

Inwestor: Gmina Miasto Częstochowa, ul. Śląska 11 / 13, 42-217 Częstochowa

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

***Remont sali gimnastycznej
wraz z pomieszczeniami przynależnymi
w budynku Szkoły Podstawowej nr 30
Ul. Ludowa 58
42-215 Częstochowa***

Obiekt	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres	UL. LUDOWA 58 , 42-215 Częstochowa Dz. nr ewid. 63/4 obręb Kiedrzyn
	Kategoria obiektu - IX
Branża	BUDOWLANA, SANITARNA, ELEKTRYCZNA

Ja niżej podpisany
Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2010 r Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM, ŻE

w/w projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. z sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Projektowali	Imię i nazwisko	Podpis	Data
Projektant bud	mgr inż. arch. Antoni Czakiert upr. bud. Nr FT-83861/23/84 SL-0234		IX.2017.
Projektant elek	mgr inż. Jan Kostrzanowski upr. bud. Nr UAN-VIII-7342/156/94 SLK/IE/1552/02		IX.2017.
Projektant san	mgr inż. Karol Przybyła upr. bud. SLK/6211/PWBS/15		IX.2017.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

I. STRONA TYTUŁOWA, OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	1
II. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	2
III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ	3-7
IV. OPIS DO PROJEKTU – BRANŻA BUDOWLANA	8-15
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	9
2. DANE OGÓLNE	9
3. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO	9-14
A. OPIS OGÓLNY	9
B. OPIS SZCZEGÓŁOWY	9-14
4. UWAGI I ZALECENIA	14-15

SPIS RYSUNKÓW:

1. RZUT PARTERU – INWENTARYZACJA	16
2. PRZEKRÓJ A-A – INWENTARYZACJA	17
3. RZUT PARTERU – ZAKRES PRAC	18
4. PRZEKRÓJ A-A – ZAKRES PRAC	19
5. SCHEMAT KOLORYSTYCZNY BOISKA	20
6. ZESTAWIENIE STOLARKI DO WYMIANY	21
7. MOCOWANIE PŁYTY ŚCIENNEJ	22

V. UPRAWNIENIA BUDOWLANE I WPIS DO IZBY	
---	--

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**Remont sali gimnastycznej
wraz z pomieszczeniami przynależnymi
w budynku Szkoły Podstawowej nr 30**

*Ul. Ludowa 58
Dz. nr ewid. 63/4
42-215 Częstochowa*

Inwestor:

Gmina Miasto Częstochowa, ul. Śląska 11 / 13, 42-217 Częstochowa

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Zakres robót.....
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....
3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie BIOZ..... .
4. Przewidywalne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.....
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.....
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

1. ZAKRES ROBÓT

- Remont pomieszczeń wewnętrznych

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Roboty objęte projektem w całości dotyczą i prowadzone będą na obiekcie istniejącym, obecnie użytkowanym.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BIOZ

Potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych jak również z wpływem tych robót na funkcjonowanie budynku i jego najbliższego sąsiedztwa. Należy wydzielić plac składowy materiałów budowlanych i plac magazynowania odpadów. Podczas trwania robót na terenie prac pojawiać się będą utrudnienia w komunikacji związane z przywozem, rozładunkiem i załadunkiem materiałów potrzebnych do przeprowadzenia zamierzenia budowlanego.

Inne potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

W związku z przewidywanym zakresem robót wystąpi część z okoliczności i szczególnych zagrożeń, dla których konieczne jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – na podstawie art. 21a, ust. 1a Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, gdyż na budowie może być zatrudnionych więcej niż 20 pracowników, roboty będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych, a ich pracochłonność przekroczy 500 osobodni oraz wystąpią niektóre z prac szczególnie niebezpiecznych.

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia powinien zawierać oprócz zapisów dotyczących bezpośrednio wykonawców, również rozwiązania dla zapewnienia bezpieczeństwa i maksymalnego ograniczenia uciążliwości dla użytkowników budynku.

W związku z przewidywanym zakresem robót mogą wyniknąć następujące zagrożenia:

- Praca urządzeń transportowych
- Roboty na wysokościach do 3m
- Upadek przedmiotów z wysokości
- Ruchome części maszyn oraz ostre lub wystające elementy
- Transportowane pionowo materiały i elementy
- Porażenie prądem elektrycznym
- Oparzenie termiczne
- Niewłaściwe oświetlenie stanowiska pracy

- Drgania mechaniczne – wibracja
- Pyły przemysłowe
- Praca w wymuszonej pozycji ciała
- Praca związana z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów
- Potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie
- Praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego
- Niebezpieczeństwo i uciążliwość dla użytkowników budynku

Oprócz zagrożeń związanych z wykonywaniem robót mogą wystąpić zagrożenia związane z sytuacjami awaryjno-wypadkowymi:

- Pożar
- Awaria urządzeń
- Wyciek oleju lub paliwa
- Awarie sieci trakcyjnej
- Wypadek, katastrofa drogowa
- Wypadki przy pracy, zdarzenia potencjalnie wypadkowe

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP. Prócz tego pracownicy muszą być przeszkoleni stanowiskowo przed przystąpieniem do pracy na poszczególnych stanowiskach przez kierownika budowy i kierowników robót, którzy są odpowiedzialni za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów BHP na terenie budowy. Szkolenie powinno obejmować zakres ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz innych, adekwatnych do rodzaju stanowiska i robót, przepisów i norm, określających zasady bezpieczeństwa i REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH. Szkolenia pracowników powinny być ewidencjonowane. Pracownicy prowadzący roboty powinni mieć odpowiednie uprawnienia i aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na poszczególnych stanowiskach. Robotami mogą kierować tylko osoby do tego uprawnione oraz odpowiednio przeszkolone.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM PRZY WYKONYWANIU ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA

- Roboty należy prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych.
- Należy stosować rozwiązania podane w projektach, a ewentualne zmiany tych rozwiązań uzgadniać z projektantami.
- Teren prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed wejściem osób nieupoważnionych.

Właściwe oznaczenie, wydzielenie i organizacja terenu robót należą do obowiązków kierownika budowy.

- Należy zapewnić niezbędną ilość podręcznych środków gaśniczych.
- Należy zapewnić łatwo dostępne miejsce, wyposażone w apteczkę.
- Przynajmniej jeden z pracowników powinien być przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.
- Wyraźnie oznakowane i oznaczone muszą być wszystkie wykopy, bez względu na ich głębokość. Wykopy głębsze niż 1m należy dodatkowo zabezpieczyć.
- Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z wytycznymi i instrukcjami dostawców i producentów materiałów, rozwiązań systemowych, maszyn i urządzeń.
- Pracownikom należy zapewnić właściwe zaplecze socjalno-sanitarne niezależnie od istniejących budynków.
- Wykonawca musi zapewnić właściwe składowanie i gospodarkę zarówno materiałami, jak i odpadami powstającymi na budowie, a po zakończeniu robót powinien uprzątnąć teren budowy, przywrócić do stanu początkowego.

Przy wykonywaniu robót wszyscy pracownicy muszą przestrzegać:

- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 11 czerwca 2002 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 91, poz. 811)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA GOSPODARKI z dnia 27 kwietnia 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40, poz. 470)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263)
- Oraz innych nie wymienionych tu przepisów określających zasady bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu poszczególnych rodzajów robót.

Projektant:
mgr inż. arch. Antoni Czakiert
upr. bud. Nr FT-83861/23/84

IV. OPIS DO PROJEKTU – BRANŻA BUDOWLANA

**Remont sali gimnastycznej
wraz z pomieszczeniami przynależnymi
w budynku Szkoły Podstawowej nr 30**

*Ul. Ludowa 58
Dz. nr ewid. 63/4
42-215 Częstochowa*

Inwestor:

Gmina Miasto Częstochowa, ul. Śląska 11 / 13, 42-217 Częstochowa

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wytyczne inwestora;
- Inwentaryzacja rysunkowa i fotograficzna;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane;
- Obowiązujące normy i przepisy techniczno-budowlane;

2. DANE OGÓLNE

2.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami przynależnymi. Pomieszczenia objęte remontem znajdują się na parterze w budynku Szkoły Podstawowej nr 30 przy ul. Ludowej 58 w Częstochowie.

2.2. LOKALIZACJA BUDYNKU

Budynek Szkoły Podstawowej nr 30 zlokalizowany jest na działce nr ewid. 63/4 przy ulicy Ludowej 58 w Częstochowie. Projektowany remont nie ma wpływu na zmianę zagospodarowania terenu.

2.3. WARUNKI OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Budynek nie jest wpisany do ewidencji zabytków, nie podlega ochronie konserwatorskiej.

2.4. OPIS BUDYNKU I JEGO FUNKCJA

Budynek sali gimnastycznej to obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony w konstrukcji murowanej. Budynek przykryty dachem płaskim o niewielkim spadku z pokryciem papowym. Został zaprojektowany jak obiekt typowy i wybudowany w latach 60-tych XX wieku z dostosowaniem w całości do funkcji szkoły – sala gimnastyczna wraz z przynależnymi pomieszczeniami.

3. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

A. OPIS OGÓLNY

- 3.1. Remont podłogi na sali gimnastycznej;
- 3.2. Wykonanie nowych tynków i malowanie ścian;
- 3.3. Malowanie sufitów;
- 3.4. Zamurowanie i ocieplenie ścian nad więzarami dachowymi na sali gimnastycznej;
- 3.5. Wymiana stolarki drzwiowej;
- 3.6. Wymiana stolarki okiennej;
- 3.7. Wymiana krutek wentylacyjnych
- 3.8. Wymiana osłon grzejnikowych;
- 3.9. Montaż nowych konstrukcji nośnych i tablic do koszykówki;
- 3.10. Remont drabinek gimnastycznych;
- 3.11. Wymiana siatek ochronnych na oknach (piłkochwyty);
- 3.12. Montaż zadaszenia nad wejściem głównym
- 3.13. Remont instalacji c.o. według odrębnego opracowania branżowego
- 3.14. Wymiana oświetlenia w szatniach według odrębnego opracowania branżowego

B. OPIS SZCZEGÓŁOWY

3.1. REMONT PODŁOGI NA SALI GIMNASTYCZNEJ

- Projektuje się renowację parkietu
- Przed przystąpieniem do renowacji parkietu należy dokonać jego napraw
- Zakłada się cyklizowanie ze szpachlowaniem spoin między klepkami. Miejsca trudnodostępne oraz narożniki, wnęki i listwy przyściennne należy cyklizować ręcznie.
- Na przygotowaną podłogę nałożyć lakier podkładowy, ekologiczny, bezwonny. Po malowaniu zmatowić powierzchnię szlifierką i nałożyć warstwę lakieru nawierzchniowego- lakier do podłóg narażonych na duże obciążenie . Ponownie zmatowić powierzchnię szlifierką i nałożyć drugą warstwę lakieru nawierzchniowego. Po 8 godz. wykonać lakierowanie końcowe lakierem nawierzchniowym.
- Wytyczenie i malowanie linii boiska wielofunkcyjnego: boisko do koszykówki i siatkówki. Linie segregacyjne boisk: malowane natryskowo kolor żółty siatkówka, biały dla boiska do koszykówki. Linie rozgraniczające boiska o szerokości 5,00 cm
- w skład boiska wielofunkcyjnego wchodzi
 - boisko do siatkówki : kształt prostokąta o wymiarach 9.00m x 18m
 - boisko do koszykówki: kształt prostokąta o wymiarach 11.70m x 23.83m

3.2. WYKONANIE NOWYCH TYNKÓW I MALOWANIE ŚCIAN

- projektuje się wykonanie nowych tynków i malowanie ścian we wskazanych remontowanych pomieszczeniach
- skucie istniejących tynków by podłoże było nośne i mocne, równomiernie chłonne, i suche
- zagruntowanie ścian preparatem gruntującym
- wykonanie obrzutki cementowej o grubości 3–4 mm jako warstwa szcpe
- narzut zaprawy tynkarskiej o gęsto plastycznej konsystencji w grubości warstwy 5–30 mm
- pielęgnacja tynku cementowo-wapiennego: bardzo destrukcyjnie wpływają na świeży tynk przeciągi, mała wilgotność i nasłonecznienie. Zaleca się utrzymywanie przez kilkanaście dni podwyższonej wilgotności wytynkowanych pomieszczeń, a najlepsze jest codzienne nawilżanie powierzchni tynku rozproszoną mgiełką wodną przy zamkniętych otworach wentylacyjnych i komunikacyjnych. Następnie bardzo łagodna wentylacja pomieszczeń, bez nasłonecznienia i przeciągów (przyjazne jest wolne i długie wysychanie tynków cementowo-wapiennych w okresie do 28 dni). Końcowe wykańczanie powierzchni tynków (malowanie) wykonywać po osiągnięciu wilgotności nieprzekraczającej 1%.
- ościeża otworów okiennych i drzwiowych po zdemontowaniu stolarki otynkować tynkiem cementowo – wapiennym, ościeża wewnętrzne dodatkowo wygładzić,
- ściany otynkowane tynkiem cementowo – wapiennym wyrównać i zagruntować środkiem zmniejszającym chłonność i zwiększającą przyczepność nakładanych powłok malarskich
- do malowania ścian zastosować farbę lateksowa wysokiej jakości, ściany malować dwukrotnie
- Malowanie ścian można wykonywać z użyciem pędzli oraz wałków lub stosując metodę mechaniczną.
- proponuje się malowanie ścian sali gimnastycznej na kolor jasno zielony od podłogi do wysokości 300 cm, powyżej kolor jasny beż. Po wybraniu producenta farb należy przedstawić paletę kolorów

przedstawicielowi inwestora, celem dobrania właściwej kolorystyki. Wszystkie użyte materiały powinny posiadać odpowiednie atesty techniczne i higieniczne zgodne z odpowiednimi normami. Roboty malarskie powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i odpowiednimi przepisami. Na żądanie przedstawiciela inwestora należy wykonać próbki kolorów na ścianach do akceptacji.

LP. pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Wykończenie powierzchni ścian
1.	Sala gimnastyczna	Nowe tynki i malowanie ścian farbą lateksową
2.	Zaplecze sali gimnastycznej	Bez zmian
3.	Szatnia	Nowe tynki i malowanie ścian farbą lateksową
4.	Szatnia	Nowe tynki i malowanie ścian farbą lateksową
5.	Wc	Nowe tynki i malowanie ścian farbą lateksową powyżej glazury
6.	Szatnia	Bez zmian, naprawa uszkodzonych fragmentów ścian powstałych w wyniku wymiany instalacji c.o.

3.3. MALOWANIE SUFITÓW

- projektuje się malowanie sufitów we wskazanych remontowanych pomieszczeniach
- sufit zagruntować środkiem zmniejszającym chłonność i zwiększającą przyczepność nakładanych powłok malarskich
- do malowania sufitu zastosować farbę akrylową wysokiej jakości w kolorze białym. Sufit malować dwukrotnie. Wszystkie użyte materiały powinny posiadać odpowiednie atesty techniczne i higieniczne zgodne z odpowiednimi normami. Roboty malarskie powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i odpowiednimi przepisami.

LP. pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Wykończenie sufitu
1.	Sala gimnastyczna	Bez zmian
2.	Zaplecze sali gimnastycznej	Bez zmian
3.	Szatnia	Malowanie sufitu farbą akrylową
4.	Szatnia	Malowanie sufitu farbą akrylową
5.	Wc	Malowanie sufitu farbą akrylową
6.	Szatnia	Bez zmian

3.4. ZAMUROWANIE I OCIEPLENIE ŚCIAN NAD WIĄZARAMI DACHOWYMI NA SALI GIMNASTYCZNEJ

- Demontaż istniejącego ocieplenia ścian nad wiązarami dachowymi na sali gimnastycznej
- Zamurowanie ścian z cegły ceramicznej pełnej
- Zamocować płyty warstwowe ściennie za pomocą wkrętów samowiercących
- Płyty warstwowe jednostronne z rdzeniem styropianowym o grubości 10 cm, łączone na zamek

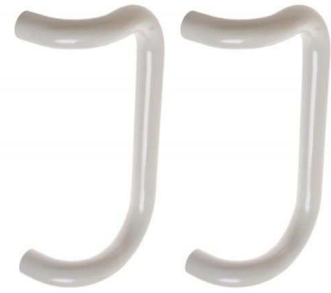
pióro – wpust. W procesie technologicznym wykonywane są odpowiednie gniazda (wpusty), w które wsuwa się obrzeża okładzi (pióro). W tak uformowane połączenia wprowadza się na całej wysokości cienką warstwę pianki poliuretanowej. Po zakończeniu łączenia styki płyt wypełnia się silikonem.

- Warstwa wierzchnia: blacha powlekana ocynkowana 0,50 mm w kolorze jasnym RAL 9002
- Rdzeń z okładzinami połączony za pomocą kleju poliuretanowego. Płyty niepalne.
- Współczynnik przenikania ciepła płyty $U=0,37 \text{ W/m}^2\text{K}$

3.5. WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ

Drzwi zewnętrzne:

Dz1 – wymiar: 140x205 [cm] 1 szt. drzwi dwuskrzydłowe pełne, aluminiowe ciepłe, malowane na biało, wyposażone w zamek, klamkę, samozamykacz hydrauliczny, stopka, odbojnik i antabę. Antaba aluminiowa, prostokątna, L=300 mm, malowaną proszkowo na kolor biały. Po otwarciu skrzydła ruchomego na pełną szerokość prześwit między najbliższymi położonymi brzegami przeciwstawnymi pionowymi musi wynosić minimum 90 cm. podział wg rys. zestawienia stolarki
Współczynnik przenikania ciepła okien $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$



(przykład)

Drzwi wewnętrzne:

D1 – wymiar: 150x240 [cm] 4 szt. drzwi dwuskrzydłowe pełne, aluminiowe zimne, malowane na biało, wyposażone w zamek, klamkę, samozamykacz hydrauliczny, stopka, odbojnik i antabę.

Antaba aluminiowa, prostokątna, L=300 mm, malowaną proszkowo na kolor biały. Po otwarciu skrzydła ruchomego na pełną szerokość prześwit między najbliższymi położonymi brzegami

przeciwstawnymi pionowymi musi wynosić minimum 90 cm. podział wg rys. zestawienia stolarki

D2 – wymiar: 90x200 [cm] 2 szt. drzwi jednoskrzydłowe, pełne, aluminiowe zimne, malowane na biało, wyposażone w zamek, klamkę, samozamykacz hydrauliczny, stopka, odbojnik.

D3 – wymiar: 90x200 (300) [cm] 1 szt. drzwi jednoskrzydłowe, pełne, z naświetlem, aluminiowe zimne, malowane na biało, wyposażone w zamek, klamkę, samozamykacz hydrauliczny, stopka, odbojnik.

3.6. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ

O1 – wymiar: 150x210 [cm] 2 szt. wykonane z PCV w kolorze białym, 7-mio komorowe, pakiet 3-szybowy, profile wzmocnione, wzmocnienia konstrukcji aluminiowe, szklenie: zestaw szkła zespolonego niskoemisyjnego z przestrzenią międzykomorową wypełnioną argonem. Podział ram zgodnie z rys. zestawienia stolarki.

O2 – wymiar: 160x90 [cm] 2 szt. wykonane z PCV w kolorze białym, 7-mio komorowe, pakiet 3-szybowy, profile wzmocnione, wzmocnienia konstrukcji aluminiowe, szklenie: zestaw szkła zespolonego niskoemisyjnego z przestrzenią międzykomorową wypełnioną argonem. Podział ram zgodnie z rys. zestawienia stolarki. Montaż nawiewników higrosterowanych w każdym oknie. Nawiewniki umieścić w górnej części okna (środek skrzydła) z dyszą kierującą strumień napływającego powietrza pod sufit. Wyposażone w daszek ochronny zewnętrzny, filtr, kratkę z regulacją wielkości strumienia. Współczynnik przenikania ciepła okien $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

W ramach wymiany stolarki okiennej należy:

- замуrować wskazany otwór okienny oznaczony jako O1 o wym. 150x210 [cm] 1 szt.
- wykonać demontaż, renowację i montaż krat okiennych wewnętrznych na piętrze; Metalowe elementy, należy oczyścić z brudu, rdzy i tłuszczającej się farby ręcznie za pomocą stalowej szczotki. Następnie zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym i pomalować farbą podkładową i farbą nawierzchniową w kolorze białym.
- przy wymianie stolarki okiennej wymienić parapety zewnętrzne na parapety ocynkowane gr. 0,6 mm powlekane poliestrem w kolorze brązowym

3.7. WYMIANA KRATEK WENTYLACYJNYCH

- Projektuje się wymianę krat wentylacyjnych, kratki z blachy ocynkowanej, w kolorze białym, o wym. 14x21cm, 20 szt.

3.8. WYMIANA OSŁON GRZEJNIKOWYCH

- demontaż istniejących, drewnianych osłon grzejników na sali gimnastycznej
- montaż nowych osłon z lakierowanej płyty mdf z otworami, wzór perforacji kwadraty 4x4 cm, kolor uzgodnić z inwestorem na etapie wykonawstwa
- montaż osłon za pomocą wsporników na kołkach rozporowych, wsporniki montowane nad i pod grzejnikiem do ścian
- montaż osłon na sali gimnastycznej po istniejących trasach
- montaż dodatkowych osłon w pozostałych pomieszczeniach



(przykład)

3.9. MONTAŻ NOWYCH KONSTRUKCJI NOŚNYCH I TABLIC DO KOSZYKÓWKI

- demontaż istniejących konstrukcji wraz z kosztami
- montaż konstrukcji stałej, naściennej do koszykówki, wysięg do 120 cm, 2 szt.
- konstrukcja wykonana z profili stalowych zamkniętych 40x40x2 mm, gat. S235, malowanych lakierem proszkowym na kolor zielony. Mocowana do konstrukcji nośnej obiektu – ścian.
- montaż tablic do koszykówki ze szkła akrylowego o grubości 15 mm. , 2 szt.
- wymiary tablicy: 105 x 180 cm
- wysokość montażu góry kosza 305 cm



(przykład)

3.10. REMONT DRABINEK GIMNASTYCZNYCH

- remont drabinek gimnastycznych z drewna iglastego sosnowego, drabinki podwójne o wymiarach 180x300 cm [szer. x wys.] 8 szt. ,

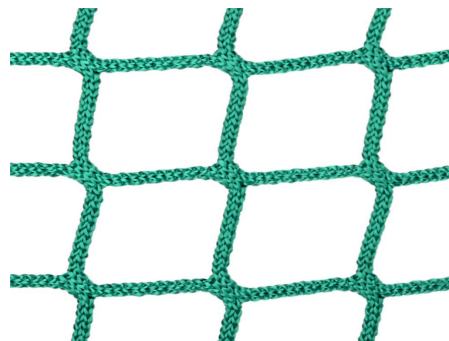
- remont drabinek gimnastycznych: oczyszczenie powierzchni i malowanie lakierem bezbarwnym

3.11. WYMIANA SIATEK OCHRONNYCH NA OKNACH (PIŁKOCHWYTÓW)

- demontaż istniejącej siatki ochronnej
- zamontować siatkę na okna w formie jednej płaszczyzny o wymiarach 23.83 x 6.05 [m]
- 1 szt. z siatki polipropylenowej o grubości sznurka 3 mm i oczkach 4,5x4,5 cm
- siatka w kolorze zielonym

W skład piłkochwyków wchodzi:

- siatka ochronna polipropylenowa gr. 3 [mm] o oczkach 4,5x4,5 [cm],
- linka stalowa 4mm w otulinie przezroczystej PCV



(przykład)

- zaciski do mocowania linki
- karabińczyki do zamocowania siatki na linie
- śruby rzymskie

3.12. MONTAŻ ZADASZENIA NAD WEJŚCIEM GŁÓWNYM

- Montaż zadaszenia nad wejściem głównym do budynku.
- Zamontować nowe zadaszenie z poliwęglanu wym. 158x90x26, 1 szt, na profilach aluminiowych malowanych proszkowo na kolor brązowy, płyta dymna. Zadaszenie łukowe.



(przykład)

3.13. REMONT INSTALACJI C.O. WEDŁUG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA BRANŻOWEGO

Projekt przewiduje remont instalacji c.o., który należy wykonać według odrębnego opracowania branżowego.

3.14. WYMIANA OŚWIETLENIA W SZATNIACH WEDŁUG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA BRANŻOWEGO

Projekt przewiduje wymianę oświetlenia w szatniach, którą należy wykonać według odrębnego opracowania branżowego.

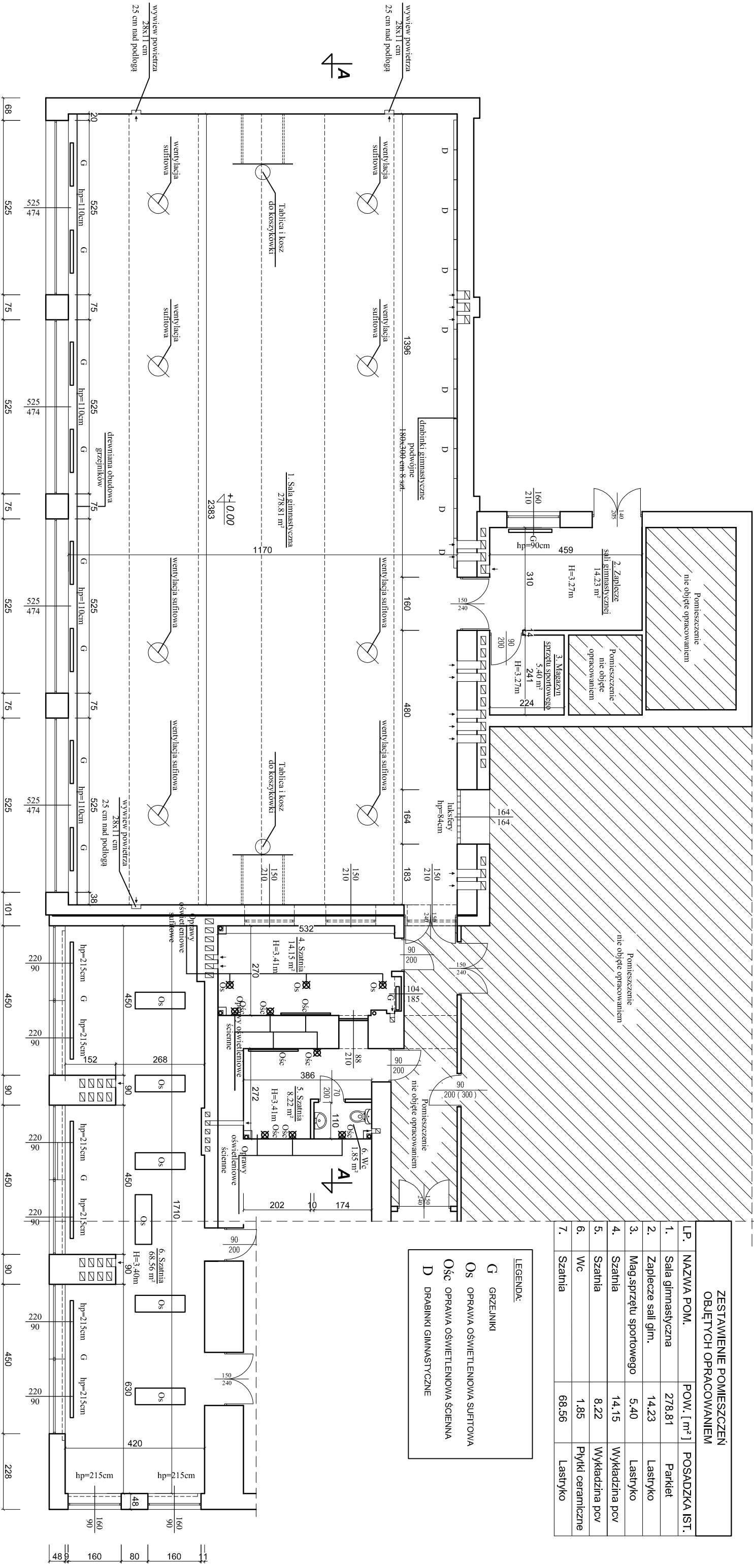
4. Uwagi i zalecenia

- 4.1. Wszystkie prace budowlane należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz aktualnie obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.

- 4.2. W przypadkach odstępstwa od projektu lub wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych na etapie projektowania sposób wykonania robót należy uzgodnić z projektantem.
- 4.3. Użyte materiały budowlane muszą posiadać aktualne deklaracje zgodności z polskimi normami lub aprobatami technicznymi.
- 4.4. Wykonawca przed złożeniem oferty jest zobowiązany do zapoznania się z obiektem w celu prawidłowego oszacowania prac. Wykonawca ma obowiązek wykonać wszystkie prace wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
- 4.5. Zastosowane materiały powinny pochodzić z jednego , wybranego systemu
Na podstawie przeprowadzonych oględzin, stwierdza się, że:
- Stan konstrukcji przedmiotowego budynku jest dobry i pozwala na dalsze użytkowanie.
 - Obiekt posiada wady wykonawcze typowe dla tego typu budownictwa.

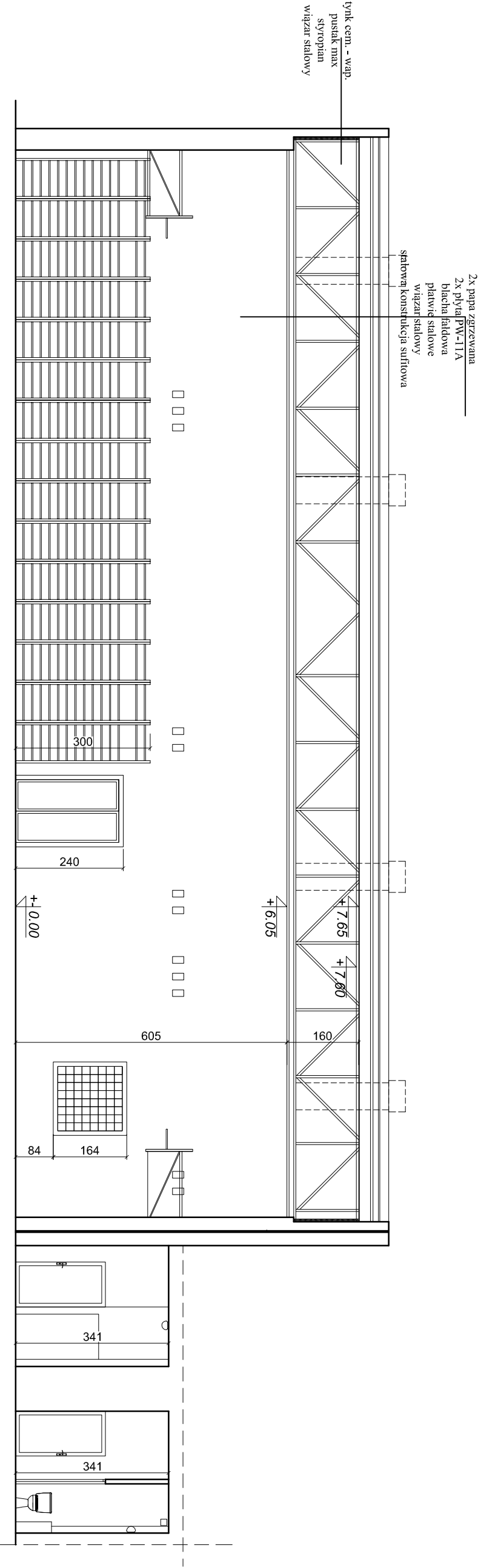
ZESTAWIENIE POMIESZCZEN OBJĘTYCH OPRACOWANIEM			
LP.	NAZWA POM.	POW. [m²]	POSADZKA IST.
1.	Sala gimnastyczna	278,81	Parkiet
2.	Zaplecze sail gimn.	14,23	Lastyko
3.	Mag.sprzętu sportowego	5,40	Lastyko
4.	Szatnia	14,15	Wykładzina pcv
5.	Szatnia	8,22	Wykładzina pcv
6.	WC	1,85	Płytki ceramiczne
7.	Szatnia	68,56	Lastyko

LEGENDA:	
G	GRZEJNIKI
Os	OPRAWA OŚWIETLENIOWA SUFITOWA
Ośc	OPRAWA OŚWIETLENIOWA ŚCIENNA
D	DRABINKI GIMNASTYCZNE



RZUT PARTERU

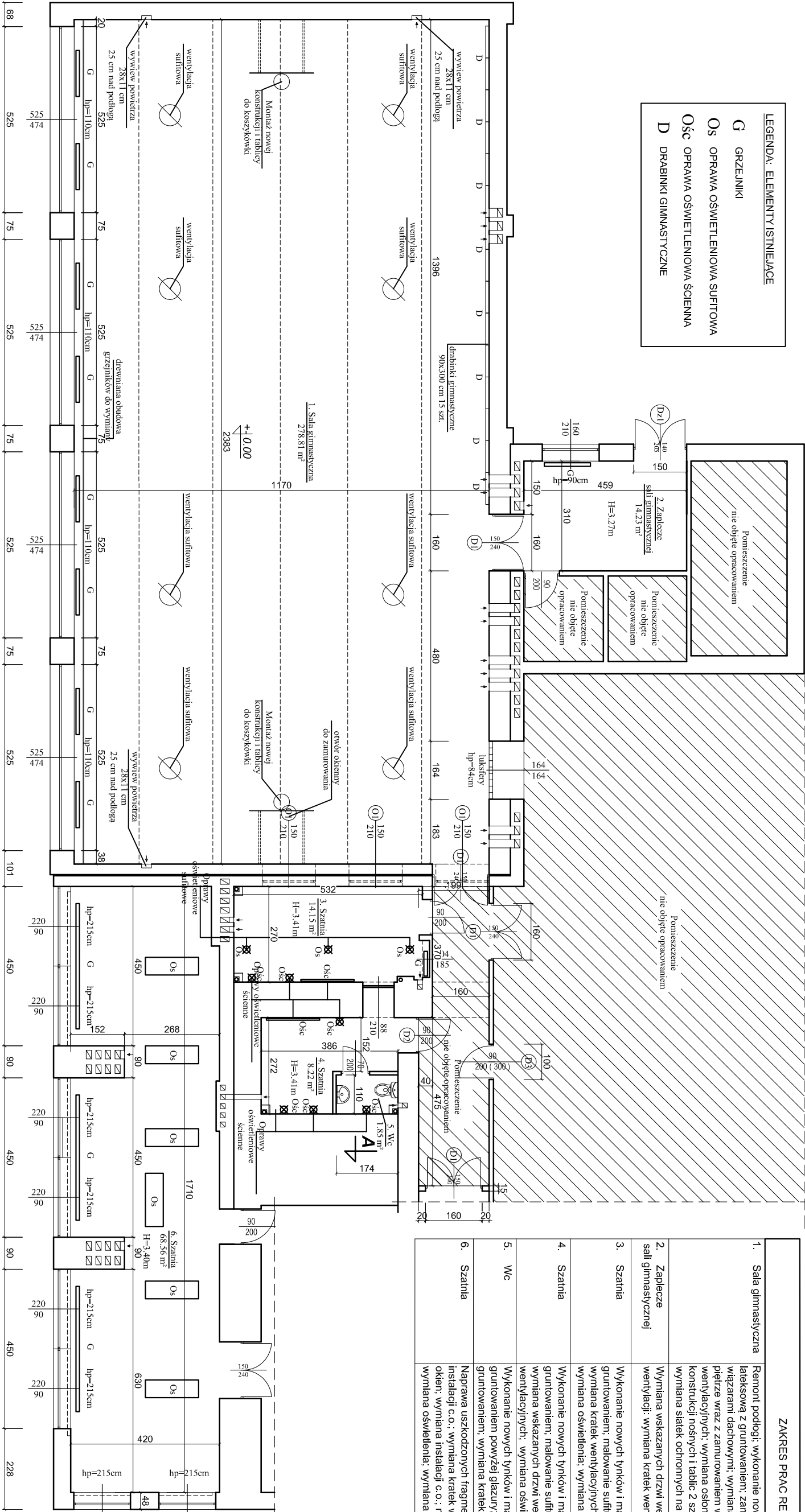
Usługi projektowe BDC			
Investor	Gmina Miasto Częstochowa, ul. Śląska 11 / 13, 42-217 Częstochowa	Data	IX.2017
Adres			
Rodzaj inwestycji	Remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku Szkoły Podstawowej nr 30	Skala	1:150
Adres	ul. Ludowa 58, Dz. nr ewid. 63/4		Nr str.
Projektant	mgr inż. arch. Antoni Czakiert upr. bud Nr FI-83861/23/84	Nr rys.	1



PRZEKRÓJ A-A

Usługi projektowe		BDC	
Rodzaj inwestycji	Remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku Szkoły Podstawowej nr 30	Skala	1:100
Adres	Ul. Ludowa 58, Dz. nr ewid. 63/4 42-215 Częstochowa	Nr str.	
Inwestor	Gmina Miasto Częstochowa, Ul. Śląska 11 / 13, 42-217 Częstochowa	Data	IX.2017
Przedmiot rysunku	Przekrój A – A – inwentaryzacja	Nr rys.	2
Projektant	mgr inż. arch. Antoni Czakiert upr. bud. Nr FT-83861/23/84 SL-0234	Podpis:	

LEGENDA: ELEMENTY ISTNIEJĄCE	
G	GRZEJNIKI
Os	OPRAWA OŚWIEPLENIOWA SUFITOWA
OŚC	OPRAWA OŚWIEPLENIOWA ŚCIENNA
D	DRABINKI GIMNASTYCZNE



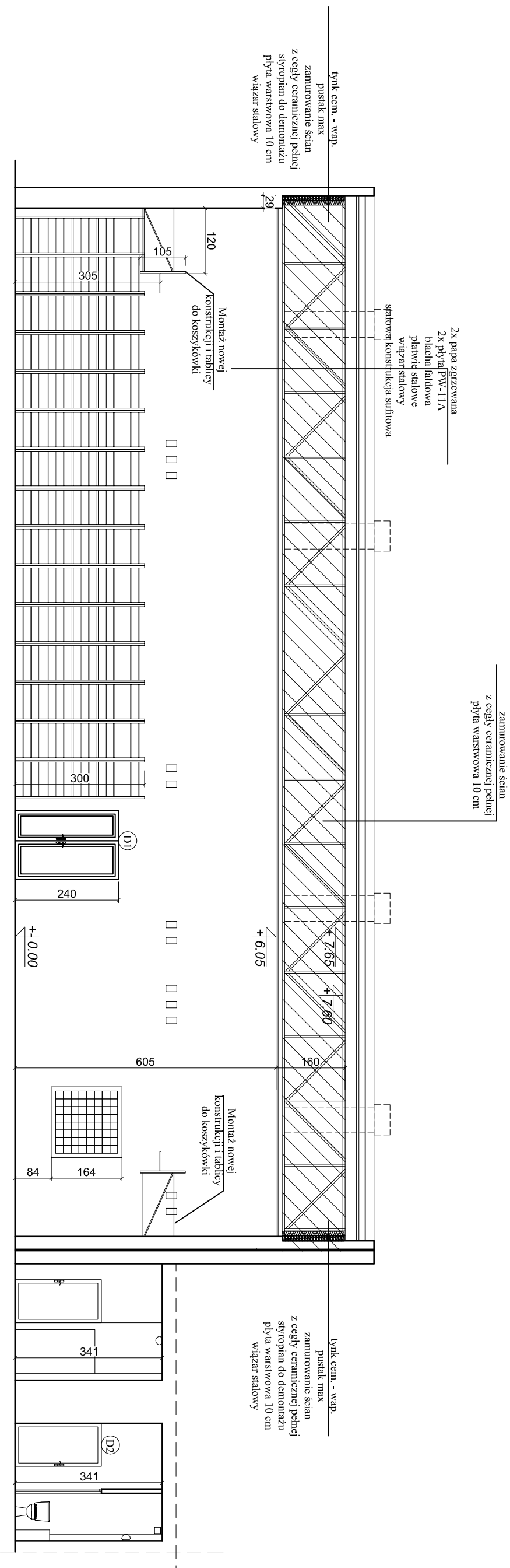
ZAKRES PRAC REMONTOWYCH	
1. Sala gimnastyczna	Remont podłogi; wykonanie nowych tynków i malowanie ścian farbą lateksową z gruntowaniem; zamurowanie i ocieplenie ścian nad więzarami dachowymi; wymiana drzwi wewnętrznych; wymiana okien na piętrze wraz z zamurowaniem wskazanego otworu; wymiana kratak wentylacyjnych; wymiana osłon grzejnikowych; montaż nowych konstrukcji nośnych i tablic z szt.; remont drabinek gimnastycznych; wymiana siatek ochronnych na oknach parteru (pilkociwów); wymiana wskazanych drzwi wewnętrznych i zewnętrznych; remont wentylacji; wymiana kratak wentylacyjnych;
2. Zaplecze sali gimnastycznej	Wymiana wskazanych drzwi wewnętrznych i zewnętrznych; remont wentylacji; wymiana kratak wentylacyjnych;
3. Szatnia	Wykonanie nowych tynków i malowanie ścian farbą lateksową z gruntowaniem; malowanie sufitu farbą akrylową z gruntowaniem; wymiana kratak wentylacyjnych; montaż nowej osłony grzejnika; wymiana oświetlenia; wymiana instalacji c.o.;
4. Szatnia	Wykonanie nowych tynków i malowanie ścian farbą lateksową z gruntowaniem; malowanie sufitu farbą akrylową z gruntowaniem; wymiana wskazanych drzwi wewnętrznych; wymiana kratak wentylacyjnych; wymiana oświetlenia;
5. Wc	Wykonanie nowych tynków i malowanie ścian farbą lateksową z gruntowaniem powyżej glazury; malowanie sufitu farbą akrylową z gruntowaniem; wymiana kratak wentylacyjnych; wymiana oświetlenia;
6. Szatnia	Naprawa uszkodzonych fragmentów ścian powstających w wyniku wymiany instalacji c.o.; wymiana kratak wentylacyjnych; wymiana wskazanych okien; wymiana instalacji c.o.; montaż nowych osłon grzejników; wymiana oświetlenia; wymiana parapetów zew.;

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH OPRACOWANIEM		
LP.	NAZWA POM.	POW. [m²]

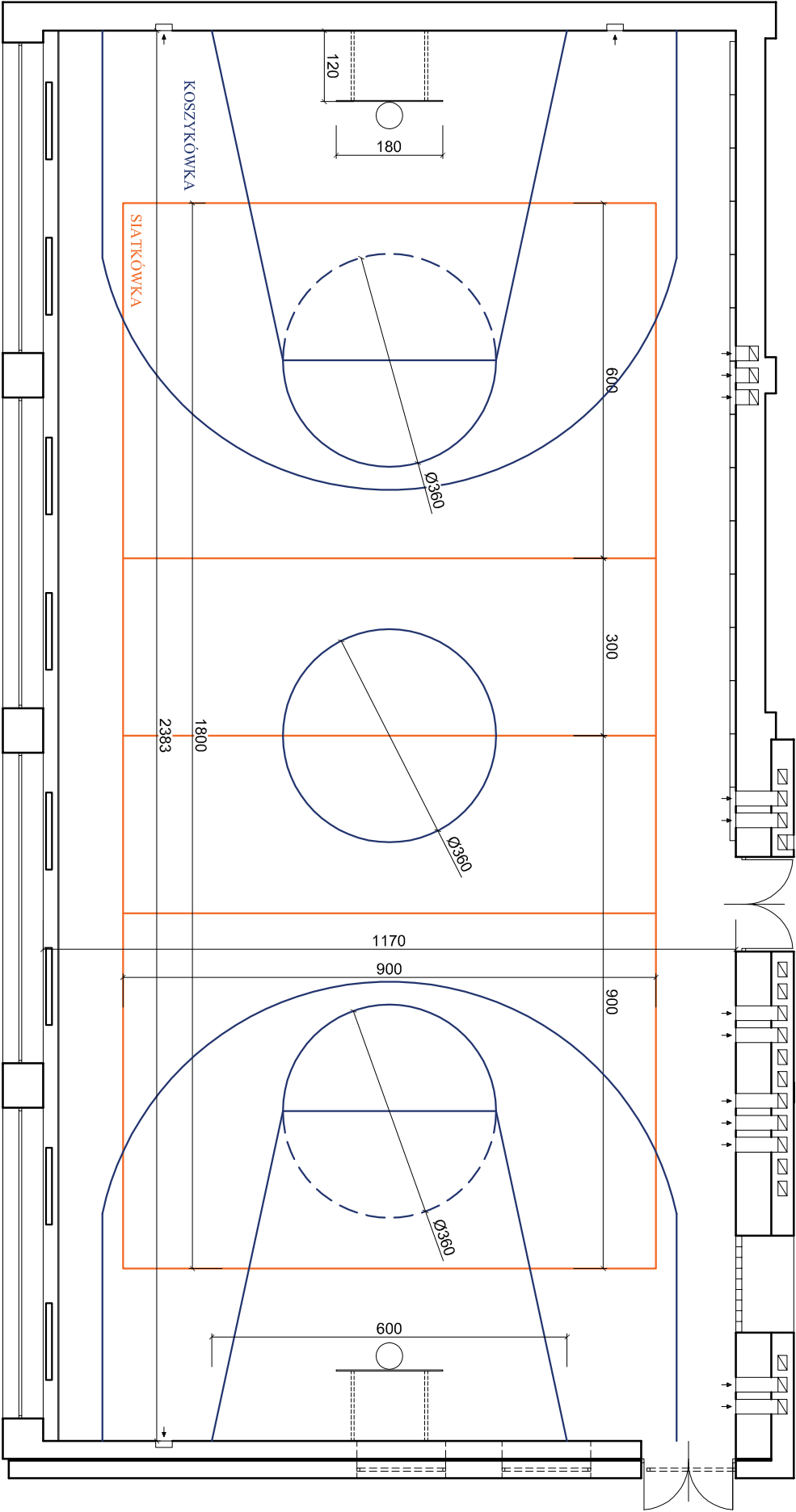
1.	Sala gimnastyczna	278.81
2.	Zaplecze sali gim.	14.23
3.	Mag.sprzętu sportowego	5.40
4.	Szatnia	14.15
5.	Szatnia	8.22
6.	Wc	1.85
7.	Szatnia	68.56

Usługi projektowe		BDC	
Rodzaj	Remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku Szkoły Podstawowej nr 30	Skala 1:150	
Adres	42-215 Częstochowa	Nr str.	
Investor	Gmina Miasto Częstochowa,	Data IX.2017	
Adres	Ul. Ślęska 11 / 13, 42-217 Częstochowa		
Przedmiot rysunku	Rzut parteru — zakres prac	Nr rys. 3	
Projektant	mgr inż. arch. Antoni Czarkot	Podpis:	
	opł. 2024, Nr FT-83861/23/84		
	SC-0234		

RZUT PARTERU



<h1>Usługi projektowe BDC</h1>	
Rodzaj inwestycji Adres	Remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami przyziemiymi w budynku Szkoły Podstawowej nr 30 Ul. Ludowa 58. Dz. nr ewid. 63/4 42-215 Częstochowa
Inwestor Adres	Gmina Miasto Częstochowa, Ul. Ślaska 11 / 13, 42-217 Częstochowa
Przedmiot rysunku	Przekrój A – A – zakres prac
Projektant	mgr inż. arch. Antoni Czekiert upr. bud. Nr FT-83861/23/84 ŚL-0234
Podpis:	
Nr rys. 4	Data IX.2017
Skala 1:100	Nr str.



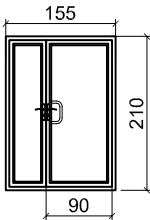
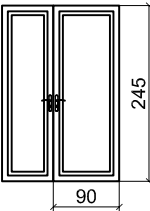
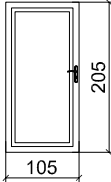
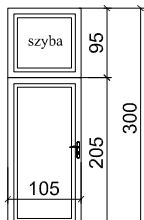
Uwaga:

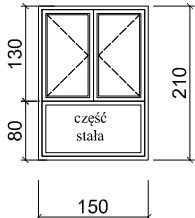
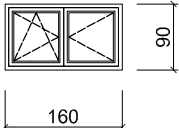
- Linie segregacyjne boisk: malowane natryskowo kolor żółty siatkówka, biały dla boiska do koszykówki. Linie rozgraniczające boiska o szerokości 5,00 cm
 - Montaż konstrukcji stałej, naściennej do koszykówki, wysięg do 120 cm, 2 szt. Konstrukcja wykonana z profili stalowych zamkniętych 40x40x2 mm, gat. S235, malowanych lakierem proszkowym. Mocowana do konstrukcji nośnej obiektu - ścian
 - Montaż tablic do koszykówki ze szkła akrylowego o grubości 15 mm. , 2 szt.
- Wymiary tablicy: 105 x 180 cm, wysokość montażu góry kosza 305 cm

Usługi projektowe



Rodzaj inwestycji	Remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku Szkoły Podstawowej nr 30 Uł. Ludowa 58, Dz. nr ewid. 63/4 42-215 Częstochowa	Skala
		1:100
Adres	Uł. Ludowa 58, Dz. nr ewid. 63/4 42-215 Częstochowa	Nr str.
Inwestor	Gmina Miasto Częstochowa, Uł. Ślęska 11 / 13, 42-217 Częstochowa	Data
Adres	Uł. Ślęska 11 / 13, 42-217 Częstochowa	IX.2017
Przedmiot rysunku	Schemat kolorystyczny boiska	Nr rys.
Projektant	mgr inż. arch. Antoni Czakiert upr. bud. Nr FT-83861/23/84 SL-0234	5
Podpis:		

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ STOLARKI DRZWIOWEJ DO WYMIANY				
SYMBOL/OZNACZENIE	DZ1 Drzwi wewnętrzne	D1 Drzwi wewnętrzne	D2 Drzwi wewnętrzne	D3 Drzwi wewnętrzne
RODZAJ WYROBU	DRZWI ALU	DRZWI ALU	DRZWI ALU	DRZWI ALU
WIDOK				
ILOŚĆ SZTUK	1	4	2	1
WYM. W ŚWIECLE OTWORU [CM]	155 x 210	165 x 245	105 x 205	105 x 300
WYM. W ŚWIECLE OŚCIEŻNICY [CM]	140 x 205	150 x 240	90 x 200	90 x 200 (300)
SKRZYDŁO	panel	panel	panel	panel + naświetle
OŚCIEŻNICA	JEDNOCZEŚCIOWA, ALU STAŁA, PROFIL CIEPŁY	JEDNOCZEŚCIOWA, ALU STAŁA, PROFIL ZIMNY	JEDNOCZEŚCIOWA, ALU STAŁA, PROFIL ZIMNY	JEDNOCZEŚCIOWA, ALU STAŁA, PROFIL ZIMNY
KLAMKA	KLAMKA + ANTABA, WYSOKOŚĆ STANDARDOWA	KLAMKA, WYSOKOŚĆ STANDARDOWA	KLAMKA, WYSOKOŚĆ STANDARDOWA	KLAMKA, WYSOKOŚĆ STANDARDOWA
ZAWIASY	3 ZAWIASY	3 ZAWIASY	3 ZAWIASY	3 ZAWIASY
ZAMEK	2X ZAMEK PATENTOWY	2X ZAMEK PATENTOWY	2X ZAMEK PATENTOWY	2X ZAMEK PATENTOWY
DODATKI	SAMOZAMYKACZ HYDRAULICZNY, STOPKA, ODBOJNIK WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$	SAMOZAMYKACZ HYDRAULICZNY, STOPKA, ODBOJNIK	SAMOZAMYKACZ HYDRAULICZNY, STOPKA, ODBOJNIK	SAMOZAMYKACZ HYDRAULICZNY, STOPKA, ODBOJNIK

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ STOLARKI OKIENNEJ DO WYMIANY		
OZNACZENIE	01	02
RODZAJ WYROBU	OKNA Z PCV	OKNA Z PCV
WIDOK		
TYP	ROZMIERANE + STAŁE	ROZMIERNO – UCHYLE
ILOŚĆ SZT.	2	2
MATERIAŁ OŚCIEŻNIC I SKRZYDEŁ	PCV W KOLORZE BIAŁYM, 7-mio KOMOROWE, pakiet 3-szybowy	PCV W KOLORZE BIAŁYM, 7-mio KOMOROWE, pakiet 3-szybowy
OSZKLENIE	ZESTAW SZKŁA ZESPÓŁONEGO NISKOEMISYJNEGO Z PRZESTRZENIĄ MIĘDZYKOMOROWĄ WYPEŁNIONĄ ARGONEM	ZESTAW SZKŁA ZESPÓŁONEGO NISKOEMISYJNEGO Z PRZESTRZENIĄ MIĘDZYKOMOROWĄ WYPEŁNIONĄ ARGONEM
DODATKI	—	NAMIEWNIKI HIGROSTEROWANE KOLOR BIAŁY
WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA DLA CAŁEGO OKNA	—	$U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

UWAGI:

Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia należy jeszcze raz zinwentaryzować istniejące okna i drzwi na miejscu budowy.

Stolarka nieoznaczona jak na wykazie pozostaje bez zmian.

Wymiary stolarki podane w świetle MURU.

Usługi projektowe BDC		
Rodzaj inwestycji	Remont sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynku Szkoły Podstawowej nr 30	Skala 1:100
Adres	Ul. Ludowa 58, Dz. nr ewid. 63/4 42-215 Częstochowa	Nr str.
Inwestor	Gmina Miasto Częstochowa, Ul. Śląska 11 / 13, 42-217 Częstochowa	Data IX.2017
Przedmiot rysunku	Zestawienie stolarki do wymiany	Nr rys. 6
Projektant	mgr inż. arch. Antoni Czakiert upr. bud. Nr FT-83861/23/84 SL-0234	Podpis: