



MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA

Spółka z o.o.

42 – 201 CZĘSTOCHOWA, UL. SZYMANOWSKIEGO 15
tel./fax. (034) 324 – 57 – 58, e-mail: miastoprojekt@apl.pl

Faza opracowania:

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa i adres obiektu:

ŻŁOBEK MIEJSKI
CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66 a

Nr ewid. działek:

dz. nr 3/86, obręb 28B,
jedn. ewid. 246401_1 – M. CZĘSTOCHOWA

Kategoria obiektu:

Kategoria IX - żłobek

Temat opracowania:

PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA
OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.

TOM I - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Inwestor:

Gmina Miasto Częstochowa
ul. Śląska 11/13
42 – 217 Częstochowa

Nr umowy:

IZ.2600.84.2015-462/PW/2015

Zgodnie z art. 20 ustawy Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt budowlany opracowany został z należytą starannością, wymaganiami ustawy, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA:

Projektant:

mgr inż. arch. Jerzy KOPYCIAK
upr. nr 59/75/Kt
w spec. architektonicznej

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Małgorzata GOŁĄBEK
upr. nr UAN-VIII-7342/154/92
w spec. architektonicznej

KONSTRUKCJA I EKSPERTYZA TECHNICZNA:

Projektant:

inż. Cezary MARKOWSKI
upr. nr UAN-VIII-7342/262/93
w spec. konstrukcyjno-budowlanej

Sprawdzający

inż. Eugeniusz DUDEK
upr. nr GT-III-83861/16/77
w spec. konstrukcyjno-budowlanej

Data opracowania:

marzec 2016 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

TOM I - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....	1-67
TOM II - PROJEKT INSTALACJI C.O.	1-18
TOM III - PROJEKT WENTYLACJI MECHANICZNEJ	1-26
TOM IV - PROJEKT INSTALACJI WOD.-KAN i C.W.U.....	1-21
TOM V - PROJEKT INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z KOTŁOWNIĄ GAZOWĄ.....	1-16
TOM VI - PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	1-46

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Strona tytułowa	1
Spis zawartości projektu budowlanego	2
Spis zawartości opracowania	3-4
EKSPERTYZA TECHNICZNA	5-6
1. Podstawa opracowania	5
2. Cel opracowania	5
3. Zakres opracowania	5
4. Podstawowe parametry obiektu	5
5. Opis konstrukcji budynku	5
6. Analiza stanu technicznego obiektu	6
7. Podsumowanie i zalecenia	6
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7-14
I. OPIS TECHNICZNY	7-9
1. Podstawa opracowania	7
2. Przedmiot opracowania	7
3. Lokalizacja oraz istniejący stan zagospodarowania działki	7
4. Stan projektowany	7
5. Ochrona i kształtowanie ładu	7
6. Istniejące uzbrojenie terenu	7
7. Bilans terenu	7
8. Rodzaj i zasięg uciążliwości oraz ochrona środowiska i zdrowia ludzi	8
9. Zachowanie interesu osób trzecich w zakresie dostępu światła do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi	8
10. Obszar oddziaływania inwestycji	8
11. Droga pożarowa	9
II. INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA	9-11
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	12
1. Plan sytuacyjny z orientacją	12
IV. ZAŁĄCZNIKI	13-14
Zał. 1. Postanowienie WZ.5595.4.8.2016.PK	13-14
CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA	15-67
I. OPIS TECHNICZNY	15-46
1. Podstawa opracowania	15
2. Przedmiot opracowania	15
3. Zakres opracowania	15
4. Charakterystyka obiektu	17
4.1. Wymiary zewnętrzne i parametry techniczne budynku :	17
4.2. Funkcja obiektu	18
4.3. Zestawienie powierzchni pomieszczeń	18
5. Instalacje	21
6. Roboty budowlane - przebudowa	21
6.1. Dane konstrukcyjne	21

Żłobek Miejski przy Al. Armii Krajowej 66a w Częstochowie
PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

6.2. Wykończenie wewnętrzne	22
6.3. Wykończenie zewnętrzne	33
7. Wyposażenie	34
8. Charakterystyka energetyczna.....	38
9. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	40
10. Wpływ obiektów na środowisko oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiedzkie.....	41
11. Obszar oddziaływania inwestycji	41
12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	41
13. Uwagi końcowe	45
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	47-57
1. Rzut piwnic	47
2. Rzut parteru.....	48
3. Rzut I piętra	49
4. Przekroje A-A, B-B, C-C	50
5. Zestawienie drzwi i naświetli.....	51
6. Nadproże stalowe, przesklepienie otworów w stropie	52
7. Konstrukcja pod klapy dymowe	53
8. Konstrukcja stalowa-wymiany pod oparcie belek stropowych i central wentylacyjnych.....	54
9. Balustrada klatki schodowej nr 1	55
10. Balustrada klatki schodowej nr 2	56
11. Balustrada klatki schodowej nr 3	57
III. ZAŁĄCZNIKI.....	58-67
Zał. 1. Uprawnienia projektantów – szt. 4.....	58-61
Zał. 2. Zaświadczenia projektantów o przynależności do izby zawodowej – szt. 4.....	62-65
Zał. 3. Postanowienie WZ.5595.1.21.2016.PK.....	66-67

EKSPERTYZA TECHNICZNA

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora,
- wizja lokalna terenu inwestycji,
- obowiązujące przepisy i normy,

2. Cel opracowania

Celem opracowania jest określenie możliwości wykonania projektowanych zmian zawartych w projekcie przebudowy Żłobka Miejskiego mających na celu dostosowanie obiektu do wymogów ppoż.

3. Zakres opracowania

Dostosowanie obiektu do wymogów przeciwpożarowych będzie wymagało ingerencji w konstrukcję budynku polegającej na:

- wykonaniu otworów w stropach nad klatkami schodowymi i zamontowaniu klap oddymiających
- wykonaniu konstrukcji wsporczej pod centrale wentylacyjne umieszczone nad połącją dachu

4. Podstawowe parametry obiektu

- Budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony.
- Zewnętrzne wymiary szer. 12,40 m; dł. 45,90 m, wys. 7,72-8,70 m
- Pow. zabudowy 597,50 m²
- Kubatura 4391,00 m³
- Wysokość w świetle pomieszczeń 3,0 m
- Ilość klatek schodowych 3

5. Opis konstrukcji budynku

Budynek został zrealizowany w 1973 roku XX wieku. Obiekt dwukondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem, poddasze nieużytkowe.

Konstrukcja budynku jest w układzie podłużnym dwutraktowym.

Ściany konstrukcyjne nadziemia zewnętrzne z cegły kratówki na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany wewnętrzne grubości 38 cm i 25 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Rozstaw osiowy ścian 6,0 i 5,4 m. Ściany fundamentowe z cegły pełnej na zaprawie cementowej.

Stropy międzykondygnacyjne gęstożebrowe typu DZ-3. Belki w rozstawie co 65cm, wysokość stropu wys. 23 cm (pustak wys. 20 cm i 3 cm nadbeton).

Stropodach wentylowany. Na stropie typu DZ-3 na ściankach ażurowych przekrycie z płytek korytkowych prefabrykowanych.

Daszki i balkony żelbetowe. Nadproża z elementów prefabrykowanych typu L i dla większych otworów okiennych żelbetowe wylewane.

Przewody wentylacji grawitacyjnej w ścianie murowanej z cegły pełnej lub z pustaków ceramicznych obudowanych cegłą dziurawką gr. 6,5 cm lub 12 cm.

Fundamenty pod ścianami jako ławy betonowe i żelbetowe.

6. Analiza stanu technicznego obiektu

Podstawowe elementy konstrukcyjne budynku: ściany konstrukcyjne, stropy, płyty biegowe i spocznikowe klatek schodowych, nadproża okienne i drzwiowe są w dobrym stanie technicznym.

Nie zaobserwowano żadnych uszkodzeń elementów konstrukcyjnych takich jak nadmierne ugięcia, zarysowania, spękania itp.

Pod względem konstrukcyjnym budynek jest w bardzo dobrym stanie.

7. Podsumowanie i zalecenia

Dostosowania budynku do wymogów ppoż. polegające na wykonaniu klap oddymiających w klatkach schodowych oraz zamontowanie central wentylacyjnych nad dachem budynku będzie możliwe i nie zagrazi bezpiecznej eksploatacji budynku pod warunkiem wykonania wymianów podpierających przecięte belki stropowe w miejscu otworów na klapy dymowe.

Pod centrale wentylacyjne należy wykonać belki-wymiany usytuowane 2 cm ponad stropem nad ostatnią kondygnacją, oparte na ścianach konstrukcyjnych budynku.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora,
- wizja lokalna terenu inwestycji,
- obowiązujące przepisy i normy,
- postanowienie WZ.5595.4.8.2016.PK wydane przez Śląskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania działki przy Al. Armii Krajowej 66a w Częstochowie dla przebudowy budynku żłobka z uwzględnieniem dostosowania obiektu do wymagań ppoż. Projektowana inwestycja nie przewiduje żadnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

3. Lokalizacja oraz istniejący stan zagospodarowania działki

Wjazd na teren żłobka od strony wschodniej. Wejście na teren żłobka furtką od strony zachodniej. Od strony północnej budynku znajdują się istniejące ciągi piesze stanowiące komunikację wewnętrzną.

Teren porośnięty zielenią niską i wysoką, posiada spadek w kierunku wschodnim.

4. Stan projektowany

Projektowane roboty budowlane związane z przebudową pomieszczeń budynku nie wpłyną na istniejące zagospodarowanie terenu. W ramach zamówienia nie występuje potrzeba wykonania robót związanych z nowym zagospodarowaniem terenu. Przygotowanie terenu dla celów proj. przebudowy ograniczy się więc do robót związanych z uwzględnieniem organizacji czasowego placu budowy oraz zabezpieczeniem terenu wokół obiektu na czas wykonywania robót budowlanych.

5. Ochrona i kształtowanie ładu

Inwestycja nie zmienia sposobu zagospodarowania terenu w zakresie linii zabudowy oraz nie wpłynie na wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu.

Wielkość powierzchni biologicznie czynnej nie zmienia się.

Szerokość elewacji frontowej, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej oraz geometria dachu pozostają bez zmian.

6. Istniejące uzbrojenie terenu

Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, ciepłą, gaz, gospodarowanie odpadami na bazie istniejących przyłączy, instalacji i urządzeń.

7. Bilans terenu

Powierzchnia działki	3654,00 m ²
Powierzchnia zabudowy	597,50 m ²
Powierzchnia istn. wiaty śmietnika	10,00 m ²
Powierzchnia zajęta przez chodniki, dojazd, tarasy zewnętrzne, schody zewnętrzne i zielen	3046,50 m ²

8. Rodzaj i zasięg uciążliwości oraz ochrona środowiska i zdrowia ludzi.

Przedmiotowa inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i jej realizacja nie spowoduje zaliczenia projektowanej inwestycji do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowana inwestycja nie powoduje zmiany przeznaczenia terenu.

Budynek nie znajduje się na terenach z utworzonych obszarów ograniczonego użytkowania, z ustalonych warunków korzystania z obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych, z ustanowionych stref ochronnych ujęć wody, z ustanowionych form ochrony przyrody.

Inwestycja w związku z położeniem terenu znajduje się poza obszarami ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytkowego oraz dóbr kultury współczesnej.

Teren inwestycji położony poza granicami ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, granicami obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i narażonych na osuwanie się mas ziemnych.

Inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

9. Zachowanie interesu osób trzecich w zakresie dostępu światła do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Projektowana przebudowa nie pozbawia osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej, nie pozbawia dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie powoduje uciążliwości hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem. Budynek nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby.

Projektowana inwestycja nie będzie powodowała hałasu, na który mogliby być narażeni użytkownicy lub ludzie znajdujący się w sąsiedztwie przedmiotowego budynku. Nie będzie stanowić zagrożenia dla ich zdrowia, a także będzie umożliwiać im pracę, odpoczynek i sen w zadowalających warunkach.

Ewentualne uciążliwości powstałe w trakcie realizacji nie będą wykraczać poza granice nieruchomości inwestora. Przy wykonywaniu prac projektowych związanych z przebudową budynku uwzględniono istniejące obiekty i urządzenia budowlane.

10. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania projektowanej przebudowy budynku nie wykracza poza granice działki objętej inwestycją. Istniejąca funkcja - żłobek nie będzie wykorzystywać urządzeń, mogących mieć negatywny wpływ na sąsiednie działki z zabudową mieszkaniową jednorodzinną szeregową.

Projektowana przebudowa budynku żłobka nie ogranicza dopływu światła słonecznego do obiektów istniejących na sąsiednich działkach.

Elementy zagospodarowania terenu takie jak oczyszczalnie ścieków, zbiorniki na gaz nie występują, tak więc nie mają wpływu na zagospodarowanie sąsiednich działek.

11. Droga pożarowa

Zgodnie z postanowieniem znak WZ.5595.4.8.2016.PK z dnia 18.03.2016 r. Śląski Komendant Wojewódzki Straży Pożarnej wyraża zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych dot. odległości drogi pożarowej od ściany budynku oraz przejazdu bez konieczności cofania lub zakończenia drogi pożarowej placem manewrowym 20X20m. Jako drogę pożarową można wykorzystać wewnętrzną drogę dojazdową po stronie wschodniej, o szerokości co najmniej 4,0 m, zakończonej sięgaczem w kształcie litery „T”, umożliwiającym manewrowanie pojazdom straży pożarnej. Połączenie drogi pożarowej z wyjściem ewakuacyjnym z budynku utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5 m i długości nie przekraczającej 30 m, przez który możliwy jest dostęp do całej strefy pożarowej. Zgoda wymaga również wykonania również wszystkich zadań określonych w postanowieniu znak WZ.5595.1.21.2016.PK z dnia 18.03.2016r.

Droga pożarowa musi zostać oznakowana znakami informacyjnymi i zakazu oraz znakami bezpieczeństwa wg wzoru określonego w PN-N-01256/4:1997 „Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe”.

II. INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126).

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Przewiduje się następujące roboty budowlane:

- roboty rozbiórkowe
- roboty murarskie,
- roboty zbrojarskie,
- roboty betoniarskie,
- roboty ślusarskie,
- roboty tynkarskie,
- roboty posadzkarskie,
- roboty malarskie i inne wykończeniowe,
- roboty związane z wymianą części stolarki okiennej i drzwiowej

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek został zrealizowany w latach siedemdziesiątych XX wieku. Obiekt dwukondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem, poddasze nieużytkowe.

Teren porośnięty zielenią niską i wysoką. Od strony południowej znajduje się plac zabaw.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują.

Materiały wykorzystywane do budowy inwestycji nie wydzielają w trakcie budowy i eksploatacji żadnych substancji szkodliwych dla zdrowia ludzi. Są trwałe i wytrzymałe dla przewidywanego zastosowania.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych oraz zalecenia dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

□ Przewidywane zagrożenia:

- prace wyburzeniowe i rozbiórkowe – istnieje zagrożenie zawalenia się części ścian;
- zaproszenie i zachłapanie (prace malarskie) oczu, naświetlenie oczu przy spawaniu
- skaleczenia przy układaniu zbrojenia oraz oparzenia przy jego cięciu,

□ Zalecenia dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

- przed przystąpieniem do robót budowlanych należy ogrodzić teren budowy, oznaczyć plac budowy poprzez odpowiednie oznakowanie (tablice informacyjne, itp.),
- przed przystąpieniem do pracy należy sprawdzić stan i odpowiednie zabezpieczenia sprzętu zmechanizowanego pomocniczego i urządzeń elektrycznych,
- podczas prac zbrojarskich, betonowych należy zwrócić uwagę na odpowiednie zabezpieczenie szalunków przed deformacją i zniszczeniem w czasie zalewania betonem, a w szczególności przy użyciu pomp działających pod ciśnieniem,
- podczas prac spawalniczych należy używać okulary chroniące oczy, powinno zabezpieczyć się elementy przed zapaleniem,

6. Instruktaż pracowników

Do wykonywania robót budowlanych może być zatrudniony tylko pracownik, który posiada odpowiednie kwalifikacje dla danego stanowiska oraz uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych pracownicy powinni zostać przeszkoleni w zakresie możliwości wystąpienia zagrożeń oraz w zakresie obowiązujących przepisów BHP. Pracownicy powinni zostać wyposażeni w odzież ochronną oraz poinstruowani o konieczności stosowania środków ochrony osobistej. Pracownik w zeszycie szkoleń stanowiskowych potwierdza udzielenie instruktażu własnoręcznym podpisem.

7. Środki ochrony indywidualnej

Do ochrony oczu stosować okulary ochronne. Jako odzież ochronną należy używać kurtki przeciwdeszczowe i rękawice ochronne.

Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenie prądem, upadki z wysokości, oparzenia, zatrucia oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą – powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Sprzęt ten powinien posiadać odpowiedni certyfikat.

Na budowie powinien być sporządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez przeszkolonego w tym zakresie pracownika.

8. Prace szczególnie niebezpieczne

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych kierownik wyznaczy osoby odpowiedzialne za kierowanie tymi robotami. Ustali zakres robót, kolejność ich wykonywania oraz szczegółowe warunki BHP.

9. Środki techniczne i organizacyjne na wypadek wystąpienia zagrożeń

W przypadku wystąpienia zagrożenia należy natychmiast przerwać pracę, oddalić się od zagrożonego miejsca i poinformować inne osoby znajdujące się w obszarze zagrożenia. Należy niezwłocznie powiadomić kierownika o zaistniałej sytuacji. W przypadku wypadku należy udzielić poszkodowanym pierwszej pomocy oraz zabezpieczyć miejsce wypadku.

W razie pożaru powiadomić straż pożarną, przystąpić do akcji gaszenia przy użyciu podręcznego sprzętu gaśniczego, a po przyjeździe jednostki podporządkować się kierującemu akcją. Istniejące i projektowane drogi zapewniają dojazd straży pożarnej w razie zagrożenia.

Miejsce prowadzenia robót powinno być zabezpieczone barierami ochronnymi, a od zmierzchu do świtu oraz przy złej widoczności powinno być odpowiednio oświetlone, światła ostrzegawcze koloru czerwonego.

Na budowie powinna być umieszczona tablica informacyjna z wykazem ważnych telefonów pogotowia ratunkowego, straży pożarnej i policji.

10. Pozostałe zalecenia

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.2003 r. w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz.U. nr 69 poz. 1650) z późniejszymi zmianami.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401) z późniejszymi zmianami.

W przypadku, gdy roboty budowlane będą wynosiły powyżej 600 roboczogodzin kierownik budowy powinien sporządzić Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

ŻŁOBEK MIEJSKI

CZĘSTOCHOWA AL. ARMII KRAJOWEJ 66 a

DZ. NR EWID. 3/86, obręb 28B



N

ORIENTACJA

LEGENDA:

-  GRANICA DZIAŁKI
 -  BUDYNEK ŻŁOBKA MIEJSKIEGO
 -  ISTNIEJĄCE CHODNIKI
NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
 -  ISTNIEJĄCE CHODNIKI W SPADKU
NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
 -  ISTNIEJĄCY DOJAZD WEWNĘTRZNY
TARASY - NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
 -  ISTNIEJĄCE TARASY I SCHODY ZEWN.
TARASY - NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
 -  ISTNIEJĄCA OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU
 -  TRAWNIKI
 -  WEJŚCIA DO BUDYNKU
 -  ISTNIEJĄCA WIATA ŚMIETNIKOWA
 -  ISTNIEJĄCE DROGI DOJAZDOWE
POZA TERENEM DZIAŁKI
 -  ISTNIEJĄCE CHODNIKI I DOJŚCIA
POZA TERENEM DZIAŁKI
 -  ZAKOŃCZENIE DROGI POŻAROWEJ

PREZYDENT MIASTA CZĘSTOCHOWY

GRODZKI OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W CZĘSTOCHOWIE

Poświadczam się zgodność niniejszej mapy z oryginałem
 przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego
 i kartograficznego w dniu 1333/13
 i z ewidencjonowanym pod nr
 Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

29 MAJ 2013

Inspektor

29.05.2013
Częstochowa (data)

Krystyna Pałęga, Inspektor
Imię i nazwisko, podpis, stanowisko
służbowe osoby upoważnionej

Krystyna Pałęga

PREZYDENT MIASTA CZĘSTOCHOWY

GRODZKI OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W CZĘSTOCHOWIE

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami)

29 MAJ 2013

Inspektor

29.05.2013
Czesiochowa (data)

Krzysztof Patega, inspektor
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko
służbowe osoby upoważnionej)

Krzysztof Patega

MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA

SPÓŁKA Z O. O. 42 - 200 CZĘSTOCHOWA, UL. SZYMANOWSKIEGO 15

ADRES: CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66a

	OZŁOŚCICHOWA, AL. A dz. nr 3/86 - obręb 28B
--	--

OBIEKT:	ŻŁÓBEK MIEJSKI
TEMAT:	PROJEKT BUDOWLANY - TOM I - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.

NAZWA RYS:	PLAN SYTUACYJNY Z ORIENTACJA
---------------	------------------------------

PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Jerzy KOPYCIAK
--------------	-------------------------------

specjalność:	ARCHITEKTONICZNA
	mgr inż. arch. DAWID KORYCIAK

	mgr inż. arch. PAWEŁ KOPYCIAK
	ARCHITEKTONICZNA

SPRAWDZIŁ:	ARCHITEKTONICZNA
.....	mgr Inż. arch. Małgorzata GOŁĄBEK

specjalność:	ARCHITEKTONICZNA
DATA: 2024-09-01	STRONA: 1 z 500

PODPIS:	NR UPRAWNIEŃ:
---------	---------------

	59/75/Kt
--	----------

[illegible]

PODPIS:	NR UPRAWNIEŃ:
	MAN/VII/7040/454/00

	UAN-VIII-7342/154/92		
NR UMOWY:	NR RYS.	1	NR STR. 12

Katowice, dnia 18 marca 2016 roku

WZ.5595.4.8.2016.PK

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 z późniejszymi zmianami) i art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późniejszymi zmianami), w związku z §13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.01.2016 roku, Pana Pawła Stasiaka – Rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, posiadającego stosowne pełnomocnictwo Inwestora, w sprawie dotyczącej uzgodnienia zamiennego sposobu zapewnienia drogi pożarowej dla budynku Żłobka Miejskiego w Częstochowie zlokalizowanym przy Al. Armii Krajowej 66A, stosownie do wniosków przedłożonego opracowania pod tytułem: „*Wniosek dot. zastosowania rozwiązania zamiennego w zakresie doprowadzenia drogi pożarowej do budynku Żłobka Miejskiego w Częstochowie, Al. Armii Krajowej 66A*”, sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Pawła Stasiaka,

postanawiam

wyrazić zgodę na zastosowanie zaproponowanych rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, dotyczącego:

- odległości drogi pożarowej od ściany budynku (§12 ust. 2),
- przejazdu bez konieczności cofania lub zakończenia drogi pożarowej placem manewrowym o wymiarach 20m x 20m (§12 ust. 9),

i spełnienie tych wymagań w sposób zapewniający nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, wskazany w przedłożonym opracowaniu, a w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa:

- 1) wykonania wszystkich zadań określonych w Postanowieniu wydanym przez Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 18.03.2016 roku, znak WZ.5595.1.21.2016.PK,
- 2) wykorzystania jako drogi pożarowej wewnętrznej drogi dojazdowej po stronie wschodniej, o szerokości co najmniej 4,0 m, zakończonej sięgaczem w kształcie litery „T”, umożliwiającym manewrowanie pojazdom straży pożarnej, zgodnie z załączonym do wniosku planem sytuacyjnym,
- 3) połączenia drogi pożarowej z wyjściem ewakuacyjnym z budynku utwardzonym dojściem o szerokości co najmniej 1,5 m i długości nie przekraczającej 30 m, przez które możliwy jest dostęp do całej strefy pożarowej budynku,

a ponadto:

- 4) oznakowania w/w drogi pożarowej pionowymi znakami informacyjnymi i zakazu oraz znakami bezpieczeństwa według wzoru określonego w PN-N-01256/4:1997 „Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe”,
- 5) pisemnego powiadomienia przez właściciela obiektu Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie o zakończeniu realizacji zadań ujętych w ekspertyzie.

Pozostałe wymagania należy spełnić w sposób zgodny z wymienionym na wstępie rozporządzeniem MSWiA.

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią §13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), w szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy wymagania dotyczące usytuowania drogi pożarowej nie mogą być spełnione, komendant wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej jest uprawniony do uzgadniania propozycji innych rozwiązań w tym zakresie.

Jak wynika z przedłożonego wniosku, lokalne uwarunkowania związane z usytuowaniem budynku na terenie działki, nie pozwalają na doprowadzenie do niego drogi pożarowej, spełniającej wymagania obowiązujących przepisów przeciwpożarowych.

W zamian zaproponowano układ drogowy przedstawiony na załączonym do „Wniosku...” planie sytuacyjnym, pozwalający na dojazd w bezpośrednie sąsiedztwo budynku od strony krótszego jego boku po stronie wschodniej, zakończony w sposób umożliwiający manewrowanie pojazdom straży pożarnej, przy wykorzystaniu odpowiedniego sięgacza. Takie rozwiązania wraz z dodatkowymi zadaniami polegającymi na oznakowaniu drogi pożarowej odpowiednimi znakami i powiadomieniu KM PSP w Częstochowie o realizacji wszystkich zaleceń „Wniosku...”, w ocenie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP pozwoli na podjęcie skutecznych działań ratowniczo-gaśniczych, nie pogarszając warunków ochrony przeciwpożarowej.

Niniejsza zgoda jest uwarunkowana także koniecznością wykonania przez stronę wszystkich zadań zmierzających do poprawy warunków ewakuacji w budynku, wskazanych w ekspertyzie technicznej, uzgodnionej przez Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej Postanowieniem WZ.5595.1.21.2016.PK z dnia 18.03.2016 roku, co spowoduje uzyskanie znaczącej poprawy stanu bezpieczeństwa pożarowego rozpatrywanego obiektu, w stopniu pozwalającym na akceptację zaproponowanych rozwiązań zamiennych dla dojazdu pożarowego.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.




nadbryg. Marek Rączka

Otrzymuje:

- 1) Paweł Stasiak
ul. Kilińskiego 118/1
42-200 Częstochowa (+1 egz. ekspertyzy)

Do wiadomości:

- 2) KM PSP Częstochowa (+1 egz. ekspertyzy)
- 3) WZ KW PSP (+1 egz. ekspertyzy)

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Niniejsza dokumentacja została sporządzona na podstawie:

- zlecenia i umowy z Inwestorem,
- obowiązujących norm i przepisów,
- wizji lokalnej i pomiarów oraz ustaleń z inwestorem,
- postanowienie WZ.5595.1.21.2016.PK wydane przez Śląskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu przebudowy Żłobka Miejskiego z uwzględnieniem dostosowania obiektu do wymagań ppoż.. Obiekt znajduje się w Częstochowie przy Al. Armii Krajowej 66a. Funkcja obiektu pozostaje bez zmian.

3. Zakres opracowania

Zakresem opracowania objęte są pomieszczenia Żłobka Miejskiego:

- piwnica:
 - wyburzenie dwóch ścian działowych (w jednej również demontaż drzwi),
 - wymiana istniejących drzwi w kotłowni na drzwi ppoż.,
 - wymiana drzwi wraz z ościeżnicami,
 - ułożenie płytek ceramicznych na podłodze i ścianach w kotłowni oraz w wc,
 - uzupełnienie ubytków tynków,
 - malowanie ścian i sufitów po uprzednim oczyszczeniu i zagruntowaniu,
- parter:
 - wyburzenie części ścian działowych,
 - wymiana części warstw istn. podłóg na gruncie,
 - wymiana posadzek po uprzednim demontażu istn. płytek PCW oraz płytek ceramicznych,
 - zasypanie kanału technologicznego i rozebranie fragmentu ścian,
 - wymiana drzwi wraz z ościeżnicami (demontaż starych i montaż nowych),
 - wymiana drzwi zewnętrznych w pom. wózkowni,
 - demontaż okien wewnętrznych,
 - demontaż kanałów i urządzeń wentylacyjnych,
 - demontaż ściany gips-kartonowej w sali dzieci (ściana pod sufitem, na wys. od 205 cm od podłogi),
 - montaż drzwi ppoż. w pom. z wyjściem na klatki schodowe,
 - wymiana okien podawczych pomiędzy rozdzielnią posiłków a salami dla dzieci, wykonanie podwójnych okien oraz montaż kurtyn ppoż.,
 - okna doświetlające wewnętrzne – zamurowanie otworów we wszystkich pomieszczeniach (za wyjątkiem – pomiędzy przebieralnią a pokojem pielęgniarstwa otwór częściowo zamurowany, powyżej nowe okno EI15),
 - murowanie nowych ścianek działowych,

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

- montaż nowych ścianek i sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-włóknowych,
 - zamurowanie otworów po wentylacji i hydrantów (środkowa klatka schodowa),
 - wykonanie fragmentu stropu żelbetowego – otwór po istn. wentylacji mechanicznej,
 - wzmocnienie ścian z karton-gipsu w pokojach dla dzieci poprzez zamontowanie płyt gipsowo-włóknowych i wykładziny PCV ściennej do wys. ok. 1,6 m nad posadzką,
 - skucie płytek ściennych w wc, łazienkach, kuchni i innych pom. oraz ułożenie nowych,
 - wyburzenie ścianek działowych izolatek, w celu powiększenia sal zabawowych,
 - wyburzenie ścianki działowej w kancelarii,
 - przebudowa istniejących sanitariatów i łazienek wraz z wymianą urządzeń na nowe,
 - montaż nakładek renowacyjnych PCV na istn. parapety,
 - tynkowanie oraz uzupełnienie ubytków tynków,
 - gruntowanie tynków,
 - wykonanie gładzi gipsowej,
 - malowanie ścian i sufitów po uprzednim zagruntowaniu – wszystkie pomieszczenia,
- I piętro:
- wyburzenie części ścian działowych,
 - wymiana posadzek po uprzednim demontażu istn. płytek PCW oraz płytek ceramicznych.
 - wymiana drzwi wraz z ościeżnicami,
 - montaż drzwi ppoż. w klatkach schodowych i korytarzach,
 - wykonanie oddymiania klatek schodowych (wykucie otworów w stropie, wykonanie ścianek, zamontowanie klap oddymiających),
 - demontaż części płyt korytkowych wraz z pokryciem i wykonanie ścianek jako podpora pod płyty,
 - wymiana okna podawczego pomiędzy kuchnią a salą dla dzieci, montaż dwóch okien podawczych,
 - demontaż okien wewnętrznych,
 - demontaż kanałów i urządzeń wentylacyjnych,
 - okna doświetlające wewnętrzne – zamurowanie otworów we wszystkich pomieszczeniach (za wyjątkiem – pomiędzy przebieralnią a łazienką otwór częściowo zamurowany, powyżej nowe okno EI15),
 - wyburzenie części ścian działowych w celu powiększenia pomieszczeń,
 - murowanie nowych ścian działowych,
 - montaż nowych ścianek i sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-włóknowych,
 - zamurowanie otworów po wentylacji i hydrantów (środkowa klatka schodowa),
 - wykonanie fragmentu stropu żelbetowego – otwór po istn. wentylacji mechanicznej,
 - wzmocnienie stropów, na których zostaną zamontowane centrale wentylacyjno-klimatyzacyjne,

- wykonanie nadproża po wykuciu otworu w ścianie pomiędzy intendentem a korytarzem,
- wykonanie otworu pod hydrant,
- skucie płytek ściennych w wc, łazienkach kuchni i innych pom. oraz ułożenie nowych,
- montaż nakładek renowacyjnych PCV na istn. parapety,
- wymiana kabiny windy towarowej wraz z napędem,
- wykonanie i montaż osłon na grzejniki w klatce schodowej,
- tynkowanie oraz uzupełnienie ubytków tynków
- gruntowanie tynków,
- wykonanie gładzi gipsowej,
- malowanie ścian i sufitów po uprzednim zagruntowaniu – wszystkie pomieszczenia,

Ponadto demontaż istniejących balustrad oraz wykonanie i montaż nowych balustrad w klatkach schodowych. Ułożenie na dachu nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej. Wymiana urządzeń i mebli kuchennych oraz łazienkowych.

Roboty instalacyjne sanitarne i elektryczne zostały przedstawione w projektach branżowych.

Funkcja obiektu pozostaje bez zmian – Żłobek Miejski.

4. Charakterystyka obiektu

Budynek został zrealizowany w 1973 roku XX wieku. Obiekt dwukondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem, poddasze nieużytkowe.

Konstrukcja budynku jest w układzie podłużnym dwutraktowym.

Ściany konstrukcyjne nadziemne zewnętrzne z cegły kratówki na zaprawie cementowej. Ściany wewnętrzne grubości 38 cm i 25 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowej. Rozstaw osiowy ścian 6,0 i 5,4 m. Ściany działowe gr. 6,5 cm i 12 cm z cegły dziurawki. Ściany fundamentowe z cegły pełnej na zaprawie cementowej.

Strop międzykondygnacyjny typu DZ-3.

Stropodach wentylowany. Na stropie typu DZ-3 na ściankach ażurowych przekrycie z płytek korytkowych prefabrykowanych.

Daszki i balkony żelbetowe. Nadproża z elementów prefabrykowanych typu L i dla większych otworów okiennych żelbetowe wylewane. Płytki żelbetowe zabezpieczające od nasłonecznienia, prefabrykowane na miejscu budowy, zamocowane w części okien od strony południowej.

Przewody wentylacji grawitacyjnej w ścianie murowanej z cegły pełnej lub z pustaków ceramicznych obudowanych cegłą dziurawką gr. 6,5 cm lub 12 cm.

Fundamenty pod ścianami jako ławy betonowe i żelbetowe.

W/w dane na podstawie projektu typowego żłobka na 75 miejsc z 1969 roku.

Budynek w 2013 roku został ocieplony.

4.1. Wymiary zewnętrzne i parametry techniczne budynku :

- Budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony.
- Zewnętrzne wymiary..... szer. 12,40 m; dł. 45,90 m, wys. 7,72-8,70 m
- Pow. zabudowy.....597,50 m²

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

- Pow. użytkowa 974,43 m² (przed przebudową), 976,44 m² (po przebudowie)
- Kubatura 4391,00 m³
- Wysokość w świetle pomieszczeń 3,0 m
- Ilość klatek schodowych 3

4.2. Funkcja obiektu

Funkcja obiektu po przebudowie pozostaje bez zmian - żłobek.

Nowe i istniejące sale dzieci są podzielone na część do zabawy oraz na część do spania. Przyjęto powierzchnię 16 m² na 5 dzieci oraz 2,5 m² na każde kolejne dziecko. Na parterze przewidziane są sale dla 15 i 20 dzieci, na piętrze dla 19 i 11 (nowo projektowana) dzieci.

W budynku przewidziane zostały osobne łazienki dla dzieci i osobne sanitariaty dla opiekunów. Na piętrze znajduje się łazienka z natryskiem dla pracowników kuchni.

Jedna miska ustępowa została przyjęta na 20 dzieci, a umywalka na 15 dzieci. W łazience zapewnione będą wanienki do mycia ciała dziecka.

W przebieralni (szatni dla dzieci) oraz w bawialni przewidziane zostały przewijaki – stoliki do przewijania dzieci.

W pomieszczeniach porządkowych będą przechowywane nocniki. Każde z pomieszczeń wyposażone będzie w basen (zlew) do mycia nocników oraz złączkę do węża.

W pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci na grzejnikach c.o. będą umieszczone osłony ochraniające przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym.

Instalacja elektryczna zabezpieczona przed dziećmi. Pomieszczenia wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z rekuperacją.

Kuchnia wyposażona będzie w niezbędne urządzenia do przygotowywania posiłków, lodówki, okap nad kuchenkami i taboret. W kuchni wymieniona zostanie winda towarowa w istniejącym szybie. Rozdzielnie posiłków posiadają ciągi czyste z lodówkami, płytami elektrycznymi do podgrzewania posiłków, sterylizatory butelek oraz ciągi brudne wyposażone ze zlewozmywakami i zmywarkami.

Wysokość pomieszczeń wynosi 3,0 m, z lokalnymi obniżeniami w celu poprowadzenia kanałów wentylacji mechanicznej.

4.3. Zestawienie powierzchni pomieszczeń

POM.	KONDYGNACJA	POWIERZCHNIA
PIWNICA		
0.1.	Kotłownia gazowa	29,32 m ²
0.2.	Piwnica	12,07 m ²
0.3.	Pom. węzła cieplnego	12,04 m ²
0.4.	Piwnica	3,37 m ²
0.5.	Piwnica	2,39 m ²
0.6.	Klatka schodowa	11,32 m ²

Żłobek Miejski przy Al. Armii Krajowej 66a w Częstochowie
PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

0.7.	Korytarz	19,69 m ²
0.8.	WC	3,64 m ²
		93,84 m²
PARTER		
1.	Wiatrołap	6,15 m ²
2.	Hol 1	8,28 m ²
3.	Pokój biurowy (dyrektora)	17,88 m ²
4.	WC	3,66 m ²
5.	Hol 2	34,48 m ²
6.	Pokój pielęgniarzy	8,39 m ²
7.	Przebieralnia	20,02 m ²
8.	Łazienka	11,51 m ²
9.	Pom. porządkowe	2,16 m ²
10.	Korytarz	5,15 m ²
11.	WC	3,02 m ²
12.	Sala – sypialnia	40,50 m ²
13.	Sala dzieci – bawialnia (15 dzieci)	40,50 m ²
14.	Rozdzielnia posiłków + zmywalnia	20,96 m ²
15.	Śluza	1,69 m ²
16.	Korytarz	3,42 m ²
17.	Składzik	2,67 m ²
18.	Przebieralnia	21,65 m ²
19.	Łazienka	11,67 m ²
20.	Pom. porządkowe	2,00 m ²
21.	Korytarz	3,56 m ²
22.	WC	2,47 m ²
23.	Sala dzieci – bawialnia (20 dzieci)	54,83 m ²
24.	Sala- sypialnia	54,83 m ²
25.	Wózkownia	17,46 m ²
26.	Korytarz	1,86 m ²
27.	Składzik	5,53 m ²

Żłobek Miejski przy Al. Armii Krajowej 66a w Częstochowie
PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

28.	Magazyn jarzyn	17,22 m ²
29.	Magazyn	9,01 m ²
30.	Odpadki	2,15 m ²
31.	Korytarz	9,36 m ²
		444,04 m²
I PIĘTRO		
101.	Klatka schodowa 1	17,97 m ²
102.	Szatnia personelu kuchni	22,92 m ²
103.	Obieralnia jarzyn	7,78 m ²
104.	Kuchnia	35,39 m ²
105.	Rozdzielnia posiłków	15,95 m ²
106.	Sala dzieci – bawialnia (19 dzieci)	50,05 m ²
107.	Sala - sypialnia	50,06 m ²
108.	Klatka schodowa 2	16,01 m ²
109.	Przebieralnia	16,35 m ²
110.	Łazienka	6,36 m ²
111.	Śluza	3,27 m ²
112.	WC	2,82 m ²
113.	Korytarz	2,48 m ²
114.	Pom. porządkowe	2,68 m ²
115.	Sala dzieci – bawialnia (11 dzieci)	31,78 m ²
115a.	Sala - sypialnia	31,78 m ²
116.	Łazienka	3,46 m ²
117.	Korytarz	8,59 m ²
118.	Klatka schodowa 3	12,72 m ²
119.	Korytarz	18,85 m ²
120.	WC personelu	4,14 m ²
121.	Magazyn	8,59 m ²
122.	Archiwum	8,45 m ²
123.	Księgowość	24,32 m ²
124.	Intendent	20,06 m ²

Żłobek Miejski przy Al. Armii Krajowej 66a w Częstochowie
PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

125.	Przedsionek	5,25 m ²
126.	Łazienka dla personelu kuchni	5,36 m ²
127.	Pralnia	5,09 m ²
		438,53 m²
Suma		976,41 m²

Powierzchnie pomieszczeń podano w stanie wykończonym.

Na rysunkach podano również powierzchnię podłogi, uwzględniając wnęki pod oknami itp..

5. Instalacje

- Instalacja wodociągowa
- Odprowadzenie ścieków
- Odprowadzenie wód deszczowych
- Instalacja gazowa
- Ogrzewanie – węzeł cieplny zasilany z miejskiej sieci ciepłowniczej,
- Ciepła woda użytkowa – indywidualna kotłownia gazowa, zasilanie z trzech zasobników stojących
- Wentylacja mechaniczna nawiewno-wyiewna z rekuperacją
- Wentylacja grawitacyjna w piwnicy oraz w pom. sanitarnych
- Instalacja elektryczna - oświetlenia i gniazd wtykowych, odgromowa.
- Instalacja telefoniczna
- Instalacja domofonowa

Dla przebiegu przebudowywanych lub nowych instalacji należy wykonać otwory w stropie oraz ścianach. Zakres i ilość otworów zgodna z zakresem wskazanym w projektach branżowych.

Przepusty i przejścia instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.

6. Roboty budowlane - przebudowa

Ze względu na modernizacyjny charakter robót budowlanych wymiary należy sprawdzić na budowie.

6.1. Dane konstrukcyjne

- Zamurowania otworów po oknach doświetlających oraz demontażu istn. wentylacji mechanicznej – cegła dziurawka gr. 6,5 i 12 cm, ścianki murowane na pełne spoiny.
W ścianie zewnętrznej (w miejscu istn. otworów zasłoniętych kratami) pomiędzy warstwami cegły gr. 12 cm wykonać izolację cieplną w postaci wełny mineralnej gr. min. 13 cm o współczynniku $\lambda = 0,036$ W/mK. Ściankę wykonać bez demontażu krat zewnętrznych.
- Ściana windy – od strony drzwi po montażu nowego małego dźwigu towarowego wymurować nową ścianę w miejscu istn. z cegły pełnej gr. 25 cm.

- Ściany działowe - z płyt gipsowo-włóknowych na systemowym stelażu metalowym. Ściana gr. 10 cm z pojedynczym poszyciem z płyt gipsowo-włóknowych 1x12,5mm (z dwóch stron ściany), na systemowym stelażu metalowym gr. 75 mm, ściana wypełniona wełną mineralną skalną gr. min 6 cm (gęstość min. 40 kg/m³, klasa reakcji na ogień A1).
Przy łączeniu płyt na klej zachować spoinę szer. 1 mm pomiędzy płytami, a za pomocą masy szpachlowej spoinę szer. 5-7 mm. Ściana uszczelniona za pomocą mas szpachlowych oraz taśm uszczelniających z polietylenu 3-4 mm, filcu lub z wełny mineralnej gr. 10 mm.
Płyty gipsowo-włóknowe wykorzystać również jako obudowy elementów montażowych wc, obudowy rur oraz jako sufity podwieszane (obudowy kanałów wentylacji mechanicznej – ok. 30 cm pod sufitem).
- Stropy – otwory w stropach po wentylacji mechanicznej należy przesklepić płytą wylewaną na budowie – zbrojenie z prętów \varnothing 6 co 10 cm w obu kierunkach ze stali klasy A-0, grubość płyty h=8 cm, szczegóły zbrojenia wg. rys nr 6
W miejscu projektowanych kłap oddymiających istniejące stropy należy miejscami rozebrać, przecięte belki podeprzeć wymianem z profilu stalowego.
Pod wylewane ścianki kłap dymowych zaprojektowano belki wylewane na budowie. Szczegóły konstrukcyjne wg. rys. nr 7, nr 8.
- Nadproże – nad wykutym otworem drzwiowym należy wykonać nadproże z trzech dwuteowników 80. Szczegóły wykonania nadproża wg. rys nr 6.

6.2. Wykończenie wewnętrzne

- Tynki wewnętrzne – tynk cementowo-wapienny kat. III, w celu wyregulowania chłonności i zwiększenia przyczepności wykonać obrzutkę cementowo-wapienną. Na nowych ścianach wykonać nowe tynki, a na istn. ścianach uzupełnić ubytki tynku oraz odspajające się tynki (ok. 35 % powierzchni). Na sufitach i ścianach uzupełnić tynk po wykonaniu bruzd w celu prowadzenia instalacji elektrycznych oraz instalacyjnych. Na pozostałych częściach ścian oraz sufitach drobne pęknięcia i ubytki uzupełnić szpachlą elastyczną.
- Gładź gipsowa – wysokowydajna gładź szpachlowa do aplikacji tradycyjnej lub bezpyłowej. Tynk gipsowy drobnoziarnisty do wykonywania ostatecznej warstwy na ścianach i sufitach. Służy do całościowego wykonywania gładzi na tynkach cementowo-wapiennych, tynkach gipsowych, betonie komórkowym, bloczkach gipsowych i płytach gipsowo-kartonowych oraz na podłożach betonowych.
- Ściany i sufity (malowanie):
 - sanitariaty, łazienki, kuchnie, obieralnia, magazyn jarzyn, odpadki, kotłownia, pom. porządkowe – do wys. min. 2,10 m płytki ceramiczne w kolorach pastelowych. W pozostałych pomieszczeniach z umywalkami i zlewami (np. pom. węzła cieplnego, przebieralnia, szatnia personelu kuchni) płytki ceramiczne w kolorach pastelowych do wys. 160 cm i szer. 80 cm wokół tych urządzeń.
Nowe płytki we wszystkich w/w pomieszczeniach ułożyć po skuciu istniejących. W istniejących pomieszczeniach kotłowni i wc na poziomie piwnic brak istniejących płytek na ścianach.

Przed ułożeniem płytek w miejscach narażonych na działanie wody (przy umywalkach i przy wannie – 50 cm od urządzenia) oraz na wys. min. 10 cm od podłogi zastosować izolację przeciwwodną podpłytową – patrz posadzki i podłogi.

Powyżej ściany i sufity malowane farbą lateksową w pierwszej klasie odporności na szorowanie w kolorach pastelowych, z możliwością zastosowania w pomieszczeniach mokrych.

Emulsja lateksowa do ścian i sufitów z przeznaczeniem do pomieszczeń typu kuchnia i łazienka. Odporna na szorowanie emulsja przeznaczona do dekoracyjnego i ochronnego malowania powierzchni narażonych na zabrudzenia, kondensację pary wodnej oraz działanie tłuszczu np.: w kuchni i łazienkach. Farba tworzy trwałą powłokę odporną na działanie grzybów pleśniowych, a dzięki paroprzepuszczalności umożliwia ścianom oddychanie. Może być stosowana na: tynki (cementowe i cementowo-wapienne), podłoża gipsowe, płyty kartonowo-gipsowe, tapety (papierowe i z włókna szklanego).

Emulsja bardzo łatwo się rozprowadza, a odpowiednia struktura sprawia, że farba nie chlapie przy malowaniu. Efekt dekoracyjny - półmatowy (Satin).

Odporność na działanie wody - wytrzymuje kondensację pary wodnej występującą w pomieszczeniach kuchennych i łazienkowych. Pomalowane powierzchnie nie mogą być w stałym kontakcie z wodą. Odporność mechaniczna - odporna na ścieranie suchą tkaniną, wysoce odporna na wielokrotne mycie wodą z dodatkiem środka myjącego i szorowanie miękką szczotką lub gąbką.

Dobra przepuszczalność pary wodnej zapewniająca oddychanie ścian, powłoka odporna na działanie grzybów pleśniowych, powłoka odporna na wnikanie zanieczyszczeń (np. tłuszcz).

Ilość warstw - 2, wydajność do 14m²/l przy jednokrotnym malowaniu na gładkiej, równej i odpowiednio przygotowanej powierzchni podłoża.

- pozostałe pomieszczenia - ściany i sufity malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi w kolorze kremowym, po uprzednim zagruntowaniu powierzchni.

Farba tworzy szlachetne, matowe powłoki bez refleksów. Dzięki swej strukturze produkt ten posiada podwyższoną odporność na mikropęknięcia. Receptura farby została opracowana z myślą o doskonałym kryciu już przy jednej warstwie powłoki malarskiej, dzięki właściwej kompilacji dyspersji akrylowej i wypełniaczy. Uzyskane powłoki malarskie cechują się dużą trwałością, a także odpornością na zmywanie i szorowanie z użyciem większości typowych środków czyszczących i dezynfekujących. Farba jest przyjazna użytkownikom dzięki braku rozpuszczalników organicznych w składzie farby, a co za tym idzie spełnia normy VOC i jest hypoalergiczną, przez co jest bezpiecznym produktem dla osób o skłonnościach alergicznych. Jest farbą tiksotropową, dzięki czemu łatwo się aplikuje się i nie kapie. Farba posiada doskonałe parametry pod względem paroprzepuszczalności, co ma ogromny wpływ na zapewnienie właściwej regulacji wilgoci wewnątrz pomieszczeń. Charakteryzuje się dobrą przyczepnością do różnorodnych podłoży budowlanych oraz wysoką trwałością powłok malarskich.

Podłoża chłonne należy przed położeniem pierwszej warstwy farby zagruntować preparatem gruntującym. Podłoża mało chłonne i prawidłowo związane, należy

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

przed malowaniem jedynie zmyć wodą i wysuszyć. Świeże tynki cementowe i cementowo-wapienne można malować po upływie minimum trzytygodniowego okresu sezonowania, tynki gipsowe po 2 tygodniach sezonowania.

Gęstość: około 1,30 g/cm³. Stopień połysku: głęboki mat, bez refleksów.

Średnie zużycie: ok. 14 m² z litra przy jednokrotnym malowaniu (dokładne zużycie na leży określić indywidualnie).

Warunki stosowania: temperatura podłoża i otoczenia od 5 do 25°C; wilgotność względna powietrza ≤ 80%.

Odporność na szorowanie na mokro: Rodzaj I według normy PN-C-81914. Klasa 1 według normy PN-EN 13300.

Sposób aplikacji: wałek, pędzel lub poprzez natrysk.

Czas schnięcia: min. 2h. Całkowite utwardzenie i uzyskanie podwyższonej odporności na zmywanie: 28 dni.

Uwaga:

W celu wyrównania chłonności podłoża, zmniejszenie zużycia farby nawierzchniowej i zwiększenia jego przyczepności wymagane jest zagruntowanie podłoża farbą gruntującą tej samej marki i rodzaju.

- korytarze - ściany i sufity malowane w kolorach farbami akrylowo-lateksowymi. Na wysokości 160 cm od posadzki ściany pomalować lakierem lamperyjnym.

Lamperia ekologiczna – ściana w kolorze np. waniliowa Martynika z dwoma pasami szer. 10 cm w kolorze np. koralowa Tasmania (pierwszy na wys. 120 cm od posadzki, a drugi na wys. 140 cm).

Malowanie ścian z lamperią wykonać wg sytemu ekologicznej lamperii, w skład którego wchodzi produkty bezrozpuszczalnikowe i wodorozcieńczalne:

Grunt szczepny - grunt podkładowy, szczepno - izolujący o zastosowaniu wewnętrznym i zewnętrznym. Preparat służy do poprawy przyczepności oraz do likwidacji nasiąkliwości średniochłonnych podłoży takich jak podłoża: betonowe, cementowe, gipsowe, gipsowo-kartonowe, tynki cementowe, cementowo-wapienne. Skutecznie poprawia przyczepność kolejnej warstwy (masy szpachlowej lub farby).

Kolor bezbarwny, wygląd powłoki – matowa.

Gęstość, 20 ±0,5°C, [g/cm³] – 1,0÷1,5, ilość warstw 1÷2.

Farba akrylowo-lateksowa przeznaczona jest do malowania ścian wewnątrz budynków. Rozgraniczając podłoża na typy, farbę można stosować nawierzchniowo na: tynki cementowe, cementowo-wapienne, gipsowe, płyty gipsowo-kartonowe, beton, gazobeton, cegłę, kamienie, wyprawy akrylowe i mineralne, szpachlówki, tapety oraz drewno (po impregnacji). Farba jest odporna na szorowanie i światło, zapewnia oddychanie ścian oraz idealne krycie powierzchni.

Wygląd powłoki – matowa, wydajność przy jednej warstwie 12-14m²/l w zależności od koloru i chłonności podłoża, ilość warstw 1÷2.

Lakier akrylowy lamperyjny służy do wykonywania nienasiąkliwych dla wody powłok o wysokich walorach estetycznych. Produkt ten, dzięki swoim właściwościom oraz konsystencji może być z powodzeniem stosowany na

wszelkie podłoża mineralne (tynki cementowe i cementowo-wapienne, gipsowe, płyty kartonowo gipsowe) wszędzie tam, gdzie chcemy radykalnie odciąć zabezpieczaną powierzchnię od wilgoci oraz uzyskać łatwe do utrzymania w czystości - w pełni zmywalne lamperie. Lakier lamperyjny jest ekologicznym produktem, szczególnie polecanym do obiektów użyteczności publicznej (szkoły, przedszkola, obiekty służby zdrowia), wszędzie tam gdzie położony jest szczególny nacisk na bardzo niską emisję lotnych związków chemicznych i zmianę w szybkim tempie starych lamperii ftalowych na nowe, wykonane w technologii ekologicznej - na bazie produktów wodorozcieńczalnych.

Kolor –transparentny, wygląd powłoki – satynowy połysk.

Gęstość, 20 ±0,5°C, [g/cm³] – 1,01÷1,04, ilość warstw 1÷2, wydajność przy jednej warstwie do 10m²/l w zależności od koloru i chłonności podłoża.

- Wzmocnienie ściany gipsowo-kartonowej - do istniejącej ściany z gips-kartonu zamontować płyty gipsowo-włóknowe gr. 1,25 cm (po obu stronach ściany), następnie wykonać wykończenie z wykładziny ściennej. Przy łączeniu płyt na klej zachować spoinę szer. 1 mm pomiędzy płytami, a za pomocą masy szpachlowej spoinę szer. 5-7 mm. Następnie przykleić winylową wykładzinę ścienną. Wzmocnienie wykonać na wys. 160 cm od podłogi.

Wykładzinę do wys. 160 cm przykleić również na nowych ścianach działowych z płyt gipsowo-włóknowych na systemowym stelażu metalowym, wykonanych pomiędzy bawialnią a sypialnią dzieci.

Wykładzina ścienna.

Homogeniczny produkt winylowy, który jest przeznaczony na każdą ścianę. Produkowany jest z wodoszczelnego i niezwykle wytrzymałego winylu o wysokiej jakości. Homogeniczna struktura czyni go odpornym na mechaniczne uszkodzenia i ułatwia naprawy.

Wykładzina homogeniczna winylowa gr. 1,3 mm w kolorze pastelowym, warstwa użytkowa 1,3 mm, zabezpieczenie powierzchni PU-Shield, klasa ścieralności - P, ognioodporność – B s2 d0, odporność na światło ≥ 6, ciężar całkowity 2210g/m².

Dzięki temu, że wykładzina zabezpieczona jest poliuretanem, posiada ona doskonałą odporność na wszelkiego rodzaju zabrudzenia i jest łatwa do utrzymania w czystości. Homogeniczna struktura pozwala na łatwy montaż, łączenia w przypadku spawania brzegów są praktycznie niewidoczne i całkowicie wodoszczelne. Jednocześnie skład wykładziny pozwala na oddychanie ściany.

- Posadzki i podłogi
 - piwnice – ułożenie na istniejącej podłodze płytek ceramicznych o wym. ok. 30x30cm na kleju elastycznym, antypoślizgowość R9-R10, w kolorze beżowym.
 - parter i I piętro - wymiana posadzek po uprzednim demontażu istn. płytek PCW oraz płytek ceramicznych. Nowe płytki ceramiczne w miejsce istniejących.
- Na parterze na części niepodpiwniczoną wymienić część warstw do poziomu warstwy żużla paleniskowego (lastriko, podkład z zaprawy cementowej oraz trocinobeton).

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Projektowane warstwy podłóg na parterze (podłoga na gruncie):

- wykładzina winylowa homogeniczna gr. 2 mm na kleju dyspersyjnym – grub. ok. 0,5 cm
- wylewka gładź cementowa zbrojona siatką z drutu $\varnothing 3\text{mm}$ o oczkach 15x15 cm – grub. 4 cm
- folia PE
- styropian twardy EPS 100-038 - grub. 8 cm
- izolacja przeciwwilgociowa – papa termozgrzewalna
- chudy beton - grub. 7 cm
- istn. żużel paleniskowy
- pozostałe istn. warstwy

W przypadku pomieszczeń z zastosowaniem podłogi z płytek ceramicznych należy zastosować warstwę chudego betonu o gr. 6 cm w celu wyrównania poziomu posadzek. Projektowaną izolację przeciwwilgociową podłogi połączyć z izolacją poziomą ścian fundamentowych.

Przed ułożeniem płytek zastosować izolację przeciwwodną podpłytkową.

Ściany istn. kanału instalacyjno-technologicznego rozebrać do poziomu żużla paleniskowego. Poniżej tego poziomu kanał zasypać piaskiem ubitym warstwowo oraz żwirem gr. 10 cm.

Uwaga:

Istniejące warstwy podłóg przyjęto na podstawie projektu typowego żłobka na 75 miejsc z 1969 roku.

Ze względu na brak danych dotyczących rzeczywistych istniejących warstw podłogowych oraz na brak możliwości sprawdzenia ich przed rozpoczęciem robót grubości warstw projektowanych dostosować do istniejących poziomów posadzek w budynku w trakcie wykonywania robót. Jeżeli w istniejącej podbudowie znajduje się warstwa chudego betonu, rozbiórkę podłogi można wykonać do tego poziomu po wcześniejszej ocenie jego stanu technicznego.

Na I piętrze oraz na parterze (podłogi nad piwnicami) istniejące gładź cementową oraz lastriko należy dokładnie zagruntować gruntem szczepnym z piaskiem kwarcowym, aby woda nie była odciągana z zaprawy. Następnie wykonać wylewkę samopoziomującą oraz posadzkę z wykładzin winylowych homogenicznych (w pom. z płytkami PCW i korytarzach).

Wylewka samopoziomująca.

Masa samopoziomująca z włóknem 2-15 mm jest suchą, sproszkowaną zaprawą na bazie cementu z wypełniaczami i polimerowymi modyfikatorami oraz wzmocniona włóknami polipropylenowymi.

Podłoże musi być nośne, stabilne, czyste, suche i pozbawione luźnych elementów zmniejszających przyczepność.

Przed wylewaniem masy samopoziomującej z włóknem 2-15 mm niezbędne jest wykonanie dylatacji obwodowej oddzielającej wylaną masę od ściany stosując specjalną brzegową taśmę dylatacyjną lub cienkie paski styropianu. Również konieczne jest przeniesienie istniejących szczelin dylatacyjnych ze starego

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

podłoża. Dodatkowe dylatacje należy zastosować w strefie drzwi, filarów, kominków, itp.

Przed wylewaniem masy samopoziomującej z włóknem 2-15 mm należy odpowiednio zagruntować podłoże dla jego wzmocnienia, wyrównania chłonności, polepszeniu rozptywu. Wszelkie ubytki w podłożu należy uzupełnić za pomocą masy naprawczo-wyrównującej 3-50 mm. Podłoża niechłonne (posadzki kamienne, ceramiczne, lastriko) zagruntować emulsją przyczepną w stosunku 1:2. Klejenie okładzin PCV przy wilgotności < 2,5%.

Przed klejeniem wykładzin PCV masę należy przeszlifować papierem ściernym w celu usunięcia tzw. "mleczka technologicznego".

Dane techniczne:

Grubość warstwy 2-15 mm

Orientacyjne zużycie ok. 1,6 kg/m² przy 1 mm grubości warstwy

Ruch pieszcy po* ok. 4 godzin

Pełne obciążenie po* ok. 7 dni

Przyczepność do betonu > 1,5 N/mm²

Reakcja na ogień A2fl

* przy +23°C i 60% wilgotności powietrza

Wytrzymałość po 28 dniach

- na ścisnienie ≥ 25 N/mm²

- na zginanie ≥ 7 N/mm²

Wykładzina winylowa.

Sale zabaw, pokoje biurowe itp.

Wykładzina homogeniczna winylowa gr. 2 mm w kolorze pastelowym, z powłoką PUR, grubość warstwy użytkowej 2 mm, antypoślizgowa R9, klasa ścieralności – Grupa T: $\leq 2,00$ mm, ognioodporność – B_{fl} s1, wgniecenia resztkowe ok. $\leq 0,02$ mm³, właściwości elektrostatyczne < 2 kV, ciężar całkowity 2950g/m², zalecana do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu. Cokoły wykonać poprzez wywiniecie wykładziny (ok. 10 cm). Łączenie wykładziny za pomocą sznura spoinowego w kolorze podobnym do koloru wykładziny.

Korytarze.

Wykładzina homogeniczna winylowa gr. 2 mm w kolorze pastelowym, z powłoką PUR, grubość warstwy użytkowej 2 mm, antypoślizgowa R9, klasa ścieralności – Grupa T: $\leq 2,00$ mm, ognioodporność – B_{fl} s1, wgniecenia resztkowe ok. $\leq 0,02$ mm³, właściwości elektrostatyczne < 2 kV, ciężar całkowity 2800g/m², zalecana do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu. Cokoły wykonać poprzez wywiniecie wykładziny (ok. 10 cm). Łączenie wykładziny za pomocą sznura spoinowego w kolorze podobnym do koloru wykładziny.

Schody.

Akustyczna wykładzina heterogeniczna winylowa gr. 3,5 mm w kolorze pastelowym, z powłoką PUR, grubość warstwy użytkowej 1 mm, antypoślizgowa R10, klasa ścieralności – Grupa T: $\leq 0,08$ mm³, wgniecenia resztkowe ok. $\leq 0,17$ mm, właściwości elektrostatyczne < 2 kV, ciężar całkowity 3670g/m², Cokoły wykonać

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

poprzez wywinięcie wykładziny (ok. 10 cm). Łączenie wykładziny za pomocą sznura spoinowego w kolorze podobnym do koloru wykładziny.

Dzięki 1 mm warstwie ścieralnej czystego PVC i podkładowi piankowemu, wykładzina ta łączy wyjątkową odporność na ścieranie z tłumieniem hałasów. Wyśmienite rozwiązanie jeśli chodzi o zapewnienie bezpieczeństwa na schodach, wbudowane noski schodowe ze specjalnie zaprojektowanymi fałdami gwarantują odporność na poślizg i lepszą widoczność. Powierzchnia zyskuje na wzmocnieniu systemem TOPCLEAN XP PUR, co oznacza brak konieczności woskowania i pastowania przez całe życie produktu oraz łatwe i tanie utrzymanie.

Płytki ceramiczne (kuchnia, rozdzielnie posiłków, obieralnia, sanitariaty, pralnia, pom. porządkowe, magazyny, wózkownia, składziki itp.).

Przed ułożeniem płytek zastosować izolację przeciwwodną podpłytkową składającą się z:

- uniwersalnej masy gruntującej – głębokopenetrująca, szybkoschnąca emulsja do gruntowania chłonnych, mineralnych podłoży budowlanych przed aplikacją elastycznej powłoki uszczelniającej
- elastycznej powłoki uszczelniającej – jednoskładnikowa, gotowa do użycia, płynna, trwale elastyczna masa do wykonywania izolacji pod okładzinami ceramicznymi w pomieszczeniach mokrych takich jak łazienki, sanitariaty, kuchnie, kabiny natryskowe, pralnie
- taśmy uszczelniającej obustronnie pokrytej fizeleiną polipropylenową – taśma do wklejania w powłoki izolacyjne na połączeniu ściany z posadzką oraz wzdłuż szczelin dylatacyjnych
- narożników uszczelniających
- manset uszczelniających przejścia rurowe przez ściany i posadzkowe kratki ściekowe

Płytki ceramiczne, antypoślizgowe R9, klasa ścieralności III, twardość w skali Mohsa – min. 5. Kolor kremowy/beżowy. Połączenie podłóg remontowanych pomieszczeń z korytarzami należy wykonać jako bezprogowe.

W pomieszczeniach kuchennych i obieralni połączenie podłóg ze ścianami wyokrąglone w celu utrzymania czystości.

- Obudowa elektrycznych tablic licznikowych – drzwi przesuwne w ścianie gr. 125mm z płyt gipsowo-włóknowych na systemowym stelażu metalowym. System wewnętrzścienny. Kompletny zestaw przesuwno-chowany składa z:
 - kasety konstrukcyjnej – kaseeta metalowa ze stali ocynkowanej wraz z kompletnym systemem jezdnym, stanowiąca konstrukcję wewnątrz ściany
 - skrzydła w wersji wykonania „przesuwne” – drzwi takie jak na poziomie parteru i I piętra
 - ościeżnicy w wersji wykonania tunel – ościeżnica wykonana z płyty wiórowej i MDF-u.
- Drzwi wewnętrzne – wymiana istniejących drzwi na nowe pełne oraz częściowo przeszklone.

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Drzwi na poziomie piwnic.

Drzwi pełne płytowe wodoodporne w kolorze białym, w ościeżnicy stalowej. Rama skrzydła z wodoodpornej płyty, wypełnienie z poprzecznie prasowanej kanałowej płyty wiórowej oklejonej płytą HDF. Powierzchnia drzwi laminowana okleiną CPL. Ościeżnica z ocynkowanej i zagruntowanej proszkowo blachy stalowej. Ościeżnica wyposażona w uszczelkę PCV. Zamek podklamkowy, 3 zawiasy ze stali nierdzewnej. Drzwi do kabiny ustępowej wyposażone w kratkę wentylacyjną o sumarycznej pow. prześwitu otworów min. 0,022m².

Drzwi na poziomie parteru i I piętra.

Drzwi z systemem przylgowym, o konstrukcji skrzydła z ramiaka drewnianego obłożonego dwiema gładkimi płytami HDF w okleinie CPL HQ 0,2 mm (orzech bielony lub dąb milano jasny). Wypełnienie płytą wiórową pełną. Boki skrzydła pokryte są taśmą brzegową ABS. Drzwi wyposażone w zamek jednopunktowy, wpuszczany, na klucz, na wkładkę lub do blokady łazienkowej oraz w zawiasy czopowe wkręcane.

Ościeżnice regulowane z opaskami, wykonane z wysokogatunkowej płyty drewnopodobnej MDF w okleinie CPL HQ 0,2mm (orzech bielony lub dąb milano jasny).

Przeszklenia ze szkła hartowanego – biały mat o gr. 4 mm. Drzwi wyposażone w zamek jednopunktowy, wpuszczany, na klucz, na wkładkę lub do blokady łazienkowej oraz w zawiasy czopowe wkręcane.

Drzwi do WC, łazienek, pom. porządkowych, magazynów dodatkowo wyposażone w kratkę wentylacyjną o sumarycznej pow. prześwitu otworów min. 0,022 m².

- Drzwi wewnętrzne ppoż.:

Drzwi do kotłowni (piwnica) i magazynów (parter) - drzwi jednoskrzydłowe stalowe ppoż. EI30. Płyta drzwiowa gr. 55 mm z cienką przylgą (blacha gr. 1mm) lub z grubą przylgą (blacha gr. 1,5mm). Światło przejścia po otwarciu skrzydła drzwi min. 90 cm. Ościeżnica kąтова gr. 2 mm, osadzana w posadzce na głębokości 30 mm. Drzwi posiadają uszczelką pęczniejącą i przykręcone kotwy do zamurowania. Skrzydło drzwiowe oraz ościeżnica ocynkowane i zagruntowane farbą proszkową. Drzwi powinny mieć od wewnątrz pomieszczenia zamknięcie bezklamkowe, otwierające się z kotłowni pod naciskiem – dźwignia antypaniczna napędzająca zamek antypaniczny. Drzwi ppoż. powinny zamykać się samoczynnie. Rolę samozamykacza może pełnić zawias sprężynowy lub drzwi powinny być wyposażone w samozamykacz. Drzwi - kolor RAL 1015.

Drzwi w korytarzu na I piętrze (wydzielenie klatki schodowej) - drzwi p.ppoż. klasy EI30 z naświetlem REI60 - aluminiowe malowane proszkowo w kolorze RAL 1015, z przeszkleniem ognioodpornym oraz samozamykaczem. Wymiar profili ok. 75mm. Profile składają się z dwóch części aluminiowych, wewnętrznej i zewnętrznej, oddzielonych od siebie taśmami izolacyjnymi. Rolę izolacji w profilach spełniają taśmy z poliamidu wzmocnionego włóknem szklanym o szerokości 32mm. W drzwiach stosowane są uszczelki pęczniejące pod wpływem temperatury, zapewniające doszczelnienie stolarki w razie pożaru, zapobiegające przedostawaniu się dymu i ognia przez przegrodę. Drzwi wyposażone są w jeden

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

zamek zasuwkowo-zapadkowy z wkładką z trzema kluczami, klamkę, samozamykacz oraz bolce przeciwwyważeniowe.

Drzwi w holu głównym, do kuchni i do pokoi dzieci (wydzielenie klatki schodowej) - drzwi p.poż klasy EI30 w okleinie CPL HQ 0,2 mm (orzech bielony lub dąb milano jasny). Rdzeń jest wykonany z pełnego drewna sosnowego (tarcicy klejonej) i obłożony obustronnie płytą MDF. Ościeżnica drewniana regulowana wyposażona w trzy zawiasy regulowane - obiektowe. Ościeżnica z uszczelką ognioodporną. Drzwi wyposażone są w jeden zamek dostosowany pod wkładkę patentową. Drzwi wyposażone również w samozamykacz i uszczelkę opadającą. Drzwi ogniowe należy wyposażyć w szyldy z klamką z rdzeniem stalowym.

Na I piętrze pomiędzy kuchnią a rozdzielnią posiłków (pom. nr 104 i 105) oraz pomiędzy korytarzami wewnętrznymi (pom. nr 117 i 119) drzwi EI30 – drzwi przeciwpożarowe o klasie odporności ogniowej EI30 dymoszczelne.

- Okna wewnętrzne nieotwierane – doświetlające (na parterze pomiędzy pokojem pielęgniarki a przebieralnią, na I piętrze pomiędzy przebieralnią a łazienką, pomiędzy bawialnią a sypialnią na I piętrze). Po zdemontowaniu istn. okien otwór należy podmurować i zamontować nowe okna.

Okna aluminiowe o klasie odporności ogniowej EI15 z przeszkleniem ognioodpornym. Malowane proszkowo w kolorze RAL 1015.

Profil okien i ich izolacja – patrz drzwi ppoż. EI30 – drzwi w korytarzu na I piętrze.

- Okna podawcze – PCV, przesuwne do góry, w oknie zamontowany zamek z blokowaniem od strony wewnętrznej, okno ryglowane zarówno w pozycji otwartej jak i zamkniętej.

Uwaga:

Wymiary okien i drzwi sprawdzić na budowie przed zamówieniem stolarki.

Drzwi i okna doświetlające do wymiany zostały przedstawione na rysunkach rzutów kondygnacji oraz na zestawieniu stolarki.

- Kabiny ustępowe.

Laminat HPL gr. 10-12 mm w ramie z profili aluminiowych na pełną wysokość pomieszczenia. Drzwi z 3 cm prześwitem nad posadzką. Drzwi z zamkiem z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem stanu "wolne/zajęte". Profile przyścienne i górne wykonane z aluminium. Sztywność konstrukcji zapewniają profile pionowe mocujące płytę bezpośrednio do ścian pomieszczenia i zwińcżające profile górne łączone również pomiędzy sobą specjalnie skonstruowanymi łącznikami. Wszystkie elementy systemu (łącznie z wkrętami i zaślepkami) wykonane są materiałów nie ulegających korozji (aluminium, mosiądz, stal nierdzewna i tworzywa sztuczne). Kolor laminatu HPL K1031 Papyrus.

Stosowany laminat powinien posiadać Atest Higieniczny i Klasyfikację Ogniową.

Wymagana jest Aprobata Techniczna ITB dla systemu ścian działowych i drzwi, przeznaczonych do zabudowy sanitariatów, natrysków i innych pomieszczeń sanitarnych lub przebieralni.

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

- Dźwig towarowy – wymianie podlegać będzie również istniejący dźwig towarowy, znajdujący się w kuchni – winda towarowa do transportu towarów z dostępem (serwisem) do kabiny na wysokości parapetu.

Wymagania dotyczące dźwigu towarowego małego (kuchennego):

- rodzaj napędu – elektryczny/linowy
- udźwig 100kg
- prędkość 0,45 m/s
- ilość przystanków/dojść – 2/2, umieszczone po jednej stronie
- drzwi przystankowe ze stali nierdzewnej - typ gilotynowe o wym. 650x800 mm
- wysokość podnoszenie 3300 mm
- wysokość serwisu 700 mm
- nadszybie 2800 mm
- kabina nieprzelotowa
- kabina: wykonana z blachy stalowej nierdzewnej
- szerokość/głębokość/wysokość kabiny - 650x650x800 mm
- kabina z wyjmowaną półką ze stali nierdzewnej
- maszynownia górna w szybie, z drzwiami wychylnymi ze stali nierdzewnej
- szyb 1000x850 mm, samonośny bez obudowy wykonany ze stali cynkowej
- zasilanie - trójfazowe 400V AC; 50Hz (bezp. C10A + wyłącznik bezpiecznika 30mA), przewód zasilający 5x2,5mm²; wymagane uziemienie. Zasilanie wykonuje Zamawiający we własnym zakresie. Należy również doprowadzić przewód 3x1,5 mm² zabezpieczony bezpiecznikiem B16A.
- sterowanie/obsługa - przyciski przywołania i wysyłania kabiny umieszczone w ościeżnicach drzwi, nie wymagają trzymania podczas jazdy. Sygnał akustyczny przyjazdu kabiny. Regulacja czasu wykonania dyspozycji (5s). Napięcie sterowania 24V. Sterowanie mikroprocesorowe. Temperatura pracy urządzenia +5 ÷ +40°C.

Dźwig musi posiadać wymiary pozwalające na zamontowanie go w istn. szybie o wymiarach orientacyjnych 1000x850 mm.

Wymiary szybu i kabiny sprawdzić przed zamówieniem nowego urządzenia.

W celu demontażu istniejącej windy oraz montażu nowej niezbędne będzie wyburzenie ściany szybu od strony drzwiowej na pełną wysokość kondygnacji i szerokości szybu. Po zamontowaniu nowego urządzenia wymurować ścianę z cegły pełnej gr. 25 cm, otynkować i pomalować.

- Kurtyny okienne ppoż. - nad oknami podawczymi pomiędzy salą dzieci a rozdzielnią posiłków na parterze zamontować kurtynę przeciwpożarową o klasie odporności ogniowej EW30/120 z zamkiem topikowym. Kurtynę zamontować od strony sali dzieci –bawialni.

Kurtyna jest elastycznym zamknięciem stref ppoż. Odporność ogniowa bram kurtynowych EW30/E120 - dla tkaniny o grubości 1,8 mm. Osłona w kolorze 1015.

Brama kurtynowa składa się z następujących elementów:

- płaszcz kurtyny,
- wału,

- prowadnic,
- napędu.

Płaszcz kurtyny wykonany jest z tkaniny z włókna szklanego wzmocnionej drutem stalowym. Tkanina ta może być powleczonej jednostronnie lub dwustronnie masą pęczniącą z zawartością włókien węglowych. Płaszcz kurtyny jest nawinięty na wał i zamocowany między prowadnicami. Całość osłonięta jest systemem maskownic.

Płaszcz kurtyny utrzymywany w pozycji otwartej przez zamek topikowy. W przypadku zagrożenia pożarowego płaszcz kurtyny zostaje zwolniony i rozwija się zamykając strefę pożarową.

Kurtyna nad dwoma oknami podawczymi - otwór o łącznym wymiarze 120x115cm. Wymiar kurtyny wraz prowadnicami i osłoną wynosi ok. 134x137 cm.

- Balustrady wewnętrzne i pochwyty - istniejące balustrady w klatkach schodowych należy zdemontować.

Nowe balustrady stalowe malowane proszkowo w kolorze RAL 1015.

Konstrukcja – pochwyty rura Ø 48,3/3,2, słupki Ø 38,3/3,2, łączone ze sobą za pomocą pręta dystansowego Ø 16 poprzez spawanie.

Wypełnienie – pionowe pręty Ø16 pomiędzy poziomymi rurami Ø25 i rozmieszczone w symetrycznych odległościach, max 12 cm.

Mocowanie balustrad do schodów - w stopniach wykonać otwory wiertnicą diamentową i osadzić w nich słupki. Wolną przestrzeń w otworach wypełnić kotwą chemiczną. Osadzenie słupków zamaskować rozetkami.

Mocowanie pochwyty do ściany - w ścianie wykonać otwory wiertnicą diamentową i osadzić w nich dystans. Wolną przestrzeń w otworach wypełnić kotwą chemiczną. Osadzenie dystansów zamaskować rozetkami.

- Nakładki na parapety – nakładki parapetowe PCV w okleinie drewnopodobnej, przeznaczone do renowacji starych parapetów np. lastrykowych. Nakładki są odporne na ogień, zmienną temperaturę, promienie UV i wilgoć.

Montaż należy zacząć od dokładnego odmierzenia i sprawdzenia wymiarów wnęki okiennej. Nowy parapet przykleja się klejem montażowym. Ewentualne ubytki w starych parapetach należy wypełnić, np. gipsem szpachlowym. Powierzchnia parapetu musi być czysta i równa. Z parapetami wykorzystać zaślepki w kolorze parapetu.

- Osłony na grzejniki - istniejące drewniane osłony grzejnikowe zdemontować. Następnie zamontować nowe osłony z płyty MDF gr. 12 mm, wykończonej lakierem akrylowym w kolorze zbliżonym do RAL 1015. Lakier całkowicie ekologiczny i bezpieczny przy kontakcie z dziećmi. Wszystkie rogi i kandy zaokrąglone. Płyty MDF o klasie odporności ogniowej B-s1,d0.

Dzięki uniwersalnym mocowaniom, osłony mogą być powieszone bezpośrednio na grzejnikach. Alternatywnie płyty MDF przykręcone do płaskowników obejmujących grzejniki i zamontowanych do ściany. Osłony w salach dzieci wykonane również z bokami. Wzór na osłonach kwiaty lub koła. W salach dzieci otwory wypełnione dodatkowo siatką o małych oczkach.

Wymiary osłon dostosować do wymiarów projektowanych grzejników (patrz projekt instalacyjny).

Wszystkie wyroby powinny spełniać wymagane przepisami warunki i powinny być w pełni akceptowane przez Sanepid i inne organy kontroli.

6.3. Wykończenie zewnętrzne

- Drzwi zewnętrzne - w wózkowni należy wymienić istniejące drzwi na nowe dwuskrzydłowe z naswietłem. Konstrukcja drzwi z profili aluminiowych trójkomorowych. Głębokość konstrukcyjna kształowników drzwi (ościeżnica i skrzydło) wynosi 70 mm. Takie przyjęte głębokości kształowników skrzydła i ościeżnicy efekt zlicowanych powierzchni skrzydeł i ościeżnicy - w przypadku drzwi. W systemie zastosowano profilowane przekładki termiczne w kształcie omegi o szerokości 24 mm z poliamidu wzmocnionego włóknem szklanym. Współczynnik U dla drzwi musi wynosić max 1,7W/m²K.

Konstrukcja drzwi z profili z elementami zapewniającymi antywłamaniowość.

Szkło zespolone bezpieczne laminowane antywłamaniowe P4.

Po zamontowaniu drzwi ościeże należy otynkować i pomalować w kolorze zewnętrznego tynku.

- Kłapy oddymiające (dymowe) – kłapy z podstawą prostą jednoskrzydłowe, z dodatkową podstawą nakładkową. Podstawa prosta o wys. 300 mm wykonana z blachy stalowej ocynkowanej o gr. 1,25 mm. Izolacja termiczna podstawy z płyty PIR gr. 30 mm. Dolna część podstawy wyposażona w obwodowy kołnierz o szer. 100 mm przeznaczony do mocowania podstawy do konstrukcji dachu. Górna część podstawy o kształcie zapewniającym odprowadzenie wody. Wypełnienie skrzydła z poliwęglanu kanalikowego o strukturze kratownicy gr. 16 mm o barwie mlecznej (klasa reakcji na ogień B-s1,d0 /B-s2,d0). Kąt otwarcia skrzydła kłapy ≥ 140°. Zawiasy mocujące skrzydło do podstawy montowane na dłuższym boku kłapy. Przy jednej z kłap (wschodnia klatka schodowa) dwa siłowniki montowane po bokach w celu wykorzystania kłapy jako wyjścia technicznego na dach – funkcja wyłazu.

System sterowania kłapami – elektryczny (24V), system sterowania oddymiania z możliwością wentylacji.

Minimalna powierzchnia czynna oddymiania dla klatki wschodniej wynosi $A_{cz}=0,9\text{m}^2$, dla klatki środkowej $A_{cz}=0,65\text{m}^2$ oraz dla zachodniej $A_{cz}=0,8\text{m}^2$.

Klatka wschodnia (nr 1) – kłapa z funkcją wyłazu (siłowniki po bokach kłapy) o wym. 1250x1250 mm. Standard (bez owiewek i kierownicy) o pow. czynnej $A_{cz}=0,91\text{m}^2$.

Klatka środkowa (nr 3) – kłapa z owiewkami o wym. 1000x1000 mm o pow. czynnej $A_{cz}=0,67\text{m}^2$.

Klatka zachodnia (nr 2) – kłapa z owiewkami o wym. 1115x1115 mm o pow. czynnej $A_{cz}=0,87\text{m}^2$.

Podane powyżej wymiary odnoszą się do wymiarów nominalnych, tj. światła otworów oddymiających.

W celu zamontowania kłap oddymiających należy wykonać otwory w stropie i zdemontować część płyt korytkowych z pokryciem. Pod podstawy kłap

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

oddymiających wykonać żelbetowe wylewane ścianki gr. 8 cm wraz z belkami w stropie. Przed wylaniem ścianek jako podporę pod płyty korytkowe wymurować ścianki z cegły dziurawki gr. 12 cm. Pomiędzy ściankami zamontować wełnę mineralną gr. 10cm. Po zamontowaniu klap na dachu wykonać izolację z papy termozgrzewalnej podkładowej oraz wierzchniego krycia. Przed izolacją z papy wykonać niezbędne obróbki blacharskie oraz zamontować kliny z wełny mineralnej.

- Pokrycie dachu – w związku z montażem klap dymowych oraz central wentylacyjno-klimatyzacyjnych na dachu ułożyć nową warstwę papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia na istniejącej warstwie papy. Termozgrzewalna papa wierzchniego krycia na osnowie z włókniny poliestrowej wzmocnionej włóknem szklanym, bitum modyfikowany APP, masa 4,5kg/m². Po zamontowaniu urządzeń oddymiających i wentylacyjno-klimatyzacyjnych w celu zaizolowania obrzeży pod papą wierzchniego krycia zastosować papę podkładową na osnowie z tkaniny poliestrowej wzmocnionej włóknem szklanym gr. 3 mm, bitum modyfikowany APP. Powierzchnia podłoża powinna tworzyć równą płaszczyznę. Podłoże powinno być suche, równe, oczyszczanie z kurzu i zanieczyszczeń, ewentualne nierówności i fałdy należy zlikwidować, a naderwane fragmenty papy podkleić. Odspojenia i pęcherze należy naciąć, wywinąć i osuszyć, a następnie zgrzać lub podkleić paskiem asfaltowym. Fałdy i zgrubienia należy ścinać i wyrównać. Przy rozległych uszkodzeniach pap wskazane jest ich wycięcie, a następnie należy wkleić pasy nowej papy.

7. Wyposażenie

Istniejące elementy wyposażenia w postaci zlewozmywaków, kuchenek itp. należy zdemontować i odłączyć od mediów w trakcie robót budowlanych. Po zakończeniu prac remontowych wszystkie urządzenia zamontować i podłączyć ponownie.

W pokojach biurowych, pomieszczeniach kuchennych oraz w pomieszczeniach dla dzieci (bawialnie i sypialnie) na skrzydłach okiennych zamontować rolety materiałowe. Prowadzenie tkaniny za pomocą żyłki. Żyłka prowadząca, jest umiejscowiona za tkaniną w taki sposób, że po opuszczeniu tkaniny jest zasłonięta i niewidoczna dla użytkownika. Górny i dolny koniec żyłki jest zamaskowany w elementach montażowych. Roleta wyposażona w mechanizm samo stopujący. Do zamocowania rolety na oknie PCV służą bezinwazyjne uchwyty podklejane dodatkowo wzmocnioną taśmą piankową.

W sanitariatach i łazienkach oraz w kotłowni, pom. porządkowych zdemontować istniejące umywalki, miski ustępowe itp. i zamontować nowe wyposażenie.

- sanitariaty dla personelu:
 - przedsionki z umywalkami:
 - umywalka ceramiczna zaokrąglona wisząca szer. ok. 50-55 cm
 - syfon butelkowy chromowany
 - baterie - stojące jednouchwytowe, 1-otworowe, obrotowy wylot, element sterujący – regulator ceramiczny

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

- lustro kryształowe prostokątne wklejane o wym. ok. 60x80 cm, gr. tafli 5 mm
- o kabina ustępowa:
 - miska ustępowa lejowa wisząca, ceramiczna, deska sedesowa z tworzywa twardego, zawiasy metalowe
 - element montażowy do WC, do misek podwieszanych, wys. 112cm, szer. 50cm, głęb. 12cm. Rama metalowa z profili C 4x4 cm, malowana proszkowo w kolorze niebieskim ultramarina. Spłuczka uruchamiana z przodu chromowanym przyciskiem. Zbiornik spłukujący 2/4L lub 3/6 L. Elementy obudowane płytami gips-kartonowymi wodoodpornymi na systemowym stelażu.
 - przycisk uruchamiający przedni, do spłuczek podtynkowych, chromowany, 2 zakresy spłukiwania
 - uchwyt na papier toaletowy ze stali nierdzewnej
- łazienki dla dzieci:
 - umywalki ceramiczne zaokrąglone wiszące szer. 45-50 cm (montaż na wys. 50cm) oraz umywalka wisząca szer. 55 cm (montaż na wys. ok. 85 cm)
 - syfony butelkowe chromowane
 - baterie - stojące jednouchwytowe, 1-otworowe, obrotowy wylot, element sterujący – regulator ceramiczny. Baterie umywalkowe oraz wannowa. Bateria z wyciąganą wylewką przy umywalce montowanej na wys. ok. 85 cm.
 - miski ustępowe lejowe stojące, ceramiczne, szer. ok. 28 cm, wysokość 26 cm. Siedzisko z tworzywa twardego w kolorze czerwonym, zawiasy metalowe.
 - element montażowy do WC – stelaż do misek dziecięcych stojących z zestawem przyłączeniowym, wys. 103-127cm, szer. 40cm, głęb. 15-23,5cm. Spłuczka uruchamiana z przodu przyciskiem z kolorowymi przyciskami (czerwonym i niebieskim). Zbiornik spłukujący 2/4 lub 3/6 L.
 - prostokątna wanna akrylowa o wym. 100x70 cm i 120x70 cm (nowa łazienka na I piętrze), z powłoką antybakteryjną, z akrylową obudową, stelażem, syfonem itp.
 - bateria wannowo-natryskowa nawannowa z zestawem natryskowym, jednouchwytowa, 1-otworowa, ceramiczna głowica z możliwością ograniczenia maksymalnej temperatury i wypływu wody, przełącznik wanna-natrysk
 - lustro kryształowe prostokątne wklejane o wym. ok. 180x80 cm, gr. tafli 5 mm

Elementy wyposażenie oraz wysokość ich zamontowania dostosować do odpowiedniej grupy wiekowej dzieci - umywalki na wys. 50 cm dla dzieci do 3 lat.

- natrysk:
 - drzwi 1 częściowe przesuwne z polem stałym. Szkło hartowane, transparentne gr. 6 mm z powłoką ułatwiającą czyszczenie. Drzwi w ramie aluminiowej. Szerokość całości ok. 180 cm i wys. ok. 2,0 m. Posadzka ze spadkiem do odpływu (bez brodzika).
 - umywalka ceramiczna zaokrąglona wisząca szer. ok. 50-55 cm
 - syfon butelkowy chromowany
 - baterie - stojące jednouchwytowe, 1-otworowe, obrotowy wylot, element sterujący – regulator ceramiczny
 - lustro kryształowe prostokątne wklejane o wym. ok. 60x80 cm, gr. tafli 5 mm

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

- miska ustępowa lejowa wisząca, ceramiczna, deska sedesowa z tworzywa twardego, zawiasy metalowe
- element montażowy do WC z przyciskiem – patrz sanitariaty dla personelu
- uchwyt na papier toaletowy ze stali nierdzewnej
- przebieralnia:
 - umywalki ceramiczne zaokrąglone wiszące szer. 45-50 cm
 - stół do przewijania dzieci (przewijak) – w konstrukcji drewnianej z dwiema dolnymi półkami. Przewijak wykonany z materiałów antyalergiczych, z drewna sosnowego oraz z płyty wiórowej okleinowanej, z zastosowaniem bezpiecznych i ekologicznych lakierów. Przewijak wyposażony w sumie w 3 półki oraz kółka.
- sala dzieci (bawialnia) – przewijak j.w.
- pom. porządkowe i magazyn nocników – zlew ze stali nierdzewnej do zmywania nocników z armaturą i baterią ścienną, złączka do węża oraz kratka, szafka na środki czystości, szafka na nocniki
- pom. węzła ciepłego i kotłownia – umywalka ceramiczna wisząca szer. 50-55 cm na półpostumencie, z syfonem i baterią stojącą
- pralnia:
 - umywalka z armaturą - patrz. sanitariaty personelu,
 - pralka – klasa energetyczna A+++, pojemność znamionowa 6-7 kg, wymiary (GxSxW) ok. 60x60x85 cm.
- kuchnia główna (I piętro):
 - kuchnie gazowe czteropalnikowe, z piekarnikami elektrycznymi (2szt. – wymiana istniejących) w klasie energetycznej A, wym. (SxWxG) 60x85x60 cm.
 - okap z wentylatorem - przyścienny ze stali nierdzewnej kwasoodpornej, wyposażony w system rynien ociekowych odprowadzających osadzające się zanieczyszczenia, łapacze tłuszczu, kranik spustowy do usuwania nadmiaru tłuszczu i wilgoci, oświetlenie IP65 oraz króćce przyłączeniowe. Wys. 55 cm, szer. 180 cm, głęb. 70 cm.
 - lodówka – chłodziarko-zamrażarka w klasie energetycznej A++. Pojemność chłodziarki min. 215 L, a zamrażarki min. 85 L. Wymiary (WxSxG) ok. 185x60x65 cm.
 - zamrażarka – wolnostojąca, szufladowa w klasie energetycznej min. A+, wymiary (WxSxG) ok. 85x55÷60x60 cm.
 - umywalka z armaturą - patrz. sanitariaty personelu,
 - bateria zlewozmywakowa – bateria kuchenna z obrotową wylewką, stojąca nablutowa, jednouchwytowa. Zawory zasuwowe ze stali nierdzewnej poddane próbie uderzenia hydraulicznego. Zaczep mocowania dźwigni dozowania do zasilania ciągłego. Wylewki obrotowe wykonane w chromowanym mosiądzu. Podwójna uszczelka w celu zapewnienia maksymalnej stabilności.
 - bateria zlewozmywakowa łokciowa – jednootworowa z wyciąganym prysznicem (wylewką). Opis j.w.
 - blaty robocze – blaty ze stali nierdzewnej, o gładkiej powierzchni, łatwej w utrzymaniu czystości i odpornej na zniszczenia, dodatkowo wygłuszone materiałami tłumiącymi drgania i nie chłoniącymi wilgoci. Tylne krawędzie

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

antybryzgowa wys. ok. 100 mm oraz łagodnie zaokrąglona krawędź przednia z zabezpieczającym korpus kapinosem. Blacha gr. 1,25 mm. Grubość blatu ok. 40mm.

- szafki stojące i wiszące – meble wykonane z płyt wiórowych i MDF laminowanych dwustronnie. Krawędzie płyt zabezpieczone poprzez listwy ochronne, klejone na gorąco maszynowo wraz z załamaniem i polerowaniem krawędzi, zapewniającym dokładne dopasowanie szerokości obrzeża do grubości płyty oraz brakiem jakichkolwiek nierówności obrzeża lub ubytków warstwy dekoracyjnej na krawędzi płyty.

Korpusy – płyta meblowa wiórowa laminowana gr. 18 mm w kolorze białym, widoczne krawędzie oklejone obrzeżem PCV gr. 0,8 mm, plecy z płyt HDF gr. 3,2 mm wsuwanych w nafrezowane boki szafek.

fronty – płyta MDF laminowana gr. 19 mm w kolorze kremowym, obrzeże ABS 2mm.

Zawiasy – puszkowe, metalowe, samodomykające, umożliwiające montaż i demontaż bez użycia narzędzi, ze zintegrowanym systemem cichego domykania, prowadnik krzyżowy.

Szuflady – szuflady na prowadnicach rolkowych, z systemem cichego domykania. Głębokość szuflad ok. 50 cm.

Uchwyty – relingowe chromowane, szer. ok. 20cm, wys. 1,2cm, głęb. ok. 3cm, rozstaw 160 mm.

Regulowane nóżki – plastikowe stopki wys. 10 cm z regulacją wysokości.

Podpórki do półek – kołkowe, zabezpieczenie przed wypadnięciem półek.

Szafki wiszące i stojące - szafki górne (wiszące) o wym. (SxWxG) ok. 80x72x30cm, szafki stojące (dolne) 80x82x51 cm, szafka pod zlewozmywaki 120x82x51cm (wymiarów dostosować do istniejących zlewozmywaków).

Szafki wiszące – 8 szt., szafki stojące z szufladą i półką – 10, szafka narożna – 1 szt., szafka zlewozmywakowa – 2 szt.

- rozdzielnia posiłków (I piętro):
 - płyta ceramiczna dwupalnikowa w klasie energetycznej min. A, wym. ok 30x50cm.
 - sterylizator butelek
 - bateria zlewozmywakowa – patrz kuchnia główna
 - blaty – patrz kuchnia główna
 - szafki wiszące i stojące – patrz kuchnia głównaSzafki wiszące – 4 szt. szer. 80 cm + 1 szer. 60 cm, szafki dolne z szufladą i półką – 7, szafka z półką pod płytę elektryczną – 1, szafka zlewozmywakowa – 2 szt.
Wymiary szafek – patrz kuchnia główna.
- obieralnia jarzyn (I piętro):
 - bateria zlewozmywakowa łokciowa – patrz kuchnia główna
 - umywalka ceramiczna z armaturą - patrz. sanitariaty personelu
- rozdzielnia posiłków (parter):
 - płyta ceramiczna dwupalnikowa w klasie energetycznej min. A, wym. ok 30x50cm.

**PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PPOŻ.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

- lodówka - wolnostojąca w klasie energetycznej A++. Pojemność chłodziarki min. 90 L, a zamrażarki min. 10 L. Wymiary (WxSxG) ok. 85x55x58 cm.
 - bateria zlewozmywakowa – patrz kuchnia główna
 - blaty – patrz kuchnia główna
 - szafki wiszące i stojące – patrz kuchnia główna
- Szafki wiszące – 4 szt. szer. 80 cm + 1 szer. 40 cm, szafki dolne z szufladą i półką – 6, szafka z półką pod płytę elektryczną – 1, szafka dolna z półkami szer. 40 cm – 1, szafka dolna narożna – 1, szafka zlewozmywakowa – 2 szt.
- Wymiary szafek – patrz kuchnia główna.

Uwaga:

Modele urządzeń typu lodówki, zamrażarki, pralki, kuchnie gazowo-elektryczne do uzgodnienia z Użytkownikiem oraz Inwestorem. Wymiary urządzeń mogą różnić się od podanych w zależności od wybranego modelu sprzętu danego producenta.

W celu zamontowania nowych baterii stojących nablatowych w istniejących zlewozmywakach należy wykonać otwory montażowe.

8. Charakterystyka energetyczna

8.1. Bilans mocy

Moc zapotrzebowana 29kW.

Moc zainstalowana 38,8kW.

8.2. Charakterystyka przegród zewnętrznych

Dane na podstawie projektu „Remont i docieplenie elewacji budynku oraz remont ciągów komunikacyjnych” wyk. przez Miastoprojekt Częstochowa Sp. z o.o. w 2013 r.

Izolację ścian osłonowych stanowi styropian 15,0 cm EPS 70-040 fasada, ściany fundamentowe oraz piwnic polistyren ekstrudowany XPS gr. 13,0 cm.

Izolację nad ostatnią kondygnacją granulowany materiał izolacyjny ze skalnej wełny mineralnej gr. 14,0 cm na ostatnim stropie.

Zastosowane przegrody zewnętrzne mają następujące współczynniki U:

- | | |
|--|------------------------------|
| - ściany zewnętrzne nadziemne z cegły kratówki gr. 38 cm | - U = 0,20W/m ² K |
| - ściany zewnętrzne nadziemne z cegły kratówki gr. 51 cm | - U = 0,19W/m ² K |
| - ściany zewnętrzne piwnic z cegły kratówki gr. 38 cm | - U = 0,24W/m ² K |
| - ściany zewnętrzne piwnic z cegły kratówki gr. 51 cm | - U = 0,23W/m ² K |
| - dach wraz ze stropem nad ostatnią kondygnacją | - U = 0,25W/m ² K |
| - drzwi zewnętrzne (projektowane) | - U = 1,70W/m ² K |

8.3. Parametry sprawności energetycznej.

- Ogrzewanie:
 - o rodzaj źródła – węzeł cieplny zasilany z miejskiej sieci ciepłowniczej
 - o sprawność wytwarzania – $\eta_{H,g}$ 0,93
 - o sprawność regulacji - $\eta_{H,e}$ 0,89
 - o sprawność przesyłu - $\eta_{H,d}$ 0,90
 - o sprawność akumulacji - $\eta_{H,s}$ 1,00
 - o całkowita sprawność systemu zasilania - $\eta_{H,tot}$ 0,74
 - o energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$ - 61,80 kWh/rok

- Wentylacja:
 - rodzaj źródła – wentylacja nawiewno-wyiewna
 - sprawność wytwarzania – $\eta_{H,g}$ 0,98
 - sprawność regulacji - $\eta_{H,e}$ 0,89
 - sprawność przesyłu - $\eta_{H,d}$ 0,96
 - sprawność akumulacji - $\eta_{H,s}$ 1,00
 - całkowita sprawność systemu zasilania - $\eta_{H,tot}$ 0,84
 - energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$ - 10711,23 kWh/rok
- Ciepła woda użytkowa
 - rodzaj źródła – gazowy kocioł kondensacyjny, jednofunkcyjny z zamkniętą komorą spalania
 - sprawność wytwarzania – $\eta_{W,g}$ 0,85
 - sprawność przesyłu – $\eta_{W,d}$ 0,85
 - sprawność akumulacji – $\eta_{W,s}$ 0,85
 - całkowita sprawność zasilania – $\eta_{W,tot}$ 0,58
 - energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$ - 3,66 kWh/rok
- 8.4. Zapotrzebowanie na ciepło**
 - sezonowe zapotrzebowanie na ciepło budynku – Q_h 3137,4 kWh/rok
 - sezonowe zapotrzebowanie na ciepło budynku – $Q_{h,A}$ na pow. 40,5 kWh/(m²rok)
 - wskaźnik sezonowego zapotrzebowanie na ciepło – $E = 13,5$ kWh/(m³rok)
 - graniczny wskaźnik sezonowego zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku – $E_O = 31,3$ kWh/(m³rok)
 - zyski od nasłonecznienia - Q_s 93612,0 kWh/rok
 - wewnętrzne zyski ciepła - Q_i 16433,7 kWh/rok
- 8.5. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do celów ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd}$ 31737,43 kWh/rok**
- 8.6. Roczna energia użyt. do przygotowania c.w.u. $Q_{W,nd}$ – 6587,91 kWh/rok**
- 8.7. Wyniki obliczeń rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną**
 - Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną Q_P – 93068,17 kWh/rok
 - Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system grzewczy i wentylacyjny $Q_{P,H}$ – 80519,64 kWh/rok
 - Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną do przygotowania ciepłej wody $Q_{P,W}$ – 12548,53 kWh/rok
- 8.8. Wyniki obliczeń rocznego zapotrzebowania na energię końcową**
 - Roczne zapotrzebowanie na energię końcową do przygotowania ciepłej wody $Q_{K,W}$ – 11397,77 kWh/rok
- 8.9. Parametry dla budynku ocenianego**
 - Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną **EP – 118,74 kWh/(m²rok)**
 - Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową **EK – 47,79 kWh/(m²rok)**

8.10. Parametry dla budynku referencyjnego

- Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną budynku nowo budowanego $EP_{ref} - 115,00 \text{ kWh}/(\text{m}^2\text{rok})$
- Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną budynku przebudowywanego $EP_{ref} - 132,25 \text{ kWh}/(\text{m}^2\text{rok})$

Warunek spełniony $EP < EP_{ref}$

8.11. Spełnienie wymagań oszczędności

Przyjęte w projekcie rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno – budowlanych. Wszystkie użyte materiały oraz rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

9. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

a) roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia

- wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do celów ogrzewania i wentylacji - $Q_{H,nd}$ 31737,43 kWh/rok.
- roczna energia użytkowa do przygotowania c.w.u. - $Q_{W,nd}$ 6587,91 kWh/rok

b) dostępne nośniki energii:

- gaz ziemny, energia elektryczna, miejska sieć ciepłownicza, promieniowanie słoneczne – dostępne
- energia geotermalna, wiatru – brak możliwości technicznych

c) warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych

- brak możliwości zewnętrznego podłączenia budynku do wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

d) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

- system konwencjonalny (istniejący) – miejska sieć ciepłownicza
- system alternatywny (hybrydowy) – gaz ziemny + kolektory słoneczne (ogrzewanie ciepłej wody użytkowej z energii uzyskanej z kolektorów słonecznych)

f) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Zastosowanie kolektorów słonecznych wiąże się z ich okresowym wykorzystaniem ze względu na czas nasłonecznienia w poszczególnych porach roku. Do tego dochodzą również koszty inwestycyjne z zastosowaniem pomp, zasilanych energią elektryczną, oraz wydzieleniem w budynku pomieszczenia z zasobnikami do kumulacji wytworzonej energii. Uwzględniając koszty inwestycyjne, które dodatkowo musiałyby być poniesione w systemie alternatywnym (hybrydowym) system alternatywny staje się nieekonomiczny.

Ze względów technicznych i ekonomicznych wybrany został istniejący konwencjonalny system zaopatrzenia w energię.

10. Wpływ obiektów na środowisko oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiedzkie

Projektowana przebudowa budynku żłobka nie powoduje uciążliwości dla terenów i obiektów sąsiednich.

Zastosowane w obiekcie rozwiązania techniczno-przestrzenne eliminują wpływ obiektu na środowisko i zdrowie ludzi:

- woda odpowiedniej jakości dostarczona wodociągiem; zużycie będzie racjonalne dzięki pełnemu indywidualnemu opomiarowaniu,
- ścieki odprowadzone szczelnym systemem kanalizacji sanitarnej,
- wytwarzane odpady bytowo-gospodarcze gromadzone w proj. urządzonym miejscu do czasowego przetrzymywania odpadów stałych, wywożone przez odpowiednie służby,
- w budynku nie będą powstawać szkodliwe odpady, wibracje, drgania, hałas, promieniowanie jonizujące, pole elektromagnetyczne oraz inne zakłócenia,
- budynek nie będzie emitować zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych,
- budynek nie będzie miał wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

11. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania projektowanej przebudowy budynku żłobka nie wykracza poza granice działki objętej inwestycją. Istniejący obiekt nie będzie wykorzystywać urządzeń, mogących mieć negatywny wpływ na sąsiednie działki.

Projektowana przebudowa budynku nie ogranicza dopływu światła słonecznego do obiektów istniejących na sąsiednich działkach.

Elementy zagospodarowania terenu takie jak oczyszczalnie ścieków, zbiorniki na gaz nie występują, tak więc nie mają wpływu na zagospodarowanie sąsiednich działek.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej

12.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

Budynek zaklasyfikowany jest do grupy niskich. Jego wysokość wynosi 7,25 m i obejmuje kondygnacje piwnicy, parteru oraz I-go piętra.

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 976,41m², w tym:

- kondygnacja piwnicy – 93,84 m²
- kondygnacja parteru – 444,04 m²
- kondygnacja piętra – 438,53 m²

12.2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Obiekt istniejący usytuowany w odległości od granic działki:

- północnej – 19,94m
- południowej – 18,35m
- wschodniej – 6,83m
- zachodniej – 5,87m

12.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W obiekcie nie będą stosowane i przetwarzane substancje łatwopalne i pożarowo niebezpieczne oraz łatwopalne materiały wykończenia wnętrz i wystroju dróg ewakuacyjnych (obiekt ZL).

12.4. Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego

Dla obiektów zaklasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi nie określa się wielkości gęstości obciążenia ogniowego.

W obiekcie nie będą występowały pomieszczenia techniczne i magazynowe o powierzchni przekraczającej 200m² i gęstości obciążenia ogniowego przekraczającej 500 MJ/m².

12.5. Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek użyteczności publicznej klasyfikowany jest w całości do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

Kondygnacja piwnicy przeznaczona jest na pomieszczenia pomocnicze, gospodarcze i techniczne.

12.6. Ocena zagrożenia wybuchem

W obiekcie nie będą występowały pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

12.7. Podział na strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 976,41m² - mniejszej od powierzchni maksymalnej wynoszącej 5000m² dla budynków ZL II niskich.

Dla zapewnienia ewakuacji do sąsiedniej strefy na poziomie kondygnacji utworzone zostały strefy bezpieczne:

- na kondygnacji piętra poprzez zastosowanie drzwi dymoszczelnych przeciwpożarowych w klasie odporności ogniowej EIS 30 rozdzielających korytarz 2 (pom.117) i korytarz 3(pom. 119), oraz kuchnię (pom. 104) od rozdzielni posiłków (pom. 105)
- na kondygnacji parteru poprzez wydzielenie pożarowe przestrzeni obejmującej hol2 (pom. 5) i wiatrołapu (pom.1) ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 i drzwiami EI 30 z wyjściem bezpośrednio na zewnątrz budynku, z jednoczesnym zabezpieczeniem okna podawczego w rozdzielni posiłków (pom. 14) kurtyną przeciwpożarową o klasie odporności ogniowej EW30.

Zapewnienie ewakuacji do innej strefy pożarowej na poziomie kondygnacji w sposób inny niż wynika to z aktualnie obowiązujących przepisów zostało uzgodnione w trybie §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Katowicach - znak: WZ.5595.1.21.2016.PK z dnia 18.03.2016 r.

12.8. Klasa odporności pożarowej budynku. Odporność ogniowa elementów budowlanych

Budynek wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej i stanowi zwartą bryłę.

Elementy konstrukcyjne budynku spełniają wymagania dla odporności ogniowej elementu:

- główna konstrukcja nośna – R 60
- stropy – REI 60,
- ściany wewnętrzne – EI 30
- ściany wewnętrzne wydzielające klatki schodowe – REI /EI60
- ściany zewnętrzne – EI 60
- dach – RE 30

Elementy budynku spełniają wymagania dla wymaganej klasy „C” odporności pożarowej budynku - wymagana dla budynków zaklasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II do dwóch kondygnacji z wyjątkiem okien podawczych służących do wydawania posiłków i zwrotu brudnych naczyń pomiędzy pomieszczeniami 14 (rozdzielnia posiłków + zmywalnia) a 13 i 23 (bawialnie) na kondygnacji parteru oraz pomieszczeniami nr 105 (kuchnia mleczna) i 106 (bawialnia) na kondygnacji piętra.

Zapewnienie klasy odporności ogniowej ścian wewnętrznzych w sposób inny niż wynika to z aktualnie obowiązujących przepisów zostało uzgodnione w trybie §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Katowicach - znak: WZ.5595.1.21.2016.PK z dnia 18.03.2016 r.

Wszystkie zastosowane materiały powinny być nie rozprzestrzeniające ognia, a materiały stanowiące izolację cieplną zastosowaną na ścianach oddzielenia przeciwpożarowego powinny być niepalne oraz powinny posiadać aktualne aprobaty i dopuszczenia.

Instalacje przechodzące przez klatkę schodową ewakuacyjną, a ich nie obsługujące należy prowadzić w osłonach lub obudowach o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60.

Szczegóły zabezpieczenia przejść instalacyjnych należy określić w projektach branżowych gdzie znajdować się będą szczegółowe rozwiązania.

12.9. Warunki ewakuacji

Ewakuacja z pomieszczeń realizowana jest przez układ przejść przez pomieszczenia oraz poziome i pionowe drogi ewakuacyjne. Szerokość drzwi wyjściowych z pomieszczeń wynosi 90cm, a skrzydła drzwi otwieranych na drogę ewakuacyjną w celu zabezpieczenia przed zawężeniem drogi zostaną wyposażone w samozamykacze.

Drogi ewakuacyjne mają szerokość nie mniejszą niż 140cm lub nie mniejszą niż 120cm w częściach przeznaczonych dla nie więcej niż 20 osób.

Długości przejść ewakuacyjnych (przez nie więcej niż 3 pomieszczenia) nie przekraczają 40m, a długości dojść ewakuacyjnych nie przekraczają 10m przy jednym kierunku dojścia oraz 25m przy dwóch kierunkach dojścia do wyjść na zewnątrz budynku lub do drzwi trzech klatek schodowych usytuowanych w części centralnej i szczytach budynku.

Klatki schodowej obudowane zostaną istniejącymi i projektowanymi ścianami o klasie odporności ogniowej REI/EI 60, zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 oraz wyposażone będą w klapy oddymiające uruchamiane przez urządzenia wykrywania dymu w klatkach schodowych.

Z zespołów pomieszczeń dla dzieci na kondygnacji parteru ewakuacja prowadzi do holu wejściowego wydzielonego ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 i zamkniętego drzwiami EI 30. Z każdego zespołu do holu prowadzą po dwa wyjścia, a długość dojścia do wyjścia na zewnątrz budynku nie przekracza 10m.

Z pomieszczeń sal - bawialni i sypialni zapewnione jest dodatkowo wyjścia bezpośrednio na zewnątrz budynku poprzez wyjścia na tarasy prowadząc na

wewnętrzny plac zabaw. Z pozostałych pomieszczeń – biurowych i pomocniczych wyjścia prowadzą na zewnątrz budynku dojściami o długości nie przekraczającej 10m.

W miejscu przejścia z holu2 (pom. nr 05) do wiatrołapu (pom. nr 1) na drodze dojścia do wyjścia głównego na zewnątrz budynku występuje lokalne zawężenie przejścia do szerokości 100cm w świetle otworu.

Z zespołów pomieszczeń dla dzieci na kondygnacji piętra ewakuacja zapewniona jest poprzez wyjścia do dwóch klatek schodowych oraz poprzez dojście do trzeciej w części administracyjnej poprzez dojście korytarzem stanowiącym strefę bezpieczną wydzieloną drzwiami dymoszczelnymi EIS 30.

Wyjścia z klatek schodowych usytuowanych w szczytach budynku prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku, a z klatki usytuowanej w części centralnej budynku wyjście prowadzi poprzez hol wejściowy wydzielony (hol2) ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 i zamkniętymi drzwiami EI 30. Z pozostałych pomieszczeń na kondygnacji piętra – pomieszczenia zaplecza kuchennego i administracyjne wyjścia z pomieszczeń prowadzą na poziomą drogę ewakuacyjną prowadzącą do dwóch klatek schodowych.

Szerokości biegów schodów wynoszą od 108 do 135cm, a spoczników od 110 do 192cm w części schodów pomiędzy kondygnacją parteru i piętra oraz nie mniej niż 90cm schodów do piwnicy.

Wysokość stopni schodów wynosi 16,5 i 17,0cm.

Szerokość drzwi wyjściowych z klatek schodowych wynosi 90cm, a szerokość drzwi wyjściowych z budynku z holu wejściowego 108cm.

Zapewnienie warunków ewakuacji w sposób inny niż wynika to z aktualnie obowiązujących przepisów zostało uzgodnione w trybie §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Katowicach - znak: WZ.5595.1.21.2016.PK z dnia 18.03.2016 r.

12.10. Urządzenia przeciwpożarowe

Wyposażenie obiektu stanowią następujące instalacje i urządzenia przeciwpożarowe:

- oświetlenie ewakuacyjne zapewniające oświetlenie dróg ewakuacyjnych o natężeniu 1 lx na osi drogi ewakuacyjnej oraz w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego i w pobliżu każdego punktu pierwszej pomocy o natężeniu 5 lx oraz przy każdych drzwiach wyjściowych przeznaczonych do wyjścia ewakuacyjnego
- urządzenia piorunochronne
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinając dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru,
- kłapy oddymiające w klatkach schodowych uruchamiane przez urządzenia wykrywania dymu w klatkach schodowych
- autonomiczne urządzenia wykrywania i sygnalizacji pożaru w pomieszczeniach kuchni

Szczegóły rozwiązań technicznych określone zostaną w opracowaniach i projektach branżowych.

12.11. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy

Obiekt należy wyposażać w gaśnice przenośne (A,B,C) o ilości środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) oraz w dodatkowe jednostki podręcznego sprzętu gaśniczego w pomieszczeniach kuchennych i wydawania posiłków dostosowanego do sposobu użytkowania tych pomieszczeń - gaśnice ABCF o masie środka gaśniczego minimum 2 kg w pomieszczeniu kuchni (pom. nr 104) kuchni mlecznej (pom. nr 1) i rozdzielni posiłków (pom. nr 14) oraz dodatkowe gaśnice w łącznej ilości 4kg środka gaśniczego na każde 100m² powierzchni kondygnacji, Ilość i miejsca usytuowania sprzętu należy określić w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego – odrębne opracowanie, którą należy opracować przed oddaniem budynku do eksploatacji.

Stanowiska ze sprzętem gaśniczym oraz usytuowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu należy oznakować zgodnie z PN.

12.12. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia

Zaopatrzenie wodne do celów przeciwpożarowych stanowi miejska sieć wodociągowa ø150 uzbrojona w hydranty podziemne DN 80. W odległości do 75m od budynku lokalizowane są 3 hydranty.

12.13. Drogi pożarowe

Dojazd dla jednostek straży pożarnej zapewniony jest poprzez wykorzystanie istniejącej drogi wewnętrznej z wykonaniem końcowego odcinka drogi, z którego wyjazd możliwy jest tylko przez cofanie od strony północno-wschodniej.

Wyjścia z budynku połączone są z drogą dojazdami o szerokości nie mniejszej niż 1,5m i długości nie przekraczającej 30m.

Sposób zapewnienia drogi pożarowej w sposób inny niż wynika to zobowiązujących przepisów uzgodnione zostało w trybie § 13.4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych – Postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Katowicach - znak: WZ.5595.4.8.2016.PK z dnia 18.03.2016r.

13. Uwagi końcowe

13.1. Materiały budowlane zastosowane powinny posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz niezbędne atesty i certyfikaty.

Wszystkie użyte materiały i wyroby budowlane muszą odpowiadać Polskim Normom lub posiadać Aprobaty Techniczne wydane przez jednostki upoważnione do udzielenia aprobat technicznych. Nie należy dopuszczać do wbudowania materiałów i wyrobów nie posiadających aktualnych Aprobat Technicznych lub deklaracji zgodności.

Roboty budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi. Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, rozporządzeniami oraz sztuką budowlaną.

13.2. Wszystkie opisy należy rozpatrywać łącznie z rysunkami oraz zestawieniami ilościowymi.

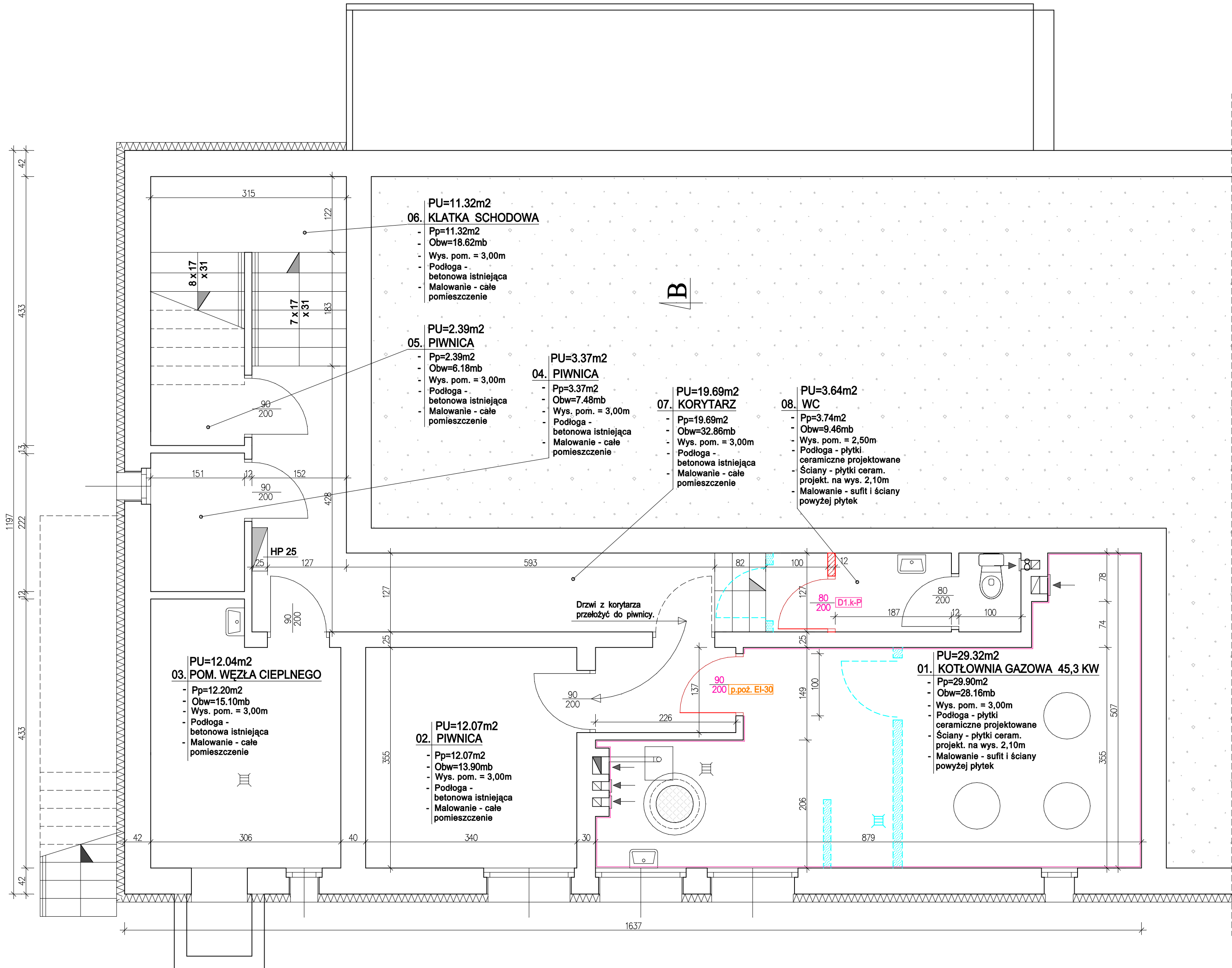
13.3. Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do określonych w projekcie budowlanym. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania równoważności zaproponowanego rozwiązania.

Wszelkie propozycje stosowania rozwiązań technicznych lub materiałowych, różniące się od zawartych w dokumentacji projektowej muszą być wyraźnie opisane i zaakceptowane przez Inwestora oraz Projektanta. Wykonawca, który nie dopełnił tego warunku musi liczyć się z obowiązkiem wykonania robót zgodnie z przedstawionymi i zatwierdzonymi projektami.

W przypadku dokonania zamiany materiałów oraz braku akceptacji zamiany na piśmie i odpowiedniej dokumentacji, wykazującej możliwość zastosowania proponowanych zamiennych materiałów i rozwiązań, Inwestor ma prawo zażądania rozbiórki i wymiany wbudowanych elementów na koszt Wykonawcy.

13.4. Kalkulacje ilościowe przedstawione w przedmiarach, tabelach, wykazach elementów bazują na ilościach robót wynikających z technologii i podlegających przedmiarom. Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia podanych kalkulacji ilościowych i dokonania ewentualnych korekt.

Posługiwanie się wyliczeniami w przedmiarze robót, bez ich sprawdzenia, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie pełnego ilościowego zakresu robót, także jeśli wyliczenia w przedmiarze robót są błędne. Wszelkie niezgodności między opisami i rysunkami w projekcie oraz wyliczeniami w przedmiarze robót powinny być opisane i uzgodnione w ramach przygotowywania i rozpatrywania oferty.

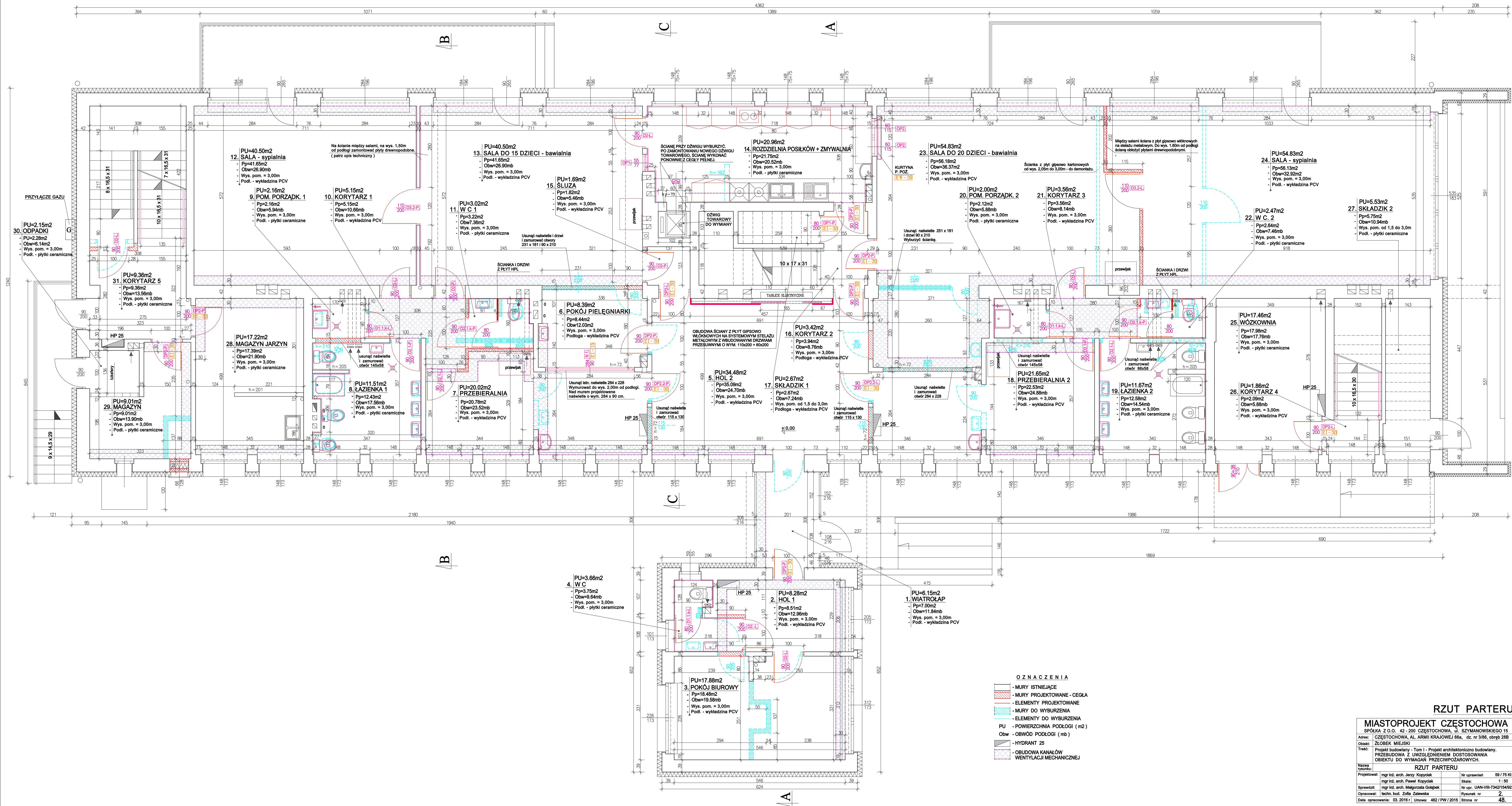


OZNACZENIA

- MURY ISTNIEJĄCE
- MURY PROJEKTOWANE - CEGŁA
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
- MURY DO WYBURZENIA
- ELEMENTY DO WYBURZENIA
- PU - POWIERZCHNIA PODŁOGI (m²)
- Obw - OBWÓD PODŁOGI (mb)
- HYDRANT 25

RZUT PIWNIC

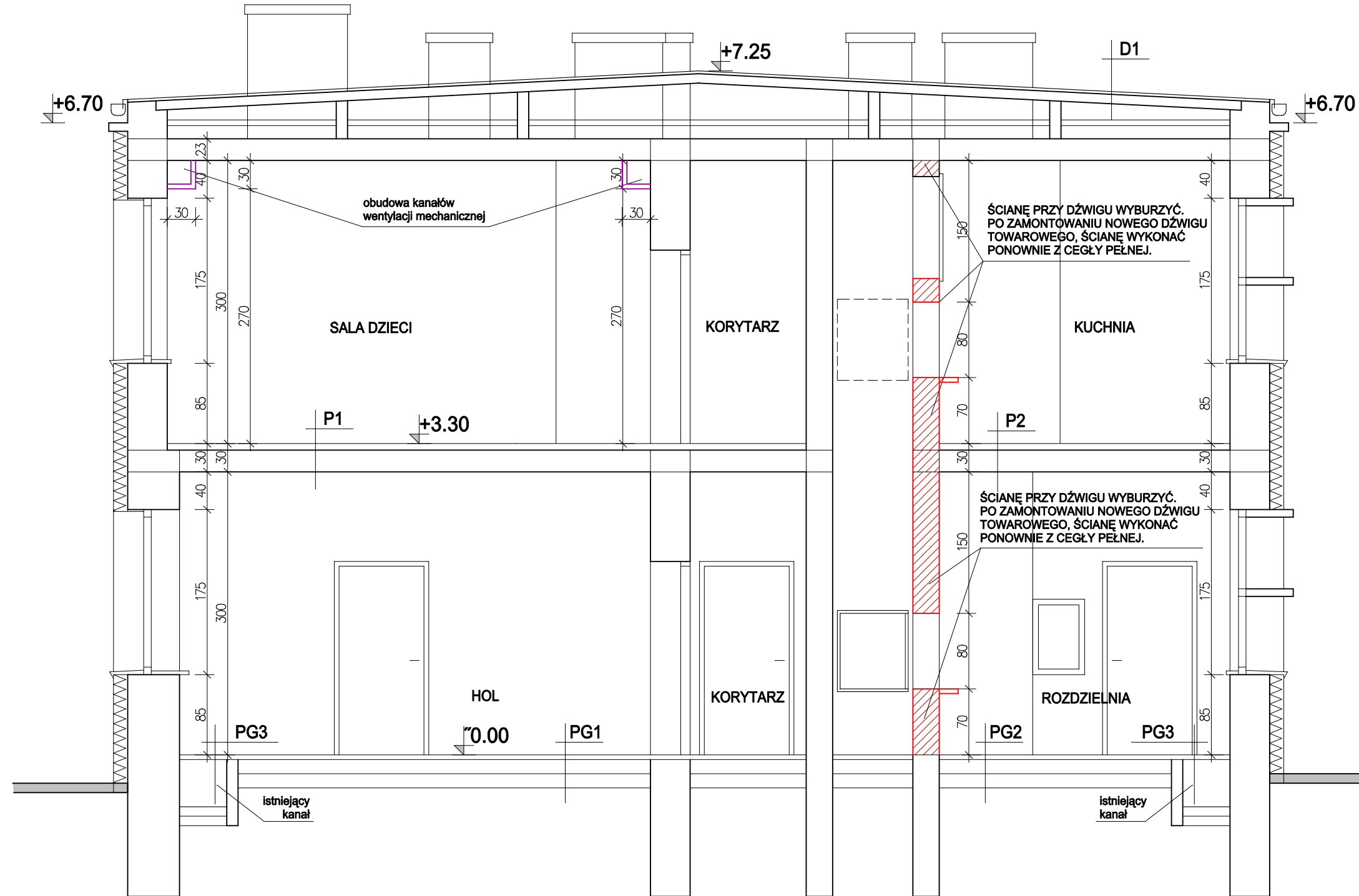
MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA			
SPÓŁKA Z O.O. 42 - 200 CZĘSTOCHOWA, ul. SZYMANOWSKIEGO 15			
Adres: CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66a, dz. nr 3/86, obręb 28B			
Obiekt: ŻŁOBEK MIEJSKI			
Treść: Projekt budowlany - Tom I - Projekt architektoniczno budowlany. PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH.			
Nazwa rysunku: RZUT PIWNIC			
Projektował:	mgr inż. arch. Jerzy Kopyciak	Nr uprawnień	59 / 75 Kt
	mgr inż. arch. Paweł Kopyciak	Skala:	1 : 50
Sprawdził:	mgr inż. arch. Małgorzata Gołabek	Nr upr.	UAN-VIII-7342/154/92
Opracował:	techn. bud. Zofia Zalewska	Rysunek nr	1.
Data opracowania:	03. 2016 r	Umowa:	462 / PW / 2015
		Strona nr	47.



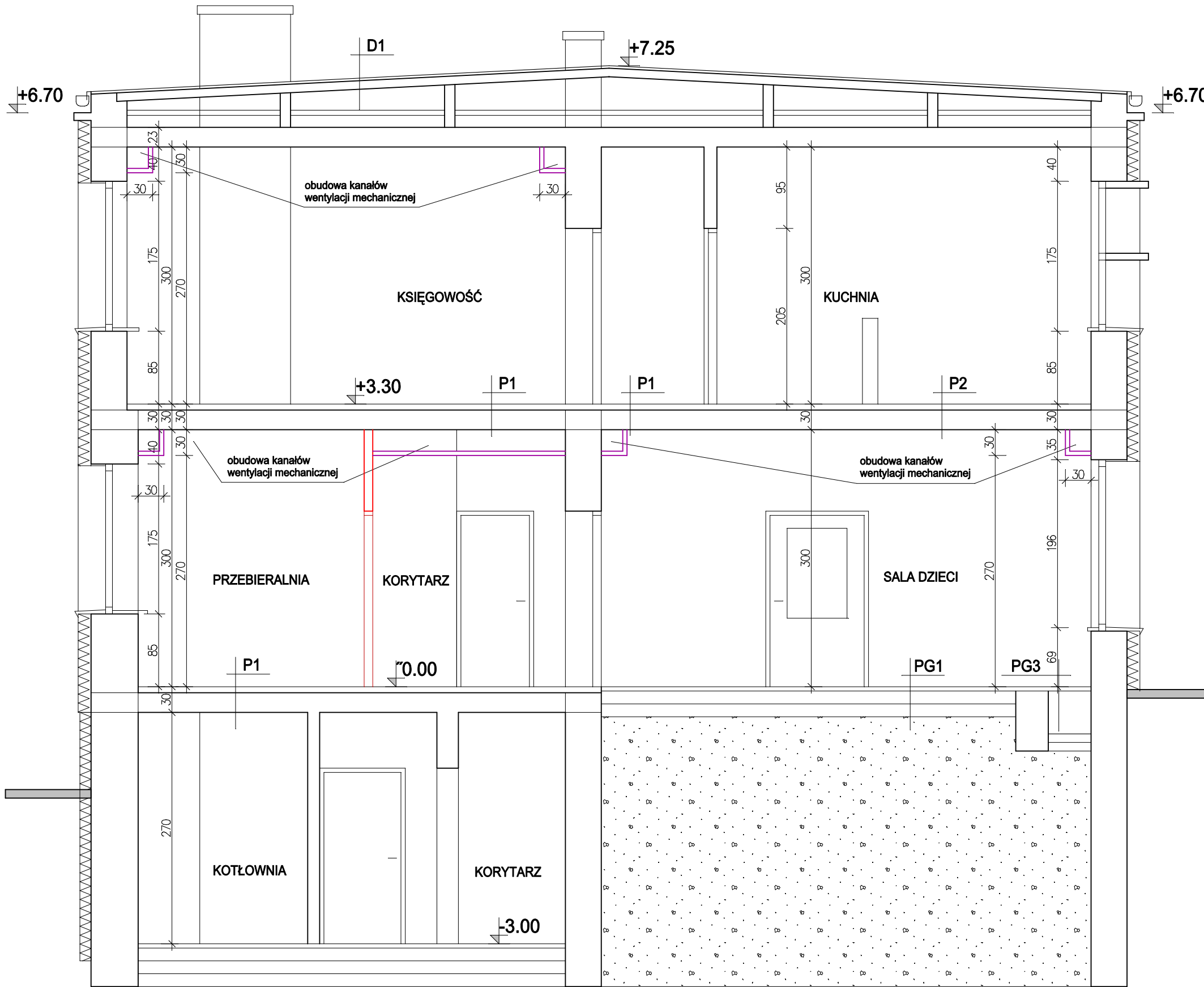
RZUT PARTERU

MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA SPÓŁKA Z O.O. 42-200 CZĘSTOCHOWA, UL. SZYMAŃSKIEGO 15			
Adres: CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66a, dz. nr 3/66, obręb 28B			
Objekt: ŻŁOBEK MIEJSKI			
Tytuł: Projekt budowlany - Tom 1 - Projekt architektoniczny budowlany.			
Przebudowa z uwzględnieniem dostosowania obiektu do wymagań przeciwpożarowych.			
Nazwa rysunku: RZUT PARTERU			
Projektował:	mgr inż. arch. Jerzy Kopyciak	Nr uprawnień:	59/75 KJ
Projektował:	mgr inż. arch. Paweł Kopyciak	Skala:	1:50
Sprawił:	mgr inż. arch. Małgorzata Golebiak	Nr upr. UAN-VIII-7342/154/92	
Opracował:	techn. bud. Zofia Zalewska	Rysunek nr	2
Data opracowania: 03.2016 r. Umowa: 482 / PW / 2015		Strona nr	48

PRZUT I PIĘTRA



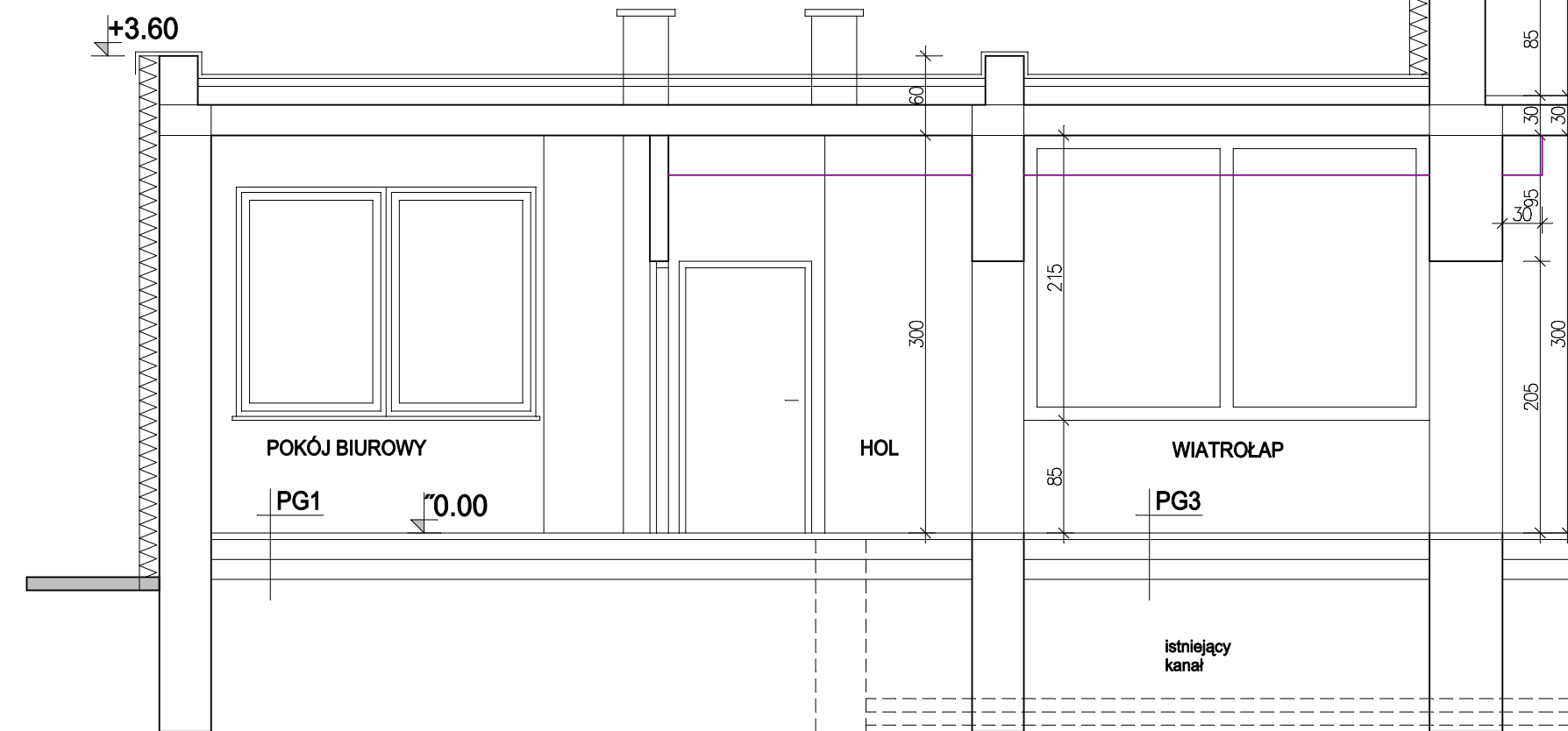
PRZEKRÓJ C - C



PRZEKRÓJ B - B

D1	DACH PAPA TERMOZGRZEWALNA WIERZCHNIEGO KRYCIA ISTNIEJĄCE WARSTWY PAPY ISTN. PŁYTKI KORYTKOWE NA ŚCIANKACH AZUROWYCH
D2	DACH PAPA TERMOZGRZEWALNA WIERZCHNIEGO KRYCIA ISTNIEJĄCE WARSTWY PAPY ISTNIEJĄCE WARSTWY STROPODACHU

P1	PODL. NAD PARTEREM - pokoje, korytarze itp. WYKŁADZINA WINYLOWA HOMOGENICZNA GR. 2mm NA KLEJU DYSPERSYJNYM - GR. 0,5 cm WYLEWKA SAMOPOZIOMUJĄCA - GR. 0,5 cm GRUNTOWANIE GRUNTEM SZCZEPNYM ISTN. ŁASTICO / ISTN. GŁADZ CEMENTOWA ISTN. STROP Z WARSTWAMI
P2	PODL. NAD PARTEREM - kuchnia, rozdzielnia, łazienki itp. PŁYTKI CERAMICZNE NA KLEJU - GR. 1,5 cm IZOLACJA PRZECIWWODNA PODPŁYTKOWA GRUNTOWANIE GRUNTEM SZCZEPNYM ISTN. GŁADZ CEMENTOWA ISTN. STROP Z WARSTWAMI



PG1	PODL. NA GRUNCIE - pokoje, korytarze itp. WYKŁADZINA WINYLOWA HOMOGENICZNA GR. 2mm NA KLEJU DYSPERSYJNYM - GR. 0,5 cm GŁADZ CEMENTOWA ZBROJONA SIATKĄ - GR. 4,0 cm FOLIA PE STYROPIAN EPS100-038 - GR. 8,0 cm IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA - PAPA TERMOZGRZEWALNA CHUDY BETON - GR. 7,0 cm ISTN. ŻUŻEL PALEŃSKOWY POZOSTAŁE ISTN. WARSTWY
-----	--

PG2	PODL. NA GRUNCIE - rozdzielnia, łazienki itp. PŁYTKI CERAMICZNE NA KLEJU - GR. 1,5 cm IZOLACJA PRZECIWWODNA PODPŁYTKOWA GŁADZ CEMENTOWA ZBROJONA SIATKĄ - GR. 4,0 cm FOLIA PE STYROPIAN EPS100-038 - GR. 8,0 cm IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA - PAPA TERMOZGRZEWALNA CHUDY BETON - GR. 6,0 cm ISTN. ŻUŻEL PALEŃSKOWY POZOSTAŁE ISTN. WARSTWY
-----	--

PG3	PODL. NA GRUNCIE - kanał WYKŁADZINA WINYLOWA HOMOGENICZNA GR. 2mm NA KLEJU DYSPERSYJNYM - GR. 0,5 cm GŁADZ CEMENTOWA ZBROJONA SIATKĄ - GR. 4,0 cm FOLIA PE STYROPIAN EPS100-038 - GR. 8,0 cm IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA - PAPA TERMOZGRZEWALNA CHUDY BETON - GR. 7,0 cm ŻWIR - GR. 10 cm UBITY PIASEK - GR. OD 20 cm DO 80 cm
-----	--

UWAGA III
ISTNIEJĄCE WARSTWY PODŁÓG PRZYJĘTO NA PODSTAWIE
PROJEKTU TYPOWEGO ŻŁOBKA NA 75 MIEJSC Z 1908R
ZE WZGLĘDU NA BRAK DANYCH DOTYCZ. RZECZYWISTYCH
ISTNIEJĄCYCH WARSTW PODŁOGOWYCH ORAZ NA BRAK
MOŻLIWOŚCI SPRAWDZENIA ICH PRZED ROZPOCZĘCIEM
ROBOT, GRUBOŚCI WARSTW PROJEKTOWANYCH
DOSTOSOWAĆ DO ISTNIEJĄCEGO POZIOMU POŚADZKI
W BUDYNKU W TRAKCIE WYKONYWANIA ROBÓT

PRZEKRÓJ A - A

PRZEKRÓJ A-A, B-B, C-C,

MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA SPÓŁKA Z O.O. 42-200 CZĘSTOCHOWA, ul. SZYMANOWSKIEGO 15			
Adres: CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 68a, dz. nr 3/86, obręb 28B			
Objekt: ŻŁOBEK MIEJSKI			
Treść: Projekt budowlany - Tom I - Projekt architektoniczno budowlany. PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PRZECIWOŻAROWYCH.			
Nazwa rysunku: PRZEKRÓJ A-A, B-B, C-C,			
Projektował:	mgr inż. arch. Jerzy Kopyciak	Nr uprawnień	59 / 75 Kt
	mgr inż. arch. Paweł Kopyciak	Skala:	1 : 50
Sprawił:	mgr inż. arch. Małgorzata Gołąbek	Nr upr.	UAN-VIII-7342/154/92
Opracował:	techn. bud. Zofia Zalewska	Rysunek nr	4.
Data opracowania: 03. 2016 r		Umowa: 462 / PW / 2015	Strona nr 50.

ZESTAWIENIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH

RODZAJ		DRZWI WEWNĘTRZNE PŁYTOWE W OŚCIEŻNICY DREWNIANEJ I OKLEINIE DREWNOPODOBNEJ												DRZWI WEWNĘTRZNE P. POŻ. W OŚCIEŻNICY DREWNIANEJ I OKLEINIE DREWNOPODOBNEJ				DRZWI ALUMINIOWE PRZESZKONE P. POŻ. EI - 30 NAŚWIEITŁE ALUMIN. P. POŻ. EI - 60		DRZWI STALOWE W OŚCIEŻNICY STALOWEJ P. POŻ. EI - 30							
SYMBOL		D1.		D1.1.k		D2.		D2.k		D2.1.		D2.1.k		D3.2.		DP1.		DP2.		DP2.2.		DP2.		DPA		DPS	
SCHEMAT																											
WYMIARY W ŚWIEITŁE OŚCIEŻNICY	S	800		800		900		900		900		900		1100		800		900		900		900		1000		900	
	H	2000		2000		2000		2000		2000		2000		2000		2000		2000		2000		2000		3000		2000	
lewe	prawe	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
ILOŚĆ	PIWNICE	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	PARTER	-	-	2	-	6	2	-	-	2	2	-	2	1	1	-	1	3	7	1	1	-	-	-	-	-	-
	I PIĘTRO	1	-	-	1	7	5	1	-	-	-	1	3	1	1	-	-	4	3	-	-	2	-	1	-	-	-
	RAZEM	1	-	2	2	13	7	1	-	2	2	1	4	2	2	-	1	7	10	1	1	2	-	1	-	-	1
OGÓŁEM		1		4		20		1		4		5		4		1		17		2		2		1		1	

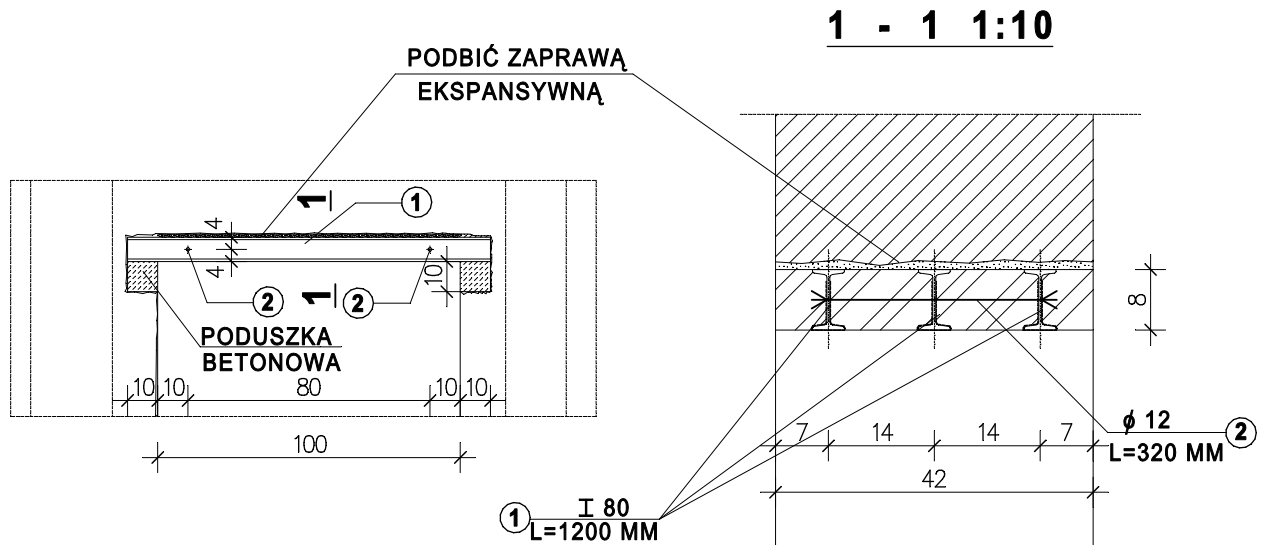
ZESTAWIENIE OKIEN

RODZAJ		NAŚWIEITŁA			OKNA PODAWCZE	
SYMBOL		N1	N2	N3	OP1	OP2
SCHEMAT						
WYMIARY W ŚWIEITŁE MURU	S _o	2850	3180	1100	550	600
	H _o	900	900	900	770	1150
ILOŚĆ	PARTER	1	-	-	1	2
	I PIĘTRO	-	1	1	-	2
	RAZEM	1	1	1	1	4

ZESTAWIENIE DRZWI I NAŚWIEITLI

MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA			
SPÓŁKA Z O.O. 42 - 200 CZĘSTOCHOWA, ul. SZYMANOWSKIEGO 15			
Adres:	CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66a, dz. nr 3/86, obręb 28B		
Obiekt:	ŻŁOBEK MIEJSKI		
Treść:	Projekt budowlany - Tom I - Projekt architektoniczno budowlany. PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNINIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PRZECIWPOŻAROWYCH.		
Nazwa rysunku:	ZESTAWIENIE DRZWI I NAŚWIEITLI		
Projektował:	mgr inż. arch. Jerzy Kopyciak	Nr uprawnień	59 / 75 Kt
	mgr inż. arch. Paweł Kopyciak	Skala:	1 : 100
Sprawił:	mgr inż. arch. Małgorzata Gołębek	UAN-VIII-7342/154/92	
Opracował:	techn. bud. Zofia Zalewska	Rysunek nr	5.
Data opracowania:	03. 2016 r	Umowa: 462 / PW / 2015	Strona nr 51.

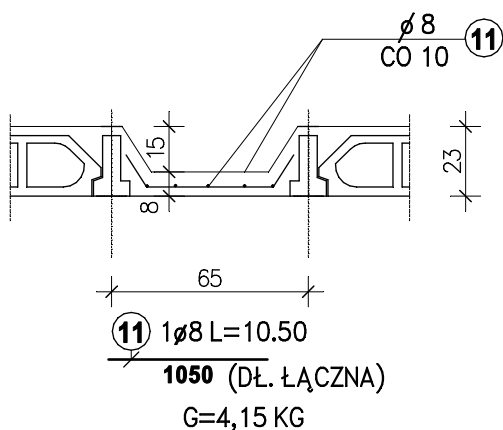
1:25/10 SZT.1



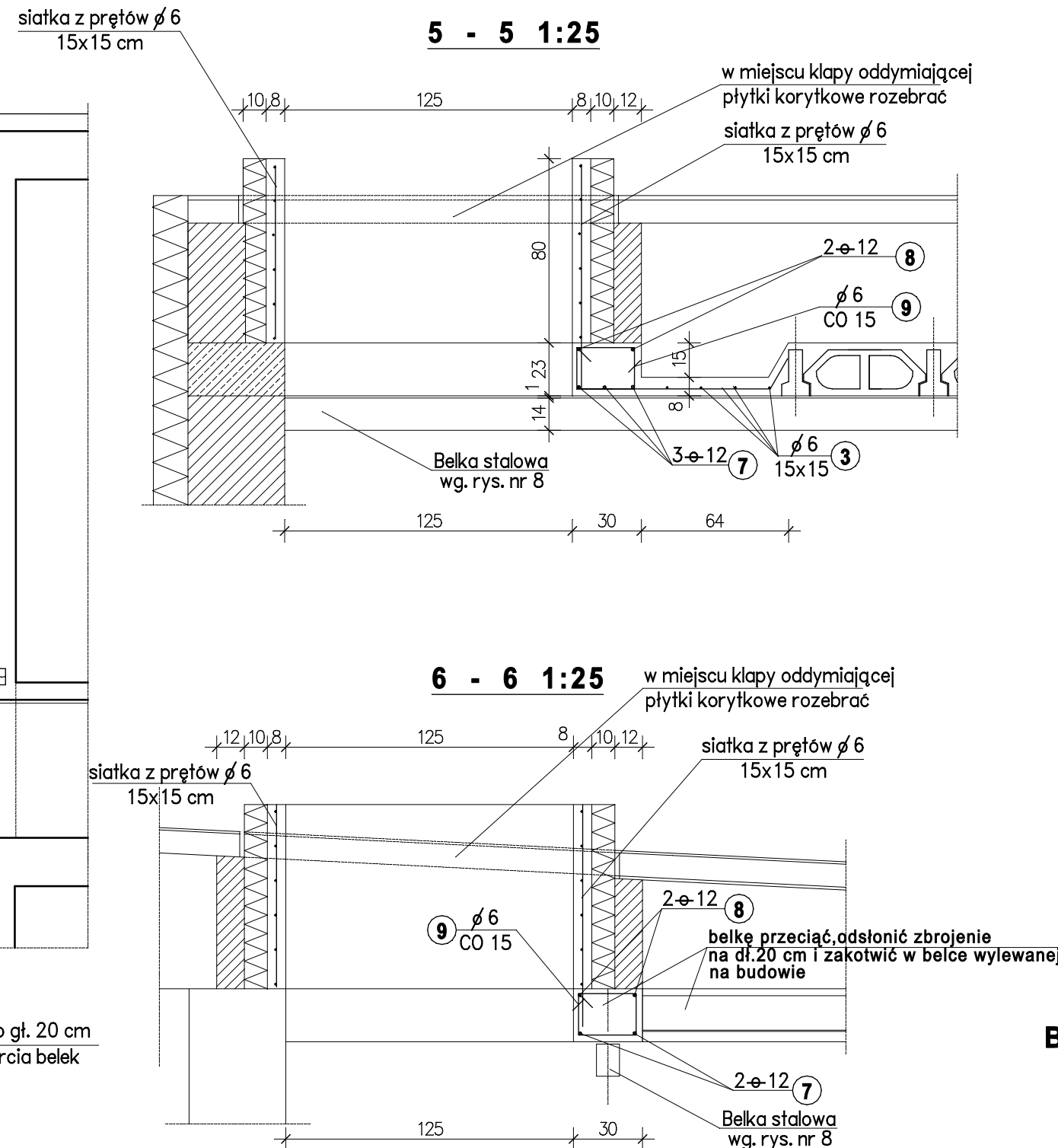
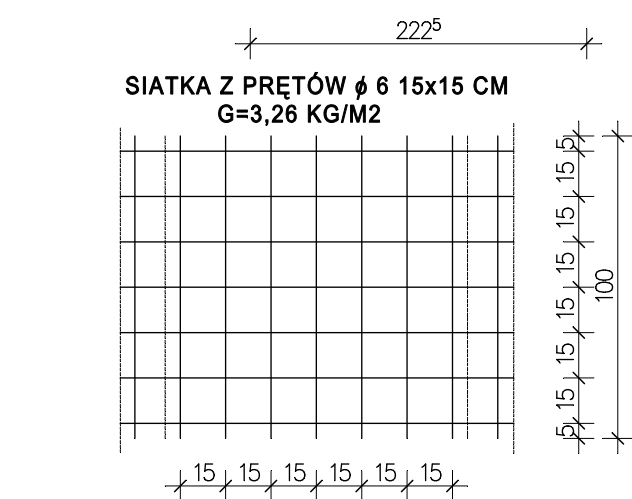
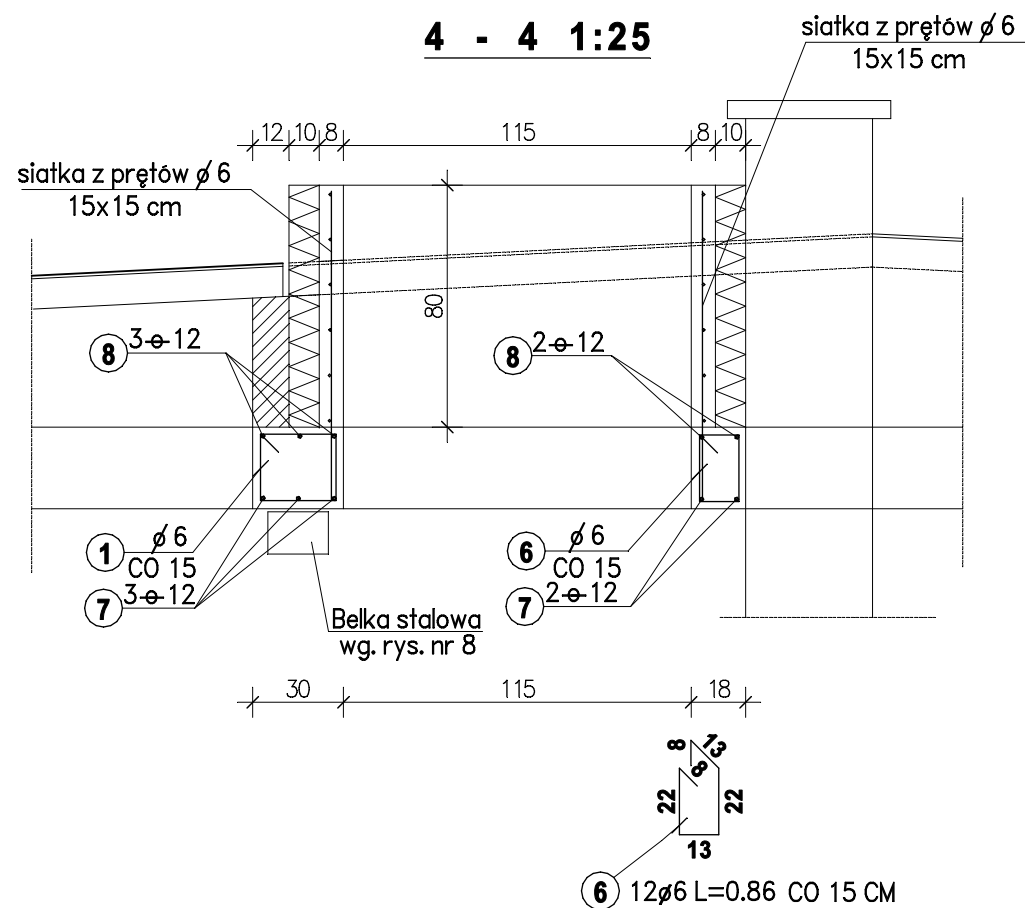
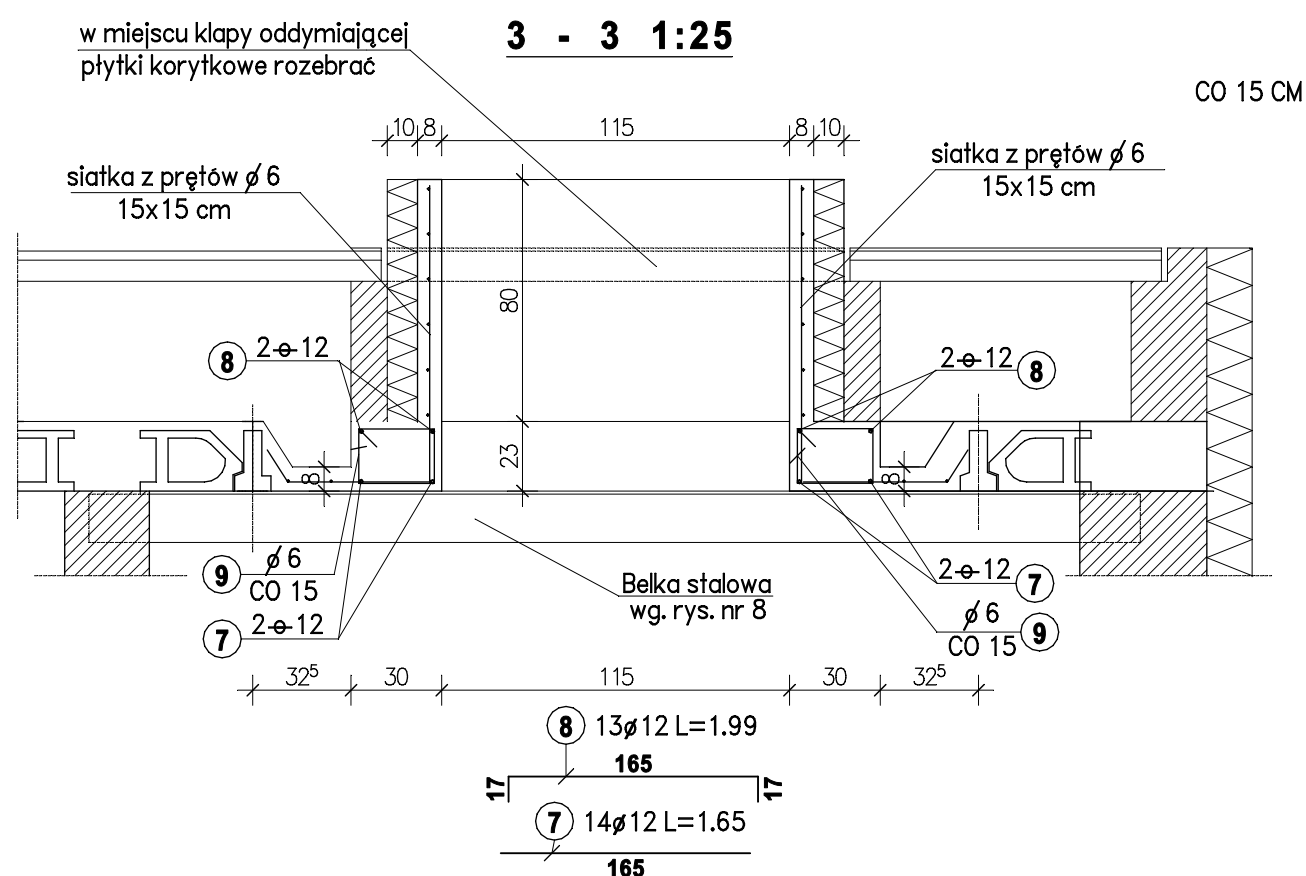
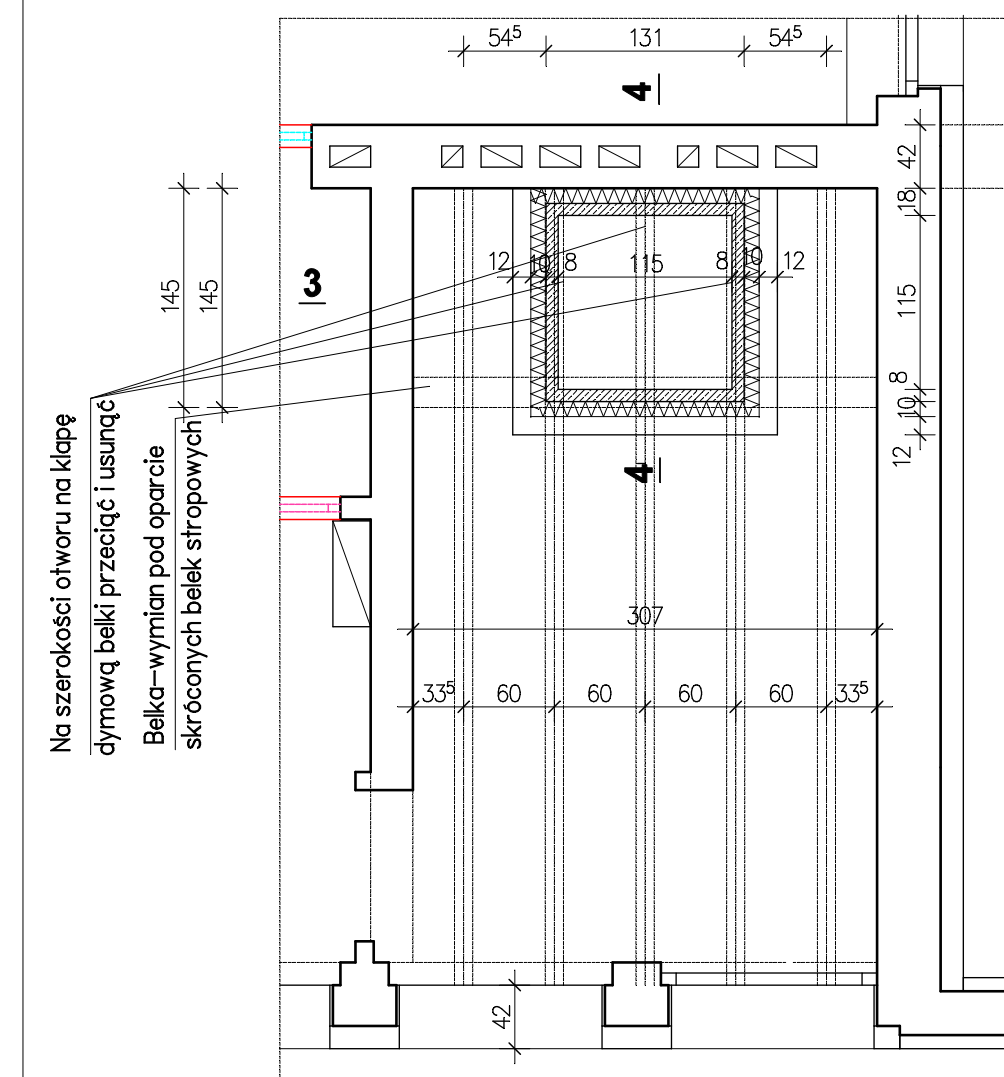
NR	PROFIL	SZT.	DŁUGOŚĆ		MASA		UWAGI
			JEDN.	ŁĄCZ.	JEDN.	ŁĄCZ.	
1	DWUTEOWNIK 80	3	1,2	3,6	5,95	21,42	
2	ŚRUBA M12(KPL.)	2	0,32	0,64	0,35	0,70	
			RAZEM [KG]		22,12		

PRZESKLEPIENIE OTWORU W STROPIE

1:25

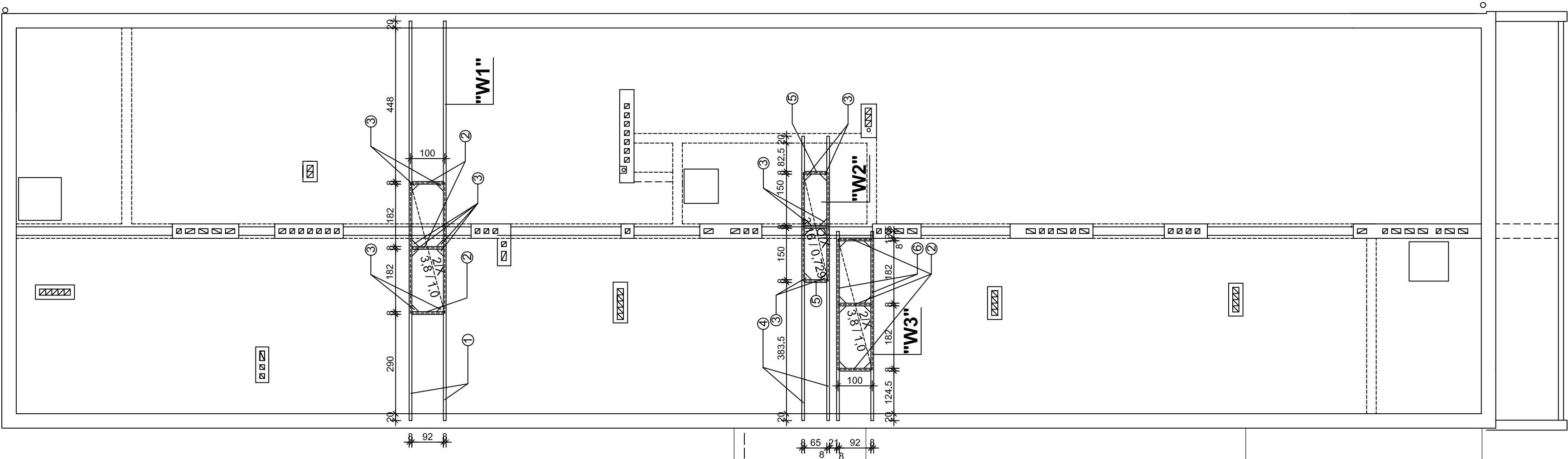


<h1>MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA</h1> <p>SPÓŁKA Z O.O. 42 - 200 CZĘSTOCHOWA, ul. SZYMANOWSKIEGO 15</p>			
Adres:	CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66a, dz. nr 3/86, obręb 28B		
Obiekt:	ŻŁOBEK MIEJSKI		
Treść:	Projekt budowlany - Tom I - Projekt architektoniczno budowlany. PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PRZECIWPOŻAROWYCH.		
Nazwa rysunku:	NADPROŻE STALOWE;PRZESKLEPIENIE OTWORU		
Projektował:	inż. Cezary Markowski		Nr uprawnień 262/93
Sprawdził:	inż. Eugeniusz Dudek		Nr uprawnień 16/77
Opracował:	inż. Cezary Markowski		Skala: 1 :25/10
Data opracowania:	03. 2016 r	Umowa: 462 / PW / 2015	Rysunek nr 6 Strona nr 52



BETON KLASY C20/25

MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA			
SPÓŁKA Z O.O. 42 - 200 CZĘSTOCHOWA, ul. SZYMANOWSKIEGO 15			
Adres:	CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66a, dz. nr 3/86, obręb 28B		
Obiekt:	ZŁOBEK MIEJSKI		
Treść:	Projekt budowlany - Tom I - Projekt architektoniczno budowlany. PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH.		
Nazwa rysunku:	KONSTRUKCJA POD KLAPY DYMOWE		
Projektował:	inż. Cezary Markowski	Nr uprawnień	262/93
Sprawdził:	inż. Eugeniusz Dudek	Nr uprawnień	16/77
Opracował:	inż. Cezary Markowski	Skala:	1 :50/25
Data opracowania:	03. 2016 r	Umowa:	462 / PW / 2015
		Rysunek nr 7	Strona nr 53



ZESTAWIENIE STALI

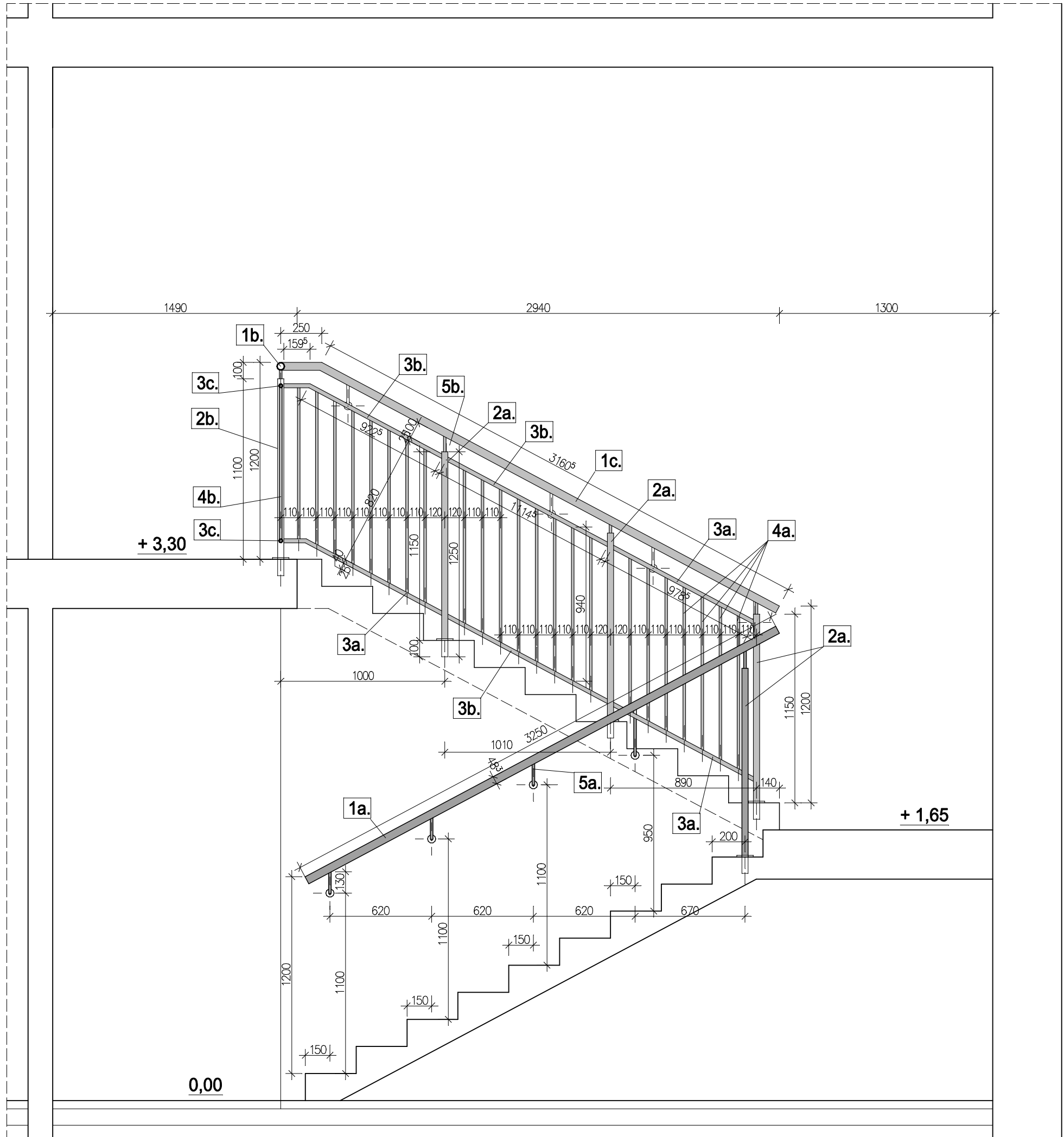
Numer	Profil	Długość	Ilość sztuk	Dł. łączna	Masa jedn.	Masa łącz.	Stal
KONSTRUKCJA WSPORCZA "W1"							
1	□ 100x80x5	11,66	2	23,32	12,8	298,50	St3SX
2	□ 100x80x5	0,92	3	2,76	12,8	35,33	St3SX
3	≡ 200x10	0,20	8	1,60	15,7	12,56	St3SX
RAZEM [KG]						346,39	
KONSTRUKCJA WSPORCZA "W2"							
4	□ 100x80x5	8,30	2	16,60	12,8	212,48	St3SX
5	□ 100x80x5	0,65	3	1,95	12,8	24,96	St3SX
3	≡ 200x10	0,20	8	1,60	15,7	12,56	St3SX
RAZEM [KG]						250,00	
KONSTRUKCJA WSPORCZA "W3"							
6	□ 100x80x5	5,52	2	11,04	12,8	141,31	St3SX
2	□ 100x80x5	0,92	3	2,76	12,8	35,33	St3SX
3	≡ 200x10	0,20	8	1,60	15,7	12,56	St3SX
RAZEM [KG]						189,20	

UWAGA:

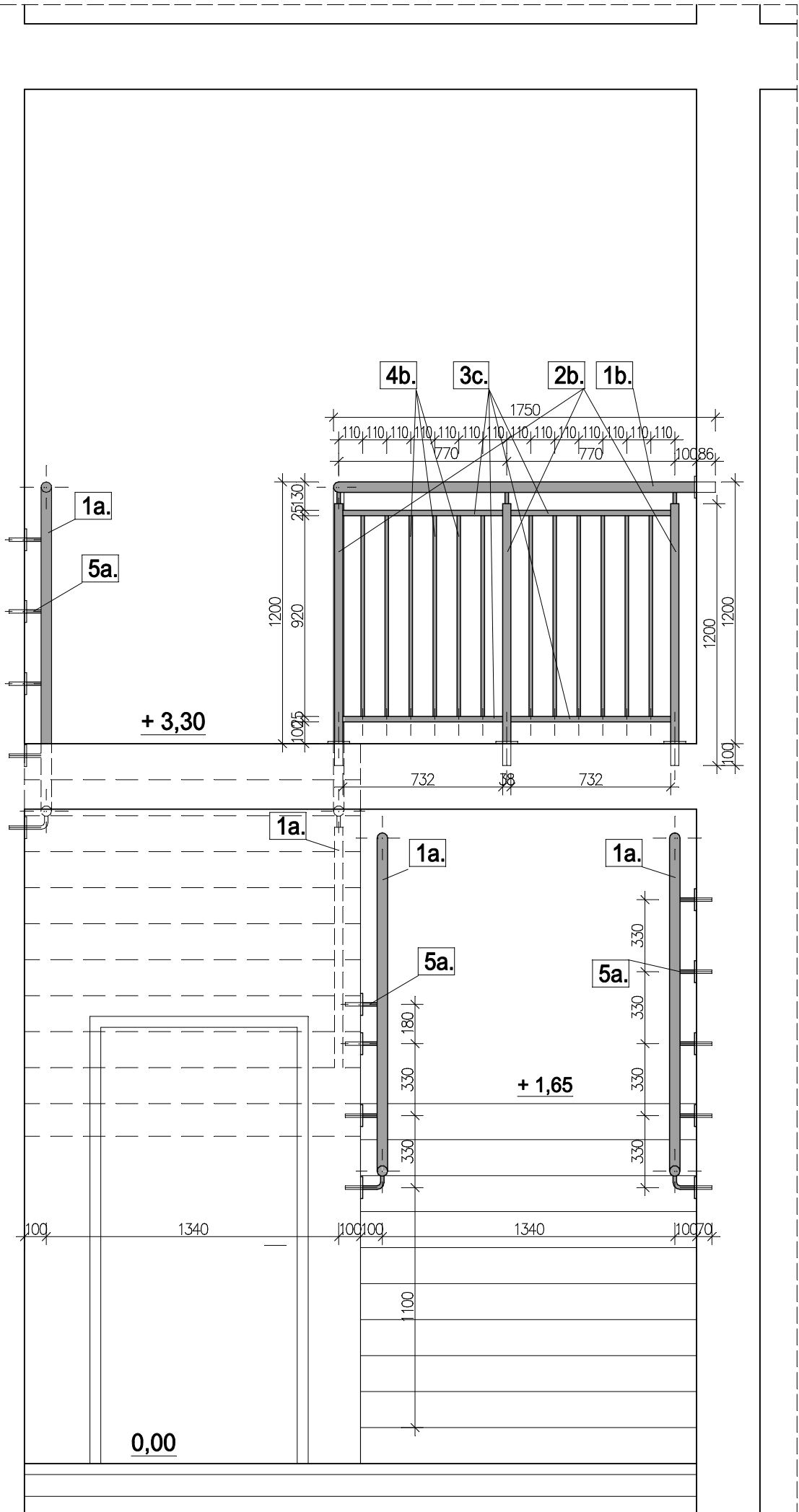
Belki kotwić do więźcy stropu nad piętnem śrubami rozporowymi M12
W miejscu oparcia belek należy wykonać poduszki betonowe z bet.
C20/25 zbrojone siatką z prętów \varnothing 10
Pod belkami ułożyć 2 cm styropianu aby uniknąć obciążenia stropu
Elementy wymianów łączyć spoiną pachwinową a=4 mm
Zabezpieczenie antykorozyjne:dwukrotne malowanie farbą

MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA

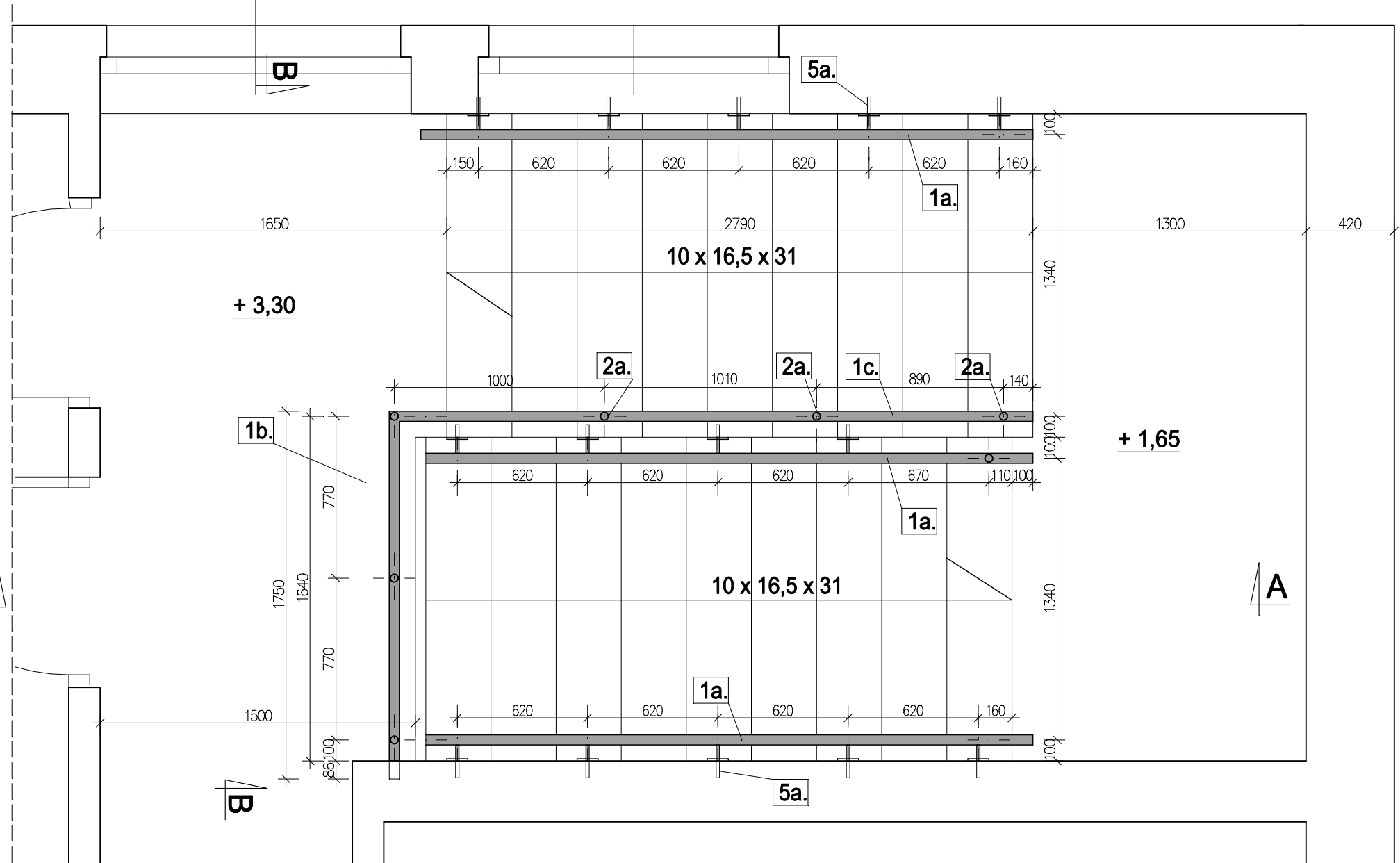
SPÓŁKA Z O.O. 42 - 200 CZĘSTOCHOWA, ul. SZYMANOWSKIEGO 15			
Adres:	CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66a, dz. nr 3/86, obręb 28B		
Obiekt:	ŻŁOBEK MIEJSKI		
Treść:	Projekt budowlany - Tom I - Projekt architektoniczno budowlany. PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PRZECIWPOŻAROWYCH.		
Nazwa rysunku:	KONSTRUKCJA WSPORCZA POD CENTRALE		
Projektował:	inż. Cezary Markowski	Nr uprawnień	262/93
Sprawdził:	inż. Eugeniusz Dudek	Nr uprawnień	16/77
Opracował:	inż. Cezary Markowski	Skala:	1 :50/25
Data opracowania: 03. 2016 r		Umowa: 462 / PW / 2015	Rysunek nr 8 Strona nr 54



PRZEKRÓJ A - A 1 : 25.



PRZEKRÓJ B - B 1 : 25.



WYKAZ STALI BALUSTRADY KLATKI SCHODOWEJ (pom. nr 101)					
NR	PROFIL	ciężar jednostk. kg / mb	długość elementu mb	ilość elem. szt.	ciężar ogółem kg
1a.	rura ϕ 48,3 x 3,2 - pochwyt	3,56	3,25	3	35,00
1b.	rura ϕ 48,3 x 3,2 - pochwyt	3,56	1,75	1	6,28
1c.	rura ϕ 48,3 x 3,2 - pochwyt	3,56	3,41	1	12,24
2a.	rura ϕ 38 x 3,2 - słupek	2,75	1,25	4	13,85
2b.	rura ϕ 38 x 3,2 - słupek	2,75	1,20	3	9,97
3a.	rura ϕ 25 x 3,2 - elem. poziomy	1,72	1,00	2	3,44
3b.	rura ϕ 25 x 3,2 - elem. poziomy	1,72	1,10	4	7,56
3c.	rura ϕ 25 x 3,2 - elem. poziomy	1,72	0,75	4	5,16
4a.	pręt ϕ 16 - element mocujący	1,58	0,94	22	32,67
4b.	pręt ϕ 16 - element mocujący	1,58	0,92	13	18,90
5a.	pręt ϕ 16 - element mocujący	1,58	0,30	15	7,11
5b.	pręt ϕ 16 - element mocujący	1,58	0,10	7	1,11
ogólny ciężar balustrady klatki schodowej					153,29

BALUSTRADA STALOWA MALOWANA PROSZKOWO (RAL 1015)

KONSTRUKCJA BALUSTRADY: Pochwyt z rury ϕ 48,3x3,2 i słupki ϕ 38x3,2 łączone ze sobą dystansem ϕ 16 poprzez spawanie.

WYPEŁNIENIE BALUSTRADY: Elementy poziome z rurki ϕ 25 x 2,9 łączone do słupków poprzez spawanie. Elementy pionowe z pręta ϕ 16 łączone do elementów poziomych poprzez spawanie.

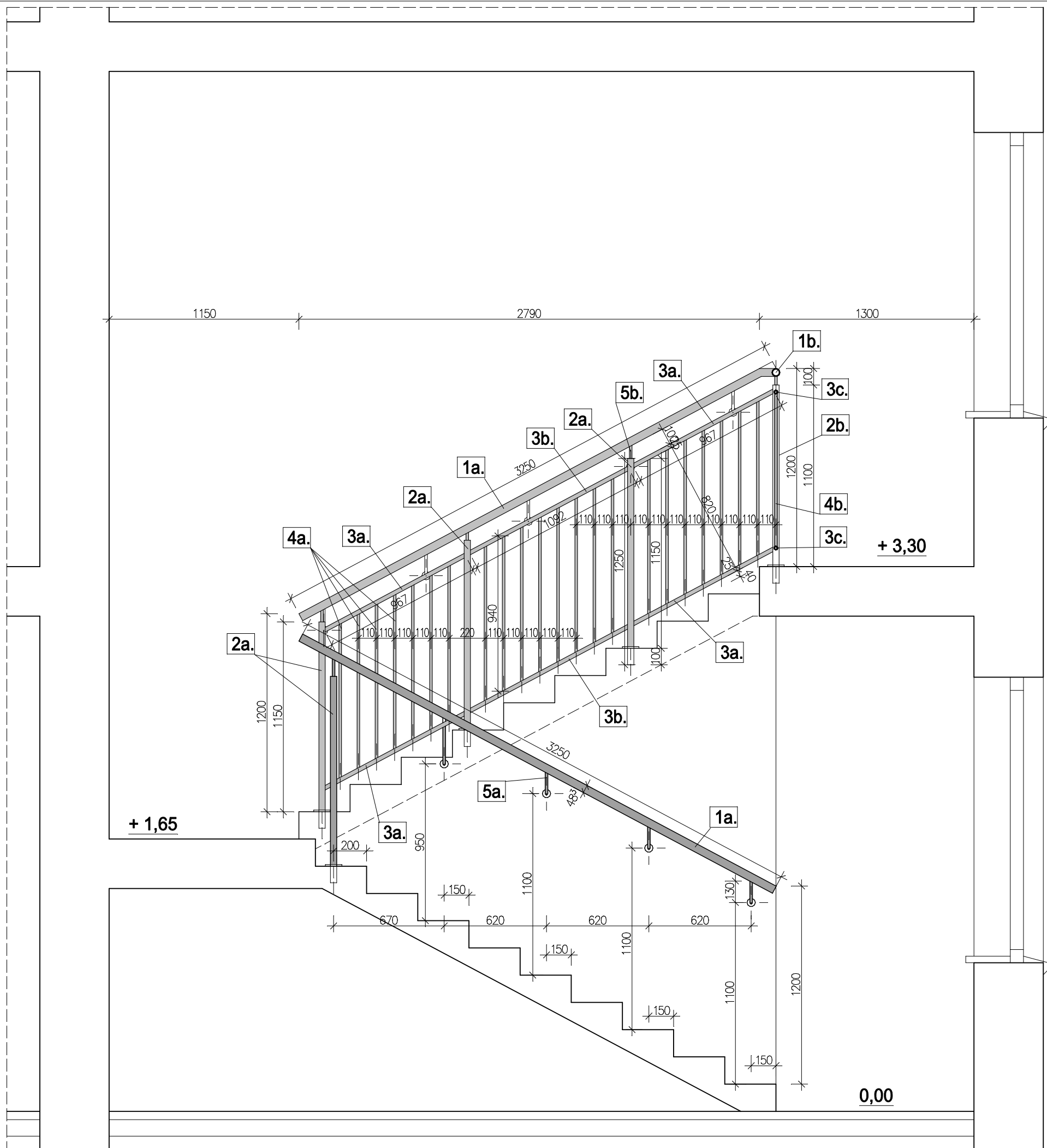
MOCOWANIE BALUSTRADY DO SCHODÓW: W stopniach wykonać otwory wiertnicą diamentową i osadzić w nich słupki. Wolną przestrzeń w otworach wypełnić kotwą chemiczną. Osadzenie słupków zamaskować rozetkami.

MOCOWANIE POCHWYTÓW DO ŚCIANY: W ścianie wykonać otwory wiertnicą diamentową i osadzić w nich dystans. Wolną przestrzeń w otworach wypełnić kotwą chemiczną. Osadzenie dystansów zamaskować rozetkami.

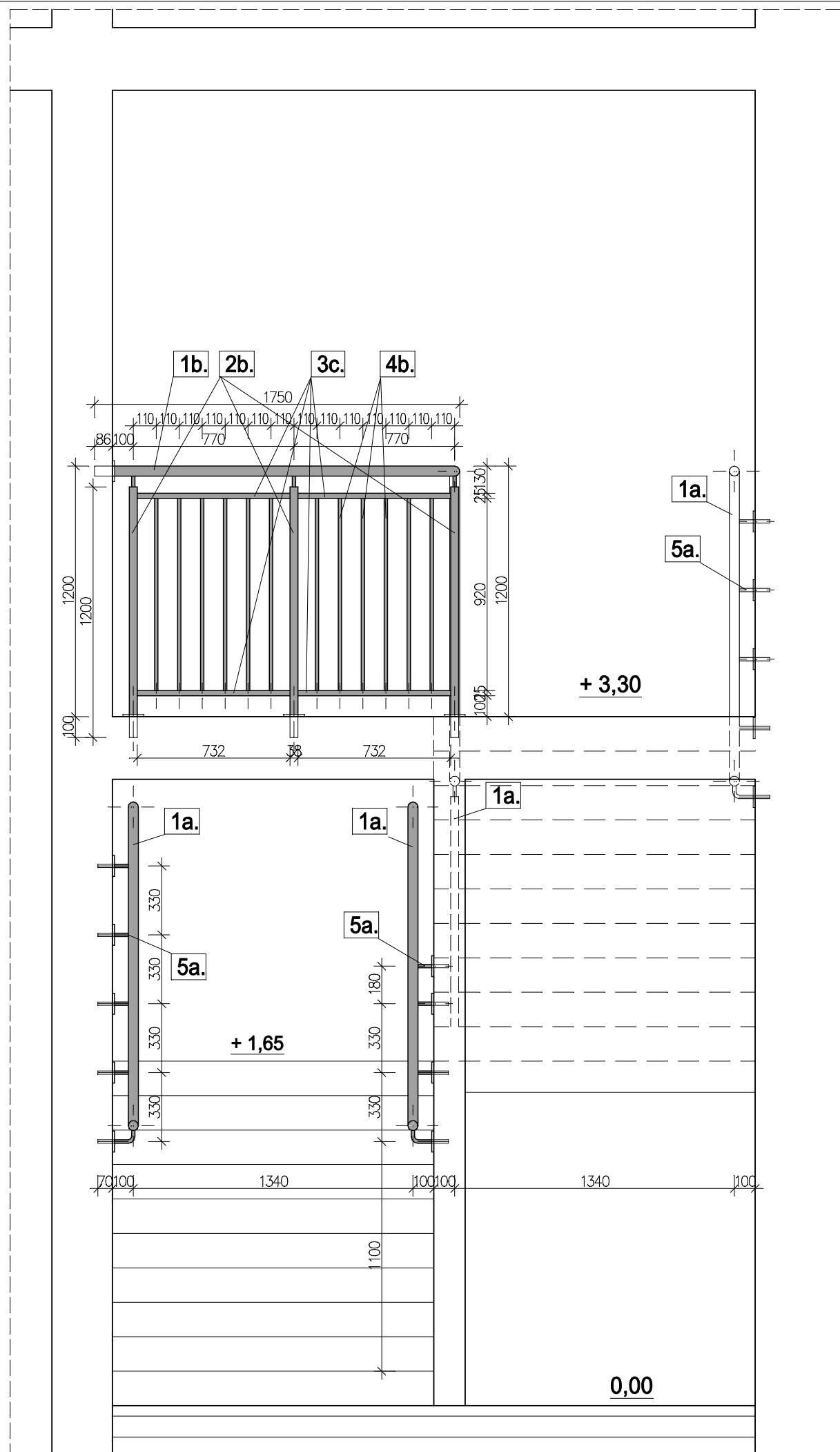
U W A G A !!!
- PRZED WYKONANIEM BALUSTRADY
WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

BALUSTRADA KLATKI SCHODOWEJ NR 1

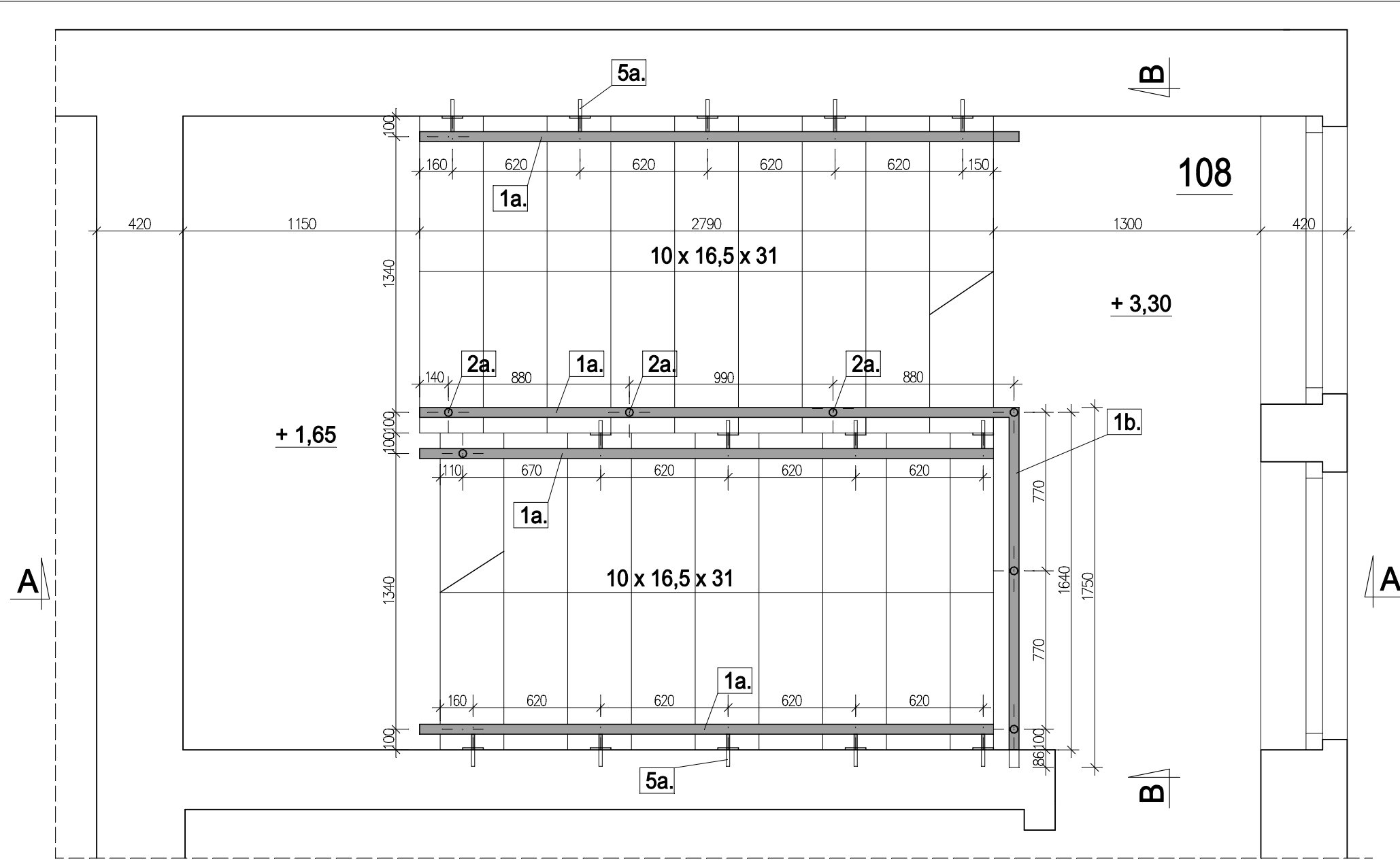
MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA			
SPÓŁKA Z O.O. 42 - 200 CZĘSTOCHOWA, ul. SZYMANOWSKIEGO 15			
Adres: CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66a, dz. nr 3/86, obręb 28B			
Obiekt: ŻŁOBEK MIEJSKI			
Treść: Projekt budowlany - Tom I - Projekt architektoniczno budowlany. PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PRZECIWPOŻAROWYCH.			
Nazwa rysunku: BALUSTRADA KLATKI SCHODOWEJ NR 1			
Projektował: mgr inż. arch. Jerzy Kopyciak		Nr uprawnień 59 / 75 Kt	
mgr inż. arch. Paweł Kopyciak		Skala: 1 : 25	
Opracował: techn. bud. Zofia Zalewska		Rysunek nr 9.	
Data opracowania: 03. 2016 r		Umowa: 462 / PW / 2015 Strona nr 55.	



PRZEKRÓJ A - A 1 : 25.



PRZEKRÓJ B - B 1 : 25.



WYKAZ STALI BALUSTRADY KŁATKI SCHODOWEJ (pom. nr 108)						
NR	PROFIL	ciężar jednostk. kg / mb	długość elem. mb	ilość elem. szt.	długość ogółem mb	ciężar ogółem kg
1a.	rura ϕ 48,3 x 3,2 - pochwyt	3,56	3,25	4	13,00	46,67
1b.	rura ϕ 48,3 x 3,2 - pochwyt	3,56	1,75	1	1,75	6,28
2a.	rura ϕ 38 x 3,2 - słupek	2,75	1,25	4	5,00	13,85
2b.	rura ϕ 38 x 3,2 - słupek	2,75	1,20	3	3,60	9,97
3a.	rura ϕ 25 x 3,2 - elem. poziomy	1,72	1,00	4	4,00	6,88
3b.	rura ϕ 25 x 3,2 - elem. poziomy	1,72	1,10	2	2,20	3,78
3c.	rura ϕ 25 x 3,2 - elem. poziomy	1,72	0,75	4	3,00	5,16
4a.	pręt ϕ 16 - element mocujący	1,58	0,94	22	20,68	32,67
4b.	pręt ϕ 16 - element mocujący	1,58	0,92	12	11,04	17,44
5a.	pręt ϕ 16 - element mocujący	1,58	0,30	15	4,50	7,11
5b.	pręt ϕ 16 - element mocujący	1,58	0,10	7	0,70	1,11
ogólny ciężar balustrady klatki schodowej						150,92

BALUSTRADA STALOWA MALOWANA PROSZKOWO (RAL 1015)

KONSTRUKCJA BALUSTRADY: Pochwyt z rury ϕ 48,3x3,2 i słupki ϕ 38x3,2 łączone ze sobą dystansem ϕ 16 poprzez spawanie.

WYPEŁNIENIE BALUSTRADY: Elementy poziome z rurki ϕ 25 x 2,9 łączone do słupków poprzez spawanie. Elementy pionowe z pręta ϕ 16 łączone do elementów poziomych poprzez spawanie.

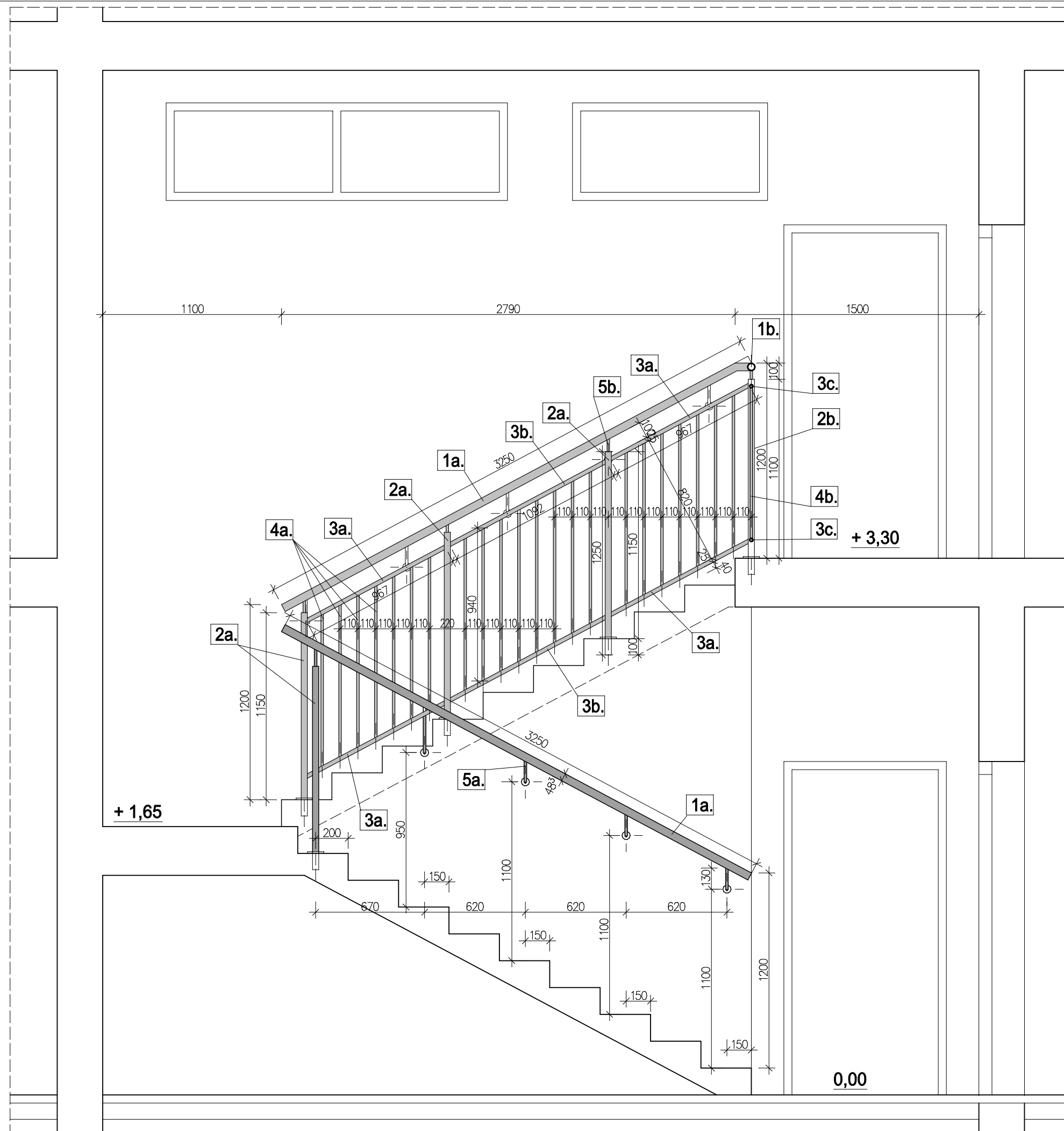
MOCOWANIE BALUSTRADY DO SCHODÓW : W stopniach wykonać otwory wiertnicą diamentową i osadzić w nich słupki. Wolną przestrzeń w otworach wypełnić kotwą chemiczną. Osadzenie słupków zamaskować rozetkami.

MOCOWANIE POCHWYTÓW DO ŚCIANY : W ścianie wykonać otwory wiertnicą diamentową i osadzić w nich dystans. Wolną przestrzeń w otworach wypełnić kotwą chemiczną. Osadzenie dystansów zamaskować rozetkami.

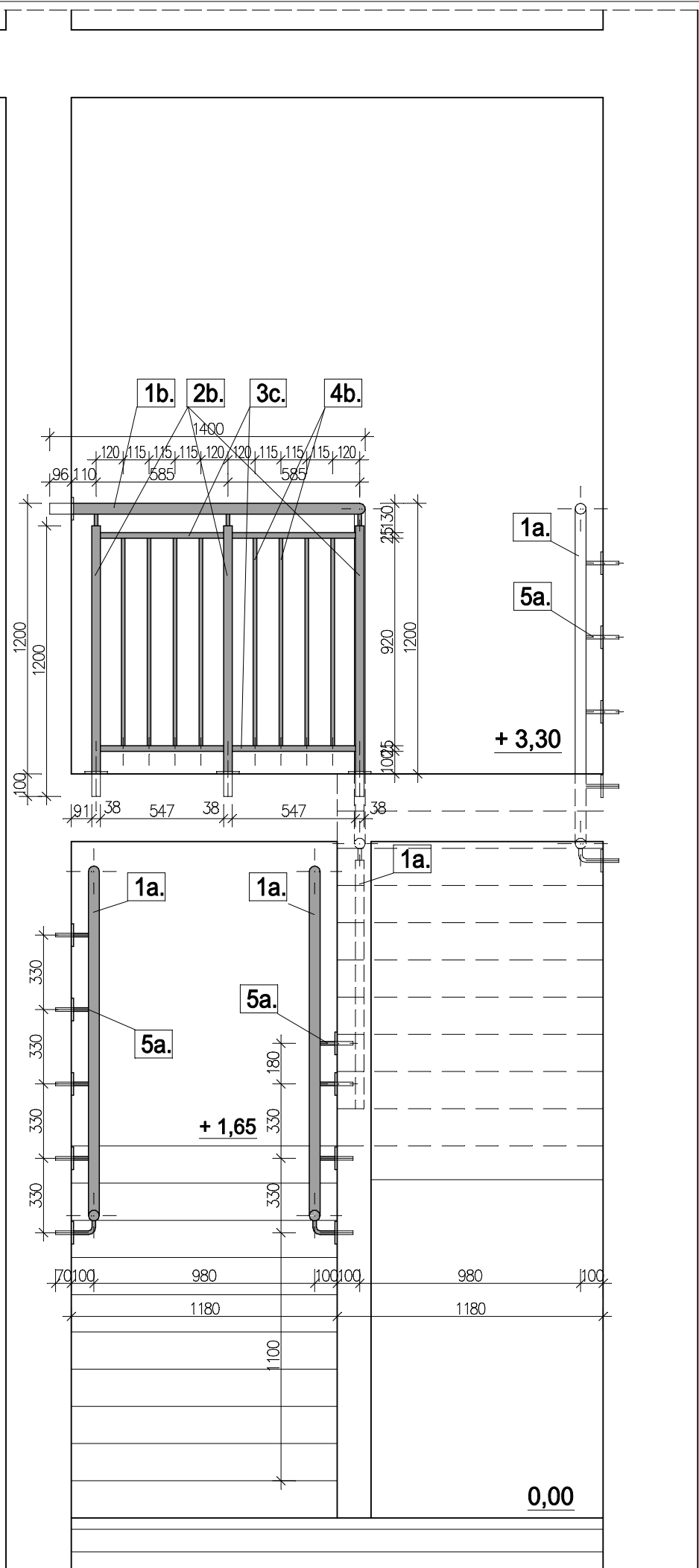
U W A G A !!!
- PRZED WYKONANIEM BALUSTRADY
WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

BALUSTRADA KŁATKI SCHODOWEJ NR 2

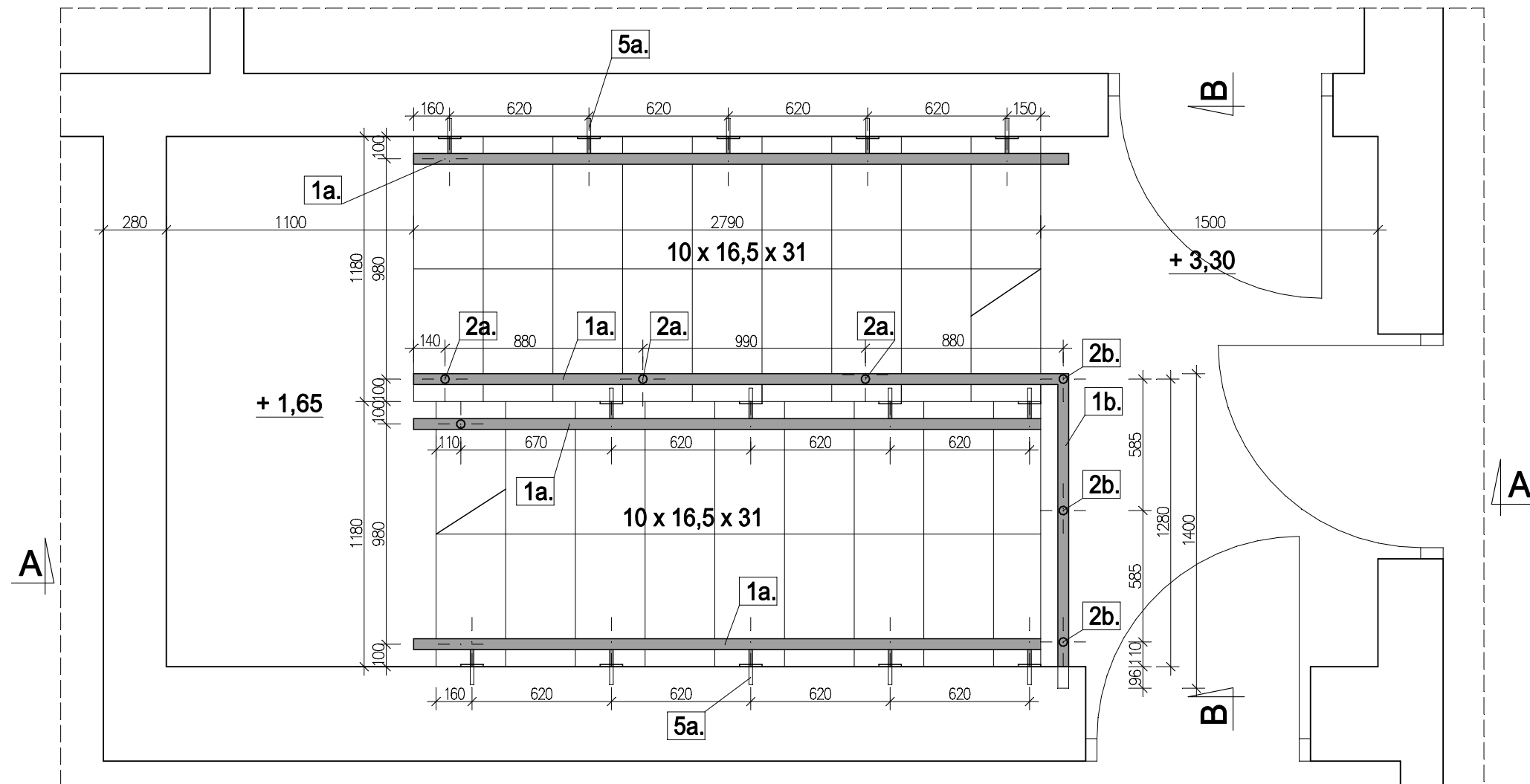
MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA			
SPÓŁKA Z O.O. 42 - 200 CZĘSTOCHOWA, ul. SZYMANOWSKIEGO 15			
Adres: CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66a, dz. nr 3/86, obręb 28B			
Obiekt: ŻŁOBEK MIEJSKI			
Treść: Projekt budowlany - Tom I - Projekt architektoniczno budowlany. PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH.			
Nazwa rysunku: BALUSTRADA KŁATKI SCHODOWEJ NR 2			
Projektował: mgr inż. arch. Jerzy Kopyciak		Nr uprawnień 59 / 75 Kt	
mgr inż. arch. Paweł Kopyciak		Skala: 1 : 25	
Opracował: techn. bud. Zofia Zalewska		Rysunek nr 10.	
Data opracowania: 03. 2016 r		Umowa: 462 / PW / 2015 Strona nr 56.	



PRZEKRÓJ A - A 1 : 25.



PRZEKRÓJ B - B 1 : 25.



WYKAZ STALI BALUSTRADY KLATKI SCHODOWEJ (pom. nr 118)						
NR	PROFIL	ciężar jednost. kg / mb	długość elem. mb	ilość elem. szt.	długość ogółem mb	ciężar ogółem kg
1a.	rura ϕ 48,3 x 3,2 - pochwyt	3,56	3,25	4	13,00	46,67
1b.	rura ϕ 48,3 x 3,2 - pochwyt	3,56	1,40	1	1,40	6,03
2a.	rura ϕ 38 x 3,2 - słupek	2,75	1,25	4	5,00	13,85
2b.	rura ϕ 38 x 3,2 - słupek	2,75	1,20	3	3,60	9,97
3a.	rura ϕ 25 x 3,2 - elem. poziomy	1,72	1,00	4	4,00	6,88
3b.	rura ϕ 25 x 3,2 - elem. poziomy	1,72	1,10	2	2,20	3,78
3c.	rura ϕ 25 x 3,2 - elem. poziomy	1,72	0,60	4	2,40	4,13
4a.	pręt ϕ 16 - element pionowy	1,58	0,94	22	20,68	32,67
4b.	pręt ϕ 16 - element pionowy	1,58	0,92	8	7,36	11,63
5a.	pręt ϕ 16 - element mocujący	1,58	0,30	15	4,50	7,11
5b.	pręt ϕ 16 - element mocujący	1,58	0,10	7	0,70	1,11
ogólny ciężar balustrady klatki schodowej						143,83

BALUSTRADA STALOWA MALOWANA PROSZKOWO (RAL 1015)

KONSTRUKCJA BALUSTRADY: Pochwyt z rury ϕ 48,3x3,2 i słupki ϕ 38x3,2 łączone ze sobą dystansem ϕ 16 poprzez spawanie.

WYPEŁNIENIE BALUSTRADY: Elementy poziome z rurki ϕ 25 x 2,9 łączone do słupków poprzez spawanie. Elementy pionowe z pręta ϕ 16 łączone do elementów poziomych poprzez spawanie.

MOCOWANIE BALUSTRADY DO SCHODÓW: W stopniach wykonać otwory wiertnicą diamentową i osadzić w nich słupki. Wolną przestrzeń w otworach wypełnić kotwą chemiczną. Osadzenie słupków zamaskować rozetkami.

MOCOWANIE POCHWYTÓW DO ŚCIANY: W ścianie wykonać otwory wiertnicą diamentową i osadzić w nich dystans. Wolną przestrzeń w otworach wypełnić kotwą chemiczną. Osadzenie dystansów zamaskować rozetkami.

U W A G A !!!
- PRZED WYKONANIEM BALUSTRADY
WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

BALUSTRADA KLATKI SCHODOWEJ NR 3

MIASTOPROJEKT CZĘSTOCHOWA			
SPÓŁKA Z O.O. 42 - 200 CZĘSTOCHOWA, ul. SZYMANOWSKIEGO 15			
Adres: CZĘSTOCHOWA, AL. ARMII KRAJOWEJ 66a, dz. nr 3/86, obręb 28B			
Obiekt: ŻŁOBEK MIEJSKI			
Treść: Projekt budowlany - Tom I - Projekt architektoniczno budowlany. PRZEBUDOWA Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO WYMAGAŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH.			
Nazwa rysunku: BALUSTRADA KLATKI SCHODOWEJ NR 3			
Projektował: mgr inż. arch. Jerzy Kopyciak		Nr uprawnień 59 / 75 Kt	
mgr inż. arch. Paweł Kopyciak		Skala: 1 : 25	
Opracował: techn. bud. Zofia Zalewska		Rysunek nr 11.	
Data opracowania: 03. 2016 r		Umowa: 462 / PW / 2015 Strona nr 57.	

Katowice, 18 marca 2016 roku

WZ.5595.1.21.2016.PK

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 z późniejszymi zmianami) i art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późniejszymi zmianami), w związku z §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1422), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.01.2016 roku, Pana Pawła Stasiaka – Rzecznikowi do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, posiadającego stosowne pełnomocnictwo Inwestora, w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w budynku Żłobka Miejskiego w Częstochowie zlokalizowanym przy Al. Armii Krajowej 66A, stosownie do wniosków przedłożonego opracowania pod tytułem: „*Ekspertyza techniczna w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej budynku Żłobka Miejskiego w Częstochowie, Al. Armii Krajowej 66A*”, sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Pawła Stasiaka oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Eugeniusza Dudka,

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie w przedmiotowym budynku wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

- szerokości biegów i spoczników klatek schodowych oraz wysokości ich stopni (§68 ust. 1 i 2),
- szerokości drzwi prowadzących z klatek schodowych na zewnątrz oraz drzwi stanowiących wyjście z budynku (§239 ust. 4),
- możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji (§227 ust. 5),

w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, wskazany w przedłożonym opracowaniu, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa:

- 1) wydzielenia pożarowego klatek schodowych ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 i EI 60 oraz zamknięcia ich drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
- 2) wyposażenia klatek schodowych w budynku w samoczynne urządzenia oddymiające, w sposób przedstawiony w treści ekspertyzy, wykonane na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 3) zamknięcia wejścia do piwnicy drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30, w miejscu wskazanym w części graficznej ekspertyzy,
- 4) zamknięcia wejścia do pomieszczenia kuchni na piętrze drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30, w miejscu wskazanym w części graficznej ekspertyzy,
- 5) wyposażenia pomieszczenia kuchni oraz wydawania posiłków w autonomiczne czujki dymu,
- 6) dokonania podziału kondygnacji parteru i piętra budynku na tzw. „strefy bezpieczne”, przegrodami z dymoszczelnymi drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30 oraz z drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30, wyposażonymi w samozamykacze, a także kurtyną okienną przeciwpożarową o klasie odporności ogniowej EW30, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
- 7) wyposażenia obiektu w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem pólsztynowym, wykonaną na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 8) wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- 9) wyposażenie budynku w dodatkową ilość gaśnic, przeznaczonych do gaszenia tych grup pożarów, które mogą w nim wystąpić, w sposób określony w treści ekspertyzy,

- 10) wyposażenia dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 5 lx, spełniające pozostałe wymagania normy PN-EN 1838 i PN-EN 50172, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 11) opracowania dla obiektu „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynku” i określenia w niej szczegółowych procedur dla personelu w zakresie ogłaszania i prowadzenia ewakuacji,
- 12) przeprowadzania co najmniej raz w roku praktycznego sprawdzenia organizacji i warunków ewakuacji w obiekcie.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, należy spełnić w sposób bezpośrednio określony w obowiązujących przepisach techniczno - budowlanych i przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

Z treści przedłożonej ekspertyzy jednoznacznie wynika, że w analizowanym budynku planowana jest przebudowa. W takiej sytuacji, w związku z obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1422), konieczne jest spełnienie wszystkich wymagań zawartych w tym przepisie. Jednakże, po dokonaniu szczegółowej analizy warunków ochrony przeciwpożarowej tego budynku, autorzy ekspertyzy stwierdzili, że nie jest możliwe spełnienie tych wymagań, w sposób bezpośrednio wynikający ze wskazanego rozporządzenia. Wymagania, których nie da się spełnić zostały szczegółowo wskazane w sentencji niniejszego postanowienia. W tej sytuacji Inwestor skorzystał z możliwości spełnienia wymagań przepisów w sposób alternatywny, zgodnie z trybem określonym w §2 ust. 2 cytowanego na wstępie rozporządzenia i złożył w Komendzie Wojewódzkiej PSP w Katowicach ekspertyzę techniczną, w której zaproponowano inny sposób spełnienia obecnie obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych.

Autorzy ekspertyzy dokonali kompleksowej analizy stanu bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego budynku, w wyniku której zaproponowali szereg rozwiązań w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Rozwiązania te zostały dokładnie przedstawione w części opisowej i rysunkowej ekspertyzy. Zaproponowali koncepcję bezpieczeństwa, która opiera się przede wszystkim na wydzieleniu pożarowym klatek schodowych oraz wyposażeniu ich w urządzenia oddymiające, co pozwoli traktować je jak strefy bezpieczne do ewakuacji pionowej. W celu poprawy istniejących warunków bezpieczeństwa pożarowego, rzeczoznawcy zaproponowali przeprowadzenie także stosownych prac budowlanych i instalacyjnych, związanych między innymi z podziałem obu kondygnacji w poziomie na tzw. „strefy bezpieczne” przy zastosowaniu przegród z drzwiami o deklarowanej odporności ogniowej i dymoszczelności, z montażem awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego oraz wyposażenia budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi. Szczegółowe procedury dla pracowników dotyczące ogłaszania oraz postępowania w przypadku konieczności podjęcia ewakuacji, zawarte zostaną w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Po sprawdzeniu prawidłowości rozwiązań zaproponowanych w przedłożonym opracowaniu, Śląski Komendant Wojewódzki PSP stwierdził, że po ich pełnym zrealizowaniu w adaptowanym budynku nie zostaną pogorszone warunki ochrony przeciwpożarowej, w stosunku do wymaganych odpowiednimi przepisami, a tym samym zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego. Dokonując takiej oceny wzięto pod uwagę zarówno te zadania, które wynikają z przedstawionej koncepcji bezpieczeństwa obiektu, jak również te, których realizacja wynika bezpośrednio z przepisów przeciwpożarowych oraz techniczno-budowlanych. Zaproponowany pakiet zabezpieczeń zapewni nie tylko odpowiednie warunki ewakuacji dla użytkowników budynku, ale także możliwość przeprowadzenia skutecznych działań ratowniczo-gaśniczych.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

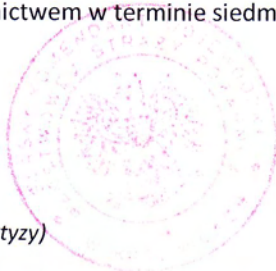
Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.

Otrzymuje:

- 1) Paweł Stasiak
ul. Kilińskiego 118/1
42-200 Częstochowa (+1 egzemplarz ekspertyzy)

Do wiadomości:

- 2) KM PSP Częstochowa (+1 egzemplarz ekspertyzy)
- 3) WZ KWPS (+1 egzemplarz ekspertyzy)



nadbryg. Marek Rączka