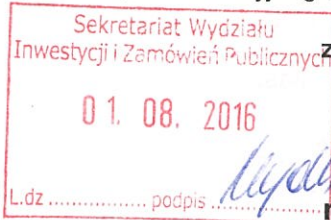


DECYZJA NR 734

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 2016-07-14



zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Gminy Miasto Częstochowa

reprezentowanej przez Prezydenta Miasta Częstochowy

ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę sieci wodociągowej w ul. Jasnej, ul. Próżnej, ul. Galwaniego, ul. Pasteura oraz łącznikach ul. Jasnej i ul. Galwaniego oraz ul. Galwaniego i ul. Pasteura w Częstochowie, w ramach zadania p.n.: „Budowa sieci wodociągowej do budynku przy ul. Legionów 5 w Częstochowie”, na działkach o numerach ewidencyjnych: 77/13, 78/13, 89/1, 92, 93, 94 obręb 190.

Autor projektu: Marian Szymczakiewicz, uprawnienia budowlane nr UAN-VIII-7342/112/93 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych - obejmującej sieci wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłne i gazowe uzbrojenia terenu, wpis na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr SLK/IS/1279/02.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.²⁾
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:.....²⁾
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:.....²⁾
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych:.....²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²⁾

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

ul. Jasna, ul. Próżna, ul. Galwaniego, ul. Pasteura w Częstochowie, działki o numerach ewidencyjnych: 77/13, 78/13, 89/1, 92, 93, 94 obręb 190.

(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Powyższe zgodne jest z wnioskiem inwestora z dnia 2016-07-14, nr rejestru wniosków o pozwolenie 736 oraz:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity – Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) i przepisami wydanymi na jej podstawie,
- ostateczną decyzją Nr 31 Prezydenta Miasta Częstochowy o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 15.03.2016 r., znak AAB-III.6733.8.6.2016.

Zgodnie z art. 61 § 4 K.p.a. (tekst jednolity - Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016 r., poz. 23 z późn. zm) zawiadomieniem z dnia 2016-07-19 poinformowano strony o wszczętym postępowaniu w sprawie wydania pozwolenia na budowę oraz o terminie i miejscu składania wniosków i zastrzeżeń. W trakcie przeprowadzonego postępowania nie zostały zgłoszone żadne zastrzeżenia do planowanej inwestycji. Strony postępowania zostały ustalone zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. Do wniosku dołączono, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i przepisami wydanymi na jej podstawie: 4 egz. projektu budowlanego, zaświadczenia o przynależności projektanta i sprawdzającego do izby samorządu zawodowego aktualne na dzień opracowania projektu a także oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Śląskiego** za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Rafał Bajor
Kierownik Referatu Pozwoleń
na budowę i zgłoszeń infrastruktury
i malej architektury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

P o u c z e n i e²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Częstochowa reprezentowana przez Prezydenta Miasta Częstochowy -
- Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych, ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa
2. Gmina Miasto Częstochowa reprezentowana przez Prezydenta Miasta Częstochowy -
- Wydział Mienia i Nadzoru Właścicielskiego, ul. Waszyngtona 5, 42-217 Częstochowa
3. Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta Miasta Częstochowy -
- Wydział Mienia i Nadzoru Właścicielskiego, ul. Waszyngtona 5, 42-217 Częstochowa
4. Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie,
ul. Popiełuszki 4/6, 42-217 Częstochowa
5. A/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Częstochowy
ul. Św. Brata Alberta 6, 42-224 Częstochowa
2. Stanowisko ds. przetwarzania danych przestrzennych
3. Wydział Podatków i Opłat
4. Stanowisko d/s analiz

KW

Opłata skarbowe: Nie pobrano opłaty skarbowej – podstawa prawna: art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej – tekst jednolity z dn. 15 maja 2015, Dz. U. z 2015 r., poz. 783. z późn. zm.

