

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY MIASTO CZĘSTOCHOWA

według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r.



Z up. Prezydenta Miasta

(-) Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy

Częstochowa, marzec 2019 r.

Spis treści

Część	Wyszczególnienie	Strona
A	Część ogólna	4
B	Część szczegółowa	4
Rozdział I	Mienie Gminy Miasto Częstochowa	5
1.	Jednostki budżetowe	8
1.1	Urząd Miasta Częstochowy	16
1.2	Przedszkola	21
1.3	Szkoły podstawowe	22
1.4	Gimnazjum	23
1.5	Szkoły ponadgimnazjalne	24
1.6	Szkoły specjalne i pozostałe placówki oświatowe	25
1.7	Straż Miejska	27
1.8	Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie	28
1.9	Powiatowy Urząd Pracy w Częstochowie	31
1.10	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Częstochowie	32
1.11	Ośrodek Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi	33
1.12	Żłobek Miejski	34
1.13	Dom Pomocy Społecznej	35
1.14	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82	36
1.15	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175C	37
1.16	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or-Ota 9	38
1.17	Biuro Finansów Oświaty	39
1.18	Częstochowskie Centrum Świadczeń	40
2.	Samorządowe zakłady budżetowe	41
2.1	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie	44
2.2	Cmentarz Komunalny w Częstochowie	45
2.3	Centrum Integracji Społecznej w Częstochowie	46
3.	Instytucje kultury	47
3.1	Filharmonia Częstochowska im. Bronisława Hubermana	50
3.2	Miejska Galeria Sztuki	51

Część	Wyszczególnienie	Strona
3.3	Muzeum Częstochowskie	52
3.4	Ośrodek Promocji Kultury „Gaude Mater”	53
3.5	Teatr im. Adama Mickiewicza	54
3.6	Miejska Biblioteka Publiczna im. dr. Władysława Biegańskiego	55
3.7	Miejski Dom Kultury	56
4.	Jednostki służby zdrowia	57
4.1	SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony	59
4.2	SP ZOZ Stacja Pogotowia Ratunkowego	60
Rozdział II	Inne niż własność prawa majątkowe	61
1.	Hipoteka	61
2.	Użytkowanie wieczyste	61
3.	Wierzytelności	61
4.	Udziały i akcje	68
Rozdział III	Dochody Gminy Miasto Częstochowa z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych	89
Rozdział IV	Informacja o zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia Gminy Miasto Częstochowa	92
1.	Nabycie nieruchomości	92
1.1	Nabycie nieruchomości w trybie decyzji administracyjnych	92
1.2	Nabycie nieruchomości w trybie umów cywilno-prawnych	93
2.	Zbycie nieruchomości	93
2.1	Zbycie nieruchomości lokalowych (lokali mieszkalnych)	93
2.2	Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste	93
2.3	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności	94
2.4	Zwroty wywłaszczonych nieruchomości	94
C	Zakończenie	95

A. Część ogólna

Ilekcroć w dokumencie jest mowa o:

- 1) **Gminie Miasto Częstochowa** – należy przez to rozumieć także miasto na prawach powiatu Częstochowa;
- 2) **Informacji** – należy przez to rozumieć Informację o stanie mienia Gminy Miasto Częstochowa według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r.

Informacja została opracowana zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (jt. Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.) i zawiera:

- 1) dane dotyczące praw własności przysługujących jednostce samorządu terytorialnego,
- 2) dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskiwanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Na stan mienia ma wpływ, w szczególności:

- 1) komunalizacja nieruchomości z mocy prawa lub na wniosek gminy,
- 2) przejęcie nieruchomości z mocy prawa na podstawie ustawy kompetencyjnej i przepisów wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną,
- 3) nabycie nieruchomości z mocy prawa w drodze decyzji administracyjnych o podziale nieruchomości i o wywłaszczeniu nieruchomości,
- 4) nabycie i zbycie nieruchomości zgodnie z zasadami Kodeksu cywilnego oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- 5) nabycie i zbycie akcji oraz udziałów w spółkach,
- 6) darowizna i spadek,
- 7) przejęcie nieruchomości za zadłużenia wobec gminy.

B. Część szczegółowa

Podstawowe informacje o składnikach mienia Gminy Miasto Częstochowa zostały przedstawione w niżej wymienionych rozdziałach:

Rozdział I Mienie Gminy Miasto Częstochowa (dane dotyczące przysługujących gminie praw własności),

Rozdział II Inne niż własność prawa majątkowe,

Rozdział III Informacja o dochodach z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych,

Rozdział IV Informacje o zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia.

Rozdział I. Mienie Gminy Miasto Częstochowa

Pod pojęciem mienia Gminy Miasto Częstochowa rozumie się **aktywa trwałe i aktywa obrotowe**, tj. kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń. Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (jt. Dz. U. z 2019 r. poz. 351), przez aktywa rozumie się kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych.

Do aktywów trwałych zalicza się:

- 1) wartości niematerialne i prawne,
- 2) rzeczowe aktywa trwałe, w tym:
 - a) środki trwałe:
 - grunty oraz prawo użytkowania gruntów,
 - budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej,
 - urządzenia techniczne i maszyny,
 - środki transportu,
 - pozostałe środki trwałe,
 - b) środki trwałe w budowie (inwestycje),
- 3) należności długoterminowe,
- 4) długoterminowe aktywa finansowe,
- 5) wartość mienia zlikwidowanych jednostek,
- 6) długoterminowe rozliczenia międzyokresowe.

Do aktywów obrotowych zalicza się:

- 1) zapasy,
- 2) należności krótkoterminowe,
- 3) środki pieniężne,
- 4) krótkoterminowe papiery wartościowe,
- 5) rozliczenia międzyokresowe.

Mienie Gminy Miasto Częstochowa stanowi bazę materialną, przy pomocy której gmina realizuje swoje zadania. Dysponowanie mieniem powierzono komunalnym i powiatowym jednostkom organizacyjnym.

Informacja obejmuje majątek figurujący w ewidencji:

- 1) jednostek budżetowych, w tym:
 - a) Urzędu Miasta Częstochowy,
 - b) przedszkoli,
 - c) szkół podstawowych,
 - d) gimnazjum,
 - e) szkół ponadgimnazjalnych,
 - f) szkół specjalnych i pozostałych placówek oświatowych,
 - g) Straży Miejskiej,
 - h) Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu w Częstochowie,
 - i) Powiatowego Urzędu Pracy w Częstochowie,
 - j) Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Częstochowie,
 - k) Ośrodka Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi,
 - l) Żłobka Miejskiego,
 - m) Domu Pomocy Społecznej,
 - n) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82,
 - o) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175C,
 - p) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or-Ota 9,
 - r) Biura Finansów Oświaty,
 - s) Częstochowskiego Centrum Świadczeń,
- 2) samorządowych zakładów budżetowych,
- 3) instytucji kultury,
- 4) jednostek służby zdrowia.

W dalszej części Informacji, mienie Gminy Miasto Częstochowa w ujęciu wartościowym, obejmujące aktywa trwale i aktywa obrotowe, zostało przedstawione w formie tabelarycznej **według wartości bilansowej netto** (z uwzględnieniem amortyzacji, tj. stopnia zużycia majątku oraz odpisów aktualizujących w przypadku należności oraz udziałów i akcji).

Mienie Gminy Miasto Częstochowa ogółem

Tabela nr I zawiera łączne dane z tabel nr 1-4

Tabela nr I				
Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwale (poz. I+II+III+IV+V)		3 240 379 669	3 356 935 188	116 555 519
I.	Wartości niematerialne i prawne	2 752 646	1 950 092	- 802 554
II.	Rzeczowe aktywa trwale (poz. 1+2+3)	3 061 534 104	3 164 012 581	102 478 477
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	2 964 262 098	3 058 901 666	94 639 568
1.0	Grunty	1 154 239 979	1 174 787 131	20 547 152
1.1	Budynki i lokale	693 558 633	711 911 928	18 353 295
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 072 401 661	1 129 522 635	57 120 974
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	1 385 925	1 590 648	204 723
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	7 776 149	6 293 003	- 1 483 146
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	331 869	556 653	224 784
1.6	Urządzenia techniczne	15 619 693	14 420 205	- 1 199 488
1.7	Środki transportu	6 544 283	6 141 925	- 402 358
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	10 729 787	11 971 286	1 241 499
1.9	Dzieła sztuki	1 674 119	1 706 252	32 133
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	97 272 006	105 110 915	7 838 909
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	6 680 864	6 730 359	49 495
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	169 412 055	184 242 156	14 830 101
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		327 023 304	323 824 824	- 3 198 480
1.	Zapasy	2 572 834	2 899 135	326 301
2.	Należności krótkoterminowe	304 349 555	299 274 935	- 5 074 620
3.	Środki pieniężne	18 518 914	19 861 572	1 342 658
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	1 582 001	1 789 182	207 181
Ogółem (aktywa trwale + aktywa obrotowe)		3 567 402 973*	3 680 760 012	113 357 039

*wartość mienia ogółem na koniec 2017 roku różni się od wartości podanej w poprzednim opracowaniu. Na powyższą różnicę miały wpływ korekty składane przez jednostki.

Mienie ogółem na dzień 31.12.2018 r. w stosunku do końca grudnia 2017 roku zwiększyło się o kwotę **113 357 039 zł**, w tym:

- 1) jednostki budżetowe – zwiększenie o kwotę 98 144 362 zł,
- 2) samorządowe zakłady budżetowe – zwiększenie o kwotę 19 810 459 zł,
- 3) instytucje kultury – zmniejszenie o kwotę 1 380 346 zł,
- 4) jednostki służby zdrowia – zmniejszenie o kwotę 3 217 436 zł.

Mienie ogółem na koniec grudnia 2018 r. w kwocie **3 680 760 012 zł** obejmuje majątek figurujący na stanie:

- 1) jednostek budżetowych, w kwocie **3 392 269 859 zł**, co stanowi 92,16%,
- 2) samorządowych zakładów budżetowych, w kwocie **147 963 957 zł**, co stanowi 4,02%,
- 3) instytucji kultury, w kwocie **65 077 912 zł**, co stanowi 1,77%,
- 4) jednostek służby zdrowia, w kwocie **75 448 284 zł**, co stanowi 2,05%.

Wykres nr 1



1. Jednostki budżetowe

Zasady prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych zostały uregulowane w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Zgodnie z art. 11 ust. 1 ww. ustawy, jednostkami budżetowymi są jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają do budżetu gminy.

W okresie objętym Informacją funkcjonowały niżej wymienione jednostki organizacyjne działające jako jednostki budżetowe:

Lp.	JEDNOSTKA	ADRES
I.	Urząd Miasta Częstochowy	Śląska 11/13 42-217 Częstochowa
II.	Jednostki oświatowe	
Przedszkola		
1.	Miejskie Przedszkole nr 1 im. Misia Uszatka	Szymanowskiego 9 42-217 Częstochowa
2.	Miejskie Przedszkole nr 3 im. Bajkowej Krainy	Focha 55 42-217 Częstochowa
3.	Miejskie Przedszkole nr 4 im. Jana Brzechwy	Witkiewicza 4 42-207 Częstochowa
4.	Miejskie Przedszkole nr 5 im. Jana Kilińskiego	Górska 8/10 42-216 Częstochowa
5.	Miejskie Przedszkole nr 6	Sosnowa 22/28 42-216 Częstochowa
6.	Miejskie Przedszkole nr 7	Mireckiego 25A 42-208 Częstochowa
7.	Miejskie Przedszkole nr 8	Aleja Wojska Polskiego 73 42-208 Częstochowa
8.	Miejskie Przedszkole nr 9	Sabinowska 81/83 42-202 Częstochowa
9.	Miejskie Przedszkole nr 10	Konwaliowa 105 42-280 Częstochowa
10.	Miejskie Przedszkole nr 11	Kurpińskiego-Ponurego 6 42-215 Częstochowa
11.	Miejskie Przedszkole nr 12 im. Ireny Szewińskiej	Broniewskiego 18 42-218 Częstochowa
12.	Miejskie Przedszkole nr 13 im. Krecika	Gwiezdna 2 42-202 Częstochowa
13.	Miejskie Przedszkole nr 14	Baczyńskiego 11 42-224 Częstochowa
14.	Miejskie Przedszkole nr 15 im. Jana Pawła II	Michałowskiego 32 42-224 Częstochowa
15.	Miejskie Przedszkole nr 16	Starzyńskiego 9 42-224 Częstochowa
16.	Miejskie Przedszkole nr 17 im. Siedmiu Krasnoludków	Kozia 18 42-202 Częstochowa
17.	Miejskie Przedszkole nr 18	Kruszwicka 2/4 42-202 Częstochowa
18.	Miejskie Przedszkole nr 19	Szkolna 1 42-208 Częstochowa
19.	Miejskie Przedszkole nr 20 im. Króla Macjusia Pierwszego	Wierzbowa 20 42-216 Częstochowa
20.	Miejskie Przedszkole nr 21	Przemysłowa 6 42-202 Częstochowa
21.	Miejskie Przedszkole nr 23 im. Jasia i Małgosi	Szymanowskiego 3A 42-217 Częstochowa

Lp.	JEDNOSTKA	ADRES
22.	Miejskie Przedszkole nr 25 im. Przyjaciół Kubusia Puchatka	Wittiga 1 42-209 Częstochowa
23.	Miejskie Przedszkole nr 26 im. Krasnala Hałabały	Dunikowskiego 10 42-217 Częstochowa
24.	Miejskie Przedszkole nr 27	Kraśńskiego 1 42-217 Częstochowa
25.	Miejskie Przedszkole nr 29	Osada Młyńska 1 42-280 Częstochowa
26.	Miejskie Przedszkole nr 30	Czajkowskiego 3 42-271 Częstochowa
27.	Miejskie Przedszkole nr 31	Ludowa 95A 42-215 Częstochowa
28.	Miejskie Przedszkole nr 32	św. Rocha 247 42-221 Częstochowa
29.	Miejskie Przedszkole nr 33	Przerwy-Tetmajera 8 42-207 Częstochowa
30.	Miejskie Przedszkole nr 34	Kwiatkowskiego 6 42-218 Częstochowa
31.	Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 35 im. Małego Księcia	1 Maja 5 42-202 Częstochowa
32.	Miejskie Przedszkole nr 36	Kukuczki 4 42-224 Częstochowa
33.	Miejskie Przedszkole nr 37	Sportowa 85 42-229 Częstochowa
34.	Miejskie Przedszkole nr 38	Okulickiego 63 42-218 Częstochowa
35.	Miejskie Przedszkole nr 41	Powstańców 9/11 42-202 Częstochowa
36.	Miejskie Przedszkole nr 42	Polskiego Czerwonego Krzyża 16 42-218 Częstochowa
37.	Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 43	Czecha 17 42-224 Częstochowa
38.	Miejskie Przedszkole nr 44 im. Janusza Korczaka	Gilowa 23 42-202 Częstochowa
Szkoły podstawowe		
1.	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Zdobywców Przystworzy	Księżycowa 6 42-202 Częstochowa
2.	Szkoła Podstawowa nr 2 im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego	Baczyńskiego 2A 42-224 Częstochowa
3.	Szkoła Podstawowa nr 7	Zamenhofska 23 42-207 Częstochowa
4.	Szkoła Podstawowa nr 8 im. Haliny Poświatowskiej	Szczytowa 28/30 42-216 Częstochowa
5.	Szkoła Podstawowa nr 9	Jana III Sobieskiego 15 42-217 Częstochowa
6.	Szkoła Podstawowa nr 11 im. Marii Dąbrowskiej	Festynowa 24 42-280 Częstochowa
7.	Szkoła Podstawowa nr 12 im. Bolesława Chrobrego	Warszawska 31 42-202 Częstochowa
8.	Szkoła Podstawowa nr 13 im. Kornela Makuszyńskiego	Wręczycka 111/115 42-202 Częstochowa
9.	Szkoła Podstawowa nr 14 im. Henryka Sienkiewicza	Waszyngtona 62 42-217 Częstochowa
10.	Szkoła Podstawowa nr 15	Wirazowa 8 42-202 Częstochowa
11.	Szkoła Podstawowa nr 16	Ułańska 5/7 42-202 Częstochowa

Lp.	JEDNOSTKA	ADRES	
12.	Szkoła Podstawowa nr 17 z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Wyspiańskiego	Aleja Wojska Polskiego 130	42-207 Częstochowa
13.	Szkoła Podstawowa nr 19 im. Juliana Tuwima	Orla 4/8	42-202 Częstochowa
14.	Szkoła Podstawowa nr 21 im. ks. Stanisława Konarskiego	Sabinowska 7/9	42-202 Częstochowa
15.	Szkoła Podstawowa nr 22 im. Gabriela Narutowicza	Żabia 1	42-202 Częstochowa
16.	Szkoła Podstawowa nr 24 im. Jana Marcina Szancera	Hubermana 7	42-209 Częstochowa
17.	Szkoła Podstawowa nr 25 im. Stanisława Staszica	Rędzińska 23	42-209 Częstochowa
18.	Szkoła Podstawowa nr 26 im. Tadeusza Kościuszki	Rakowska 42	42-208 Częstochowa
19.	Szkoła Podstawowa nr 27	Rozdolna 5	42-202 Częstochowa
20.	Szkoła Podstawowa nr 29 im. Królowej Jadwigi	św. Rocha 221	42-221 Częstochowa
21.	Szkoła Podstawowa nr 30 im. por. Michała Brzeskiego	Ludowa 58	42-215 Częstochowa
22.	Szkoła Podstawowa nr 31 z Oddziałami Integracyjnymi	Polskiego Czerwonego Krzyża 18	42-218 Częstochowa
23.	Szkoła Podstawowa nr 32 im. Jerzego Dudy-Gracza	Przerwy-Tetmajera 40	42-207 Częstochowa
24.	Szkoła Podstawowa nr 33 im. Marii Kownackiej	Goszczyńskiego 9/11	42-217 Częstochowa
25.	Szkoła Podstawowa nr 34 im. Aleksandra Hrabiego Fredry	Marii Dąbrowskiej 5/9	42-208 Częstochowa
26.	Szkoła Podstawowa nr 35	Ogrodowa 50/64	42-202 Częstochowa
27.	Szkoła Podstawowa nr 36 im. Polskich Olimpijczyków	Kasztanowa 7/9	42-216 Częstochowa
28.	Szkoła Podstawowa nr 37 im. Jana Pawła II	Wielkoborska 54	42-202 Częstochowa
29.	Szkoła Podstawowa nr 38 im. Ludwika Zamenhofa	Sikorskiego 56	42-202 Częstochowa
30.	Szkoła Podstawowa nr 39 im. Marii Konopnickiej	Kopernika 79/87	42-217 Częstochowa
31.	Szkoła Podstawowa nr 41 im. Jana Matejki	Okólna 31/39	42-218 Częstochowa
32.	Szkoła Podstawowa nr 42 im. Jana Brzechwy	Aleja Armii Krajowej 68A	42-215 Częstochowa
33.	Szkoła Podstawowa nr 46 im. Stefana Żeromskiego	Szamotowa 8	42-280 Częstochowa
34.	Szkoła Podstawowa nr 47 im. Marii Konopnickiej	Przestrzenna 68/70	42-280 Częstochowa
35.	Szkoła Podstawowa nr 48 im. Armii Krajowej	Schillera 5	42-224 Częstochowa
36.	Szkoła Podstawowa nr 49 im. Janusza Kusocińskiego	Jesienna 42	42-208 Częstochowa
37.	Szkoła Podstawowa nr 50 im. gen. Władysława Sikorskiego	Starzyńskiego 10	42-224 Częstochowa
38.	Szkoła Podstawowa nr 52 im. Małego Powstańca	Powstańców Warszawy 144A	42-271 Częstochowa
39.	Szkoła Podstawowa nr 53 z Oddziałami Integracyjnymi im. Marii Skłodowskiej-Curie	Orkana 95/109	42-229 Częstochowa

Lp.	JEDNOSTKA	ADRES	
40.	Szkoła Podstawowa nr 54 z Oddziałami Integracyjnymi	Kukuczki 30	42-224 Częstochowa
41.	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1	Aleja Jana Pawła II 95	42-217 Częstochowa
42.	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2	Olsztyńska 42	42-202 Częstochowa
43.	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 3	Łukasińskiego 70/74	42-207 Częstochowa
44.	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 4	Połaniecka 50	42-209 Częstochowa
45.	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 5	św. Barbary 32	42-226 Częstochowa
Gimnazja			
1.	Gimnazjum nr 17 im. Huberta Wagnera	Legionów 23	42-202 Częstochowa
Szkoły ponadgimnazjalne			
1.	I Liceum Ogólnokształcące im. Juliusza Słowackiego	Aleja Kościuszki 8	42-202 Częstochowa
2.	II Liceum Ogólnokształcące im. Romualda Traugutta	Kilińskiego 62	42-218 Częstochowa
3.	Zespół Szkół im. dr. Władysława Biegańskiego	Dąbrowskiego 75	42-218 Częstochowa
4.	IV Liceum Ogólnokształcące im. Henryka Sienkiewicza	Aleja Najświętszej Maryi Panny 56	42-217 Częstochowa
5.	V Liceum Ogólnokształcące im. Adama Mickiewicza	Krakowska 29	42-202 Częstochowa
6.	VI Liceum Ogólnokształcące im. Jarosława Dąbrowskiego	Łukasińskiego 40	42-207 Częstochowa
7.	VII Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika	Nowowiejskiego 18	42-217 Częstochowa
8.	VIII Liceum Ogólnokształcące Samorządowe	Worcella 22	42-202 Częstochowa
9.	Zespół Szkół im. gen. Władysława Andersa	Targowa 29	42-202 Częstochowa
10.	Zespół Szkół im. Bolesława Prusa	Prusa 20	42-207 Częstochowa
11.	Zespół Szkół Przemysłu, Mody i Reklamy im. Władysława Stanisława Reymonta	Krakowska 80F	42-202 Częstochowa
12.	Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących im. Stefana Żeromskiego	Aleja Niepodległości 16/18	42-216 Częstochowa
13.	Zespół Szkół im. Jana Kochanowskiego	Warszawska 142	42-202 Częstochowa
14.	IX Liceum Ogólnokształcące im. Cypriana Kamila Norwida	Jasnogórska 8	42-202 Częstochowa
15.	Zespół Szkół Ekonomicznych	św. Augustyna 28/30	42-226 Częstochowa
16.	Zespół Szkół Gastronomicznych im. Marii Skłodowskiej-Curie	Worcella 1	42-202 Częstochowa
17.	Zespół Szkół Mechaniczno-Elektrycznych im. Kazimierza Pułaskiego	Targowa 29	42-202 Częstochowa
18.	Zespół Szkół Samochodowo-Budowlanych	św. Augustyna 3/7	42-226 Częstochowa
19.	Zespół Szkół Technicznych	Aleja Jana Pawła II 126/130	42-202 Częstochowa
20.	Techniczne Zakłady Naukowe im. gen. Władysława Sikorskiego	Jasnogórska 84/90	42-217 Częstochowa

Lp.	JEDNOSTKA	ADRES
21.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	Przechodnia 11/15 42-202 Częstochowa
Szkoły specjalne i pozostałe placówki oświatowe		
1.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1	Legionów 54A 42-202 Częstochowa
2.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 5	Słowackiego 35 42-217 Częstochowa
3.	Zespół Szkół Specjalnych nr 23 im. Janusza Korczaka	Legionów 54 42-202 Częstochowa
4.	Zespół Szkół Specjalnych nr 28	św. Barbary 9/11 42-226 Częstochowa
5.	Zespół Szkół Specjalnych nr 45	Czecha 15 42-224 Częstochowa
6.	Samorządowy Ośrodek Doskonalenia	Kosmowskiej 5 42-224 Częstochowa
7.	Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych	Kosmowskiej 5 42-224 Częstochowa
8.	Bursa Miejska	Prusa 20 42-207 Częstochowa
9.	Zespół Szkół Zawodowych Specjalnych im. Marii Grzegorzewskiej	Krótką 22 42-202 Częstochowa
III. Pozostałe jednostki budżetowe		
1.	Straż Miejska	Krakowska 80 42-202 Częstochowa
2.	Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie	Legionów 52 42-202 Częstochowa
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Częstochowie	Szymanowskiego 15 42-217 Częstochowa
4.	Biuro Finansów Oświaty	Jasnogórska 84/90 42-217 Częstochowa
5.	Ośrodek Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi	Sikorskiego 78 42-202 Częstochowa
6.	Żłobek Miejski „Reksio”	Aleja Armii Krajowej 66A (z filią przy ul. Sportowej 34A) 42-215 Częstochowa
7.	Dom Pomocy Społecznej	Kontkiewicza 2 42-209 Częstochowa
8.	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82	Kolorowa 82 42-280 Częstochowa
9.	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175C	Połaniecka 175C 42-209 Częstochowa
10.	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or-Ota 9	Or-Ota 9 42-209 Częstochowa
11.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Polskiej Organizacji Wojskowej 2 42-217 Częstochowa
12.	Częstochowskie Centrum Świadczeń	Jana III Sobieskiego 15 42-217 Częstochowa

1) Jednostki budżetowe ogółem

Tabela nr 1 zawiera łączne dane z tabel nr 1.1-1.18

Tabela nr 1

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		2 991 790 541	3 091 002 384	99 211 843
I.	Wartości niematerialne i prawne	2 203 007	1 763 942	- 439 065
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	2 814 541 459	2 899 277 101	84 735 642
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	2 722 193 738	2 795 259 875	73 066 137
1.0	Grunty	1 117 789 227	1 137 982 450	20 193 223
1.1	Budynki i lokale	560 480 630	565 820 816	5 340 186
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 021 209 999	1 070 875 572	49 665 573
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	817 060	710 447	- 106 613
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	5 712 104	4 700 711	- 1 011 393
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	101 325	248 048	146 723
1.6	Urządzenia techniczne	9 644 167	9 174 812	- 469 355
1.7	Środki transportu	2 159 932	2 443 245	283 313
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	4 164 094	3 188 574	- 975 520
1.9	Dzieła sztuki	115 200	115 200	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	92 347 721	104 017 226	11 669 505
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	6 680 864	6 730 359	49 495
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	168 365 211	183 230 982	14 865 771
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		302 334 956	301 267 475	- 1 067 481
1.	Zapasy	1 337 467	1 595 868	258 401
2.	Należności krótkoterminowe	291 165 912	288 694 688	- 2 471 224
3.	Środki pieniężne	8 753 911	9 705 795	951 884
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	1 077 666	1 271 124	193 458
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		3 294 125 497*	3 392 269 859	98 144 362

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

Mienie jednostek budżetowych ogółem na dzień 31.12.2018 r. w stosunku do grudnia 2017 r. zwiększyło się o kwotę **98 144 362 zł**, w tym:

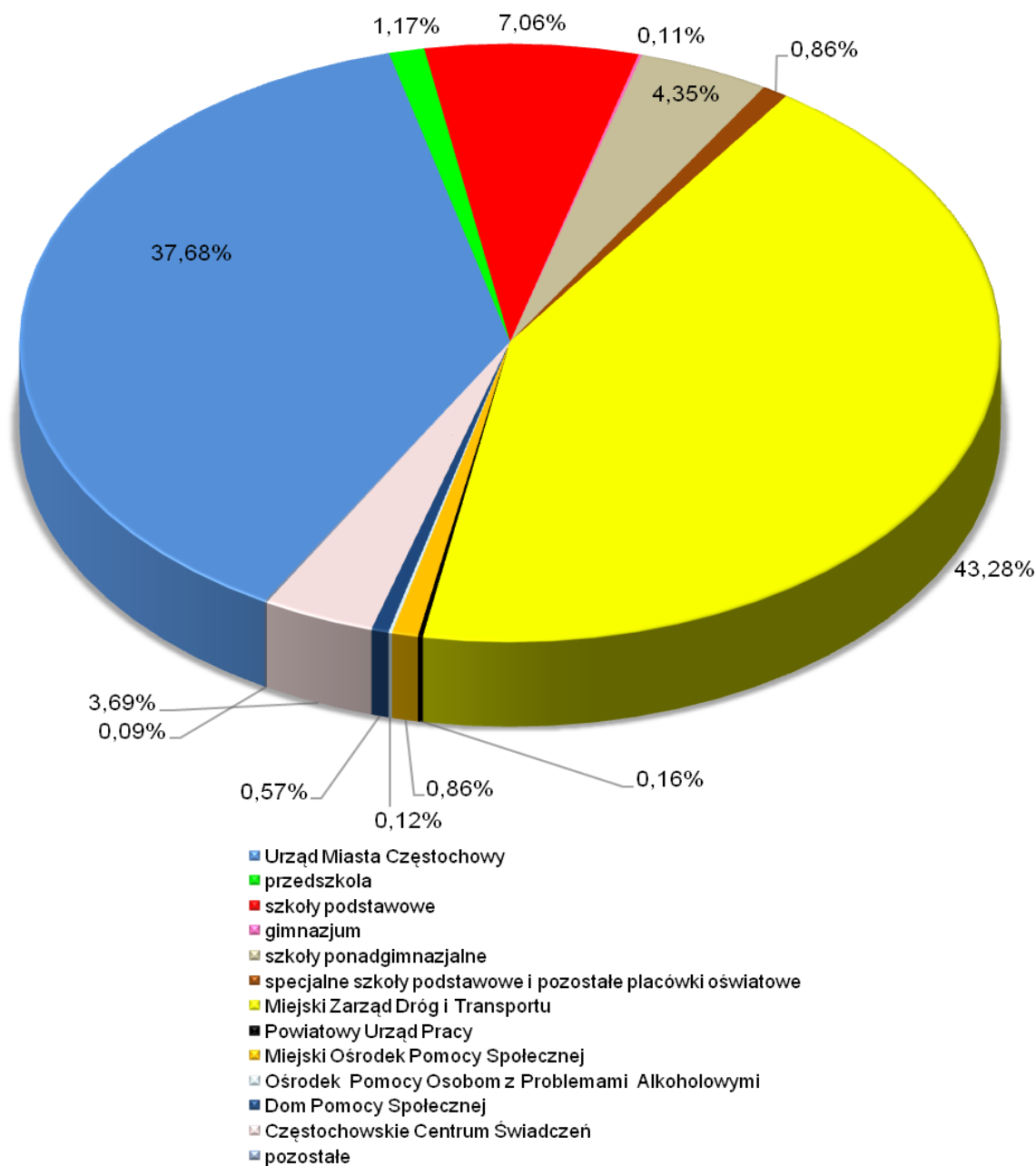
- 1) Urząd Miasta Częstochowy – zwiększenie o kwotę 5 736 516 zł,
- 2) przedszkola – zwiększenie o kwotę 1 434 084 zł,
- 3) szkoły podstawowe – zmniejszenie o kwotę 3 376 923 zł,
- 4) gimnazjum – zmniejszenie o kwotę 119 510 zł,
- 5) szkoły ponadgimnazjalne – zwiększenie o kwotę 1 404 180 zł,
- 6) szkoły specjalne i pozostałe placówki oświatowe – zwiększenie o kwotę 137 342 zł,
- 7) Straż Miejska – zmniejszenie o kwotę 235 613 zł,
- 8) Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie – zwiększenie o kwotę 90 762 715 zł,
- 9) Powiatowy Urząd Pracy – zmniejszenie o kwotę 244 355 zł,
- 10) Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej – zmniejszenie o kwotę 3 403 260 zł,
- 11) Ośrodek Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi – zmniejszenie o kwotę 894 864 zł,
- 12) Żłobek Miejski – zwiększenie o kwotę 1 012 zł,
- 13) Dom Pomocy Społecznej – zmniejszenie o kwotę 311 441 zł,
- 14) Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82 – zmniejszenie o kwotę 607 zł,
- 15) Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połaniecka 175C – zmniejszenie o kwotę 360 zł,
- 16) Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or-Ota 9 – zmniejszenie o kwotę 2 zł,
- 17) Biuro Finansów Oświaty – zwiększenie o kwotę 31 272 zł,
- 18) Częstochowskie Centrum Świadczeń – zwiększenie o kwotę 7 224 176 zł.

Mienie jednostek budżetowych na dzień 31.12.2018 r. w kwocie **3 392 269 859 zł** obejmuje majątek figurujący na stanie:

- 1) Urzędu Miasta Częstochowy, w kwocie 1 278 024 016 zł, co stanowi 37,68%,
- 2) przedszkoli, w kwocie 39 849 137 zł, co stanowi 1,17%,
- 3) szkół podstawowych, w kwocie 239 538 270 zł, co stanowi 7,06%,
- 4) gimnazjum, w kwocie 3 656 539 zł, co stanowi 0,11%,
- 5) szkół ponadgimnazjalnych, w kwocie 147 549 736 zł, co stanowi 4,35%,
- 6) szkół specjalnych i pozostałych placówek oświatowych, w kwocie 29 316 429 zł, co stanowi 0,86%,
- 7) Straży Miejskiej, w kwocie 1 459 017 zł, co stanowi 0,04%,
- 8) Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu w Częstochowie, w kwocie 1 468 046 803 zł, co stanowi 43,28%,
- 9) Powiatowego Urzędu Pracy w Częstochowie, w kwocie 5 539 043 zł, co stanowi 0,16%,
- 10) Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, w kwocie 29 144 881 zł, co stanowi 0,86%,
- 11) Ośrodka Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi, w kwocie 3 982 445 zł, co stanowi 0,12%,
- 12) Żłobka Miejskiego, w kwocie 1 565 367 zł, co stanowi 0,05%,
- 13) Domu Pomocy Społecznej, w kwocie 19 367 592 zł, co stanowi 0,57%,
- 14) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82, w kwocie 2 186 zł, co stanowi mniej niż 0,01%,
- 15) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175C, w kwocie 87 zł, co stanowi mniej niż 0,01%,
- 16) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or-Ota 9, w kwocie 1 zł, co stanowi mniej niż 0,01%,
- 17) Biura Finansów Oświaty, w kwocie 100 842 zł, co stanowi mniej niż 0,01%,
- 18) Częstochowskiego Centrum Świadczeń, w kwocie 125 127 468 zł, co stanowi 3,69%.

Mienie jednostek budżetowych* według stanu na dzień 31.12.2018 r. przedstawia poniższy wykres:

Wykres nr 2



* w kategorii pozostałe ujęto następujące jednostki: Straż Miejska, Żłobek Miejski, Placówki Opiekuńczo-Wychowawcze typu rodzinnego i Biuro Finansów Oświaty.

1.1 Urząd Miasta Częstochowy

Tabela nr 1.1

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		1 121 156 227	1 134 959 516	13 803 289
I.	Wartości niematerialne i prawne	2 038 024	1 639 191	- 398 833
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	944 791 210	944 577 777	- 213 433
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	905 976 475	900 793 026	- 5 183 449
1.0	Grunty	548 746 075	545 824 396	- 2 921 679
1.1	Budynki i lokale	220 892 503	221 287 621	395 118
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	123 859 206	121 495 985	- 2 363 221
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	271 689	241 780	- 29 909
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 920 099	3 004 712	- 915 387
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	32 100	21 519	- 10 581
1.6	Urządzenia techniczne	4 903 329	5 150 553	247 224
1.7	Środki transportu	1 530 018	2 005 972	475 954
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 821 456	1 760 488	- 60 968
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	38 814 735	43 784 751	4 970 016
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	5 961 782	5 511 566	- 450 216
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	168 365 211	183 230 982	14 865 771
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		151 131 273	143 064 500	- 8 066 773
1.	Zapasy	718 088	682 122	- 35 966
2.	Należności krótkoterminowe	146 738 059	138 765 925	- 7 972 134
3.	Środki pieniężne	3 675 126	3 616 453	- 58 673
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		1 272 287 500*	1 278 024 016	5 736 516

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

Zmiany w stanie majątku Urzędu Miasta Częstochowy w poszczególnych grupach rodzajowych nastąpiły na skutek zarówno zwiększeń jaki i zmniejszeń:

- 1) **Wartości niematerialne i prawne** – zmniejszenie wartości nastąpiło w wyniku dokonanych odpisów amortyzacyjnych,
- 2) **Grunty** – zmniejszenie wartości nastąpiło m.in. w wyniku:
 - a) sprzedaży gruntów osobom fizycznym, prawnym na podstawie sporządzonych aktów notarialnych,
 - b) sprzedaży gruntów pod lokalami w budynkach komunalnych,
 - c) przekazania majątku na rzecz jednostek podległych Gminie,
- 3) **Budynki i lokale** – zwiększenie wartości nastąpiło w wyniku rozliczonych inwestycji,
- 4) **Obiekty inżynierii lądowej i wodnej** – zmniejszenie wartości nastąpiło w wyniku dokonanych odpisów amortyzacyjnych,
- 5) **Kotły i maszyny energetyczne** – zmniejszenie wartości środków trwałych nastąpiło w wyniku dokonanych odpisów amortyzacyjnych,
- 6) **Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania** – zmniejszenie wartości nastąpiło w wyniku dokonanych odpisów amortyzacyjnych,
- 7) **Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty** – zmniejszenie wartości środków trwałych nastąpiło w wyniku dokonanych odpisów amortyzacyjnych,
- 8) **Urządzenia techniczne** – zwiększenie wartości nastąpiło w wyniku rozliczonych inwestycji,
- 9) **Środki transportu** – zwiększenie wartości środków trwałych nastąpiło z powodu przyjęcia środków trwałych w wyniku rozliczonych inwestycji,
- 10) **Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie** – zmniejszenie wartości środków trwałych nastąpiło na skutek dokonanych odpisów amortyzacyjnych,
- 11) **Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)** – zwiększenie wartości wynika z poniesionych nakładów na nowe inwestycje,
- 12) **Należności długoterminowe** – zmniejszenie wartości wynika w szczególności z przeniesienia należności z długoterminowych na krótkoterminowe,
- 13) **Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)** – zwiększenie wartości netto posiadanych udziałów i akcji związane jest z podwyższeniem kapitału w Spółkach: Częstochowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o., Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. oraz Miejskim Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym Sp. z o.o.

Wykaz inwestycji zakończonych przez urząd miasta w okresie od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wielkość poniesionych nakładów (w zł)
1.	Budowa budynku biurowo-usługowego wraz z hostelem dla potrzeb Centrum Aktywności Obywatelskiej dzielnic Centrum i Stare Miasto ul. Krakowska 34	3 635 079
2.	Monitoring Miejski	29 268
3.	Budowa odcinka kanalizacji sanitarnej w ul. Letniskowej - LIM	102 032
4.	Zakup i montaż syren alarmowych	40 775
5.	Rewitalizacja placu zabaw przy Miejskim Przedszkolu nr 29 w Częstochowie - BO	111 373
6.	Zakup i wymiana sprzętu komputerowego dla potrzeb Urzędu Miasta	546 741
7.	Przebudowa budynku przy ul. Sułkowskiego 9 w Częstochowie dla Centrum Pomocy Rodzinie	2 868 702
8.	Plac rekreacji ruchowej w dzielnicy Stradom - BO	29 153
9.	Plac rekreacji ruchowej w dzielnicy Grabówka - BO	64 154
10.	Doposażenie parku rekreacji dla dzieci oraz seniorów w dzielnicy Mirów ul. Morenowa - BO	134 598
11.	Rewitalizacja nieruchomości przy ul. Krakowskiej 80, działka nr 1/6 obręb 237 - LIM	57 683
12.	Rozbudowa linowego placu zabaw dla dzieci w okolicach bloków przy ul. Orlik-Rückemanna 51/57 – LIM	128 228
13.	Place rekreacyjne w dzielnicach Stare Miasto, Śródmieście, Raków, Wyczerpy-Aniołów - BO	1 312 695
14.	Zagospodarowanie terenu Orkan Gnaszyn - BO	149 753
15.	Budowa ciągów komunikacyjnych w obrębie Placu Katyńskiego	124 097
16.	Dostosowanie budynku I LO im. J. Słowackiego do przepisów ppoż., przebudowa i remont bursy miejskiej, Aleja Kościuszki 8 w Częstochowie	4 431 854
17.	Wykonanie parkingu oraz stojaków na rowery dla mieszkańców budynku przy ul. Bardowskiego 33b - LIM	93 095
18.	Rozbudowa i przebudowa MP Nr 44, ul. Gilowa 23 w Częstochowie	1 684 606
19.	Wykonanie parkingów dla mieszkańców budynku przy ul. Botanicznej 23 - LIM	149 445
20.	Budowa miejsc postojowych przy ul. Drzymały - LIM	58 794
21.	Wymiana nawierzchni dojść do klatek schodowych wokół budynku przy Alei Niepodległości 39 - LIM	179 977
22.	Wykonanie parkingu dla mieszkańców budynku przy ul. Bardowskiego 33a - LIM	93 746
23.	Budowa sztucznego oświetlenia boiska głównego na Miejskim Stadionie Piłkarskim Raków	2 355 997
24.	Wykonanie parkingu dla mieszkańców budynku przy ul. Botanicznej 27 - LIM	148 424
25.	Wykonanie parkingu dla mieszkańców budynku przy ul. Szczytowej 23 - LIM	149 753
26.	Budowa miejsc parkingowych wzdłuż drogi dojazdowej do Miejskiego Przedszkola nr 33 przy ul. Przerwy-Tetmajera 8 oraz poprawa stanu przylegającego terenu - LIM	34 104
27.	Termomodernizacja Pływalni Krytej przy Alei Niepodległości 20/22 w Częstochowie	7 589 988
28.	Zagospodarowanie terenu historycznego osiedla przy ul. Bardowskiego 21 - BO	199 741
29.	Nowe zagospodarowanie terenu - BO	222 685

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wielkość poniesionych nakładów (w zł)
30.	Likwidacja barier architektonicznych w placówkach miejskich w Częstochowie	700 100
31.	Budowa odcinka kanalizacji sanitarnej w ul. Suwalskiej - LIM	45 259
32.	Zakup i montaż smarownic przytorowych przy ul. Rakowskiej 6 w Częstochowie	139 605
33.	Modernizacja budynków z mieszkaniowego zasobu gminy	501 014
34.	Doposażenie placu zabaw - BO	8 862
35.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ul. Bajecznej - LIM	56 559
36.	Przebudowa budynków przy ul. Raclawickiej 12 w Częstochowie	54 120
37.	Gąsiorowskiego – wykonanie miejsc postojowych z płyt ażurowych trawnikowych wypełnionych ziemią i obsianych trawą wraz z nasadzeniem krzewów żywopłotowych i krzewów ozdobnych - BO	35 063
38.	Budowa kanału sanitarnego wraz z przyłączami w ul. Włodawskiej i ul. Krynickiej - LIM	90 258
39.	Budowa kanału sanitarnego w ul. Wysokiej - LIM	59 624
40.	Budowa placu zabaw dla dzieci niepełnosprawnych przy ul. Czecha 15	241 866
41.	Zapewnienie bezpieczeństwa danych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Częstochowy	23 186
42.	Rewitalizacja początku Promenady Niemena na Tysiącleciu - BO	221 646
43.	Plac rekreacji ruchowej dla młodzieży – siłownia typu Street Workout w dzielnicy Północ - LIM	193 602
44.	Modernizacja boiska treningowego Miejskiego Stadionu Piłkarskiego „Raków”	2 258 131
45.	Rozbudowa placu zabaw ul. Zagłoby w Częstochowie	37 921
46.	Budowa budynku wielofunkcyjnego na terenie Miejskiego Stadionu Piłkarskiego „Raków” - BO	510 882
47.	Rozbudowa bazy treningowej MSP „Raków” - BO	282 399
48.	Budowa zadaszenia lodowiska wraz z elementami placu zabaw	5 308 253
49.	Park Zieleni Wrzosowiak - BO	89 981
50.	Modernizacja programowo – sprzętowa dla potrzeb systemu zarządzania stacjami roboczymi, serwerami i pracą grupową dla pracowników UMCZ	140 338
51.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Konwaliowej wraz z ulicą boczną - IL	60 102
52.	Dostosowanie do aktualnych przepisów ppoż. budynku Urzędu Miasta Częstochowy, ul. Śląska 11/13 w Częstochowie	2 057 548
53.	Przyłącza do miejskiej sieci szerokopasmowej, rozbudowa sieci	904 078
54.	Zakup oraz montaż urządzeń do klimatyzacji pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta Częstochowy, ul. Śląska 11/13 w Częstochowie	22 374
55.	Budowa przedłużenia Alei Bohaterów Monte Cassino do ul. Dźbowskiej oraz rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 908 (ul. Dźbowska, Powstańców Warszawy, Gościnna)	21 603 076
56.	Program modernizacji obiektów użyteczności publicznej	520 555
57.	Rewitalizacja Parku Lisiniec w Częstochowie	8 794 003
58.	Przebudowa sanitariatów w obiektach oświatowych w Częstochowie	1 734 253
59.	Nabycia nieruchomości w trybie zamian	5 201 700
60.	Realizacja miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	1 174 436
61.	Program budowy kanalizacji sanitarnej	1 101 697
62.	Program budowy i przebudowy ulic oraz dróg lokalnych	1 781 180

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wielkość poniesionych nakładów (w zł)
63.	Program budowy boisk wraz z infrastrukturą sportową	1 358 615
64.	Program Zielone Miasto	474 895
65.	Praktyczne kształcenie zawodowe szansą na lepszy start – doposażenie szkół zawodowych w Częstochowie	2 172 038
66.	Poprawa skuteczności służb ratowniczych w Częstochowie – zakup wyposażenia dla OSP Dźbów	799 500
Razem:		87 485 259

BO – Budżet Obywatelski
LIM – Lokalne Inicjatywy Mieszkańców
IL – Inicjatywy Lokalne

1.2 Przedszkola

Tabela nr 1.2

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		37 259 493	38 799 810	1 540 317
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	37 259 493	38 799 810	1 540 317
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	37 259 493	38 799 810	1 540 317
1.0	Grunty	14 030 645	14 030 645	0
1.1	Budynki i lokale	21 364 243	22 873 088	1 508 845
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 231 844	1 220 171	- 11 673
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	67 320	45 897	- 21 423
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	103	11 548	11 445
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	745	39 160	38 415
1.6	Urządzenia techniczne	296 639	378 720	82 081
1.7	Środki transportu	0	35 812	35 812
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	267 954	164 769	- 103 185
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		1 155 560	1 049 327	- 106 233
1.	Zapasy	260 859	222 941	- 37 918
2.	Należności krótkoterminowe	634 211	554 234	- 79 977
3.	Środki pieniężne	260 490	272 152	11 662
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		38 415 053*	39 849 137	1 434 084

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

1.3 Szkoły podstawowe

Tabela nr 1.3

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		240 303 058	237 095 284	- 3 207 774
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	240 303 058	237 095 284	- 3 207 774
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	240 303 058	237 095 284	- 3 207 774
1.0	Grunty	55 374 168	55 372 049	- 2 119
1.1	Budynki i lokale	159 060 339	155 265 023	- 3 795 316
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	23 666 585	24 684 914	1 018 329
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	137 537	117 033	- 20 504
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	116 769	88 104	- 28 665
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	22 984	18 853	- 4 131
1.6	Urządzenia techniczne	772 231	695 152	- 77 079
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 037 245	738 956	- 298 289
1.9	Dzieła sztuki	115 200	115 200	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		2 612 135	2 442 986	- 169 149
1.	Zapasy	94 791	95 796	1 005
2.	Należności krótkoterminowe	1 582 654	1 500 597	- 82 057
3.	Środki pieniężne	934 690	846 593	- 88 097
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		242 915 193*	239 538 270	- 3 376 923

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

1.4 Gimnazjum

Tabela nr 1.4

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		3 765 685	3 637 674	- 128 011
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	3 765 685	3 637 674	-128 011
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	3 765 685	3 637 674	- 128 011
1.0	Grunty	1 057 572	1 057 572	0
1.1	Budynki i lokale	2 580 388	2 496 472	- 83 916
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	24 015	20 719	- 3 296
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	103 710	62 911	- 40 799
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		10 364	18 865	8 501
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	2 252	247	- 2 005
3.	Środki pieniężne	8 112	18 618	10 506
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		3 776 049	3 656 539	- 119 510

1.5 Szkoły ponadgimnazjalne

Tabela nr 1.5

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		144 180 256	145 454 559	1 274 303
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	144 180 256	145 454 559	1 274 303
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	144 180 256	145 326 319	1 146 063
1.0	Grunty	37 792 454	37 616 636	- 175 818
1.1	Budynki i lokale	95 062 610	96 310 700	1 248 090
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 581 911	9 646 776	64 865
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	266 742	247 508	- 19 234
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	992 497	1 018 692	26 195
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	17 915	135 599	117 684
1.6	Urządzenia techniczne	307 267	252 134	- 55 133
1.7	Środki transportu	1 813	533	- 1 280
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	157 047	97 741	- 59 306
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	128 240	128 240
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		1 965 300	2 095 177	129 877
1.	Zapasy	48 693	65 478	16 785
2.	Należności krótkoterminowe	904 184	1 212 030	307 846
3.	Środki pieniężne	458 749	427 286	- 31 463
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	553 674	390 383	- 163 291
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		146 145 556*	147 549 736	1 404 180

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

1.6 Szkoły specjalne i pozostałe placówki oświatowe

Tabela nr 1.6

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		28 489 609	28 668 301	178 692
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	28 489 609	28 668 301	178 692
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	28 489 609	28 668 301	178 692
1.0	Grunty	6 241 775	6 241 775	0
1.1	Budynki i lokale	21 780 410	21 605 462	- 174 948
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	126 451	291 290	164 839
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	8 848	6 492	- 2 356
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	8 807	6 707	- 2 100
1.6	Urządzenia techniczne	145 129	262 188	117 059
1.7	Środki transportu	100 958	75 719	- 25 239
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	77 231	178 668	101 437
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		689 478	648 128	- 41 350
1.	Zapasy	27 461	24 965	- 2 496
2.	Należności krótkoterminowe	478 143	466 481	- 11 662
3.	Środki pieniężne	183 874	156 682	- 27 192
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		29 179 087*	29 316 429	137 342

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

Wartość majątku netto we wszystkich jednostkach i placówkach oświatowych (tabele nr 1.2-1.6) na dzień 31.12.2017 r. wynosi 460 430 938 zł, natomiast na dzień 31.12.2018 r. – 459 910 111 zł, co stanowi zmniejszenie o kwotę 520 827 zł. W poszczególnych grupach jednostek i placówek oświatowych zmiany w stanie majątku netto w porównaniu do poprzedniego opracowania kształtują się następująco:

- 1) przedszkola – zwiększenie o kwotę 1 434 084 zł,
- 2) szkoły podstawowe – zmniejszenie o kwotę 3 376 923 zł,
- 3) gimnazjum – zmniejszenie o kwotę 119 510 zł,
- 4) szkoły ponadgimnazjalne – zwiększenie o kwotę 1 404 180 zł,
- 5) szkoły specjalne i pozostałe placówki oświatowe – zwiększenie o kwotę 137 342 zł.

Przyczyną wzrostu wartości majątku w jednostkach i placówkach oświatowych było przyjęcie do ewidencji środków trwałych wytworzonych w ramach inwestycji, zmniejszenie majątku wynika z naliczenia umorzeń środków trwałych w omawianym okresie sprawozdawczym.

1.7 Straż Miejska

Tabela nr 1.7

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		1 559 052	1 355 832	- 203 220
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	1 559 052	1 355 832	- 203 220
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	1 559 052	1 355 832	- 203 220
1.0	Grunty	210 700	210 700	0
1.1	Budynki i lokale	634 685	606 889	- 27 796
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	50 503	37 517	- 12 986
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	5 006	1 792	- 3 214
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	330 245	288 905	- 41 340
1.7	Środki transportu	313 250	205 850	- 107 400
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	14 663	4 179	- 10 484
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		135 578	103 185	- 32 393
1.	Zapasy	63 304	44 928	- 18 376
2.	Należności krótkoterminowe	43 734	44 528	794
3.	Środki pieniężne	26 475	13 729	- 12 746
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	2 065	0	- 2 065
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		1 694 630	1 459 017	- 235 613

Rzeczowy majątek trwały zmniejszył się w wyniku naliczenia umorzenia i likwidacji środków trwałych.

1.8 Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie

Tabela nr 1.8

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		1 372 716 489	1 460 321 987	87 605 498
I.	Wartości niematerialne i prawne	5 941	0	- 5 941
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	1 372 710 548	1 460 321 987	87 611 439
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	1 319 177 562	1 400 217 752	81 040 190
1.0	Grunty	448 497 496	472 135 370	23 637 874
1.1	Budynki i lokale	5 037 308	12 946 398	7 909 090
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	862 209 594	913 031 843	50 822 249
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	14 013	12 901	- 1 112
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	165 729	102 581	- 63 148
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	6 736	4 376	- 2 360
1.6	Urządzenia techniczne	2 674 917	1 969 141	- 705 776
1.7	Środki transportu	71 660	15 142	- 56 518
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	500 109	0	- 500 109
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	53 532 986	60 104 235	6 571 249
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		4 567 599	7 724 816	3 157 217
1.	Zapasy	59 389	395 695	336 306
2.	Należności krótkoterminowe	1 249 677	2 742 321	1 492 644
3.	Środki pieniężne	2 755 620	3 723 705	968 085
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	502 913	863 095	360 182
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		1 377 284 088*	1 468 046 803	90 762 715

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

Największy wzrost majątku trwałego widoczny jest w pozycji – Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie), jak również w pozycjach grunty i obiekty inżynierii lądowej i wodnej. Zwiększenie wartości wynika z przyjęcia do ewidencji nieruchomości otrzymanych w trwałe zarząd, jak również nowych środków trwałych i nakładów na nie.

**Wykaz inwestycji zakończonych przez Miejski Zarząd Dróg i Transportu w Częstochowie
w okresie od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r.**

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość nakładów inwestycyjnych (w zł)
1.	Budowa chodnika ul. Mirowska – I etap - BO	288 237
2.	Chodnik wzdłuż ul. Wielkoborskiej - BO	179 685
3.	Chodniki – budowa parkingu przy bloku Alei Niepodległości 25 – II etap	58 598
4.	Chodniki – budowa parkingu przy ul. Skośnej	21 789
5.	Chodniki – przebudowa chodnika i miejsc parkingowych przy ul. Źródlanej	37 073
6.	Chodniki – przebudowa chodnika na Rynku Wieluńskim	163 319
7.	Chodniki – przebudowa chodnika na ul. Szczytowej	55 654
8.	Chodniki – przebudowa chodnika na ul. Wilsona na odcinku od Alei Najświętszej Maryi Panny do ul. Garibaldięgo	137 132
9.	Chodniki – przebudowa chodnika przy ul. Spadzistej na odcinku od Alei Niepodległości do bloku Alei Niepodległości 15	33 511
10.	Chodniki – przebudowa chodnika w ul. Dąbrowskiego na odcinku od ul. Jasnogórskiej do ul. Raclawickiej	194 173
11.	Chodniki – przebudowa chodników i miejsc parkingowych w dzielnicy Raków	771 804
12.	Chodniki – przebudowa parkingu przy ul. Iwaszkiewcza	108 319
13.	Chodniki – przebudowa wjazdu na parking przy Szkole Podstawowej nr 48	17 200
14.	Dostosowanie sygnalizacji świetlnej do wymogów prawnych	736 127
15.	Instalacja liczników w sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu Alei Jana Pawła II z ulicami Kilińskiego i Dąbrowskiego - BO	19 950
16.	Inteligentne światła na przejściu dla pieszych na wysokości przychodni przy ul. św. Rocha - BO	84 926
17.	Inwestycje oświetleniowe – budowa oświetlenia drogowego ul. Busolowej w Częstochowie	261 746
18.	Inwestycje oświetleniowe – budowa oświetlenia drogowego ul. Palladowej oraz fragmentu ul. Jurajskiej w Częstochowie	113 529
19.	Inwestycje oświetleniowe – budowa oświetlenia fragmentu ul. Bór i ul. Gazowej w Częstochowie	50 010
20.	Inwestycje oświetleniowe – budowa oświetlenia ul. Letniskowej w Częstochowie	64 151
21.	Inwestycje oświetleniowe – budowa oświetlenia ul. Miętowej w Częstochowie	32 654
22.	Likwidacja przycisków na skrzyżowaniu ul. Jagiellońskiej, Orkana i Źródlanej - BO	25 000
23.	Montaż wiat przystankowych	10 959
24.	Program – budowa przedłużenia ul. Bór do ul. Jagiellońskiej	1 263 224
25.	Program – budowa ul. Kamińskiego w Częstochowie	1 349 517
26.	Program – przebudowa ul. Bardowskiego – I etap	505 570
27.	Program – przebudowa ul. Kawodrzańskiej od ul. Artyleryjskiej do nr 34	93 457
28.	Program – przebudowa ul. Korkowej	1 394 494
29.	Program – przebudowa ul. Letniej	269 100
30.	Program – przebudowa ul. Ludowej – zakup i montaż wiaty przystankowej	10 424
31.	Program – przebudowa ul. Przyjemnej III etap	170 843
32.	Program – przebudowa ul. Tulipanowej	191 023

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość nakładów inwestycyjnych (w zł)
33.	Program – przebudowa ul. Zagórskiego	118 937
34.	Program – przebudowa ul. Broniewskiego na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Gałczyńskiego	680 873
35.	Program – przebudowa ul. Kutrzeby w Częstochowie	1 499 451
36.	Przebudowa chodnika w ul. Olsztyńskiej od ul. Hutników do Ronda im. M. Czernego – strona południowa - BO	278 617
37.	Przebudowa chodników i miejsc parkingowych ul. Gombrowicza - BO	202 099
38.	Przebudowa łącznika dzielnicowego Tysiąclecie (Polskiego Czerwonego Krzyża – Obrońców Poczty Gdańskiej – Kwiatkowskiego – Szajnowicza-Iwanowa)	176 940
39.	Przejścia dla pieszych przez ul. św. Rocha przy skrzyżowaniu z ul. Krzemieną - BO	22 664
40.	Przebudowa chodnika i ścieżki rowerowej w Alei Jana Pawła II (DK-46) wraz z pasem włączenia od ul. Wilsona w Częstochowie	1 205 312
41.	Przebudowa ul. Okólnej w Częstochowie na odcinku od ul. Dekabrystów do ul. Wierzyńskiego	1 536 817
42.	Zakup i montaż wiat przystankowych	88 954
43.	Budowa ul. Kamińskiego w Częstochowie	1 300 318
44.	Budowa przedłużenia Alei Bohaterów Monte Cassino do ul. Dźbowskiej oraz rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 908 (ul. Dźbowska, Powstańców Warszawy, Gościnną)	46 754 104
45.	Odwodnienie dzielnicy Grabówka w Częstochowie	17 785 258
46.	Zakup i montaż parkomatów dla strefy płatnego parkowania	21 843
47.	Oświetlenie ul. Mirowskiej – BO	77 450
48.	Ulica Ekonomiczna – I etap	1 052 939
49.	Ulica Ekonomiczna – II i III etap	8 817 307
50.	Program – przebudowa ul. Przyjemnej III etap	170 843
51.	Przebudowa wraz z termomodernizacją obiektu przy ul. Legionów dla potrzeb MZDiT w Częstochowie	9 784 629
Razem:		100 288 553

1.9 Powiatowy Urząd Pracy

Tabela nr 1.9

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		5 783 398	5 539 043	- 244 355
I.	Wartości niematerialne i prawne	103 004	111 849	8 845
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	5 680 394	5 427 194	- 253 200
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	5 680 394	5 427 194	- 253 200
1.0	Grunty	1 125 949	1 125 949	0
1.1	Budynki i lokale	3 954 267	3 836 217	- 118 050
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	445 545	357 261	- 88 284
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	115 081	85 975	- 29 106
1.7	Środki transportu	28 000	14 000	- 14 000
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	11 552	7 792	- 3 760
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		0	0	0
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	0	0	0
3.	Środki pieniężne	0	0	0
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		5 783 398	5 539 043	- 244 355

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu w wyniku naliczenia rocznej amortyzacji środków trwałych.

1.10 Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Częstochowie

Tabela nr 1.10

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		12 323 341	12 078 804	- 244 537
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz.1+2+3)	12 260 869	12 034 799	- 226 070
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	12 260 869	12 034 799	- 226 070
1.0	Grunty	2 607 000	2 620 090	13 090
1.1	Budynki i lokale	9 233 993	9 019 920	- 214 073
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	380 212	359 150	- 21 062
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	7 300	6 436	- 864
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	17 157	24 177	7 020
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	15 207	5 026	- 10 181
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	62 472	44 005	- 18 467
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		20 224 800	17 066 077	- 3 158 723
1.	Zapasy	12 907	5 793	- 7 114
2.	Należności krótkoterminowe	20 061 295	16 896 419	- 3 164 876
3.	Środki pieniężne	142 898	158 926	16 028
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	7 700	4 939	- 2 761
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		32 548 141	29 144 881	- 3 403 260

Rzeczowy majątek trwały uległ zmniejszeniu w wyniku naliczonej amortyzacji w okresie sprawozdawczym.

Największa wartość w bilansie widnieje w pozycji Należności krótkoterminowe i dotyczy: odpłatności za pobyt dziecka w pieczy zastępczej, nienależnie pobranych zasiłków celowych, okresowych, stałych, odpłatności za specjalistyczne usługi opiekuńcze itd.

1.11 Ośrodek Pomocy Osobom z Problemami Alkoholowymi

Tabela nr 1.11

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		1 365 267	1 320 487	- 44 780
I.	Wartości niematerialne i prawne	9 080	0	- 9 080
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	1 355 857	1 311 895	- 43 962
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	1 355 857	1 311 895	- 43 962
1.0	Grunty	237 144	237 144	0
1.1	Budynki i lokale	995 831	959 267	- 36 564
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	120 587	113 939	- 6 648
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 295	1 545	- 750
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	330	8 592	8 262
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		3 512 042	2 661 958	- 850 084
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	3 503 884	2 656 457	- 847 427
3.	Środki pieniężne	8 158	5 501	- 2 657
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		4 877 309	3 982 445	- 894 864

Wartość majątku trwałego uległa zmniejszeniu o kwotę naliczonego umorzenia i likwidację środków trwałych. Należności krótkoterminowe dotyczą należności za pobyt w OPOPA oraz odszkodowania za zniszczone mienie.

1.12 Żłobek Miejski

Tabela nr 1.12

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		1 541 196	1 523 656	- 17 540
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	1 541 196	1 523 656	- 17 540
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	1 541 196	1 523 656	- 17 540
1.0	Grunty	510 124	510 124	0
1.1	Budynki i lokale	1 015 908	999 078	- 16 830
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	15 164	14 454	- 710
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		23 159	41 711	18 552
1.	Zapasy	16 296	34 654	18 358
2.	Należności krótkoterminowe	4 449	4 835	386
3.	Środki pieniężne	2 414	2 222	- 192
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		1 564 355	1 565 367	1 012

Rzeczowy majątek trwały uległ zmniejszeniu w wyniku naliczonej amortyzacji środków trwałych, największy wzrost aktywów obrotowych widoczny jest w pozycji zapasy.

1.13 Dom Pomocy Społecznej

Tabela 1.13

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		19 183 596	18 938 578	- 245 018
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	19 183 596	18 938 578	- 245 018
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	19 183 596	18 938 578	- 245 018
1.0	Grunty	1 000 000	1 000 000	0
1.1	Budynki i lokale	17 892 449	17 614 681	- 277 768
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	18 019	49 926	31 907
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	12 038	21 834	9 796
1.6	Urządzenia techniczne	41 376	34 169	- 7 207
1.7	Środki transportu	114 233	90 217	- 24 016
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	105 481	127 751	22 270
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		495 437	429 014	- 66 423
1.	Zapasy	35 679	23 496	- 12 183
2.	Należności krótkoterminowe	370 923	391 201	20 278
3.	Środki pieniężne	77 521	1 610	- 75 911
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	11 314	12 707	1 393
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		19 679 033*	19 367 592	- 311 441

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

Rzeczowy majątek trwały uległ zmniejszeniu w wyniku naliczenia rocznej amortyzacji.

1.14 Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Kolorowej 82

Tabela 1.14

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		1 956	1 375	- 581
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	1 956	1 375	- 581
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	1 956	1 375	- 581
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	1 956	1 375	- 581
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		837	811	- 26
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	0	0	0
3.	Środki pieniężne	837	811	- 26
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		2 793	2 186	- 607

Przyczyną zmniejszenia wartości majątku trwałego było naliczenie rocznej amortyzacji środków trwałych.

1.15 Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Połanieckiej 175C

Tabela 1.15

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		0	0	0
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	0	0	0
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	0	0	0
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		447	87	- 360
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	142	9	- 133
3.	Środki pieniężne	305	78	- 227
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		447	87	- 360

Przyczyną zmniejszenia wartości majątku obrotowego był stan środków pieniężnych na rachunku bankowym.

1.16 Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego z siedzibą w Częstochowie przy ul. Or-Ota 9

Tabela 1.16

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		0	0	0
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	0	0	0
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	0	0	0
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		3	1	- 2
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	0	0	0
3.	Środki pieniężne	3	1	- 2
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		3	1	- 2

Przyczyną zmniejszenia wartości majątku obrotowego był stan środków pieniężnych na rachunku bankowym.

1.17 Biuro Finansów Oświaty

Tabela 1.17

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		45 026	71 318	26 292
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	45 026	71 318	26 292
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	45 026	71 318	26 292
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	13 833	47 597	33 764
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	9 873	7 757	- 2 116
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	21 320	15 964	- 5 356
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		24 544	29 524	4 980
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	21 750	26 819	5 069
3.	Środki pieniężne	2 794	2 705	- 89
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		69 570	100 842	31 272

Przyczyną zwiększenia wartości majątku było przyjęcie do ewidencji nowych środków trwałych.

1.18 Częstochowskie Centrum Świadczeń

Tabela 1.18

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		2 116 892	1 236 160	- 880 732
I.	Wartości niematerialne i prawne	46 958	12 902	- 34 056
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	1 413 654	57 062	- 1 356 592
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	1 413 654	57 062	- 1 356 592
1.0	Grunty	358 125	0	- 358 125
1.1	Budynki i lokale	975 696	0	- 975 696
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	18 445	17 050	- 1 395
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	23 361	10 461	- 12 900
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	6 908	5 222	- 1 686
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	31 119	24 329	- 6 790
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	656 280	1 166 196	509 916
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		115 786 400	123 891 308	8 104 908
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	115 570 555	123 432 585	7 862 030
3.	Środki pieniężne	215 845	458 723	242 878
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		117 903 292*	125 127 468	7 224 176

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

Centrum rozpoczęło realizację swych zadań w 2017 roku, największa wartość w bilansie figuruje w pozycji należności krótkoterminowe i dotyczy nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych, funduszu alimentacyjnego, zaliczki i dłużników alimentacyjnych.

2. Samorządowe zakłady budżetowe

Zasady prowadzenia gospodarki finansowej samorządowych zakładów budżetowych zostały uregulowane w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ww. ustawy, samorządowy zakład budżetowy odpłatnie wykonuje zadania, pokrywając koszty swojej działalności z przychodów własnych. W okresie objętym Informacją w Gminie Miasto Częstochowa funkcjonowały niżej wymienione jednostki organizacyjne, działające jako samorządowe zakłady budżetowe:

- 1) Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie, w tym podległe obiekty:
 - a) Hala Sportowo-Widowiskowa „POLONIA” – Częstochowa, ul. Dekabrystów 43,
 - b) Pływalnia letnia – Częstochowa, ul. Dekabrystów 45,
 - c) Camping „OLEŃKA” – Częstochowa, ul. Oleńki 22/30,
 - d) Sztuczne lodowisko – Częstochowa, ul. Boya-Żeleńskiego 6/8,
 - e) Pływalnia letnia – Częstochowa, ul. Jana III Sobieskiego 5,
 - f) Miejski Stadion Lekkoatletyczny – Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 58/64,
 - g) Pływalnia kryta – Częstochowa, Aleja Niepodległości 20/22,
 - h) Sala Sportowa „Częstochowianka” – Częstochowa, ul. Rejtana 7C,
 - i) Park Wypoczynkowy „LISINIEC” – Częstochowa, ul. Kordeckiego 99,
 - j) Miejski Stadion Piłkarski „RAKÓW” – Częstochowa, ul. Limanowskiego 83,
 - k) Miejskie Korty Tenisowe – Częstochowa, ul. 3 Maja,
 - l) Miejski Stadion „Arena Częstochowa” – Częstochowa, ul. Olsztyńska 123/127,
 - ł) Miejski Stadion Piłkarski – ul. Loretańska 20,
 - m) Pływalnia Kryta „Sienkiewicz” – Aleja Najświętszej Maryi Panny 56,
 - n) Miejska Ślizgawka,
 - o) Parkingi.
- 2) Cmentarz Komunalny w Częstochowie,
- 3) Centrum Integracji Społecznej w Częstochowie.

Samorządowe zakłady budżetowe ogółem

Tabela nr 2 zawiera łączne dane z tabel nr 2.1-2.3

Tabela nr 2

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		126 130 466	146 073 082	19 942 616
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	126 130 466	146 073 082	19 942 616
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	125 998 966	146 013 082	20 014 116
1.0	Grunty	26 771 697	27 125 626	353 929
1.1	Budynki i lokale	48 121 998	59 798 548	11 676 550
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	45 758 964	53 542 476	7 783 512
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	20 185	429 585	409 400
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 035 680	586 585	- 449 095
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	229 205	307 330	78 125
1.6	Urządzenia techniczne	941 883	1 057 644	115 761
1.7	Środki transportu	2 593 377	2 218 198	- 375 179
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	525 977	947 090	421 113
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	131 500	60 000	- 71 500
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		2 023 032	1 890 875	- 132 157
1.	Zapasy	8 537	11 268	2 731
2.	Należności krótkoterminowe	1 175 009	680 148	- 494 861
3.	Środki pieniężne	839 486	1 199 459	359 973
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		128 153 498	147 963 957	19 810 459

Mienie samorządowych zakładów budżetowych ogółem na koniec grudnia 2018 r. w stosunku do grudnia 2017 r. zwiększyło się o kwotę **19 810 459 zł**, w tym:

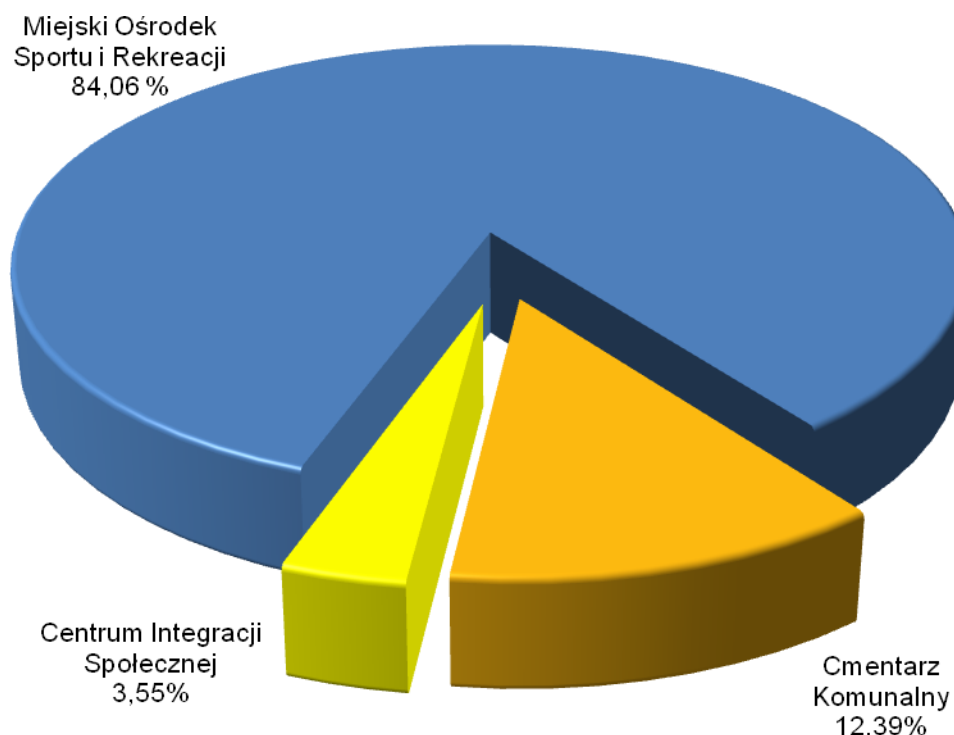
- 1) Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji – zwiększenie o kwotę 20 672 107 zł,
- 2) Cmentarz Komunalny – zmniejszenie o kwotę 679 145 zł,
- 3) Centrum Integracji Społecznej – zmniejszenie o kwotę 182 503 zł.

Mienie samorządowych zakładów budżetowych na dzień 31.12.2018 r. w kwocie **147 963 957 zł** obejmuje majątek figurujący na stanie:

- 1) Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w kwocie 124 381 230 zł, co stanowi 84,06%,
- 2) Cmentarza Komunalnego w kwocie 18 335 556 zł, co stanowi 12,39%,
- 3) Centrum Integracji Społecznej w kwocie 5 247 171 zł, co stanowi 3,55%.

Mienie w samorządowych zakładach budżetowych na dzień 31.12.2018 r. przedstawia poniższy wykres:

Wykres nr 3



2.1 Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Częstochowie

Tabela nr 2.1

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		102 449 112	123 112 282	20 663 170
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	102 449 112	123 112 282	20 663 170
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	102 317 612	123 052 282	20 734 670
1.0	Grunty	23 439 037	23 792 966	353 929
1.1	Budynki i lokale	32 802 071	44 910 211	12 108 140
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	41 539 401	49 570 806	8 031 405
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	20 185	429 585	409 400
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	592 133	178 479	- 413 654
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	207 825	198 664	- 9 161
1.6	Urządzenia techniczne	910 541	1 039 478	128 937
1.7	Środki transportu	2 329 150	2 020 916	- 308 234
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	477 269	911 177	433 908
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	131 500	60 000	- 71 500
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		1 260 011	1 268 948	8 937
1.	Zapasy	2 815	2 815	0
2.	Należności krótkoterminowe	930 770	431 079	- 499 691
3.	Środki pieniężne	326 426	835 054	508 628
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		103 709 123	124 381 230	20 672 107

Przyczyną zwiększenia aktywów trwałych było przede wszystkim przyjęcie do ewidencji majątku otrzymanego na podstawie decyzji o trwałym zarządzie.

2.2 Cmentarz Komunalny

Tabela nr 2.2

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		18 626 419	18 043 323	- 583 096
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	18 626 419	18 043 323	- 583 096
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	18 626 419	18 043 323	- 583 096
1.0	Grunty	2 666 717	2 666 717	0
1.1	Budynki i lokale	11 156 788	10 834 995	- 321 793
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 047 077	3 807 600	- 239 477
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	443 547	408 106	- 35 441
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	21 380	108 666	87 286
1.6	Urządzenia techniczne	17 399	13 612	- 3 787
1.7	Środki transportu	264 227	197 282	- 66 945
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	9 284	6 345	- 2 939
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		388 282	292 233	- 96 049
1.	Zapasy	3 779	3 345	- 434
2.	Należności krótkoterminowe	107 633	124 970	17 337
3.	Środki pieniężne	276 870	163 918	- 112 952
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		19 014 701	18 335 556	- 679 145

Przyczyną zmniejszenia wartości majątku trwałego było naliczenie umorzenia w okresie sprawozdawczym.

2.3 Centrum Integracji Społecznej

Tabela nr 2.3

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		5 054 935	4 917 477	- 137 458
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	5 054 935	4 917 477	- 137 458
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	5 054 935	4 917 477	- 137 458
1.0	Grunty	665 943	665 943	0
1.1	Budynki i lokale	4 163 139	4 053 342	- 109 797
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	172 486	164 070	- 8 416
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	13 943	4 554	- 9 389
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	39 424	29 568	- 9 856
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		374 739	329 694	- 45 045
1.	Zapasy	1 943	5 108	3 165
2.	Należności krótkoterminowe	136 606	124 099	- 12 507
3.	Środki pieniężne	236 190	200 487	- 35 703
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		5 429 674	5 247 171	- 182 503

Przyczyną zmniejszenia wartości majątku trwałego było naliczenie umorzenia w okresie sprawozdawczym.

3. Instytucje kultury

Jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym. Instytucje kultury samodzielnie gospodarują przydzieloną i nabytą częścią mienia oraz prowadzą gospodarkę w ramach posiadanych środków, kierując się zasadami efektywności ich wykorzystania. Instytucje te prowadzą działalność w zakresie tworzenia, upowszechniania i ochrony kultury. Gmina Miasto Częstochowa sprawuje opiekę nad działalnością kulturalną, polegającą na wspieraniu i promocji twórczości, edukacji i oświaty kulturalnej, działań i inicjatyw kulturalnych oraz opieki nad zabytkami, prowadzoną w niżej wymienionych jednostkach:

- 1) Filharmonia Częstochowska – Częstochowa, ul. Wilsona 16,
- 2) Miejska Galeria Sztuki – Częstochowa, Aleja Najświętszej Maryi Panny 64,
- 3) Muzeum Częstochowskie – Częstochowa, Aleja Najświętszej Maryi Panny 47,
- 4) Ośrodek Promocji Kultury „Gaude Mater” – Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 1,
- 5) Teatr im. Adama Mickiewicza – Częstochowa, ul. Kilińskiego 15,
- 6) Miejska Biblioteka Publiczna im. dr. Władysława Biegańskiego – Częstochowa, Aleja Najświętszej Maryi Panny 22,
- 7) Miejski Dom Kultury – Częstochowa, ul. Łukasińskiego 50/68.

Instytucje kultury ogółem

Tabela nr 3 zawiera łączne dane z tabel nr 3.1-3.7

Tabela nr 3

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		61 156 919	59 093 496	- 2 063 423
I.	Wartości niematerialne i prawne	41 260	20 288	- 20 972
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	61 115 659	59 073 208	- 2 042 451
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	61 115 659	58 944 998	- 2 170 661
1.0	Grunty	7 864 070	7 864 070	0
1.1	Budynki i lokale	46 634 741	45 009 772	- 1 624 969
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 080 537	974 196	- 106 341
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	38 390	34 364	- 4 026
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	152 266	111 770	- 40 496
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	64	0	- 64
1.6	Urządzenia techniczne	2 692 036	2 204 199	- 487 837
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 094 636	1 155 575	60 939
1.9	Dzieła sztuki	1 558 919	1 591 052	32 133
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	128 210	128 210
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		5 301 339	5 984 416	683 077
1.	Zapasy	557 115	523 142	- 33 973
2.	Należności krótkoterminowe	255 921	229 191	- 26 730
3.	Środki pieniężne	4 414 768	5 166 648	751 880
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	73 535	65 435	- 8 100
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		66 458 258*	65 077 912	- 1 380 346

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

Mienie instytucji kultury ogółem na koniec grudnia 2018 r. w stosunku do końca grudnia 2017 r. zmniejszyło się o kwotę **1 380 346 zł** w tym:

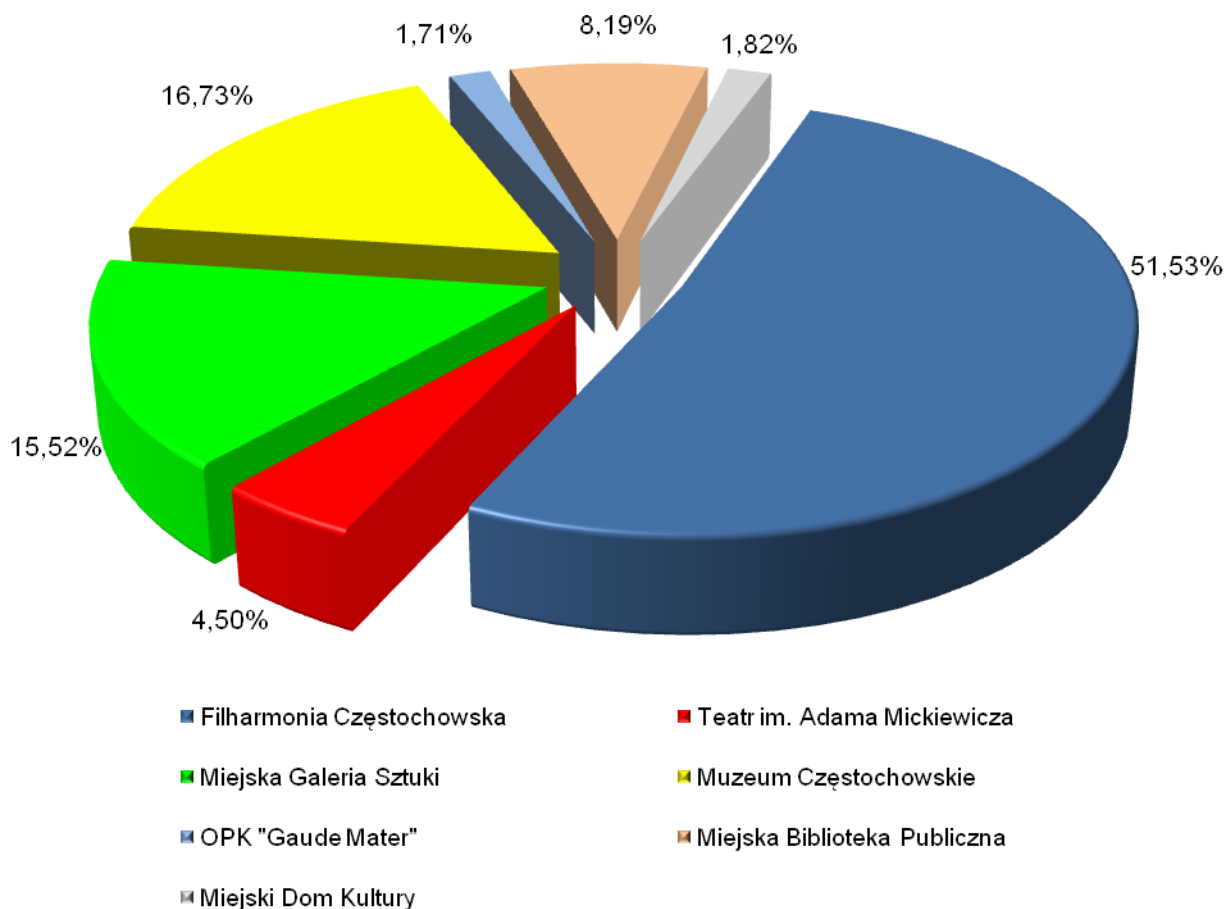
- 1) Filharmonia Częstochowska im. Bronisława Hubermana – zmniejszenie o kwotę 806 476 zł,
- 2) Miejska Galeria Sztuki – zmniejszenie o kwotę 145 579 zł,
- 3) Muzeum Częstochowskie – zmniejszenie o kwotę 314 547 zł,
- 4) Ośrodek Promocji Kultury „Gaude Mater” – zwiększenie o kwotę 132 354 zł,
- 5) Teatr im. Adama Mickiewicza – zwiększenie o kwotę 21 451 zł,
- 6) Miejska Biblioteka Publiczna im. dr. Władysława Biegańskiego – zmniejszenie o kwotę 143 896 zł,
- 7) Miejski Dom Kultury – zmniejszenie o kwotę 123 653 zł.

Mienie instytucji kultury na dzień 31.12.2018 r. w kwocie **65 077 912 zł** obejmuje majątek figurujący na stanie:

- 1) Filharmonii Częstochowskiej im. Bronisława Hubermana w kwocie **33 533 998 zł**, co stanowi 51,53%,
- 2) Miejskiej Galerii Sztuki w kwocie **10 100 533 zł**, co stanowi 15,52%,
- 3) Muzeum Częstochowskiego w kwocie **10 886 484 zł**, co stanowi 16,73%,
- 4) Ośrodka Promocji Kultury „Gaude Mater” w kwocie **1 113 260 zł**, co stanowi 1,71%,
- 5) Teatru im. Adama Mickiewicza w kwocie **2 927 889 zł**, co stanowi 4,50%,
- 6) Miejskiej Biblioteki Publicznej im. dr. Władysława Biegańskiego w kwocie **5 332 752 zł**, co stanowi 8,19%,
- 7) Miejskiego Domu Kultury w kwocie **1 182 996 zł**, co stanowi 1,82%.

Mienie w instytucjach kultury na dzień 31.12.2018 r. przedstawia poniższy wykres:

Wykres nr 4



3.1 Filharmonia Częstochowska im. Bronisława Hubermana

Tabela nr 3.1

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		33 597 462	32 432 108	- 1 165 354
I.	Wartości niematerialne i prawne	4 525	348	- 4 177
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	33 592 937	32 431 760	- 1 161 177
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	33 592 937	32 431 760	- 1 161 177
1.0	Grunty	592 000	592 000	0
1.1	Budynki i lokale	29 560 050	28 663 883	- 896 167
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	785 166	739 576	- 45 590
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	16 147	16 147
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	2 075 022	1 660 359	- 414 663
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	580 699	759 795	179 096
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		743 012	1 101 890	358 878
1.	Zapasy	38 673	35 854	- 2 819
2.	Należności krótkoterminowe	48 218	47 289	- 929
3.	Środki pieniężne	648 638	1 013 732	365 094
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	7 483	5 015	- 2 468
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		34 340 474	33 533 998	- 806 476

Przyczyną zmniejszenia wartości majątku było przede wszystkim naliczenie umorzenia środków trwałych.

3.2 Miejska Galeria Sztuki

Tabela nr 3.2

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		8 208 779	7 993 573	- 215 206
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	8 208 779	7 993 573	- 215 206
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	8 208 779	7 993 573	- 215 206
1.0	Grunty	3 630 000	3 630 000	0
1.1	Budynki i lokale	3 801 159	3 638 990	- 162 169
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	33 856	30 047	- 3 809
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	23 713	16 860	- 6 853
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	296 177	271 867	- 24 310
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	121 102	103 037	- 18 065
1.9	Dzieła sztuki	302 772	302 772	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		2 037 333	2 106 960	69 627
1.	Zapasy	237 050	198 196	- 38 854
2.	Należności krótkoterminowe	53 852	16 556	- 37 296
3.	Środki pieniężne	1 723 975	1 886 707	162 732
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	22 456	5 501	- 16 955
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		10 246 112	10 100 533	- 145 579

Majątek trwały uległ zmniejszeniu w wyniku naliczonej amortyzacji w omawianym okresie sprawozdawczym.

3.3 Muzeum Częstochowskie

Tabela nr 3.3

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		10 590 113	10 228 229	- 361 884
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	10 590 113	10 228 229	- 361 884
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	10 590 113	10 228 229	- 361 884
1.0	Grunty	57 850	57 850	0
1.1	Budynki i lokale	9 049 617	8 707 221	- 342 396
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	136 222	117 236	- 18 986
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 926	2 041	- 1 885
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	19 198	14 472	- 4 726
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	67 153	41 129	- 26 024
1.9	Dzieła sztuki	1 256 147	1 288 280	32 133
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		610 918	658 255	47 337
1.	Zapasy	274 929	286 358	11 429
2.	Należności krótkoterminowe	81 238	91 897	10 659
3.	Środki pieniężne	236 632	249 207	12 575
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	18 119	30 793	12 674
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		11 201 031*	10 886 484	- 314 547

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

Majątek trwały uległ zmniejszeniu w wyniku naliczonej amortyzacji i likwidacji środków trwałych.

3.4 Ośrodek Promocji Kultury „Gaude Mater”

Tabela nr 3.4

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		0	0	0
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	0	0	0
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	0	0	0
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		980 906	1 113 260	132 354
1.	Zapasy	1 978	1 260	- 718
2.	Należności krótkoterminowe	21 745	23 887	2 142
3.	Środki pieniężne	957 183	1 088 113	130 930
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		980 906	1 113 260	132 354

Na zwiększenie majątku obrotowego miał wpływ stan środków pieniężnych na rachunku bankowym.

3.5 Teatr im. Adama Mickiewicza

Tabela nr 3.5

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		2 583 801	2 583 142	- 659
I.	Wartości niematerialne i prawne	100	0	- 100
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	2 583 701	2 583 142	- 559
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	2 583 701	2 454 932	- 128 769
1.0	Grunty	1 224 220	1 224 220	0
1.1	Budynki i lokale	1 190 900	1 102 497	- 88 403
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	10 756	667	- 10 089
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	64	0	- 64
1.6	Urządzenia techniczne	24 021	17 403	- 6 618
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	133 740	110 145	- 23 595
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	128 210	128 210
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		322 637	344 747	22 110
1.	Zapasy	3 585	951	- 2 634
2.	Należności krótkoterminowe	37 994	20 816	- 17 178
3.	Środki pieniężne	275 759	320 990	45 231
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	5 299	1 990	- 3 309
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		2 906 438	2 927 889	21 451

Majątek trwały uległ zmniejszeniu w wyniku naliczonej amortyzacji w omawianym okresie sprawozdawczym, na zwiększenie majątku obrotowego miał wpływ stan środków pieniężnych na rachunku bankowym.

3.6 Miejska Biblioteka Publiczna im. dr. Władysława Biegańskiego

Tabela nr 3.6

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		5 403 025	5 229 809	- 173 216
I.	Wartości niematerialne i prawne	8 873	2 624	- 6 249
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	5 394 152	5 227 185	- 166 967
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	5 394 152	5 227 185	- 166 967
1.0	Grunty	2 360 000	2 360 000	0
1.1	Budynki i lokale	2 864 205	2 740 055	- 124 150
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	125 293	87 337	- 37 956
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	38 390	34 364	-4 026
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	6 264	5 429	- 835
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		73 623	102 943	29 320
1.	Zapasy	900	523	- 377
2.	Należności krótkoterminowe	583	918	335
3.	Środki pieniężne	51 962	79 366	27 404
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	20 178	22 136	1 958
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		5 476 648	5 332 752	- 143 896

Majątek trwały uległ zmniejszeniu w wyniku naliczonej amortyzacji w omawianym okresie sprawozdawczym.

3.7 Miejski Dom Kultury

Tabela nr 3.7

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		773 739	626 635	- 147 104
I.	Wartości niematerialne i prawne	27 762	17 316	- 10 446
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	745 977	609 319	- 136 658
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	745 977	609 319	- 136 658
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	168 810	157 126	- 11 684
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	113 871	76 055	- 37 816
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	271 354	234 669	- 36 685
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	191 942	141 469	- 50 473
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		532 910	556 361	23 451
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	12 291	27 828	15 537
3.	Środki pieniężne	520 619	528 533	7 914
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		1 306 649	1 182 996	- 123 653

Majątek trwały uległ zmniejszeniu w wyniku naliczonej amortyzacji w omawianym okresie sprawozdawczym.

4. Jednostki służby zdrowia

Jednostki służby zdrowia:

- 1) SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony – Częstochowa, ul. Mirowska 15
- 2) SP ZOZ Stacja Pogotowia Ratunkowego – Częstochowa, ul. Kilińskiego 10

Jednostki służby zdrowia ogółem

Tabela nr 4 zawiera łączne dane z tabel nr 4.1-4.2

Tabela nr 4

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		61 301 743	60 766 226	- 535 517
I.	Wartości niematerialne i prawne	508 379	165 862	- 342 517
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	59 746 520	59 589 190	- 157 330
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	54 953 735	58 683 711	3 729 976
1.0	Grunty	1 814 985	1 814 985	0
1.1	Budynki i lokale	38 321 264	41 282 792	2 961 528
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 352 161	4 130 391	- 221 770
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	510 290	416 252	- 94 038
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	876 099	893 937	17 838
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	1 275	1 275	0
1.6	Urządzenia techniczne	2 341 607	1 983 550	- 358 057
1.7	Środki transportu	1 790 974	1 480 482	- 310 492
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	4 945 080	6 680 047	1 734 967
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	4 792 785	905 479	- 3 887 306
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	1 046 844	1 011 174	- 35 670
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		17 363 977	14 682 058	- 2 681 919
1.	Zapasy	669 715	768 857	99 142
2.	Należności krótkoterminowe	11 752 713	9 670 908	- 2 081 805
3.	Środki pieniężne	4 510 749	3 789 670	- 721 079
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	430 800	452 623	21 823
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		78 665 720*	75 448 284	- 3 217 436

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

Mienie jednostek służby zdrowia ogółem na koniec grudnia 2018 r. w stosunku do końca grudnia 2017 r. zmniejszyło się o **3 217 436 zł**, w tym:

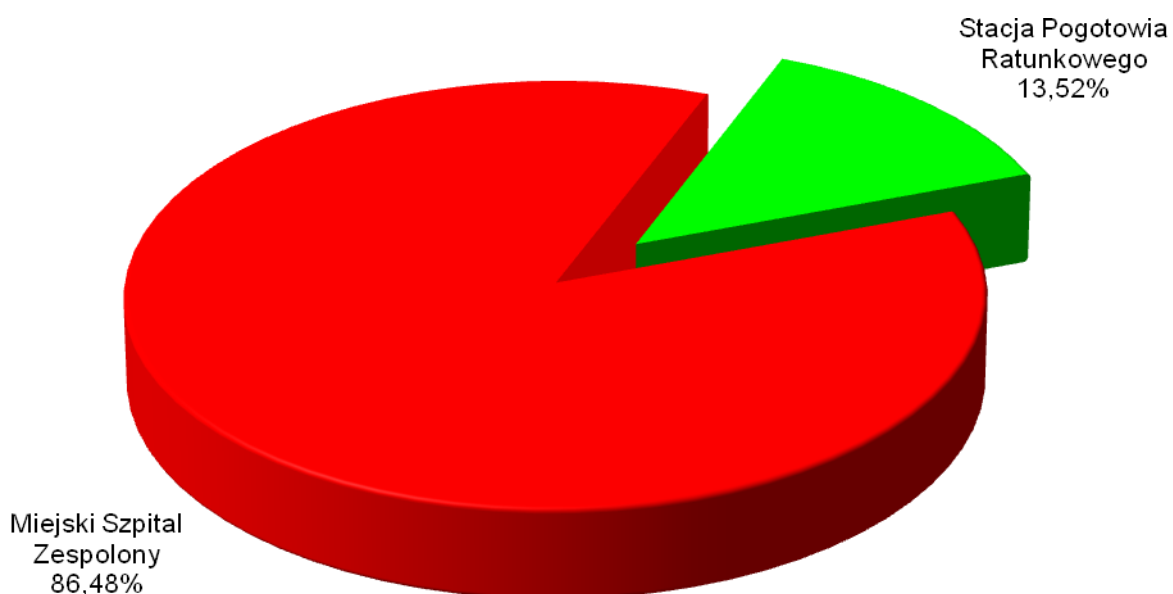
- 1) SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony – zmniejszenie o kwotę 2 697 209 zł,
- 2) SP ZOZ Stacja Pogotowia Ratunkowego – zmniejszenie o kwotę 520 227 zł.

Mienie jednostek służby zdrowia na dzień 31.12.2018 r. w kwocie **75 448 284 zł** obejmuje majątek figurujący na stanie:

- 1) SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego w kwocie 65 250 189 zł, co stanowi 86,48%,
- 2) SP ZOZ Stacji Pogotowia Ratunkowego w kwocie 10 198 095 zł, co stanowi 13,52%.

Mienie jednostek służby zdrowia na dzień 31.12.2018 r. przedstawia poniższy wykres:

Wykres nr 5



4.1 SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony

Tabela nr 4.1

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		56 375 976	56 485 211	109 235
I.	Wartości niematerialne i prawne	386 847	84 024	- 302 823
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	54 942 285	55 390 013	447 728
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	50 176 784	54 511 818	4 335 034
1.0	Grunty	1 416 000	1 416 000	0
1.1	Budynki i lokale	36 901 723	39 919 263	3 017 540
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 345 445	4 124 635	- 220 810
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	510 290	416 252	- 94 038
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	709 682	802 952	93 270
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	1 275	1 275	0
1.6	Urządzenia techniczne	2 308 685	1 946 050	- 362 635
1.7	Środki transportu	191 934	192 612	678
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	3 791 750	5 692 779	1 901 029
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	4 765 501	878 195	- 3 887 306
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	1 046 844	1 011 174	- 35 670
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		11 571 422	8 764 978	- 2 806 444
1.	Zapasy	574 067	598 489	24 422
2.	Należności krótkoterminowe	9 716 620	7 883 164	- 1 833 456
3.	Środki pieniężne	1 090 698	48 999	- 1 041 699
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	190 037	234 326	44 289
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		67 947 398*	65 250 189	- 2 697 209

*dane zgodne z bilansem za 2017 rok

Rzeczowy majątek trwały uległ zwiększeniu w wyniku przyjęcia do ewidencji środków trwałych.

4.2 SP ZOZ Stacja Pogotowia Ratunkowego

Tabela nr 4.2

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		4 925 767	4 281 015	- 644 752
I.	Wartości niematerialne i prawne	121 532	81 838	- 39 694
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	4 804 235	4 199 177	- 605 058
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	4 776 951	4 171 893	- 605 058
1.0	Grunty	398 985	398 985	0
1.1	Budynki i lokale	1 419 541	1 363 529	- 56 012
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 716	5 756	- 960
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	166 417	90 985	- 75 432
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	32 922	37 500	4 578
1.7	Środki transportu	1 599 040	1 287 870	- 311 170
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 153 330	987 268	- 166 062
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	27 284	27 284	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		5 792 555	5 917 080	124 525
1.	Zapasy	95 648	170 368	74 720
2.	Należności krótkoterminowe	2 036 093	1 787 744	- 248 349
3.	Środki pieniężne	3 420 051	3 740 671	320 620
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	240 763	218 297	- 22 466
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		10 718 322	10 198 095	- 520 227

Rzeczowy majątek trwały uległ zmniejszeniu w wyniku naliczenia rocznej amortyzacji środków trwałych.

Rozdział II. Inne niż własność prawa majątkowe

1. Hipoteka

Hipoteka – ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomości oraz na innych prawach, służące zabezpieczeniu oznaczonej wierzytelności, na mocy którego wierzyciel może dochodzić zaspokojenia praw z nieruchomości. Zbycie nieruchomości przez dłużnika nie narusza prawa wierzyciela hipotecznego – może on dochodzić zaspokojenia od kogokolwiek, kto stanie się właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości. Hipoteka jest prawem pozostającym w ścisłym związku z wierzytelnością, którą zabezpiecza. Hipoteka może istnieć tylko o tyle, o ile istnieje prawo główne (wierzytelność, którą zabezpiecza). Nie może powstać bez wierzytelności i nie może być bez niej przeniesiona, a wygaśnięcie wierzytelności powoduje wygaśnięcie hipoteki. Hipoteka zabezpiecza wyłącznie wierzytelności pieniężne i może być wyrażona jedynie w oznaczonej sumie pieniężnej.

Wierzytelności Gminy Miasto Częstochowa zabezpieczone hipotecznie na nieruchomościach dłużników przedstawiono w tabeli poniżej:

Lp.	Wyszczególnienie:	Stan na 31.12.2017 r. (w zł)	Stan na 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
1.	Należności od osób prawnych:			
1.1	z tytułu podatku od nieruchomości	36 540 158	33 195 135	- 3 345 023
1.2	z tytułu podatku od środków transportowych	239 413	258 801	19 388
2.	Należności od osób fizycznych:			
2.1	z tytułu podatku od nieruchomości	668 828	463 511	- 205 317
2.2	z tytułu podatku rolnego	42 209	41 627	- 582
2.3	z tytułu podatku od środków transportowych	572 827	559 710	- 13 117
3.	Z tytułu dochodów niepodatkowych	14 749 601	13 518 455	- 1 231 146
Razem:		52 813 036	48 037 239	- 4 775 797

2. Użytkowanie wieczyste

Użytkowanie wieczyste – prawo podmiotowe dotyczące nieruchomości gruntowych, które polega na oddaniu w użytkowanie nieruchomości gruntowej osobie fizycznej lub prawnej na czas określony – 99 lat (wyjątkowo krócej, lecz nie mniej niż 40 lat). Gmina Miasto Częstochowa oprócz własnych nieruchomości jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego. Na dzień 31.12.2017 r. gmina użytkowała grunty o wartości 10 748 122,82 zł, a na dzień 31.12.2018 r. grunty o wartości 11 290 909,76 zł.

3. Wierzytelności

Wierzytelności – przysługujące jednostce uprawnienia do domagania się od dłużnika spełnienia świadczenia pieniężnego lub rzeczowego, tj. wszelkie przewidywane przychody środków pieniężnych z różnych tytułów.

Wierzytelności Gminy Miasto Częstochowa, według klasyfikacji działów i tytułów, przedstawiono w tabeli poniżej.

Lp.	Tytuł wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Zmiana stanu (kol. 4-3)
1	2	3	4	5
1.	Rolnictwo i łowiectwo	7 913	7 913	0
	Wpływy z różnych dochodów	7 913	7 913	0
2.	Leśnictwo	1 528	1 528	0
	Wpływy z różnych dochodów	1 528	1 528	0
3.	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną	3 198	0	- 3 198
	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	3 198	0	- 3 198
4.	Transport i łączność	4 003 386	5 415 843	1 412 457
	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	1 131 638	1 287 642	156 004
	Grzywny i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	1 037 457	888 756	- 148 701
	Wpływy z usług	5 249	418 952	413 703
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	82 590	83 908	1 318
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	519	6 412	5 893
	Wpływy z różnych dochodów	263 770	315 640	51 870
	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	44 818	114 413	69 595
	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	181 826	811 059	629 233
	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	49 258	147 071	97 813
5.	Gospodarka mieszkaniowa	40 303 247	44 451 859	4 148 612
	Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności	10 196	16 148	5 952
	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	745 990	688 106	- 57 884
	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	0	894	894
	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	0	72 789	72 789
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	15 044 426	16 389 956	1 345 530
	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	9 957	32 258	22 301
	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	362 445	290 033	- 72 412
	Pozostałe odsetki	4 677 707	4 923 299	245 592
	Wpływy z usług	12 478 096	13 851 497	1 373 401
	Wpływy z różnych dochodów	852 051	724 459	- 127 592

Lp.	Tytuł wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Zmiana stanu (kol. 4-3)
1	2	3	4	5
	Wpływy z tytułu opłat i kosztów sądowych oraz innych opłat uiszczanych na rzecz Skarbu Państwa z tytułu postępowania prokuratorskiego	1 210 971	2 327 695	1 116 724
	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	4 911 408	5 134 725	223 317
	Działalność usługowa	154 123	154 569	446
	Wpływy z usług	109 527	109 051	- 476
6.	Pozostałe odsetki	34 728	37 141	2 413
	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	9 868	8 377	-1 491
	Administracja publiczna	1 410 436	1 623 481	213 045
	Grzywny , mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	10 136	10 068	- 68
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	0	68	68
	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	0	290 974	290 974
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	17 571	3 141	- 14 430
7.	Pozostałe odsetki	288 093	298 591	10 498
	Wpływy z różnych dochodów	3 968	1 876	- 2 092
	Wpływy z tytułu opłat i kosztów sądowych oraz innych opłat uiszczanych na rzecz Skarbu Państwa z tytułu postępowania prokuratorskiego	575 706	536 528	- 39 178
	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	11	0	- 11
	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	514 951	482 226	- 32 725
	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	0	9	9
	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 590 770	1 375 139	- 215 631
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	1 586 591	1 371 401	- 215 190
	Pozostałe odsetki	14	27	13
8.	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji oraz innych zadań zleconych ustawami	105	2	- 103
	Wpływy z różnych dochodów	3 764	2 858	- 906
	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	162	188	26
	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	134	663	529
	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek	142 813 879	125 108 091	- 17 705 788
9.	Podatek od nieruchomości	73 384 170	66 617 992	- 6 766 178
	Podatek rolny	672 463	206 521	- 465 942

Lp.	Tytuł wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Zmiana stanu (kol. 4-3)
1	2	3	4	5
	Podatek leśny	1 152	812	- 340
	Podatek od środków transportowych	4 869 719	4 802 101	- 67 618
	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	1 313 466	1 270 669	- 42 797
	Podatek od spadków i darowizn	493 314	416 468	- 76 846
	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	450 428	251 310	- 199 118
	Wpływy z opłaty skarbowej	2 779	2 779	0
	Wpływy z opłaty targowej	8 678	11 782	3 104
	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	325	325	0
	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych	22 420	21 588	- 832
	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	115 997	127 768	11 771
	Podatek od czynności cywilnoprawnych	384 877	362 037	- 22 840
	Zaległości z tytułu podatków i opłat zniesionych	27 334	29 076	1 742
	Wpływy z różnych opłat	12 632	11 071	- 1 561
	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	60 006 926	49 715 228	- 10 291 698
	Pozostałe odsetki	287 679	342 677	54 998
	Wpływy z różnych dochodów	821 069	916 382	95 313
	Podatek dochodowy od osób prawnych	- 65 549	- 2 495	63 054
	Wpływy z tytułu grzywien i innych kar pieniężnych od osób prawnych	4 000	0	- 4 000
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	0	4 000	4 000
	Oświata i wychowanie	7 186 321	11 937 738	4 751 417
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	1 600	1 600	0
	Wpływy ze zwrotów niewykorzystanych dotacji oraz płatności (art. 168 ustawy)	0	670 613	670 613
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	147 803	145 671	- 2 132
	Wpływy z usług	106 856	19 062	- 87 794
	Pozostałe odsetki	33 789	48 880	15 091
	Wpływy z różnych dochodów	38 753	26 860	- 11 893
	Wpływy z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego	858	289	- 569
	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub nadmiernej wysokości	2 518 439	3 016 432	497 993
	Wpływy z tytułu i odszkodowań wynikających z umów	846	303 557	302 711
10.				

Lp.	Tytuł wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Zmiana stanu (kol. 4-3)
1	2	3	4	5
	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	33	2 093	2 060
	Wpływy ze zwrotów dotacji oraz płatności, w tym wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	4 337 344	7 702 681	3 365 337
	Ochrona zdrowia	6 212 982	5 319 453	- 893 529
	Wpływy z usług	6 177 312	5 292 069	- 885 243
	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	409	489	80
	Wpływy z różnych dochodów	1 050	1 000	- 50
11.	Wpływy ze zwrotów dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	1 000	0	- 1 000
	Wpływy ze zwrotów niewykorzystanych dotacji oraz płatności (art. 168 ustawy)	0	1 000	1 000
	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	31 062	24 447	- 6 615
	Pozostałe odsetki	205	260	55
	Wpływy z rozliczeń/ zwrotów z lat ubiegłych	1 944	0	- 1 944
	Wpływy z tytułu opłat i kosztów sądowych oraz innych opłat uiszczanych na rzecz Skarbu Państwa z tytułu postępowania prokuratorskiego	0	188	188
	Pomoc społeczna	1 402 381	1 802 563	400 182
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0	132	132
	Wpływy z usług	1 188 458	1 579 190	390 732
	Pozostałe odsetki	34 122	36 730	2 608
12.	Wpływy z różnych dochodów	75 614	53 122	- 22 492
	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	0	15	15
	Wpływy z tytułu opłat i kosztów sądowych oraz innych opłat uiszczanych na rzecz Skarbu Państwa z tytułu postępowania prokuratorskiego	14 955	18 497	3 542
	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	11 877	13 492	1 615
	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	77 355	101 385	24 030
	Edukacyjna opieka wychowawcza	32 572	30 777	- 1 795
13.	Pozostałe odsetki	202	202	0
	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy,	0	1	1

Lp.	Tytuł wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Zmiana stanu (kol. 4-3)
1	2	3	4	5
	pobranym nienależnie lub w nadmiernej wysokości			
	Wpływy z różnych dochodów	607	7	- 600
	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	25 102	24 757	- 345
	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	6 661	5 810	- 851
	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	27 357	28 781	1 424
14.	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	0	17	17
	Pozostałe odsetki	7 257	8 664	1 407
	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	20 100	20 100	0
	Rodzina	57 709 385	58 060 599	351 214
	Wpływy z tytułu opłat i kosztów sądowych oraz innych opłat uiszczanych na rzecz Skarbu Państwa z tytułu postępowania prokuratorskiego	475	150 542	150 067
	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	209	429	220
15.	Wpływy od rodziców z tytułu odpłatności za utrzymanie dzieci w placówkach opiekuńczo – wychowawczych i w rodzinach zastępczych	18 687 282	16 696 781	- 1 990 501
	Wpływy z usług	4 527	4 609	82
	Pozostałe odsetki	1 577 766	1 965 664	387 898
	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	789 189	847 115	57 926
	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz zadań zleconych ustawami	36 649 937	38 395 459	1 745 522
	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	9 064 255	9 839 575	775 320
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	4 744	5 165	421
	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	0	1 400	1 400
	Wpływy z różnych opłat	2 849	2 649	- 200
	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	0	15 045	15 045
16.	Pozostałe odsetki	15 048	6 461	- 8 587
	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	507 536	632 652	125 116
	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	8 452 787	9 126 588	673 801
	Wpływy z tytułu sprzedaży składników majątkowych	4 514	0	- 4 514
	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	76 117	49 405	- 26 712
	Wpływy z różnych dochodów	660	210	- 450
	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 461 273	1 507 935	46 662
17.	Pozostałe odsetki	784 521	831 847	47 326
	Wpływy z różnych dochodów	664	0	- 664

Lp.	Tytuł wierzytelności	Stan na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Stan na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Zmiana stanu (kol. 4-3)
1	2	3	4	5
	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	676 088	676 088	0
	Kultura fizyczna i sport	1 784 291	1 937 551	153 260
	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art.184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	6 426	7 686	1 260
	Pozostałe odsetki	312 762	312 762	0
18.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	55 505	55 505	0
	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	1 393 845	1 545 845	152 000
	Wpływy ze zwrotów niewykorzystanych dotacji oraz płatności, w paragrafie tym ujmuje się m.in. zwroty niewykorzystanych, w rozumieniu art. 168 ustawy	15 753	15 753	0
	Razem:	275 169 297*	268 603 395	- 6 565 902

* stan wierzytelności 2017 zgodny z korektą sprawozdania Rb-27S.

4. Udziały i akcje

Strategiczne dla miasta obszary działalności w zakresie transportu publicznego, budownictwa mieszkalnego, zdrowia, zbiórki i przetwarzania odpadów czy oczyszczania ścieków są obsługiwane przez spółki z wyłącznym udziałem Gminy Miasto Częstochowa. Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (jt. Dz. U. z 2017 r. poz. 827 z późn. zm.), Prezydent Miasta Częstochowy wykonuje kompetencje zgromadzenia wspólników/walnych zgromadzeń wobec jednoosobowych spółek Gminy Miasto Częstochowa. Na zgromadzeniach wspólników lub walnych zgromadzeniach w pozostałych spółkach, gmina jest reprezentowana przez prezydenta miasta lub jego pełnomocników.

Na dzień 31 grudnia 2018 r. Gmina Miasto Częstochowa posiadała udziały lub akcje w następujących spółkach:

- 4) Agencja Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. – 100% akcji,
- 5) Częstochowskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w likwidacji – 100% udziałów,
- 6) Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. – 100% udziałów,
- 7) Hala Sportowa Częstochowa Sp. z o.o. – 100% udziałów,
- 8) Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Sp. z o.o. – 100% udziałów,
- 9) Oczyszczalnia Ścieków „WARTA” S.A. – 100% akcji,
- 10) Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o.o. – 100% udziałów,

oraz w obcych podmiotach gospodarczych:

- 1) Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych TUW – 0,008% udziałów w całości kapitału zakładowego,
- 2) Concorde Investissement S.A. – 0,35% akcji w całości kapitału zakładowego,
- 3) Przędzalnia Czesankowa „ELANEX” S.A. w likwidacji – 6,13% akcji w całości kapitału zakładowego.

Wartość udziałów lub akcji w spółkach Gminy Miasto Częstochowa i obcych podmiotach gospodarczych oraz zmiany w okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. przedstawiono w tabeli poniżej.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość nominalna (w zł)		Zmiana stanu (kol. 4 - kol. 3)
		31.12.2017 r.	31.12.2018 r.	
1	2	3	4	5
Udziały i akcje w spółkach gminy				
1.	Agencja Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A.	15 037 500	15 287 500	250 000
2.	Częstochowskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w likwidacji	50 000	46 885	- 3 115
3.	Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.	25 890 000	30 641 000	4 751 000
4.	Hala Sportowa Częstochowa Sp. z o.o.	54 000	54 000	0
5.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Sp. z o.o.	87 150 000	97 150 000	10 000 000
6.	Oczyszczalnia Ścieków „WARTA” S.A.	57 912 980	57 912 980	0
7.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o.o.	15 777 500	15 777 500	0
Razem:		201 871 980	216 869 865	14 997 885
Udziały i akcje w innych podmiotach gospodarczych				
1.	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych TUW	2 000	2 000	0
2.	Concorde Investissement S.A.	42 998	42 998	0
4.	Przędzalnia Czesankowa „ELANEX” w likwidacji	79 690	79 690	0
Razem:		124 688	124 688	0
Ogółem:		201 996 668*	216 994 553**	14 997 885

* po uwzględnieniu odpisów aktualizujących w kwocie 33 625 809,80 zł – wartość nabycia netto udziałów i akcji wynosi 168 365 210,98 zł, natomiast wartość nominalna netto wynosi 168 370 858,20 zł

** po uwzględnieniu odpisów aktualizujących w kwocie 33 757 923,78 zł – wartość nabycia netto udziałów i akcji wynosi 183 230 981,99 zł, natomiast wartość nominalna netto wynosi 183 236 629,21 zł.

W dniu 19 lutego 2018 r. Krajowy Rejestr Sądowy zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Częstochowie Sp. z o.o. o kwotę 10 000 000 zł poprzez wniesienie wkładu pieniężnego z przeznaczeniem na częściowe sfinansowanie inwestycji „Przebudowa liniowej infrastruktury tramwajowej w Częstochowie (odcinek 1, 2, 3, 4, 5a, 6) oraz zakup taboru tramwajowego na potrzeby transportu publicznego w Częstochowie”, które miało miejsce w dniu 28 grudnia 2017 r.

W dniu 27 kwietnia 2018 r. Krajowy Rejestr Sądowy zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. o kwotę 250 000 zł w postaci wkładu pieniężnego, które miało miejsce w dniu 30 października 2017 r.

W dniu 10 maja 2018 r. Krajowy Rejestr Sądowy zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. o kwotę 4 751 000 zł poprzez wniesienie wkładu pieniężnego, które miało miejsce w dniu 28 grudnia 2017 r.

W dniu 28 grudnia 2018 r. miało miejsce podwyższenie kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Częstochowie Sp. z o.o. o kwotę 3 609 000 zł poprzez wniesienie wkładu pieniężnego z przeznaczeniem na częściowe pokrycie kosztów projektu „Moja Przyjazna Komunikacja – zakup nowego taboru autobusowego na potrzeby realizacji zadań z zakresu transportu publicznego w Gminie Miasto Częstochowa – etap II” oraz częściowe sfinansowanie wkładu własnego spółki na realizację projektu „Przebudowa liniowej infrastruktury tramwajowej w Częstochowie (odcinek 1, 2, 3, 4, 5a, 6) oraz zakup taboru tramwajowego na potrzeby transportu publicznego w Częstochowie”. Powyższe podwyższenie nie zostało do dnia 31 grudnia 2018 r. zarejestrowane przez Krajowy Rejestr Sądowy.

W pozostałych podmiotach gospodarczych, w których Gmina Miasto Częstochowa posiada udziały lub akcje w omawianym okresie zmian nie odnotowano.

Spółki Gminy Miasto Częstochowa

Agencja Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A.
Częstochowa, Aleja Najświętszej Maryi Panny 24

Spółka powstała w 1992 r. – uchwała nr 258/XXX/92 Rady Miasta Częstochowy z dnia 2 lipca 1992 r. Kapitał zakładowy spółki wynosi 15 287 500 zł i składa się z 6 115 akcji po 2 500 zł każda. Udział gminy wynosi 100%.

Przedmiotem działalności spółki jest inicjowanie i podejmowanie działań stymulujących rozwój gospodarczy regionu poprzez wspomaganie rozwoju mikro, małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP), współpracę z władzami samorządowymi w celu opracowania programów i planów rozwoju, administrowanie programami wsparcia dla MŚP oraz pełnienie roli edukacyjnej w przekazywaniu doświadczeń i rozwiązań w zakresie polityki regionalnej a także wspomaganie inwestorów w podejmowaniu działalności w regionie oraz promocję gospodarczą. Głównym źródłem przychodów Spółki są dotacje unijne, które w największym zakresie finansują działalność statutową.

W roku 2018 priorytety działań Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. koncentrowały się głównie na:

- kontynuacji realizowanych projektów finansowanych ze środków budżetu państwa i Unii Europejskiej, w tym na udzielaniu pożyczek z Funduszu Pożyczkowego dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie województwa śląskiego,
- rozpoczęciu realizacji nowych projektów finansowanych ze środków budżetu państwa i Unii Europejskiej,
- przygotowywaniu nowych projektów na rzecz przedsiębiorstw, instytucji rynku pracy i jednostek samorządu terytorialnego,
- wspieraniu lokalnego i regionalnego rozwoju gospodarczego,
- zarządzaniu Częstochowskim Parkiem Przemysłowo-Technologicznym, w tym poszerzenie działalności Parku poprzez wybudowanie nowej hali przemysłowej na terenach objętych Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną.

Spółka realizowała następujące projekty:

- 1) „Fundusz Pożyczkowy w Częstochowie prowadzony przez Agencję Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. dla przedsiębiorców z województwa śląskiego”,

- 2) „Jurajski Ośrodek Wsparcia Ekonomii Społecznej”,
- 3) „Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Częstochowie”,
- 4) „Centrum Usług Rozwojowych w województwie śląskim. Wsparcie na rzecz MŚP i ich pracowników”. Projekt jest realizowany w partnerstwie przez 4 instytucje: Agencję Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. (Lidera), Agencję Rozwoju Lokalnego S.A. z Sosnowca (Partnera), Stowarzyszenie Bielskie Centrum Przedsiębiorczości z Bielska-Białej (Partnera) oraz WYG Consulting sp. z o.o. z Warszawy (Partnera),
- 5) „Świadomy Biznes”,
- 6) „Jasne, że własna firma”,
- 7) „Sieć Regionalnych Obserwatoriów Specjalistycznych w Procesie Przedsiębiorczego Odkrywania”,
- 8) „Eliminacja zdrowotnych czynników ryzyka u pracowników i pracownic Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A.”.

W omawianym okresie spółka kontynuowała organizację „Śniadań z Przedsiębiorcami” - cyklicznych spotkań lokalnych przedsiębiorców z Prezydentem Miasta Częstochowy traktowanych jako ważne forum dialogu między środowiskiem przedsiębiorców a samorządem, służące wymianie doświadczeń i wiedzy w sprawach ważnych dla rozwoju częstochowskich firm. Spotkania te odbywają się w budynku Częstochowskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego przy ul. Wały Dwernickiego 117/121.

Celem spotkań jest:

- 1) identyfikacja i diagnoza potrzeb przedsiębiorców oraz gromadzenie informacji na temat ich zapotrzebowania technologicznego,
- 2) kojarzenie przedsiębiorców ze środowiskami naukowymi i jednostkami badawczymi,
- 3) wymiana informacji pomiędzy przedsiębiorcami w celu tworzenia sieci współpracy środowisk biznesowych,
- 4) zapewnienie stałego dostępu do najnowszych informacji na temat możliwości finansowania działalności przedsiębiorstw, w tym z programów Unii Europejskiej,
- 5) ułatwienie kontaktów przedsiębiorców z władzami Miasta Częstochowy,
- 6) zapoznanie uczestników spotkań z działalnością i ofertą Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. oraz Wydziału Funduszy Europejskich i Rozwoju Urzędu Miasta Częstochowy.

W 2018 roku odbyło się dziesięć spotkań pn. Śniadanie z Przedsiębiorcami, których tematykę stanowiły kolejno:

- 1) „Rozporządzenie o ochronie danych osobowych (RODO) – zmiany w 2018”;
- 2) „System statystyki publicznej w Polsce”;
- 3) „Fundusze Europejskie dla przedsiębiorców na szkolenia, badania i wdrażanie innowacji”;
- 4) „Warsztaty Antydyskryminacyjne”;
- 5) „Konstytucja biznesu - zarys reformy prawa gospodarczego”;
- 6) „Polska strefa inwestycji – nowe możliwości inwestycyjne dla firm”;
- 7) „Rozwój inwestycji i działania na rzecz przedsiębiorców w Częstochowie – podsumowanie lat 2014 – 2018”;
- 8) „Planowane kierunki wsparcia przedsiębiorców w Częstochowie – nowe projekty i inicjatywy”;
- 9) „Represyjność prawa podatkowego. Istotne dla przedsiębiorców zmiany w podatkach w 2019 roku”;
- 10) „Podatki i opłaty lokalne w Mieście Częstochowa w 2019 roku”.

Podczas spotkań uczestnicy zapoznawali się z zakresem działalności oraz ofertą Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A., Urzędu Miasta Częstochowy oraz Powiatowego Urzędu Pracy. W zorganizowanych przez Agencję Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. spotkaniach udział wzięło łącznie kilkaset osób.

W roku 2019 spółka planuje kontynuację dotychczasowych działań w zakresie promocji przedsiębiorczości, w tym realizację „Śniadań z przedsiębiorcami” (spotkania informacyjno-szkoleniowe adresowane do firm). Dodatkowo, we współpracy z partnerami będą realizowane wspólne przedsięwzięcia na rzecz promocji przedsiębiorczości i rynku pracy, takie jak konferencje, targi pracy, wydarzenia adresowane do firm. Kontynuowane będą działania wynikające z zawartego porozumienia o partnerstwie na rzecz zatrudnienia i rozwoju rynku pracy subregionu częstochowskiego.

Dodatkowo spółka zarządza Częstochowskim Parkiem Przemysłowo-Technologicznym (CzPP-T), który oferuje biura, magazyny i hale produkcyjne powstałe z myślą o stworzeniu przyjaznych

warunków pracy, wspomagających rozwój małych i średnich przedsiębiorstw z terenu Częstochowy i okolic. Park utworzono w odpowiedzi na potrzeby przedsiębiorców dotyczące nowoczesnej infrastruktury technicznej oferowanej na atrakcyjnych warunkach. W chwili obecnej w skład CzPP-T wchodzi trzy nieruchomości:

- a) biurowiec przy ul. Wały Dwernickiego 117/121 – o całkowitej powierzchni użytkowej 5 859,40 m² jest przeznaczony pod wynajem dla przedsiębiorców w celu prowadzenia działalności gospodarczej. Spółka posiada podpisane umowy najmu z 61 najemcami na ogólną powierzchnię 3 026,49 m² - stopień wynajęcia powierzchni, oscyluje w granicach około 93,64% całkowitej powierzchni przeznaczonej na cele wynajmu. Pozostałą powierzchnię budynku stanowią części wspólne, Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe, sala wystawiennicza oraz powierzchnie wykorzystywane na potrzeby działalności spółki. Na bieżąco prowadzona jest akcja promocyjna wolnych powierzchni pod wynajem. W ramach Częstochowskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego działa Centrum Transferu Technologii w Częstochowie (CTT), które uzupełnia ofertę wynajmu w Parku o świadczenie kompleksowych usług doradczych o charakterze proinnowacyjnym m.in. analizy, ekspertyzy, wykonywanie prac rozwojowych i badań przemysłowych, wykonywanie audytów technologicznych oraz koordynacja procesu transferu i wdrożenia technologii. CTT koncentruje swoją działalność w obszarze szeroko pojętego sektora energetycznego, poprzez powołanie Centrum Kompetencji w Energetyce. Agencja Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. stale poszerza działalność CTT w zakresie obsługi firm z innych branż, by stać się bardziej konkurencyjnym na rynku i świadczyć usługi dla jak najszerzej grupy przedsiębiorstw oraz stać się liderem innowacji w regionie. CTT prowadzi kompleksową obsługę transferu technologii dla przedsiębiorstw z każdej branży, a w szczególności dla firm z sektora energetycznego i branż pokrewnych. Przez wzgląd na funkcjonowanie w ramach CTT laboratoriów wyposażonych w specjalistyczny sprzęt komputerowy w ramach usługi „Decision Support System” możliwe jest rozwiązywanie problemów prawnych, przeprowadzenie analiz ekonomicznych i środowiskowych. Działalność CTT wpisuje się tematycznie w Krajowe Inteligentne Specjalizacje, które stanowią w Polsce priorytet w zakresie polityki naukowej i innowacyjnej do roku 2020. Ponadto, ofertę Parku dla nowopowstałych firm wzbogaca istniejący przy CTT Inkubator Technologiczny oferujący usługę najmu na dużo bardziej atrakcyjnych warunkach - z uwagi na trudność prowadzenia działalności w fazie początkowej. Inkubator Technologiczny przeznaczony jest dla 9 firm działających na rynku nie dłużej niż rok. Oferuje stanowiska pracy wyposażone w podstawową infrastrukturę wewnętrzną i zewnętrzną zapewniającą podstawowe media niezbędne do prowadzenia działalności gospodarczej (komputer, internet, drukarka sieciowa, kserokopiarka, niszczarka, fax itp.) oraz doradztwo i opiekę mentorską w zakresie: wsparcia w zarządzaniu biznesem, pomocy w budowaniu strategii przedsiębiorstwa, opracowaniu i realizacji biznesplanu, marketingu, kontaktów z funduszami kapitału załóżkowego (venture capital). Do dyspozycji przedsiębiorców są pomieszczenia wspólnego użytku tj. pomieszczenie sanitarne oraz socjalne. Dodatkowo każdy z przedsiębiorców ulokowanych w inkubatorze może skorzystać z utworzonej dzięki realizacji projektu sali spotkań wyposażonej w infrastrukturę multimedialną. Firmy działające w CTT mają stały dostęp do nowo kreowanych technologii z dziedziny szeroko pojętej energetyki, ponadto działając w CzPP-T mają pierwszeństwo w korzystaniu z infrastruktury całego Parku (np. sal konferencyjnych, powierzchni wystawienniczych). Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe w Częstochowskim Parku Przemysłowo-Technologicznym o łącznej powierzchni 700 m² oferuje w pełni wyposażone, klimatyzowane, nowoczesne 4 sale konferencyjno-szkoleniowe mieszczące grupy od 15 do 200 osób, które są dostosowane do organizowania różnego rodzaju spotkań, szkoleń, konferencji, sympozjów, targów, wystaw, ekspozycji, imprez okolicznościowych, eventów itp. Na życzenia najemców możliwie jest dowolne konfigurowanie sal, dzięki czemu oferta jest bardzo elastyczna i odpowiada na potrzeby nawet najbardziej wymagających klientów. Dbając o wysoki standard świadczonych usług w ramach wynajmu, Centrum oferuje m.in.: nagłośnienie, mikrofony bezprzewodowe, mikrofon konferencyjny, rzutniki multimedialne montowane pod sufitem, podwieszane ekrany projekcyjne sterowane elektrycznie, flipcharty, bezprzewodowy internet. Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe dysponuje również salą wystawową/bankietową mieszczącą do 170 osób, która wynajmowana jest na potrzeby organizacji targów, spotkań, imprez okolicznościowych itp., spełnia również funkcję zaplecza gastronomicznego w trakcie organizacji konferencji i szkoleń na salach konferencyjno-szkoleniowych,
- b) hale produkcyjno-magazynowe przy ul. Odlewników 43 – 4 hale o całkowitej powierzchni użytkowej 5 783,62 m² (powierzchnia całego obiektu z zapleczem technicznym typu kotłownia, portiernia, magazynek porządkowy), które są przeznaczone w szczególności pod wynajem dla firm prowadzących działalność o charakterze produkcyjno-magazynowym. Każda hala posiada

pomieszczenia socjalno-biurowe oraz niezależny wjazd. Cały budynek wyposażony jest w niezbędne media tj. energię elektryczną, sieć wod-kan, sieć teletechniczną i teleinformatyczną oraz ciepło sieciowe. Z myślą o klientach i w celu świadczenia najwyższej jakości usług halę A wyposażono w suwnicę o udźwigu 16 ton. W 2015 r. najemca hali A zamontował na istniejących już torach dodatkową suwnicę o udźwigu 6,3 tony. Wokół hal znajdują się strzeżone parkingi oraz place manewrowe. Na dzień 31 grudnia 2018 r. w budynku przy ul. Odlewników 43 siedzibę miały 3 firmy, które wynajmowały łącznie powierzchnię 5 609,00 m², co stanowiło 100% całkowitej powierzchni pod wynajem,

- c) hala produkcyjno-magazynowa wraz z zapleczem socjalno-bytowym przy ul. Ekonomicznej 5 – została wybudowana w 2017 r. i oddana do użytku w listopadzie tego samego roku. Hala została wybudowana na terenie o powierzchni 26 510 m² m.in. w celu poszerzenia działalności Częstochowskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego. Na lokalizację hali wybrano teren Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Inwestycja powstała w odpowiedzi na zgłaszane przez przedsiębiorców zapotrzebowanie na nowoczesne powierzchnie produkcyjne i magazynowe pod wynajem. Budynek posiada 4 hale o całkowitej powierzchni użytkowej 3 496,53 m² (powierzchnia całego obiektu z zapleczem technicznym typu kotłownia, hydroforownia, rozdzielnia elektryczna, szachty technologiczne) i jest przeznaczony w szczególności pod wynajem dla firm prowadzących działalność o charakterze produkcyjno-magazynowym. Wszystkie hale posiadają pomieszczenia socjalno-biurowe oraz dysponują niezależnymi bramami wjazdowymi. Cały budynek wyposażony jest w niezbędne media tj. energię elektryczną, sieć wodno-kanalizacyjną, sieć teletechniczną i teleinformatyczną oraz kotłownię gazową. Wszystkie moduły hal przygotowane są konstrukcyjnie do montażu suwnic. Wokół hal znajdują się parkingi oraz place manewrowe. W budynku przy ul. Ekonomicznej 5 mieszczą się 2 firmy, które łącznie wynajmują powierzchnię 3 453,27 m², co stanowi 100% całkowitej powierzchni przeznaczonej pod wynajem.

W odniesieniu do działalności Parku Przemysłowo – Technologicznego, planowane jest rozpoczęcie nowej inwestycji polegającej na budowie hali przemysłowej przy ul. Ekonomicznej 5 o powierzchni około 1 800 m². W 2019 roku spółka planuje przygotowanie dokumentacji projektowej i przeprowadzenie postępowania na wybór generalnego wykonawcy inwestycji. Rezerwa terenu w tej lokalizacji pozwala na realizację nowego obiektu, a jego atrakcyjność wynika ze statusu działki, która jest położona na obszarze Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. W świetle uchwalonej w 2018 r. ustawy o wspieraniu nowych inwestycji, najemcy nowego obiektu będą mieli możliwość skorzystania ze zwolnienia z podatku dochodowego w okresie do 15 lat, a czynsz najmu będzie mógł zostać włączony do kosztów inwestycji stanowiących podstawę do kalkulacji pomocy publicznej w postaci zwolnienia podatkowego.

W związku z zawartą umową z Gminą Miasto Częstochowa dotyczącą realizacji projektu „*Tworzenie systemu sieciowego wsparcia przedsiębiorczości rodzinnej - Lokalne Centra Kompetencji Przedsiębiorczości Rodzinnej*”, spółka będzie wspierała realizację powyższego projektu w Częstochowie, co wpisuje się w obszar statutowej działalności dotyczący wspierania przedsiębiorczości.

Agencja Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. do lipca 2018 r. była właścicielem nieruchomości przy Alei Najświętszej Maryi Panny 49 w Częstochowie. Zamierzeniem spółki było nadanie zdegradowanemu obszarowi nowej funkcji społeczno-gospodarczej poprzez stworzenie wielofunkcyjnej infrastruktury budowlanej wpisującej się w otoczenie przestrzeni miejskiej. Z uwagi na bardzo zły stan techniczny budynku frontowego przy Alei Najświętszej Maryi Panny 49 i konieczność podjęcia w jak najszybszym terminie działań mających na celu zagospodarowanie nieruchomości, Zarząd ARR w Częstochowie S.A. podjął decyzję o sprzedaży nieruchomości w trybie ustnego przetargu nieograniczonego. Mając na uwadze zamierzony wcześniej sposób rewitalizacji tego terenu poprzez odpowiednie zagospodarowanie i przeznaczenie nieruchomości, zastrzeżono konieczność zabudowy terenu w terminie 2 lat budynkiem, w którym udział powierzchni biurowej będzie wynosił co najmniej 35% ogólnej powierzchni użytkowej, przy co najmniej 50 miejscach parkingowych. Potencjalna inwestycja ma być zgodna z Miejskim Programem Rewitalizacji. Ogłoszenie o zamiarze sprzedaży nieruchomości zostało opublikowane w dniu 5 kwietnia 2018 r. w dzienniku Rzeczpospolita, przetarg odbył się w dniu 12 czerwca 2018 r. - treść ogłoszenia i warunki przetargu: <http://www.arr.czestochowa.pl/inwestycje-i-inwestorzy/aleja-najswietszej-maryi-panny-49>. W wyniku postępowania przetargowego zawarto umowę sprzedaży nieruchomości z Kar-Bud Dewelopment w dniu 18 lipca 2018 r.

Wartość udziałów i akcji Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. w innych podmiotach gospodarczych.

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość udziałów / akcji (szt.)	Wartość nominalna (w zł)		Zmiana stanu (kol. 5 - kol. 4)
			31.12.2017 r.	31.12.2018 r.	
1	2	3	4	5	6
1.	Mały Pasaż Sp. z o.o.	45	4 500	4 500	0

Wartość majątku netto Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A.

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		34 583 473	30 915 982	- 3 667 491
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	30 426 456	29 627 300	- 799 156
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	23 048 727	29 627 300	6 578 573
1.0	Grunty	2 636 600	2 636 600	0
1.1	Budynki i lokale	20 348 358	26 954 586	6 606 228
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	0Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	53 695	33 596	- 20 099
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	10 074	2 518	- 7 556
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	7 377 729	0	- 7 377 729
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe i inwestycje długoterminowe	4 157 017	1 288 682	- 2 868 335
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		10 085 222	10 629 707	544 485
1.	Zapasy	27 056	434 274	407 218
2.	Należności krótkoterminowe	551 114	663 532	112 418
3.	Inwestycje krótkoterminowe (w tym środki pieniężne)	9 424 119	9 386 608	- 37 511
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	82 933	145 293	62 360
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		44 668 695*	41 545 689	- 3 123 006

* dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za rok 2017

Częstochowskie Centrum Zdrowia Sp. z o.o. zostało utworzone na podstawie uchwały nr 230/XX/2007 Rady Miasta Częstochowy z dnia 13 grudnia 2007 r. Udział gminy wynosi 100%. Zgodnie z aktem założycielskim głównym przedmiotem działalności spółki jest działalność związana z opieką zdrowotną i opieką społeczną.

Spółka nie podjęła działalności w latach 2007-2018. Celem, dla którego ww. spółka została utworzona było prowadzenie niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej w przypadku zmiany formy organizacyjno-prawnej Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie i przejęcia świadczeń medycznych przez spółkę po zlikwidowanym szpitalu. W ramach restrukturyzacji lecznictwa zamkniętego podjęto prace związane z przystąpieniem do rządowego programu „Wsparcie jednostek samorządu terytorialnego w działaniach stabilizujących system ochrony zdrowia” zgodnie z uchwałą Rady Ministrów z dnia 27 kwietnia 2009 r. W związku z przyjęciem nowych rozwiązań w ustawie o działalności leczniczej przekształcenie szpitala w spółkę może być dokonane bez konieczności uprzedniej likwidacji szpitala. Aktualnie obowiązujące przepisy prawa odbiegają od wcześniejszych regulacji, z których wynikała potrzeba powołania spółki Częstochowskiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. Cel, dla którego spółka została utworzona nie został zrealizowany, a tym samym jej byt prawny stracił uzasadnienie. Spółka nie jest podmiotem aktywnym gospodarczo. W związku z powyższym została podjęta decyzja o likwidacji spółki – uchwała nr 565.XLI.2017 Rady Miasta Częstochowy z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie rozwiązania spółki Częstochowskie Centrum Zdrowia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Częstochowie. Na dzień 31 grudnia 2018 r. spółka była w likwidacji. Działalność spółki ograniczała się wyłącznie do bieżących działań jej organów (likwidatora i rady nadzorczej) bez podejmowania zadań wynikających z przedmiotu działalności spółki.

Wartość majątku netto Częstochowskiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w likwidacji

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
Aktywa trwale (poz. I+II+III+IV+V)		0	0	0
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwale (poz. 1+2+3)	0	0	0
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	0	0	0
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	0	0	0
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	0	0	0
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dziela sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0

V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		29 530	0	- 29 530
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	0	0	0
3.	Środki pieniężne	29 530	0	- 29 530
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwale + aktywa obrotowe)		29 530	0	- 29 530

Częstochowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
Sobuczyna, ul. Konwaliowa 1

Spółka powstała w 1997 r. w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego pn. Zakład Gospodarki Odpadami w Częstochowie - uchwała nr 354/XLI/97 Rady Miasta Częstochowy z dnia 19 czerwca 1997 r. Spółka zarządza składowiskiem odpadów i prowadzi działalność w zakresie unieszkodliwienia odpadów, odzyskiwania i zagospodarowywania surowców oraz pozyskiwania biogazu przetwarzanego na energię elektryczną. Podstawową grupą odpadów unieszkodliwianych na składowisku są odpady komunalne. Spółka zarządza również systemem zagospodarowania odpadów dla Gminy Miasto Częstochowa. Kapitał zakładowy wynosi 30 641 000 zł i składa się z 61 282 udziałów po 500 zł każdy. Udział gminy wynosi 100%.

W ramach Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami (WPGO) dla Województwa Śląskiego na lata 2016-2022 konieczne jest:

- budowa i modernizacja istniejących instalacji do przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów. Zgodnie z WPGO konieczne jest zwiększenie mocy tych instalacji. W związku z intensyfikacją selektywnej zbiórki odpadów zielonych i biodegradowalnych na terenie miasta Częstochowy i tym samym zwiększoną ilością odpadów do przetworzenia zarząd spółki podjął decyzję o realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu kompostowego dedykowanego odpadom zielonym i biodegradowalnym o przepustowości 15 000 Mg/rok,
- modernizacja instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych bez zwiększania mocy przerobowych. Zgodnie z analizą WPGO dla Województwa Śląskiego nie ma konieczności zwiększenia przepustowości instalacji do mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów,
- dostosowywanie/uzupełnianie infrastruktury w zakresie selektywnej zbiórki odpadów do wymogów rozporządzenia Ministra Środowiska z 29 grudnia 2016 r. w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów. Wdrożony na terenie miasta Częstochowy system selektywnego zbierania odpadów jest zgodny z wymaganiami stawianymi w ww. rozporządzeniu.

Uwzględniając wyżej opisane potrzeby, w lipcu 2018 r. zarząd spółki złożył w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 projekt do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej obejmujący następujące zadania:

- rozbudowa zakładu kompostowego dedykowanego odpadom zielonym i biodegradowalnym. Zadanie polega na rozbudowie zakładu kompostowego w technologii intensywnego kompostowania w bioreaktorach żelbetowych,
- modernizacja sortowni odpadów. Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie i modernizacji linii technologicznej sortowni odpadów. Planowane jest dobudowanie części hali o powierzchni, około 2 702 m², która będzie dedykowana przyjęciu odpadów tzw. nadawa główna. Nowa część hali sortowni zostanie wykonana w konstrukcji stalowej na betonowych stopach fundamentowych. Ściany oraz poszycie dachu zostanie wykonane z blachy stalowej. Podłoże zostanie utwardzone warstwą betonu. Planowana jest również modernizacja istniejącej linii technologicznej sortowni odpadów pozwalająca na przetwarzanie zmieszanych odpadów komunalnych z wydzieleniem surowców wtórnych i odseparowaniem odpadów biodegradowalnych przeznaczonych do dalszego przetworzenia. Celem rozbudowy hali sortowni jest usprawnienie procesu przyjęcia/czasowego magazynowania (przechowywanie odpadów przed podaniem na linię technologiczną)

zmieszanych odpadów komunalnych tak, aby proces ten odbywał się w sposób bezpieczny i najmniej uciążliwy dla środowiska. Modernizacja linii technologicznej polegać będzie na doposażeniu instalacji w dodatkowe urządzenia takie jak: rozrywarka do worków (będąca w posiadaniu inwestora) oraz wymianie wyeksploatowanego urządzenia - sita bębnowego, jak również niewielkiej modernizacji przenośników. Zakup zostanie objęty projektem o dofinansowanie ze środków UE w ramach POIS 2014-2020,

- rozbudowa i modernizacja oczyszczalni odcieku z 60 m³ na dobę do 200 m³ na dobę w technologii odwróconej osmozy oczyszczania odcieków pochodzących ze składowiska odpadów i Zakładu Zagospodarowania odpadów w Sobuczynie. Do realizacji przedsięwzięcia zostanie wykorzystana istniejąca infrastruktura (istniejące zbiorniki procesowe, istniejące przepompownie odcieku surowego, filtratu-permeatu, ścieków zatężonych – retentatu - po kontroli ich wydajności i możliwości przepływowych). Zastosowanie rozwiązania w technologii odwróconej osmozy zapewni spełnienie wymagań aktualnie obowiązujących konkluzji najlepszych dostępnych technik (BAT) i osiągnięcie wysokiego stopnia ochrony środowiska. Zakup zostanie objęty projektem o dofinansowanie ze środków UE w ramach POIS 2014-2020,
- zakup sprzętu i wyposażenia na potrzeby prowadzonych procesów technologicznych – planowany jest zakup mobilnego przesiewacza, 3 ładowarek kołowych, spycharki do odpadów, kosiarki bijakowej oraz 3 wózków widłowych,
- zakup infrastruktury dedykowanej selektywnej zbiórce odpadów – w ramach projektu planowany jest zakup 360 szt. nadziemnych pojemników do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- działania informacyjno-promocyjne – przedmiotem projektu jest również przeprowadzenie w latach 2018-2020 kompleksowej kampanii edukacyjno-informacyjnej związanej z informowaniem w zakresie sposobów zapobiegania powstawaniu odpadów i zasad selektywnej zbiórki odpadów. Kampania skierowana jest do mieszkańców pochodzących z Regionu I Województwa Śląskiego. Celem kampanii jest podniesienie świadomości z zakresu gospodarki odpadami jak również zachęcenie mieszkańców do selektywnego zbierania odpadów oraz wskazanie sposobów zapobiegania powstawaniu odpadów.

W omawianym okresie spółka realizowała działania związane z zarządzaniem pojemnikami przeznaczonymi do gromadzenia odpadów komunalnych, w które Gmina Miasto Częstochowa wyposaża nieruchomości zamieszkałe i niezamieszkałe. Działania polegały na wstawianiu nowych pojemników, jak również na wymianie uszkodzonych oraz spalonych. Do zadań spółki należało również zarządzanie Terenowymi Ogólnodostępnymi Punktami Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (TOPSZOK), do których zaliczane są pojemniki typu „dzwon” o pojemności 2 500 l oraz pojemniki o pojemności 1 100 l. W 2018 roku na terenie miasta Częstochowy wymieniono 72 szt. pojemników typu dzwon przeznaczonych do selektywnej zbiórki. Od 1 grudnia 2017 r. spółka korzysta z oprogramowania SMOK, którego producentem jest ELTE GPS Sp. z o.o., gdzie tworzona jest baza danych pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych na nieruchomościach na celu prawidłowego świadczenia usługi odbioru odpadów. W 2018 roku została przeprowadzona inwentaryzacja pojemników znajdujących się na terenach wysokiej zabudowy wielomieszkaniowej mająca na celu przypisanie unikalnego numeru każdej wiacie, odpowiednie ich oznakowanie oraz zweryfikowana została ich ilość i stan techniczny. W okresie od 8 stycznia 2018 r. do 30 grudnia 2018 r. spółka obsłużyła łącznie 4 815 nieruchomości na, których wymieniono lub dostarczono nowe pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych.

Spółka prowadziła monitoring i kontrolę odpadów (kontrola umowy z Operatorem zajmującym się odbiorem i transportem odpadów z terenu Miasta Częstochowy). Spółka dokonywała rozliczenia usług wykonanych przez Wykonawcę na podstawie umów: CRU 3732/17, CRU 3733/17, CRU 3734/2017 z dnia 30 października 2017 r. Kontrola odbywała się na podstawie przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie pisemnej lub elektronicznej, następujących dokumentów: raportów z wykonania przedmiotu umowy, miesięcznego zestawienia ważeń odpadów sporządzonego dla potrzeb dokumentowania przekazania odpadów selektywnie zebranych, ewidencji realizacji wszystkich pojedynczych odbiorów odpadów komunalnych, ewidencji realizacji wszystkich pojedynczych odbiorów odpadów gromadzonych selektywnie. Powołana sekcja monitoringu odpadów w 2018 r. przeprowadziła 202 kontrole realizacji usługi odbioru i transportu odpadów na podstawie, których zostały sporządzone protokoły.

Spółka w 2018 r. prowadziła działania mające na celu poprawę życia mieszkańców, które obejmowały utrzymanie porządku i czystości, utrzymanie zimowe oraz pielęgnację zieleni na terenach miejskich w 8 rejonach miasta: rejon I – Centrum, rejon II – Tysiąclecie, rejon III – Północ, rejon IV –

Grabówka, rejon V – Mirów, rejon VI – Raków, rejon VII – Parki oraz rejon VIII – DK-1. Działania te obejmowały parki, skwery, zieleńce, alejki, chodniki, place zabaw i aktywności ruchowej, parki dla zwierząt – „Psistanki”, przystanki miejskiej komunikacji zbiorowej, pasy zieleni ulicznej, skupiska krzewów i żywopłoty, kwietniki, byliny, gazony, trawniki i inne obiekty. Na poszczególnych obiektach utrzymywane były również elementy małej architektury tj. ławki, przyuliczne i przystankowe kosze na odpady, dozowniki na psie nieczystości, stojaki rowerowe, stoliki do gry w szachy, stoliki do gry w tenisa stołowego, parklety.

Ponadto wykonywana była pielęgnacja zieleni poprzez wykoszenie traw na obszarach zlokalizowanych na terenie Częstochowy, tj.: wały wzdłuż rz. Warty, Park Wypoczynkowy „Lisinieć” i Camping „Oleńka”.

W 2018 r. spółka prowadziła działania informacyjne i edukacyjne w ramach systemu gospodarowania odpadami, w tym:

- 1) projekt „Czysta Częstochowa – segregacja to styl życia” – współfinansowany przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach pod honorowym patronatem Prezydenta Miasta Częstochowy. Wartość zrealizowanego projektu wyniosła 54 874 zł (wartość dofinansowania z WFOŚiGOW – 29 117 zł),
- 2) IX edycja konkursu „czysta Częstochowa” - w konkursie uczestniczyło 38 placówek oświatowych, w tym: 15 szkół podstawowych i gimnazjów oraz 23 przedszkola. Łącznie w konkursie brało udział 7 273 uczestników, którzy zebrali 353 182 szt. zużytych baterii o łącznej wadze 5 040 kg oraz 17 968 szt. zużytego sprzętu elektronicznego o łącznej wadze 46 240 kg. Łączna waga zebranego sprzętu RTV, AGD oraz baterii wyniosła 51 250 kg,
- 3) spółka zorganizowała, czy też brała udział m.in. w:
 - a) akcji „Ferie w mieście”,
 - b) wizyty studyjne na instalacji do przetwarzania odpadów w Sobuczynie,
 - c) „Dniach Ziemi” organizowanych przez Cinema City,
 - d) 24 piknikach „Dni Sąsiadów 2018” organizowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o.,
 - e) konkursie „Eko-Maniak” organizowanym przez szkołę podstawową nr 46,
 - f) festynie rodzinnym w szkole podstawowej nr 15,
 - g) X Międzyszkolnym Konkursie Wiedzy o regionie „Częstochowa to dobre miasto”,
 - h) festynie zorganizowanym na terenie instalacji w Sobuczynie przez firmę Sobreko Sp. z o.o.

W 2018 r. ogółem przyjęto 114 153 Mg odpadów komunalnych, z tego:

- 1) 93 818 Mg odpadów przetworzono na sortowni,
- 2) 16 387 Mg odpadów zielonych przetworzono na placu kompostowym,
- 3) 3 389 Mg odpadów wielkogabarytowych,
- 4) 559 Mg odpadów selektywnie zebranych.

Wartość udziałów i akcji Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w innych podmiotach gospodarczych.

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość udziałów/ akcji (szt.)	Wartość nominalna (w zł)		Zmiana stanu (kol. 5 - kol. 4) (w zł)
			31.12.2017 r.	31.12.2018 r.	
1	2	3	4	5	6
1.	SOBREKO Sp. z o.o.	1 999	99 950	99 950	0

Wartość majątku netto Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o.

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V+VI)		73 021 178	67 205 199	- 5 815 979
I.	Wartości niematerialne i prawne	16 790	10 512	- 6 278
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	71 062 440	66 464 639	- 4 597 801
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	70 892 897	66 259 594	- 4 633 303
1.0	Grunty (w tym prawo użytkowanie wieczystego)	24 579 773	24 849 450	269 677

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
1.1	Budynki i lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej	34 693 317	32 788 009	- 1 905 308
1.2	Urządzenia techniczne i maszyny	11 167 091	8 434 290	- 2 732 801
1.3	Środki transportu	449 067	186 821	- 262 246
1.4	Inne środki trwałe	3 649	1 024	- 2 625
1.5	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	169 543	205 045	35 502
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	1 548 577	333 990	- 1 214 587
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	99 950	99 950	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
VI.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	293 421	296 108	2 687
Aktywa obrotowe, w tym:		20 068 652	22 435 849	2 367 197
1.	Zapasy	385 609	409 472	23 863
2.	Należności krótkoterminowe	8 288 133	8 234 951	- 53 182
3.	Środki pieniężne	9 203 183	11 639 193	2 436 010
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	2 191 727	2 152 233	- 39 494
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		93 089 830*	89 641 048**	- 3 448 782

* dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za rok 2017

** przedstawione wartości aktywów na dzień 31.12.2018 r. nie są kwotami ostatecznymi, nie uwzględniają inwentaryzacji majątku przeprowadzonej na koniec roku 2018. Poważną pozycją będzie zmiana w wartości posiadanych gruntów. W 2018 została dokonana zamiana działek, dla których dokonywana jest wycena poszczególnych działek na dzień dokonania aportów (wniesienia aportu do spółki).

Hala Sportowa Częstochowa Sp. z o.o.
Częstochowa, ul. Śląska 11/13

Pierwotnie spółka była zarejestrowana pod nazwą: Przedsiębiorstwo Energetyki Miejskiej Sp. z o.o. i została utworzona na mocy uchwały nr 366/XLII/1997 Rady Miasta Częstochowy z dnia 10 lipca 1997 r. W listopadzie 2012 r. została zmieniona nazwa na Hala Sportowa Częstochowa Sp. z o.o. oraz zmieniono zapisy aktu założycielskiego m.in. poprzez rozszerzenie przedmiotu działalności w taki sposób, aby spółka mogła zarządzać i administrować wielofunkcyjną halą sportową w Częstochowie. Kapitał zakładowy spółki wynosi 54 000 zł i składa się z 54 udziałów po 1 000 zł każdy. Udział gminy wynosi 100%.

Na podstawie umowy zawartej w 2013 r. z Gminą Miasto Częstochowa, spółka wykonywała zadania w zakresie zarządzania wielofunkcyjną halą sportową zlokalizowaną w Częstochowie przy ul. Żużlowej 4 oraz wykonywała usługi wynajmu hali – dzierżawienia nieruchomości na działalność związaną ze sportem, organizacją imprez kulturalnych, koncertów, targów, wystaw i kongresów. Przedmiotowa umowa obliuguje spółkę również do osiągnięcia wskaźników zatrudnienia (min. 10 osób), organizowania imprez o charakterze międzynarodowym (min. 4) i uzyskania frekwencji osób korzystających z obiektu hali (min. 250 tys. rocznie).

W 2018 r. w wielofunkcyjnej hali sportowej zorganizowano 8 imprez międzynarodowych, 40 imprez sportowych, 15 imprez kulturalnych i 42 targi, szkolenia oraz konferencje.

W 2018 r. w obiekcie hali sportowej przy ul. Żużlowej 4 nie poniesiono żadnych nakładów inwestycyjnych. Dokonano zakupu wyposażenia o wartości netto 3 360,32 zł (nagrzewnica powietrza oraz 5 stołów).

Wartość majątku netto Hali Sportowej Częstochowa Sp. z o.o.

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		68 350	57 365	- 10 985
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	68 350	57 365	- 10 985
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	68 350	57 365	- 10 985
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	43 287	37 153	- 6 134
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	22 909	20 212	- 2 697
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	2 154	0	- 2 154
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0	0	0
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		401 857	503 801	101 944
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	374 487	398 647	24 160
3.	Środki pieniężne	22 391	87 280	64 889
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	4 979	17 874	12 895
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		470 207*	561 166	90 959

* dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za rok 2017

Spadek aktywów trwałych w 2018 r. w odniesieniu do roku 2017 spowodowany jest odpisami amortyzacyjnymi. Wzrost aktywów obrotowych to wynik wzrostu należności (w tym należności przeterminowane w trakcie procedury windykacyjnej), środków pieniężnych (otrzymanych w ostatnich dniach roboczych roku 2018) oraz rozliczeń międzyokresowych z tytułu odsetek za zwłokę i opłaty prolongacyjnej wynikających z decyzji w zakresie rozłożenia na 24 raty zaległego podatku od nieruchomości za 2018 r.

Oczyszczalnia Ścieków „WARTA” S.A.
Częstochowa, ul. Srebrna 172/188

Spółka powstała w 2002 r. w wyniku przekształcenia Przemysłowej Spółki Wodnej „Warta” – uchwała nr 908/LXIX/02 Rady Miasta Częstochowy z dnia 10 października 2002 r. Spółka prowadzi działalność w zakresie oczyszczania ścieków komunalnych i przemysłowych. Kapitał zakładowy spółki wynosi 57 912 980 zł i składa się z 5 791 298 akcji po 10 zł każda. Udział gminy wynosi 100%. Spółka prowadzi działalność w zakresie oczyszczania ścieków komunalnych i przemysłowych. Eksploatuje dwie oczyszczalnie, które obsługują mieszkańców Częstochowy oraz kilkaset różnej wielkości zakładów przemysłowych. Zasadniczym źródłem dochodów spółki są przychody uzyskiwane za usługi polegające na odbiorze i oczyszczaniu ścieków. Pozwala to na samodzielne finansowanie bieżącej działalności. Nakłady inwestycyjne w 2018 r. wyniosły 8 231 000 zł. Na tą kwotę składały się zadania inwestycyjne kontynuowane, prace o charakterze budowlano-montażowym oraz zakupy inwestycyjne.

W roku 2018 wykonano zadania mające na celu utrzymanie w gotowości i sprawności urządzenia oraz proces technologiczny. Jednocześnie realizowano działania zmierzające do polepszenia warunków pracy pracowników i zwiększenia bezpieczeństwa na terenie oczyszczalni. W zakresie działalności remontowej wykonano zadania na łączną kwotę 1 307 657 zł netto.

W omawianym okresie zarząd spółki kontynuował działania mające na celu pozyskanie środków na sfinansowanie zadań inwestycyjnych pn.: „Rozbudowa i modernizacja Oczyszczalni Ścieków Dźbów dla Oczyszczalni Ścieków „WARTA” SA w Częstochowie”; „Zespół prądotwórczy zasilany gazem ziemnym wraz z układem odzysku ciepła i produkcji chłodu przy suszarni osadu ob. 44” oraz „Modernizacja układu zagęszczania osadu wraz z rurociągiem oraz pompownią osadu nadmiernego”.

OS „WARTA” S.A. w Częstochowie jest posiadaczem patentu o nr 221453 na technologii przemysłowego wykorzystania odpadów z piaskownika, tj. jednego z elementów procesu technologicznego oczyszczania ścieków. Decyzja o ochronie patentowej została przyznana w dniu 6 maja 2015 r. Efektem złożonych etapów obróbki pozyskiwanego wsadu jest kruszywo stanowiące uzupełnienie składu mieszanki betonowej do podbudowy betonowej nawierzchni drogowej. Technologia ta zdobyła szereg krajowych i międzynarodowych nagród.

W spółce funkcjonuje Zintegrowany System Zarządzania, na który składa się System Zarządzania Jakością według normy PN-EN ISO 9001:2009 i System Zarządzania Środowiskowego według normy PN-EN ISO 14001:2005. Funkcjonujący system jest dowodem na spełnienie nie tylko wymogów norm, ale stanowi też o świadomości potrzeby ciągłej dbałości o utrzymanie wysokiego poziomu świadczonych usług.

W czerwcu 2018 r. w laboratorium działającym przy Oczyszczalni Ścieków „WARTA” S.A. miał miejsce audit, podczas którego oceniano spełnienie wymagań normy PN-EN ISO/IEC 17025:2005+Ap1:2007. Auditowi podlegały obszary wdrożonego w laboratorium systemu zarządzania, na które składają się następujące elementy: organizacja, zarządzanie, bezstronność i niezależność laboratorium, w tym poufność i prawa własności klientów, realizacja procesów i kompetencje techniczne. W wyniku auditu potwierdzono kompetencje laboratorium w ocenianych obszarach do realizacji badań wyszczególnionych w aktualnie obowiązującym zakresie akredytacji. Obecnie laboratorium ma 40 akredytowanych metod badawczych i 64 wskaźniki chemiczne. Certyfikat akredytacji laboratorium badawczego posiada nr AB 817. Akredytacja została udzielona od dnia 4 września 2007 r. i ważna jest do dnia 3 września 2019 r. Laboratorium świadczy usługi dla potrzeb własnych spółki jak i podmiotów zewnętrznych.

Wartość udziałów i akcji Oczyszczalni Ścieków WARTA S.A. w innych podmiotach gospodarczych.

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość udziałów / akcji	Wartość nominalna (w zł)		Zmiana stanu (kol. 5 - kol. 4)
			31.12.2017 r.	31.12.2018 r.	
1	2	3	4	5	6
1.	SOBREKO Sp. z o.o.	1	50	50	0

Wartość majątku netto Oczyszczalni Ścieków „WARTA” S.A.

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
	Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V+VI)	104 089 648	100 603 848	- 3 485 800
I.	Wartości niematerialne i prawne	5 760	2 177	-3 583
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	102 669 101	99 438 583	- 3 230 518
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	95 839 410	97 571 902	1 732 492
1.0	Grunty	5 938 566	5 929 212	- 9 354
1.1	Budynki i lokale	12 844 923	11 853 250	- 991 673
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	50 921 541	49 056 370	- 1 865 171
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	2 110 276	5 226 401	3 116 125
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	9 569 633	11 558 629	1 988 996
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	318 857	318 857
1.6	Urządzenia techniczne	12 071 403	12 243 332	171 929
1.7	Środki transportu	110 171	123 974	13 803
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 272 897	1 261 877	- 1 011 020
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	6 829 691	1 866 681	- 4 963 010
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	235 000	0	- 235 000
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	50	50	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
VI.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 179 737	1 163 038	- 16 699
	Aktywa obrotowe, w tym:	9 627 693	13 238 933	3 611 240
1.	Zapasy	1 512 698	2 528 656	1 015 958

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
2.	Należności krótkoterminowe	5 495 553	4 945 547	- 550 006
3.	Środki pieniężne	2 563 506	5 577 442	3 013 936
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	55 936	187 288	131 352
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		113 717 341*	113 842 781	125 440

* dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za rok 2017

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Częstochowie Sp. z o. o.
Częstochowa, Aleja Niepodległości 30

Spółka powstała w 2000 r. w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego pn. Miejski Zakład Komunikacyjny w jednoosobową spółkę Gminy Miasto Częstochowa – uchwała nr 262/XXIII/02 Rady Miasta Częstochowy z dnia 28 marca 2000 r. Spółka świadczy usługi w zakresie komunikacji miejskiej na terenie miasta Częstochowy oraz gmin: Olsztyn, Poczesna, Blachownia, Mstów i Konopiska. Kapitał zakładowy wynosi 97 150 000 zł i składa się z 97 150 udziałów po 1 000 zł każdy. Udział gminy wynosi 100%.

Podstawowym aktem regulującym zasady, na jakich spółka wykonywała, w ogólnym, publicznym interesie gospodarczym zadania własne gminy w zakresie lokalnego transportu zbiorowego w 2018 r. była Umowa wykonawcza na świadczenie usług przewozowych, dotycząca realizacji zadania własnego Miasta Częstochowy w zakresie lokalnego transportu zbiorowego, zawarta w dniu 2 grudnia 2009 r. (ze zm.) pomiędzy gminą a przedsiębiorstwem.

Realizując podstawowe zadania przewozowe w 2018 r. spółka kontynuowała działania w kierunku poprawy jakości świadczonych usług, bezpieczeństwa i komfortu podróżujących, punktualności, sprawności technicznej, elastyczności i szybkości reagowania. W zakresie poprawy jakości obsługi klientów realizowano następujące działania:

- w styczniu 2018 r. spółka podpisała umowę na dostawę 10 niskopodłogowych tramwajów TWIST – całkowita wartość przedmiotu umowy zakupu wynosi 89 853 960 zł brutto (dofinansowanie wyniesie 85% tj. 62 094 200 zł, środki własne 15% tj. 10 957 800 zł). Dostawa tramwajów planowana jest w drugiej połowie 2019 r.,
- 10 kwietnia 2018 r. została podpisana umowa z Województwem Śląskim reprezentowanym przez zarząd województwa na dofinansowanie projektu „Moja Przyjazna Komunikacja – zakup nowego taboru autobusowego na potrzeby realizacji zadań z zakresu transportu publicznego w Gminie Miasto Częstochowa – etap II”. Łączna wartość projektu wynosi 13 697 280 zł brutto, dofinansowanie ze środków UE - nie więcej niż 8 997 888 zł. W dniu 19 kwietnia 2018 r. została podpisana umowa na dostawę 12 autobusów MAN Lion's A37 z firmą MAN TRUCK&BUS Sp. z o.o. z ceną dostawy taboru w kwocie 14 302 400 zł (dofinansowanie ze środków UE w wysokości 77,38% tj. 8 997 888 zł, środki własne 22,62% tj. 2 630 112 zł). Dostawa autobusów miała miejsce w grudniu 2018 r.
- w dniu 29 maja 2018 r. spółka podpisała umowę na realizację inwestycji „Przebudowa liniowej infrastruktury tramwajowej w Częstochowie (odcinek 1, 2, 3, 4, 5a, 6)”. Cena ofertowa wykonania inwestycji wynosi 114 500 670 zł brutto (93 089 976 zł netto). Dofinansowanie 85% wyniesie 79 126 480 zł, a środki własne 15% tj. 13 963 496 zł,
- w czerwcu 2018 r. zakończono budowę nowej myjni autobusowej – inwestycja ta była finansowana ze środków własnych spółki. Całkowita wartość nakładów wynosiła 1 085 808 zł,
- w październiku 2018 r. została wdrożona aplikacja on-line „Live MPK”, która pozwala: sprawdzić najbliższe odjazdy z dowolnego przystanku, śledzić pozycję GPS pojazdu, sprawdzić jakim typem taboru będzie realizowany kurs (marka, model oraz wyposażenie pojazdu takie jak np. biletomat), sprawdzić można również możliwe opóźnienia pojazdu i rozkład dla wybranej linii,

- spółka wprowadziła możliwość wykorzystania Karty Miejskiej MPK do zbierania punktów w Samorządowym Programie Lojalnościowym za dokonane zakupy u partnerów projektu (ponad 200 uczestników), którymi są częstochowscy przedsiębiorcy oraz MOSIR i Miejska Galeria Sztuki,
- wprowadzono system doładowań na urządzenia przenośne – tzw. „bilet na smartfona” - umożliwiającą zakup biletów on-line na smartfony oraz kontrolowanie ich ważności,
- w roku 2018 spółka była uczestnikiem wielu społecznych akcji dotyczących poprawy bezpieczeństwa, jakości i promocji komunikacji miejskiej m.in.: Akademia Młodego Pasażera, Stop hejt, Kultura nie boli, Tydzień Zrównoważonego Transportu, Kierowca na medal, spotkania z entuzjastami komunikacji, w okresie letnim kursy piętrowych autobusów na linii specjalnej 034 oraz niedzielne kursy zabytkowym tramwajem na linii 4N,

Ogólna wartość kosztów wszystkich nakładów inwestycyjnych spółki w 2018 r. wyniosła 16 369 838 zł. Największą inwestycją zakończoną w omawianym okresie była budowa myjni autobusowej wraz z osprzętem i instalacjami oraz zakup 11 używanych autobusów o wartości 2 271 548 zł.

Wartość majątku netto Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Częstochowie Sp. z o.o.

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
Aktywa trwale (poz. I+II+III+IV+V+VI)		144 447 680	133 639 951	- 10 807 729
I.	Wartości niematerialne i prawne	341 118	179 891	- 161 227
II.	Rzeczowe aktywa trwale (poz. 1+2+3)	139 620 024	128 889 708	- 10 730 316
1.	Środki trwale (poz. od 1.0 do 1.9)	138 962 796	116 555 121	- 22 407 675
1.0	Grunty	5 458 473	5 458 473	0
1.1	Budynki i lokale	11 188 407	11 899 141	710 734
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 191 820	4 687 091	- 504 729
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	7 843	6 777	- 1 066
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	647 965	505 971	- 141 994
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	5 827	29 539	23 712
1.6	Urządzenia techniczne	1 184 539	1 731 096	546 557
1.7	Środki transportu	115 021 958	91 983 940	- 23 038 018
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	255 964	253 093	- 2 871
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwale w budowie)	657 228	12 334 587	11 677 359
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
VI.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4 486 538	4 570 352	83 814

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
Aktywa obrotowe, w tym:		35 465 113	57 052 963	21 587 850
1.	Zapasy	2 663 243	2 602 718	- 60 525
2.	Należności krótkoterminowe	4 707 085	11 325 053	6 617 968
3.	Środki pieniężne	26 387 532	42 484 040	16 096 508
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	1 707 253	641 152	- 1 066 101
Ogółem (aktywa trwale + aktywa obrotowe)		179 912 793*	190 692 914	10 780 121

* dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za rok 2017

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o.o.

Częstochowa, ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 24

Spółka powstała w 1998 r. w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego pn. Zarząd Budynków Komunalnych w Częstochowie - uchwała nr 479/LVII/98 Rady Miasta Częstochowy z dnia 16 czerwca 1998 r. Przedmiotem działalności spółki jest przede wszystkim zarządzanie zasobem lokali mieszkalnych i użytkowych gminy oraz nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych, a także budowa domów mieszkalnych w ramach TBS i ich eksploatacja na zasadach najmu. Kapitał zakładowy spółki wynosi 15 777 500 zł i składa się z 31 555 udziałów po 500 zł każdy. Udział gminy wynosi 100%.

W 2018 r. spółka jako zarządca nieruchomości poprzez atrakcyjne warunki finansowe oferowane Wspólnotom Mieszkaniowym (utrzymanie zaliczek na koszty zarządzania na stabilnym poziomie pomimo ogólnego wzrostu kosztów) utrzymała silną pozycję na rynku zarządców nieruchomości – w roku 2018 spółka zarządzała 357 Wspólnotami Mieszkaniowymi. W omawianym okresie spółka kontynuowała współpracę ze Wspólnotami Mieszkaniowymi w zakresie termomodernizacji i remontów budynków. W efekcie zakończono termomodernizację i remonty 10 budynków z wykorzystaniem kredytów finansowych w wysokości 1 250 494 zł udzielonych przez PKO Bank Polski.

W 2018 r. spółka kontynuowała działania mające na celu obniżenie wydatków finansowych, w tym kosztów administrowania zasobami, tj. wynegocjowano umowy z wykonawcami robót i usług, np. usługi utrzymania czystości posesji, wycinki i pielęgnacji zieleni, kominiarskie, transportowe, bankowe, informatyczne, pocztowe i kurierskie oraz sukcesywne zmniejszanie zatrudnienia pracowników spółki (dla porównania średnioroczne zatrudnienie 2018 r. wyniosło 155 etatów, w 2016 r. i 2017 r. wynosiło 160 etatów, w 2015 r. wynosiło 161 etatów, w 2014 r. 162 etaty, a w roku 2013 – 169 etatów).

W październiku 2018 r. spółka oddała do użytkowania nowy budynek mieszkalny przy ul. Kontkiewicza 4b. Budynek powstał w ciągu niespełna 1,5 roku w ramach Towarzystwa Budownictwa Społecznego. W trzyklatkowym, trzykondygnacyjnym i podpiwniczonym budynku powstały jedno i dwupokojowe urządzone pod klucz 24 mieszkania, które mają powierzchnię od 36 m² do 59 m².

W okresie sprawozdawczym:

- 1) spółka kontynuowała realizację programu „Praca za czynsz”, który jest skierowany do osób, które znalazły się w trudnej sytuacji życiowej. Świadczenie rzeczowe jest wykonywane na podstawie umowy – porozumienia. Cała kwota jest kompensatą za czynsz, czyli bezgotówkową formą zapłaty. Do programu zostały zakwalifikowane osoby, które w latach 2014-2018 odpracowały zadłużenia czynszowe na łączną kwotę 1 083 783 zł. Program ten pomógł wielu osobom odpracować całkowite zadłużenie, a innym zmniejszyć je w znacznym stopniu,

- 2) na stronie internetowej spółki działała aplikacja „Wyszukiwarka zamiany mieszkań”, która ułatwia procedurę dobrowolnej zamiany lokali mieszkalnych. Aplikacja znajduje się na stronie internetowej spółki w zakładce „zamiana mieszkań” pod adresem <http://mieszkania.zgm-tbs.czest.pl/>. W roku 2018 spółka doprowadziła do 12 zamian mieszkań w zasobie komunalnym, co pozwoliło odzyskać z tytułu niezapłaconych (zaległych) czynszów łączną kwotę 263 670 zł,
- 3) spółka kontynuowała program „Abolicja odsetkowa” ułatwiający spłatę zadłużenia, który jest skierowany do zadłużonych mieszkańców lokali komunalnych. Program to wyjście naprzeciw potrzebom osób, które borykają się z trudnościami materialnymi i zaległościami czynszowymi – jeżeli dłużnik spłaci zaległości czynszowe, to zyskuje szansę na umorzenie odsetek. Program ma ułatwić spłatę zadłużenia z tytułu czynszu i opłat, a także zapobiegać zjawiskom bezdomności i wykluczenia społecznego osób zagrożonych utratą mieszkania. Spółka przygotowała również spot reklamowy na ten temat, który był dystrybuowany za pomocą aplikacji SI SMS BLISKO,
- 4) spółka kontynuowała „Akcję udostępniania ofert pracy”, która była skierowana do najemców lokali komunalnych i członków ich rodzin oraz wszystkich osób poszukujących pracy. Oferty pracy udostępnione przez Powiatowy Urząd Pracy były dostępne w siedmiu punktach spółki oraz poprzez system SI SMS BLISKO,
- 5) spółka przeprowadziła kampanię edukacyjno-informacyjną „Czyste podwórko to czyste miasto”, której celem było zachęcenie właścicieli psów do sprzątanía po nich. Na klatkach schodowych budynków zarządzanych przez spółkę rozwieszono 1 000 plakatów, na terenie miasta postawiono 300 tabliczek, zachęcających do sprzątanía oraz przygotowane zostały również spoty radiowe i film na ten temat,
- 6) została przeprowadzona akcja edukacyjna „Ostrożniej z gazem” na temat właściwego użytkowania butli gazowych. Akcja była skierowana do lokatorów budynków wielomieszkaniowych i miała na celu uświadomienia zagrożenia wynikającego z niewłaściwego użytkowania butli gazowych. W ramach akcji w lokalnych rozgłoszeniach radiowych były emitowane spoty informacyjne oraz zostały przeprowadzone kontrole budynków pod kątem użytkowania w nich butli gazowych,
- 7) wspólnie z Komendą Miejską Policji w Częstochowie spółka przeprowadziła akcję informacyjną „Bądź bezpieczny, seniorze” skierowaną do seniorów, której celem było zwrócenie uwagi na oszustów próbujących wyłudzić pieniądze od osób starszych np. „metoda na wnuczka” lub podając się za pracowników policji, wodociągów, administracji itp.,
- 8) spółka kontynuowała redagowanie bezpłatnego informatora publikującego wiadomości dotyczące mieszkańców miasta i funkcjonowania pracy spółki tj. kontakt z oddziałami eksploatacji, telefony pogotowia awaryjnego itp.,
- 9) dzięki aplikacji SI SMS BLISKO kontynuowany był system informowania i ostrzegania mieszkańców. Dzięki aplikacji można dowiedzieć się o zagrożeniach meteorologicznych i stanach ostrzegawczych, utrudnieniach w ruchu, przerwach w odbiorze prądu, gazu i wody, bezpłatnych badaniach lekarskich, programach zdrowotnych i innych ważnych wydarzeniach miejskich, kulturalnych i sportowych,
- 10) ponownie został zorganizowany konkurs „Rzetelny lokator” skierowany do mieszkańców, którzy regularnie i terminowo uiszczają opłaty czynszowe – ze względu na duże zainteresowanie mieszkańców konkurs będzie cyklicznie powtarzany,
- 11) spółka zorganizowała konferencję z członkami Wspólnot Mieszkaniowych i Rad Lokatorów – na konferencji zostały m.in.: przedstawione działania spółki w 2018 r. i plany na rok 2019 na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych,
- 12) została zorganizowana akcja „Częstochowskie dni sąsiadów”, w ramach której miały miejsce konkursy dla dzieci, pokazy Policji, Straży Pożarnej i Straży Miejskiej, pomiar ciśnienia (w ramach profilaktyki zdrowotnej). W ramach akcji zostały dokonane aranżacje skwerów poprzez ustawienie „ławeczek sąsiadów”. Ze względu na duże zainteresowanie mieszkańców akcja będzie cyklicznie powtarzana.

Wartość majątku netto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Częstochowie Sp. z o.o.

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
Aktywa trwale (poz. I+II+III+IV+V)		72 985 499	74 173 268	1 187 769
I.	Wartości niematerialne i prawne	53 565	42 255	- 11 310

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	72 571 472	74 130 196	1 558 724
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	70 536 928	73 281 580	2 744 652
1.0	Grunty	5 528 874	5 491 403	- 37 471
1.1	Budynki i lokale	64 623 450	67 215 230	2 591 780
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	32 611	81 804	49 193
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	166 184	339 225	173 041
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	18 731	16 124	- 2 607
1.7	Środki transportu	155 063	122 315	- 32 748
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	12 015	15 479	3 464
1.9	Dzieła sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	2 030 341	848 616	- 1 181 725
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	4 203	0	- 4 203
III.	Należności długoterminowe	817	817	0
IV.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	359 645	0	- 359 645
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		15 064 575	14 857 588	- 206 987
1.	Zapasy	245 095	72 846	- 172 249
2.	Należności krótkoterminowe	11 636 825	9 340 530	- 2 296 295
3.	Środki pieniężne	2 579 138	4 846 510	2 267 372
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	603 517	597 702	- 5 815
Ogółem (aktywa trwałe + aktywa obrotowe)		88 050 074*	89 030 856	980 782

* dane w kolumnie 3 zostały skorygowane zgodnie z bilansem za rok 2017

Wartość majątku gminy netto (ewidencja pozabilansowa)

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
Aktywa trwałe (poz. I+II+III+IV+V)		124 774 012	122 709 901	- 2 064 111
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe (poz. 1+2+3)	124 774 012	122 709 901	- 2 064 111
1.	Środki trwałe (poz. od 1.0 do 1.9)	124 774 012	122 709 901	- 2 064 111
1.0	Grunty	0	0	0
1.1	Budynki i lokale	121 220 405	119 384 665	- 1 835 740
1.2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 547 345	3 322 704	- 224 641

Poz.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wartość netto na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3) (w zł)
1	2	3	4	5
1.3	Kotły i maszyny energetyczne	2 889	0	- 2 889
1.4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0	0	0
1.5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
1.6	Urządzenia techniczne	15	13	- 2
1.7	Środki transportu	0	0	0
1.8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	3 358	2 519	- 839
1.9	Dziela sztuki	0	0	0
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwale w budowie)	0	0	0
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe (udziały i akcje)	0	0	0
V.	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0
Aktywa obrotowe, w tym:		0	0	0
1.	Zapasy	0	0	0
2.	Należności krótkoterminowe	0	0	0
3.	Środki pieniężne	0	0	0
4.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0
5.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
Ogółem (aktywa trwale + aktywa obrotowe)		124 774 012	122 709 901	- 2 064 111

Inne podmioty gospodarcze, w których Gmina Miasto Częstochowa posiada udziały (akcje)

Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych TUW
Warszawa, ul. Rabbego 13

Zgodnie z uchwałą nr 171/XX/91 Rady Miasta Częstochowy z dnia 6 grudnia 1991 r. Gmina Miasto Częstochowa nabyła udziały o wartości 2 000 zł.

Concorde Investissement S.A.
Warszawa, ul. Emilii Plater 18

Zgodnie z uchwałą nr 81/X/99 Rady Miasta Częstochowy z dnia 24 kwietnia 1999 r. Gmina Miasto Częstochowa nabyła akcje w spółce o wartości 42 998 zł.

Przędzalnia Czesankowa „ELANEX” S.A. w likwidacji
Częstochowa, ul. Krakowska 80

Zgodnie z uchwałą nr 223/XXVIII/96 Rady Miasta Częstochowy z dnia 11 kwietnia 1996 r. Gmina Miasto Częstochowa nabyła 10 akcji o wartości 7 969 zł każdy. Łączna wartość akcji gminy wynosi 79 690 zł.

Związek Komunalny Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji
Częstochowa, ul. Jaskrowska 14/20

O utworzeniu związku zdecydowała zgodna wola gmin, w celu prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej w oparciu o istniejący w 1990 r. i dobrze działający zintegrowany system zaopatrzenia

w wodę gmin z centralnego wodociągu częstochowskiego. W związku uczestniczy 10 gmin: Częstochowa, Kłobuck, Blachownia, Mykanów, Olsztyn, Mstów, Konopiska, Poczesna, Rędziny i Miedźno.

Do zadań Związku Komunalnego Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji należą sprawy zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz gospodarki ściekowej na obszarze działania Związku. W ostatnich latach w gminach będących uczestnikami związku wysokiego tempa nabrały inwestycje służące ochronie środowiska. Zapewniają one ograniczenie wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do środowiska, a globalnie pomagają w poprawie jakości wód w kraju.

Związek Komunalny jest właścicielem (posiada 100% akcji) Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A. Przedsiębiorstwo realizuje zadania związku w zakresie spraw zaopatrzenia w wodę, gospodarki ściekowej oraz eksploatacji systemu wodociągowego i kanalizacyjnego będącego własnością związku. Ze względu na dużą kapitałochłonność inwestycji z zakresu gospodarki ściekowej, gminy korzystają ze środków pomocowych Unii Europejskiej, a w przyszłości wykorzystywać będą środki strukturalne.

Na dzień 31 grudnia 2018 r. Związek Komunalny Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji w Częstochowie posiada prawo własności do nieruchomości wraz z prawem użytkowania wieczystego:

Lp.	Gmina	Łączna powierzchnia nieruchomości (w ha)	Wartość nieruchomości (w zł)
1.	Częstochowa	1,1069	255 360
2.	Kłobuck	1,3754	46 355
3.	Olsztyn	0,3742	57 215
4.	Mykanów	0,5919	68 838
5.	Miedźno	0,5206	111 509
Razem:		3,9690	539 277

Na dzień 31 grudnia 2018 r.:

- 1) związek posiada prawo użytkowania wieczystego gruntów o łącznej powierzchni 1,7036 ha i wartości 21 652 zł oraz wartości niematerialne i prawne w kwocie 14 598 zł,
- 2) wartość gruntów będących własnością związku (bez prawa użytkowania wieczystego) wynosi 517 630 zł,
- 3) wartość majątku branży wodno-kanalizacyjnej (bez nieruchomości gruntowych) będącego własnością związku wynosi 230 431 601 zł brutto,
- 4) dochody z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste gruntów będących własnością związku wyniosły 196 zł,
- 5) dochody z tytułu dzierżawy majątku związku wyniosły 3 663 580 zł.

Rozdział III. Dochody Gminy Miasto Częstochowa z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Gminne nieruchomości mogą być wykorzystywane głównie na cele rozwojowe oraz zorganizowanej działalności inwestycyjnej (realizacja budownictwa mieszkaniowego, rozbudowa infrastruktury technicznej i realizacja innych celów publicznych). Szczegółowe zasady gospodarowania nieruchomościami miasta Częstochowy zostały określone w uchwale nr 729.XLVIII.2017 Rady Miasta Częstochowy z dnia 22 grudnia 2017 r.

Dochody Gminy Miasto Częstochowa uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w rozbiu na poszczególne tytuły przedstawiono w tabeli poniżej.

Lp.	Tytuły dochodów	Wykonanie na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wykonanie na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Różnica (kol. 4 - kol. 3)
1	2	3	4	5
1.	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste	6 883 080	7 312 383	429 303
2.	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych	32 434 313	31 959 564	- 474 749
3.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	17 387 984	14 456 087	- 2 931 897
4.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	108 960	236 591	127 631
5.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	160 175	163 073	2 898
6.	Dochody ze zbycia praw majątkowych	0	3 115	3 115
7.	Wpływy z dywidend	300 000	377 506	77 506
Razem:		57 274 512	54 508 319	- 2 766 193

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych według klasyfikacji działów w rozbiu na poszczególne tytuły przedstawiono w tabeli poniżej.

Dział	Tytuł dochodów	Wykonanie na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wykonanie na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Zmiana stanu (kol. 4-3)
1	2	3	4	5
020	Leśnictwo	3 810	1 681	- 2 129
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	3 810	1 681	- 2 129
600	Transport i łączność	185 775	93 147	- 92 628
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	131 649	73 430	- 58 219
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	54 126	19 717	- 34 409
700	Gospodarka mieszkaniowa	54 102 289	51 260 985	- 2 841 304
	Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności	444 581	551 020	106 439
	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	6 438 499	6 761 363	322 864

Dział	Tytuł dochodów	Wykonanie na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wykonanie na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Zmiana stanu (kol. 4-3)
1	2	3	4	5
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	29 665 362	29 329 442	- 335 920
	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	160 175	163 073	2 898
	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	17 387 984	14 456 087	- 2 931 897
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	5 688	0	- 5 688
750	Administracja publiczna	324 794	322 718	- 2 076
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	319 807	322 718	2 911
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	4 987	0	- 4 987
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	623	300	- 323
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	623	300	- 323
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	301 097	377 506	76 409
	Wpływy z dywidend	300 000	377 506	77 506
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	1 097	0	- 1 097
801	Oświata i wychowanie	2 262 395	2 267 650	5 255
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	2 246 951	2 162 662	- 84 289
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	15 444	104 988	89 544
851	Ochrona zdrowia	0	3 115	3 115
	Wpływy ze zbycia praw majątkowych	0	3 115	3 115
852	Pomoc społeczna	11 931	61 147	49 216
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	800	8 374	7 574
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	11 131	52 773	41 642
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	1 351	0	- 1 351
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	1 351	0	- 1 351
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	56 544	18 539	- 38 005

Dział	Tytuł dochodów	Wykonanie na dzień 31.12.2017 r. (w zł)	Wykonanie na dzień 31.12.2018 r. (w zł)	Zmiana stanu (kol. 4-3)
1	2	3	4	5
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	56 379	18 539	- 37 840
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	165	0	- 165
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	23 903	101 531	77 628
	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 034	0	- 3 034
	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	20 869	101 531	80 662
Razem:		57 274 512	54 508 319	- 2 766 193

Rozdział IV. Informacje o zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia Gminy Miasto Częstochowa

1. Nabycie nieruchomości

Realizując zadania własne oraz inne cele publiczne, Gmina Miasto Częstochowa nabywa nieruchomości na własność na podstawie:

- 1) uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (wykupy dotyczą nowo projektowanych i poszerzenie istniejących dróg),
- 2) decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 3) decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych (tzw. specustawa drogowa),
- 4) nabytych spadków

Majątek gminy zwiększa się w wyniku odpłatnego lub nieodpłatnego nabycia części mienia ogólnonarodowego w trybie decyzji administracyjnych wydanych na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jt. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474),
- 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.),
- 4) ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.),
- 5) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (jt. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.).

Ponadto Gmina Miasto Częstochowa nabywa nieruchomości w drodze umów cywilno-prawnych, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz postanowień spadkowych.

1.1 Nabycie nieruchomości w trybie decyzji administracyjnych

Nabywanie nieruchomości przez Gminę Miasto Częstochowa w trybie komunalizacji jest dokonywane na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego wydawanych z urzędu lub na wniosek gminy. Od dnia 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r. Wojewoda Śląski wydał 6 decyzji komunalizacyjnych dla 16 działek (w tym 10 lokali) o łącznej powierzchni 3,2839 ha oraz 2 decyzje o odmowie komunalizacji dla 4 działek o łącznej powierzchni 0,1981 ha.

Wykaz mienia skomunalizowanego na dzień 31 grudnia 2018 r. przedstawiono w tabeli poniżej.

Lp.	Opis	Liczba działek			Powierzchnia (w ha)		
		stan na 31.12.2017 r.	stan na 31.12.2018 r.	wzrost	stan na 31.12.2017 r.	stan na 31.12.2018 r.	wzrost
1.	Nieruchomości wchodzące w skład zasobu gruntów państwowych	10 625	10640	15	2532,8534	2533,8315	0,9781
2.	Nieruchomości zabudowane domami wielomieszkaniowymi	286	286	0	41,0000	41,0000	0
3.	Nieruchomości przedsiębiorstw państwowych, dla których organem założycielskim były organy administracji publicznej	154	154	0	80,3000	80,3000	0
4.	Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste aktami prawnymi	2 146	2146	0	201,9104	201,9104	0
5.	Nieruchomości rolne	133	134	1	117,4165	119,7223	2,3058
Ogółem:		13 344	13360	16	2973,4803	2976,7642	3,2839

Na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Gmina Miasto Częstochowa nabyła 53 działki pod drogi publiczne o łącznej powierzchni 3,3981 ha. Na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabyto z mocy prawa na rzecz gminy 7 działek o łącznej powierzchni 0,1166 ha, przeznaczone w mpzp pod drogi publiczne w wyniku dokonania podziału nieruchomości na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego.

1.2. Nabycie nieruchomości w trybie umów cywilno-prawnych

Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miasta Częstochowy dotyczy nieruchomości, które mają uregulowany stan prawny, są przeznaczone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub decyzjach o lokalizacji inwestycji celu publicznego na cele publiczne. Nabycie następuje w formie aktu notarialnego poprzedzonego negocjacjami z osobą sprzedającą.

W omawianym okresie gmina nabyła: na własność poprzez zawarcie umów cywilno-prawnych grunty o łącznej powierzchni 2,1255 ha (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntów o powierzchni łącznej 0,0737 ha), w wyniku zamian grunty o powierzchni 2,7290 ha (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntów o powierzchni łącznej 0,8539 ha).

2. Zbycie nieruchomości

Zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Częstochowa odbywa się w drodze przetargu, a w szczególnych przypadkach określonych w art. 37 ust. 2, 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w drodze bezprzetargowej. Sprzedaż nieruchomości gruntowych wymaga zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W omawianym okresie sprzedano 25 nieruchomości o łącznej powierzchni 2,5088 ha.

2.1 Zbycie nieruchomości lokalowych (lokali mieszkalnych)

Od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. Gmina Miasto Częstochowa sprzedała na rzecz dotychczasowych najemców 179 lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych. Lokale stanowiące własność gminy przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców zajmujących je na podstawie umów najmu. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz udziału w gruncie (prawa własności lub użytkowania wieczystego) stosowana jest bonifikata określona w uchwałach Rady Miasta Częstochowy.

2.2 Oddanie nieruchomości gruntowych w użytkowanie wieczyste

W oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami gmina oddaje nieruchomości gruntowe w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym. Wśród nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste osobom prawnym, największy udział stanowią grunty oddane spółdzielniom mieszkaniowym oraz Polskiemu Związkowi Działkowców, natomiast osobom fizycznym – grunty pod mieszkaniami komunalnymi oraz garażami.

Z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, Gmina Miasto Częstochowa pobiera pierwszą opłatę w wysokości 15%-25% ceny nieruchomości oraz opłaty roczne, które kształtują się na poziomie 0,3%-3% ceny nieruchomości gruntowej, w zależności od celu na jaki nieruchomość została oddana.

W omawianym okresie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 204), przysługiwało roszczenie o ustanowienie prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz o nieodpłatne przeniesienie własności znajdujących się na nim budynków i innych urządzeń dla SPOŁEM Powszechna Spółdzielnia Spożywców Jedność. Oddano zatem w użytkowanie wieczyste jedną nieruchomość o łącznej powierzchni 1,2998 ha.

2.3 Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności

Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności (jt. Dz. U. z 2012 r. poz. 83 z późn. zm.), stworzyła osobom fizycznym i prawnym możliwość uzyskania prawa własności do nieruchomości. Trybunał Konstytucyjny wyrokiem z dnia 10 marca 2015 r. sygn. akt K 29/13 (Dz. U. 2015 r. poz. 373) orzekł, że art. 1 ust. 1 i 3 ww. ustawy w zakresie, w jakim przyznaje uprawnienie do przekształcenia osobom fizycznym i osobom prawnym, które nie miały tego prawa przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 28 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 187, poz. 1110) jest niezgodny z art. 2 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej. Orzeczenie Trybunału Konstytucyjnego skutkuje odebraniem roszczenia o przekształcenie tym osobom, które uzyskały użytkowanie wieczyste na inne cele niż mieszkalne, rolne lub pod garaże. Po wyroku TK osoby fizyczne będące w dniu 13 października 2005 r. użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych, mogą wystąpić z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości w prawo własności.

W analizowanym okresie wydano 10 decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, 2 decyzje o odmowie przekształcenia oraz 2 decyzje o umorzeniu postępowania – na wniosek stron. Powierzchnia gruntów objętych przekształceniem wyniosła 0,1894 ha

2.4 Zwroty wywłaszczonych nieruchomości

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami poprzedni właściciel lub jego spadkobiercy mogą żądać zwrotu nieruchomości lub jej części, jeżeli stała się ona zbędna na cel określony w decyzji o wywłaszczeniu. Nieruchomość uznaje się za zbędną na cel określony w decyzji o wywłaszczeniu, jeżeli:

- 1) pomimo upływu 7 lat od dnia, w którym decyzja o wywłaszczeniu stała się ostateczna, nie rozpoczęto prac związanych z realizacją tego celu albo
- 2) pomimo upływu 10 lat od dnia, w którym decyzja o wywłaszczeniu stała się ostateczna, cel ten nie został zrealizowany.

W razie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości poprzedni właściciel lub jego spadkobierca zwraca Skarbowi Państwa lub właściwej jednostce samorządu terytorialnego, w zależności od tego kto jest właścicielem w dniu zwrotu, ustalone w decyzji odszkodowanie lub nieruchomość zamienną jeżeli była przyznana w ramach odszkodowania.

W wyniku przeprowadzonych postępowań administracyjnych w 2018 roku zwrócono działkę nr 103/12 obręb 43B o powierzchni 0,0267 ha.

Poza tym na podstawie art. 118 ust. 1, 2a, 4, 5 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników przeniesiono nieodpłatnie prawo własności nieruchomości, położonej w Częstochowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 404/6 obręb 433–Wyczerpy Górne o powierzchni 0,0263 ha.

C. Zakończenie

Informację o stanie mienia Gminy Miasto Częstochowa według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. sporządzili pracownicy Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miasta Częstochowy w oparciu o materiały źródłowe otrzymane od jednostek organizacyjnych urzędu i gminy.

Za podstawę sporządzenia Informacji służyły:

- 1) ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
- 2) ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości,
- 3) ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- 4) ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
- 5) ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym,
- 6) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
- 7) zarządzenie nr 61.2015 Prezydenta Miasta Częstochowy z dnia 13 stycznia 2015 r. w sprawie instrukcji sporządzenia „Informacji o stanie mienia Gminy Miasta Częstochowy wg stanu na dzień 31 grudnia danego roku”,
- 8) prawo miejscowe.