

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W CZĘSTOCHOWIE**

UL. JASNOGÓRSKA 15A 42-200 CZĘSTOCHOWA

tel. 34 344-99-00 fax. 34 362-72-10 e-mail: psse.czestochowa@pis.gov.pl

NS/NZ. 522-64/18

Częstochowa, dnia 28.12.2018r.



08910152
Data wpływu: 2019-01-08
Numer: PP. 3959. 2019
Przyjął: Ryszard Chrapek
Kancelaria Urzędu Miasta
Załączników: 0

KANCELARIA
URZĘDU MIASTA CZĘSTOCHOWY
WPŁYNEŁO

08. 01. 2019

PP. 3959. 2019

.....zał. podpis

-9-

Prezydent Miasta Częstochowy
ul. Śląska 11/13
42-217 Częstochowa

Na podstawie art. 3 pkt 1 oraz art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1261 z późn. zm.) oraz art. 54 ust.1 i art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2081), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Częstochowy znak: MPUP.6720.5.2018 z dnia 11.12.2018r., a także po zapoznaniu się z przedłożoną „Prognozą oddziaływania na środowisko do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy”, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie

o p i n i u j e p o z y t y w n i e

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy.

Uzasadnienie:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy sporządzane jest na podstawie uchwały nr 123.XIII.2015 Rady Miasta Częstochowy z dnia 2 lipca 2015r. Głównym celem zmiany studium jest umożliwienie realizacji spójnej polityki przestrzennej w powiązaniu z rozwojem gospodarczym i społecznym miasta, przy zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju. Przyjęte kierunki zagospodarowania przestrzennego oparto na analizie aktualnie istniejącego zagospodarowania, obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, a także na prognozie potrzeb i celów rozwojowych Częstochowy. Realizacja zmian w strukturze przestrzennej gminy będzie realizowana głównie poprzez wyznaczenie obszarów o różnych funkcjach. Dla poszczególnych kategorii obszarów określa się podstawowe i dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów zgodne z ich funkcją, możliwe do ustalenia w planach miejscowych jako przeznaczenie terenu. Określa się także podstawowe parametry i wskaźniki urbanistyczne oraz ograniczenia w zagospodarowaniu i zabudowie terenu. Studium sporządzono przy uwzględnieniu zasad i ustaleń określonych w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju (Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju (Uchwała Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r., M.P. z 2012, poz. 252), strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa (Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2020+”, Uchwała IV/38/2/2013 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 1 lipca 2013 r., Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa

Śląskiego 2020+, przyjęty przez Sejmik Województwa Śląskiego uchwałą Nr V/26/2/2016 z dnia 29 sierpnia 2016 r., (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 13.09.2016r., poz.4619) oraz strategii rozwoju gminy (Strategia Rozwoju Miasta Częstochowa 2030+ przyjęta Uchwałą Nr 435.XXXII.2016 Rady Miasta Częstochowy z dnia 1 grudnia 2016 r.)

Projekt nowego studium zakłada w porównaniu do studium obowiązującego (w ogólnym bilansie) znaczny spadek powierzchni terenów możliwych do zainwestowania. Z punktu widzenia presji na środowisko jest to istotna pozytywna zmiana. Z ustaleń projektu studium nie wynika większa presja na środowisko związana z planowanym układem drogowym. W projekcie Studium następuje korekta planowanego układu drogowego, polegająca na rezygnacji z części planowanych wcześniej dróg. W wyniku jego przyjęcia może się zmniejszyć skala urbanizacji gminy, zmniejszy się rozpraszanie zabudowy, a rozwój może być bardziej zrównoważony.

Przedłożony projekt Studium zawiera różne zmiany dotyczące kierunków zagospodarowania przestrzennego terenów. Na ogół zmiany te dotyczą nieznacznej modyfikacji dopuszczalnej przez studium funkcji terenów lub niewielkie poszerzenie terenów przewidzianych do zabudowy – obejmujące obszary cechujące się niskimi lub przeciętnymi walorami przyrodniczymi. Studium uwzględnia również potrzebę zachowania istniejących terenów zieleni oraz korytarzy wentylacyjnych w dolinach głównych cieków, celem kształtowania korzystnych warunków rozpraszania zanieczyszczeń i napowietrzania.

Projektowany dokument zawiera bardziej aktualne uwarunkowania z zakresu ochrony środowiska i szereg korzystnych zapisów sprzyjających poprawie stanu środowiska. Uwzględnia również najnowsze programy i strategie formułujące cele w tym zakresie.

Oceniając wpływ na ludzi stwierdza się, że ustalenia studium nie powinny wpłynąć znacząco na zwiększenie zagrożenia dla zdrowia i bezpieczeństwa ludności. Najistotniejsze zagrożenia mogą być związane z emisją hałasu oraz z zagrożeniami wodnymi (powódź, zalewanie wodami opadowymi). Potencjalne konflikty i zagrożenia powinny być minimalizowane poprzez respektowanie zapisów studium, z zakresu ochrony środowiska i zasad rozwoju infrastruktury technicznej w planach miejscowych. Projekt studium zawiera liczne ustalenia mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko. Dotyczą one ochrony powierzchni ziemi i gleb, ochrony wód, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem oraz promieniowaniem elektromagnetycznym, a także ochrony przeciwpowodziowej.

W przedłożonej prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń projektu w/w studium określono przewidywany wpływ na poszczególne komponenty środowiska oraz na zdrowie ludzi. Planowane zmiany, przy założeniu przestrzegania przepisów ogólnych i ograniczeń nie niosą niebezpieczeństwa skumulowania negatywnego oddziaływania stanowiącego istotne zagrożenie dla środowiska i zdrowia ludzi.

Mając powyższe na uwadze pozytywnie zaopiniowano w/w projekt studium.

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Częstochowie
Z up. P. Nowicki
dr n. med. Dariusz Nowicki

Do wiadomości:

1. Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
ul. Raciborska 39, 40-074 Katowice

2. a/a
JC