

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA

<b>Adres nieruchomości:</b>	<b>CZĘSTOCHOWA, ul. Sułkowskiego 9</b>
<b>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:</b>	działka nr 29/1; obręb 107 KW nr CZ1C/00002839/6 własność: Gmina Miasto Częstochowa
<b>Powierzchnia nieruchomości:</b>	0,0889 ha
<b>Opis nieruchomości:</b>	Nieruchomość stanowi teren urządzony, zabudowany dwukondygnacyjnym budynkiem wybudowanym w 1935 r. o powierzchni zabudowy 242 m <sup>2</sup> . Na nieruchomości została zrealizowana inwestycja pn. Przebudowa budynku przy ul. Sułkowskiego 9 w Częstochowie dla Centrum Pomocy Rodzinie. Budynek przy ul. Sułkowskiego 9 został przeznaczony na potrzeby utworzenia Centrum Pomocy Rodzinie jako elementu rozbudowy infrastruktury usług społecznych na terenie miasta Częstochowy.
<b>Przeznaczenie nieruchomości:</b>	Dla terenu, na którym znajduje się ww. nieruchomość, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy, nieruchomość położona jest w strefie CU – tereny zabudowy śródmiejskiej z przewagą usług publicznych. Rada Miasta Częstochowy w dniu 24 września 2015 r. podjęła uchwałę nr 156.XV.2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w centrum Częstochowy, w rejonie Alei Najświętszej Maryi Panny oraz ulic: Kilińskiego i Wilsona.
<b>Forma zagospodarowania nieruchomości:</b>	Użyczenie zabudowanej nieruchomości o powierzchni 889 m <sup>2</sup> na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Częstochowie na czas nieoznaczony w celu prowadzenia Częstochowskiego Centrum Pomocy Rodzinie.

Z up. Prezydenta  
Miasta Częstochowy  
(-) Ryszard Stefaniak  
Zastępca Prezydenta  
Miasta Częstochowy