

Częstochowa, 2018.04.13

IZ.271.14.2018

Częstochowa: OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

Ogłoszenie dotyczy: Ogłoszenia o zamówieniu.

INFORMACJA O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 520341-N-2018

Data: 21/02/2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miasto Częstochowa, Krajowy numer identyfikacyjny 151399002, ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa, woj. śląskie, państwo Polska, tel. +48343707100, e-mail przetargiuzp@czestochowa.um.gov.pl faks +48343707170

Adres strony internetowej (URL): www.czestochowa.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II.8.

Punkt:

W ogłoszeniu jest: Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów: Data zakończenia: 2019-05-28.

W ogłoszeniu powinno być: Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów: Data zakończenia: **2019-10-31**.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III.1.

Punkt: 3).

W ogłoszeniu jest: Zdolność techniczna lub zawodowa. Określenie warunków:

1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. udokumentowanie wykonania, tj. zakończenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na montażu:
 - a) instalacji kolektorów słonecznych lub fotowoltaicznych na co najmniej 30 budynkach każda, w tym co najmniej jedna robota w systemie „projektuj i buduj” (dla części I zamówienia);
 - b) instalacji pomp ciepła, w tym co najmniej jedna robota w systemie „projektuj i buduj” (dla części II zamówienia).

Uwaga: w związku z art. 22a ust. 4: „W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, gdy podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.”

W związku z tym, w sytuacji gdy powyższy warunek będzie spełniany nie przez wykonawcę lub wspólników konsorcjum, a przez „inny podmiot”, to „podmiot” ten musi być podwykonawcą części przedmiotu zamówienia.

2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj.:

1) do wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej:

posiadającymi uprawnienia do projektowania określone przepisami Prawa budowlanego w następujących specjalnościach i niżej wymienione doświadczenie zawodowe:

- a) konstrukcyjno-budowlanej, brała udział w opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych dotyczących montażu instalacji:
 1. kolektorów słonecznych lub fotowoltaicznych (dla części I zamówienia);
 2. pomp ciepła (dla części II zamówienia);
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, brała udział w opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych dotyczących montażu instalacji pomp ciepła (dla części II zamówienia);
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, brała udział w opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych dotyczących montażu instalacji:
 1. kolektorów słonecznych lub fotowoltaicznych (dla części I zamówienia);
 2. pomp ciepła (dla części II zamówienia);

2) do wykonania robót budowlanych:

- a) osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą doświadczenie zawodowe polegające na montażu instalacji:
 1. kolektorów słonecznych lub fotowoltaicznych (dla części I zamówienia);
 2. pomp ciepła (dla części II zamówienia);
- b) osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą doświadczenie zawodowe polegające na montażu instalacji pomp ciepła (dla części II zamówienia);
- c) osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą doświadczenie zawodowe polegające na montażu instalacji:
 1. kolektorów słonecznych lub fotowoltaicznych (dla części I zamówienia);
 2. pomp ciepła (dla części II zamówienia).

UWAGA:

W/w osoby powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: tak

W ogłoszeniu powinno być: Zdolność techniczna lub zawodowa. Określenie warunków:

1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. udokumentowanie wykonania, tj. zakończenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na **montażu budowie:**

a) instalacji ~~kolektorów słonecznych lub~~ fotowoltaicznych na co najmniej 30 budynkach każda, w tym co najmniej jedna robota w systemie „projektuj i buduj” (dla części I zamówienia);

b) instalacji pomp ciepła, w tym co najmniej jedna robota w systemie „projektuj i buduj” (dla części II zamówienia).

Uwaga: w związku z art. 22a ust. 4: „W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, **gdy podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.**”

W związku z tym, w sytuacji gdy powyższy warunek będzie spełniany nie przez wykonawcę lub wspólników konsorcjum, a przez „inny podmiot”, to „podmiot” ten musi być podwykonawcą części przedmiotu zamówienia.

2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj.:

1) **do wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej:**

posiadającymi uprawnienia do projektowania określone przepisami Prawa budowlanego w następujących specjalnościach **i niżej wymienione doświadczenie zawodowe:**

a) **konstrukcyjno-budowlanej**, brała udział w opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych dotyczących **montażu budowy** instalacji:

1. kolektorów słonecznych lub fotowoltaicznych (dla części I zamówienia);
2. pomp ciepła (dla części II zamówienia);

b) **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, brała udział w opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych dotyczących **montażu budowy** instalacji pomp ciepła (dla części II zamówienia);

c) **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, brała udział w opracowaniu co najmniej:

1. dwóch dokumentacji projektowych dotyczących **montażu budowy** instalacji fotowoltaicznych i jednej dokumentacji projektowej instalacji kolektorów słonecznych ~~lub fotowoltaicznych~~ (dla części I zamówienia);
Dopuszcza się możliwość spełnienia tego warunku przez dwie osoby. Jedna osoba odnośnie instalacji fotowoltaicznej, druga osoba odnośnie instalacji kolektorów słonecznych.
2. dwóch dokumentacji projektowych dotyczących **montażu budowy** instalacji pomp ciepła (dla części II zamówienia);

2) **do wykonania robót budowlanych:**

a) **osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych, posiadającą uprawnienia** do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**, posiadającą doświadczenie zawodowe polegające na **montażu budowie** instalacji:

1. kolektorów słonecznych lub fotowoltaicznych (dla części I zamówienia);
2. pomp ciepła (dla części II zamówienia);

- b) **osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,** posiadającą doświadczenie zawodowe polegające na **montażu budowie** instalacji pomp ciepła (dla części II zamówienia);
- c) **osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,** posiadającą doświadczenie zawodowe polegające na **montażu budowie** instalacji:
1. **kolektorów słonecznych lub** fotowoltaicznych (dla części I zamówienia);
 2. pomp ciepła (dla części II zamówienia).

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji projektanta z funkcją kierownika robót w tej samej specjalności, pod warunkiem spełniania łącznie warunków udziału w postępowaniu przez tą osobę.

UWAGA:

W/w osoby powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: tak

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV.5.

Punkt:

W ogłoszeniu jest: Zmiana umowy. Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, zmiany umowy mogą nastąpić jedynie na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 punkty: 1, 2, 4 i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych lub gdy zachodzi jedna z niżej opisanych okoliczności:

- 1) Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1 zostanie zmienione w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265), zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu

zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy.

A) Do faktur wystawianych po wejściu w życie zmiany stawki podatku VAT naliczana będzie nowa stawka;

B) W razie zmiany:

a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265);

b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

Wykonawca będzie musiał wykazać, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu zamówienia. W tym celu w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian musi przedłożyć Zamawiającemu dowody (dokumenty) określające wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na umowę o pracę i wykonujących przedmiot umowy. Jeżeli wynagrodzenia te były na minimalnym poziomie, to koszty usługi mogą wzrosnąć o różnicę pomiędzy kwotą minimalnego wynagrodzenia po jego podwyższeniu, a kwotą wcześniejszą. Jeżeli pracownicy otrzymywali wynagrodzenia wyższe niż minimalne, to wzrost minimalnego wynagrodzenia nie może być przesłanką do wzrostu wynagrodzenia za realizację przedmiotu niniejszej umowy.

2) Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1 zostanie zmienione po dokonaniu przez Wykonawcę inwentaryzacji i uzgodnieniu z Beneficjentem miejsca założenia instalacji będących przedmiotem umowy dot. zmiany stawki podatku VAT z 23% na 8% (w przypadku części I zamówienia).

3) Termin ustalony w § 6 ust. 1 pkt b) ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

a) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;

b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;

c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi zostać udokumentowany wpisem kierownika robót do dziennika budowy oraz zgłoszony niezwłocznie Zamawiającemu i musi zostać potwierdzony przez Inżyniera Kontraktu;

d) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;

e) zawarcia aneksu do niniejszej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, o ile realizacja dodatkowych robót budowlanych wpływa na termin wykonania niniejszej umowy.

Opóźnienia, o których mowa w powyżej muszą być odnotowane w dzienniku budowy, udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika robót, Inżyniera Kontraktu oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.

W przedstawionych w przypadkach wystąpienia opóźnień, Strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

4) Istnieje możliwość dokonania zmiany osób wymienionych w § 20 ust. 1 i 2 jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób wyszczególnionych w § 20 ust. 1 i 2 w następujących przypadkach:

a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;

- b) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- c) utraty uprawnień lub zakazu pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

W przypadku zmiany osoby wyszczególnionej w ust. § 20 ust. 1 i 2, nowa osoba powołana do pełnienia w/w obowiązków musi spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej funkcji.

Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w § 20 ust. 1 i 2, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

2. W przypadku dokonywania zmiany treści niniejszej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 w związku dyspozycją art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp (w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy usług lub robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości) ustala się następujące zasady postępowania:

- 1) rozpoczęcie wykonywania „zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 Pzp może nastąpić po podpisaniu przez strony aneksu zmieniającego niniejszą umowę w tym zakresie;
 - 2) podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie „zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 144 ust. 1 Pzp będzie oferta Wykonawcy – ceny ryczałtowe za poszczególne typy instalacji i rodzaj instalacji oraz ilość instalacji do wykonania. Jeżeli oferta Wykonawcy nie przewidywała danego typu i rodzaju instalacji cena za nią zostanie ustalona na podstawie cen rynkowych z możliwością ich negocjacyjnego obniżenia.
3. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i uzasadnienie. Warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody na wprowadzenie zmiany do umowy jest dostosowanie przez Wykonawcę wysokości lub terminu ważności zabezpieczenia określonego w § 18 umowy, jeśli zmiana umowy będzie miała wpływ na to zabezpieczenie. Zamawiający powyżej przewidział katalog zmian na które może wyrazić zgodę, powyższe nie stanowi jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

W ogłoszeniu powinno być: Zmiana umowy. Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, zmiany umowy mogą nastąpić jedynie na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 punkty: 1, 2, 4 i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych lub gdy zachodzi jedna z niżej opisanych okoliczności:
 - 1) Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1 zostanie zmienione w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym

wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265), zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy.

A) Do faktur wystawianych po wejściu w życie zmiany stawki podatku VAT naliczana będzie nowa stawka;

B) W razie zmiany:

a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265);

b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

Wykonawca będzie musiał wykazać, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu zamówienia. W tym celu w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian musi przedłożyć Zamawiającemu dowody (dokumenty) określające wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na umowę o pracę i wykonujących przedmiot umowy. Jeżeli wynagrodzenia te były na minimalnym poziomie, to koszty usługi mogą wzrosnąć o różnicę pomiędzy kwotą minimalnego wynagrodzenia po jego podwyższeniu, a kwotą wcześniejszą. Jeżeli pracownicy otrzymywali wynagrodzenia wyższe niż minimalne, to wzrost minimalnego wynagrodzenia nie może być przesłanką do wzrostu wynagrodzenia za realizację przedmiotu niniejszej umowy.

~~2) Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1 zostanie zmienione po dokonaniu przez Wykonawcę inwentaryzacji i uzgodnieniu z Beneficjentem miejsca założenia instalacji będących przedmiotem umowy dot. zmiany stawki podatku VAT z 23% na 8% (w przypadku części I zamówienia).~~

3) Termin ustalony w § 6 ust. 1 pkt b) ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

a) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;

b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;

c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi zostać udokumentowany wpisem kierownika robót do dziennika budowy oraz zgłoszony niezwłocznie Zamawiającemu i musi zostać potwierdzony przez Inżyniera Kontraktu;

d) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;

e) zawarcia aneksu do niniejszej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, o ile realizacja dodatkowych robót budowlanych wpływa na termin wykonania niniejszej umowy.

Opóźnienia, o których mowa w powyżej muszą być odnotowane w dzienniku budowy, udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika robót, Inżyniera Kontraktu oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.

W przedstawionych w przypadkach wystąpienia opóźnień, Strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

4) Istnieje możliwość dokonania zmiany osób wymienionych w § 20 ust. 1 i 2 jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób wyszczególnionych w § 20 ust. 1 i 2 w następujących przypadkach:

- a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
- b) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- c) utraty uprawnień lub zakazu pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

W przypadku zmiany osoby wyszczególnionej w ust. § 20 ust. 1 i 2, nowa osoba powołana do pełnienia w/w obowiązków musi spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej funkcji.

Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w § 20 ust. 1 i 2, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

2. W przypadku dokonywania zmiany treści niniejszej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 w związku dyspozycją art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp (w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy usług lub robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości) ustala się następujące zasady postępowania:
 - 1) rozpoczęcie wykonywania „zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 Pzp może nastąpić po podpisaniu przez strony aneksu zmieniającego niniejszą umowę w tym zakresie;
 - 2) podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie „zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 144 ust. 1 Pzp będzie oferta Wykonawcy – ceny ryczałtowe za poszczególne typy instalacji i rodzaj instalacji oraz ilość instalacji do wykonania. Jeżeli oferta Wykonawcy nie przewidywała danego typu i rodzaju instalacji cena za nią zostanie ustalona na podstawie cen rynkowych z możliwością ich negocjacyjnego obniżenia.
3. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i uzasadnienie. Warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody na wprowadzenie zmiany do umowy jest dostosowanie przez Wykonawcę wysokości lub terminu ważności zabezpieczenia określonego w § 18 umowy, jeśli zmiana umowy będzie miała wpływ na to zabezpieczenie. Zamawiający powyżej przewidział katalog zmian na które może wyrazić zgodę, powyższe nie stanowi jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV.2.

Punkt: 2)

W ogłoszeniu jest: Kryteria. 1 – Cena ryczałtowa brutto – 60,00; 2 – Długość okresu gwarancji – 20,00; 3 – Czas usunięcia awarii lub wad uniemożliwiających korzystanie z instalacji od momentu zgłoszenia usterki przez beneficjenta lub zamawiającego – 20,00.

W ogłoszeniu powinno być: Kryteria. 1 – Cena ryczałtowa brutto – 60,00; 2 – Długość okresu gwarancji **i rękojmi** – 20,00; 3 – Czas usunięcia awarii lub wad uniemożliwiających korzystanie z instalacji od momentu zgłoszenia usterki przez beneficjenta lub zamawiającego – 20,00.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV.6.

Punkt: 2).

W ogłoszeniu jest: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 14/03/2018, godzina: 09:30.

W ogłoszeniu powinno być: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: **22/05/2018**, godzina: **10:30**.

Ogłoszenie zostało zamieszczone w **Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 13.04.2018 r., numer ogłoszenia: 500080400-N-2018.**

Kierownik Referatu Zamówień Publicznych
w Wydziale Inwestycji i Zamówień Publicznych

mgr inż. Paweł Rakoczy

Zastępca Naczelnika Wydziału
Inwestycji i Zamówień Publicznych
Zb. Leszczyński
mgr inż. Zbigniew Leszczyński