

24 VII 2018 - 14 VIII 2018 NA.00 50.1. 749.2018

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Częstochowy
od dnia 24 VII 2018 do dnia 14 VIII 2018
Częstochowa, dnia 16 VII 2018 Podpis h.

Załącznik
do zarządzenia nr 2562.2018
Prezydenta Miasta Częstochowy
z dnia 19 lipca 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA

Adres nieruchomości:	CZĘSTOCHOWA, ul. Sułkowskiego 9
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	obręb 107 działka nr 29/1 KW nr CZ1C/00002839/6 własność: Gmina Miasto Częstochowa
Powierzchnia nieruchomości:	0,0889 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość stanowi teren urządony, zabudowany dwukondygnacyjnym budynkiem wybudowanym w 1935 r. o powierzchni zabudowy 235 m ² . Na nieruchomości prowadzona jest inwestycja pn. Przebudowa budynku przy ul. Sułkowskiego 9 w Częstochowie dla Centrum Pomocy Rodzinie. Zakłada się wykonanie prac remontowo-budowlanych w zdegradowanym budynku przy ul. Sułkowskiego 9 w celu jego adaptacji na potrzeby utworzenia Centrum Pomocy Rodzinie jako elementu rozbudowy infrastruktury usług społecznych na terenie miasta Częstochowy. Zakres prac obejmuje przebudowę wnętrza budynku, budowę nowej klatki schodowej, wykonanie wejścia, wzmocnienie stropów wraz z wykonaniem nowego stropu nad piętrem, wzmocnienia konstrukcji dachu oraz ocieplenie budynku w celu dostosowania do nowej funkcji.
Przeznaczenie nieruchomości:	Dla terenu, na którym znajduje się ww. nieruchomość, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy, nieruchomość położona jest w strefie CU – tereny zabudowy śródmiejskiej z przewagą usług publicznych. Rada Miasta Częstochowy w dniu 24 września 2015 r. podjęła uchwałę nr 156.XV.2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w centrum Częstochowy, w rejonie Alei Najświętszej Maryi Panny oraz ulic: Klińskiego i Wilsona.
Forma zagospodarowania nieruchomości:	Użyczenie zabudowanej nieruchomości o powierzchni 889 m ² na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Częstochowie na czas nieoznaczony w celu prowadzenia Częstochowskiego Centrum Pomocy Rodzinie.

Z up. Prezydenta Miasta

Mirosław Soborak
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy