uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością: 31.12.2009 termin opracowania dokumentacji technicznej: 31.03.2011 termin opracowania studium wykonalności: wykonano termin uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach: 31.17.2010 termin uzyskania pozwolenia na budowę: 31.03.2011 termin uzyskania innych niezbędnych uprawnień, pozwoleń, itp. (jakich?): 30.04.2011
14.	<b>Data złożenia projektu do dofinansowania (konkursu/oceny)</b>	-
15.	<b>Wynik oceny (liczba punktów miejsce na liście)</b> ▪ formalnej ▪ merytorycznej	-
16.	<b>Data podpisania umowy o dofinansowanie projektu/ewentualnych aneksów do umowy</b>	-
17.	<b>Realizacja projektu – stan zaawansowania prac, najważniejsze etapy, ewentualne problemy</b>	-
18.	<b>Uwagi dot. projektu (Wydział Rozwoju )</b>	

**Modernizacja dwóch budynków przy ul. Żareckiej 42A i 42C****KARTA PROJEKTU**

1.	<b>Tytuł projektu</b>	Demontaż płyt azbestowych. Budynki mieszkalne wielorodzinne przy ul. Żareckiej w Częstochowie. (42a i 42c)	
2.	<b>Projektodawca</b>	Miasto Częstochowa	
3.	<b>Wydział/jednostka odpowiedzialna za przygotowanie i wdrożenie projektu</b>	Wydział Komunalny Józef Tyrajski, Urząd Miasta Częstochowy, 42-217 Częstochowa, ul. Śląska 11/13, tel. 034 3707 517 fax 034 3707 170 jtyrajski@czestochowa.um.gov.pl,	
4.	<b>Cel nadrzędny/ strategiczny</b>	Rewitalizacja i odnowa zdegradowanych obszarów miast i dzielnic mieszkaniowych. Przywrócenie należytego stanu technicznego budynku i jego elementów. Likwidacja azbestu w budynku oraz wzmocnienie konstrukcji budynku wraz z dociepleniem	
	<b>Cele szczegółowe/ operacyjne</b>	Poprawa stanu środowiska i zmniejszenie zużycia energii, eliminacja zagrożeń dla zdrowia ludzi, powstrzymanie degradacji obiektów, motywacja mieszkańców do inwestycji remontowych.	
5.	<b>Zgodność projektu z programem operacyjnym</b>		
	<b>Priorytet</b>	Priorytet VI. Zrównoważony rozwój miast	
	<b>Działanie</b>	Działanie 6.2. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych	
	<b>Poddziałanie/schemat</b>	Poddziałanie 6.2.1. Rewitalizacja - „duże miasta”  Typ projektu nr 6 - Zastępowanie azbestowych elementów budynków wielorodzinnych mieszkalnych materiałami mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka, tylko wraz z utylizacją azbestu.	
6.	<b>Rodzaj projektu (np. inwestycyjny – budowa; przebudowa – odernizacja; usługi i/lub dostawy w ramach inwestycji)</b>	Inwestycyjny – przebudowa, modernizacja	
7.	<b>Partnerzy - Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu</b>	Zarządca nieruchomości - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ZGM TBS Sp. z o.o. w Częstochowie	
8.	<b>Krótki opis projektu</b>	Przedmiotem projektu jest wzmocnienie i naprawa elementów konstrukcji loggii dostawnych, wzmocnienie zamocowania i naprawy warstw fakturowych ścian trójwarstwowych szczytowych i podłużnych, demontaż płyt azbestowych i ociepleniem budynków mieszkalnych wielorodzinnych segment "A" i "C"	
9.	<b>Harmonogram realizacji projektu</b>	Termin rozpoczęcia	2011r.
		Termin zakończenia	2012r.
10.	<b>Całkowity koszt projektu (kwota), w tym koszty kwalifikowane i niekwalifikowane</b>	całkowity koszt projektu – 2.930 tys. zł w tym: koszty kwalifikowane – 2.930 tys. zł	
	<b>Dotacje z funduszy UE (kwota i % kosztów kwalifikowanych)</b>	85%	
	<b>Wkład własny (kwota i %)</b>	15%	
	<b>Inne źródła (kwota i %)</b>		
11.	<b>Beneficjenci ostateczni projektu/grupa docelowa</b>	Osoby mieszkające w budynkach poddanych renowacji - 499 osób.	

12.	<b>Produkty projektu</b>	Powierzchnia z której usunięto azbest - 5.003,87 m <sup>2</sup> , ilość budynków 2 szt.
	<b>Rezultaty projektu (mieralne i niemieralne)</b>	Ilość unieszkodliwionego azbestu wynosi 3,4 Mg, liczba osób mieszkających w budynkach poddanych renowacji wynosi - 499 osób. Zmniejszenie zużycia energii cieplnej, wzrost standardów mieszkań i poprawa warunków zdrowotnych.
	<b>Oddziaływanie projektu</b>	Wielofunkcyjne oddziaływanie na obszary zdegradowane miasta celem przywrócenia ład przestrzeni publicznej, podniesienie atrakcyjności miejsca, podniesienie wartości substancji miejskiej
13.	<b>Stan prac nad przygotowaniem projektu oraz termin ich zakończenia, opis ewentualnych przeszkód</b>	Dla projektów infrastrukturalnych: termin uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością: 15.05.2007r termin opracowania dokumentacji technicznej: 14.12.2006r termin opracowania studium wykonalności: 02.05.2008r termin uzyskania pozwolenia na budowę: 25.06.2007r
14.	<b>Data złożenia projektu do dofinansowania (konkursu/oceny)</b>	
15.	<b>Wynik oceny (liczba punktów miejsce na liście)</b> ▪ formalnej ▪ merytorycznej	
16.	<b>Data podpisania umowy o dofinansowanie projektu/ewentualnych aneksów do umowy</b>	
17.	<b>Realizacja projektu – stan zaawansowania prac, najważniejsze etapy, ewentualne problemy</b>	
18.	<b>Uwagi dot. projektu (Wydział Rozwoju )</b>	

**Projekt Partnera programu rewitalizacji****Rewitalizacja zespołu poklasztornego parafii św. Zygmunta w Częstochowie****KARTA PROJEKTU**

<b>1.</b>	<b>Tytuł projektu</b>	Rewitalizacja zespołu poklasztornego parafii św. Zygmunta w Częstochowie
<b>2.</b>	<b>Projektodawca</b>	Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Zygmunta w Częstochowie ul. Krakowska 1, 42-200 Częstochowa
<b>3.</b>	<b>Krótki opis projektu</b>	Rewitalizacja kompleksu budynków poklasztornych z kościołem św. Zygmunta zawartych w kwartale pomiędzy ulicami: Mirowską, Krakowską, Targową, Przesmyk. Projekt zakłada uporządkowanie zdegradowanej tkanki urbanistycznej kwartału poprzez rewaloryzację obiektów wpisanych do rejestru zabytków, wyburzenie budynków gospodarczych w złym stanie technicznym oraz budowę nowych budynków służących założonej funkcji, polegającej na aktywizacji osób grup defaworyzowanych w obrębie dzielnicy Śródmieście i Stare Miasto, w ramach działalności kulturalnej, oświatowej i społecznej. Projekt ma na celu aktywizację osób znajdujących się grupach defaworyzowanych w ramach działalności kulturalnej, oświatowej i społecznej. Wpłynie korzystnie na ożywienie gospodarcze i społeczne miasta oraz zwiększenie potencjału turystycznego i kulturowego.
<b>4.</b>	<b>Stan własności</b>	działki nr ewid.1, 2 obr.147 oraz 85/2 obr.108 na której planowa jest inwestycja stanowi własność Rzymskokatolickiej Parafii św. Zygmunta w Częstochowie
<b>5.</b>	<b>Zgodność z celem nadrzędnym MPR</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ożywienie gospodarcze i społeczne miasta</li> <li>■ Zwiększenie potencjału turystycznego i kulturowego</li> </ul>
<b>6.</b>	<b>Obszar lokalizacji projektu w MPR</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ RM1 Śródmieście</li> <li><input type="checkbox"/> RM2 Raków – Ostatni Grosz</li> <li><input type="checkbox"/> RP1 Papiernia – Warta</li> <li><input type="checkbox"/> RP2 Wełnopol – Elanex</li> <li><input type="checkbox"/> RP3 Częstochowski Park Przemysłowy</li> <li><input type="checkbox"/> RP4 Żłota Góra</li> <li><input type="checkbox"/> RP5 Stawy „Bałtyk” – „Adriatyk”</li> </ul>
<b>7.</b>	<b>Grupa działań, której dotyczy projekt</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> A.REGENERACJA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH;</li> <li><input type="checkbox"/> B.POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA I ZAPOBIEGANIE PRZESTĘPCZOŚCI;</li> <li>■ C.REWALORYZACJA ZABYTKÓW;</li> <li>■ D.WZMOCNIENIE STRUKTURY GOSPODARCZEJ W OBSZARACH REWITALIZACJI MIEJSKIEJ;</li> <li><input type="checkbox"/> E.WZBOGACENIE OFERTY KULTURALNEJ I ROZRYWKOWEJ;</li> <li>■ F.WSPARCIE AKTYWNOŚCI I INTEGRACJI LOKALNYCH SPOŁECZNOŚCI;</li> <li>■ G.PROFILAKTYKA I PROMOCJA ZDROWIA, ZWALCZANIE CHOROŃ;</li> <li><input type="checkbox"/> H.REWALORYZACJA I ROZBUDOWA SYSTEMU PARKÓW ORAZ TERENÓW SPORTOWO-REKREACYJNYCH;</li> <li>■ I.PORZĄDKOWANIE STAREJ TKANKI URBANISTYCZNEJ;</li> <li><input type="checkbox"/> J.PONOWNE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW I OBIEKTÓW POPRZEMYSŁOWYCH;</li> <li><input type="checkbox"/> K.POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU PIESZEGO I USPRAWNIEŃ RUCHU KOŁOWEGO W REWITALIZOWANYCH OBSZARACH MIEJSKICH;</li> <li><input type="checkbox"/> L.MODERNIZACJA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ;</li> <li><input type="checkbox"/> M.INSTRUMENTY PLANISTYCZNE;</li> </ul>
<b>8.</b>	<b>Grupa beneficjentów, do której należy wnioskodawca</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia.</li> <li><input type="checkbox"/> Podmioty, w których większość udziałów lub akcji posiadają jednostki samorządu terytorialnego lub ich związki i stowarzyszenia.</li> <li><input type="checkbox"/> Podmioty działające na zlecenie jednostek samorządu terytorialnego wybrane zgodnie z prawem zamówień publicznych.</li> <li><input type="checkbox"/> Szkoły wyższe.</li> <li>■ Kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych.</li> <li><input type="checkbox"/> Organizacje pozarządowe.</li> <li><input type="checkbox"/> Jednostki zaliczane do sektora finansów publicznych, posiadające osobowość prawną (nie wymienione wyżej).</li> <li><input type="checkbox"/> Spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe,</li> <li><input type="checkbox"/> Porozumienia podmiotów wymienionych w pkt 1-8 reprezentowane przez lidera.</li> <li><input type="checkbox"/> Podmioty działające w oparciu o umowę/ porozumienie zgodne z zapisami ustawy o partnerstwie publiczno – prywatnym.</li> <li><input type="checkbox"/> Inne podmioty ( nie wymienione wyżej)</li> </ul>

9.	<b>Budżet projektu (PLN) Całkowity koszt projektu, w tym koszty kwalifikowane i niekwalifikowane</b>	12 500 000,00 zł
	<b>Dotacja z funduszy UE (kwota i % kosztów kwalifikowanych)</b>	10 630 000,00 zł - 85%
	<b>Wkład własny (kwota i %)</b>	1 870 000,00 zł - 15%
10	<b>Źródła finansowania części własnej projektu</b>	Źródła własne parafii
11	<b>Harmonogram realizacji projektu</b>	Termin rozpoczęcia: 08/2011
		Termin zakończenia: 10/2013
12	<b>Po zrealizowaniu projektu nastąpi wzmocnienie potencjału rewitalizowanego obszaru</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Gospodarczego</li> <li>■ Kulturowego</li> <li>■ Turystycznego</li> <li>■ Mieszkaniowego</li> <li>■ Bezpieczeństwa społecznego</li> <li>■ Środowiskowego</li> </ul>
13	<b>Kompleksowość (czy projekt jest ealizowany wspólnie w porozumieniu z j.s.t.)?</b>	tak
14	<b>Komplementarność z innymi zrealizowanymi/ realizowanymi projektami</b>	tak
15	<b>Beneficjenci ostateczni projektu /grupa docelowa</b>	Mieszkańcy Miasta Częstochowy w szczególności zamieszkali w obrębie rewitalizowanego obszaru. Turyści i pielgrzymi.
16	<b>Produkty projektu</b>	Liczba budynków – 2szt, w tym <ul style="list-style-type: none"> <li>- liczba budynków poddanych rewaloryzacji 1 szt. „Rewaloryzacja zespołu poklasztornego”</li> <li>- liczba budynków poddanych przebudowie 1szt. „Przebudowa budynku dla potrzeb działu charytatywnego”.</li> </ul> Liczba budynków przystosowanych dla osób niepełnosprawnych 2szt.
	<b>Rezultaty projektu (mieralne i niemierzalne)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Przyrost nowych miejsc pracy</li> <li>b. Przyrost nowych miejsc noclegowych</li> <li>c. Przyrost nowej powierzchni gospodarczej</li> <li>d. Rewaloryzacja budynku wpisanego do rejestru zabytków</li> </ul>
17	<b>Stan prac nad przygotowaniem projektu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Wykonana wielobranżowa koncepcja z uzgodnieniem konserwatorskim,</li> <li>- Uzyskano decyzję WZiZT</li> <li>- Termin uzyskania pozwolenia na budowę – 08/2011</li> <li>- Termin opracowania studium wykonalności – 07/2010.</li> <li>- Termin wykonania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – nie dotyczy.</li> <li>- Planowane rozpoczęcie robót budowlanych –09/2011</li> </ul>

**Projekt Partnera programu rewitalizacji****Rewitalizacja terenów poprzemysłowych poprzez budowę innowacyjnego kompleksu szkoleniowo-biurowego z halą dla symulatora jazdy****KARTA PROJEKTU**

<b>1.</b>	<b>Tytuł projektu</b>	Rewitalizacja terenów poprzemysłowych poprzez budowę innowacyjnego kompleksu szkoleniowo-biurowego z halą dla symulatora jazdy
<b>2.</b>	<b>Projektodawca</b>	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Częstochowie ul. Hallera 2, 42-200 Częstochowa
<b>3.</b>	<b>Krótki opis projektu</b>	Projekt dotyczy rewitalizacji terenu poprzemysłowego ze szczególnym uwzględnieniem efektów społecznych i ekonomicznych, mających na celu realizację działań powodujących ożywienie gospodarcze na obszarze miasta Częstochowy zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju. Projekt zakłada zagospodarowanie wskazanego terenu znajdującego się w Miejskim Planie Rewitalizacji w strefie RP3 (Częstochowski Park Przemysłowy) poprzez zagospodarowywanie przestrzeni rewitalizowanej budynkiem szkoleniowo-biurowym z halą dla symulatora jazdy. Projekt zakłada także przebudowę i remont obecnych obiektów na cele gospodarcze i edukacyjne wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia dla celów innowacyjnego kompleksu służącego założonej funkcji tj. stymulującej rozwój gospodarczy przy jednoczesnej optymalizacji i zachowaniu społeczno-gospodarczego znaczenia tych obszarów. Projekt ma na celu podniesienie wartości substancji miejskiej poprzez rewitalizację terenu poprzemysłowego i nadanie mu nowych funkcji gospodarczych i edukacyjnych.
<b>4.</b>	<b>Stan własności</b>	Działka nr ewid.2/20 karta mapy nr 224 na której planowana jest inwestycja stanowi własność Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Częstochowie Działka nr ewid.2/8 karta mapy nr 224 stanowi dzierżawę wieczystą na rzecz Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Częstochowie
<b>5.</b>	<b>Zgodność z celem nadrzędnym MPR</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Ożywienie gospodarcze i społeczne miasta <input type="checkbox"/> Zwiększenie potencjału turystycznego i kulturowego
<b>6.</b>	<b>Obszar lokalizacji projektu w MPR</b>	<input type="checkbox"/> RM1 Śródmieście <input type="checkbox"/> RM2 Raków – Ostatni Grosz <input type="checkbox"/> RP1 Papiernia – Warta <input type="checkbox"/> RP2 Wełnopol – Elanex <input checked="" type="checkbox"/> RP3 Częstochowski Park Przemysłowy <input type="checkbox"/> RP4 Żłota Góra <input type="checkbox"/> RP5 Stawy „Bałtyk” – „Adriatyk”
<b>7.</b>	<b>Grupa działań, której dotyczy projekt</b>	<input type="checkbox"/> A.REGENERACJA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH; <input type="checkbox"/> B.POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA I ZAPOBIEGANIE PRZESTĘPCZOŚCI; <input type="checkbox"/> C.REWALORYZACJA ZABYTKÓW; <input type="checkbox"/> D.WZMOCNIENIE STRUKTURY GOSPODARCZEJ W OBSZARACH REWITALIZACJI MIEJSKIEJ; <input type="checkbox"/> E.WZBOGACENIE OFERTY KULTURALNEJ I ROZRYWKOWEJ; <input type="checkbox"/> F.WSPARCIE AKTYWNOŚCI I INTEGRACJI LOKALNYCH SPOŁECZNOŚCI; <input type="checkbox"/> G.PROFILAKTYKA I PROMOCJA ZDROWIA, ZWALCZANIE CHORÓB; <input type="checkbox"/> H.REWALORYZACJA I ROZBUDOWA SYSTEMU PARKÓW ORAZ TERENÓW SPORTOWO-REKREACYJNYCH; <input type="checkbox"/> I.PORZĄDKOWANIE STAREJ TKANKI URBANISTYCZNEJ; <input checked="" type="checkbox"/> J.PONOWNE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW I OBIEKTÓW POPRZEMYSŁOWYCH; <input type="checkbox"/> K.POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU PIESZEGO I USPRAWNIENIE RUCHU KOŁOWEGO W REWITALIZOWANYCH OBSZARACH MIEJSKICH; <input checked="" type="checkbox"/> L.MODERNIZACJA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ; <input type="checkbox"/> M.INSTRUMENTY PLANISTYCZNE;

8.	<b>Grupa beneficjentów, do której należy wnioskodawca</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia.</li> <li><input type="checkbox"/> Podmioty, w których większość udziałów lub akcji posiadają jednostki samorządu terytorialnego lub ich związki i stowarzyszenia.</li> <li><input type="checkbox"/> Podmioty działające na zlecenie jednostek samorządu terytorialnego wybrane zgodnie z prawem zamówień publicznych.</li> <li><input type="checkbox"/> Szkoły wyższe.</li> <li><input type="checkbox"/> Kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych.</li> <li><input type="checkbox"/> Organizacje pozarządowe.</li> <li><input type="checkbox"/> Jednostki zaliczane do sektora finansów publicznych, posiadające osobowość prawną (nie wymienione wyżej).</li> <li><input type="checkbox"/> Spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe,</li> <li><input type="checkbox"/> Porozumienia podmiotów wymienionych w pkt 1-8 reprezentowane przez lidera.</li> <li><input type="checkbox"/> Podmioty działające w oparciu o umowę/ porozumienie zgodne z zapisami ustawy o partnerstwie publiczno – prywatnym.</li> </ul> <p>Inne podmioty ( niewymienione wyżej)</p>
9.	<b>Budżet projektu (PLN)</b>	7 750 000,00 zł
10.	<b>Źródła finansowania części własnej projektu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Źródła własne Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Częstochowie</li> </ul>
11.	<b>Harmonogram realizacji projektu</b>	<p>Termin rozpoczęcia:10/2010</p> <p>Termin zakończenia:12/2013</p>
12.	<b>Po zrealizowaniu projektu nastąpi wzmocnienie potencjału ... rewitalizowanego obszaru</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Gospodarczego</li> <li><input type="checkbox"/> Kulturowego</li> <li><input type="checkbox"/> Turystycznego</li> <li><input type="checkbox"/> Mieszkaniowego</li> <li><input type="checkbox"/> Bezpieczeństwa społecznego</li> <li><input type="checkbox"/> Środowiskowego</li> </ul>
13.	<b>Kompleksowość (czy projekt jest realizowany wspólnie w porozumieniu z j.s.t.)?</b>	tak
14.	<b>Komplementarność z innymi zrealizowanymi/ realizowanymi projektami</b>	tak
15.	<b>Beneficjenci ostateczni projektu /grupa docelowa</b>	Mieszkańcy Północnego Subregionu Województwa Śląskiego
16.	<b>Produkty projektu</b>	Budynek biurowo-szkoleniowy wraz z halą dla symulatora jazdy Przebudowa i remont obiektów, i przestrzeni na cele gospodarcze i edukacyjne
	<b>Rezultaty projektu (mieralne i niemierzalne)</b>	Przyrost nowej powierzchni gospodarczej Przyrost nowych miejsc pracy Nadanie nowych funkcji gospodarczych i edukacyjnych rewitalizowanym obszarom Stworzenie potencjału dla innowacyjnych usług w regionie
17.	<b>Stan prac nad przygotowaniem projektu</b>	Koncepcja/ założenia, dotyczące przebudowy i remontu obiektów i przestrzeni na cele gospodarcze i edukacyjne Pełna dokumentacja, dotycząca budynku biurowo-szkoleniowego wraz z halą dla symulatora jazdy