

Częstochowa, 2019.02.07

IZ.271.7.2019

## **OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA**

### **Przebudowa i rozbudowa budynku Ratusza Starej Częstochowy wraz z zagospodarowaniem terenu.**

**Ogłoszenie dotyczy:** Ogłoszenia o zamówieniu.

#### INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

**Numer:** 505353-N-2019

**Data:** 2019

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miasto Częstochowa, Krajowy numer identyfikacyjny 151399002, ul. ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa, woj. śląskie, państwo Polska, tel. +48343707100, e-mail przetargiuzp@czestochowa.um.gov.pl, faks +48343707170.

Adres strony internetowej (url): [www.czystochowa.pl](http://www.czystochowa.pl)

#### SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

##### **II.1) Tekst, który należy zmienić:**

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** III

**Punkt:** 1.3)

**W ogłoszeniu jest:** Określenie warunków: 1. Udokumentowanie wykonania, tj. zakończenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, łącznie co najmniej:  
a) roboty budowlanej polegającej na remoncie, przebudowie lub rozbudowie budynku w obszarze ochrony konserwatorskiej, o powierzchni użytkowej co najmniej 200 m<sup>2</sup>;  
b) realizacji placu publicznego zlokalizowanego w obszarze ochrony konserwatorskiej o powierzchni co najmniej 5 000 m<sup>2</sup>, gdzie zakres projektu obejmował nawierzchnie wykonane z kamieni naturalnych, np. granitowe, zieleń, oświetlenie i odwodnienie terenu;

c) budowy lub przebudowy drogi. (...)

**W ogłoszeniu powinno być:** Określenie warunków: 1. Udokumentowanie wykonania, tj. zakończenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, łącznie co najmniej:  
a) roboty budowlanej polegającej na remoncie, przebudowie lub rozbudowie budynku w obszarze ochrony konserwatorskiej, o powierzchni użytkowej co najmniej 200 m<sup>2</sup>;  
b) roboty budowlanej w przestrzeni publicznej zlokalizowanej w obszarze ochrony konserwatorskiej o powierzchni co najmniej 5 000 m<sup>2</sup>, której zakres obejmował nawierzchnie wykonane z kamieni naturalnych, np. granitowe, zieleń, oświetlenie i odwodnienie terenu;

c) budowy lub przebudowy drogi. (...)

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** IV

**Punkt:** 1.2)

**W ogłoszeniu jest:** Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości 400 000,00 zł (czterysta tysięcy złotych 00/100). Wadium należy wnieść w terminie do dnia 12.02.2019 r. do godz. 09.30.

**W ogłoszeniu powinno być:** Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości 400 000,00 zł (czterysta tysięcy złotych 00/100). Wadium należy wnieść w terminie do dnia 19.02.2019 r. do godz. 09.30.

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** IV

**Punkt:** 5)

**W ogłoszeniu jest:** (...) 7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 umowy zostanie

zmienione w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2177), zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. 1) Do faktur wystawianych po wejściu w życie zmiany stawki podatku VAT naliczana będzie nowa stawka. 2) W razie zmiany: a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo do zmiany wynagrodzenia jeżeli wykaże, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu zamówienia. W tym celu w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian musi przedłożyć Zamawiającemu dowody (dokumenty) określające wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i na podstawie umów cywilnoprawnych wykonujących przedmiot umowy. Jeżeli wynagrodzenia osób zatrudnionych w ramach stosunku pracy były na minimalnym poziomie to koszty usługi mogą wzrosnąć o różnicę pomiędzy kwotą minimalnego wynagrodzenia po jego podwyższeniu, a kwotą wcześniejszą. Jeżeli pracownicy otrzymywali wynagrodzenia wyższe niż minimalne, to wzrost minimalnego wynagrodzenia nie może być przesłanką do wzrostu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy. Analogiczne zasady będą stosowane w odniesieniu do osób, z którymi Wykonawcę łączą umowy cywilnoprawne, i które to osoby wykonują przedmiot umowy w przypadku wzrostu stawki godzinowej. (...)

**W ogłoszeniu powinno być:** (...) 7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 umowy zostanie zmienione w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2177), zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. 1) Do faktur wystawianych po wejściu w życie zmiany stawki podatku VAT naliczana będzie nowa stawka. 2) W razie zmiany: a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych” Wykonawcy będzie przysługiwało prawo do zmiany wynagrodzenia jeżeli wykaże, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu zamówienia. W tym celu w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian musi przedłożyć Zamawiającemu dowody (dokumenty) określające wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i na podstawie umów cywilnoprawnych wykonujących przedmiot umowy. Jeżeli wynagrodzenia osób zatrudnionych w ramach stosunku pracy były na minimalnym poziomie to koszty usługi mogą wzrosnąć o różnicę pomiędzy kwotą minimalnego wynagrodzenia po jego podwyższeniu, a kwotą wcześniejszą. Jeżeli pracownicy otrzymywali wynagrodzenia wyższe niż minimalne, to wzrost minimalnego wynagrodzenia nie może być przesłanką do wzrostu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy. Analogiczne zasady będą stosowane w odniesieniu do osób, z którymi Wykonawcę łączą umowy cywilnoprawne, i które to osoby wykonują

przedmiot umowy w przypadku wzrostu stawki godzinowej. (...)

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** IV

**Punkt:** 6.2)

**W ogłoszeniu jest:** Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2019-02-12, godzina: 09:30

**W ogłoszeniu powinno być:** Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2019-02-19, godzina: 09:30

Ogłoszenie zostało zamieszczone w **Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 07.02.2019 r., numer ogłoszenia: 540024371-N-2019 oraz numer ogłoszenia: 540024513-N-2019**

(-) Michał Konieczny  
Naczelnik Wydziału  
Inwestycji i Zamówień Publicznych