

Projekt

z dnia 13 kwietnia 2017 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA

RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY

z dnia 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579, 1948), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 716, 1579) oraz art. 4 ust. 1, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 296, 1579)

**Rada Miasta Częstochowy
uchwała:**

§ 1. W uchwale Nr 860/XLIX/2014r. Rady Miasta Częstochowy z dnia 20 lutego 2014 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 wprowadza się numerację i dotychczasowa treść stanowić będzie ust. 1;

2) w § 4 dodaje się ust. 2 w brzmieniu: „2. Przez zatrudnienie nowych pracowników należy rozumieć zatrudnienie osób, które w okresie 12 miesięcy przed złożeniem wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości nie były zatrudnione u podatnika i nie wykonywały czynności na podstawie umów zlecenia lub umów o dzieło na rzecz podatnika i nie wykonywały pracy lub nie wykonywały czynności u podatnika w ramach agencji pracy tymczasowej.”.

3) w § 6 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „2) nastąpi wzrost liczby pracowników u danego podatnika w odniesieniu do średniej liczby ubezpieczonych z ostatnich 12 miesięcy przed złożeniem wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości, a w przypadku prowadzących działalność w okresie krótszym niż 12 miesięcy, nastąpi wzrost zatrudnienia w odniesieniu do średniej liczby ubezpieczonych z okresu działalności podatnika”;

4) w § 6 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „4) na nowo utworzonych miejscach pracy zostaną zatrudnione osoby na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, w terminie 3 miesięcy od dnia złożenia wniosku, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały, z wynagrodzeniem wynoszącym przynajmniej 150% minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu złożenia ww. wniosku;”;

5) w § 6 ust. 1 dodaje się pkt 5 w brzmieniu: „5) udział pracowników w ogólnej liczbie osób ubezpieczonych wykazanych w formularzach ZUS DRA w ostatnich 12 miesiącach przed złożeniem wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości, po odliczeniu z ogólnej liczby osób ubezpieczonych właściciela przedsiębiorstwa, nie będzie niższy niż 80,00%. Warunek ten nie dotyczy przedsiębiorstw będących w dniu złożenia wniosku mikroprzedsiębiorstwami (tj. przedsiębiorcami, którzy zatrudniają mniej niż 10 pracowników i których obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów euro) zgodnie z definicją wynikającą z Załącznika I Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1).”;

6) w § 6 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „2. Przy obliczaniu średniej liczby ubezpieczonych, o której mowa w ust. 1 pkt 2 uwzględnia się osoby ubezpieczone i wykonujące pracę lub czynności na terenie miasta Częstochowy.”;

7) w § 6 ust. 3 otrzymuje brzmienie: „3. Liczba osób ubezpieczonych u danego podatnika, liczona będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w oparciu o metodę średniej arytmetycznej ze stanów wykazanych w formularzach ZUS DRA za dany miesiąc.”,

8) w § 7 pkt 1 lit. b otrzymuje brzmienie: „b) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis i o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis i o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo o nieotrzymaniu takiej pomocy,”,

9) w § 7 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „2) po utworzeniu nowych miejsc pracy – oświadczenie o spełnieniu warunków do zwolnienia, według wzoru określonego w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały a po zatrudnieniu pracowników oświadczenie według wzoru określonego w załączniku Nr 3.”.

§ 2. 1. Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 860/XLIX/2014 Rady Miasta Częstochowy otrzymuje brzmienie określone Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały;

2. Dodaje się załącznik Nr 3 do Uchwały Nr 860/XLIX/2014 Rady Miasta Częstochowy stanowiący Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.

§ 4. Zmiany dokonane niniejszą uchwałą mają zastosowanie do wniosków o udzielenie pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy złożonych po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa śląskiego i wchodzi w życie po upływie 90 dni od dnia ogłoszenia.

.....
.....
.....
.....
.....

INFORMACJA O ZATRUDNIENIU

1. Planowany poziom zatrudnienia :

Planowana liczba nowych miejsc pracy	
Termin zatrudnienia pracowników	
Procentowy udział przedsiębiorcy w kosztach zatrudnienia	

2. Liczba osób ubezpieczonych w przedsiębiorstwie w dniu złożenia wniosku o udzielenie pomocy, w tym liczba osób ubezpieczonych w Częstochowie

3. Przeciętny poziom osób ubezpieczonych w przedsiębiorstwie w ostatnich 12 miesiącach poprzedzających dzień złożenia wniosku, w tym przeciętny poziom osób ubezpieczonych w Częstochowie

4. Udział pracowników w ogólnej liczbie osób ubezpieczonych wykazanych w formularzach ZUS DRA w ostatnich 12 miesiącach przed złożeniem wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości, po odliczeniu ogólnej liczby osób ubezpieczonych właściciela przedsiębiorstwa wynosi% (nie wypełniają mikroprzedsiębiorstwa).

Planowany koszt całkowity zatrudnienia nowych pracowników w okresie 24 miesięcy

Źródła finansowania	Wartość	
	w PLN	%
Pomoc publiczna		
Pomoc de minimis		
Środki własne przedsiębiorcy		
Całkowity koszt		

OŚWIADCZENIE PRZEDSIĘBIORCY

Ja, niżej podpisany, upoważniony do reprezentowania przedsiębiorcy, oświadczam że:

- 1) informacje oraz dane przedstawione w niniejszym wniosku są prawdziwe,
- 2) spełniam kryteria określone w uchwale Nr 860/XLIX/2014 Rady Miasta Częstochowy z dnia 20 lutego 2014r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy,
- 3) znane mi są obowiązki wynikające z § 8 ww. uchwały i zobowiązuję się do ich przestrzegania.

Imię i nazwisko:

Stanowisko:

Podpis:

Miejscowość i data:

ZAŁĄCZNIKI:

1. Zaświadczenia o pomocy *de minimis* i zaświadczenia o pomocy *de minimis* w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy *de minimis* i *de minimis* w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy.
2. Kopia dokumentu potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej (wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji gospodarczej).
3. Kopia zaświadczenia o nadaniu numeru identyfikacyjnego REGON.
4. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc *de minimis*.
5. Kserokopie deklaracji rozliczeniowych (formularze ZUS DRA) za 12 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku.

Załącznik Nr 2 do Uchwały
Rady Miasta Częstochowy
z dnia.....2017 r.

(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....

(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W celu dopełnienia warunku określonego w § 4 ust. 2 oświadczam, że pracownicy zatrudnieni na nowo utworzonych miejscach pracy w okresie 12 miesięcy przed złożeniem wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości: nie byli zatrudnieni i nie wykonywali czynności na podstawie umowy zlecenia lub umowy o dzieło i nie wykonywali pracy lub nie wykonywali czynności przez agencję pracy tymczasowej dla i na rzecz:

.....

.....

(miejsowość, data)

.....

*(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy)*

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy.

Stosownie do przepisu określonego w art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12.01.1991r. w sprawie podatków i opłat lokalnych(jednolity tekst Dz. U. z 2016r., poz. 716 z późn. zm.) przedkładałam Radzie Miasta Częstochowy projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 860/XLIX/2014r. Rady Miasta Częstochowy z dnia 20 lutego 2014 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy.

Projekt uchwały przygotowano w celu uszczelnienia systemu tworzenia nowych miejsc pracy, na podstawie których podatnik nabywa prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości. Założeniem niniejszego programu jest również to, by na nowych miejscach pracy oferowane wynagrodzenie nie było niższe niż 150% minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu złożenia ww. wniosku - aktualnie 3 000 zł.

Niniejszy projekt zakłada następujące zmiany:

1. Wprowadzenie do uchwały pojęcia nowo zatrudnionych tj.: rozumianych jako osoby, które w okresie 12 miesięcy przed złożeniem wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości nie były zatrudnione u podatnika i nie wykonywały czynności na podstawie umów zlecenia lub umów o dzieło na rzecz podatnika i nie wykonywały pracy lub nie wykonywały czynności u podatnika w ramach agencji pracy tymczasowej (w obowiązującej uchwale nie było definicji tego pojęcia);

2. Zmianę sposobu liczenia poziomu zatrudnienia po utworzeniu nowych miejsc pracy tj.: wzrost liczby pracowników u danego podatnika liczony będzie w odniesieniu do średniej liczby ubezpieczonych z ostatnich 12 miesięcy przed złożeniem wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości, a w przypadku prowadzących działalność w okresie krótszym niż 12 miesięcy, wzrost zatrudnienia liczony będzie w odniesieniu do średniej liczby ubezpieczonych z okresu działalności podatnika - w aktualnej wersji wzrost liczby nowych pracowników ustalany jest tylko w stosunku do osób zatrudnionych na podstawie umów o pracę Częstochowie;

3. Wprowadzenie dodatkowego zapisu warunkującego uzyskanie zwolnienia z podatku od nieruchomości od osiągnięcia co najmniej 80 % poziomu udziału liczby osób zatrudnionych w ramach umów o pracę w stosunku do ogólnej liczby ubezpieczonych. Podatnik nabędzie prawo do zwolnienia jeżeli udział pracowników zatrudnionych w ramach umowy o pracę w ogólnej liczbie osób ubezpieczonych, wykazanych w formularzach ZUS DRA w ostatnich 12 miesiącach przed złożeniem wniosku o zwolnienie (po odliczeniu właściciela przedsiębiorstwa), nie będzie niższy niż 80,00%. Warunek ten nie dotyczyłby przedsiębiorstw będących w dniu złożenia wniosku mikroprzedsiębiorstwami (jest to nowy warunek wprowadzony do projektu).

4. Dodanie nowego zapisu dotyczącego wynagradzania pracowników na nowo utworzonych miejscach pracy. Osoby nowo zatrudnione otrzymywałyby wynagrodzenie wynoszące przynajmniej 150% minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu złożenia ww. wniosku.

5. Zobowiązanie podmiotów ubiegających się o udzielenie pomocy de minimis do przedstawiania organowi podatkowemu oprócz zaświadczeń (oświadczeń) o pomocy de minimis na podstawie Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis. (Dz. Urz. L 352, z 24.12.2013), również zaświadczeń (oświadczeń) o uzyskanej pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie na podstawie Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym. (Dz. Urz. L 352, z 24.12.2013) (wymóg Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów);

6. W konsekwencji zaproponowanych zmian koniecznym jest dodanie nowego załącznika do uchwały w formie oświadczenia. Po zatrudnieniu pracowników podatnik składałby oświadczenie według wzoru określonego w załączniku Nr 3, o tym, że osoby zatrudnione na nowych miejscach pracach w okresie 12 miesięcy przed złożeniem wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości: nie były zatrudnione

u podatnika i nie wykonywały czynności na podstawie umów zlecenia lub umów o dzieło na rzecz podatnika i nie wykonywały pracy lub nie wykonywały czynności u podatnika w ramach agencji pracy tymczasowej .

7. Załącznik Wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości otrzymałby nowe brzmienie, w którym ujęte zostałyby ww. zmiany.

Podatnicy, którzy nabędą prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie dotychczas obowiązującej uchwały zachowują nabyte prawa do wyczerpania limitu pomocy wynikającego z kosztów kwalifikowanych.

Proponuje się wprowadzenie 3 miesięcznego *vacatio legis* w zakresie przyjęcie nowego systemu udzielania zwolnień.

Projekt uchwały został skonsultowany z Urzędem Ochrony Konkurencji i Konsumentów.