



Częstochowa, dnia 20.07.2018r.

IZ.271.40.2018

Dotyczy przetargu nieograniczonego na rozbudowę wraz z przebudową budynku Szkoły Podstawowej Nr 47 w Częstochowie przy ul. Przestrzennej 68/70.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Pytanie 1:

„W przedmiarze robót budowlanych poz. 321 jest kalkulacja własna - Montaż balustrad ze stali nierdzewnej = 1 kpl, proszę o podanie wymiaru metrach. Co to jest za wycena 1 kpl ?”

Odpowiedź na pytanie 1:

Długość balustrady 9,30 m.

Pytanie 2:

„W przedmiarze robót budowlanych poz. 107 jest kalkulacja własna - montaż ścianki przesuwnej 1 kpl. Proszę o wyjaśnienie i podanie dokładnych wymiarów ścianki i opisu o montażu i w jakim systemie: OPTIMAL 110 Acoustic lub OPTIMAL 50 Light, wypełnienie płytą laminowaną lub innymi panelami, rama aluminiowa anodowana czy lakierowana.”

Odpowiedź na pytanie 2:

Wymiary ścianki 3,20x6,90 m. Zaprojektowano ściankę przesuwą o izolacyjności dźwiękowej min. 42dB, z panelami wypełnionymi płytą laminowaną na ramie aluminiowej anodowanej. Tor jazdy prosty, układ parkowania w osi prowadnic-toru jazdy typu J (przy ścianie bocznej).

Pytanie 3:

„W przedmiarze robót budowlanych jest kalkulacja własna - Wykonanie szybu windowego wraz z dostawą i montażem windy dla niepełnosprawnych z napędem elektrycznym ale w projekcie brak jest opisu technicznego windy i szybu windowego.”

Odpowiedź na pytanie 3:

Dokumentacja została uzupełniona o dane techniczne windy i szybu windowego. Zaprojektowano windę dla niepełnosprawnych o wymiarach podestu 1100x1400 mm. Szyb windowy wykonany w technologii żelbetowej, grubość ścianki 15 cm. Winda o napędzie elektrycznym, napęd pasami transmisyjnymi. Udźwig do 400 kg, moc 1,5 kW, napięcie 230V, prędkość podnoszenia min. 0,15 m/s. Kabina ze ścianami w kolorze szarym, podest w kolorze szarym, z gumy z ryflem pastylkowym. Kaseta wezwań w kabinie i na kondygnacji, ze znakami w alfabecie Braille'a. Sufit z oświetleniem energooszczędnym (listwa LED), drzwi kondygnacyjne klejone warstwowo.

Pytanie 4:

„W przedmiarze robót budowlanych jest kalkulacja własna - Wykonanie szybu windowego wraz z dostawą i montażem windy towarowej do transportu żywności w szybie ale w projekcie brak jest opisu technicznego windy towarowej i szybu windowego. Proszę o wyjaśnienie.”

Odpowiedź na pytanie 4:

Dokumentacja została uzupełniona o dane techniczne windy i szybu windowego.



Urząd Miasta Częstochowy
Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych
ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa
tel. 34 370-76-22, fax. 34 370-71-70
www.czestochowa.pl, iz@czestochowa.um.gov.pl



Szyb windy towarowej wykonać w konstrukcji samonośnej z profili stalowych ocynkowanych. Drzwi przystankowe ocynkowane i zaopatrzone w zamek. Wszystkie drzwi wraz ościeżnicą zamontowane bezpośrednio w konstrukcji szyby dźwigu. Napęd windy za pomocą wciągarki wyposażonej ciernie z linami i przeciwwagą. Zasilanie napięciem 24 V sterowane mikroprocesorem. Wymiary kabiny dźwigowej 800x800 mm. Kabina z demontowaną półką pionową lub poziomą. Kabina ocynkowana, obustronnie prowadzona w szybie.

Pytanie 5:

„W projekcie i opisie brak jest zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej, proszę o umieszczenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.”

Odpowiedź na pytanie 5:

Dokumentacja została uzupełniona o zestawienie stolarki.

Pytanie 6:

„W przedmiarze robót budowlanych poz. 455 jest kalkulacja własna - Montaż balustrad ze stali nierdzewnej = 1 kpl, proszę o podanie wymiaru metrach.

2. W przedmiarze robót budowlanych poz. 455 jest kalkulacja własna - Montaż siatki zabezpieczającej oddzielającej bieg schodowy = 1 kpl, proszę o podanie wymiaru w m2. Co to jest za wycena 1 kpl ?”

Odpowiedź na pytanie 6:

1) Zaprojektowano balustrady zewnętrzne ze stali nierdzewnej z pochwytami na wys. 1.10 m. wypełnienie prętami pionowymi co 0,12 m. całkowita długość balustrad zewnętrznych: 28,5 m. Poręcze dla niepełnosprawnych na wys. 75 i 90 cm – całkowita długość pochylni: 13,6 m.

2) Zabezpieczenie schodów należy wykonać z siatki krępowanej. Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych w postaci kraty stalowej, bądź podobnych pod warunkiem spełnienia wymogu maksymalnego prześwitu pomiędzy elementami pionowymi wynoszącym 0,12 m oraz poziomymi uniemożliwiający wspinanie tj. min. 1,2 m. Zabezpieczenia należy wykonać do wysokości stropu klatki schodowej. Powierzchnia zabezpieczenia: w budynku przedszkola – 27,60 m2, w budynku szkoły – 17,20 m2.

Pytanie 7:

„Bardzo proszę o doprecyzowanie wyposażenia zaplecza kuchennego w poz. 659 - 721 w przedmiarze robót.

Opisane tam elementy nierdzewne (kody OP-.....) nie mają podanych żadnych wymiarów co może mocno rzutować na cenę. Chodzi o długość x głębokość x wysokość.

W projekcie nie ma opisu urządzeń kuchennych.”

Odpowiedź na pytanie 7:

Dokumentacja została uzupełniona o wyposażenie zaplecza kuchennego.

Pytanie 8:

„Proszę o doszczegółowienie wytycznych dotyczących windy towarowej oraz wind dla niepełnosprawnych. Czy szyb windy należy wykonać jako prefabrykowany? Proszę o projekt.”

Odpowiedź na pytanie 8:

Odpowiedź została udzielona w pytaniu nr 3 i 4.

Pytanie 9:

„Czy na elewacji należy wykonać litery przestrzenne 3D z nazwą szkoły?”

Odpowiedź na pytanie 9:

Projekt nie przewiduje wykonania takiego napisu.

Pytanie 10:

„Proszę zwrócić uwagę na szerokość dźwigarów (30 cm) pod względem konstrukcyjnym. W stosunku do szerokości hali, dźwigary są zbyt masywne.”

Odpowiedź na pytanie 10:

Szerokość dźwigarów została dobrana przez projektanta po wykonaniu obliczeń statycznych konstrukcji. Zdaniem projektanta szerokość dźwigarów jest prawidłowa.

Pytanie 11:

„W jaki sposób mają być ułożone płytki? Czy należy zastosować izolację z firmy MAPEI? Czy narożniki należy szlifować? Proszę o określenie górnej granicy wartości płytek ceramicznych oraz gresu przy podanej kasie odporności.”

Odpowiedź na pytanie 11:

Parametry materiałowe posadzek (z dokumentacji projektowej):

- Płytki gresowe: klasa ścieralności IV, antypoślizgowość R9, wymiary 60x60 lub zbliżone – klatka schodowa,

- Płytki gresowe: klasa ścieralności III, antypoślizgowość R9) – Pomieszczenia gospodarcze, socjalne, magazynowe,

- Płytki ceramiczne (Klasa ścieralności IV, antypoślizgowość R10) – sanitariaty.

Sposób ułożenia płytek: prosty, narożniki szlifowane.

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją STIWORB.

Pytanie 12:

„Czy w projekcie należy ująć wyposażenie w postaci akcesoriów łazienkowych, szafek do szatni, oznaczeń ewakuacyjnych oraz tablic informatycznych?”

Odpowiedź na pytanie 12:

W ofercie należy ująć tego typu wyposażenie.

Pytanie 13:

„Proszę o umieszczenie zestawienia stolarki.”

Odpowiedź na pytanie 13:

Dokumentacja została uzupełniona o zestawienie stolarki.

Pytanie 14:

„Proszę o podanie wymiarów szklanego daszka oraz wycieraczek.”

Odpowiedź na pytanie 14:

1. Wejście główne w łączniku: daszek – 1,30x4,20m, wycieraczka 1,50x0,50 m.

2. Wyjścia boczne z Sali sportowej (2 szt.): daszek – 1,30x2,50m, wycieraczka 1,50x0,50 m.

3. Wejścia główne –przedszkole/sala: daszek – 1,30x7,50m, wycieraczki 1,50x0,50 m.

4. Wejścia do kotłowni/zaplecza kuchni (2 szt.): daszek – 1,30x2,00m, wycieraczka 1,00x0,50 m.

Pytanie 15:

„Na rzutach poziomych do projektu budowlanego rys. A2 występują widoczne szafki na ubrania dla dzieci:

- w szatni szkolnej pomieszczenie nr 1A.3 - 232 szt,

- w szatni przedszkolnej 1C.3 - 75 szt

- w 2 szatniach przy sali gimnastycznej pomieszczenie 1B.7 - 24 szt i 1B.9 - 24 szt

Proszę o informację czy wykonawca ma obowiązek zakupienia i montażu powyższych szafek. Jeżeli tak to proszę o wskazanie typu i wielkości szafek.”

Odpowiedź na pytanie 15:

Dokumentacja została uzupełniona o wyposażenie szatni.

Pytanie 16:

„Między pomieszczeniem 1A4 a pomieszczeniem 1A.5 występuje ścianka przesuwna - proszę o podanie wymiarów i materiału z jakiego ma być wykonana.”

Odpowiedź na pytanie 16:

Wymiary ściany 3,20x6,90 m. Zaprojektowano ścianę przesuwną o izolacyjności dźwiękowej min. 42dB, z panelami wypełnionymi płytą laminowaną na ramie aluminiowej anodowanej. Tor jazdy prosty, układ parkowania w osi prowadnic-toru jazdy typu J (przy ścianie bocznej).

Pytanie 17:

„Na rzutach poziomych do projektu budowlanego rys. A2 i A3 występują widoczne stoły i krzesła m. in. w pomieszczeniu 1D.11 ; 2C.7 ; 2C.4 ; 2C.11.

Proszę o informację czy wykonawca ma obowiązek zakupienia i montażu powyższych stołów i krzesel. Jeżeli tak to proszę o wskazanie typu i ilości.”

Odpowiedź na pytanie 17:

Dostawa i montaż stołów i krzesel nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie 18:

„Pomieszczenie 1A.5 jest projektowane jako jadalnia/świetlica na rzucie A2 nie ma wrysowanych żadnych krzesel, stołów czy tablic.

Proszę o informację czy wykonawca ma obowiązek zakupienia i montażu powyższych stołów, krzesel, tablic lub innego wyposażenia. Jeżeli tak to proszę o wskazanie typu i ilości.”

Odpowiedź na pytanie 18:

Dostawa i montaż stołów, krzesel, czy tablic nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie 19:

„Pomieszczenie 1A.4 jest projektowane jako sala lekcyjna na rzucie A2 nie ma wrysowanych żadnych krzesel, stołów czy tablic.

Proszę o informację czy wykonawca ma obowiązek zakupienia i montażu powyższych stołów, krzesel, tablic lub innego wyposażenia. Jeżeli tak to proszę o wskazanie typu i ilości.”

Odpowiedź na pytanie 19:

Dostawa i montaż stołów, krzesel, czy tablic nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie 20:

„W toaletach projektowane są ścianki z płyt HPL - proszę o wskazanie ilości i wymiarów powyższych ścianek.”

Odpowiedź na pytanie 20:

W pomieszczeniach sanitarnych przedszkola – ścianki działowe HPL o wys. 1,45 m, drzwi dwuskrzydłowe w każdej kabinie 80x145 cm.

W pomieszczeniach sanitarnych szkoły – ścianki HPL wys. 2,00 m, drzwi jednoskrzydłowe szer. 80 cm. Ściany zostały zwymiarowane na rysunkach architektonicznych.

Pytanie 21:

„W SIWZ wskazane jest, że wykonawca ma wykonać między innymi "zagospodarowanie terenu wraz z zielenią". W dokumentacji brak informacji na ten temat.

Proszę o wskazanie sposobu zagospodarowania terenu (trawa, krzewy, drzewa?) wraz z niezbędną specyfikacją i obmiarami."

Odpowiedź na pytanie 21:

Zagospodarowanie terenu należy wykonać zgodnie z projektem – uporządkowanie terenu po pracach budowlanych wraz z odtworzeniem istniejącej zieleni.

Pytanie 22:

„Na rys. A5 w części nowo budowanej sali sportowej występuje kłapa dymowa o wym. 115 x 115 cm. Proszę o podanie specyfikacji powyższej kłapy dymowej.”

Odpowiedź na pytanie 22:

Kłapa dymowa wym. 115x115 cm, otwieranie za pomocą siłownika sterowanego elektrycznie o zasilaniu 24V, podstawa kłapy z blachy ocynkowanej wraz z owiewkami. Kopała poliwęglanowa. Projekt systemu oddymiania w dokumentacji branży elektrycznej – powierzchnia czynna kłapy 0,85 m².

Pytanie 23:

„Na rys. A5 występują daszki systemowe szklane: łącznik - 1 szt; sala gimnastyczna 4 szt. Proszę o podanie parametrów technicznych i wymiarów powyższych daszków.”

Odpowiedź na pytanie 23:

- Wejście główne w łączniku: daszek – 1,30x4,20m, wycieraczka 1,50x0,50 m.
- Wyjścia boczne z sali sportowej (2 szt.): daszek – 1,30x2,50m, wycieraczka 1,50x0,50 m.
- Wejścia główne –przedszkole/sala: daszek – 1,30x7,50m, wycieraczki 1,50x0,50 m.
- Wejścia do kotłowni/zaplecza kuchni (2 szt.): daszek – 1,30x2,00m, wycieraczka 1,00x0,50 m.

Pytanie 24:

„Proszę o wskazanie parametrów technicznych stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z okuciami.”

Odpowiedź na pytanie 24:

Parametry techniczne stolarki drzwiowej uzupełniono w dołączonym zestawieniu stolarki.

Pytanie 25:

„Proszę o wskazanie ilości, parametrów technicznych i wyglądu barierek ze stali nierdzewnej.”

Odpowiedź na pytanie 25:

Zaprojektowano balustrady zewnętrzne ze stali nierdzewnej z pochwytami na wys. 1.10 m. Wypełnienie prętami pionowymi co 0,12 m. Całkowita długość balustrad zewnętrznych: 28,5 m. Poręcze dla niepełnosprawnych na wys. 75 i 90 cm – całkowita długość pochylni: 13,6 m.

Pytanie 26:

„Proszę o wskazanie ilości, parametrów technicznych siatki zabezpieczającej bieg schodowy

Mając na uwadze treść art. 38 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy oczekujemy na odpowiedź ze strony Zamawiającego w trybie określonym ustawą. Treść odpowiedzi jest dla nas niezwykle istotna w kontekście przygotowania rzetelnej oferty w zakresie proponowanych materiałów wraz z odpowiednimi badaniami i atestami wymaganymi przepisami odrębnymi.

W związku z powyższym składamy wniosek o przesunięciu terminu składania ofert do dnia 12.07.2018 r.”

Odpowiedź na pytanie 26:

Zabezpieczenie schodów należy wykonać z siatki krępowanej. Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych w postaci kraty stalowej, bądź podobnych pod warunkiem spełnienia wymogu maksymalnego prześwitu pomiędzy elementami pionowymi wynoszącym 0,12 m oraz poziomymi uniemożliwiające wspinanie tj. min. 1,2 m. Zabezpieczenia należy wykonać do wysokości stropu klatki schodowej. Powierzchnia zabezpieczenia: w budynku przedszkola – 27,60 m², w budynku szkoły – 17,20 m².

Pytanie 27:

„Bardzo proszę o uzupełnienie dokumentacji technicznej dla ogłoszonego przetargu o zestawienie stolarki budowlanej dla nowo projektowanej części. Powyższy fakt uniemożliwia sporządzenie prawidłowej oferty jak i późniejszą realizację zadania.”

Odpowiedź na pytanie 27:

Dokumentacja została uzupełniona o zestawienie stolarki.

Pytanie 28:

„Przedmiar robót „czwa_szkoła_dla_sanitarnej” w poz. od 1 do 33 jest w całości powtórzony w przedmiarze robót „przedmiar sanitarne” w poz. od 493 do 525. Czy należy zrezygnować z powielenia pozycji w w/w przedmiarach?”

Odpowiedź na pytanie 28:

W wyniku błędu zamieszczony został przedmiar częściowy branży sanitarnej tj. „czwa_szkoła_dla_sanitarnej” nie należy uwzględniać tego przedmiaru w kalkulacji oferty.

Pytanie 29:

„Proszę podać zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej dla rozbudowywanego i przebudowywanego budynku Szkoły Podstawowej Nr 47 w Częstochowie przy ul. Przestrzennej 68/70 (wymiar, rodzaje rozwieralności, uchylności, nawietrzaki, kolor, klasa szyby i profilów).”

Odpowiedź na pytanie 29:

Dokumentacja została uzupełniona o zestawienie stolarki.

Pytanie 30:

„Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej opisu technicznego do projektu kanalizacji deszczowej. Zamawiający na stan obecny zamieścił tylko część rysunkową.”

Odpowiedź na pytanie 30:

Uzupełniono dokumentację o opis techniczny kanalizacji deszczowej.

Pytanie 31:

„Prosimy o podanie parametrów technicznych dla zaprojektowanego separatora koalescencyjnego na kanalizacji deszczowej.”

Odpowiedź na pytanie 31:

Dane separatora w załączniku.

Dla przedmiotowej inwestycji, ze względu na jej przeznaczenie, dobrano urządzenie podczyszczające o parametrach minimalnych zgodnych z poniższą tabelą. Urządzenie do podczyszczania ścieków z substancji ropopochodnych i zawiesiny ogólnej (separator koalescencyjny żelbetowy z osadnikiem) musi posiadać deklarację zgodności z normą europejską dopuszczającą produkty do stosowania w budownictwie tj. PN EN 858. Separator koalescencyjny jest urządzeniem przeznaczonym do usuwania ze ścieków deszczowych substancji ropopochodnych oraz zawiesiny ogólnej. Zbiornik separatora wykonany z betonu klasy min. C40/50 o konstrukcji monolitycznej, gwarantującej

szczelność urządzenia, zwieńczony płytą pokrywową z włazem kl. D400. Separator powinien mieć kształt stojącego walca. Zbiornik separatora powinien być wykonany z betonu wykazującego odporność chemiczną na substancje określone w pkt. 8.1.4.1 normy PN-EN 858-1, co powoduje, że nie jest wymagane stosowanie dodatkowej powłoki ochronnej wewnątrz zbiornika. Zbiornik musi posiadać możliwość jego podwyższenia poprzez zastosowanie nadbudowy z betonowych kręgów prostych, stożkowych, płyt redukcyjnych i pokrywowych, w celu dostosowania włazu do projektowanej rzędnej terenu. Do przenoszenia oraz odpowiedniego montażu urządzenia powinno się wykorzystywać uchwyty transportowe, będące elementem wyposażenia urządzenia. Wlot do separatora posiada zasyfonowanie wraz z deflektorem. Urządzenie wyposażone we wkład koalescencyjny wykonany z pianki poliuretanowej zamontowanej na odpływie z separatora. Urządzenie musi posiadać automatyczne zabezpieczenie przed niekontrolowanym wypływem substancji ropopochodnych w postaci zamknięcia pływakowego. Separator powinien zapewniać skuteczność oczyszczania ścieków z substancji ropopochodnych do wartości nie większej niż 5 mg/l, przy czym sprawność oczyszczania urządzenia powinna wynosić minimum 99,88%. Montaż i zabudowę separatora należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, oraz zaleceniami producenta. W tym celu należy ustalić z dostawcą urządzenia warunki zabudowy dla danych warunków gruntowych i głębokości posadowienia urządzenia. W przypadku chęci zastosowania innego niż powyższe rozwiązania, należy stosować materiały o takich samych lub lepszych parametrach technicznych i przedstawić stosowne dokumenty projektantowi i inspektorowi nadzoru w celu zatwierdzenia.

informacje ogólne	
Materiał	Beton zbrojony
Dodatkowa powłoka	niewymagana
Przepustowość nominalna	15
Przepustowość maksymalna	15
Pojemność separatora	1000
Pojemność osadnika	1500
Pojemność gromadzenia ropopochodnych/tłuszczu	353,4
- wymiary	
Średnica wewnętrzna	1500
Średnica zewnętrzna	1800
Wysokość całkowita	2320
Średnica wlot/wylot	200
Masa całkowita	5890

Pytanie 32:

„Prosimy o podanie informacji jakie typy włazów (jakiej klasy obciążeń) należy zastosować na zwieńczeniu studni na kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ramach przewidzianej inwestycji.”

Odpowiedź na pytanie 32:

Włazy oznaczono na rysunkach projektowych – zaprojektowano włazy klasy D-400.

Pytanie 33:

„Czy w ramach robót związanych z wykonaniem nawierzchni utwardzonych wokół budynków należy wykonać rekultywację pozostałej powierzchni działki wraz z humusowaniem i obsianiem.”

Odpowiedź na pytanie 33:

Zagospodarowanie terenu należy wykonać zgodnie z projektem – uporządkowanie terenu po pracach budowlanych wraz z odtworzeniem istniejącej zieleni.

Pytanie 34:

„Po czyjej stronie są koszty (lub zyski) z utylizacji złomu powstałego po demontażach?”

Odpowiedź na pytanie 34:

Złom z demontażu należy przekazać użytkownikowi obiektu.

Pytanie 35:

„Czy w związku z wymianą instalacji w istniejącym budynku szkoły należy przewidzieć uzupełnienie tynków i malowanie ściany za grzejnikami oraz uzupełnienia skutej glazury w węzłach sanitarnych?”

Odpowiedź na pytanie 35:

Zakres robót przewidziany do realizacji określono w projekcie budowlanym. W ramach ryczału należy przewidzieć wszystkie roboty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

Pytanie 36:

„Na jakim etapie postępowania należy udowodnić równoważność materiałów i urządzeń?”

Odpowiedź na pytanie 36:

Zgodnie z treścią pkt. 3.1 SIWZ na etapie oceny oferty.

Pytanie 37:

„Prosimy o podanie parametrów technicznych central przewidzianych dla wentylacji jakie Zamawiający będzie brał pod uwagę przy ocenie spełnienia warunku równoważności urządzeń.”

Odpowiedź na pytanie 37:

Uzupełniono dokumentację o opis techniczny wentylacji.

Pytanie 38:

„Czy Zamawiający dopuszcza wykonywanie robót budowlanych w godzinach pracy szkoły?”

Odpowiedź na pytanie 38:

Roboty budowlane na terenie szkoły należy prowadzić w uzgodnieniu z dyrekcją placówki. W harmonogramie należy uwzględnić wykonanie prac w taki sposób, aby większość robót na terenie istniejącego budynku była wykonywana w okresie przerw wakacyjnych. Prace zewnętrzne na istniejącym budynku takie jak ocieplenie ścian, wykonanie izolacji dachu oraz roboty na części dobudowywanej można wykonywać w czasie trwania roku szkolnego. Wykonawca będzie zobowiązany do odpowiedniego zaplanowania, przeprowadzenia oraz zabezpieczenia prac budowlanych na obiekcie szkoły, tak aby zapewnić jej normalne funkcjonowanie.

Pytanie 39:

„W związku z tym, że roboty prowadzone będą na czynnym obiekcie szkoły, to czy Zamawiający zapewni dostęp do pomieszczeń w taki sposób, aby można było zachować ciągłość prac danego zakresu robót (np. instalacji C.O., wod.-kan., wentylacji) bez konieczności ich przerywania?”

Odpowiedź na pytanie 39:

Odpowiedź została udzielona w pytaniu nr 38.

Pytanie 40:

„Prosimy o podanie typu osłon na grzejniki jakie należy zastosować?”

Odpowiedź na pytanie 40:

Należy zastosować osłony grzejnikowe z płyt MDF laminowanych. Wzór osłon – siatka otworów kwadraty lub kółka.

Pytanie 41:

„Czy osłony na grzejniki należy zastosować we wszystkich pomieszczeniach budynku szkoły?”

Odpowiedź na pytanie 41:

Osłony należy stosować w pomieszczeniach przeznaczonych bezpośrednio na pobyt dzieci.

Pytanie 42:

„Czy klapy p.poż. przewidziane na kanałach wentylacyjnych przechodzących przez strefy oddzielenia pożarowego to przeciwpożarowe klapy odcinające, czy klapy wentylacji pożarowej (opis pozycji w przedmiarze robót). Jeżeli są to klapy odcinające, to są wyposażone tylko w wyzwalacze termiczne (elementy topikowe), czy też dodatkowo w siłowniki (te klapy powinny być podłączone do systemu SAP). Jeżeli są to klapy wentylacji pożarowej to są one wyposażone tylko w siłowniki a więc muszą być podłączone do systemu SAP.”

Odpowiedź na pytanie 42:

Są to klapy przeciwpożarowe wyposażone w siłowniki oraz podłączone do systemu SAP.

Pytanie 43:

„Proszę o wyjaśnienie niezgodności parametrów centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej pomieszczeń kuchni:

- w opisie do projektu i na karcie doboru spręż 300 Pa, natomiast w kosztorysie 250 Pa.
- w opisie do projektu moc grzewcza 47,4 kW, natomiast na karcie doboru moc grzewcza modułu pompy ciepła (jako wydajność chłodnicza dla zimy) 27,6 kW + moc grzewcza nagrzewnicy wodnej 40,6 kW = 68,2 kW.
- w opisie do projektu moc chłodnicza 27,6 kW, natomiast na karcie doboru 34,4 kW.”

Odpowiedź na pytanie 43:

Przy wycenie należy się sugerować kartami doboru central wentylacyjnych.

Pytanie 44:

„Proszę o wyjaśnienie niezgodności parametrów centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej hali sportowej:

- w opisie do projektu moc grzewcza 32,6 kW, natomiast na karcie doboru moc grzewcza modułu pompy ciepła (jako wydajność chłodnicza dla zimy) 27,6 kW + moc grzewcza nagrzewnicy wodnej 40,6 kW = 68,2 kW.
- w opisie do projektu moc chłodnicza 27,6 kW, natomiast na karcie doboru 29,1 kW.”

Odpowiedź na pytanie 44:

Przy wycenie należy się sugerować kartami doboru central wentylacyjnych.

Pytanie 45:

„Proszę o wyjaśnienie niezgodności parametrów centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej sal lekcyjnych:

- w opisie do projektu i w przedmiarze wydajność 3250 m³/h, natomiast w karcie doboru 3520 m³/h
- w opisie do projektu moc grzewcza 15,1 kW, natomiast na karcie doboru moc grzewcza modułu pompy ciepła (jako wydajność chłodnicza dla zimy) 13,8 kW + moc grzewcza nagrzewnicy wodnej 19,3 kW = 33,1 kW.
- w opisie do projektu moc chłodnicza 13,8 kW, natomiast na karcie doboru 17,2 kW."

Odpowiedź na pytanie 45:

Przy wycenie należy się sugerować kartami doboru central wentylacyjnych.

Pytanie 46:

„Proszę o wyjaśnienie niezgodności parametrów centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej pomieszczeń szatni:

- w opisie do projektu moc grzewcza 2,5 kW, natomiast na karcie doboru moc grzewcza modułu pompy ciepła (jako wydajność chłodnicza dla zimy) 12,4 kW + moc grzewcza nagrzewnicy wodnej 6,6 kW = 19,0 kW.
- w opisie do projektu moc chłodnicza 5,3 kW, natomiast na karcie doboru 13,2 kW."

Odpowiedź na pytanie 46:

Przy wycenie należy się sugerować kartami doboru central wentylacyjnych.

Pytanie 47:

„Proszę o wyjaśnienie. W przedmiarze robót pt. „przedmiar wentylacja” w pozycji nr 185, 186 oraz 187 są wymienione nawiewniki okienne higrosterowalne. Czy oferent ma je policzyć w zakresie instalacji sanitarnych, czy też w zakresie robót budowlanych wraz z dostawą stolarki okiennej?”

Odpowiedź na pytanie 47:

Nawiewniki należy policzyć w zakresie robót budowlanych.

Pytanie 48:

„W dokumentacji technicznej przedstawione są kratki transferowe montowane w skrzydłach drzwiowych w ilości 30 szt i 1 szt w oknie. Brak takich pozycji w przedmiarze robót. Czy oferent ma je policzyć w zakresie instalacji sanitarnych dodatkowymi pozycjami czy też w zakresie robót budowlanych wraz z dostawą stolarki drzwiowej i okiennej?”

Odpowiedź na pytanie 48:

Kratki wentylacyjne należy policzyć w zakresie robót budowlanych.

Pytanie 49:

„Prosimy o załączenie doboru systemu kominowego w kotłowni.”

Odpowiedź na pytanie 49:

Odprowadzenie spalin z kotłów przez kanał spalinowy kaskadowy o przekroju kołowym 250/300mm, wyprowadzony ponad dach (przewód spalinowy prowadzić w kominie np. typu „Schiedel”. Na czopuchu stosować kolano z rewizją.

Pytanie 50:

„Pytanie dot. instalacji wentylacji. Na rysunku W1 – rzut parteru wrysowane są dwa okapy wentylacyjne

- 1) okap 1 o wymiarach 4200 x 2300 x 540
- 2) okap 2 o wymiarach 1300 x 1100 x 540

Czy okapy te są przedmiotem zamówienia? Jeżeli tak to proszę o podanie ich parametrów technicznych oraz wyposażenia.

Informacje te umożliwią poprawny dobór urządzeń. Mają również one zasadniczy wpływ na cenę okapów.”

Odpowiedź na pytanie 50:

Okapy wentylacyjne są częścią przedmiotu zamówienia ich parametry podano w dokumentacji uzupełniającej „wyposażenie zaplecza kuchennego”.

Pytanie 51:

„Ponieważ występują rozbieżności pomiędzy projektem a przedmiarami udostępnionymi przez zamawiającego, prosimy o udostępnienie zestawienia materiałów dla instalacji wentylacji w celu weryfikacji zakresu materiałów.”

Odpowiedź na pytanie 51:

Dokumentacja została uzupełniona o zestawienie materiałów wentylacji.

Pytanie 52:

„Proszę odpowiedzieć na pytania:

1. Brak załącznika nr 5 z wykazem materiałów.
2. Brak w dokumentacji windy i szybu windowego.
3. Proszę o przedstawienie instrukcji ppoż. dla obiektu.”

Odpowiedź na pytanie 52:

1. Dokumentacja została uzupełniona.
2. Dokumentacja została uzupełniona o dane techniczne windy i szybu windowego.
3. Instrukcja przeciwpożarowa nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie 53:

Bardzo proszę o uzupełnienie dokumentacji technicznej dla ogłoszonego przetargu o wymiary urządzeń wyposażenia kuchni. Powyższy fakt uniemożliwia sporządzenie prawidłowej oferty jak i późniejszą realizację zadania.

Odpowiedź na pytanie 53:

Dokumentacja została uzupełniona o wyposażenie zaplecza kuchennego.

Pytanie 54:

„Dot. instalacja monitoringu wizyjnego.

1. Jak ma być realizowany podgląd i dostęp użytkowników do systemu monitoringu?
 2. Gdzie przewidziano lokalizacje i montaż rejestratora systemu monitoringu?
 3. Czy projekt dopuszcza ujednoczenie systemu monitoringu w pełnym wykonaniu w oparciu o urządzenia IP?
 4. Czy przewidziano pośredniczące urządzenia sieciowe dla monitoringu IP
 5. Wideodomofon – czy projekt zakłada użycie urządzeń w technologii IP?
- Jak ma być realizowana funkcja wywołania wideomonitorów 8 szt.
Czy założono jedną kasetę wywołania dla 8 użytkowników? Jeśli tak gdzie ma być zlokalizowana?
Czy założono indywidualne kasety wywołania dla każdego wideomonitora?”

Odpowiedź na pytanie 54:

1. Podgląd i dostęp użytkowników do monitoringu należy zrealizować poprzez wyznaczony zestaw komputerowy.
 2. Montaż rejestratorów oraz lokalizację przewidziano w szafie GPD.
 3. Można ujednoczyć system w oparciu o urządzenia IP.
 4. Należy przewidzieć pośredniczące urządzenia sieciowe dla monitoringu IP.
 5. Należy przewidzieć zastosowanie urządzeń typu wideodomofon w technologii IP.
- Należy przewidzieć jedną kasetę dla wywołania 8 użytkowników. Kasetę zlokalizować w przedsionku wejścia do przedszkola.

Załączniki:

1. Zestawienie stolarki.
2. Winda towarowa.
3. Winda dla niepełnosprawnych.
4. Opis instalacji wentylacji.
5. Opis kanalizacji deszczowej.
6. Wyposażenie zaplecza kuchennego.
7. Wyposażenie szatni.
8. Zestawienie materiałów wentylacji (parter, piętro, poddasze).

Otrzymują:

1. Uczestnicy postępowania
2. Strona internetowa zamawiającego
3. Aa

M.K.

*(-) Grzegorz Cierpiał
Z-ca Naczelnika Wydziału
Inwestycji i Zamówień Publicznych*