



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY

Częstochowa, 2018-09-07

BDG.0003.4399.2018

Szanowna Pani
Jolanta Urbańska
Radna Miasta Częstochowy

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 29 sierpnia br., dotyczącą Giełdy Staroci na Rynku Wieluńskim, poniżej przedstawiam szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie:

1. Dzierżawcą północnej części miejskiego parkingu na Rynku Wieluńskim, administrowanego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji (MOSiR), jest firma FU-K „JARMARKI” Eugeniusz Chrzan, która organizuje 12 razy w roku, w trzecią sobotę każdego miesiąca, „**Jurajski Jarmark Staroci**”. Z tego tytułu MOSiR otrzymuje zapłatę w wysokości 700 zł netto za każdą zorganizowaną imprezę (za cały 2018 r. – 8 400 zł netto). Opłata ustalona została na podstawie Załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 2174.2017 Prezydenta Miasta Częstochowy z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność miasta Częstochowy. Dzierżawiona działka ma powierzchnię 2 000 m² i znajduje się w strefie Centralnej C-1, dla której obowiązują stawki minimalne: 0,30 zł/m²/dobę za dzierżawiony teren oraz 0,10 zł/m²/dobę za teren obsługi, stanowiący 50% dzierżawionego terenu.
2. Umowa dzierżawy z firmą FU-K „JARMARKI” Eugeniusz Chrzan obowiązuje od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.
3. W umowie nie określono warunków zerwania umowy, zatem zastosowanie w tym względzie mają ogólne przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Dzierżawca wpłaca co miesiąc należną kwotę na konto MOSiR, zawsze w wyznaczonym terminie i w pełnej wysokości.

Giełda Staroci trwa jedynie 12 dni w ciągu roku, a jej lokalizacja, tj. Rynek Wieluński, podkreśla historyczny charakter tego typu jarmarku. Inne miejsce na taką imprezę mogłoby się nie sprawdzić, co byłoby ze szkodą dla wystawców i klientów.

Jednocześnie informuję, iż nie ma możliwości przeniesienia Giełdy Staroci na Plac Biegańskiego z powodu bardzo dużego wykorzystania tej powierzchni w skali roku na różnego rodzaju inne wydarzenia.

Mając nadzieję, że powyższe wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie okażą się dla Pani satysfakcjonujące, łączę wyrazy szacunku.

Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Jarosław Marszałek

