

INFORMACJA
O STANIE MIENIA
GMINY MIASTA CZĘSTOCHOWY

według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku



Z up. Prezydenta Miasta

(-) *Ryszard Stefaniak*
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy

Częstochowa, marzec 2014 rok

Spis treści

Lp.	Wyszczególnienie	Strona
A	Część ogólna	3
B	Część szczegółowa	3
Rozdział I	Mienie Gminy Miasta Częstochowy	4
1	Jednostki budżetowe	8
	1.1 Urząd Miasta Częstochowy	17
	1.2 Przedszkola	23
	1.3 Szkoły Podstawowe	24
	1.4 Gimnazja	25
	1.5 Szkoły Ponadgimnazjalne	26
	1.6 Specjalne Szkoły Podstawowe i pozostałe Placówki Oświatowe	27
	1.7 Straż Miejska	29
	1.8 Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie	30
	1.9 Powiatowy Urząd Pracy w Częstochowie	34
	1.10 Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Częstochowie	35
	1.11 Ośrodek Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi	36
	1.12 Żłobek Miejski	37
	1.13 Dom Pomocy Społecznej	38
	1.14 Wielofunkcyjna Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza	39
	1.15 Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowa przy ul. Kolorowej 82	40
	1.16 Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175	41
	1.17 Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or – Ota 9	42
	1.18 Biuro Finansów Oświaty	43
2	Samorządowe zakłady budżetowe	44
	2.1 Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie	47
	2.2 Cmentarz Komunalny w Częstochowie	48
	2.3 Centrum Integracji Społecznej w Częstochowie	49
3	Instytucje kultury	50
	3.1 Filharmonia Częstochowa	53
	3.2 Miejska Galeria Sztuki	54
	3.3 Muzeum Częstochowskie	55
	3.4 Ośrodek Promocji Kultury „Gaude Mater”	56
	3.5 Teatr im. Adama Mickiewicza	57
	3.6 Miejska Biblioteka Publiczna im. Władysława Biegańskiego	58
4	Jednostki służby zdrowia	59
	4.1 Miejski Szpital Zespolony	61
	4.2 Stacja Pogotowia Ratunkowego	62
Rozdział II	Inne niż własność prawa majątkowe	63
	1 Hipoteka	63
	2 Użytkowanie wieczyste	64
	3 Wierzytelności	64
	4 Udziały i akcje	70
Rozdział III	Dochody Gminy Miasta Częstochowy z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych	80
Rozdział IV	Informacja o zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia Gminy Miasto Częstochowy	83
1	Nabycie nieruchomości	83
	1.1 Nabycie nieruchomości w trybie decyzji administracyjnych	83
	1.2 Nabycie nieruchomości w trybie umów cywilno - prawnych	85
2	Zbycie nieruchomości	85
	2.1 Zbycie nieruchomości lokalowych (lokali mieszkalnych)	85
	2.2 Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste	85
	2.3 Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności	86

	2.4	Zwroty wywłaszczonych nieruchomości	86
C		Zakończenie	87

A. Część ogólna

Ilekczo w niniejszym opracowaniu jest mowa o:

1. **Gminie Miasto Częstochowa** – należy przez to rozumieć także Miasto na prawach powiatu Częstochowa.
2. **Informacji** – należy przez to rozumieć Informację o stanie mienia Gminy Miasta Częstochowy według stanu na dzień 31 grudnia 2013.

Informacja została opracowana zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 885 z późn. zm.) i zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskiwanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Na stan mienia ma wpływ, w szczególności:

1. komunalizacja nieruchomości z mocy prawa lub na wniosek gminy;
2. przejęcie nieruchomości z mocy prawa na podstawie ustawy kompetencyjnej i przepisów wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną;
3. nabycie nieruchomości z mocy prawa w drodze decyzji administracyjnych o podziale nieruchomości i o wywłaszczeniu nieruchomości;
4. nabycie i zbycie nieruchomości zgodnie z zasadami kodeksu cywilnego oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami;
5. nabycie i zbycie akcji oraz udziałów w spółkach;
6. darowizna i spadek;
7. przejęcie nieruchomości za zadłużenia wobec gminy.

B. Część szczegółowa

Podstawowe informacje o składnikach mienia Gminy Miasta Częstochowy zostały przedstawione w niżej wymienionych rozdziałach.

Rozdział I - Mienie Gminy Miasta Częstochowy (dane dotyczące przysługujących gminie praw własności)

Rozdział II - Inne niż własność prawa majątkowe

Rozdział III - Informacja o dochodach z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Rozdział I

Mienie Gminy Miasta Częstochowy

Pod pojęciem mienia Gminy Miasta Częstochowy rozumie się **aktywa trwałe i aktywa obrotowe**, tj. kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 330, z późn. zm.) przez aktywa rozumie się kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych.

Do **aktywów trwałych** zalicza się:

1. Wartości niematerialne i prawne.
2. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:
 - 1) środki trwałe:
 - a) grunty oraz prawo użytkowania gruntów,
 - b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej,
 - c) urządzenia techniczne i maszyny,
 - d) środki transportu,
 - e) pozostałe środki trwałe,
 - 2) środki trwałe w budowie (inwestycje),
3. Należności długoterminowe.
4. Długoterminowe aktywa finansowe.
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.
6. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe.

Do **aktywów obrotowych** zalicza się:

1. Zapasy.
2. Należności krótkoterminowe.
3. Środki pieniężne.
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe.
5. Rozliczenia międzyokresowe.

Mienie Gminy Miasta Częstochowy stanowi bazę materialną, przy pomocy której gmina realizuje swoje zadania. Dysponowanie mieniem powierzono komunalnym i powiatowym jednostkom organizacyjnym.

Niniejsza informacja obejmuje majątek figurujący w ewidencji:

- 1) Jednostek budżetowych, w tym:
 - Urzędu Miasta Częstochowy
 - Przedszkoli
 - Szkół Podstawowych
 - Gimnazjów
 - Szkół Ponadgimnazjalnych
 - Specjalnych Szkół Podstawowych i Placówek Oświatowych
 - Straży Miejskiej
 - Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu w Częstochowie
 - Powiatowego Urzędu Pracy w Częstochowie
 - Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Częstochowie
 - Ośrodka Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi
 - Żłobka Miejskiego
 - Domu Pomocy Społecznej
 - Wielofunkcyjnej Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej
 - Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82
 - Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175
 - Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or – Ota 9
 - Biura Finansów Oświaty.
- 2) Samorządowych zakładów budżetowych,
- 3) Instytucji kultury,
- 4) Jednostek służby zdrowia.

W dalszej części Informacji, mienie Gminy Miasta Częstochowy w ujęciu wartościowym, obejmujące aktywa trwałe i aktywa obrotowe, zostało przedstawione w formie tabelarycznej **według wartości bilansowej netto** (z uwzględnieniem amortyzacji tj. stopnia zużycia majątku oraz odpisów aktualizujących w przypadku należności oraz udziałów i akcji).

Mienie Gminy Miasta Częstochowy ogółem

Tabela nr I. zawiera łączne dane z tabel nr 1 – 4

Tabela nr I

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		2 594 973 006	2 721 244 843	126 271 837
I.	Wartości niematerialne i prawne	6 374 403	3 609 011	-2 765 392
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	2 439 142 566	2 568 904 184	129 761 618
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	2 353 268 843	2 517 029 127	163 760 284
1.0	Grunty	990 299 988	1 057 782 882	67 482 894
1.1	Budynki i lokale	700 359 688	688 053 480	-12 306 208
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	628 548 716	738 750 229	110 201 513
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	1 070 939	984 493	-86 446
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	6 964 163	7 655 041	690 878
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	424 812	428 986	4 174
1.6	Urządzenia techniczne	16 052 565	15 939 176	-113 389
1.7	Środki transportu	2 479 269	1 975 522	-503 747
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	5 742 193	4 093 393	-1 648 800
1.9	Dzieła sztuki	1 326 510	1 365 925	39 415
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	85 873 723	51 875 057	-33 998 666
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	3 554 969	6 924 157	3 369 188
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	145 901 068	141 807 491	-4 093 577
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		264 532 887	287 120 055	22 587 168
1.	Zapasy	2 701 548	2 540 929	-160 619
2.	Należności krótkoterminowe	248 140 598	269 247 324	21 106 726
3.	Środki pieniężne	11 267 290	13 362 210	2 094 920
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	2 423 451	1 969 592	-453 859
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		2 859 505 893	3 008 364 898	148 859 005

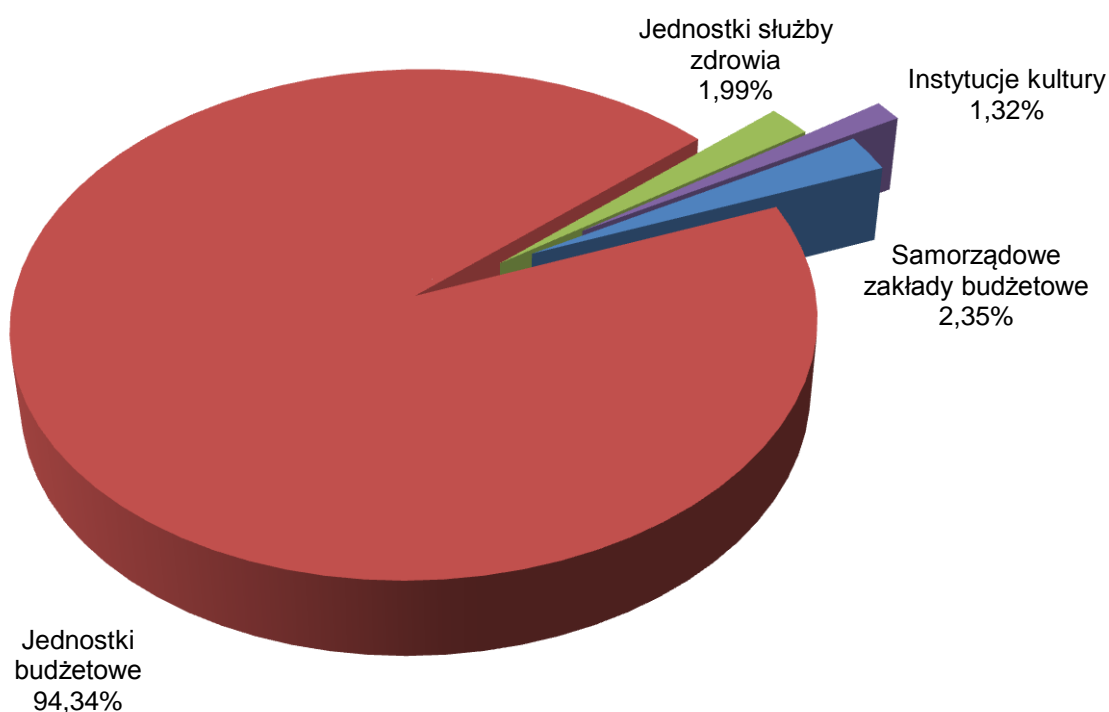
Mienie ogółem na dzień 31.12.2013r. w stosunku do końca grudnia 2012 roku zwiększyło się o kwotę **148 859 005 zł**, w tym:

1. Jednostki Budżetowe, zwiększenie o kwotę 155 083 393 zł,
2. Samorządowe Zakłady Budżetowe, zmniejszenie o kwotę 2 060 471 zł,
3. Instytucje Kultury, zmniejszenie o kwotę 2 763 930 zł,
4. Jednostki Służby Zdrowia, zmniejszenie o kwotę 1 399 987 zł.

Mienie ogółem na koniec grudnia 2013r. w kwocie **3 008 364 898 zł** obejmuje majątek figurujący na stanie:

1. Jednostek Budżetowych w kwocie **2 838 021 730 zł**, co stanowi **94,34 %**,
2. Samorządowych Zakładów Budżetowych w kwocie **70 578 665 zł**, co stanowi **2,35 %**,
3. Instytucji Kultury w kwocie **39 789 590 zł**, co stanowi **1,32 %**,
4. Jednostek Służby Zdrowia w kwocie **59 974 913 zł**, co stanowi **1,99 %**.

Wykres nr 1



1. Jednostki budżetowe

Zasady prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych zostały uregulowane w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 885 z późn. zm.). Zgodnie z art. 11 ust. 1 cytowanej ustawy, jednostkami budżetowymi są jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają do budżetu gminy.

W okresie objętym niniejszą Informacją w Gminie Miasto Częstochowa funkcjonowały niżej wymienione jednostki organizacyjne działające jako jednostki budżetowe:

I. URZĄD MIASTA CZĘSTOCHOWY	Śląska 11/13	42-217 Częstochowa
II. JEDNOSTKI OŚWIATOWE		
Przedszkola		
1. Miejskie Przedszkole nr 1 im. Misia Uszatka	Szymanowskiego 9	42-217 Częstochowa
2. Miejskie Przedszkole nr 3 im. Bajkowej Krainy	Focha 55	42-217 Częstochowa
3. Miejskie Przedszkole nr 4	Witkiewicza 4	42-207 Częstochowa
4. Miejskie Przedszkole nr 5 im. Jana Kilińskiego	Górska 8/10	42-216 Częstochowa
5. Miejskie Przedszkole nr 6	Sosnowa 22/28	42-217 Częstochowa
6. Miejskie Przedszkole nr 7	Mireckiego 25A	42-208 Częstochowa
7. Miejskie Przedszkole nr 8	Aleja Wojska Polskiego 73	42-208 Częstochowa
8. Miejskie Przedszkole nr 9	Sabinowska 81/83	42-202 Częstochowa
9. Miejskie Przedszkole nr 10	Konwaliowa 105	42-280 Częstochowa
10. Miejskie Przedszkole nr 11	Kurpińskiego-Ponurego 6	42-224 Częstochowa
11. Miejskie Przedszkole nr 12	Broniewskiego 18	42-218 Częstochowa
12. Miejskie Przedszkole nr 13 im. Krecika	Gwiezdna 2	42-202 Częstochowa
13. Miejskie Przedszkole nr 14	Baczyńskiego 11	42-224 Częstochowa
14. Miejskie Przedszkole nr 15 im. Jana Pawła II	Michałowskiego 32	42-224 Częstochowa
15. Miejskie Przedszkole nr 16	Starzyńskiego 9	42-224 Częstochowa
16. Miejskie Przedszkole nr 17 im. Siedmiu Krasnoludków	Kozia 18	42-202 Częstochowa
17. Miejskie Przedszkole nr 18	Kruszwicka 2/4	42-202 Częstochowa
18. Miejskie Przedszkole nr 19	Szkolna 1	42-208 Częstochowa
19. Miejskie Przedszkole nr 20	Wierzbowa 20	42-216 Częstochowa
20. Miejskie Przedszkole nr 21	Przemysłowa 6	42-202 Częstochowa
21. Miejskie Przedszkole nr 23 im. Jasia i Małgosi	Szymanowskiego 3A	42-217 Częstochowa
22. Miejskie Przedszkole nr 25 im. Przyjaciół Kubusia Puchatka	Wittiga 1	42-209 Częstochowa
23. Miejskie Przedszkole nr 26 im. Krasnala Hałabały	Dunikowskiego 10	42-217 Częstochowa

24.	Miejskie Przedszkole nr 27	Kraśńskiego 1	42-217 Częstochowa
25.	Miejskie Przedszkole nr 29	Osada Młyńska 1	42-280 Częstochowa
26.	Miejskie Przedszkole nr 30	Czajkowskiego 3	42-271 Częstochowa
27.	Miejskie Przedszkole nr 31	Ludowa 95A	42-215 Częstochowa
28.	Miejskie Przedszkole nr 32	św. Rocha 247	42-221 Częstochowa
29.	Miejskie Przedszkole nr 33	Przerwy-Tetmajera 8	42-207 Częstochowa
30.	Miejskie Przedszkole nr 34	Kwiatkowskiego 6	42-218 Częstochowa
31.	Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 35 im. Małego Księcia	1 Maja 5	42-202 Częstochowa
32.	Miejskie Przedszkole nr 36	Kukuczki 4	42-224 Częstochowa
33.	Miejskie Przedszkole nr 37	Sportowa 85	42-229 Częstochowa
34.	Miejskie Przedszkole nr 38	Okulickiego 63	42-218 Częstochowa
35.	Miejskie Przedszkole nr 41	Powstańców 9/11	42-202 Częstochowa
36.	Miejskie Przedszkole nr 42	Polskiego Czerwonego Krzyża 16	42-218 Częstochowa
37.	Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 43	Czecha 17	42-224 Częstochowa

Szkoły Podstawowe

1.	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Zdobywców Przeszłości	Księżycowa 6	42-202 Częstochowa
2.	Szkoła Podstawowa nr 2 im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego	Baczyńskiego 2A	42-224 Częstochowa
3.	Szkoła Podstawowa nr 8 im. Haliny Poświatowskiej	Szczytowa 28/30	42-216 Częstochowa
4.	Szkoła Podstawowa nr 11 im. Marii Dąbrowskiej	Festynowa 24	42-280 Częstochowa
5.	Szkoła Podstawowa nr 12 im. Bolesława Chrobrego	Warszawska 31	42-202 Częstochowa
6.	Szkoła Podstawowa nr 13 im. Kornela Makuszyńskiego	Wręczycka 111/115	42-202 Częstochowa
7.	Szkoła Podstawowa nr 14 im. Henryka Sienkiewicza	Waszyngtona 62	42-217 Częstochowa
8.	Zespół Szkół nr 2 im. Polskich Noblistów	Wirazowa 8	42-202 Częstochowa
9.	Szkoła Podstawowa nr 17 z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Wyspiańskiego	Aleja Wojska Polskiego 130	42-207 Częstochowa
10.	Szkoła Podstawowa nr 21 im. ks. Stanisława Konarskiego	Sabinowska 7/9	42-202 Częstochowa
11.	Szkoła Podstawowa nr 22 im. Gabriela Narutowicza	Żabia 1	42-202 Częstochowa
12.	Szkoła Podstawowa nr 24 im. Jana Marcina Szancera	Hubermana 7	42-209 Częstochowa
13.	Szkoła Podstawowa nr 25 im. Stanisława Staszica	Rędzińska 23	42-209 Częstochowa
14.	Szkoła Podstawowa nr 26 im. Tadeusza Kościuszki	Rakowska 42	42-208 Częstochowa
15.	Zespół Szkół nr 3	Rozdolna 5	42-202 Częstochowa
16.	Szkoła Podstawowa nr 29 im. Królowej Jadwigi	św. Rocha 221	42-221 Częstochowa
17.	Szkoła Podstawowa nr 30 im. por. Michała Brzeskiego	Ludowa 58	42-215 Częstochowa
18.	Szkoła Podstawowa nr 31 z Oddziałami Integracyjnymi	Polskiego Czerwonego Krzyża 18	42-218 Częstochowa
19.	Szkoła Podstawowa nr 32 im. Jerzego Dudy-Gracza	Przerwy – Tetmajera 40	42-207 Częstochowa
20.	Szkoła Podstawowa nr 33 im. Marii Kownackiej	Goszczyńskiego 9/11	42-217 Częstochowa
21.	Szkoła Podstawowa nr 34 im. Aleksandra Hrabiego Fredry	Marii Dąbrowskiej 5/9	42-207 Częstochowa

22.	Szkoła Podstawowa nr 35	Ogrodowa 50/64	42-202 Częstochowa
23.	Szkoła Podstawowa nr 36	Kasztanowa 7/9	42-216 Częstochowa
24.	Szkoła Podstawowa nr 37 im. Jana Pawła II	Wielkoborska 54	42-202 Częstochowa
25.	Szkoła Podstawowa nr 38 im. Ludwika Zamenhofs	Sikorskiego 56	42-202 Częstochowa
26.	Szkoła Podstawowa nr 39 im. Marii Konopnickiej	Kopernika 79/87	42-217 Częstochowa
27.	Szkoła Podstawowa nr 42 im. Jana Brzechwy	Aleja Armii Krajowej 68A	42-215 Częstochowa
28.	Szkoła Podstawowa nr 46 im. Stefana Żeromskiego	Szamotowa 8	42-280 Częstochowa
29.	Szkoła Podstawowa nr 47 im. Marii Konopnickiej	Przeznaczona 68/70	42-280 Częstochowa
30.	Szkoła Podstawowa nr 48 z Oddziałami Integracyjnymi im. gen. Zygmunta Berlinga	Schillera 5	42-224 Częstochowa
31.	Szkoła Podstawowa nr 49 im. Janusza Kusocińskiego	Jesienna 42	42-208 Częstochowa
32.	Szkoła Podstawowa nr 50 im. gen. Władysława Sikorskiego	Starzyńskiego 10	42-224 Częstochowa
33.	Szkoła Podstawowa nr 52 im. Małego Powstańca	Powstańców Warszawy 144A	42-271 Częstochowa
34.	Szkoła Podstawowa nr 53 z Oddziałami Integracyjnymi im. Marii Skłodowskiej-Curie	Orkana 95/109	42-229 Częstochowa
35.	Zespół Szkół nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Powstania Warszawskiego	Kukuczki 30	42-224 Częstochowa
36.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 1	Aleja Jana Pawła II 95	42-202 Częstochowa
37.	Zespół Szkół nr 15	Orla 4/8	42-202 Częstochowa
38.	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2	Olsztyńska 42	42-202 Częstochowa
39.	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 3	Łukasińskiego 70/74	42-207 Częstochowa
40.	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 4	Połaniecka 50	42-209 Częstochowa
41.	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 5	św. Barbary 32	42-226 Częstochowa

Gimnazja

1.	Gimnazjum nr 1 im. Jana III Sobieskiego	Starzyńskiego 10	42-224 Częstochowa
2.	Gimnazjum nr 2 im. Pokolenia Kolumbów	Baczyńskiego 2A	42-224 Częstochowa
3.	Gimnazjum nr 3 im. Armii Krajowej	Schillera 5	42-224 Częstochowa
4.	Gimnazjum nr 5 im. Mikołaja Reja	Worcella 20/22	42-202 Częstochowa
5.	Zespół Gimnazjów im. marsz. Józefa Piłsudskiego	Krakowska 29	42-202 Częstochowa
6.	Gimnazjum nr 7 im. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego	Zamenhofs 23	42-207 Częstochowa
7.	Gimnazjum nr 8 im. Polskich Olimpijczyków	Szczytowa 28/30	42-216 Częstochowa
8.	Gimnazjum nr 9 im. Adama Mickiewicza	Jana III Sobieskiego 15	42-217 Częstochowa
9.	Gimnazjum nr 11 im. Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej	Festynowa 24	42-280 Częstochowa
10.	Gimnazjum nr 12 im. Jana Matejki	Okólna 31/39	42-218 Częstochowa
11.	Gimnazjum nr 13 z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Ignacego Jana Paderewskiego	Wręczycka 111/115	42-202 Częstochowa
12.	Gimnazjum nr 14 im. Królowej Jadwigi	św. Rocha 221	42-221 Częstochowa
13.	Gimnazjum nr 16 im. Bolesława Chrobrego	Ułańska 5/7	42-202 Częstochowa
14.	Gimnazjum nr 17 im. Huberta Wagnera	Legionów 23	42-202 Częstochowa
15.	Gimnazjum nr 18 z Oddziałami integracyjnymi im. Kazimierza Wielkiego	Orkana 95/109	42-229 Częstochowa

16.	Gimnazjum nr 20 im. Aleksandra Fredry	Hubermana 7	42-209 Częstochowa
17.	Gimnazjum nr 21 im. Orłąt Lwowskich	Powstańców Warszawy 144A	42-271 Częstochowa
18.	Gimnazjum nr 22 im. Marii Skłodowskiej-Curie	Jesienna 42	42-208 Częstochowa

Szkoły Ponadgimnazjalne

1.	I Liceum Ogólnokształcące im. Juliusza Słowackiego	Aleja Kościuszki 8	42-202 Częstochowa
2.	II Liceum Ogólnokształcące im. Romualda Traugutta	Kilińskiego 62	42-218 Częstochowa
3.	Zespół Szkół im. dr Władysława Biegańskiego	Dąbrowskiego 75	42-218 Częstochowa
4.	IV Liceum Ogólnokształcące im. Henryka Sienkiewicza	Aleja Najświętszej Maryi Panny 56	42-217 Częstochowa
5.	V Liceum Ogólnokształcące im. Adama Mickiewicza	Krakowska 29	42-202 Częstochowa
6.	VI Liceum Ogólnokształcące im. Jarosława Dąbrowskiego	Łukasińskiego 40	42-207 Częstochowa
7.	VII Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika	Nowowiejskiego 18	42-217 Częstochowa
8.	VIII Liceum Ogólnokształcące Samorządowe	Kukuczki 30	42-224 Częstochowa
9.	Zespół Szkół im. gen. Władysława Andersa	Legionów 58	42-202 Częstochowa
10.	Zespół Szkół im. Bolesława Prusa	Prusa 20	42-207 Częstochowa
11.	Zespół Szkół im. Władysława Stanisława Reymonta	Krakowska 80F	42-202 Częstochowa
12.	Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących im. Stefana Żeromskiego	Aleja Niepodległości 16/18	42-202 Częstochowa
13.	Zespół Szkół im. Jana Kochanowskiego	Warszawska 142	42-202 Częstochowa
14.	IX Liceum Ogólnokształcące im. Cypriana Kamila Norwida	Jasnogórska 8	42-202 Częstochowa
15.	Zespół Szkół Ekonomicznych	św. Augustyna 28/30	42-226 Częstochowa
16.	Zespół Szkół Gastronomicznych im. Marii Skłodowskiej-Curie	Worceła 1	42-202 Częstochowa
17.	Zespół Szkół Mechaniczno-Elektrycznych im. Kazimierza Pułaskiego	Targowa 29	42-202 Częstochowa
18.	Zespół Szkół Samochodowo-Budowlanych	św. Augustyna 3/7	42-226 Częstochowa
19.	Zespół Szkół Technicznych	Aleja Jana Pawła II 126/130	42-205 Częstochowa
20.	Techniczne Zakłady Naukowe im. gen. Władysława Sikorskiego	Jasnogórska 84/90	42-217 Częstochowa
21.	Centrum Kształcenia Praktycznego	Przechodnia 11/15	42-202 Częstochowa

Szkoły Specjalne i Placówki Oświatowe

1.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1	Legionów 58	42-202 Częstochowa
2.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 5	Słowackiego 35	42-217 Częstochowa
3.	Zespół Szkół Specjalnych nr 23 im. Janusza Korczaka	Legionów 58	42-202 Częstochowa
4.	Zespół Szkół Specjalnych nr 28	św. Barbary 9/11	42-226 Częstochowa
5.	Zespół Szkół Specjalnych nr 43	Kubiny 10/12	42-226 Częstochowa
6.	Zespół Szkół Specjalnych nr 45	Czecha 15	42-224 Częstochowa
7.	Samorządowy Ośrodek Doskonalenia	Kosmowskiej 5	42-224 Częstochowa
8.	Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych	Kosmowskiej 5	42-224 Częstochowa
9.	Bursa Miejska	Prusa 20	42-217 Częstochowa
10.	Młodzieżowy Dom Kultury	Łukasińskiego 50/68	42-207 Częstochowa

11.	Zespół Szkół Zawodowych Specjalnych im. Marii Grzegorzewskiej	Krótką 22	42-202 Częstochowa
III. POZOSTAŁE JEDNOSTKI BUDŻETOWE			
1.	Straż Miejska	Krakowska 80	42-202 Częstochowa
2.	Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie	Popieluszki 4/6	42-217 Częstochowa
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Częstochowie	Szymanowskiego 15	42-217 Częstochowa
4.	Biuro Finansów Oświaty	Jasnogórska 84/90	42-217 Częstochowa
5.	Ośrodek Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi	Sikorskiego 78	42-202 Częstochowa
6.	Żłobek Miejski	Aleja Armii Krajowej 66A (z filią przy ul. Sportowej 34A)	42-215 Częstochowa
7.	Dom Pomocy Społecznej	Kontkiewicza 2	42-209 Częstochowa
8.	Wielofunkcyjna Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza	Legionów 58	42-202 Częstochowa
9.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82	Kolorowa 82	42-280 Częstochowa
10.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175	Połaniecka 175	42-209 Częstochowa
11.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or – Ota 9	Or – Ota 9	42-209 Częstochowa
12.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, w tym:	Polskiej Organizacji Wojskowej 2	42-217 Częstochowa
12.1	Centrum Pomocy Dziecku Niepełnosprawnemu i jego rodzinie	Jasnogórska 36	42-202 Częstochowa
12.2	Ośrodek Interwencji Kryzysowej	Rejtana 7B	42-202 Częstochowa
12.3	Mieszkanie Chronione	Leśmiana	42-207 Częstochowa
12.4	Mieszkanie Chronione	Barlickiego	42-207 Częstochowa
12.5	Mieszkanie Chronione	Herberta	42-224 Częstochowa
12.6	Mieszkanie Chronione	Gajcego	42-224 Częstochowa
12.7	Mieszkanie Chronione	Nowowiejskiego	42-217 Częstochowa

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej użycza mienie do bezpłatnego użytkowania dla realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej na rzecz:

1. Caritas Archidiecezji Częstochowskiej, któremu zlecono prowadzenie Ogrzewalni dla Bezdomnych i Schroniska dla Bezdomnych Mężczyzn (do lipca 2013r.) przy ul. Krakowskiej 80;
2. Częstochowskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Częstochowie, któremu zlecono prowadzenie Domu Dziennego Pobytu dla Osób z Upośledzeniem Umysłowym oraz Centrum Rehabilitacji dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi przy ul. Focha 71a w Częstochowie;
3. Stowarzyszenia Pomocy Osobom z Zaburzeniami Psychicznymi i ich Rodzinom YAVA, któremu zlecono prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy ul. Łakowa 101;
4. Stowarzyszenia na rzecz pomocy dziecku i rodzinie „Dla Rodziny” realizującemu zadanie z zakresu ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej dla miasta Częstochowy przewidzianych dla Częstochowskiego Centrum Wsparcia Rodziny przy ul. Jasnogórskiej 36;
5. Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom ze Środowisk Zagrożonych „Amicus” dla realizacji zadania w zakresie:
 - utworzenia i prowadzenia całodobowej placówki opiekuńczo-wychowawczej przy ul. Ludowej 100 w Częstochowie oraz zapewnienia w niej doraźnej opieki w wieku powyżej 10 roku życia;
 - prowadzenie całodobowej placówki opiekuńczo - wychowawczej typu socjalizującego dla 9 wychowanków przy ul. Św. Brata Alberta 36/40 w Częstochowie oraz zapewnienia opieki i wychowania dzieciom w wieku powyżej 10 roku życia częściowo lub pozbawione opieki rodzicielskiej;

6. Stowarzyszenia Częstochowskie Amazonki w celu realizacji zadania pod nazwą „Prowadzenie Częstochowskiego Centrum Aktywności Seniorów” przy ul. Staszica 10.

W omawianym okresie:

- *Uchwałą Nr 485/XXVI/2012 Rady Miasta Częstochowy z dnia 26 września 2012 r. w sprawie utworzenia samorządowego zakładu budżetowego „Centrum Integracji Społecznej w Częstochowie” – utworzono z dniem 1 stycznia 2013 roku samorządowy zakład budżetowy „Centrum Integracji Społecznej w Częstochowie”, zwany dalej „Centrum” z siedzibą w Częstochowie przy ul. Legionów 58.*
- *Uchwałą Nr 749/XLI/2013 Rady Miasta Częstochowy z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie likwidacji Młodzieżowego Domu Kultury w Częstochowie – likwiduje się Młodzieżowy Dom Kultury w Częstochowie z dniem 31 grudnia 2013 roku.*
- *Uchwałą Nr 553/XXX/2012 Rady Miasta Częstochowy z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie rozwiązania Zespołu Szkół Specjalnych nr 43 w Częstochowie przy ul. Kubiny 10/12 – z dniem 31 sierpnia 2013 roku rozwiązuje się Zespół Szkół Specjalnych nr 43 przy ul. Kubiny 10/12 w Częstochowie.*
- *Uchwałą Nr 605/XXXII/2013 Rady Miasta Częstochowy z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie zmiany nazwy Rodzinnego Domu Dziecka Nr 2 i nadania statutu – zmieniono nazwę Rodzinnego Domu Dziecka Nr 2 w Częstochowie, ul. Kolorowa 82 na nazwę: Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza Nr 1 z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82.
Uchwałą Nr 729/XL/2013 Rady Miasta Częstochowy z dnia 11 lipca 2013 r. w sprawie zmiany nazwy Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej nr 1 z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82 – zmieniono nazwę ww. placówki na nazwę: „Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82”.*
- *Uchwałą Nr 606/XXXII/2013 Rady Miasta Częstochowy z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie Rodzinnego Domu Dziecka nr 3 i nadania statutu – zmieniono nazwę Rodzinnego Domu Dziecka Nr 3 w Częstochowie, ul. Połaniecka 175 na nazwę Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza Nr 2 z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175.
Uchwałą Nr 728/XL/2013 Rady Miasta Częstochowy z dnia 11 lipca w sprawie zmiany nazwy Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej nr 2 z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175 – zmieniono nazwę ww. Placówki na nazwę: „Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175”.*
- *Uchwałą Nr 607/XXXII/2013 Rady Miasta Częstochowy z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie zmiany nazwy Rodzinnego Domu Dziecka Nr 4 i nadania statutu – zmieniono nazwę Rodzinnego Domu Dziecka Nr 4 w Częstochowie, ul. Or – Ota 9 na nazwę: Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza Nr 3 z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or-Ota 9.
Uchwałą Nr 730/XL/2013 Rady Miasta Częstochowy z dnia 11 lipca 2013 r. w sprawie zmiany nazwy Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej nr 3 z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or – Ota*

9 – zmieniono nazwę ww. Placówki na nazwę: „Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or – Ota 9”.

Jednostki budżetowe ogółem

Tabela nr 1 zawiera łączne dane z tabel nr 1.1 – 1.18

Tabela nr 1

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		2 436 617 163	2 569 112 678	132 495 515
I.	Wartości niematerialne i prawne	6 368 734	3 525 232	-2 843 502
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	2 280 837 424	2 416 901 956	136 064 532
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	2 196 614 570	2 365 736 017	169 121 447
1.0	Grunty	962 642 917	1 030 067 961	67 425 044
1.1	Budynki i lokale	602 522 987	594 214 934	-8 308 053
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	606 193 857	717 153 580	110 959 723
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	1 059 695	925 362	-134 333
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4 357 828	4 888 966	531 138
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	327 997	277 559	-50 438
1.6	Urządzenia techniczne	14 942 200	14 854 040	-88 160
1.7	Środki transportu	556 188	433 544	-122 644
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	3 941 701	2 850 871	-1 090 830
1.9	Dzieła sztuki	69 200	69 200	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	84 222 854	51 165 939	-33 056 915
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	3 554 969	6 924 157	3 369 188
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	145 856 036	141 761 333	-4 094 703
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		246 321 174	268 909 052	22 587 878
1.	Zapasy	1 347 128	1 239 689	-107 439
2.	Należności krótkoterminowe	238 600 688	260 219 846	21 619 158
3.	Środki pieniężne	4 066 092	5 574 420	1 508 328
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	2 307 266	1 875 097	-432 169
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		2 682 938 337	2 838 021 730	155 083 393

Mienie jednostek budżetowych ogółem na koniec grudnia 2013r. w stosunku do grudnia 2012r. zwiększyło się o kwotę **155 083 393 zł**, w tym:

1. Urząd Miasta Częstochowy – zwiększenie o kwotę 94 646 zł,
2. Przedszkola – zmniejszenie o kwotę 763 825 zł,
3. Szkoły Podstawowe – zwiększenie o kwotę 2 182 905 zł,
4. Gimnazja – zmniejszenie o kwotę 965 854 zł,
5. Szkoły Ponadgimnazjalne – zmniejszenie o kwotę 2 153 005 zł,
6. Specjalne Szkoły Podstawowe i Pozostałe Placówki Oświatowe – zmniejszenie o kwotę 18 596 999 zł,
7. Straż Miejska – zmniejszenie o kwotę 23 405 zł,
8. Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie – zwiększenie o kwotę 155 537 465 zł,
9. Powiatowy Urząd Pracy – zmniejszenie o kwotę 380 784 zł,
10. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej - zwiększenie o kwotę 19 620 767 zł,
11. Ośrodek Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi – zwiększenie o kwotę 1 243 675 zł,
12. Żłobek Miejski – zwiększenie o kwotę 118 545 zł,
13. Dom Pomocy Społecznej – zmniejszenie o kwotę 338 209 zł,
14. Wielofunkcyjna Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza - zmniejszenie o kwotę 464 772 zł,
15. Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82 – zwiększenie o kwotę 3 820 zł,
16. Biuro Finansów Oświaty – zmniejszenie o kwotę 31 577 zł.

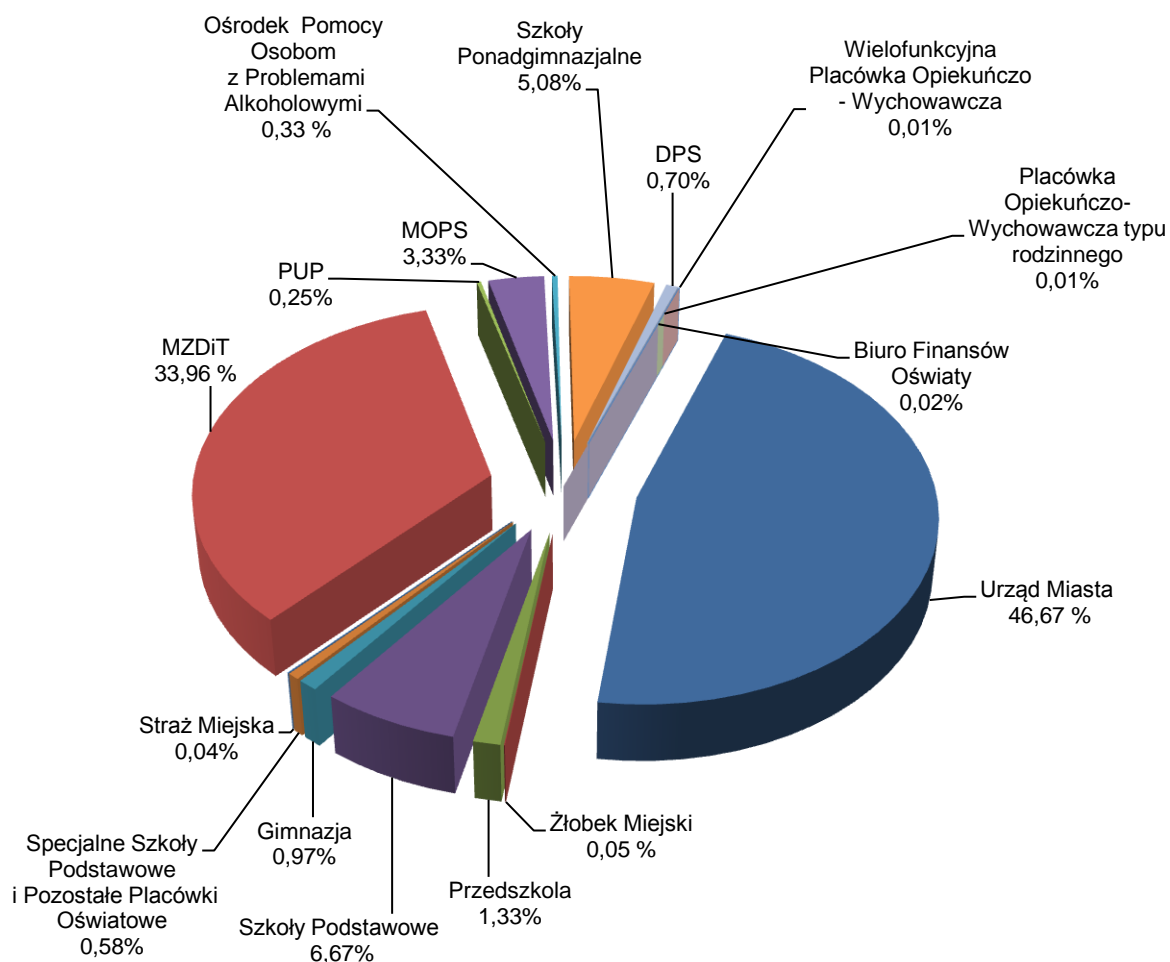
Mienie jednostek budżetowych na dzień 31.12.2013r. w kwocie **2 838 021 730 zł** obejmuje majątek figurujący na stanie:

1. Urzędu Miasta Częstochowy w kwocie **1 324 717 860 zł**, co stanowi **46,67 %**,
2. Przedszkoli w kwocie **37 760 745 zł**, co stanowi **1,33 %**,
3. Szkół Podstawowych w kwocie **189 673 286 zł**, co stanowi **6,67 %**,
4. Gimnazjów w kwocie **27 752 073 zł**, co stanowi **0,97 %**,
5. Szkół Ponadgimnazjalnych w kwocie **144 293 557 zł**, co stanowi **5,08 %**,
6. Specjalnych Szkół Podstawowych i Pozostałych Placówek Oświatowych w kwocie **16 389 228 zł**, co stanowi **0,58 %**,
7. Straży Miejskiej w kwocie **1 152 460 zł**, co stanowi **0,04 %**,
8. Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu w Częstochowie w kwocie **963 821 590 zł**, co stanowi **33,96 %**,
9. Powiatowego Urzędu Pracy w Częstochowie w kwocie **6 997 241 zł**, co stanowi **0,25 %**,
10. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w kwocie **94 410 704 zł**, co stanowi **3,33 %**,
11. Ośrodka Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi w kwocie **9 464 681 zł**, co stanowi **0,33 %**,
12. Żłobka Miejskiego w kwocie **1 297 151 zł**, co stanowi **0,05 %**,
13. Domu Pomocy Społecznej w kwocie **20 198 421 zł**, co stanowi **0,7 %**,
14. Wielofunkcyjnej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w kwocie **6 830 zł**, co stanowi **0,01 %**,

15. Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82 w kwocie **5 961 zł**, co stanowi **0,01 %**,
16. Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175 w kwocie **0 zł**, co stanowi 0 %,
17. Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or-Ota 9 w kwocie **0 zł**, co stanowi 0 %,
18. Biura Finansów Oświaty w kwocie **79 942 zł**, co stanowi **0,02 %**.

Mienie jednostek budżetowych według stanu na dzień 31.12.2013r. przedstawia poniższy wykres:

Wykres nr 2



1.1 Urząd Miasta Częstochowy

Tabela nr 1.1

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		1 162 485 032	1 159 980 739	-2 504 293
I.	Wartości niematerialne i prawne	5 979 500	3 139 555	-2 839 945
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	1 007 338 584	1 008 536 602	1 198 018
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	996 723 480	998 018 388	1 294 908
1.0	Grunty	520 673 483	543 738 985	23 065 502
1.1	Budynki i lokale	267 316 371	278 691 425	11 375 054
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	190 789 706	157 530 882	-33 258 824
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	426 255	378 997	-47 258
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 632 482	3 628 621	996 139
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	118 261	96 734	-21 527
1.6	Urządzenia techniczne	12 087 190	12 100 525	13 335
1.7	Środki transportu	50 368	11 875	-38 493
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 629 364	1 840 344	-789 020
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	10 615 104	10 518 214	-96 890
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	3 310 912	6 543 249	3 232 337
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	145 856 036	141 761 333	-4 094 703
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		162 138 182	164 737 121	2 598 939
1.	Zapasy	718 433	591 429	-127 004
2.	Należności krótkoterminowe	159 916 576	161 545 050	1 628 474
3.	Środki pieniężne	1 403 209	2 529 931	1 126 722
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	99 964	70 711	-29 253
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		1 324 623 214	1 324 717 860	94 646

Zmiany w stanie mienia figurującego w ewidencji Urzędu Miasta, w poszczególnych grupach rodzajowych, nastąpiły jak niżej:

I. "Grunty" wzrost wartości nastąpił m.in w wyniku:

1. nabycia z mocy prawa własności nieruchomości decyzjami komunalizacyjnymi Wojewody Śląskiego na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych,
2. nabycia nieruchomości gruntowych na zasoby Gminy oraz pod realizację zadań inwestycyjnych,
3. nabycia z mocy prawa własności nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r.,
4. nabycia nieruchomości na rzecz Gminy na podstawie sporządzonych aktów notarialnych,
5. przejścia od Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu w związku z wygaszeniem trwałego zarządu,
6. nabycie nieruchomości pod drogi w trybie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,
7. nabycie nieruchomości pod drogi w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

II. "Budynki i lokale" - zwiększenie wartości nastąpiło z powodu wygaszenia trwałego zarządu ustanowionego na rzecz m.in. Młodzieżowego Domu Kultury oraz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

III. "Obiekty inżynierii lądowej i wodnej" - zmniejszenie wartości nastąpiło m.in. na podstawie:

1. przekazania majątku w trwały zarząd na rzecz m.in. Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu, Szkoły Podstawowej nr 21, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, Ośrodka Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi,
2. dokonanych odpisów amortyzacyjnych.

IV. "Kotły i maszyny energetyczne" - zmniejszenie wartości środków trwałych nastąpiło w wyniku dokonanych odpisów amortyzacyjnych.

V. "Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania" - zwiększenie wartości nastąpiło m.in. w wyniku przyjęcia środków trwałych z rozliczonych inwestycji.

VI. "Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty" - zmniejszenie wartości środków trwałych nastąpiło w wyniku dokonanych odpisów amortyzacyjnych.

VII. "Urządzenia techniczne" - zwiększenie wartości nastąpiło w wyniku przyjęcia środków trwałych z rozliczonych inwestycji.

VIII. "Środki transportu" - zmniejszenie wartości środków trwałych nastąpiło w wyniku dokonanych odpisów amortyzacyjnych.

IX. "Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie" - zmniejszenie wartości nastąpiło m.in. na skutek:

1. nieodpłatnego przekazania środków trwałych na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej,
2. w wyniku dokonanych odpisów amortyzacyjnych.

X. "Wartości niematerialne i prawne" - zmniejszenie wartości środków trwałych nastąpiło w wyniku dokonanych odpisów amortyzacyjnych.

XI. „Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)” - zmniejszenie wartości wynika z rozliczenia poniesionych nakładów inwestycyjnych na środki trwałe przyjęte do ewidencji księgowej Urzędu Miasta.

XII. „Należności długoterminowe” - wzrost wartości wynika w szczególności z wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

XIII. „Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)” - zmniejszenie wartości netto posiadanych udziałów i akcji związane jest z dokonaniem odpisem aktualizującym.

XIV. „Rozliczenia międzyokresowe” - dotyczą kosztów poniesionych w 2013r., które zostaną rozliczone w następnym okresie sprawozdawczym.

Wykaz inwestycji zakończonych przez Urząd Miasta w okresie od 01.01.2013r. do dnia 31.12.2013r.

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wielkość poniesionych nakładów (w zł)
1.	Modernizacja budynków należących do mieszkaniowego zasobu gminy	808 061
2.	Zakup wieloformatowego urządzenia do plotowania map	167 622
3.	Rozbudowa i modernizacja wewnętrznej sieci komputerowej LAN	779 025
4.	Rozwój hurtowni danych	48 536
5.	Rozwój Elektronicznego Systemu Zarządzania Dokumentami	52 535
6.	Zakup sprzętu komputerowego i oprogramowania dla Centrum Powiadamiania Ratunkowego	27 798
7.	Zakup i wymiana sprzętu komputerowego dla potrzeb Urzędu Miasta	274 249
8.	Budowa boiska przy Szkole Podstawowej nr 13 w Częstochowie, przy ul. Wręczyckiej	353 815
9.	Zaopatrzenie szkół w ciepłą wodę	151 290
10.	Budowa boiska przy ZSS-B w Częstochowie, przy ul. Św. Augustyna	409 634
11.	Kanalizacja sanitarna wraz z przepompownią i wodociąg ul. Przyjemnej i Lotosu	2 676 113
12.	Profilaktyka poprzez sport-modernizacja boiska przy Zespole Szkół im. W.S. Reymonta w Częstochowie, przy ul. Krakowskiej 80F	368 476
13.	Termomodernizacja filii Żłobka Miejskiego przy ul. Sportowej 34a	140 448
14.	Place rekreacji ruchowej dla seniorów	188 375
15.	Kanalizacja sanitarna w ul. Bł. Jolanty, Bł. Salomei, Św. Moniki, Św. Anny, Jagienki	778 880
16.	Kanalizacja sanitarna w ul. Spartańskiej	363 970
17.	Remont ul. Żużlowej wraz z rozbudową i przebudową kanalizacji deszczowej oraz ronda na skrzyżowaniu ul. Żużlowej i Olsztyńskiej oraz budową parkingów	5 179 189
18.	Nabycia nieruchomości w trybie zamian	1 412 619
19.	Nabycia nieruchomości pod realizowane inwestycje drogowe	1 089 318
20.	Kanalizacja sanitarna w ul. Zawiszy oraz przyłącza w ul. Pionierów	153 675
21.	Kanalizacja sanitarna w ulicach Poleskiej, Włodawskiej, Podgórnej, Ligii	738 577

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wielkość poniesionych nakładów (w zł)
22.	Adaptacja i dostosowanie budynku przy ul. Staszica 10 dla potrzeb MOPS	2 364 501
23.	Odcinek kanału sanitarnego w ul. Małopolskiej	18 942
24.	Kanał sanitarny w ulicy bocznej od ul. Powstańców Warszawy	122 378
25.	Kanał sanitarny w rejonie ul. Lubej	62 185
26.	Kanał sanitarny w ulicy bocznej od ul. Niedużej	54 719
27.	Kanał sanitarny w ulicy bocznej od ul. Kisielewskiego	70 814
28.	Kanał sanitarny w ul. Wichrowej	32 952
29.	Kanalizacja sanitarna w ul. Gerberowej	26 732
30.	Kanalizacja sanitarna w ul. Pawiej	51 898
31.	Kanalizacja sanitarna w ul. Kozielowskiego	44 706
32.	Kanał sanitarny w rejonie ulicy Wirażowej w Częstochowie	72 209
33.	Kanał sanitarny w ul. Inspektowej	37 593
34.	Odcinek kanalizacji sanitarnej w ulicy Gronowej	106 482
35.	Odcinek kanalizacji w ulicy bocznej od ul. Mazowieckiej	37 719
36.	Budowa ogrzewalni dla osób bezdomnych przy ul. Sikorskiego	730 687
37.	Kanał sanitarny w ul. Białskiej w Częstochowie	1 368 002
38.	Przebudowa wieży do skoków do wody na basenie przy Alei Niepodległości w Częstochowie	54 000
39.	Budowa placu zabaw dla dzieci i młodzieży w dzielnicy Raków	65 104
40.	Budowa boiska przy Zespole Szkół im. Stefana Żeromskiego przy Alei Niepodległości 16/18	411 269
41.	Modernizacja kotłowni w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Częstochowie	9 760
42.	E-usługi dla mieszkańców Częstochowy	31 409
43.	Kanalizacja sanitarna w ul. Bohuna	113 942
44.	Kanalizacja sanitarna w ulicy bocznej od ul. Konwaliowej	62 876

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wielkość poniesionych nakładów (w zł)
45.	Zakup narzędzia niezbędnego do realizacji strony internetowej Miasta Częstochowy	11 070
46.	Budowa monitoringu wizyjnego dla miasta Częstochowy "Bezpieczny Region"	2 139 577
47.	Indywidualizacja nauczania początkowego w Częstochowie	9 100
RAZEM		24 272 831

1.2 Przedszkola

Tabela nr 1.2

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		37 336 783	36 602 977	-733 806
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	37 336 783	36 602 977	-733 806
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	37 336 783	36 602 977	-733 806
1.0	Grunty	13 925 247	13 925 247	0
1.1	Budynki i lokale	22 136 190	21 512 555	-623 635
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	869 798	829 441	-40 357
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	181 981	153 010	-28 971
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	19 887	11 744	-8 143
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	30 581	20 392	-10 189
1.6	Urządzenia techniczne	54 434	41 798	-12 636
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	118 665	108 790	-9 875
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		1 187 787	1 157 768	-30 019
1.	Zapasy	305 802	300 621	-5 181
2.	Należności krótkoterminowe	683 857	618 071	-65 786
3.	Środki pieniężne	198 128	238 645	40 517
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	431	431
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		38 524 570	37 760 745	-763 825

1.3 Szkoły Podstawowe

Tabela nr 1.3

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		184 891 729	187 067 557	2 175 828
I.	Wartości niematerialne i prawne	2 062	0	-2 062
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	184 865 413	187 063 393	2 197 980
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	184 865 413	187 063 393	2 197 980
1.0	Grunty	46 595 809	46 836 479	240 670
1.1	Budynki i lokale	127 026 402	127 519 275	492 873
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10 152 937	11 866 527	1 713 590
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	169 377	147 740	-21 637
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	114 996	101 287	-13 709
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	67 046	47 298	-19 748
1.6	Urządzenia techniczne	276 294	232 241	-44 053
1.7	Środki transportu	8 322	6 229	-2 093
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	454 230	306 317	-147 913
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	24 254	4 164	-20 090
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		2 598 652	2 605 729	7 077
1.	Zapasy	71 560	80 205	8 645
2.	Należności krótkoterminowe	1 840 549	1 885 980	45 431
3.	Środki pieniężne	685 758	639 544	-46 214
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	785	0	-785
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		187 490 381*	189 673 286	2 182 905

* - dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za 2012 rok

1.4 Gimnazja

Tabela nr 1.4

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		27 602 996	26 971 620	-631 376
I.	Wartości niematerialne i prawne	13 321	0	-13 321
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	27 553 672	26 934 793	-618 879
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	27 553 672	26 934 793	-618 879
1.0	Grunty	5 918 560	5 918 560	0
1.1	Budynki i lokale	20 779 394	20 222 092	-557 302
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	688 872	654 455	-34 417
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	17 393	3 667	-13 726
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	57 724	50 371	-7 353
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	22 529	16 448	-6 081
1.9	Dzieła sztuki	69 200	69 200	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	36 003	36 827	824
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		1 114 931	780 453	-334 478
1.	Zapasy	10 254	10 598	344
2.	Należności krótkoterminowe	471 450	377 564	-93 886
3.	Środki pieniężne	359 935	392 291	32 356
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	273 292	0	-273 292
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		28 717 927	27 752 073	-965 854

1.5 Szkoły Ponadgimnazjalne

Tabela nr 1.5

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		144 117 037	141 875 389	-2 241 648
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	144 117 037	141 875 389	-2 241 648
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	144 117 037	141 875 389	-2 241 648
1.0	Grunty	36 935 955	36 935 955	0
1.1	Budynki i lokale	102 326 997	100 010 789	-2 316 208
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 278 425	4 487 730	209 305
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	230 854	196 395	-34 459
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	157 336	68 718	-88 618
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	11 256	9 327	-1 929
1.6	Urządzenia techniczne	87 918	97 976	10 058
1.7	Środki transportu	26 064	16 586	-9 478
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	62 232	51 913	-10 319
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		2 329 525	2 418 168	88 643
1.	Zapasy	42 616	75 408	32 792
2.	Należności krótkoterminowe	1 242 846	1 319 502	76 656
3.	Środki pieniężne	420 385	423 370	2 985
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	623 678	599 888	-23 790
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		146 446 562	144 293 557	-2 153 005

1.6 Specjalne Szkoły Podstawowe i Pozostałe Placówki Oświatowe

Tabela nr 1.6

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		34 203 821	15 664 484	-18 539 337
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	34 203 821	15 664 484	-18 539 337
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	34 203 821	15 664 484	-18 539 337
1.0	Grunty	4 983 073	3 976 353	-1 006 720
1.1	Budynki i lokale	28 530 865	11 015 997	-17 514 868
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	158 647	152 208	-6 439
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	6 907	4 871	-2 036
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	85 359	90 964	5 605
1.6	Urządzenia techniczne	69 051	62 199	-6 852
1.7	Środki transportu	6 641	4 571	-2 070
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	363 278	357 321	-5 957
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		782 406	724 744	-57 662
1.	Zapasy	22 164	52 749	30 585
2.	Należności krótkoterminowe	578 029	535 266	-42 763
3.	Środki pieniężne	182 213	136 729	-45 484
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		34 986 227	16 389 228	-18 596 999

Wartość majątku netto we wszystkich jednostkach i placówkach oświatowych (tabela od nr 1.2 – 1.6) na dzień 31.12.2012r. wyniosła **436 165 667 zł**, natomiast na dzień 31.12.2013r. wynosi **415 868 889 zł**, co stanowi zmniejszenie o kwotę **20 296 778 zł**.

W poszczególnych grupach jednostek i placówek oświatowych zmiany w stanie majątku netto w porównaniu do poprzedniego opracowania przedstawiono poniżej:

1. Przedszkola – zmniejszenie o kwotę 763 825 zł,
2. Szkoły Podstawowe – zwiększenie o kwotę 2 182 905 zł,
3. Gimnazja – zmniejszenie o kwotę 965 854 zł,
4. Szkoły Ponadgimnazjalne – zmniejszenie o kwotę 2 153 005 zł,
5. Specjalne Szkoły Podstawowe i Pozostałe Placówki Oświatowe – zmniejszenie o kwotę 18 596 999 zł.

Zmniejszenie majątku wynika głównie z wygaszenia decyzji o trwałym zarządzie dla Młodzieżowego Domu Kultury w Częstochowie (tab. 1.6 – Specjalne Szkoły Podstawowe i Pozostałe Placówki Oświatowe) jak również z odpisów amortyzacyjnych.

Przyczyną wzrostu wartości majątku w jednostkach i placówkach oświatowych były modernizacje, ulepszenia budynków oraz oszacowanie dotychczasowych gruntów, budynków oraz budowli według aktualnych cen rynkowych przez rzeczoznawców majątkowych.

1.7 Straż Miejska

Tabela nr 1.7

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		1 050 774	1 033 192	-17 582
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	1 050 774	1 033 192	-17 582
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	1 050 774	1 033 192	-17 582
1.0	Grunty	210 700	210 700	0
1.1	Budynki i lokale	773 671	745 874	-27 797
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	45 680	38 032	-7 648
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	746	0	-746
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	19 977	34 232	14 255
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	4 354	4 354
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		125 091	119 268	-5 823
1.	Zapasy	28 930	28 018	-912
2.	Należności krótkoterminowe	47 953	62 771	14 818
3.	Środki pieniężne	48 208	28 479	-19 729
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		1 175 865	1 152 460	-23 405

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu na skutek naliczenia umorzenia składników majątkowych.

1.8 Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie

Tabela nr 1.8

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2011r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		805 589 553	959 141 955	153 552 402
I.	Wartości niematerialne i prawne	170 558	210 194	39 636
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	805 418 995	958 931 761	153 512 766
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	731 875 813	918 289 868	186 414 055
1.0	Grunty	328 780 562	373 417 864	44 637 302
1.1	Budynki i lokale	1 194 091	1 231 783	37 692
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	399 101 338	541 151 759	142 050 421
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	408 754	252 391	-156 363
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	14 592	12 315	-2 277
1.6	Urządzenia techniczne	1 871 573	1 898 696	27 123
1.7	Środki transportu	364 353	279 587	-84 766
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	140 550	45 473	-95 077
1.9	Dziela sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	73 543 182	40 641 893	-32 901 289
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		2 694 572	4 679 635	1 985 063
1.	Zapasy	53 935	43 256	-10 679
2.	Należności krótkoterminowe	638 611	2 321 283	1 682 672
3.	Środki pieniężne	701 893	1 123 460	421 567
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	1 300 133	1 191 636	-108 497
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		808 284 125*	963 821 590	155 537 465

* - dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za 2012 rok

Przyczyną wzrostu majątku trwałego było w szczególności przekazanie w trwałą zarząd nieruchomości gruntowych jak również przyjęcie środków trwałych z inwestycji.

Wykaz inwestycji zakończonych przez Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie w okresie od 01.01.2013r. do dnia 31.12.2013r. przedstawia tabela poniżej:

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość nakładów inwestycyjnych (w zł)
1.	Budowa drogi na odcinku od ulicy Jagiellońskiej do ulicy Kościelnej	3 203 057
2.	Budowa kanału deszczowego w ulicy Krakowskiej	276 345
3.	Budowa kanału deszczowego w ulicy Łomżyńskiej i Cyrkowej	229 389
4.	Budowa kanału deszczowego w ulicy Wały Dwernickiego: od ulicy Godebskiego do rejonu posesji nr 85	257 991
5.	Budowa kolektora deszczowego w pasie drogowym Aleja Jana Pawła II od skrzyżowania z ulicą Szajnowicza - Iwanowa do Rynku Wieluńskiego	1 710 467
6.	Budowa łącznika ulicy Szajnowicza - Iwanowa z ulicą Łódzką	1 473 568
7.	Budowa oświetlenia drogowego ulicy: Św. Rocha i Luba	217 674
8.	Budowa oświetlenia drogowego ulic: Geodetów, Kochmańskiego, Kameli, Banacha, Gomoliszewskiego, Weigla, Wójcickiego (I etap)	378 299
9.	Budowa oświetlenia drogowego ulic: Weyssenhoff, Śnieżna	74 840
10.	Budowa oświetlenia drogowego ulicy Bohaterów Katynia	153 155
11.	Budowa oświetlenia drogowego ulicy Bohuna	40 964
12.	Budowa oświetlenia drogowego ulicy Cyrkowej	46 560
13.	Budowa oświetlenia drogowego ulicy Garwolińskiej	31 001
14.	Budowa oświetlenia drogowego ulicy Turbinowej	37 903
15.	Budowa oświetlenia kompleksu garaży przy ulicy Kasztanowej	41 047
16.	Budowa oświetlenia parkowego ogródka Jordanowskiego w dzielnicy Dźbów	63 949
17.	Budowa oświetlenia ulicznego ulicy Orkana	46
18.	Budowa parkingu i dojazdu przy Szkole Podstawowej nr 48, ulica Michałowskiego	75 738
19.	Budowa parkingu przy Gimnazjum nr 18 od ulicy Rutkiewicz	83 121
20.	Budowa parkingu zlokalizowanego na terenie Szkoły Podstawowej nr 48 i Gimnazjum nr 3 wzdłuż ogrodzenia graniczącego z terenem parafii p.w. NMP w Częstochowie	239 994
21.	Budowa Korytarza Północnego - etap II od ulicy Św. Brata Alberta do ulicy Makuszyńskiego	16 947 492
22.	Budowa sygnalizacji świetlnej skrzyżowanie ulic: Kopernika z ulicą Pułaskiego	988 000
23.	Budowa ulicy Plater	194 873

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość nakładów inwestycyjnych (w zł)
24.	Budowa ulicy Tarnowskiego na odcinku od posesji numer 26 do ulicy Jagiellońskiej	519 089
25.	Budowa ulicy Botanicznej na odcinku od ulicy Gajowej do ulicy Jagiellońskiej	1 195 112
26.	Budowa ulicy Zbierskiego wraz z przebudową ulicy Chłopickiego	915 300
27.	Inteligentny system transportowo-matematyczny model ruchu - etap I zakup oprogramowania	189 420
28.	Parking przy Szkole Podstawowej nr 2	54 123
29.	Przebudowa Alei Jana Pawła II od ulicy Popiełuszki do ulicy Warszawskiej	1 169 338
30.	Przebudowa Alei Pokoju na odcinku DK-1 do ulicy Rejtana wraz z przebudową skrzyżowania z ulicą Rejtana	4 060 787
31.	Przebudowa chodnika wraz z uzupełnieniem oświetlenia wzdłuż ulicy Ikara	343 387
32.	Przebudowa i zabezpieczenie murowanych relikwów architektury dawnego budynku wagi na terenie Starego Rynku	318 958
33.	Przebudowa łącznika ulicy Łukasińskiego	1 095 172
34.	Przebudowa nawierzchni Alei Wolności na odcinku od ulicy Waszyngtona do ulicy Jana III Sobieskiego	1 191 493
35.	Przebudowa obiektu mostowego nad torami kolejowymi wzdłuż Alei NMP w rejonie skrzyżowania z ulicą Wilsona	261 072
36.	Przebudowa Placu Daszyńskiego	1 912 302
37.	Przebudowa skrzyżowania Alei Wyzwolenia i ulicy Fieldorfa - Nila	377 237
38.	Przebudowa skrzyżowań: ulica Warszawska z ulicą Garibaldię oraz ulica Wilsona z ulicą Garibaldię	29 000
39.	Przebudowa ulicy Focha na odcinku od ulicy Śląskiej do Alei Wolności	500 636
40.	Przebudowa ulicy Katedralnej na odcinku od ulicy Piłsudskiego do ulicy Ogrodowej	997 458
41.	Przebudowa ulicy Kilińskiego od ulicy Raclawickiej do ulicy Dekabrystów	1 129 822
42.	Przebudowa ulicy Mirowskiej - skrzyżowanie ulic: Turystycznej, Rozdolnej i Hektarowej	388 513
43.	Przebudowa ulicy Nowobialskiej	1 075 694
44.	Przebudowa ulicy Równoległej od Alei Niepodległości do ulicy Jagiellońskiej	836 005
45.	Przebudowa ulicy Św. Barbary na odcinku od ulicy Św. Jadwigi do ulicy Św. Augustyna	4 280 907
46.	Przebudowa ulicy Św. Pawła na odcinku od ulicy Skwerowej do ulicy Krzemiennej	120 494
47.	Przebudowa ul. Św. Rocha od ulicy Odrodzenia do ulicy Ikara	1 937 066
48.	Przebudowa ulicy Źródlanej	595 973

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość nakładów inwestycyjnych (w zł)
49.	Przebudowa ulicy Limanowskiego na odcinku od pętli tramwajowej do skrzyżowania z ulicą Okrzei	900 878
50.	Przebudowa ulicy Mirowskiej na odcinku od ulicy Srebrnej do ulicy Morenowej	2 399 999
51.	Przebudowa ulicy Ogrodowej od ulicy Katedralnej do ulicy Piotrkowskiej	1 048 768
52.	Przebudowa ulicy Sosabowskiego	1 940 109
53.	Przebudowa wiaduktów nad torami kolejowymi wzdłuż DK-1	8 850 417
54.	Przebudowa nawierzchni ulicy Dąbrowskiego na odcinku od Alei Jana Pawła II do ulicy Raclawickiej	571 742
55.	Przygotowanie terenów inwestycyjnych w Częstochowie - ulica Kusięcka	1 541 964
56.	Rozbudowa Placu Orłąt Lwowskich oraz ulic: Iłłakowiczówny, Witkiewicza i Ossowskiego - etap I	647 676
57.	Rozbudowa ulic: Garibaldiiego i Spadek na skrzyżowaniu z ulicą Warszawską oraz przebudowa ulicy Garibaldiiego wraz ze skrzyżowaniem ulicy Wilsona	3 031 948
58.	Utwardzenie odcinka ulicy Karpackiej od posesji nr 88 do końca ulicy	68 356
59.	Wzmocnienie znaczenia centrum pielgrzymkowego poprzez modernizację Alei Najświętszej Maryi Panny	56 893 855
60.	Zakup i montaż nowych wiat przystankowych	6 495
61.	Zakup parkomatów dla strefy płatnego parkowania	386 962
62.	Zakup sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem na potrzeby MZDiT	13 678
63.	Zakup wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych	11 734
64.	Przebudowa ulicy Głównej i Przejazdowej	2 558
65.	Budowa drogi gminnej na odcinku od ulicy Batalionów Chłopskich wraz z kolektorem deszczowym	5 490
66.	Przebudowa ulicy Sabinowskiej na odcinku od ulicy Bema do ulicy Gerwazego	984
67.	Przebudowa ulicy PCK na odcinku od Alei Armii Krajowej do ulicy Borelowskiego	886
68.	Przebudowa ulicy Bór na odcinku od przejazdu PKP do ulicy Wypalanki	1 771
69.	Przebudowa ulicy Pułaskiego od ulicy Kopernika do ulicy Augustyna	1 660
70.	Budowa ulicy Wodzickiego na odcinku od ulicy Dekabrystów do ulicy PCK	59 780
Razem:		130 647 541

1.9 Powiatowy Urząd Pracy w Częstochowie

Tabela nr 1.9

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		7 378 025	6 997 241	-380 784
I.	Wartości niematerialne i prawne	176 028	164 577	-11 451
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	7 201 997	6 832 664	-369 333
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	7 201 997	6 832 664	-369 333
1.0	Grunty	1 092 349	1 092 349	0
1.1	Budynki i lokale	5 007 572	4 862 664	-144 908
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	37 619	33 642	-3 977
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	1 329	0	-1 329
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	852 824	690 215	-162 609
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	183 418	150 065	-33 353
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	26 886	3 729	-23 157
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		0	0	0
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	0	0	0
3.	Środki pieniężne	0	0	0
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		7 378 025	6 997 241	-380 784

Przyczyną zmniejszenia majątku trwałego było naliczenie rocznej amortyzacji środków trwałych.

1.10 Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Częstochowie

Tabela nr 1.10

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		9 129 502	10 961 260	1 831 758
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	8 945 812	10 621 453	1 675 641
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	8 945 812	10 621 453	1 675 641
1.0	Grunty	1 714 055	2 268 201	554 146
1.1	Budynki i lokale	6 843 103	7 830 405	987 302
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	108 040	299 246	191 206
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	6 909	6 909
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	64 275	35 445	-28 830
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	71 078	61 676	-9 402
1.7	Środki transportu	100 440	66 581	-33 859
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	44 821	52 990	8 169
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	183 690	339 807	156 117
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		65 660 435	83 449 444	17 789 009
1.	Zapasy	35 801	22 415	-13 386
2.	Należności krótkoterminowe	65 569 370	83 379 208	17 809 838
3.	Środki pieniężne	55 264	47 821	-7 443
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		74 789 937	94 410 704	19 620 767

Przyczyną wzrostu rzeczowych aktywów trwałych było ustanowienie trwałego zarządu na czas nieoznaczony na rzecz MOPS. Zwiększenie w aktywach obrotowych spowodowane jest m. in. nienależnie pobranymi świadczeniami pieniężnymi.

1.11 Ośrodek Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi

Tabela nr 1.11

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		900 147	1 541 994	641 847
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	900 037	1 541 884	641 847
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	900 037	1 541 884	641 847
1.0	Grunty	223 000	237 144	14 144
1.1	Budynki i lokale	661 984	1 142 091	480 107
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	147 179	147 179
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	15 053	5 295	-9 758
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	10 175	10 175
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	110	110	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		7 320 859	7 922 687	601 828
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	7 317 747	7 913 885	596 138
3.	Środki pieniężne	3 112	6 685	3 573
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	2 117	2 117
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		8 221 006	9 464 681	1 243 675

Wartość majątku trwałego uległa zwiększeniu na skutek przyjęcia do ewidencji nowych środków trwałych związanych z inwestycją pn: „Budowa ogrzewalni dla osób bezdomnych przy ul. Sikorskiego 78a”.

1.12 Żłobek Miejski

Tabela nr 1.12

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II +III + IV + V)		1 163 526	1 282 040	118 514
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	1 163 526	1 282 040	118 514
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	1 163 526	1 282 040	118 514
1.0	Grunty	510 124	510 124	0
1.1	Budynki i lokale	652 619	771 405	118 786
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	783	511	-272
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		15 080	15 111	31
1.	Zapasy	13 504	11 520	-1 984
2.	Należności krótkoterminowe	0	1 487	1 487
3.	Środki pieniężne	1 576	2 104	528
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		1 178 606*	1 297 151	118 545

*-dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za 2012 rok

Wartość majątku trwałego uległa zwiększeniu na skutek przeprowadzonej termomodernizacji filii budynku Żłobka Miejskiego przy ul. Sportowej 34a.

1.13 Dom Pomocy Społecznej

Tabela 1.13

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		20 209 220	19 912 620	-296 600
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	20 209 220	19 912 620	-296 600
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	20 144 652	19 906 788	-237 864
1.0	Grunty	1 000 000	1 000 000	0
1.1	Budynki i lokale	18 919 403	18 658 579	-260 824
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	17 659	53 701	36 042
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	902	529	-373
1.6	Urządzenia techniczne	143 092	105 926	-37 166
1.7	Środki transportu	0	48 115	48 115
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	63 596	39 938	-23 658
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	64 568	5 832	-58 736
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		327 410	285 801	-41 609
1.	Zapasy	41 644	23 470	-18 174
2.	Należności krótkoterminowe	276 202	251 983	-24 219
3.	Środki pieniężne	150	34	-116
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	9 414	10 314	900
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		20 536 630*	20 198 421	-338 209

*-dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za 2012 rok

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu na skutek naliczenia umorzenia składników majątkowych.

1.14 Wielofunkcyjna Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza

Tabela 1.14

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		446 236	0	-446 236
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	446 236	0	-446 236
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	446 236	0	-446 236
1.0	Grunty	80 000	0	-80 000
1.1	Budynki i lokale	354 325	0	-354 325
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	7 692	0	-7 692
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	4 219	0	-4 219
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		25 366	6 830	-18 536
1.	Zapasy	2 485	0	-2 485
2.	Należności krótkoterminowe	17 498	4 383	-13 115
3.	Środki pieniężne	5 383	2 447	-2 936
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		471 602	6 830	-464 772

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu z powodu wygaszenia trwałego zarządu na rzecz Wielofunkcyjnej Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej na nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Św. Brata Alberta 36/40 w Częstochowie.

1.15 Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82

Tabela 1.15

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		2 141	5 961	3 820
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	2 141	5 961	3 820
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	2 141	5 961	3 820
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	4 279	4 279
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 141	1 682	-459
1.9	Dziela sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		0	0	0
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	0	0	0
3.	Środki pieniężne	0	0	0
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		2 141	5 961	3 820

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu na skutek naliczenia umorzenia składników majątkowych.

**1.16 Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą
w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175**

Tabela 1.16

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		0	0	0
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	0	0	0
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	0	0	0
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dziela sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji		0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		0	0	0
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	0	0	0
3.	Środki pieniężne	0	0	0
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		0	0	0

**1.17 Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą
w Częstochowie przy ul. Or – Ota 9**

Tabela 1.17

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		0	0	0
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	0	0	0
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	0	0	0
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dziela sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji		0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		0	0	0
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	0	0	0
3.	Środki pieniężne	0	0	0
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		0	0	0

1.18 Biuro Finansów Oświaty

Tabela 1.18

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		110 641	73 649	-36 992
I.	Wartości niematerialne i prawne	27 265	10 906	-16 359
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	83 376	62 743	-20 633
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	83 376	62 743	-20 633
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	49 516	33 011	-16 505
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	20 451	18 335	-2 116
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	13 409	11 397	-2 012
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		878	6 293	5 415
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	0	3 413	3 413
3.	Środki pieniężne	878	2 880	2 002
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		111 519*	79 942	-31 577

*-dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za 2012 rok

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu na skutek naliczenia umorzenia składników majątkowych.

2. Samorządowe zakłady budżetowe

Zasady prowadzenia gospodarki finansowej samorządowych zakładów budżetowych zostały uregulowane w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1240 z późn. zm.). Zgodnie z art. 15 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy, samorządowy zakład budżetowy odpłatnie wykonuje zadania, pokrywając koszty swojej działalności z przychodów własnych.

W okresie objętym niniejszą informacją w Gminie Miasto Częstochowa funkcjonowały niżej wymienione jednostki organizacyjne działające jako samorządowe zakłady budżetowe:

1. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, w tym podległe obiekty:
 - 1) Hala Sportowo - Widowiskowa „POLONIA” – Częstochowa, ul. Dekabrystów 43
 - 2) Pływalnia letnia – Częstochowa, ul. Dekabrystów 45
 - 3) Camping „OLEŃKA” – Częstochowa, ul. Oleńki 22/30
 - 4) Sztuczne lodowisko – Częstochowa, ul. Boya Żeleńskiego 6/8
 - 5) Pływalnia letnia – Częstochowa, ul. Jana III Sobieskiego 5
 - 6) Miejski Stadion Lekkoatletyczny – Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 58/64
 - 7) Pływalnia kryta – Częstochowa, Aleja Niepodległości 20/22
 - 8) Sala Sportowa „Częstochowianka” – Częstochowa, ul. Rejtana 7C
 - 9) Park Wypoczynkowy „LISINIEC” – Częstochowa, ul. Kordeckiego 99
 - 10) Miejski Stadion Piłkarski „RAKÓW” – Częstochowa, ul. Limanowskiego 83
 - 11) Korty Tenisowe przy ul. 3 Maja
 - 12) Parkingi

MOSiR sprawował także zarząd nad miejską ślizgawką, jak również w okresie od stycznia do marca 2013r. nad obiektem – Hali Sportowej Częstochowa przy ul. Żużlowej 4

2. Cmentarz Komunalny w Częstochowie.
3. Centrum Integracji Społecznej w Częstochowie.

Samorządowe zakłady budżetowe ogółem

Tabela nr 2 zawiera łączne dane z tabel nr 2.1 – 2.3.

Tabela nr 2

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		71 825 001	69 715 462	-2 109 539
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	6 265	6 265
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	71 825 001	69 709 197	-2 115 804
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	71 818 411	69 709 197	-2 109 214
1.0	Grunty	17 839 256	17 839 256	0
1.1	Budynki i lokale	27 940 059	27 165 925	-774 134
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	21 755 736	21 058 277	-697 459
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	1 945	896	-1 049
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 507 339	2 121 855	-385 484
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	86 509	143 225	56 716
1.6	Urządzenia techniczne	837 384	680 646	-156 738
1.7	Środki transportu	349 144	357 024	7 880
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	501 039	342 093	-158 946
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	6 590	0	-6 590
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		814 135	863 203	49 068
1.	Zapasy	13 860	11 698	-2 162
2.	Należności krótkoterminowe	405 362	549 766	144 404
3.	Środki pieniężne	389 541	301 489	-88 052
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	5 372	250	-5 122
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		72 639 136	70 578 665	-2 060 471

Mienie samorządowych zakładów budżetowych ogółem na koniec grudnia 2013r. w stosunku do grudnia 2012r. zmniejszyło się o kwotę **2 060 471 zł**, w tym:

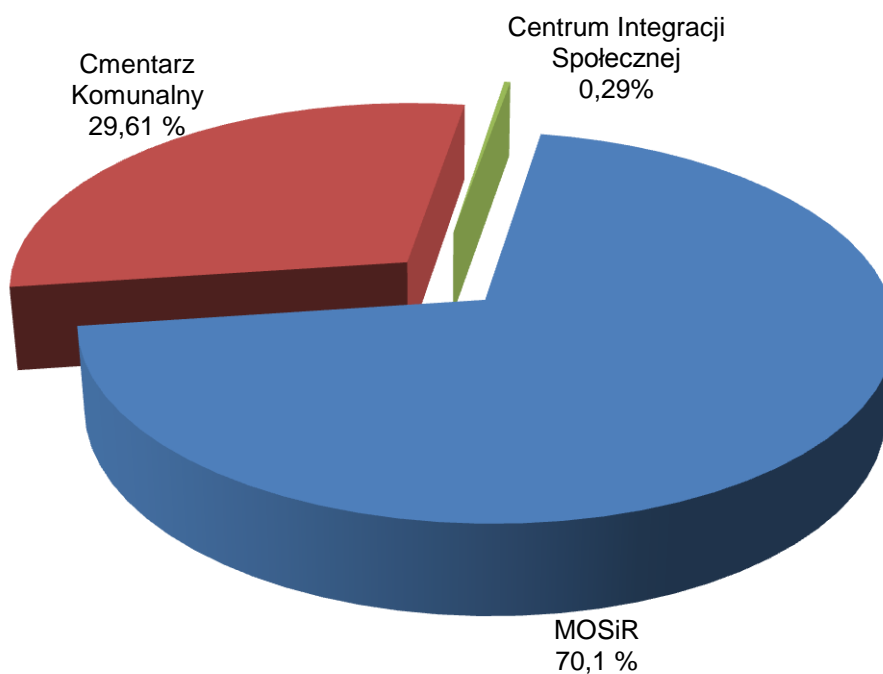
1. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji – zmniejszenie o kwotę 1 635 300 zł,
2. Cmentarz Komunalny – zmniejszenie o kwotę 567 740 zł,
3. Centrum Integracji Społecznej – zwiększenie o kwotę 142 569 zł.

Mienie samorządowych zakładów budżetowych na dzień 31.12.2013r. w kwocie **70 578 665 zł** obejmuje majątek figurujący na stanie:

1. Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w kwocie **49 511 342 zł**, co stanowi **70,1%**,
2. Cmentarza Komunalnego w kwocie **20 924 754 zł**, co stanowi **29,61%**,
3. Centrum Integracji Społecznej w kwocie **142 569 zł**, co stanowi **0,29 %**.

Mienie w samorządowych zakładach budżetowych na dzień 31.12.2013r. przedstawia poniższy wykres:

Wykres nr 3



2.1 Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie

Tabela nr 2.1

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		50 746 384	49 157 792	-1 588 592
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	50 746 384	49 157 792	-1 588 592
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	50 739 794	49 157 792	-1 582 002
1.0	Grunty	15 172 539	15 172 539	0
1.1	Budynki i lokale	15 517 645	15 056 810	-460 835
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	16 511 276	16 053 293	-457 983
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	1 945	896	-1 049
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 972 618	1 616 714	-355 904
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	82 781	142 165	59 384
1.6	Urządzenia techniczne	819 190	658 988	-160 202
1.7	Środki transportu	162 574	115 130	-47 444
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	499 226	341 257	-157 969
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	6 590	0	-6 590
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		400 258	353 550	-46 708
1.	Zapasy	5 326	6 642	1 316
2.	Należności krótkoterminowe	292 240	333 112	40 872
3.	Środki pieniężne	97 320	13 546	-83 774
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	5 372	250	-5 122
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		51 146 642	49 511 342	-1 635 300

Przyczyną zmniejszenia majątku było przede wszystkim naliczenie umorzenia środków trwałych

2.2 Cmentarz Komunalny

Tabela nr 2.2

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		21 078 617	20 551 405	-527 212
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	21 078 617	20 551 405	-527 212
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	21 078 617	20 551 405	-527 212
1.0	Grunty	2 666 717	2 666 717	0
1.1	Budynki i lokale	12 422 414	12 109 115	-313 299
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 244 460	5 004 984	-239 476
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	534 721	505 141	-29 580
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	3 728	1 060	-2 668
1.6	Urządzenia techniczne	18 194	21 658	3 464
1.7	Środki transportu	186 570	241 894	55 324
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 813	836	-977
1.9	Dziela sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		413 877	373 349	-40 528
1.	Zapasy	8 534	3 651	-4 883
2.	Należności krótkoterminowe	113 122	109 845	-3 277
3.	Środki pieniężne	292 221	259 853	-32 368
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		21 492 494	20 924 754	-567 740

Przyczyną zmniejszenia majątku było naliczenie umorzenia składników majątkowych.

2.3 Centrum Integracji Społecznej

Tabela nr 2.3

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		0	6 265	6 265
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	6 265	6 265
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	0	0	0
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	0	0	0
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dziela sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		0	136 304	136 304
1.	Zapasy	0	1 405	1 405
2.	Należności krótkoterminowe	0	106 809	106 809
3.	Środki pieniężne	0	28 090	28 090
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		0	142 569	142 569

3. Instytucje kultury

Jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym.

Instytucje kultury samodzielnie gospodarują przydzieloną i nabytą częścią mienia oraz prowadzą gospodarkę w ramach posiadanych środków, kierując się zasadami efektywności ich wykorzystania.

Instytucje kultury prowadzą działalność w zakresie tworzenia, upowszechniania i ochrony kultury. Gmina Miasto Częstochowa sprawuje opiekę nad działalnością kulturalną, polegającą na wspieraniu i promocji twórczości, edukacji i oświaty kulturalnej, działań i inicjatyw kulturalnych oraz opieki nad zabytkami, prowadzoną w niżej wymienionych jednostkach:

1. Filharmonia Częstochowska – Częstochowa, ul. Wilsona 16,
2. Miejska Galeria Sztuki – Częstochowa, Aleja Najświętszej Maryi Panny 64,
3. Muzeum Częstochowskie – Częstochowa, Aleja Najświętszej Maryi Panny 45A,
4. Ośrodek Promocji Kultury "Gaude Mater" - Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 1,
5. Teatr im. Adama Mickiewicza – Częstochowa, ul. Kilińskiego 15,
6. Miejska Biblioteka Publiczna im. Władysława Biegańskiego – Częstochowa, Aleja Najświętszej Maryi Panny 22.

Instytucje kultury ogółem

Tabela nr 3 zawiera łączne dane z tabel nr 3.1 – 3.6.

Tabela nr 3

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		37 619 558	34 708 076	-2 911 482
I.	Wartości niematerialne i prawne	5 669	11 634	5 965
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	37 568 857	34 650 284	-2 918 573
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	36 646 611	34 650 284	-1 996 327
1.0	Grunty	8 002 830	8 060 680	57 850
1.1	Budynki i lokale	25 668 086	23 153 223	-2 514 863
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	599 123	538 372	-60 751
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	54 495	54 495
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	95 970	567 391	471 421
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	10 306	8 202	-2 104
1.6	Urządzenia techniczne	193 073	343 206	150 133
1.7	Środki transportu	59 697	47 288	-12 409
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	760 216	580 702	-179 514
1.9	Dzieła sztuki	1 257 310	1 296 725	39 415
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	922 246	0	-922 246
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	45 032	46 158	1 126
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		4 933 962	5 081 514	147 552
1.	Zapasy	637 153	633 577	-3 576
2.	Należności krótkoterminowe	505 950	516 045	10 095
3.	Środki pieniężne	3 706 453	3 862 147	155 694
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	84 406	69 745	-14 661
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		42 553 520	39 789 590	-2 763 930

Mienie instytucji kultury ogółem na koniec grudnia 2013r. w stosunku do końca grudnia 2012r. zmniejszyło się o kwotę **2 763 930 zł**, w tym:

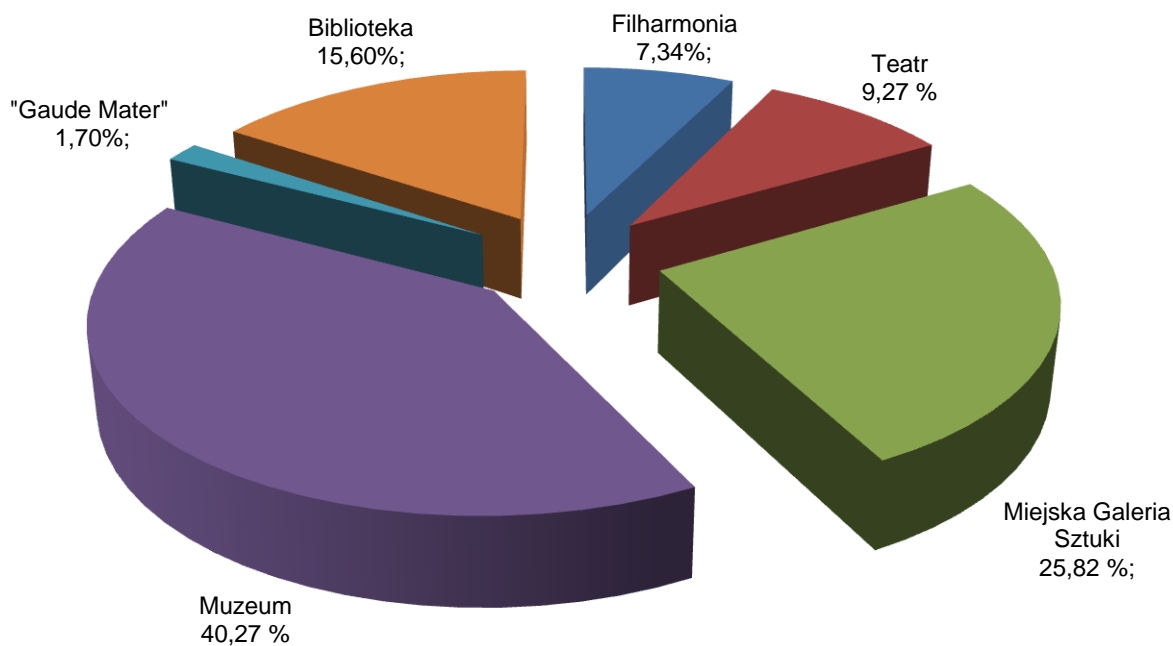
1. Filharmonia Częstochowska – zmniejszenie o kwotę 354 415 zł
2. Miejska Galeria Sztuki – zwiększenie o kwotę 202 294 zł,
3. Muzeum Częstochowskie – zmniejszenie o kwotę 2 247 276 zł,
4. Ośrodek Promocji Kultury „Gaude Mater”- zmniejszenie o kwotę 6 363 zł,
5. Teatr im. Adama Mickiewicza – zwiększenie o kwotę 69 059 zł,
6. Miejska Biblioteka Publiczna im. Władysława Biegańskiego – zmniejszenie o kwotę 427 229 zł.

Mienie instytucji kultury na dzień 31.12.2013r. w kwocie **39 789 590 zł** obejmuje majątek figurujący na stanie:

1. Filharmonii Częstochowskiej w kwocie **2 920 686 zł**, co stanowi **7,34 %**,
2. Miejskiej Galerii Sztuki w kwocie **10 271 958 zł**, co stanowi **25,82 %**,
3. Muzeum Częstochowskiego w kwocie **16 022 219 zł**, co stanowi **40,27 %**
4. Ośrodka Promocji Kultury „Gaude Mater” w kwocie **679 959 zł**, co stanowi **1,70 %**,
5. Teatru im. Adama Mickiewicza w kwocie **3 688 712 zł**, co stanowi **9,27 %**,
6. Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Władysława Biegańskiego w kwocie **6 206 056 zł**, co stanowi **15,60 %**.

Mienie w instytucjach kultury na dzień 31.12.2013r. przedstawia poniższy wykres:

Wykres nr 4



3.1 Filharmonia Częstochowska

Tabela nr 3.1

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		2 232 965	2 028 774	-204 191
I.	Wartości niematerialne i prawne	3 798	8 062	4 264
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	2 229 167	2 020 712	-208 455
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	2 224 885	2 020 712	-204 173
1.0	Grunty	592 000	592 000	0
1.1	Budynki i lokale	1 068 798	987 100	-81 698
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	52 881	34 842	-18 039
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	8 034	6 372	-1 662
1.6	Urządzenia techniczne	10 760	8 287	-2 473
1.7	Środki transportu	2 315	1 778	-537
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	490 097	390 333	-99 764
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	4 282	0	-4 282
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		1 042 136	891 912	-150 224
1.	Zapasy	30 047	29 462	-585
2.	Należności krótkoterminowe	205 503	235 002	29 499
3.	Środki pieniężne	797 203	615 440	-181 763
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	9 383	12 008	2 625
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		3 275 101	2 920 686	-354 415

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu na skutek naliczenia umorzenia składników majątkowych.

3.2 Miejska Galeria Sztuki

Tabela nr 3.2

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		8 320 439	8 363 499	43 060
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	8 320 439	8 363 499	43 060
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	8 320 439	8 363 499	43 060
1.0	Grunty	3 630 000	3 630 000	0
1.1	Budynki i lokale	4 315 735	4 160 597	-155 138
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	52 901	49 092	- 3 809
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 177	91	-1 086
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	67 065	271 901	204 836
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	10 780	6 537	-4 243
1.9	Dzieła sztuki	242 781	245 281	2 500
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		1 749 225	1 908 459	159 234
1.	Zapasy	269 858	266 770	-3 088
2.	Należności krótkoterminowe	35 306	22 792	-12 514
3.	Środki pieniężne	1 431 377	1 606 066	174 689
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	12 684	12 831	147
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		10 069 664	10 271 958	202 294

Wartość majątku uległa zwiększeniu z uwagi na przyjęcie do ewidencji nowych urządzeń technicznych, jak również wzrost środków pieniężnych.

3.3 Muzeum Częstochowskie

Tabela nr 3.3

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		17 145 166	15 062 338	-2 082 828
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	17 100 134	15 016 180	-2 083 954
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	17 100 134	15 016 180	-2 083 954
1.0	Grunty	0	57 850	57 850
1.1	Budynki i lokale	15 672 187	13 590 230	-2 081 957
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	231 152	212 166	-18 986
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	39 243	0	-39 243
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	21 824	17 282	-4 542
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	121 199	87 208	-33 991
1.9	Dziela sztuki	1 014 529	1 051 444	36 915
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	45 032	46 158	1 126
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		1 124 329	959 881	-164 448
1.	Zapasy	336 052	336 307	255
2.	Należności krótkoterminowe	94 853	106 075	11 222
3.	Środki pieniężne	664 004	499 865	-164 139
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	29 420	17 634	-11 786
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		18 269 495*	16 022 219	-2 247 276

* - dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za 2012 rok.

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu na skutek naliczenia umorzenia środków trwałych jak również przekazania budynku Odwachu na rzecz Gminy.

3.4 Ośrodek Promocji Kultury „Gaude Mater”

Tabela nr 3.4

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		12 224	6 332	-5 892
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	12 224	6 332	-5 892
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	12 224	6 332	-5 892
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	12 224	6 332	-5 892
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		674 098	673 627	-471
1.	Zapasy	576	465	-111
2.	Należności krótkoterminowe	35 509	21 995	-13 514
3.	Środki pieniężne	638 013	651 167	13 154
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		686 322	679 959	-6 363

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu na skutek naliczenia umorzenia środków trwałych.

3.5 Teatr im. Adama Mickiewicza

Tabela nr 3.5

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		3 301 457	3 147 004	-154 453
I.	Wartości niematerialne i prawne	1 871	542	-1 329
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	3 299 586	3 146 462	-153 124
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 –1.9)	3 299 586	3 146 462	-153 124
1.0	Grunty	1 420 830	1 420 830	0
1.1	Budynki i lokale	1 656 333	1 565 931	-90 402
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 669	696	-1 973
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	2 272	1 830	-442
1.6	Urządzenia techniczne	34 184	21 373	-12 811
1.7	Środki transportu	57 382	45 510	-11 872
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	125 916	90 292	-35 624
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		318 196	541 708	223 512
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	133 789	125 551	-8 238
3.	Środki pieniężne	173 291	409 774	236 483
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	11 116	6 383	-4 733
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		3 619 653	3 688 712	69 059

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu na skutek naliczenia umorzenia środków trwałych, największy wzrost majątku obrotowego widoczny jest w pozycji – środki pieniężne.

3.6 Miejska Biblioteka Publiczna im. Władysława Biegańskiego

Tabela nr 3.6

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		6 607 307	6 100 129	-507 178
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	3 030	3 030
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	6 607 307	6 097 099	-510 208
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	5 689 343	6 097 099	407 756
1.0	Grunty	2 360 000	2 360 000	0
1.1	Budynki i lokale	2 955 033	2 849 365	-105 668
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	315 070	277 114	-37 956
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	54 495	54 495
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	531 762	531 762
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	59 240	24 363	-34 877
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe budowie)	917 964	0	-917 964
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		25 978	105 927	79 949
1.	Zapasy	620	573	-47
2.	Należności krótkoterminowe	990	4 630	3 640
3.	Środki pieniężne	2 565	79 835	77 270
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	21 803	20 889	-914
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		6 633 285	6 206 056	-427 229

Przyczyną zmniejszenia majątku trwałego było naliczenie rocznej amortyzacji środków trwałych, jak również zakończenie realizacji i rozliczenie Projektu „Stworzenie systemu i punktów e-informacji kulturalnej w sieci miejskich bibliotek publicznych w Częstochowie”.

4. Jednostki służby zdrowia

1. Miejski Szpital Zespolony – Częstochowa, ul. Mirowska 15
2. Stacja Pogotowia Ratunkowego – Częstochowa, ul. Kilińskiego 10

Jednostki służby zdrowia ogółem

Tabela nr 4 zawiera łączne dane z tabel nr 4.1 – 4.2

Tabela nr 4

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		48 911 284	47 708 627	-1 202 657
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	65 880	65 880
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	48 911 284	47 642 747	-1 268 537
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	48 189 251	46 933 629	-1 255 622
1.0	Grunty	1 814 985	1 814 985	0
1.1	Budynki i lokale	44 228 556	43 519 398	-709 158
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	9 299	3 740	-5 559
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 026	76 829	73 803
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	79 908	61 284	-18 624
1.7	Środki transportu	1 514 240	1 137 666	-376 574
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	539 237	319 727	-219 510
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	722 033	709 118	-12 915
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		12 463 616	12 266 286	-197 330
1.	Zapasy	703 407	655 965	-47 442
2.	Należności krótkoterminowe	8 628 598	7 961 667	-666 931
3.	Środki pieniężne	3 105 204	3 624 154	518 950
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	26 407	24 500	-1 907
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		61 374 900	59 974 913	-1 399 987

Mienie jednostek służby zdrowia ogółem na koniec grudnia 2013r. w stosunku do końca grudnia 2012r. zmniejszyło się o kwotę **1 399 987 zł**, w tym:

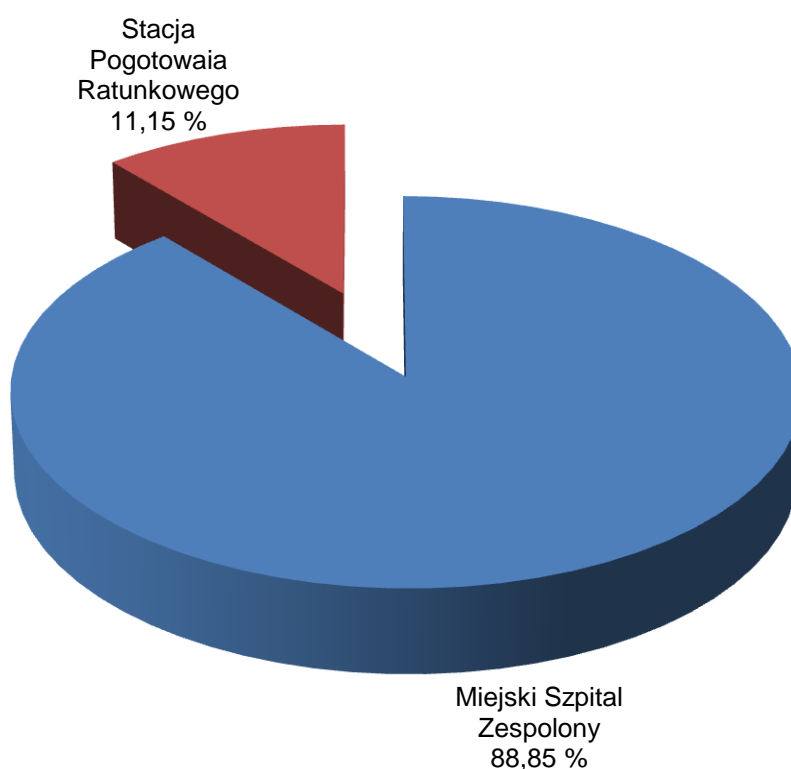
1. Miejski Szpital Zespolony zmniejszenie o kwotę 641 208 zł,
2. Stacja Pogotowia Ratunkowego zmniejszenie o kwotę 758 779 zł.

Mienie jednostek służby zdrowia na dzień 31.12.2013r. w kwocie **59 974 913 zł** obejmuje majątek figurujący na stanie:

1. Miejskiego Szpitala Zespolonego w kwocie **53 287 316 zł**, co stanowi **88,85%**,
2. Stacji Pogotowia Ratunkowego w kwocie **6 687 597 zł**, co stanowi **11,15%**.

Mienie jednostek służby zdrowia na dzień 31.12.2013r. przedstawia poniższy wykres:

Wykres nr 5



4.1 Miejski Szpital Zespolony

Tabela nr 4.1

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		44 831 041	44 157 217	-673 824
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	44 831 041	44 157 217	-673 824
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	44 109 008	43 448 099	-660 909
1.0	Grunty	1 416 000	1 416 000	0
1.1	Budynki i lokale	42 676 256	42 019 717	-656 539
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	16 752	12 382	-4 370
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	722 033	709 118	-12 915
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		9 097 483	9 130 099	32 616
1.	Zapasy	671 710	629 059	-42 651
2.	Należności krótkoterminowe	7 109 691	6 550 370	-559 321
3.	Środki pieniężne	1 291 582	1 926 170	634 588
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	24 500	24 500	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		53 928 524	53 287 316	-641 208

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu na skutek naliczenia rocznej amortyzacji.

4.2 Stacja Pogotowia Ratunkowego

Tabela nr 4.2

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I + II + III + IV + V)		4 080 243	3 551 410	-528 833
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	65 880	65 880
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	4 080 243	3 485 530	-594 713
1.	Środki trwałe (poz. 1.0 – 1.9)	4 080 243	3 485 530	-594 713
1.0	Grunty	398 985	398 985	0
1.1	Budynki i lokale	1 552 300	1 499 681	-52 619
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	9 299	3 740	-5 559
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 026	76 829	73 803
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	79 908	61 284	-18 624
1.7	Środki transportu	1 514 240	1 137 666	-376 574
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	522 485	307 345	-215 140
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		3 366 133	3 136 187	-229 946
1.	Zapasy	31 697	26 906	-4 791
2.	Należności krótkoterminowe	1 518 907	1 411 297	-107 610
3.	Środki pieniężne	1 813 622	1 697 984	-115 638
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	1 907	0	-1 907
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		7 446 376	6 687 597	-758 779

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu na skutek naliczenia umorzenia środków trwałych.

Rozdział II

Inne niż własność prawa majątkowe

1. Hipoteka

Hipoteka – ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomości oraz na innych prawach, służące zabezpieczeniu oznaczonej wierzytelności, na mocy którego wierzyciel może dochodzić zaspokojenia praw z nieruchomości. Zbycie nieruchomości przez dłużnika nie narusza prawa wierzyciela hipotecznego - może on dochodzić zaspokojenia od kogokolwiek, kto stanie się właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości. Hipoteka jest prawem pozostającym w ścisłym związku z wierzytelnością, którą zabezpiecza. Hipoteka może istnieć tylko o tyle, o ile istnieje prawo główne (wierzytelność, którą zabezpiecza). Nie może powstać bez wierzytelności i nie może być bez niej przeniesiona, a wygaśnięcie wierzytelności powoduje wygaśnięcie hipoteki. Hipoteka zabezpiecza wyłącznie wierzytelności pieniężne i może być wyrażona jedynie w oznaczonej sumie pieniężnej.

Wierzytelności Gminy Miasto Częstochowa zabezpieczone hipotecznie na nieruchomościach dłużników przedstawiono w tabeli poniżej:

Lp.	Wyszczególnienie:	Stan na 31.12.2012r. (w zł)	Stan na 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4-kol.3)
1	2	3	4	5
1.	Należności od osób prawnych:			
1.1	z tytułu podatku od nieruchomości	24 748 993	27 534 401	2 785 408
1.2	z tytułu podatku od środków transportu	135 415	204 056	68 641
2.	Należności od osób fizycznych:			
2.1	z tytułu podatku od nieruchomości	1 069 076	1 126 024	56 948
2.2	z tytułu podatku rolnego	29 700	60 500	30 800
2.3	z tytułu podatku od środków transportu	682 364	662 067	- 20 297
3.	Z tytułu dochodów niepodatkowych	3 145 502	6 455 362	3 309 860
	Razem:	29 811 050*	36 042 410	6 231 360

*-w poprzedniej Informacji nie ujęto wierzytelności z tytułu dochodów niepodatkowych

Wzrost wartości zabezpieczenia hipotecznego ustanowionego na nieruchomościach osób fizycznych i prawnych został spowodowany dokonaniem kolejnych wpisów hipotecznych w księgach wieczystych.

2. Użytkowanie wieczyste

Użytkowanie wieczyste – prawo podmiotowe dotyczące nieruchomości gruntowych, które polega na oddaniu w użytkowanie nieruchomości gruntowej osobie fizycznej lub prawnej na czas określony - 99 lat (wyjątkowo krócej, lecz nie mniej niż 40 lat).

Gmina Miasto Częstochowa oprócz własnych nieruchomości jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości Skarbu Państwa. Na dzień 31.12.2012r. gmina użytkowała grunty Skarbu Państwa o pow. 10,1237 ha oraz wartości 8 496 752 zł.

Na dzień 31.12.2013r. Gmina Miasto Częstochowa użytkowała grunty Skarbu Państwa o pow. **12,3855 ha** oraz wartości **8 611 918,50 zł**.

3. Wierzytelności

Wierzytelności - przysługujące jednostce uprawnienia do domagania się od dłużnika spełnienia świadczenia pieniężnego lub rzeczowego tj. wszelkie przewidywane przychody środków pieniężnych z różnych tytułów.

Wierzytelności Gminy Miasta Częstochowy według klasyfikacji działów i tytułów przedstawiono w tabeli poniżej:

Lp.	Tytuł Wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Zmiana stanu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
1.	Rolnictwo i łowiectwo	1 542	7 045	5 503
	Wpływy z różnych dochodów	1 542	7 045	5 503
2.	Transport i łączność	1 647 523	3 740 374	2 092 851
	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	883 072	957 678	74 606
	Grzywny i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	505 121	1 602 581	1 097 460
	Wpływy z różnych opłat	26 464	40 907	14 443
	Wpływy z usług	3 326	2 210	-1 116
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	88 721	98 849	10 128
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0	159	159
	Wpływy z różnych dochodów	6 281	784 984	778 703
Pozostałe odsetki	134 538	253 006	118 468	

Lp.	Tytuł Wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Zmiana stanu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
	Turystyka	2	2	0
3.	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	2	2	0
	Gospodarka mieszkaniowa	7 091 347	13 156 419	6 065 072
	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	900 876	412 748	-488 128
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	333 987	178 466	-155 521
	Grzywny i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	27 016	121 508	94 492
	Wpływy z różnych opłat	165 774	329	-165 445
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	611 260	5 694 363	5 083 103
4.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	142 935	31 858	-111 077
	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	242 908	109 688	-133 220
	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	13 181	18 839	5 658
	Pozostałe odsetki	1 539 102	1 239 223	-299 879
	Wpływy z usług	0	2 059 690	2 059 690
	Wpływy z różnych dochodów	0	138 170	138 170
	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	3 114 308	3 151 537	37 229
	Działalność usługowa	243 155	254 856	11 701
	Grzywny i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	6 133	0	-6 133
	Wpływy z usług	206 429	195 171	-11 258
5.	Pozostałe odsetki	23 198	53 856	30 658
	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	7 395	5 829	-1 566
6.	Administracja publiczna	1 182 970	1 066 317	-116 653

Lp.	Tytuł Wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Zmiana stanu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
	Grzywny , mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	9	400	391
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	339 449	317 372	-22 077
	Wpływy z różnych opłat	600 363	475 732	-124 631
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	15 553	15 699	146
	Pozostałe odsetki	227 596	252 934	25 338
	Wpływy z różnych dochodów	0	4 180	4 180
	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2 435 260	2 599 156	163 896
7.	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	2 428 619	2 589 336	160 717
	Pozostałe odsetki	234	83	-151
	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji oraz innych zadań zleconych ustawami	0	226	226
	Wpływy z różnych dochodów	6 407	9 511	3 104
	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek	189 152 072	138 716 852	-50 435 220
	Podatek dochodowy od osób prawnych	901	0	-901
	Podatek od nieruchomości	105 116 322	64 829 012	-40 287 310
	Podatek rolny	285 072	335 095	50 023
	Podatek leśny	366	299	-67
	Podatek od środków transportowych	4 372 472	5 252 010	879 538
	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	1 358 272	1 410 432	52 160
8.	Podatek od spadków i darowizn	597 155	524 960	-72 195
	Opłata od posiadania psów	13 426	21 325	7 899
	Wpływy z opłaty skarbowej	2 811	3 078	267
	Wpływy z opłaty komunikacyjnej	4 794	3 262	-1 532
	Wpływy z opłaty targowej	3 930	4 802	872
	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych	6 733	10 576	3 843
	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	111 817	6 071 278	5 959 461

Lp.	Tytuł Wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Zmiana stanu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	3 056	0	- 3 056
	Podatek od czynności cywilnoprawnych	706 591	317 393	-389 198
	Zaległości z tytułu podatków i opłat zniesionych	1 750	1 614	-136
	Wpływy z różnych opłat	55 258	13 960	-41 298
	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	76 357 635	59 656 234	-16 701 401
	Pozostałe odsetki	936	23	-913
	Wpływy z różnych dochodów	152 775	261 499	108 724
9.	Różne rozliczenia	52	31	-21
	Wpływy do wyjaśnienia	52	31	-21
	Oświata i wychowanie	260 465	238 382	-22 083
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	2 169	2 150	-19
	Wpływy z różnych opłat	15 746	15 151	-595
10.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	157 049	161 575	4 526
	Wpływy z usług	0	644	644
	Pozostałe odsetki	17 020	20 762	3 742
	Wpływy z różnych dochodów	68 481	38 100	-30 381
	Ochrona zdrowia	9 294 608	9 958 452	663 844
	Wpływy z usług	9 253 798	9 598 034	344 236
	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	2 433	32 978	30 545
11.	Pozostałe odsetki	36	453	417
	Wpływy z różnych dochodów	4 025	4 553	528
	Wpływy ze zwrotów dotacji oraz płatności, w tym wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	34 316	322 434	288 118
	Pomoc Społeczna	26 781 690	33 223 114	6 441 424
12.	Wpływy od rodziców z tytułu odpłatności za utrzymanie dzieci w placówkach opiekuńczo-wychowawczych i w rodzinach zastępczych	3 282 335	7 649 789	4 367 454

Lp.	Tytuł Wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Zmiana stanu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
	Wpływy z różnych opłat	5 957	6 851	894
	Wpływy z usług	311 289	335 571	24 282
	Odsetki od dotacji oraz płatności wykorzystanych: niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	18	52	34
	Pozostałe odsetki	241 694	323 588	81 894
	Wpływy z różnych dochodów	595 756	594 290	-1 466
	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	22 344 641	24 312 973	1 968 332
	Edukacyjna opieka wychowawcza	6 828	26 823	19 995
	Pozostałe odsetki	38	3	-35
	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art.184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	0	160	160
13.	Wpływy z różnych dochodów	533	24 460	23 927
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	6 257	2 200	-4 057
	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	0	1 487	1 487
14.	Wpływy z usług	0	1 480	1 480
	Pozostałe odsetki	0	7	7
	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	5 518	1 317 171	1 311 653
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	2 686	5 282	2 596
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	0	1 187 300	1 187 300
15.	Wpływy z różnych opłat	0	52 598	52 598
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 717	1 624	-93
	Pozostałe odsetki	0	31 750	31 750

Lp.	Tytuł Wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Zmiana stanu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	1 115	727	-388
	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	0	37 890	37 890
	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 136 848	1 224 682	87 834
	Wpływy z różnych opłat	676 088	0	-676 088
16.	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	0	676 088	676 088
	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	57	0	-57
	Pozostałe odsetki	460 703	548 594	87 891
	Kultura fizyczna i sport	1 731 144	1 744 064	12 920
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	1 393 845	1 393 845	0
	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	4 515	3 306	-1 209
17.	Pozostałe odsetki	308 784	308 860	76
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0	12 300	12 300
	Wpływy ze zwrotów dotacji oraz płatności, w tym wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	24 000	25 753	1 753
	Razem:	240 971 024	207 275 227	-33 695 797

4. Udziały i akcje

Strategiczne dla Miasta obszary działalności w zakresie: transportu publicznego, budownictwa mieszkalnego, zdrowia, zbiórki i przetwarzania odpadów czy oczyszczania ścieków są obsługiwane przez spółki z wyłącznym lub większościowym udziałem Gminy Miasto Częstochowa.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (tj. Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236) Prezydent Częstochowy wykonuje kompetencje Zgromadzenia Wspólników wobec jednoosobowych spółek Gminy Miasto Częstochowa. Na Zgromadzeniach Wspólników lub Walnych Zgromadzeniach w pozostałych spółkach, Gmina Miasto Częstochowa reprezentowana jest przez Prezydenta Miasta Częstochowy lub jego pełnomocników.

Gmina Miasto Częstochowa posiada udziały lub akcje w spółkach:

1. Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. - udział Gminy Miasta Częstochowy 100%;
2. Oczyszczalnia Ścieków „WARTA” S.A. - udział Gminy Miasta Częstochowy 100%,
3. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. - udział Gminy Miasta Częstochowy 100%,
4. Częstochowskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. - udział Gminy Miasta Częstochowy 100%,
5. Hala Sportowa Częstochowa Sp. z o.o. - udział Gminy Miasta Częstochowy 100%,
6. Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. - udział Gminy Miasta Częstochowy 100%,
7. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Sp. z o.o. - udział Gminy Miasta Częstochowy 100%,

oraz w obcych podmiotach gospodarczych:

- Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych - udział Gminy Miasta Częstochowy 0,008%;
- Concorde Investissement S.A. - udział Gminy Miasta Częstochowy 0,35%;
- Przędzalnia Czesankowa “ELANEX” S.A. w likwidacji - udział Gminy Miasta Częstochowy 6,13%;
- Mostostal Holding Zabrze S.A. - udział Gminy Miasta Częstochowy 0,03%.

Wartość udziałów lub akcji w spółkach Gminy Miasta Częstochowy i obcych podmiotach gospodarczych oraz zmiany w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r. przedstawiono w tabeli poniżej:

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość nominalna (w zł)		Zmiana stanu (kol.4 – kol.3)
		31.12.2012 r.	31.12.2013 r.	
1	2	3	4	5
Udziały i akcje w spółkach Gminy				
1.	Oczyszczalnia Ścieków "WARTA" S.A. ul. Srebrna 172/188, 42-201 Częstochowa	57 912 980	57 912 980	0
2.	Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Konwaliowa 1, 42-263 Wrzosowa	25 859 500	25 859 500	0
3.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Spółka z o.o., ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24, 42-217 Częstochowa	13 704 000	14 109 500	405 500
4.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o., Aleja Niepodległości 30 42-216 Częstochowa	76 275 000	77 275 000	1 000 000
5.	Hala Sportowa Częstochowa Sp. z o.o., ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa	54 000	54 000	0
6.	Częstochowskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o., ul. Mirowska 15, 42-202 Częstochowa	50 000	50 000	0
7.	Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. Aleja Najświętszej Maryi Panny 24, 42-217 Częstochowa	10 340 000	10 340 000	0
Razem:		184 195 480	185 600 980	1 405 500
Udziały i akcje w innych podmiotach gospodarczych				
1.	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych TUW ul. Raabego 13, 02-793 Warszawa	2 000	2 000	0
2.	Concorde Investissement S.A. ul. Emilii Plater 18, 00-688 Warszawa	42 998	42 998	0
3.	Mostostal Zabrze Holding S.A. ul. Wolności 191, 41-800 Zabrze,	47 281	47 281	0
4.	Przędzalnia Czesankowa "ELANEX" w likwidacji, ul. Krakowska 80, 42-202 Częstochowa	79 690	79 690	0
Razem:		171 969	171 969	0
Ogółem:		184 367 449*	185 772 949**	1 405 500

* po uwzględnieniu odpisów aktualizujących w kwocie 38 505 765,42 zł - wartość nominalna netto udziałów i akcji wynosi **145 861 683,58 zł**

** po uwzględnieniu odpisów aktualizujących w kwocie 44 005 969,15 zł – wartość nominalna netto udziałów i akcji wynosi **141 766 979,85 zł.**

W omawianym okresie miały miejsce podwyższenia kapitału w następujących Spółkach:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – miało miejsce podwyższenie kapitału zakładowego (w postaci wkładu pieniężnego) w kwocie 1 000 000,00 zł.
2. W grudniu 2012 r. miało miejsce podwyższenie kapitału zakładowego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS w Częstochowie Spółka z o ograniczoną odpowiedzialnością w postaci wkładu pieniężnego oraz aportu w postaci własności nieruchomości o łącznej wartości 405 500,00 zł. Powyższe podwyższenie zostało zarejestrowane przez Krajowy Rejestr Sądowy w 2013 roku.

W pozostałych podmiotach gospodarczych, w których Gmina Miasto Częstochowa posiada udziały lub akcje w omawianym okresie zmian nie odnotowano.

Spółki Gminy Miasta Częstochowy

1. Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. - Sobuczyna, ul. Konwaliowa 1

Spółka powstała w 1997 roku w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego pn. Zakład Gospodarki Odpadami w Częstochowie - Uchwała Rady Miasta Częstochowy Nr 354/XLI/97 z dnia 19 czerwca 1997r. Spółka zarządza składowiskiem odpadów i prowadzi działalność w zakresie unieszkodliwiania odpadów, odzyskiwania i zagospodarowywania surowców oraz pozyskiwania biogazu przetwarzanego na energię elektryczną. Podstawową grupą odpadów unieszkodliwianych na składowisku są odpady komunalne.

Kapitał zakładowy wynosi 25 859 500 zł i składa się z 51 719 udziałów po 500 zł. każdy. Udział Gminy Miasta Częstochowy wynosi 100%.

W omawianym okresie Spółka kontynuowała realizację następujących programów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej:

- a) zamknięcie techniczne kwatery składowej nr I – etap II. Wartość nakładów netto 1 743 232 zł,
- b) budowa Zakładu Kompostowego,

W omawianym okresie Spółka zakończyła realizację projektu pn.: „System selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Subregionie Północnym – Miasto Częstochowa” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013.

W 2013 roku Spółka organizowała i wdrażała system gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasta Częstochowa. Został określony proponowany system gospodarowania odpadami komunalnymi dla Gminy Miasta Częstochowa, w tym treść niezbędnych uchwał określonych w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (tj. Dz. U. z 2013r. poz.1399 z późn. zm.), które zostały podjęte w roku 2012 oraz 2013.

Dodatkowo w 2013 r. Spółka prowadziła działania mające na celu likwidację „dzikich wysypisk śmieci” na terenie Miasta Częstochowy, prowadziła Mobilny Punkt Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych oraz zorganizowała Terenowe Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

W omawianym okresie Komitet Techniczny ds. Certyfikacji Systemów Zarządzania Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji S.A. w dniu 22.01.2013 roku pozytywnie zaopiniował wyniki auditu Zintegrowanego Systemu Zarządzania w Spółce, na podstawie którego Dyrektor ds. Badań i Certyfikacji podjął decyzję o utrzymaniu dla CzPK Sp. z o.o. ważności Certyfikatu Nr JBS – 118/4/2012 do dnia 23 stycznia 2015 r. oraz zostało wydane Oświadczenie nr 10/2013 Weryfikatora środowiskowego w sprawie czynności weryfikacyjnych i walidacyjnych, które stwierdza, że CzPK Sp. z o.o. o nr rejestracji PL.2.24-006-19, spełnia wszystkie wymagania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(WE) nr 1221/2009 z dnia 25 listopada 2009 roku dotyczące dobrowolnego udziału organizacji w systemie eko zarządzania i audytu we wspólnocie (EMAS). Spółka posiada zaktualizowaną deklarację środowiskową i jest uprawniona jako jedna z niewielu do stosowania logo EMAS.

2. Oczyszczalnia Ścieków “ WARTA “ S. A. - Częstochowa, ul. Srebrna 172/188

Spółka powstała w 2002 roku. w wyniku przekształcenia Przemysłowej Spółki Wodnej „Warta” - Uchwała Rady Miasta Częstochowy Nr 908/LXIX/02 z dnia 10.10.2002r. Spółka prowadzi działalność w zakresie oczyszczania ścieków komunalnych i przemysłowych. Spółka eksploatuje dwie oczyszczalnie, które obsługują około 250 tys. mieszkańców Częstochowy oraz kilkaset różnej wielkości zakładów przemysłowych.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 57 912 980 zł i składa się z 5 791 298 akcji po 10 zł każda. Udział Gminy Miasta Częstochowy wynosi 100%.

Zasadniczym źródłem dochodów Spółki są przychody uzyskiwane za usługi polegające na odbiorze i oczyszczaniu ścieków. Pozwala to na samodzielne finansowanie bieżącej działalności spółki.

W omawianym okresie zakończono zadanie inwestycyjne: „Modernizacja gospodarki energetycznej w Oczyszczalni Ścieków „WARTA” S.A. w Częstochowie”, które pozwoliło na zmniejszenie zużycia energii elektrycznej. W 2013 roku zakończono zadania inwestycyjne na kwotę ogółem 10 793 305,36 zł.

3. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS w Częstochowie Sp. z o.o. - Częstochowa, ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24

Spółka powstała w 1997 roku w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego pn. Zarząd Budynków Komunalnych w Częstochowie - Uchwała Rady Miasta Częstochowy Nr 479/LVII/98 z dnia 16.06.1998r. Przedmiotem działalności Spółki jest przede wszystkim zarządzanie zasobem lokali mieszkalnych i użytkowych Gminy oraz nieruchomościami Wspólnot Mieszkaniowych, a także budowa domów mieszkalnych w ramach TBS i ich eksploatacja na zasadach najmu.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 14 109 500 zł i składa się z 28 219 udziałów po 500 zł każdy. Udział Gminy Miasta Częstochowy wynosi 100%.

W 2013 roku Spółka współpracowała ze Wspólnotami Mieszkaniowymi w zakresie termomodernizacji budynków.

W omawianym okresie realizowany był projekt pomocy zadłużonym lokatorom mieszkań komunalnych polegający na współpracy Spółki, Centrum Integracji Społecznej i Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, który umożliwił sukcesywną spłatę zadłużenia czynszowego.

W 2013 roku Spółka kontynuowała działania mające na celu obniżenie wydatków finansowych, w tym kosztów administrowania zasobami, tj. wynagrodzeń i pochodnych, materiałów, usług transportowych, usług utrzymania posesji i innych.

W 2013 roku zakończono zadania inwestycyjne na kwotę ogółem 121 588,70 zł.

4. Częstochowskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. - Częstochowa, ul. Mirowska 15

Częstochowskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. Częstochowa ul. Mirowska 15 zostało utworzone na podstawie Uchwały Rady Miasta Częstochowy Nr 230/XX/2007 z dnia 13.12.2007r.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 50 000 zł i składa się z 50 udziałów po 1000 zł każdy. Udział Gminy Miasta Częstochowy wynosi 100%.

Zgodnie z aktem założycielskim głównym przedmiotem działalności Spółki jest działalność związana z opieką zdrowotną i opieką społeczną.

W omawianym okresie Spółka nie podjęła działalności. Spółka powstała w celu utworzenia niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej, który miał rozpocząć działalność medyczną po zakończeniu działalności Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie, dla zapewnienia ciągłości świadczeń medycznych.

W okresie objętym sprawozdaniem Miejski Szpital Zespołowy w Częstochowie funkcjonował w formie samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej i nie została podjęta uchwała o jego likwidacji. Podjęcie działalności przez Spółkę uzależnione było od wdrożenia ustaw reformujących polski system ochrony zdrowia.

10 maja 2011 r. została podpisana przez Prezydenta RP ustawa o działalności leczniczej, która weszła w życie z dniem 1 lipca 2011 r. (część artykułów obowiązuje od stycznia 2012 r.) zastępując jednocześnie ustawę o zakładach opieki zdrowotnej. Przekształcenie szpitali w spółki zgodnie z nową ustawą może być dokonane bez konieczności uprzedniej likwidacji szpitala NZOZ-u. Spółka powstała w wyniku przekształcenia szpitala ma być następcą prawnym SPZOZ-u przejmując jego prawa i obowiązki. Samorządy, które zdecydują się na przekształcenie szpitali w spółki w okresie do dnia 31 grudnia 2013 r. będą mogły skorzystać z umorzenia zobowiązań publicznoprawnych na dzień 31 grudnia 2009 r.

Wprowadzone zmiany znacznie odbiegają od wcześniejszych, z których wynikała potrzeba powołania spółki Częstochowskiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie.

5. Hala Sportowa Częstochowa Sp. z o.o. - Częstochowa, ul. Śląska 11/13

Pierwotnie Spółka była zarejestrowana pod nazwą: Przedsiębiorstwo Energetyki Miejskiej Sp. z o.o. i. została utworzona na mocy Uchwały Nr 366/XLII/1997 Rady Miasta Częstochowy z dnia 10 lipca 1997 r. Spółka nigdy nie podjęła działalności.

W listopadzie 2012r. została zmieniona nazwa Spółki na: Hala Sportowa Częstochowa Sp. z o.o. oraz zostały zmienione zapisy aktu założycielskiego m.in.: poprzez rozszerzenie przedmiotu działalności w taki sposób aby Spółka mogła zarządzać i administrować wielofunkcyjną halą sportową przy ul. Żużlowej 4 w Częstochowie.”

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 54 000 zł i składa się z 54 udziałów po 1 000 zł każdy. Udział Gminy Miasta Częstochowy wynosi 100%.

Na podstawie zawartej z Gminą Miastem Częstochowa umowy o zarządzanie obiektem hali sportowej przy ulicy Żużlowej 4 Spółka rozpoczęła prowadzenie działalności gospodarczej i z tego tytułu w okresie od 01.08.2013r. do 31.12.2013r. uzyskiwała przychody z tytułu: zarządzania obiektem, wynajmu hali sportowej, wynajmu sal treningowych i innych pomieszczeń obiektu hali.

Spółka podejmowała działania mające na celu kompleksowe wykorzystanie pomieszczeń przeznaczonych pod wynajmem w zakresie działalności gastronomicznej, centrum odnowy biologicznej oraz hali głównej, pomieszczeń sal treningowych i konferencyjnych, łoża VIP, sprzedaży praw do nazwy hali.

W tym okresie spółka nie prowadziła żadnych inwestycji.

6. Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. - Częstochowa, Aleja Najświętszej Maryi Panny 24

Spółka powstała w 1992 roku - Uchwała Rady Miasta Częstochowy Nr 258/XXX/92 z dnia 2.07.1992r. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 10 340 000 zł i składa się z 4 136 akcji po 2 500 zł każda. Udział Gminy Miasta Częstochowy wynosi 100%.

Przedmiotem działalności Spółki jest inicjowanie i podejmowanie działań stymulujących rozwój gospodarczy regionu poprzez wspomaganie rozwoju mikro, małych i średnich przedsiębiorstw, współpracę z władzami samorządowymi w celu opracowania programów i planów rozwoju, administrowanie programami wsparcia dla MŚP oraz pełnienie roli edukacyjnej w przekazywaniu doświadczeń i rozwiązań w zakresie polityki regionalnej.

W roku 2013 priorytety działań Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. koncentrowały się głównie na:

- kontynuacji realizowanych projektów finansowanych ze środków budżetu państwa i Unii Europejskiej, w tym na udzielaniu pożyczek z Funduszu Pożyczkowego dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie województwa śląskiego,
- rozpoczęciu realizacji nowych projektów finansowanych ze środków budżetu państwa i Unii Europejskiej,
- przygotowywaniu nowych projektów na rzecz przedsiębiorstw, instytucji rynku pracy i jednostek samorządu terytorialnego,
- realizacji usług szkoleniowych,
- wspieraniu lokalnego i regionalnego rozwoju gospodarczego,

- zarządzaniu Częstochowskim Parkiem Przemysłowo-Technologicznym

W 2013 roku Spółka kontynuowała realizację następujących projektów, które rozpoczęła w latach 2010-2012:

- „Fundusz Pożyczkowy w Częstochowie prowadzony przez Agencję Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. dla przedsiębiorców z województwa śląskiego”,
- „Regionalny Ośrodek Europejskiego Funduszu Społecznego”,
- „Dobry Fach to szansa pracy”,
- „Szkolenia szansą na rozwój”,
- „Moja firma”,
- „Świadczenie usług informacyjnych i doradczych w sieci PK KSU”,
- „Green IT Network Europe”,
- „Nauka sekretem sukcesu”,
- „Rozszerzenie działalności Częstochowskiego Parku Przemysłowo -Technologicznego poprzez utworzenie Centrum Transferu Technologii”,

- „Jurajski Ośrodek Wsparcia Ekonomii Społecznej (JOWES)”.

Głównym źródłem przychodów Spółki są dotacje unijne, które w największym zakresie finansują działalność statutową.

Dodatkowo Spółka zarządza Częstochowskim Parkiem Przemysłowo -Technologicznym. W roku 2013 w strukturach CZPPT zaistniało Centrum Transferu Technologii oraz Inkubator Innowacyjnych Firm. Powyższa działalność stanowi drugie kluczowe źródło przychodów Spółki.

Agencja Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. jest właścicielem nieruchomości przy Al. NMP 49 w Częstochowie. Zamierzeniem ARR jest nadanie zdegradowanemu obszarowi nowej funkcji społeczno - gospodarczej poprzez stworzenie wielofunkcyjnej infrastruktury budowlanej wpisującej się w otoczenie przestrzeni miejskiej i ukierunkowanej na zwiększenie zakresu oferty dla mieszkańców i turystów. Spółka planuje realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego we współpracy z inwestorem wyłonionym w postępowaniu prowadzonym z zachowaniem warunków uczciwej konkurencji i równego traktowania jego uczestników. Do realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego planuje się wykorzystanie instrumentu spółki celowej.

7. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Sp. z o.o. - Częstochowa, Aleja Niepodległości 30

Spółka powstała w 2000r. w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego pn. Miejski Zakład Komunikacyjny w jednoosobową spółkę Gminy Miasta Częstochowy - Uchwała Rady Miasta Częstochowy Nr 262/XXIII/02 z dnia 28.03.2000r. Spółka świadczy usługi w zakresie komunikacji miejskiej na terenie miasta Częstochowy oraz gmin: Olsztyn i Poczesna, Blachownia, Mstów i Konopiska.

Kapitał zakładowy wynosi 77 275 000 zł i składa się z 77 275 udziałów po 1 000 zł każdy. Udział Gminy Miasta Częstochowy wynosi 100%.

Realizując podstawowe zadania przewozowe w 2013 roku Spółka kontynuowała działania w kierunku poprawy jakości świadczonych usług, bezpieczeństwa i komfortu podróżujących, punktualności, sprawności technicznej, elastyczności i szybkości reagowania poprzez:

1. wydłużenie czasu pracy w Biurze Obsługi Pasażera przy Alei Niepodległości 30 w każdy czwartek do godz. 17.00,
2. wydłużenie czasu pracy w Dziale Obsługi Pasażera w sprawie przyjmowania skarg i wniosków w każdy wtorek do godz. 16.00,
3. przeprowadzenie remontu ze zmianą zabudowy pomieszczeń kasowo-biletowych w budynku biurowca Spółki,
4. umożliwienie dokonywania zakupów biletów przy użyciu kart płatniczych,
5. zainstalowanie monitoringu oraz ekranów reklamowych w autobusach i tramwajach,
6. zakup używanych autobusów,
7. w dniu 31 grudnia 2013 roku ogłoszono przetarg na zakup i dostawę 7 szt. nowych autobusów niskopodłogowych o szacunkowej wartości kontraktu – 9 004 222 zł.

W 2013 roku Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Sp. z o.o. złożyło wniosek w odpowiedzi na ogłoszony przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej konkurs w ramach Programu Priorytetowego GIS - „GAZELA – Niskoemisyjny transport miejski”.

W ramach konkursu można uzyskać dofinansowanie na zakup autobusów hybrydowych CNG. Wniosek MPK Sp. z o.o. dotyczy:

- zakupu 15 autobusów o długości 18 metrów,
- zakupu 25 autobusów o długości 12 metrów,
- szkolenia dla kierowców z obsługi nowo zakupionego taboru.

Wartość wniosku o dofinansowanie netto: 65 950 000 zł (100% dofinansowania). Wniosek przeszedł pozytywnie ocenę wstępną, na chwilę obecną Spółka czeka na wyniki oceny formalnej. Następnie odbędzie się ocena merytoryczna. Planowane rozstrzygnięcie – pierwsze półrocze 2014 roku.

W ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych RPO WSL na lata 2014 – 2020 na listę podstawową został wpisany 1 projekt Spółki, który dotyczy zakupu 30 autobusów 12 metrowych spełniających normę EURO - IV – kwota brutto: 30 811 500 zł, kwota dofinansowania: 21 112 140 zł. Natomiast na listę rezerwową zostały wpisane 3 projekty:

- zakup 5 sztuk autobusów 18 metrowych do obsługi komunikacji podmiejskiej – kwota brutto: 7 380 000 zł, kwota dofinansowania: 5 100 000 zł,
- zakup 5 sztuk autobusów elektrycznych – kwota brutto: 11 070 000 zł, kwota dofinansowania: 7 650 000zł,
- zakup 5 sztuk autobusów poniżej 9 metrów długości – kwota brutto: 4 428 000 zł, kwota dofinansowania: 3 060 000 zł.

W 2013 roku ostatecznie rozliczono, zarówno pod względem finansowym jak i wskaźników, projekt: „Zakup składów tramwajowych dla potrzeb nowej linii tramwajowej w Częstochowie”. Projekt finansowany był z funduszy unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego, działania 7.2 – Transport publiczny. Łączna wartość netto projektu – 41 230 000 zł, z tego dofinansowanie wyniosło 35 045 500 zł (85%).

Wartość poniesionych w 2013 roku kosztów remontów określonych jako kapitałne wyniosła 2 390 924 zł .

Nakłady inwestycyjne Spółki ogółem w 2013 roku wyniosły 2 087 467 zł, w tym inwestycje zakończone to 2 065 467 zł netto i inwestycje rozpoczęte 22 000 zł. Na koncie inwestycji rozpoczętych figuruje również kwota 48 700 zł inwestycji rozpoczętych w 2011 i 2012 roku.

Największą inwestycją w 2013 roku, współfinansowaną ze środków Miasta był zakup używanych autobusów MAN o wartości 1 137 537 zł.

Inne podmioty gospodarcze w których Gmina Miasto Częstochowa posiada udziały (akcje)

1. Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych - Warszawa, ul. Rabbego 13.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Częstochowy Nr 171/XX/91 z dnia 6.12.1991r. Gmina Miasto Częstochowa nabyła udziały o wartości 2 000 zł.

2. Concorde Investissement S.A. - Warszawa, ul. Emilii Plater 18.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Częstochowy Nr 81/X/99 z dnia 24.04.1999r. Gmina Miasto Częstochowa nabyła udział w Spółce o wartości 42 998 zł.

3. Przędzalnia Czesankowa "ELANEX" S.A. w likwidacji - Częstochowa, ul. Krakowska 80.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Częstochowy Nr 223/XXVIII/96 z dnia 11.04.1996r. Gmina Miasto Częstochowa nabyła 10 akcji o wartości 7 969 zł każdy. Łączna wartość akcji Gminy Częstochowa wynosi 79 690 zł.

4. Mostostal Holding Zabrze S.A. - Zabrze, ul. Wolności 191.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Częstochowy Nr 972/LX/2006 z dnia 26.06.2006r. Gmina Miasto Częstochowa nabyła 47 281 akcji o wartości 1 zł każda. Łączna wartość akcji należących do Gminy Miasta Częstochowy wynosi 47 281 zł.

5. Związek Komunalny Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji - Częstochowa, ul. Jaskrowska 14/20

O utworzeniu Związku zdecydowała zgodna wola gmin, w celu prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej w oparciu o istniejący w roku 1990 i dobrze działający zintegrowany system zaopatrzenia w wodę gmin z centralnego wodociągu częstochowskiego.

W związku uczestniczy 10 gmin: Częstochowa, Kłobuck, Blachownia, Mykanów, Olsztyn, Mstów, Konopiska, Poczesna, Rędziny, Miedźno.

Do zadań Związku Komunalnego Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji należą sprawy zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz gospodarki ściekowej na obszarze działania Związku o powierzchni 1000 km² zamieszkałego przez 360 000 mieszkańców. W ostatnich latach w gminach będących uczestnikami Związku Komunalnego Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji wysokiego tempa nabrały inwestycje służące ochronie środowiska. Zapewniają one ograniczenie wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do środowiska, a globalnie pomagają w poprawie jakości wód w naszym kraju, na co uwagę zwróciła Komisja Europejska.

Związek Komunalny jest właścicielem (posiada 100% akcji) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A. Przedsiębiorstwo realizuje zadania Związku w zakresie spraw zaopatrzenia w wodę, gospodarki ściekowej oraz eksploatacji systemu wodociągowego i kanalizacyjnego będącego własnością Związku.

Doceniając problem rozwiązania gospodarki ściekowej wszystkie gminy, uczestniczące w Związku podjęły ambitny program rozbudowy i budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalniami ścieków. Ze względu na dużą kapitałochłonność inwestycji z zakresu gospodarki ściekowej, gminy korzystają ze środków pomocowych Unii Europejskiej, a w przyszłości wykorzystywać będą środki strukturalne.

Na dzień 31 grudnia 2013 roku Związek Komunalny Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie posiada prawo własności do nieruchomości razem z prawem użytkowania wieczystego wg poniższego wykazu:

Lp.	Gmina	Łączna powierzchnia nieruchomości (w ha)	Wartość nieruchomości (w zł)
1.	Częstochowa	2,8072	425 390
2.	Kłobuck	1,4554	51 160
3.	Błachownia	0,4106	28 742
4.	Olsztyn	4,9633	378 452
5.	Mykanów	11,2762	681 569
6.	Poczesna	-	-
7.	Konopiska	-	-
8.	Mstów	3,1018	181 218
9.	Miedźno	0,9564	133 299
Razem		24,9709	1 879 830

W okresie od 1.01.2013 roku do 31.12.2013 roku Związek Komunalny uzyskał od gmin uczestników Związku nieruchomości gruntowe o wartości 66 314,00 zł i majątek branży wodno – kanalizacyjnej o łącznej wartości 18 103,52 zł.

Wartość majątku branży wodno - kanalizacyjnej (bez nieruchomości gruntowych) będącego własnością Związku Komunalnego na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosił: 229 783 834,62 zł brutto.

Rozdział III

Dochody Gminy Miasta Częstochowy z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Gminne nieruchomości mogą być wykorzystywane głównie na cele rozwojowe oraz zorganizowanej działalności inwestycyjnej (realizacja budownictwa mieszkaniowego, rozbudowa infrastruktury technicznej i realizacja innych celów publicznych).

Szczegółowe zasady gospodarowania nieruchomościami Gminy Miasta Częstochowy określa Uchwała Rady Miasta Częstochowy Nr 40/V/2011 z dnia 15 lutego 2011r.

Dochody Gminy Miasta Częstochowy uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w rozbiciu na poszczególne tytuły przedstawiono w tabeli poniżej.

Lp.	Tytuły dochodów	Wykonanie na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wykonanie na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Różnica (kol.4 - kol.3)
1	2	3	4	5
1.	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste	5 048 613	6 170 651	1 122 038
2.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	5 339 198	36 538 130	31 198 932
3.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	10 380 328	21 473 409	11 093 081
4.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	89 709	31 089	-58 620
5.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	345 725	324 954	-20 771
Razem:		21 203 573	64 538 233	43 334 660

Z powyższego wyliczenia wynika, że dochody Gminy uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w porównaniu do roku ubiegłego zwiększyły się o kwotę **43 334 660 zł.**

Najwyższy wzrost dochodów nastąpił z tytułu:

1. Najmu i dzierżawy składników majątkowych (wpływy od ZGM TBS Sp. z o.o. związane ze zmianą formy zarządzania zasobem mieszkaniowym).
2. Odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych według klasyfikacji działów w rozbiciu na poszczególne tytuły przedstawiono w tabeli poniżej:

Dział	Tytuł dochodów	Wykonanie na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wykonanie na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Zmiana stanu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
600	Transport i łączność	130 947	80 221	-50 726
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	71 364	69 872	-1 492
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	59 583	10 349	-49 234
700	Gospodarka Mieszkaniowa	18 148 399	61 437 513	43 289 114
	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	5 048 613	6 170 651	1 122 038
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	2 373 733	33 468 499	31 094 766
	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	345 725	324 954	-20 771
	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	10 380 328	21 473 409	11 093 081
750	Administracja publiczna	594 201	594 995	794
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	594 201	594 995	794
801	Oświata i wychowanie	2 231 325	2 209 258	-22 067
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	2 215 323	2 199 892	-15 431

Dział	Tytuł dochodów	Wykonanie na dzień 31.12.2012r. (w zł)	Wykonanie na dzień 31.12.2013r. (w zł)	Zmiana stanu (kol.4-3)
1	2	3	4	5
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	16 002	9 366	-6 636
852	Pomoc Społeczna	4 900	11 840	6 940
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	3 100	4 001	901
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 800	7 839	6 039
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	59 923	83 794	23 871
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	59 923	83 794	23 871
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	16 578	12 912	-3 666
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	5 554	5 539	-15
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	11 024	7 373	-3 651
926	Kultura fizyczna i sport	17 300	107 700	90 400
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	17 300	107 700	90 400
	Razem:	21 203 573	64 538 233	43 334 660

Rozdział IV

Informacje o zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia Gminy Miasta Częstochowy.

1. Nabycie nieruchomości

Realizując zadania własne oraz inne cele publiczne, Gmina Miasto Częstochowa nabywa nieruchomości na własność na podstawie:

1. uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (wykupy dotyczą nowoprojektowanych i poszerzenie istniejących dróg),
2. decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
3. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych (tzw. specustawa drogowa).

Majątek Gminy Miasta Częstochowy zwiększa się w wyniku odpłatnego lub nieodpłatnego nabycia części mienia ogólnonarodowego w trybie decyzji administracyjnych wydanych na podstawie:

1. ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (tj. Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.),
2. ustawy z dn. 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U z 2007r. Nr 231 poz. 1700 z późn. zm.),
3. ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (tj. Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, z późn. zm.),
4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Ponadto Gmina Miasto Częstochowa nabywa nieruchomości w drodze umów cywilno - prawnych zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

1.1. Nabycie nieruchomości w trybie decyzji administracyjnych

Nabywanie nieruchomości przez Gminę Miasto Częstochowa w trybie **komunalizacji**, dokonywane jest na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego wydawanych z mocy prawa lub na wniosek gminy.

Od dnia 1 stycznia 2013r. do dnia 31 grudnia 2013r. Wojewoda Śląski wydał **86** decyzji komunalizacyjnych dla **157** działek, o powierzchni **34,5835 ha** oraz 2 decyzje odmawiające komunalizacji.

Wykaz mienia skomunalizowanego na dzień 31.12.2013r. przedstawiono w tabeli poniżej:

Lp.	Opis	Ilość działek			Powierzchnia w ha		
		Stan na 31.12.2012	Stan na 31.12.2013	Wzrost	Stan na 31.12.2012	Stan na 31.12.2013	Wzrost
1.	Nieruchomości wchodzące w skład zasobu gruntów państwowych	10 278	10 429	151	2 459,73	2 492,77	33,04
2.	Nieruchomości zabudowane domami wielomieszkaniowymi	286	286	0	41,00	41,00	0
3.	Nieruchomości przedsiębiorstw państwowych, dla których organem założycielskim były organy administracji publicznej	154	154	0	80,30	80,30	0
4.	Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste aktami prawnymi	2 142	2 145	3	201,70	201,83	0,14
5.	Nieruchomości rolne	124	127	3	112,74	114,14	1,40
Ogółem:		12 984	13 141	157	2 895,47	2 930,04	34,58

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13.10.1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (tj. Dz. U. z 1998r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) przez Wojewodę Śląskiego zostało potwierdzone nabycie z mocy prawa przez Gminę Miasto Częstochowa nieruchomości pod drogi publiczne o łącznej powierzchni **0,0130 ha**,

Na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2013r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.):

1. Gmina Miasto Częstochowa nabyła **13** działek pod drogi publiczne, o łącznej powierzchni **0,5151ha**;
2. Miasto na Prawach Powiatu Częstochowa nabyło **33** działki pod drogi publiczne o łącznej powierzchni **3,4082 ha**.

Na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami zostało nabyte z mocy prawa na rzecz:

1. Gminy Miasto Częstochowa **11** działek, o łącznej powierzchni **0,4713 ha**;
2. Miasta na Prawach Powiatu Częstochowa 1 działka o łącznej powierzchni **0,1201 ha** przeznaczonych w MPZP pod drogi publiczne w wyniku dokonania podziału nieruchomości na wnioski właściciela lub użytkownika wieczystego.

1.2. Nabycie nieruchomości w trybie umów cywilno - prawnych

Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miasta Częstochowy dotyczy nieruchomości, które mają uregulowany stan prawny, są przeznaczone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub decyzjach o lokalizacji inwestycji celu publicznego na cele publiczne. Nabycie następuje w formie aktu notarialnego, poprzedzonego negocjacjami z osobą sprzedającą.

W omawianym okresie Gmina Miasto Częstochowa nabyła poprzez zawarcie umów cywilno - prawnych grunty o łącznej powierzchni **1,8960 ha**.

Na rzecz Gminy Miasta Częstochowy zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego gruntu o łącznej powierzchni **0,3310 ha**.

2. Zbycie nieruchomości

Zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Częstochowy odbywa się w drodze przetargu, a w szczególnych przypadkach określonych w art. 37 ust. 2, 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w drodze bezprzetargowej. Sprzedaż nieruchomości gruntowych wymaga zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

W omawianym okresie sprzedanych zostało **33** nieruchomości o łącznej powierzchni **6,4418 ha**, w tym **3** zamiany nieruchomości o łącznej powierzchni **1,4763 ha**.

2.1. Zbycie nieruchomości lokalowych (lokali mieszkalnych)

Od 1 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2013r. Gmina Miasto Częstochowa sprzedała na rzecz ich dotychczasowych najemców **322** lokale mieszkalne w budynkach komunalnych.

Lokale mieszkalne w budynkach komunalnych, stanowiących własność Gminy Miasta Częstochowy przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców zajmujących lokale na podstawie decyzji administracyjnych o przydziale lokalu mieszkalnego.

Przy sprzedaży lokali mieszkalnych, udział w ułamkowych częściach gruntów w zależności od stanu prawnego jest przekazywany na własność lub oddawany w użytkowanie wieczyste.

2.2. Oddanie nieruchomości gruntowych w użytkowanie wieczyste

W oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami gmina oddaje nieruchomości gruntowe w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym.

Wśród nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste osobom prawnym, największy udział stanowią grunty oddane Spółdzielniom Mieszkaniowym oraz Polskiemu Związkowi Działkowców, natomiast osobom fizycznym – grunty pod mieszkaniami komunalnymi oraz garażami.

Z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, Gmina Miasto Częstochowa pobiera pierwszą opłatę w wysokości 15% - 25% ceny nieruchomości oraz opłaty roczne, które

kształtują się na poziomie 0,3% - 3% ceny nieruchomości gruntowej, w zależności od celu na jaki nieruchomość została oddana.

W omawianym okresie, nie dokonano oddania gruntów w użytkowanie wieczyste.

2.3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności

Ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności, stworzyła osobom fizycznym i prawnym możliwość uzyskania prawa własności do nieruchomości. Osoby fizyczne i prawne będące w dniu 13 października 2005r. użytkownikami wieczystymi nieruchomości mogą wystąpić z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości w prawo własności.

W analizowanym okresie sprawozdawczym wydano **22** decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Powierzchnia gruntów objętych przekształceniem wyniosła **1,4341 ha**.

2.4. Zwroty wywłaszczonych nieruchomości.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami poprzedni właściciel lub jego spadkobiercy mogą żądać zwrotu nieruchomości lub jej części, jeżeli stała się ona zbędna na cel określony w decyzji o wywłaszczeniu.

Nieruchomość uznaje się za zbędną na cel określony w decyzji o wywłaszczeniu, jeżeli:

- a) pomimo upływu 7 lat od dnia, w którym decyzja o wywłaszczeniu stała się ostateczna, nie rozpoczęto prac związanych z realizacją tego celu albo
- b) pomimo upływu 10 lat od dnia, w którym decyzja o wywłaszczeniu stała się ostateczna, cel ten nie został zrealizowany.

W razie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości poprzedni właściciel lub jego spadkobierca zwraca Skarbowi Państwa lub właściwej jednostce samorządu terytorialnego, w zależności od tego kto jest właścicielem w dniu zwrotu, ustalone w decyzji odszkodowanie lub nieruchomość zamienną jeżeli była przyznana w ramach odszkodowania.

W wyniku przeprowadzonych postępowań administracyjnych, z wniosku byłych właścicieli lub ich spadkobierców, w omawianym okresie zostały zwrócone na podstawie 4 decyzji grunty Gminy, o łącznej powierzchni **0,2821 ha** przy czym w odniesieniu do 3 decyzji orzekających o przywróceniu prawa własności nieruchomości o łącznej powierzchni 0,2496 ha - decyzje są nieprawomocne z uwagi na złożone odwołania do Wojewody Śląskiego.

C. Zakończenie

Informację o stanie mienia Gminy Miasta Częstochowy według stanu na dzień 31 grudnia 2013r. sporządzili pracownicy Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miasta Częstochowy w oparciu o materiały źródłowe otrzymane od wydziałów merytorycznych i jednostek organizacyjnych.

Wykazane wartości netto w tabelach nr: 1.3, 1.8, 1.12, 1.13, 1.18, 3.3 według stanu na dzień 31.12.2012r. uległy zmianie w stosunku do poprzedniego opracowania „Informacji o stanie mienia Gminy Miasta Częstochowy według stanu na dzień 31.12.2012r.” co miało wpływ na wartość stanu mienia ogółem w tabeli I i wartość mienia jednostek budżetowych ogółem w tabeli nr 1, wartość mienia instytucji kultury ogółem w tabeli 3 w związku z aktualizacją danych w niniejszym opracowaniu.

Za podstawę sporządzenia Informacji służyły:

1. Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.)
2. Ustawa z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 330 z późn. zm.)
3. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
4. Ustawa z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.)
5. Ustawa z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.)
6. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 121)
7. Zarządzenie Nr 1854/2013 Prezydenta Miasta Częstochowy z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie instrukcji sporządzenia „Informacji o stanie mienia Gminy Miasta Częstochowy wg stanu na dzień 31 grudnia 2013r.”
8. Prawo lokalne.