

Łukasz Kot

Radny Miasta Częstochowa
mail: lukasz@lukasz-kot.pl
tel.: 691-865-857

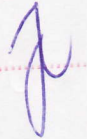
Biuro
Rady Miasta Częstochowy

WPRZYJĘTO
DNIA

17. 08. 2015

Nr 189152

Podpis



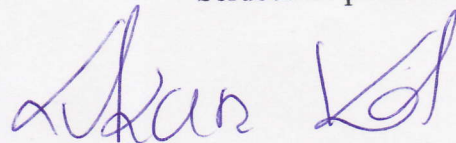
Częstochowa 16.08.2015

Interpelacja w sprawie pisma mieszkańców Mirów

Szanowny Panie Prezydencie,

W związku z pismem mieszkańców ul. Mącznej w sprawie niezgodnego z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego - użytkowania działki położonej przy ul. Mstowskiej 96, które powoduje znacznej natężenie hałasu oraz zapylenie, bardzo proszę o poinformowanie na temat podjętych działań.

Serdecznie pozdrawiam,



Radny Miasta Częstochowa
Społeczny konsultant ds. komunikacji rowerowej w mieście Częstochowa

Załączniki:

- Pismo mieszkańców;
- Pismo RD Mirów;

Częstochowa, 6.08.2015r.

Prezydent Miasta Częstochowy
Urząd Miasta Częstochowy
ul. Śląska 11/13

My mieszkańcy z ul. Mstowskiej prosimy o interwencję w sprawie niezgodnego - z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego - użytkowania działki położonej przy ul. Mstowskiej 96.

Działka ta traktowana jest jako teren rolny, choć znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej. Właściciel – pan Sylwester Magdziarz - **samowolnie** postawił na niej zespół trzech silosów zbożowych o wysokości ok. 9m i pojemności ok. 100t zboża w każdym. **Nateżenie hałasu oraz zapylenie podczas pracy związanej z magazynowaniem zboża jest wysoce uciążliwe. Na posesji systematycznie odbywa się załadunek bądź rozładunek oraz wentylacja. Mają one miejsce zarówno w dzień, jak i w godzinach nocnych. Hałas emitowany podczas tej działalności jest ogromnie dokuczliwy, drażniący ze względu na swoją długotrwałość, jednostajność i wysoką częstotliwość. Z pewnością przekracza dopuszczalne normy. Jest wyraźnie słyszalny w domach nawet przy zamkniętych oknach. Ponadto na posesję stale wjeżdżają i wyjeżdżają z niej traktory z przyczepami (wożące zboże bądź bale drewna), pracuje koparka (inwestor prowadzi prace ziemne polegające na powiększaniu działki poprzez zaanektowanie przylegających łąk).**

Pragniemy nadmienić, że Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla miasta Częstochowy decyzją nr 243/2015 nakazał panu Sylwestrowi Magdziarz - inwestorowi- rozebrać w/w silosy, jednak ten od decyzji tej odwołał się do Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Katowicach. Sprawa jest w toku. Niestety na odnotowanie zasługuje fakt, że Nadzór Budowlany w Częstochowie nie nadał decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, która zapewniłaby nam spokojną egzystencję. Także ze strony Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Katowicach - Delegatura w Częstochowie nie doczekaliśmy się odpowiedzi. Stosowny wniosek został

złożony 21 listopada 2014r. a Delegatura w piśmie z dn. 23.12.2014r. zobowiązała się do rozpatrzenia sprawy do dnia 30 maja 2015r. Jednak tak się nie stało.

Mieszkamy w pięknym krajobrazowo miejscu. Na terenie Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd, w bezpośrednim sąsiedztwie Bramy Mirowskiej, wrót malowniczego przełomu Warty, w pobliżu strefy chronionej w ramach Natury 2000. Chcielibyśmy móc w pełni korzystać z walorów naszej dzielnicy.

Mamy nadzieję, że władze naszego miasta również dostrzegają potrzebę dbania o piękno Mirowa.

Prosimy o skontrolowanie faktycznego sposobu korzystania z nieruchomości położonej w Częstochowie przy ul. Mstowskiej 96 oraz nakazanie właścicielowi/inwestorowi użytkowania terenu zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, czyli w sposób nieuciążliwy dla osób trzecich.

A tak po ludzku... w sytuacji, która obecnie ma miejsce, ze względu na hałas nie da się spokojnie funkcjonować.



Rada Dzielnicy
Mirów

Ul. Rozdolna 5
42-202 Częstochowa

www.mirow.czest.pl
rada@mirow.czest.pl

Częstochowa 2015-08-09

KANCELARIA
URZĘDU MIASTA CZĘSTOCHOWY
WPLYNĘŁO

10. 08. 2015

RADA DZIELNICY MIRÓW
z siedzibą w Zespole Szkół Nr 3
przy ul. ROZDOLNEJ 5
42-202 Częstochowa

nr
i.zdł. podpis

-7-

Pan
Krzysztof Matyjaszczyk
Prezydent
Miasta Częstochowy
ul. Śląska 11/13
42-217 Częstochowa

W imieniu **mieszkańców dzielnicy Mirów** zwracam się z prośbą o interwencję w sprawie użytkowania działki położonej przy ul. Mstowskiej 96 w Częstochowie.

Nawiązując do pisma mieszkańców z dnia 06-08-2015 oraz reagując na prośby i wnioski mieszkańców naszej dzielnicy proszę o szybką interwencję we wskazanej sprawie – niezgodnej z prawem budowy i eksploatacji silosów. Hałas i pył są uciążliwe dla okolicznych mieszkańców. Nie pozwala mieszkańcom normalnie żyć, wypoczywać po pracy. Dla dzieci jest szczególnie niebezpieczne zapylenie, które towarzyszy im zarówno na dworze jak i w domach.

Ponadto silosy są wątpliwą atrakcją naszej dzielnicy. Dla osób przebywających nad Wartą, odpoczywających w cieniu skał czy korzystających ze spływów kajakowych stanowią one rażący kontrast z bogactwem przyrody.

Proszę o skontrolowanie stanu faktycznego, rozważenie dróg pomocy naszym mieszkańcom oraz przyspieszenie zakończenia trybu rozbiórki silosów.

Zwracamy się z prośbą o pochylenie się i zrozumienie ważności problemu.

Z wyrazami szacunku

**Przewodnicząca Rady Dzielnicy
Mirów**

Lidia Winecka-Gajbarz
Lidia Winecka-Gajbarz

Do wiadomości:

1. Małgorzata Lżyńska – radna Miasta Częstochowy
2. Jolanta Urbańska – radna Miasta Częstochowy
3. Łukasz Banaś – radny Miasta Częstochowy
4. Artur Gawroński – radny Miasta Częstochowy
5. Łukasz Kot – radny Miasta Częstochowy