

Decyzja ostateczna

z dniem 22.02.2017

podpis CM

Prezydent Miasta Częstochowy

Częstochowa, dnia 23.01.2017r.

AAB-III.6733.8.71.2016

**DECYZJA NR 10  
PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY  
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016r., poz. 778 z późn. zm), w związku z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016r., poz. 23 z późn. zm.), oraz innych przywołanych w treści decyzji obowiązujących aktów prawnych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.12.2016r., który złożył

***Pana Maksymiliana Sałata***

***reprezentowanego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa  
przez Panią Małgorzatę Niemirową z Firmy EKO-INSTALBUD Janina Kwaskowska,  
z siedzibą, 42-209 Częstochowa, ul. Warszawska 355***

**Ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego  
(o znaczeniu lokalnym – gminnym)**

dla zamierzenia inwestycyjnego przewidzianego do realizacji na terenie oznaczonym jako działki o nr ewid. 307, 316/18 oraz 317/19 obręb 420 - Brzeziny Małe, położonym w Częstochowie, w rejonie ul. Zuchów w Częstochowie.

**1. Rodzaj inwestycji : obiekty infrastruktury technicznej:**

Inwestycja obejmuje budowę:

- sieci wodociągowej  $\varnothing$  125mm na terenie w/w działek, z włączeniem do sieci wodociągowej  $\varnothing$  100mm w ulicy Zuchów,
- sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  0,20m na terenie w/w działek, z włączeniem do sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  0,20m w ul. Zuchów,

**2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:**

**a. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w zakresie sposobu zagospodarowania terenu :**

- Dla wnioskowanej inwestycji nie ustala się warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego poprzez określenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, a w szczególności określenie linii zabudowy, gabarytów projektowanej zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
- Usytuowanie sieci w wyznaczonych liniami rozgraniczającymi terenie inwestycji, przedstawionym na załączniku Nr 1, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami tj.:
  - Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016r., poz. 1440 z późn.zm),
  - Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz.124)
- Usytuowanie projektowanych sieci w stosunku do na - i podziemnych elementów istniejącego zagospodarowania terenu winno spełniać wymagania norm szczegółowych w zakresie zachowania normatywnych odległości. W przypadku ewentualnych kolizji dopuszcza się ich niezbędną przebudowę.

**b. Ochrony środowiska, zdrowia ludzi, przyrody, krajobrazu /nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu/ wynikające :**



- z ustalonych warunków korzystania z obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych – nie dotyczy poddanego analizie terenu ;
- z ustanowionych stref ochronnych ujęć wód – nie dotyczy poddanego analizie terenu;
- z ustanowionych form ochrony przyrody – nie dotyczy poddanego analizie terenu;
- teren inwestycji położony jest w regionie wodnym Warty, w którym obowiązuje Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014r., w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 03.04.2014r. poz. 1974) – nie wprowadza się ograniczeń z tytułu lokalizacji inwestycji w w/w regionie;
- przejście projektowanych sieci przez istniejący rów odwadniający K - 1, zgodnie z warunkami Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miasta Częstochowy, zawartymi w piśmie z dnia 13.01.2017r. - znak sprawy OŚR-II.6125.1.1.2017 tj:
- „przejścia przez rów przedmiotowych sieci ( krzyżowanie się) winny być umiejscowione co najmniej 50 cm pod dnem oczyszczonego rowu (dnem stałym) , w rurach ochronnych;
- ze względu na strategiczne znaczenie przedmiotowego rowu, umiejscowienie projektowanych sieci w skarpach rowu winno być wykonane bardzo starannie. Skarpy rowu na całej swej wysokości w miejscach wykopu otwartego winny być utwardzone i umocnione betonowymi płytami ażurowymi i obsiane trawą w celu ich umocnienia; Preferowana przez nas jest również metoda układania projektowanych sieci z zastosowaniem przewiertu sterowanego z ograniczonymi odcinkowymi wykopami”;
- w przypadku jakichkolwiek obsunięć się skarpy, zamulenia dna rowu lub innych zdarzeń losowych związanych z brakiem odpowiedniego umocnienia skarpy, obowiązek odtworzenia rowu należy do Inwestora;
- w przypadku potrzeby konserwacji przedmiotowego rowu ( odcinków rowu) wynikającej z konieczności lub bieżących potrzeb , roboty w miejscach kolizji będą wykonywane pod bezpłatnym nadzorem odpowiednich służb administratorów sieci”;

**c. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- w związku z położeniem terenu inwestycji poza obszarami ww. ochrony - warunków nie ustala się,

**d. Obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej :**

- realizacja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez dysponenta sieci;
- sposób zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz i gospodarowania odpadami, sposób zaopatrzenia w środki łączności, dostęp do drogi publicznej oraz określenie wymaganej ilości miejsc parkingowych - nie wymaga ustalenia;
- ewentualna przebudowa /zabezpieczenie/ innych istniejących obiektów infrastruktury technicznej kolidujących z projektowaną inwestycją – zgodnie z warunkami ich właścicieli – użytkowników
- realizacja inwestycji w granicach pasa drogowego ul. Zuchów, zgodnie z warunkami zarządcy drogi;

Inwestor jest zobowiązany do uzyskania w MZDiT w Częstochowie decyzji lokalizacyjnej wydawanej na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016r. poz. 1440).

**e. Ochrony interesów osób trzecich :**

- Realizacja inwestycji nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich, w tym pozbawienia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności. Ochrona interesów osób trzecich winna dotyczyć ponadto wyeliminowania uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza wody i gleby.
- Projektowana inwestycja nie może powodować zanieczyszczenia w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, tj powodować emisji, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powodować szkody w dobrach materialnych lub pogarszać walorów estetycznych środowiska.



- Zaleca się obciążenie nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych, na terenie których realizowane będą ustalone niniejszą decyzją sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej, w zakresie ustanowienia na nich służebności przesyłu.

**f. Ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, położenia w granicy obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:**

- w związku z położeniem terenu inwestycji poza granicami tych obszarów - warunków nie ustala się.

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone zostały na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000, (zmniejszonej ze skali 1:500) stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

W dniu 07.12.2016r. Pan Maksymilian Sałata [REDAKTOWANE] reprezentowany na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Panią Małgorzatę Niemirową z Firmy EKO - INSTALBUD Janina Kwaskowska, z siedzibą 42-209 Częstochowa, ul. Warszawska 355, zwrócił się do tut. organu o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy sieci wodociągowej  $\varnothing$  125mm oraz sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  0,20m w rejonie ul. Zuchów w Częstochowie.

Teren objęty wnioskiem nie leży w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie znajduje się w obszarze, dla którego podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu, wobec czego w celu wydania niniejszej decyzji przeprowadzono postępowanie administracyjne na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 50 i następnych ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Cel publiczny zdefiniowano na podstawie art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016r. poz. 2147/.

W toku postępowania administracyjnego zakończonego niniejszą decyzją dokonano analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczącej warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, jak również stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. W wyniku powyższego ustalono, że wnioskowana budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej projektowana jest na terenie (zgodnie z danymi pochodzącymi z Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Częstochowie) stanowiącym własność osób fizycznych w tym Wnioskodawcy oraz Gminy Miasto Częstochowa, oznaczonym i użytkowanym jako droga (dr) – ul. Zuchów (droga kat. gminnej), grunty orne (RIVb), pastwiska (PsV), łąki (ŁIV) oraz grunty pod rowami (W).

Inwestycja określona wnioskiem nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz.71).

Teren inwestycji położony jest w regionie wodnym Warty, w którym obowiązuje Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 03.04.2014r. poz. 1974) - nie wprowadza się ograniczeń z tytułu lokalizacji inwestycji w w/w regionie.

Trasę projektowanych sieci przecina istniejący rów odwadniający K-1, stosowne warunki zawarto w punkcie 2b niniejszej decyzji.

W granicach terenu objętego wnioskiem oraz w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują inne obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych oraz obszary ograniczonego użytkowania.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, strony postępowania zawiadomiono w trybie i na zasadach przewidzianych w art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj.:

- na piśmie - inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja;



- w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy, na stronie internetowej Urzędu Miasta Częstochowy oraz w terenie w pobliżu miejsca planowanej inwestycji - pozostałe strony postępowania.

W wyniku wystosowanego do stron postępowania zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nie wpłynęły żadne zastrzeżenia i wnioski.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Biorąc pod uwagę powyższe, ustalono warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego jak w treści decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji lub zapoznania się z treścią obwieszczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm)).

Zgodnie wymogiem wynikającym z art. 50 ust. 4 w związku z art. 5 pkt 3 ww. ustawy, projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został sporządzony przez osobę uprawnioną tj. posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2013r. poz. 932 i 1650).

#### POUCZENIE

**Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:**

- wiąże organ wydający pozwolenie na budowę (art. 55),
- zgodnie z art. 65 może być wygaszona w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w przypadku jeżeli:
  - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
  - przed uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą odmienne od ustalonych w niniejszej decyzji o warunkach zabudowy.

**Warunkiem rozpoczęcia realizacji wnioskowanej inwestycji jest uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie zgłoszenia budowy obiektu budowlanego.**

Otrzymują :

1. w/g rozdzielnika

achht



*[Signature]*  
Złup. Prezydenta Miasta  
Kierownik Referatu Zagospodarowania  
i Budownictwa

Oplata skarbową : Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 107zł (słownie : sto siedem zł), zgodnie z częścią I, pkt 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej – (Dz. U. z 2016r. poz. 1827), Nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Częstochowy: ING Bank Śląski S.A. Nr 49 1050 1142 1000 0022 8000 2367 .



Załącznik nr 1  
do Decyzji nr... z dnia 22.01.2017  
Prezydenta Miasta Częstochowy  
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak  
sprawy: AAB-III.6733.8.71.2016

Legenda:  
linie rozgraniczające teren inwestycji

Skala 1: 1000 (zmniejszenie ze skali 1:500)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1 : 500  
GK-III.6640.2/26.2016

woj. śląskie, pow. częstochowski  
m.Częstochowa  
ul.Zuchów

Jednostka ewidencyjna Częstochowa (246401J)  
Obręb-Brzeziny-Mie (10420)  
Działka nr 316/18 (246401J0420.316/18)  
Działka nr 317/19 (246401J0420.317/19)

Układ współrzędnych prostokątnych 2000 (18)  
Układ Odniesienia Kronsztad 86  
Mapa zasadnicza 614/30.20.31, -20.33, -20.34  
20.4.1, -25.12, -25.21

Granice działek oznaczono kolorem zielonym  
Mapa sporządzona przez geodetę uprawnionego Mariusza Ujma  
Data 10.10.2016r.

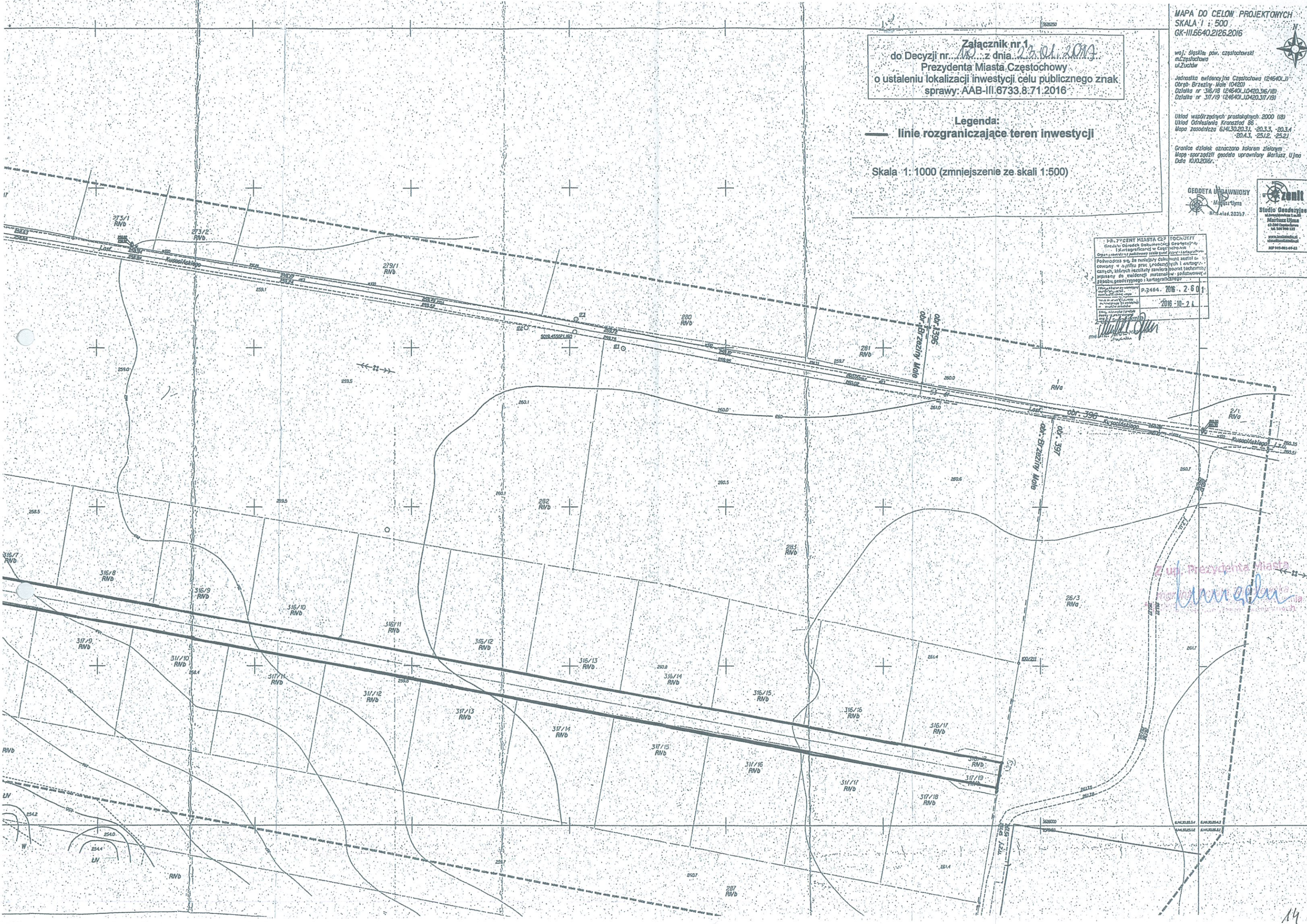
GEODETA UPRAWNIONY  
Mariusz Ujma  
17.10.2016.2016.7

Studio Geodezyjne  
Mariusz Ujma  
ul. Zuchów 123  
41-600 Częstochowa  
tel. 71 730 123  
www.studio-geodezyjne.pl  
NIP 781-051-05-43

PRZEWODNICZĄCY  
Główny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej  
i Kartograficznej w Częstochowie  
Organ prowadzący i udostępniający zasoby danych i informacje  
Podpisano się za niniejszy dokument został  
weryfikowany w oparciu o prace geodezyjne i kartograficzne  
w których zostały uwzględnione wszystkie dane i informacje  
wypływające do ewidencji nieruchomości państwowej  
z zasobu geodezyjnego i kartograficznego

2464.2016.2.6.0.1  
2016-10-21

Mariusz Ujma  
17.10.2016.2016.7



Z upr. Prezydenta Miasta  
Częstochowy  
Mariusz Ujma  
17.10.2016.2016.7



## ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

przeprowadzonej w dniu 01.03.2017 r. w Częstochowie Waszyngtona 5, pok. 10  
(Bez użycia środków komunikacji elektronicznej.)

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 520 ze zm.), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: GK-III.6630.1.119.2017

**Przedmiot narady:**  
Odcinek sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ul. Zuchów

Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz	Działki
M. CZĘSTOCHOWA	0420 Brzeziny Małe	2	307, 316/18, 317/19

Adres:

Wnioskodawca: EKO-INSTALBUD s.c., ul. Warszawska 355, 42-200 Częstochowa

Przewodniczący narady: Jacek Kudła

### Stanowiska uczestników narady:

Przewodniczący MZUDP w Częstochowie, Osoba reprezentująca: Jacek Kudła

Z uwagami:

1. - uzgadnia się projekt pod warunkiem bezwzględnego wytyczenia obiektu przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Zgodnie z Art.43 Ustawy z dn. 7 lipca 1994r.(tekst jednolity Dz.U.z 2010r.Nr.243,poz.1623 z późn.zm.) Prawo budowlane obiekty ulegające zakryciu, podlegają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed ich zakryciem. Przedłożony projekt został uzgodniony z zachowaniem n/w uwag oraz informacji zespołu dot. obowiązujących warunków do realizacji budowy.  
Arkusz mapy 6.141.30.20.3.1, 6.141.30.20.3.3, 6.141.30.20.3.4, 6.141.30.25.4.3, 6.141.30.20.4.3, 6.141.30.25.1.2, 6.141.30.25.2.1
2. - Celem spełnienia warunku wynikającego z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dz.15.04.1999r (Dz.U.Nr 45 z dn.20.05.1999r.poz.454) w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych, wykonawca robót zleci uprawnionej jednostce geodezyjnej nadzór nad zabezpieczeniem znaków przed ich naruszeniem w trakcie realizacji inwestycji.

Fortum Power and Heat Polska sp.oz.o., Osoba reprezentująca: Joanna Pietras

Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

GAZ-SYSTEM S.A., Osoba reprezentująca: Olga Pilchowiec

Z uwagami:

1. - uzgodniono lokalizację inwestycji bez uwag.

Oh

**Górnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. w Zabrzu Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu , Osoba reprezentująca: Paweł Maźniewski**

Z uwagami:

1. - uzgodniono pod warunkiem:
  - zachowania normatywnych odległości od gazociągów
  - zabezpieczenia miejsc kolizyjnych (skrzyżowań) zgodnie z obowiązującymi przepisami - normami
  - wykonanie prac ziemnych w pobliżu gazociągu ręcznie i pod nadzorem RG Cz-wa, przed przystąpieniem do prac ziemnych wykonawca zleci nadzór do RG.

**MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU , Osoba reprezentująca: Artur Warwaszyński**

Z uwagami:

1. - wykonawca zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasach ulicznych.
2. - Uzgodniono.
3. - przeście poprzeczne pod nawierzchnią jezdni należy wykonać przewiertem.  
W przypadku braku możliwości wykonania przewiertu, konstrukcję odtworzenia nawierzchni należy uzgodnić w MZDiT.

**Netia S.A. , Osoba reprezentująca: Marek Perliński**

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

**Powiatowy Nadzór Budowlany dla m.Cz-wy , Osoba reprezentująca: Krystyna Prokopska**

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji , Osoba reprezentująca: Paweł Kwiecień**

Z uwagami:

1. - uzgodniono trasę sieci, rozwiązanie techniczne przedstawić do akceptacji w Przeds. Wodociągów i Kanalizacji.

**Śląski Zarząd Melioracji i Urzędz. Wod. , Osoba reprezentująca: Jolanta Skubała**

Z uwagami:

1. - uzgodniono.

**TAURON Dystrybucja SA Oddział w Częstochowie Rejon Dystrybucji Częstochowa Miasto, Osoba reprezentująca: Arkadiusz Wolski**

Z uwagami:

1. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:
  - 3m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nn,
  - 10m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,
  - 15m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć.  
Odległości powyższe dotyczące również użycia dźwigni, licząc odległości od najdalej wysuniętej części maszyny od skrajnego przewodu.  
Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób ,aby nie naruszyć ustojów słupów linii j.w., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

**Telekom.Polska Pion Sieci , Osoba reprezentująca: Jarosław Paszko**

Z uwagami:

1. Przedstawiciel narady powiadomiony i nie stawiał się.

**Urząd Miasta Częstochowy Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa, Osoba reprezentująca: Anna Makuch**

Z uwagami:

1. - uzgodniono bez uwag.

**Wydz. Administr. Arch. Budowl. , Osoba reprezentująca: Agata Kondracka**

Z uwagami:

1. - uzgodniono

Wydz.Zarz.Kryz.Ochr.Lud.i Spr. Obr. , Osoba reprezentująca: Michał Dróźdz

Z uwagami:

1. -uzgodniono.

Z up. Prezydenta

mgr inż. Jacek Kudła

----- Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii -----  
(podpis przewodniczącego narady)

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Dodatkowe uwagi i zalecenia:

Załącznik nr 1 - Lista uczestników narady koordynacyjnej.


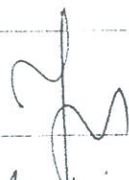


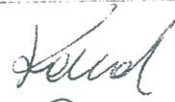



Załącznik nr 1

05/17

## Lista uczestników narady koordynacyjnej

z dn. 01.03.2017

L.p.	Nazwa instytucji	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Przewodniczący NK	Jacek Kucota	
2.	Przeds. Wodoc. i Kanaliz. Okęgu. Częstoch.	PAWEŁ WIECIEŃ	
3.	UM Wydz. Zarządz. Kryzys. Ochrony Ludności i Spr. Obr.	MICHAŁ DROŻDŻ	
4.	Fortum Power and Heat Polska sp. z o.o.	JOANNA PIETRAS	Preles
5.	Sl. Zarz. Melior. i Urząd. Wodnych	M. Plechuta Kubacki	
6.	UM Wydz. Ochr. Śr. Rol. i Leśn.	Anna Maluch	A. Maluch
7.	MZDiT Cz-wa	Artur Kozłowski	
8.	Górnosłaska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.	Paweł Mazniński	
9.	TPSA RT Opole		
10.	Tauron Dystrybucja Cz-wa Miasto	Arkadiusz Nolde	Wes
11.	Wydz. Administracji Arch. Budowl.	Agata Kozłowska	
12.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-System sp. z o.o. Oddział Świerklany	Agata Pielonka	
13.	Pow. Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m. Częstochowy		
14.	NETIA SA		





**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji  
Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie**  
ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa

Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS 0000057953 ; NIP: PL 5730003841; REGON: 150354701  
Wysokość kapitału zakładowego: 99.295.400,00 PLN pokryty w całości.  
tel.: centrala 34-365-54-48 ; 34-377-31-99 ; 34-377-32-99  
sekretariat 34-377-31-01 ; fax 34-365-15-82  
e-mail: poczta@pwik.czest.pl strona internetowa: http://www.pwik.czest.pl

TT1.410.2084.2016

Częstochowa, dn. 08.11.2016r.

TT1/002568/16

ORYGINAŁ

**SALAŁATA MAKSYMILIAN**

dotyczy: warunków technicznych projektowania i wykonania przyłączy wody oraz kanalizacji sanitarnej do działek zlokalizowanych przy ul. Zuchów nr ewid. 316/1, 316/2, 316/3, 316/4, 316/5, 316/6, 316/7, 316/8, 316/9, 316/10, 316/11, 316/12, 316/13, 316/14, 316/15, 316/16, 316/17, 317/1, 317/2, 317/3, 317/4, 317/5, 317/6, 317/7, 317/8, 317/9, 317/10, 317/11, 317/12, 317/13, 317/14, 317/15, 317/16, 317/17, 317/18 w Częstochowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.11.2016r. w sprawie j.w. informujemy, że w chwili obecnej brak jest możliwości realizacji podłączenia wody oraz kanalizacji sanitarnej z sieci będącej w eksploatacji PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Warunki realizacji połączeń wody zaistnieją po wybudowaniu ulicznych sieci w wydzielonych ogólnodostępnych ciągach komunikacyjnych do wysokości przedmiotowej posesji. Projektowany wodociąg należy włączyć do istniejącej sieci wodociągowej  $\Phi 100\text{mm}$  zlokalizowanej w ul. Zuchów. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać poprzez włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej  $\Phi 0,20\text{m}$  w ul. Zuchów. Realizacja sieci i połączeń kanalizacji sanitarnej winna odbywać się z maksymalnym wykorzystaniem możliwości grawitacyjnego spływu ścieków przy zachowaniu normatywnego przykrycia oraz właściwych spadków. Średnica w/w sieci winna wynikać z potrzeb zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu, a lokalizacja uwzględniać bezkolizyjny, całodobowy dostęp techniczno-eksploatacyjny dla naszych służb, przy zachowaniu normatywnych odległości od pozostałego nadziemnego uzbrojenia.

Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz należy ją przedstawić do akceptacji w PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Należy uregulować sprawy formalno-prawne związane z przebiegiem sieci i przyłączy w terenie. W przypadku projektowania sieci w działkach prywatnych należy dokonać wpisu w księdze wieczystej o służebności przesyłu mediów. Dokumentacja winna zawierać wykaz wszystkich właścicieli działek, na których zlokalizowane będą projektowane sieci.

W wypadku, gdy zasoby wody z urządzeń wodociągowych, w tym sieci zlokalizowanych na obszarze działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie, nie zapewniają ilości wymaganych dla celów przeciwpożarowych, zapewnienie uzupełniających źródeł wody dla celów przeciwpożarowych nie należy do obowiązków Przedsiębiorstwa.

Dokumentacja projektowa przyłączy do wnioskowanych działek winna stanowić odrębne opracowanie. Realizację przyłączy warunkujemy wcześniejszym odbiorem technicznym w/w odcinków sieci. Rozpoczęcie realizacji robót wymaga zgłoszenia ich w PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Zastrzegamy sobie wyłączność na wykonanie nawierceń do wodociągów ulicznych jak również na bezpośredni nadzór sprawowany nad włączeniem przykanalików do kanału. Pobór wody i zrzut ścieków warunkujemy wcześniejszym zgłoszeniem połączeń do odbioru technicznego. Umowa „o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków” zostanie zawarta po dokonaniu odbiorów technicznych odpowiednich przyłączy.

PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie informuje, że Inwestor może zrealizować sieć wodociągową, mającą na celu zasilenie w wodę w/w budynków zgodnie z niniejszymi warunkami. Nadmieniamy jednocześnie, że istnieje możliwość przekazania wybudowanej sieci Przedsiębiorstwu, na podstawie umowy sporządzonej zgodnie z obowiązującym „Regulaminem odpłatnego nabywania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie”.

Uściślenia warunków oraz omówienia przyjętych rozwiązań technicznych dokona projektant posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane w Dziale Technicznym PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie.

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

RMa

Z upoważnienia Zarządu  
**KIEROWNIK**  
Działu Technicznego

mgr inż. Paweł Kwiecień



PREZYDENT MIASTA  
CZĘSTOCHOWY

MZDiT.WZP.55480-215.2017

DECYZJA OSTATECZNA

z dniem 04.05.2017

SPECJALISTA

inż. Tomasz Ratka

Częstochowa, 05.04.2017 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2016 poz. 1440) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016 poz. 23), upoważnienia Prezydenta Miasta Częstochowy Nr NA.0052.1.267.2011 z dnia 09.05.2011 r. do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu zarządzania drogami publicznymi w Częstochowie

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 16.03.2017r. przez Panią Małgorzatę Niemirową reprezentującą firmę „EKO-INSTALBUD” Janina Kwaskowska, ul. Warszawska 355, 42-200 Częstochowa pełnomocnika Pana Maksymiliana Sałaty, [redacted] w Miejskim Zarządzie Dróg i Transportu w Częstochowie o lokalizację odcinka sieci kanalizacji sanitarnej oraz odcinka sieci wodociągowej w pasie drogowym ul. Zuchów w Częstochowie

### ZEZWALAM

Panu Maksymilianowi Sałacie, ul. [redacted] na lokalizację odcinka sieci kanalizacji sanitarnej oraz odcinka sieci wodociągowej zgodnie z załącznikiem mapowym do protokołu MZUDP nr 119/2017 z dnia 03.03.2017r. w pasie drogowym ul. Zuchów na działce nr 307 obręb 420-Brzeziny Małe

#### przy zachowaniu następujących warunków:

1. Wykonania robót w pasie drogowym ul. Zuchów zgodnie z zaleceniami oraz uwagami zawartymi w protokole MZUDP nr 119/2017 z dnia 03.03.2017r.
2. Odtworzenia naruszonych elementów pasa drogowego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. określającym warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 Poz. 430).
  - a. Naruszoną nawierzchnię jezdni ul. Zuchów należy odtworzyć:
    - warstwa destruktu bitumicznego (frezu) grubości 10 cm z zakładem 0,5 mb od krawędzi wykopów w każdym kierunku,
    - warstwa kamienia łamanego lub kruszywa stabilizowanego mechanicznie grubości 20 cm,
    - warstwa mrozoodporna z piachu grubości 15 cm.
  - b. Zasyпки przekopów pod jezdnią powinny uzyskać wskaźnik zagęszczenia co najmniej  $I_s \geq 0,98$ . MZDiT nie dopuszcza stosowania przeliczników zagęszczenia gruntu. W przypadku trudności w pomiarze wskaźnika zagęszczenia należy wykonać badania nośności gruntu płytą VSS – moduł odkształcenia  $E_2 \geq 120$  MPa.
  - c. W przypadku braku możliwości zagęszczenia gruntu rodzimego należy uwzględnić doziarnienie, wymianę lub stabilizację.
  - d. Naruszoną nawierzchnię pobocza odtworzyć do stanu pierwotnego oraz zagęścić (do  $I_s \geq 0,98$ ) i uporządkować.



- e. Wykonać odtworzenie naruszonego rowu, skarpy rowu wyprofilować zgodnie ze stanem istniejącym oraz odtworzyć humusem niezadarnionym o grubości 10 cm z obsianiem trawą, dno rowu oczyścić.
3. Utrzymania sieci uzbrojenia terenu objętej uzgodnieniem, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.
4. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia sieci uzbrojenia terenu objętej uzgodnieniem, koszt tego przełożenia ponosi właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.
5. Odtworzenia nawierzchni chodników, miejsc postojowych oraz zjazdów z elementów nowych odpowiadających rodzajem i profilem elementom nawierzchni istniejącej lub z elementów pełnowartościowych pochodzących z rozbiórki.
6. Nienaruszania urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi w obszarze realizacji inwestycji.
7. Ponoszenia odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich, spowodowanie awarii urządzeń obcych zaistniałych w związku z zajęciem terenu a także skutków wypadków i kolizji.
8. Inwestor w terminie 30 dni przed planowanym przystąpieniem do wykonywania robót, w ramach odrębnego wniosku, winien wystąpić do tutejszego Zarządu o uzyskanie zezwolenia: na zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenia w nim uzbrojenia.
9. Ponoszenia przez właściciela urządzeń opłat za pozostawienie urządzeń niezwiązanych z gospodarką drogową w pasie drogowym, ustalanych corocznie w drodze odrębnych decyzji administracyjnych, zgodnie z obowiązującymi w danym okresie stawkami opłat.

**Niedopełnienie powyższych warunków, zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych skutkować będzie wszczęciem przez MZDiT w Częstochowie postępowania administracyjnego oraz nałożeniem kary pieniężnej. Decyzja ta jest ważna przez okres 1 roku i nie narusza praw osób trzecich.**

#### **UZASADNIENIE**

Pani Małgorzata Niemiro pełnomocnik Pana Maksymiliana Sałaty wystąpiła z wnioskiem o lokalizację odcinka sieci kanalizacji sanitarnej oraz odcinka sieci wodociągowej w pasie drogowym ul. Zuchów w Częstochowie jako urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego. Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie jako organ właściwy do rozpatrzenia sprawy z zakresu zarządzania drogami, stosownie do postanowień art. 77 Kodeksu postępowania administracyjnego w sposób wyczerpujący zebrał materiał dowodowy niezbędny do rozstrzygnięcia wniosku Strony. Po rozpatrzeniu materiału dowodowego organ uzgodnił projektowaną lokalizację sieci uzbrojenia terenu określając przy tym konieczne do spełnienia warunki.

#### **POUCZENIE**

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych stosownie do przepisów art. 39 ustawy o drogach publicznych Wnioskodawca jest zobowiązany do:
  - a. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
  - b. Uzyskania zezwolenia MZDiT w Częstochowie na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia.
  - c. Uzyskania zezwolenia MZDiT w Częstochowie na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia lub obiektu będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia.
2. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcia w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez



prawa roszczenia odszkodowania.

3. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie objętym decyzją.
4. Zezwolenie wyrażone w niniejszej decyzji nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym jak też nie zastępuje decyzji ws. umieszczenia sieci uzbrojenia terenu w pasie drogowym, o które należy wystąpić do Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu w Częstochowie w trybie i na warunkach określonych w art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy o drogach publicznych oraz przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego. Na podstawie przepisów art. 40 ust. 3, ust. 4, ust. 5, ust. 8 i ust. 11 powołanej wyżej ustawy w zezwoleniach, o których mowa w art. 40 ustawy oraz uchwale Nr 109/IX/2011 Rady Miasta Częstochowy z dnia 9 czerwca 2011r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego nr 182 z dnia 19 sierpnia 2011 r. – poz. 3414) zmienionej Uchwałą Rady Miasta Częstochowy nr 482/XXVI/2012 z dnia 26 września 2012r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 16 listopada 2012 r. – poz. 4841) oraz zmienionej Uchwałą Rady Miasta Częstochowy nr 394.XXX.2016 z dnia 27 października 2016 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 7 listopada 2016 r. – poz. 5563) naliczone zostaną:
  - opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót
  - opłata za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń będących przedmiotem niniejszego zezwolenia
5. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Częstochowie, Aleja Niepodległości 20/22, za pośrednictwem Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu w Częstochowie, ul. Popiełuszki 4/6, 42-217 Częstochowa, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z upoważnienia Prezydenta Miasta  
*mgr Mariusz Sikora*  
DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu  
w Częstochowie

Otrzymuje:

1. Małgorzata Niemiro, „EKO-INSTALBUD” Janina Kwaskowska, ul. Warszawska 355, 42-200 Częstochowa.

2. a/a.

wystawiono w 2 oryginalnych egzemplarzach

**MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU  
W CZĘSTOCHOWIE**

☒ ul. Popiełuszki 4/6, 42-217 Częstochowa,

☎ (0-34) 366-43-05, (034) 366-40-95, tel. / fax (0-34) 366-43-37

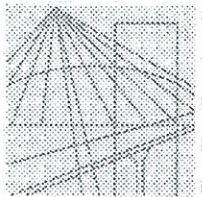
e-mail: [mzd@mzd.czest.pl](mailto:mzd@mzd.czest.pl), [www.mzd.czest.pl](http://www.mzd.czest.pl)



Współrzędne kanalizacji sanitarnej Cz-wa ul. Zuchów

	X	Y
SK1	5636281.538	6577865.5
SK2	5636281.538	6577865.5
SK3	5636281.538	6577865.5
SK4	5636281.538	6577865.5
SK5	5636281.538	6577865.5
SK6	5636281.538	6577865.5
SK7	5636281.538	6577865.5
SK8	5636281.538	6577865.5
SK9	5636281.538	6577865.5
SK10	5636281.538	6577865.5
SK11	5636281.538	6577865.5





Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131/3876/11

Katowice, dnia 15 grudnia 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB  
nadaje Panu Sewerynowi Urbańskiemu**

mgr inż. inżynierii środowiska  
ur. dnia 15 maja 1978 w Częstochowie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/3876/POOS/11  
do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektów budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan **Seweryn Urbański** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Seweryn Urbański  
Bienia 8/64  
42-200 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

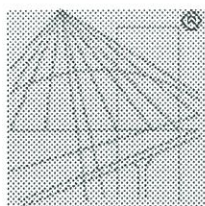
1.   
mgr inż. Piotr Szatkowski

2.   
mgr inż. Bolesław Jurkiewicz

3.   
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

mgr inż. Seweryn Urbański  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid. SLK/3876/POOS/11





P O L S K A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-U5J-QW2-UI7 \*

Pan Seweryn Urbański o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7641/12  
adres zamieszkania ul. Bienia 8/64, 42-200 Częstochowa  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-14 roku przez:

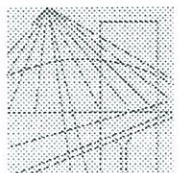
Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Inż. Seweryn Urbański  
Pracownia budowlana do projektowania  
bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych i gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych.  
nr ewid. SLI/3876/POOS/11





Ś L Ą Ś K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/3774/11

Katowice, dnia 09 czerwca 2011 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB nadaje Panu Wojciechowi Nowak

mgr inż. inżynierii środowiska  
ur. dnia 14 kwietnia 1980 w Częstochowie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/3774/PWOS/11  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan **Wojciech Nowak** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

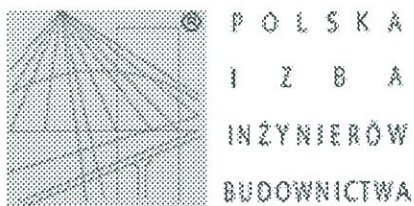
1. Pan Wojciech Nowak  
Dusznicka 4  
42-200 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.   
mgr inż. Piotr Szatkowski
2.   
mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.   
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-GN4-C4S-9GR \*

Pan Wojciech Nowak o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7328/11  
adres zamieszkania ul. Dusznicka 4, 42-200 Częstochowa  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-08-23 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



