

Częstochowa, dnia 25.10.2018 r.

IZ.271.56.2018

Odpowiedzi na pytania 46-81

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: " Przebudowa i rozbudowa budynku Ratusza Starej Częstochowy wraz z zagospodarowaniem terenu"

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dotyczące w/w postępowania:

Pytanie 46 :

W przedmiarze budowlanym w poz. 6 i 7 jest policzone rozebranie nawierzchni z kostki oraz obrzeży, brakuje natomiast pozycji która dotyczyłaby wywozu i utylizacji gruzu z tej rozbiórki. Czy pozyskane z rozbiórki obrzeża oraz kostka brukowa będzie ponownie gdzieś wykorzystywana? Jeśli nie prosimy o uzupełnienie przedmiaru o stosowne pozycje. Jeśli będzie prosimy o informacje gdzie ja mamy składować/zawieść itp.

ODPOWIEDŹ

Materiał z rozbiórki można częściowo wykorzystać. Należy uwzględnić paletowanie i wywóz pozostałego materiału z rozbiórki do 15 km na teren wskazany przez Zamawiającego.

Pytanie 47 :

W opisie technicznym do projektu konstrukcyjnego (pkt 7 str.19) jest mowa o konieczności wykonania podbicia istniejących fundamentów. Poza tym krótkim opisem brak projektu technologii podbicia, rysunków, szczegółowego opisu oraz odpowiednich pozycji z przedmiarach. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru.

ODPOWIEDŹ

W załączeniu dokumentacja – podbijanie fundamentów – należy wycenić. Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 48 :

W przedmiarze robót branży drogowej brakuje pozycji dotyczących wykonania dylatacji szer. 1,2 cm z masy uszczelniającej w nawierzchni z płyt granitowych wskazanych na rysunkach zagospodarowania terenu. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót w tym zakresie oraz podanie ilości dylatacji.

ODPOWIEDŹ

Uzupełniony przedmiar w załączeniu. Ilość dylatacji zgodnie z załączonym przedmiarem.

Pytanie 49 :

W przedmiarach brak pozycji dotyczącej słupów pod rzeźby balansujące. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów lub jednoznaczne potwierdzenie, że słupy te, nie wchodzi w zakres postępowania.

ODPOWIEDŹ

Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 50 :

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie że dostawa i montaż rzeźb balansujących Jerzego Kędziory nie są przedmiotem zamówienia w niniejszym postępowaniu.

ODPOWIEDŹ

Zadanie nie należy do zakresu zamówienia.

Pytanie 51 :

W przedmiarach brak pozycji dotyczącej wyposażenia kuchni. Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie kuchni nie wchodzi w zakres postępowania.

ODPOWIEDŹ

Wyposażenie kuchni wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Należy wycenić je w oparciu o uzupełniony przedmiar - Sprzęt AGD.

Pytanie 52 :

W przedmiarze branży drogowej Etap I w poz. 26 w opisie występują płyty 60x80cm natomiast w wyliczeniach wszystkie składowe pomnożone przez 0,40m. Ponadto wyliczenia podsumowanie sum częściowych nie daje ilości łącznej 280,8m². Prosimy o wyprostowanie tej pozycji. Należy wycenić płyty o szer. 60cm czy 40cm? Jaka jest właściwa ilość przedmiarowa w poz. 26.

ODPOWIEDŹ

Poprawiony przedmiar w załączeniu. Należy wycenić płyty o szerokości: pasy z białego betonu architektonicznego 60/80 cm oraz płyty z granitu tzw. rudego o wymiarach 40/60 cm.

Pytanie 53 :

W przedmiarach robót brakuje pozycji dotyczących wykonania żelbetowej niecki fontanny na gruncie. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót w tym zakresie z podaniem ilości zbrojenia, betonu oraz hydroizolacji niecki fontanny.

ODPOWIEDŹ

W załączeniu rysunek dotyczący konstrukcji niecki fontanny z uwzględnieniem zbrojenia, rodzaju betonu oraz hydroizolacji - należy wycenić.

Pytanie 54 :

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o szczegółowe rysunki konstrukcyjne żelbetowej niecki fontanny.

ODPOWIEDŹ

Jak w odpowiedzi na pytanie 53.

Pytanie 55 :

W przedmiarach robót brakuje pozycji dotyczących ułożenia płyt granitowych gr. 5cm, stanowiących zewnętrzną warstwę fontanny. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót w tym zakresie wraz z podaniem ilości.

ODPOWIEDŹ

Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 56 :

W przedmiarach robót brakuje pozycji dotyczących montażu wskazanych na rys. Z23 wsporników o regulowanej wysokości pod płyty granitowe oraz montażu wsporników z blachy stalowej ze stali nierdzewnej podtrzymujących płyty (wsporników kotwionych do ścianki niecki). Prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót w tym zakresie wraz z podaniem ilości.

ODPOWIEDŹ

Uzupełniony przedmiar w załączeniu. Ilość wsporników zgodnie z załączonym przedmiarem.

Pytanie 57 :

W przedmiarze branży drogowej etap I brakuje pozycji dotyczącej wykonania fragmentu nawierzchni kamiennej z białego gnejsu, uwidocznionego na detalu rysunku Z8 zagospodarowania terenu. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w zakres prac.

ODPOWIEDŹ

Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 58 :

W przedmiarze branży drogowej etap I brakuje pozycji dotyczącej wykonania fragmentu nawierzchni z podkładów kolejowych uwidocznionych na detalu rysunku Z8 zagospodarowania terenu. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w zakres prac.

ODPOWIEDŹ

Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 59 :

Czy należy uwzględnić w wycenie wystrój części wystawowej tj. rysunki/mapy/ zdjęcia/ napisy na szkle? Brak stosownej pozycji w przedmiarze.

ODPOWIEDŹ

Należy wycenić. Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 60 :

Prosimy o jednoznaczny spis wyposażenia meblowego, wystawowego, kuchennego, ekspozycyjnego itp. jakie należy wycenić.

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z dokumentacją techniczną. Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 61 :

Prosimy o wskazanie czy gabloty do części wystawowej należy wycenić wg opisu czy wg przedmiaru. Rozbieżne dane.

ODPOWIEDŹ

Należy wycenić wg opisu. Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 62 :

Prosimy o potwierdzenie że dostarczenie oraz montaż parkometrów nie wchodzi w zakres zadania.

ODPOWIEDŹ

Potwierdzamy, że dostarczenie oraz montaż parkometrów nie wchodzi w zakres zadania.

Pytanie 63 :

W przedmiarze robót dotyczącym zieleni Etap I w poz. 16 i 17 jest tylko system naprowadzający korzenie dla drzew. Wg rys.Z10 jest jeszcze system napowietrzania ale brak jest dokładniejszego opisu oraz informacji na temat wymiarów i jaki ma być użyty materiał. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji oraz przedmiarów lub potwierdzenie że system napowietrzania nie wchodzi w zakres wyceny.

ODPOWIEDŹ

Istnieje możliwość zastosowania dowolnego systemu napowietrzania. System napowietrzania podlega wycenie. Uzupełniono przedmiar.

Pytanie 64 :

W przedmiarze robót dotyczącym zieleni Etap II poz. 4 - nasadzenia w donicy klon tatarski, podana jest ilość 8 szt. a wg projektu powinno być 16 szt. Prosimy o podanie prawidłowej ilości.

ODPOWIEDŹ

8 sztuk jest zarówno w projekcie, jak i przedmiarze - ta ilość jest prawidłowa.

Pytanie 65 :

Dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 13 z dnia 4.10.2018.

Czy deska tarasowa ma być tylko na siedzisku czy również na części pionowej – podstopnicy. Jeżeli tylko na siedzisku to jak wykończyć podstopnice. Czy należy wylać schody z betonu architektonicznego czy obłożyć płytami z betonu architektonicznego. I znów czy tylko na podstopnicy czy również pod deska tarasową ma być ten beton

architektoniczny/płyta architektoniczna. Balustrady z rur malowanych proszkowo czy ze stali nierdzewnej.

ODPOWIEDŹ

Deska tarasowa ma być zarówno na siedzisku jak i na części pionowej – podstopnicy, wykończenie schodów zgodne z zasadą układu nawierzchni placu tj. pasy z płyt z białego betonu architektonicznego 60/80cm oraz granit tzw. rudy 40/60cm. Pod deską tarasową nawierzchnia betonowa. Balustrady stal nierdzewna.

Pytanie 66 :

Dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 14 i 15 z dnia 4.10.2018.

W odpowiedzi jest mowa o przedmiarach z dn. 25.09 tymczasem w pliku z 25.09 brakuje przedmiarów branży drogowej oraz branży budowlanej, a zamieszczone pozostałe przedmiary są tożsame z zamieszczonymi wraz z ogłoszeniem pomimo tego że plik nazywa się „przedmiary poprawione”. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

ODPOWIEDŹ

Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 67 :

Dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 17 i 18 z dnia 4.10.2018.

Prosimy o potwierdzenie że zmieniamy dokumentację i zamiast tłucznia jak podaje dokumentacja należy wycenić pospółkę.

ODPOWIEDŹ

Należy wycenić pospółkę.

Pytanie 68 :

Dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 24 z dnia 4.10.2018.

Odpowiedź mówi, że należy podać z podziałem JEDYNIE na zakresy. A to właśnie zakresy nie są jednoznacznie podzielone w załączonych przedmiarach. Sieci wodociągowe DN200, odwodnienia, organizacja ruchu i zieleń jest podane łącznie dla zakresu 2 i 3.

ODPOWIEDŹ

Należy wykonać dla każdego wskazanego zakresu zgodnie z załącznikiem graficznym z uwzględnieniem konieczności zaopatrzenia w media realizacji Etapu I.

Pytanie 69 :

W przedmiarach robót brak jest pozycji dotyczących wskazanych na rysunkach Z13 i Z15 projektu zagospodarowania terenu warstw pod słupkami wygradzającymi: warstwy betonu, warstwy żwiru frakcji 32/63, geowłókniny po obwodzie i od spodu. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o w/w zakres robót.

ODPOWIEDŹ

Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 70 :

W związku ze z odpowiedziami udzielonymi w dn. 04.10.2018r. wprowadzającymi istotne zmiany, prosimy o zaktualizowanie przedmiarów branży drogowej.

ODPOWIEDŹ

Uzupełniony przedmiar w załączeniu.

Pytanie 71 :

Czy podłoga szklana jest w klasie REI60 czy innej? Czy powinna być zabezpieczona sitodrukiem antypoślizgowym (bez niego powierzchnia nie będzie dopuszczona do chodzenia po niej)?

ODPOWIEDŹ

Podłoga w klasie REI 60 z sitodrukiem antypoślizgowym.

Pytanie 72 :

Czy drzwi mobilne mają określoną podwyższoną akustykę? Czy okładzina ze szkła powinna być dwustronna?

ODPOWIEDŹ

Okładzina ze szkła dwustronna, drzwi nie mają podwyższonych parametrów akustycznych.

Pytanie 73 :

W związku z odpowiedzią na pytanie nr 43 z dn. 04.10.2018 r., iż nie należy wykonywać wymiany gruntu na części jezdnej ul. Senatorskiej, miejscach postojowych, jezdni ul. Mirowskiej, ścieżce rowerowej, czy należy wykonywać dodatkowe wzmocnienie gruntu rodzimego po wykonaniu koryta (jeżeli tak to w jaki sposób), czy pozostawić wytrzymałość gruntu istniejącego ?

ODPOWIEDŹ

Nie należy wykonywać wymiany gruntu. Należy pozostawić wytrzymałość gruntu istniejącego.

Pytanie 74 :

W odpowiedzi z dn. 04.10.2018. na pytanie nr 20, Zamawiający odpowiada: „**Granice** w odcieniu koloru żółtego tzw. Rudy”. Prosimy o potwierdzenie że odpowiedź powinna brzmieć: „**Granit** w odcieniu koloru żółtego tzw. rudy”

ODPOWIEDŹ

Zamawiający potwierdza, że odpowiedź powinna brzmieć: „**Granit** w odcieniu koloru żółtego tzw. rudy”.

Pytanie 75 :

Konstrukcja ciągów pieszych i miejsc postojowych w opisie projektu przewiduje spoinowanie piaskiem granitowym, jednak wykonawcy i producent płyt granitowych sugerują zastosowanie fugi cementowo-trasowej o wytrzymałości minimum 40 MPa. Proszę o wyrażenie zgody na zastosowanie fugi cementowo-trasowej w w/w nawierzchniach.

ODPOWIEDŹ

Należy wykonać spoinowanie fugą cementowo trasową o wytrzymałości minimum 40 MPa.

Pytanie 76 :

Ze względu na brak odpowiedzi na pytania zadane w postępowaniu prosimy o przesunięciu terminu złożenia oferty tak, abyśmy po otrzymaniu odpowiedzi mieli ok. 2 tyg. na wycenę zgodną z odpowiedziami.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia 06.11.2018 r. do godz. 9³⁰.
Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w dniu 06.11.2018 r. o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 417.

Pytanie 77 :

Prosimy o potwierdzenie, że makieta widoczna na rys. PW1 nie wchodzi w zakres zadania.

ODPOWIEDŹ

Makieta widoczna na rys. PW1 wchodzi w zakres zadania.

Pytanie 78 :

Kto dostarcza grafikę na szkło w Sali ekspozycyjnej?

ODPOWIEDŹ

Wykonawca w ramach przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 79 :

Czy szkło z grafiką z Sali ekspozycyjnej na pewno jest po stronie Wykonawcy budynku czy raczej należy je potraktować jak „eksponat”, który będzie niezależnie wykonany/dostarczony.

ODPOWIEDŹ

Tak, jest po stronie Wykonawcy.

Z uwagi na charakter obiektu i zgodnie z zapisami siwz, część muzealną zaprojektowaną i opisaną w dokumentacji wykonawczej w tym elementy stanowiące relikty, eksponaty i wystroj muzeum należy wykonać pod nadzorem archeologicznym (zgodnie z zapisami we wzorze umowy) i w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków (teren objęty nadzorem konserwatorskim) i ściśle współpracą z projektantem i przyszłym użytkownikiem tj.: Dyrektorem Muzeum.

Pytanie 80 :

Czy monitory z Sali ekspozycyjnej wchodzi w zakres zadanie. Brak szczegółowych danych odnośnie monitorów. Brak pozycji w przedmiarze. Jeżeli wchodzi prosimy o informację ile tych monitorów należy wycenić. Wg rys. PW1 jest jeden na szybie windy, a brakuje na ścianie ekspozycyjnej C wg PW3 na ścianie ekspozycyjnej C również jest monitor. Ściana ekspozycyjna B jest jednakowo na rys. PW1 i PW2. Zatem 3 czy 4 monitory będą znajdować się w Sali.

ODPOWIEDŹ

Monitor dotykowy 17" Panel: TN LED Technologia dotykowa: pojemnościowa (10 kompatybilnych punktów – wymaga kompatybilnego systemu operacyjnego) Przekątna: 17" Format obrazu: 5 : 4 Rozdzielczość: min. 1280 x 1024 Jasność: min. 225 cd/m² z panelem dotykowym Kontrast: min. 1000:1 Kąt oglądalności: poziomo/pionowo: 170°/ 160°; prawo/lewo: 85°/ 85°; góra/dół: 80°/ 80° Czas reakcji: max. 6 mS Minimalny zestaw złącz: Analogowe wejście sygnału: VGA Cyfrowe wejście sygnału: DVI-D Złącze USB: Tak, do obsługi funkcji dotykowej Wymiary max.: 370 x 310 x 50 mm Waga max.: 3,6 kg Zużycie energii: 20 W typowo; maks. 2 W w trybie Power management Dodatkowe funkcjonalności: • Możliwość zarządzania zdalnego (przez RJ45 lub RS-232) pracą wszystkich monitorów w ścianie video (włącz/wyłącz, wybór źródła, kontrola temperatury, regulowanie głośności itp.) bez konieczności dokonywania zakupu specjalnego oprogramowania przez użytkownika. • Funkcja dotyku zintegrowana z urządzeniem – nie dopuszcza się stosowania nakładek dotykowych innych producentów. Gwarancja producenta: min. 3 lata.

Pytanie 81 :

Ze względu na fakt, że monitoring należy połączyć z istniejącym prosimy o wskazanie firmy która wykonywała oraz obecnie opiekuje się monitoringiem miejskim.

ODPOWIEDŹ

w celu uzgodnienia szczegółów na etapie realizacji projektu należy kontaktować się z Komórką Straży Miejskiej tj.: Referat ds. Obsługi Monitoringu Wizyjnego Miasta Częstochowy. Natomiast na obecnym etapie, proszę o kierowanie pytań zgodnie z zapisami siwz. Projektowany Monitoring musi być kompatybilny z istniejącym - Bosch Video Management System v.5.5 build 5.5.5.258.

(-) Michał Konieczny

*Naczelnik Wydziału Inwestycji
i Zamówień Publicznych*

W załączeniu dokumentacja:

1. niecka-Układ1 (1);
2. podbijanie;
3. podbijanie-Model;
4. Poprawiony przedmiar zieleni;
5. PRZEDM, S.R. - plac - I etap;
6. Przedm. - S.R. - cz. muzealna+schody 10.2018;
7. PRZEDM. S.R. - bud. cz. nadziemna;
8. przedm.S.R. drogi II etap A;
9. przedm.S.R. drogi II etap B;
10. PRZEDM.-Sprzęt AGD.