



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY

Częstochowa, 2018-12-12

BDG.0003.1.15.2018

Pan
Paweł Ruksza
Radny Miasta Częstochowy

Dot.: interpelacji z dnia 29 listopada br.

Szanowny Panie Radny

Odpowiadając na interpelację dotyczącą przestrzeni u zbiegu ulic Zbierskiego i Chłopickiego wyjaśniam, że działka nr 1/2 obręb 75 pozostaje w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu w Częstochowie w wyniku realizacji – w latach 2012-2013 – inwestycji drogowej ul. Zbierskiego. W jej sąsiedztwie jest położona działka nr 13/4, w stosunku do której MZDiT nie ma aktualnie planów wykorzystania pod publiczne rozwiązania komunikacyjne, jednak przez ten teren przebiega liczne uzbrojenie podziemne terenu, m.in. kolektory: deszczowy Ø 1500 i sanitarny Ø 1000. Taki stan powoduje, że istnieją pewne ograniczenia w możliwości dowolnego zagospodarowania nieruchomości. Przy podejmowaniu decyzji w sprawie rozdysponowania gruntu należy mieć również na uwadze konieczność pozostawienia dostępu do drogi publicznej dla nieruchomości stanowiących własność osób trzecich. W sprawie możliwości zagospodarowania terenu miasto prowadzi rozmowy z Uniwersytetem Humanistyczno-Przyrodniczym im. Jana Długosza w Częstochowie. W sierpniu br. odbyło się spotkanie z p. kanclerz Marią Róg, podczas którego ustalono, że miasto podejmie czynności w celu umożliwienia uczelni zagospodarowania terenu niezbędnego do obsługi budynku położonego przy ul. Zbierskiego. W konsekwencji powyższego wystąpiono do MZDiT o ustalenie przebiegu pasa drogowego poprzez wkreślenie linii podziałowych, co pozwoliło na ustalenie zakresu terenu możliwego do wydzielenia geodezyjnego. Podział nieruchomości został zlecony wykonawcy, ale z przyczyn proceduralnych, nie został zakończony. W trakcie spotkania z p. kanclerz ustalono ponadto, że najkorzystniejszą formą udostępnienia części nieruchomości niezbędnej dla uczelni będzie jej dzierżawa, z uwagi na przebiegające pod ziemią instalacje, o których wspomniano powyżej. Po dokonaniu podziału nieruchomości możliwe będzie prowadzenie dalszych rozmów z uczelnią, w tym o warunkach zawarcia umowy.

Nadmieniam, że wspieranie rozwoju uczelni, jak również rozwoju infrastruktury im służącej ma dla miasta znaczenie priorytetowe. W ramach programu „Akademicka Częstochowa” Urząd Miasta Częstochowy udziela szkołom wyższym dotacji na działania promocyjne i inwestycyjne. Dotacje są przyznawane na zadania wyszczególnione we wnioskach składanych przez uczelnie.

Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Ryszard Stefaniak