



FAZA:

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA OPRACOWANIA :

TERMOMODERNIZACJA – REMONT ELEWACJI

BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOŁA NR 21

KATEGORIA BUDYNKU :

IX

LOKALIZACJA:

ul. Przemysłowa 6, 42-200 Częstochowa

Dz. Nr ewid. 80 obręb 148

INWESTOR:

Gmina Miasta Częstochowy

ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa

Oświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z umową i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, obowiązującymi przepisami ustawy – Prawo Budowlane i normami oraz że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Paulina Welgryn

upr. Rz/A-03/08 PK-0260

NR OPRACOWANIA:

02/2018

DATA OPRACOWANIA:

SIERPIEŃ, 2018

SPIS ZAWARTOŚCI

ROZDZIAŁ/PUNKT	TEMAT	STRONA
I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
1.	PODSTAWA OPRACOWANIA	4
2.	PRZEDMIOT INWESTYCJI	4
3.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA	4
4.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
5.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	5
6.	INFORMACJE O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ	5
7.	INFORMACJE O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	5
8.	INFORMACJE O WPŁYWIE NA ŚRODOWISKO	5
9.	ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	5
10.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	5
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	SKALA 7
02/18/01/PB	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500 8
III.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	9
1.	PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
2.	FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
3.	UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
4.	WARUNKI NIEZBĘDNE DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	14
5.	ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	14
6.	WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH	14
7.	WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO	23
8.	WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ	23
IV.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	24
RYS. Nr		
02/18/02/PB	ELEWACJA FRONTOWA (WSCHODNIA)/ ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:100 25
02/18/03/PB	ELEWACJA ZACHODNIA / ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:100 26
02/18/04/PB	RZUT PRZYZIEMIA	1:100 27
02/18/05/PB	ELEWACJA FRONTOWA (WSCHODNIA) KOLORYSTYKA	1:100 28
02/18/06/PB	ELEWACJA POŁUDNIOWA KOLORYSTYKA	1:100 29
02/18/07/PB	ELEWACJA ZACHODNIA KOLORYSTYKA	1:100 30
02/18/08/PB	ELEWACJA PÓŁNOCNA KOLORYSTYKA	1:100 31

V.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	32
VI.	ZAŁĄCZNIKI	35
	KOPIA MAPY ZASADNICZEJ Z DNIA 06.07.2018.	36
	DECYZJA POKK-7131/3/2008 Z DNIA 20.06.08. O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	37
	ZAŚWIADCZENIE Z DNIA 09.11.2017. O PRZYNALEŻNOŚCI DO POIA RP	38

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Umowa z Inwestorem
- 1.2. Wizja lokalna dokonana z przedstawicielami Zamawiającego dnia 06.04.2018r.
- 1.3. Inwentaryzacja
- 1.4. Kopia mapy zasadniczej z dnia 06.07.2018r.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Zamierzeniem inwestycyjnym jest remont elewacji budynku Przedszkola Miejskiego Nr 21 w Częstochowie zlokalizowanego przy ul.Przemysłowej 6 dz. Nr ewid. 80 obręb 148.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Przedmiotowa działka Nr ewid. 80 obręb 148 ma kształt regularnego prostokąta. Budynek Przedszkola składa się z dwóch części. Wzdłuż ulicy Przemysłowej zlokalizowana jest dwukondygnacyjna część główna z salami edukacyjnymi. Prostopadle do niej, wzdłuż granicy z działkami Nr ewid. 53/1 i 53/2, założony jest jednokondygnacyjny budynek, w którym znajduje się kuchnia. Na przedłużeniu tej zabudowy, w odległości 4,9m, zlokalizowany jest budynek inwentarski, który został przewidziany do rozbiórki.

Teren działki jest ogrodzony i zainwestowany.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt obejmuje rozbiórkę budynku gospodarczego zlokalizowanego przy granicy z działką Nr ewid. 53/1. Pozostałe zagospodarowanie działki nie ulegnie zmianie.

4.1. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Nieruchomość posiada dostępność do drogi publicznej ulicy Przemysłowej.

Na działkę prowadzi zjazd indywidualny z ulicy Przemysłowej.

Projekt nie przewiduje zmiany obsługi komunikacyjnej nieruchomości.

4.2. SIECI UZBROJENIA TERENU

Budynek jest zasilany w energię elektryczną. Nie przewiduje się zmian.

Zapotrzebowanie w ciepło dla budynku jest realizowane z indywidualnej kotłowni na paliwo stałe. Nie przewiduje się zmian.

Odprowadzanie ścieków realizowane jest do systemu kanalizacji miejskiej. Nie przewiduje się zmiany.

Zapotrzebowanie w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego z sieci miejskiej. Nie przewiduje się zmiany.

4.3. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Teren działki Nr ewid. 80 ma niewielki spadek w kierunku zachodnim. Powierzchnia działki przeważająco pokryta jest nawierzchnią trawiastą. Na działce znajdują się wysokie drzewa, w znacznej odległości od przedmiotowych budynków.

Projekt nie przewiduje zmian w dotychczasowym ukształtowaniu terenu.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1	2	3
	(m ²)	(%)
Powierzchnia terenu (działki)	2 580	100
Powierzchnia zabudowy	368	14,26
Powierzchnia zabudowy budynku do rozbiórki	46	1,78
Powierzchnia komunikacji (dróg, parkingów)	457,7	17,74
Powierzchnia zieleni (biologicznie czynna)	1 708,3	66,22

6. INFORMACJE O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

Nieruchomość nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. INFORMACJE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Nieruchomość nie znajduje się w strefie eksploatacji górniczej.

8. INFORMACJE O WPLYWIE NA ŚRODOWISKO

Projektowane roboty budowlane nie stworzą zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia. Nie ma istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

9. ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213 poz.1397) nie zalicza się projektowanej inwestycji do kategorii przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko, tym samym nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z (Dz.U.Nr 199 poz.1227).

10. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

10.1. PODSTAWA WYZNACZENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

- 10.1.1. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t. ze zm.) – PB; art. 3, pkt 20):
obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu

	budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu;
10.1.2.	ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U.2015.199 j.t.) – PZP;
10.1.3.	Rozporządzenie MI z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) – WT;
10.1.4.	Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.) – OŚ;
10.2.	USYTUOWANIE OBIEKTU NA DZIAŁCE – §12 i §18–23 WT Analizą objęto działkę Nr ewid. 9/18 obręb Kiedrzyń
10.2.1.	Działki sąsiednie graniczące z terenem inwestycji: - od strony północnej działka Nr 79, zainwestowana budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi w granicy; - od strony wschodniej graniczącej z działką Nr 66, stanowiącą drogę publiczną ul. Przemysłowa; - od strony południowej graniczącej z działkami Nr ewid. 53/1 i 53/2 zabudowana budynkiem mieszkalnym w granicy; - od zachodniej graniczącej z działkami Nr ewid. 50 i 52 budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi w granicy;
10.2.2.	Lokalizacja obiektu na działce: - od strony północnej graniczącej z działką Nr ewid. 79 - 23,7m; - od strony wschodniej graniczącej z działką Nr ewid.66 – w granicy - zabudowa pierzejowa; - od strony południowej graniczącej z działką Nr ewid. 53/2 – w znacznym zbliżeniu do granicy wynoszącym od 0,1 do 0,4m; ścianą południową przylega do budynku mieszkalnego na działkach sąsiednich; - od strony zachodniej z działkami Nr ewid.50 i 52 – 32,3m;
10.3.	ODLEGŁOŚĆ OBIEKTU OD OBIEKTÓW Z POMIESZCZENIAMI PRZEZNACZONYMI NA POBYT LUDZI NA DZIAŁKACH SĄSIEDNICH (§ 13 WT)
	Na podstawie danych w pkt 10.2. ustala się, że realizacja projektowanych robót nie wpłynie na ograniczenie naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie obejmuje się tych działek obszarem oddziaływania.
10.4.	NASŁONECZNIE NIE POMIESZCZEŃ NA DZIAŁKACH SĄSIEDNICH (§ 60 WT),
	Zapisy pkt 10.3. pozwalają stwierdzić, że realizacja projektowanych robót nie ogranicza nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie obejmuje się tych działek obszarem oddziaływania.
10.5.	USYTUOWANIE OBIEKTU ZE WZGLĘDU NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE (§271-273 i 213 WT)
	Budynek zalicza się do kategorii ZL II; budynek niski (N) klasa odporności pożarowej B
	Analizowany obiekt spełnia wymagania § 273.3 WT w odniesieniu do istniejącej i potencjalnej zabudowy na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.
10.6.	Projektowane roboty budowlane nie zaliczają się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działki objętej inwestycją.
10.7.	Analizowany budynek nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej opracowaniem, a powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, strefy sanitarne, miejsca postojowe dla samochodów osobowych.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZO-BUDOWLANY

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Częstochowie przy ul. Przemysłowej 6 na działce Nr ewid. 80 obręb 148 pełniąc funkcję Przedszkola Miejskiego Nr 21. Do części frontowej budynku, w której znajdują się w głównie sale zajęć, prowadzi wejście bezpośrednio z chodnika znajdującego się w pasie drogowym ul. Przemysłowej. Druga część budynku, pełniąca funkcję kuchni, dostępna jest przez wewnętrzną komunikację oraz z zewnątrz poprzez drzwi prowadzące z terenu działki.

Przedmiotowy projekt nie wpłynie na zmianę przeznaczenia budynku.

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek objęty opracowaniem znajduje się w strefie zwartej zabudowy miejskiej pierzejowej. Prawdopodobny czas powstania obiektu przypada na początek XXw. Budynek składa się z dwóch brył, z czego zlokalizowana wzdłuż ul. Przemysłowej część dwukondygnacyjna z podpiwniczeniem oraz nieużytkowym poddaszem, przekryta dachem dwuspadowym, ma szerokość 13,3 i 16,5m oraz długość 21,2m. Druga część przylegająca do granicy z działkami Nr 53/1 i 53/2 będąca budynkiem jednokondygnacyjnym z podpiwniczeniem przekrytym dachem jednospadowym, ma szerokość 5,1m i długość 13,0m.

3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek o konstrukcji tradycyjnej, o układzie ścian konstrukcyjnych poprzecznych wspartych na ścianach fundamentowych. Ściany konstrukcyjne wykonane z cegły pełnej o grubości 38cm, wypełnionej częściowo w ścianach szczytowych kamieniem. Stropy Kleina oparte na ścianach. Więźba drewniana kryta papą na deskowaniu pełnym. Budynek nie jest ocieplony, a tynki w większości uległy uszkodzeniom. Na elewacji frontowej – od strony wschodniej – w kilku miejscach w strefie nadokiennej występują pęknięcia muru, na które ma wpływ brak nadproży. Zarysowania przebiegają po wiązaniach cegieł. W ścianie szczytowej elewacji południowej zauważalne są zarysowania wiązań w miejscu połączenia z kominem. Konstrukcja dachu jest w dobrym stanie technicznym, nie ma zawilgoceń od ewentualnych nieszczelności pokrycia dachowego. Ściany fundamentowe wymagają izolacji. Orynnowanie jest w słabym stanie technicznym, przede wszystkim rury spustowe, które w kilku miejscach są żeliwne. Stolarka okienna na kondygnacjach nadziemnych jest wymieniona na PCV. W piwnicy okna są drewniane w złym stanie technicznym.


Budynek jest w stanie technicznym dobrym, wymagającym prac remontowych.




3.1. PROJEKTOWANE ROBOTY REMONTOWE

Prace budowlane obejmować będą:

- usunięcie istniejącego tynku i oczyszczenie powierzchni ścian;
- naprawa fragmentu ściany południowej – pęknięcia sięgające do głębokości 3÷4 cm w miejscu połączenia murowanej ściany z kominem przechodzące wzdłuż spoin; należy dokładnie oczyścić powierzchnię za pomocą szczotek stalowych, następnie poszerzyć pęknięcia do 1÷2 cm z nadaniem im kształtu jaskółczego ogona i wypełnić je ręcznie, za pomocą kielni i szpachli, zaczynem cementowym o proporcji 1:3 z dodatkiem mleka wapiennego;

	<ul style="list-style-type: none"> - wzmocnienie stref nadprożowych w oknach budynku głównego na elewacji frontowej poprzez osadzenie nowych nadproży i wykonanie napraw tak jak w ścianie południowej oraz przy głębszych pęknięciach założeniu klamer $\varnothing 18$ o szerokości ok. 30cm w odstępach co 35-40 cm i nałożeniu siatki z co najmniej 5 cm zapasem wokół uszkodzenia; - demontaż elementów metalowych tj. kraty, kwietniki, uchwyty na flagi, parapety, obróbki; - demontaż okien w piwnicy oraz drzwi i drewnianego przepierzenia zamykającego pomieszczenie powstałe z dawnego przejazdu, pełniące funkcję gospodarczego; - montaż okien i drzwi zewnętrznych; - wykonanie hydroizolacji pionowej w strefie cokołowej do wysokości min. 30 cm nad poziom przyległego terenu; - wykonanie docieplenia systemowego z wyprawą tynkarską i malowaniem; - ocieplenie wełną mineralną stropu nad najwyższą kondygnacją w budynku głównym; - montaż nowego wylazu dachowego; - wykonanie nowego pokrycia zewnętrznego dachu; - montaż nowego stalowego systemu rynnowego oraz obróbek blacharskich; - montaż instalacji odgromowej oraz elementów instalacji oświetleniowej i słaboprądowych; - wykonanie opaski wokół budynku; - obłożenie płytkami schodów zewnętrznych; - montaż zadaszenia nad wejściami;
3.2.	PROJEKTOWANE MATERIAŁY
3.2.1.	ŚCIANY
	IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA jednoskładnikowa, grubowarstwowa masa asfaltowa modyfikowana polimerami KMB (PMBC) do izolacji wodochronnej elementów stykających się z gruntem np. IZOHAN IZOBUD WM grubość warstwy: 2mm;
	IZOLACJA CIEPLNA Płyty z polistyrenu ekspandowanego EPS 032 $\lambda D=0,034 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ grubość: 16 cm, 4 cm – strefa cokołowa, 5 cm – gzymsy, 2 cm ościeża; Płyty z wełny mineralnej $\lambda D=0,035 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ grubość: 16 cm
	SYSTEM OCIEPLENIOWY - STYROPIAN: <ul style="list-style-type: none"> - zaprawa klejąca; - płyty styropianowe j.w.; - łączniki do mocowania izolacji dociepleniowej z aprobatą ETAG 014; - zaprawa klejąca z siatką z włókna szklanego SSA-1363-SM 0,5 lub AKE 145; - cienkowarstwowy tynk mineralny o równomiernej, powtarzalnej fakturze baranka; - środek gruntujący;

	<p>- farba silikonowa kolor wg projektu Elementy systemu dociepleniowego mają być zgodne z aprobatą techniczną.</p> <p>SYSTEM OCIEPLENIOWY – WEŁNA MINERALNA:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zaprawa klejąca do wełny mineralnej; - płyty z wełny mineralnej gr. 16 cm; - łączniki do mocowania izolacji dociepleniowej z aprobatą ETAG 014; - zaprawa klejąca z siatką z włókna szklanego SSA-1363-SM 0,5 lub AKE 145; - cienkowarstwowy tynk mineralny o równomiernej, powtarzalnej fakturze baranka; - środek gruntujący; - farba silikonowa kolor wg projektu ; <p>Płyty ocieplenia mocowane mijankowo, metodą punktowo-obwodową dwuetapowo, poprzedzając montażem wokół całego budynku listwy cokołowej z kapinosem - 5 kołków na 1 m.b. Łączniki wbijane w ilości 5 szt. / 1 m², kotwione co najmniej na głębokość 5 cm. Mocowanie łączników co najmniej 5 cm od krawędzi. Wszystkie naroża budynku oraz krawędzie otworów okiennych i drzwiowych zabezpieczone listwami narożnymi. Na połączeniach siatki zakłady o szerokości minimum 10 cm. Na narożach budynku, ościeżach okiennych i drzwiowych wywinięcia siatki na około 10 cm .</p>
3.2.2.	DACH
	<p>POKRYCIE DACHU – papa wierzchniego krycia -</p> <ul style="list-style-type: none"> - papa układana bez użycia palnika gazowego, bezpłomieniowy system układania papy za pomocą zgrzewarki na rozgrzane powietrze wymagający zgrzewania tylko bocznych zakładów np. Lembit NRO ; - odporność na działanie ognia zewnętrznego Broof(t1); - grubość 5 mm; - max siła rozciągająca (wzdłuż i w poprzek): 1000N/1000N; - Wydłużenie przy max sile rozciągającej: wzdłuż: od 4% do 10% w poprzek: od 4% do 10%; - Odporność na spływanie w max temperaturze: Min +100°C; - Giętkość w niskiej temperaturze: -22°C; - Wodoszczelność: 10kPa; - Reakcja na ogień: Klasa E; 
	<p>IZOLACJA CIEPLNA</p> <p>Płyty z mineralnej wełny skalnej $\lambda D=0,037 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ klasa reakcji na ogień: A1 wyrób grubość: 20 cm</p>
	<p>HYDROIZOLACJA</p> <p>Folia PE paroizolacyjna o grub. 0,2 mm</p>
	<p>SYSTEM RYNNOWY</p> <p>Stal ocynkowana powleczone organiczną warstwą zabezpieczającą oraz chromem chroniącym stal przed korozją. Łączenie elementów systemu za pomocą łączników lub alternatywnie lutowania.</p>

	<p>Rynny o głębokim profilu tzw. kontynentalnym; wymiar: 135/100; Rury spustowe Ø100 ; Kolor: srebrny – jednolity bez tzw. „kwiatów”;</p>	
3.2.3.	<p>STOLARKA OKIENNA</p> <p>Okna w ścianach zewnętrznych pomieszczeń nieogrzewanych</p> <ul style="list-style-type: none"> - profil PCV 5 komorowy klasy A ze ścianką o gr. 3 mm, głębokość zabudowy 70 mm; - mechanizm rozwieralno- uchylny; - okucia umożliwiające mikrowentylację; - blokada zatrzaśnięcia przy pozycji uchylonej; - uszczelka dowrębowa; - blokada błędnego ustawienia klamki; - pakiet szybowy $U_g=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$; - współczynnik $U_w=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$; - kolor biały RAL 9016; 	
3.2.4.	<p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <p>Drzwi zewnętrzne do pomieszczeń ogrzewanych –</p> <ul style="list-style-type: none"> - materiał zewnętrzny: panel aluminium; - 7-komorowy profil zewnętrzny o głębokości zabudowy 82 mm; - panel główny o grubości 65 mm wypełniony pianką poliuretanową - Kolor biały RAL 9016; - próg aluminiowy z przekładką termiczną o wysokości 20 mm; - szyba 2-komorowa obustronnie bezpieczna 33.1/18/4/18/33.1 $U_g=0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$; - $U_d=0,81 \text{ W/m}^2\text{K}$; - okucia rolkowe; - w zestawie klamka i wkładka zamka 2 rygle; 	
	<p>Drzwi zewnętrzne do pomieszczeń nieogrzewanych</p> <ul style="list-style-type: none"> - materiał zewnętrzny: panel aluminium; - 7-komorowy profil zewnętrzny o głębokości zabudowy 82 mm; - panel główny o grubości 65 mm wypełniony pianką poliuretanową - Kolor biały RAL 9016; - próg aluminiowy z przekładką termiczną o wysokości 20 mm; - szyba 2-komorowa obustronnie bezpieczna 33.1/18/4/18/33.1 $U_g=0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$; - $U_d=0,81 \text{ W/m}^2\text{K}$; - okucia rolkowe; - w zestawie klamka i wkładka zamka 2 rygle; - $U_d=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$; <p>Wylaz dachowy</p>	

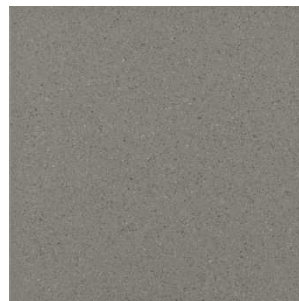
- wymiary w świetle 80x80 cm;
- podstawa prosta o szer. 5 cm z blachy stalowej ocynkowanej z ociepleniem;
- główna część wykonana z lekkiej aluminiowej ramy z wypełnieniem z ciepłej komorowej płyty poliwęglanowej gr. 16 mm z warstwą zapewniającą właściwości bRoof t1 (NRO);
- wyposażenie: sprężyny gazowe, klamka z kluczykiem;
- współczynnik przenikania ciepła 1,5W/mK;
- płaszczyzna nachylenia wyłazu dachowego powinna wynosić co najmniej 15°;



3.2.5. NAWIERZCHNIE

SCHODY ZEWNĘTRZNE

Gres techniczny do stosowania na zewnątrz budynku.
Mrozoodporność.
Powierzchnia: gładka, matowa.
Kolor : szary.
Wymiar: 30x30 cm
Grubość: 7,5 mm
Nasiąkliwość wodna Eb [%] ≤ 0,5
Antypoślizgowość: R10
Odporność na ścieranie : 175
Minimalna szerokość fugi: 3-6 mm



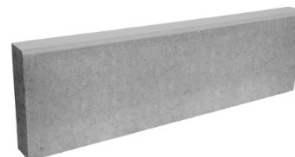
KOSTKA BETONOWA

- kostka brukowa wym. 20x20 i 20/30 cm gr. 6 cm kolor granito w szczelinach suchy piasek o frakcji 1-2mm;
- podsypka wyrównująca 3-5 cm – piasek o frakcji 2 mm/ grys o 1-4 mm;
- podbudowa zagęszczona mechanicznie 15 cm
- grunt rodzimy;



KRAWĘŻNIKI / OBRZEŻA TRAWNIKOWE



Wym. 60/20/100 mm
Z fazą
Kolor: monokolor grafitowy



WYPEŁNIENIE OPASKI

Grys marmurowy - otoczaki
Kolor: crema marmo
Frakcja: 24-40 mm
W narożniku budynku przy drzwiach prowadzących na dziedziniec w poszerzonej do linii schodów opasce posadzone rośliny cieniulubne i pnącza (tj. np. bluszcz pospolity)



3.2.6.	ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE
	<p>DASZEK NAD WEJŚCIE Konstrukcja: wsporniki ze stali nierdzewnej V2A (1.4301) szlifowane drobnziarniście kotwione do ściany Przekrycie: szkło akrylowe o gr. 6 mm Profil aluminiowy przyścienny z uszczelką. Zakończenie z aluminiowej rynny odpływowej Szerokość: 2050mm Głębokość: 1420 mm</p> 
	<p>ZADASZENIE SCHODÓW Konstrukcja : profile aluminiowe wym. słupka 40x80 mm malowane proszkowo z wbudowanym systemem odprowadzenia wody. Przekrycie : panele z poliwęglanu komorowego gr. 6 mm przenoszące obciążenie śniegiem do 120 kg/m² oraz odporne na podmuchy wiatru do 120 km/h Wymiary: 314/299 cm</p> 
	<p>OGRODZENIE Panel zgrzewany z prętów stalowych w kolorze szarym.</p>

4.	WARUNKI NIEZBĘDNE DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE
	Opracowanie projektowe nie przewiduje zmian w warunkach dostępności dla osób niepełnosprawnych.
5.	ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO
	Budynek wyposażony jest w instalacje: - elektryczną; - wodną; - kanalizacji sanitarnej; - centralnego ogrzewania (realizowana z indywidualnej kotłowni); - niskoprądowe (monitoring); - odgromową; Projekt nie przewiduje zmian.

6.	WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH		
	Wartości współczynnika przenikania ciepła U_c ścian, dachów dla wszystkich rodzajów budynków, uwzględniające poprawki ze względu na pustki powietrzne w warstwie izolacji, łączniki mechaniczne przechodzące przez warstwę izolacyjną obliczone zgodnie z Polskimi Normami		
	Współczynnik przenikania ciepła $U_c(\max)$ [W/Mk]	WT 2017	Projektowane
	Ściana zewnętrzna przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$	0,23	0,177
	Ściana zewnętrzna przy $t_i < 8^\circ\text{C}$	0,90	
	Ściana nieogrzewanych kondygnacji podziemnych	Bez wymagań	-
	Okna (z wyjątkiem okien połaciowych) przy $t_i \leq 16^\circ\text{C}$	1,6	1,3
	Drzwi w przegrodach zewnętrznych (m.in. wyłaz dachowy)	1,5	0,81(1,5)
	Drzwi zewnętrzne w przegrodach zewnętrznych pom. nieogrzewanych	Bez wymagań	-

Opis przegrody

Nazwa przegrody	ściana zewnętrzna
Typ przegrody	Ściana o budowie jednorodnej
Położenie przegrody	Przegroda zewnętrzna
Kierunek przenikania ciepła	poziomy

Warstwy (w kierunku środowiska zewnętrznego)

Material	λ [W/(m·K)]	μ [-]	d [cm]	R [(m²·K)/W]
Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej (poziomy strumień ciepła)				0.130
Mur z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku)	0.770	7.5	38.00	0.494
Styropian EPS 032	0.032	60.0	16.00	5.000
Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej (poziomy strumień ciepła)				0.040
Całkowita grubość i opór cieplny R			54.00	5.664

Poprawki

Opis poprawki	ΔU [W/(m²·K)]
Poprawka ze względu na łączniki	0.008
Poprawka ze względu na nieszczelności w warstwie izolacji	0.008

Dodatki ze względu na liniowe mostki termiczne

Orientacyjna wartość poprawki wg normy	
Norma:	PN-91/B-02020
Dodatek dla rodzaju przegrody	Ściany zewnętrzne z oknami i drzwiami balkonowymi lub wejściowymi do budynku
ΔU	0.200 [W/(m²·K)]

Wyniki obliczeń

Całkowity współczynnik przenikania ciepła przegrody	0.392 [W/(m²·K)]
w tym:	
Współczynnik przenikania ciepła przegrody	0.177 [W/(m²·K)]
Poprawka z uwagi na pustki powietrzne	0.008 [W/(m²·K)]
Poprawka z uwagi na łączniki mechaniczne	0.008 [W/(m²·K)]
Inne poprawki	0.000 [W/(m²·K)]
Dodatki ze względu na liniowe mostki cieplne	0.200 [W/(m²·K)]
UWAGA! Całkowita wartość współczynnika U zawiera również udział mostków liniowych Obliczenia mogą być przydatne przy analizach np. starych budynków	

Wyniki obliczeń ciepłno-wilgotnościowych

Warunki klimatyczne (projektowane średnie temperatury miesięczne)

Stacja meteorologiczna	Częstochowa
------------------------	-------------

Miesiąc	Warunki zewnętrzne		Warunki wewnętrzne	
	Temperatura θ_e [°C]	Wilgotność względna φ_e	Temperatura θ_i [°C]	Wilgotność względna φ_i
Styczeń	-3.70	0.870	20.00	0.675
Luty	-0.80	0.833	20.00	0.712
Marzec	4.40	0.774	20.00	0.674
Kwiecień	8.00	0.730	20.00	0.640
Maj	14.90	0.759	20.00	0.680
Czerwiec	15.70	0.780	20.00	0.704
Lipiec	18.00	0.757	20.00	0.719
Sierpień	17.10	0.764	20.00	0.711
Wrzesień	13.20	0.815	20.00	0.702
Październik	8.80	0.824	20.00	0.684
Listopad	3.40	0.856	20.00	0.707
Grudzień	-1.40	0.899	20.00	0.718

Warunki wilgotnościowe

Maksymalna dopuszczalna wilgotność względna powierzchni	0.800
Sposób opisu warunków wewnętrznych	Zmienne warunki wewnętrzne odpowiadające przyjętej klasie wilgotności
Klasa wilgotności pomieszczenia	Mieszkania z dużą liczbą mieszkańców

Usytuowanie przegrody

Rodzaj i usytuowanie przegrody w pomieszczeniu	Część przegrody usytuowana w górnej strefie pomieszczenia (np. okolicie naroży pod sufitem, lub ściana zasłonięta kotarą, zasłoną itp.)
R_{si}	0.250 [(m ² ·K)/K]

Wyniki współczynnika temperaturowego przegrody f_{Rsi}

Wartość współczynnika f_{Rsi} przegrody	0.956
Wartość współczynnika f_{Rsi} dla miesięcy krytycznych	0.918

Wartości minimalnego czynnika $f_{Rsi,min}$ w poszczególnych miesiącach
obliczone wg PN-EN-ISO 13788:2003

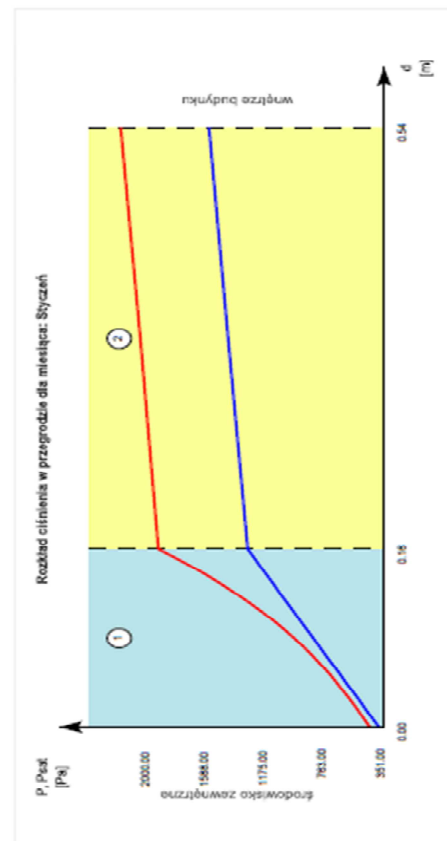
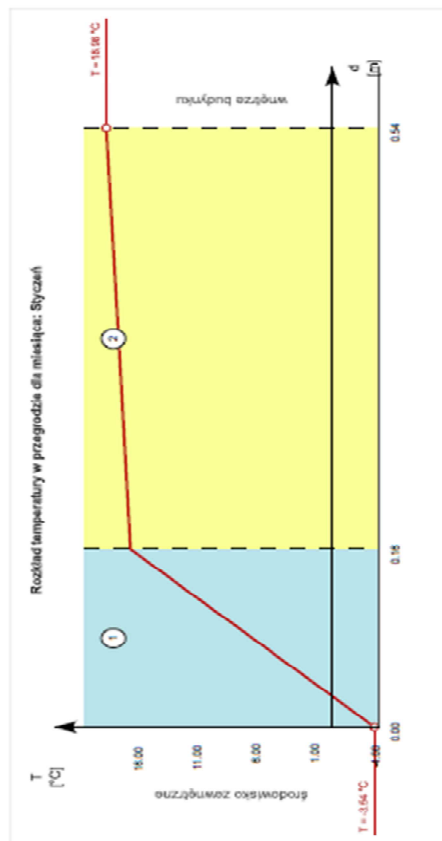
Miesiąc	$f_{Rsi,min}$	Miesiąc	$f_{Rsi,min}$
Styczeń	0.886	Lipiec	0.146
Luty	0.910	Sierpień	0.349
Marzec	0.824	Wrzesień	0.692
Kwiecień	0.703	Październik	0.776
Maj	0.489	Listopad	0.881
Czerwiec	0.524	Grudzień	0.918

Wyniki kondensacji międzywarstwowej

Przegroda jest wolna od wewnętrznej kondensacji	
Liczba powierzchni stykowych, na których wystąpiła kondensacja	0

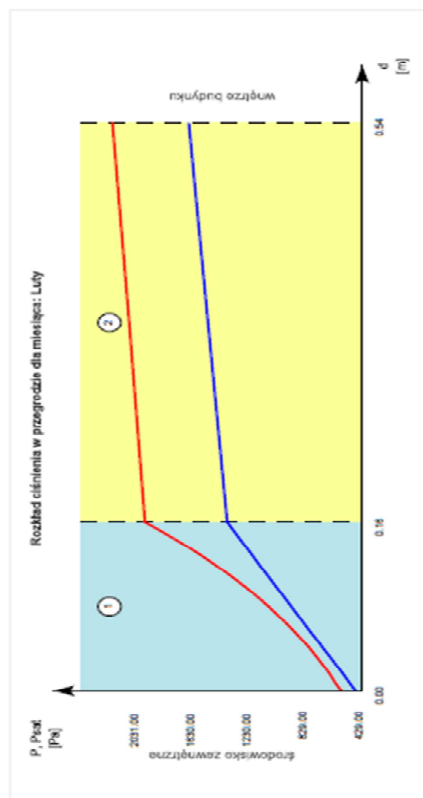
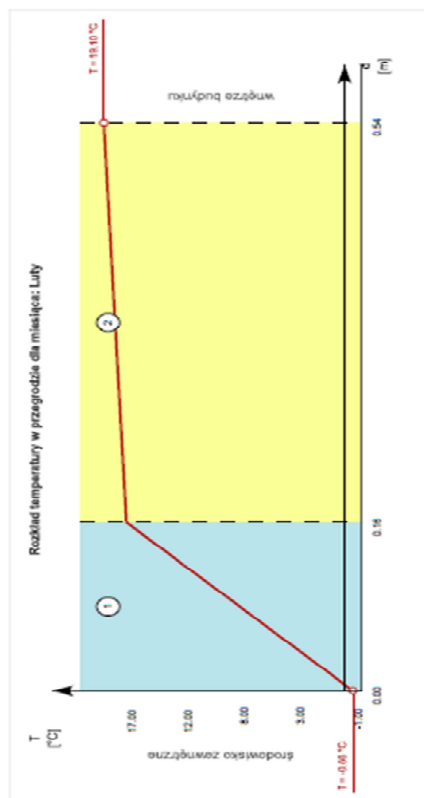
Wyniki dla miesiąca: Syczeń

Przegroda				Powierzchnie stykowe				
Lp.	Warstwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	Pn [Pa]	gc [kg/m²]	
Srodkowisko zewnętrzne: T = -3.70 [°C], P = 389.71 [Pa]								
1	Styropian EPS 032	0.160	9.60	-3.54	454.41	388.71	0.0000	
2	Mur z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tytu)	0.380	2.85	16.85	1930.91	1305.76	0.0000	
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1577.71 [Pa]								
				18.88	2192.80	1577.71	0.0000	



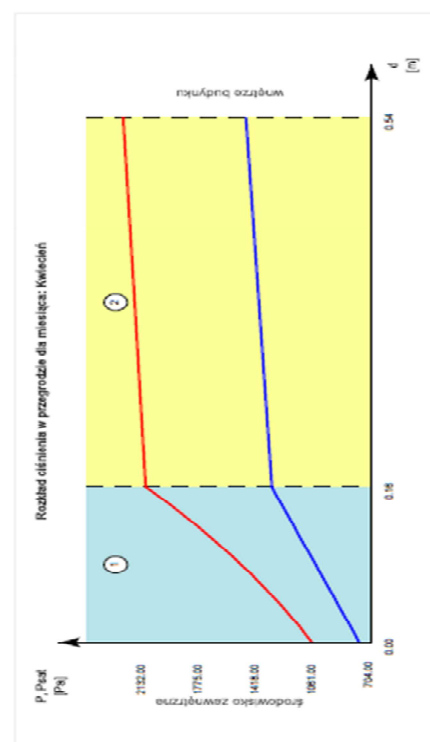
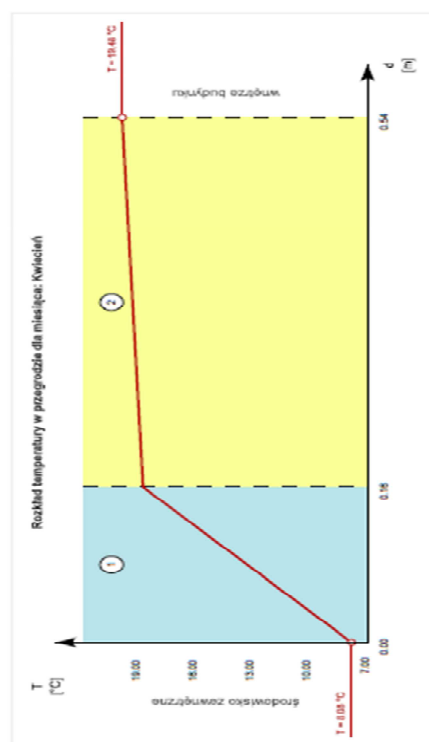
Wyniki dla miesiąca: Luty

Przegroda				Powierzchnie stykowe				
Lp.	Warstwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	Pn [Pa]	gc [kg/m²]	
Srodkowisko zewnętrzne: T = -0.80 [°C], P = 476.30 [Pa]								
1	Styropian EPS 032	0.160	9.60	-0.66	578.29	476.30	0.0000	
2	Mur z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tytu)	0.380	2.85	17.33	1977.02	1392.35	0.0000	
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1684.30 [Pa]								
				19.10	2210.01	1684.30	0.0000	



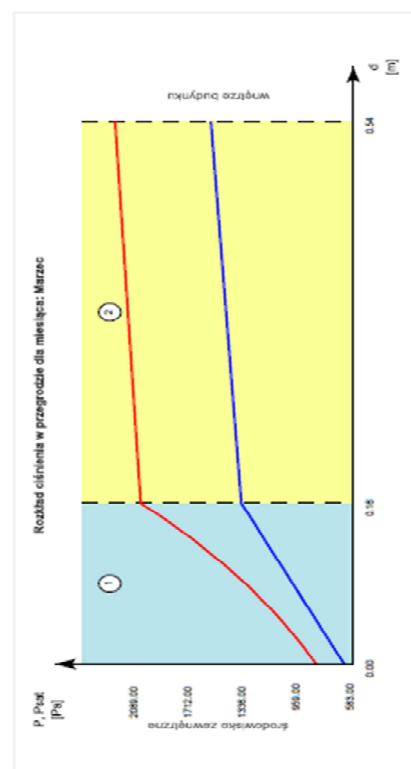
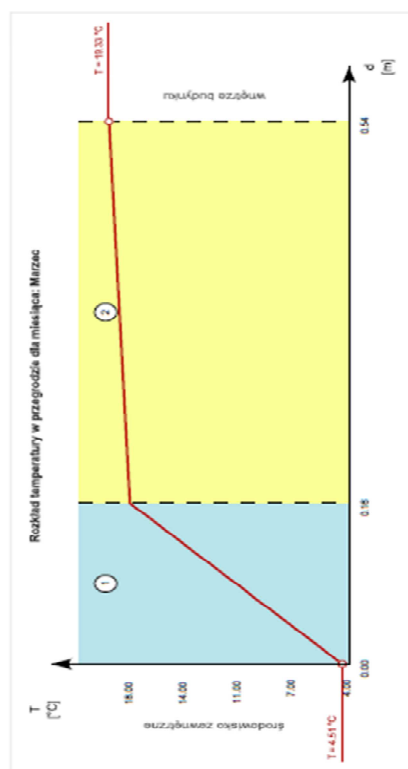
Wyniki dla miesiąca: Kwiecień

Przegroda					Powierzchnie stykowe				
Lp.	Warstwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pstat [Pa]	Pn [Pa]	gc [kg/m²]		
Środowisko zewnętrzne: T = 8.00 [°C], P = 783.28 [Pa]									
1	Styropian EPS 032	0.160	9.80	8.08	1078.28	782.28	0.0000		
2	Mur z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku)	0.380	2.85	18.48	2122.89	1331.91	0.0000		
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1485.08 [Pa]									
				18.48	2262.98	1485.08	0.0000		



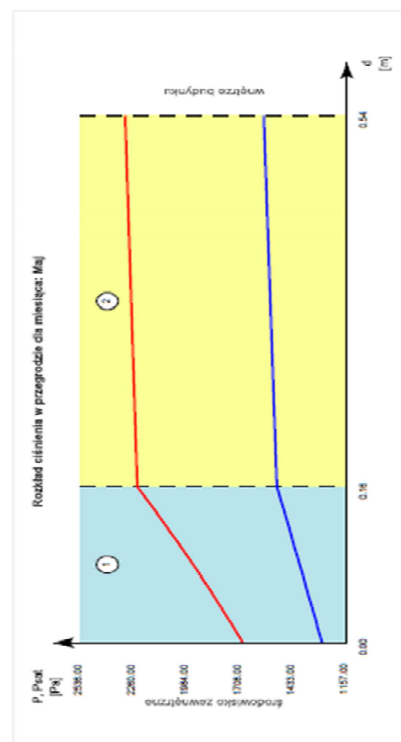
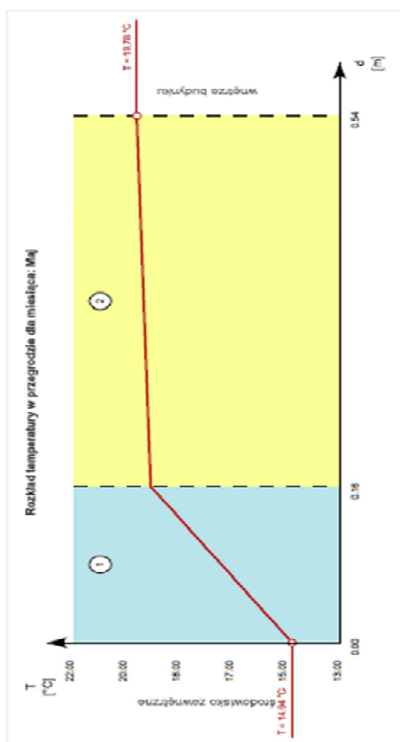
Wyniki dla miesiąca: Marzec

Przegroda					Powierzchnie stykowe				
Lp.	Warstwa	d [m]	sd [m]		Tn [°C]	Pstat [Pa]	Pn [Pa]	gc [kg/m²]	
Środowisko zewnętrzne: T = 4,40 [°C], P = 647,41 [Pa]									
1	Styropian EPS 032	0,160	9,80		4,51	842,37	647,41	0,0000	
2	Mur z cegieł ceramicznych pełnych na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku)	0,380	2,85		17,99	2082,12	1361,93	0,0000	
Pomieszczenie: T = 20,00 [°C], P = 1574,05 [Pa]					19,33	2241,17	1574,05	0,0000	



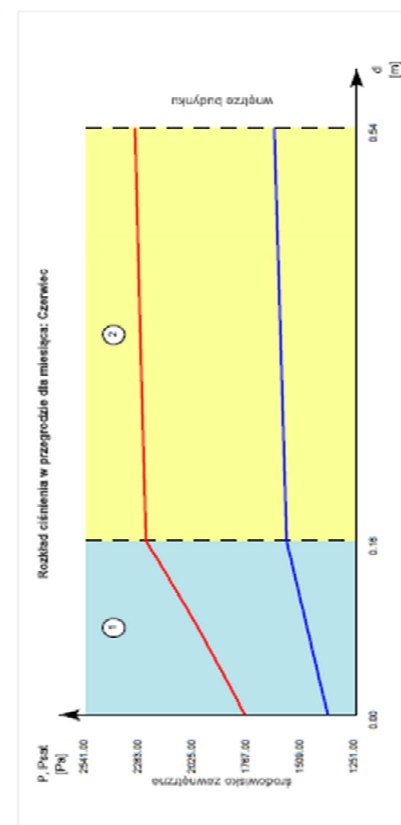
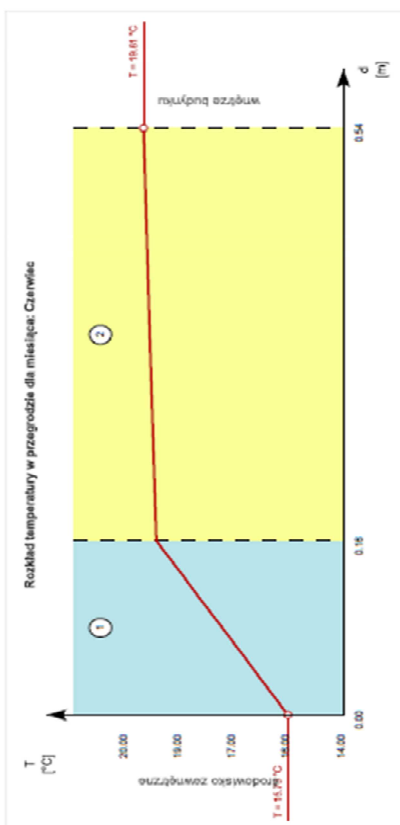
Wyniki dla miesiąca: Maj

Przegroda				Powierzchnie stykowe				
Lp.	Warstwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	Ph [Pa]	gc [kg/m²]	
Środowisko zewnętrzne: T = 14.90 [°C], P = 1285.51 [Pa]								
1	Styropian EPS 032	0.160	9.60	14.94	1697.32	1285.51	0.0000	
2	Mur z cegieł ceramicznych pełnych na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku)	0.380	2.85	19.34	2243.78	1519.10	0.0000	
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1588.45 [Pa]				19.78	2305.25	1588.45	0.0000	



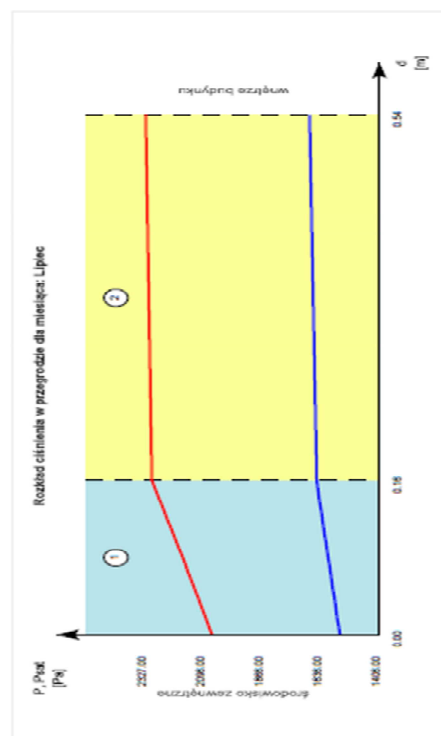
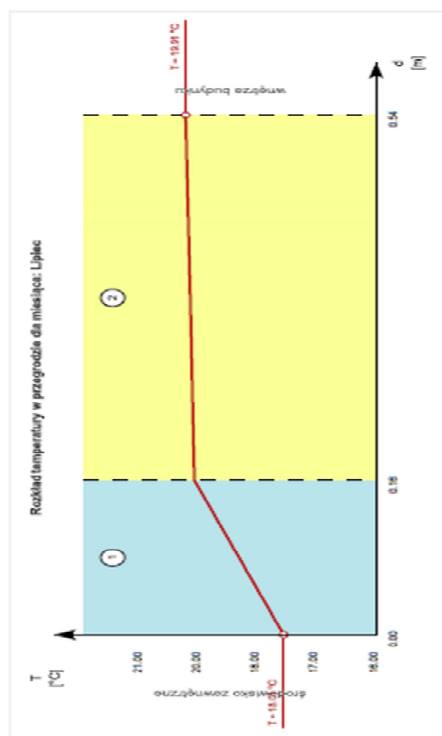
Wyniki dla miesiąca: Czerwiec

Przegroda				Powierzchnie stykowe				
Lp.	Warstwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	Ph [Pa]	gc [kg/m²]	
Środowisko zewnętrzne: T = 15.70 [°C], P = 1390.01 [Pa]								
1	Stropian EPS 032	0.160	9.60	15.73	1768.15	1390.01	0.0000	
2	Mur z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku)	0.380	2.85	19.45	2258.17	1538.98	0.0000	
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1645.43 [Pa]				19.81	2310.20	1645.43	0.0000	



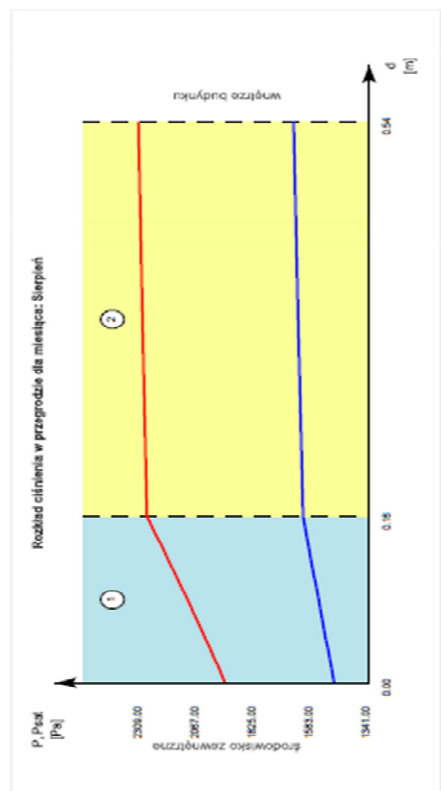
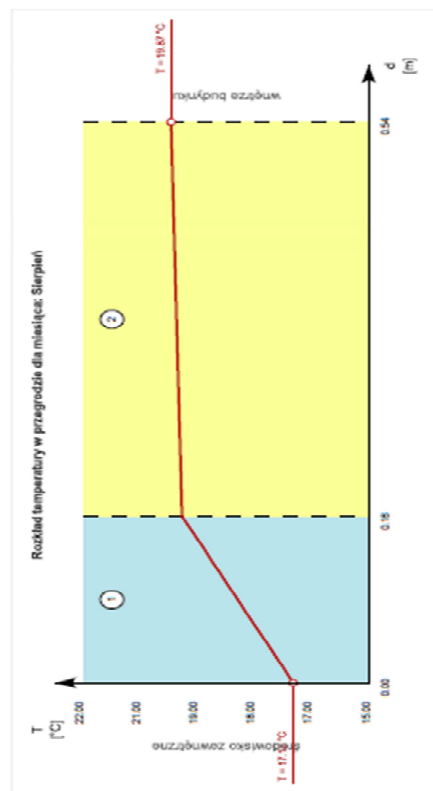
Wyniki dla miesiąca: Lipiec

Przegroda					Powierzchnie stykowe				
Lp	Warstwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	Pn [Pa]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	g0 [kg/m²]
Średowisko zewnętrzne: T = 18.00 [°C], P = 1061.97 [Pa]									
1	Styropian EPS 032	0.160	9.60	18.01	2064.62	1661.97	18.01	2064.62	0.0000
2	Mur z żebry ociepleniowe pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tyłku)	0.380	2.85	18.74	2300.02	1663.68	18.74	2300.02	0.0000
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1680.77 [Pa]									
				19.91	2324.47	1680.77	19.91	2324.47	0.0000



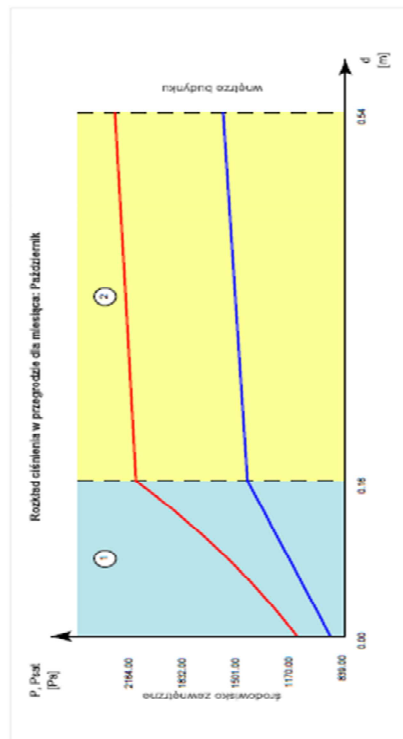
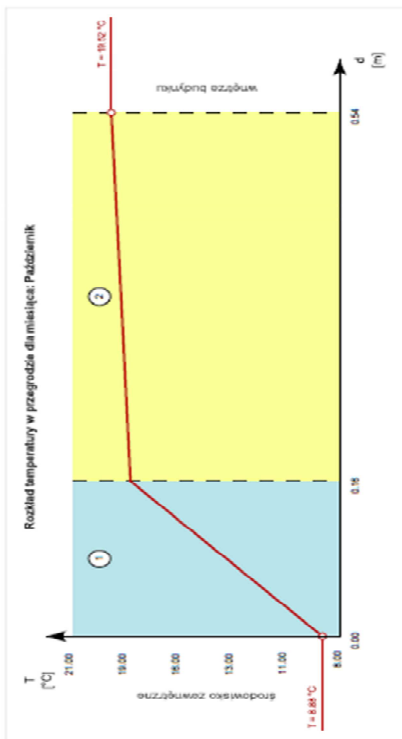
Wyniki dla miesiąca: Sierpień

Przegroda					Powierzchnie stykowe				
Lp	Warstwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	Pn [Pa]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	g0 [kg/m²]
Średowisko zewnętrzne: T = 17.10 [°C], P = 1489.59 [Pa]									
1	Styropian EPS 032	0.160	9.60	17.12	1951.43	1489.59	17.12	1951.43	0.0000
2	Mur z żebry ociepleniowe pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tyłku)	0.380	2.85	18.63	2283.58	1622.41	18.63	2283.58	0.0000
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1661.85 [Pa]									
				19.87	2318.88	1661.85	19.87	2318.88	0.0000



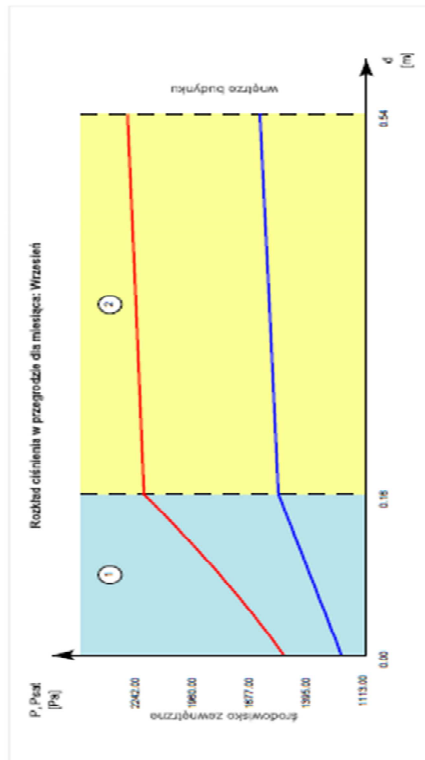
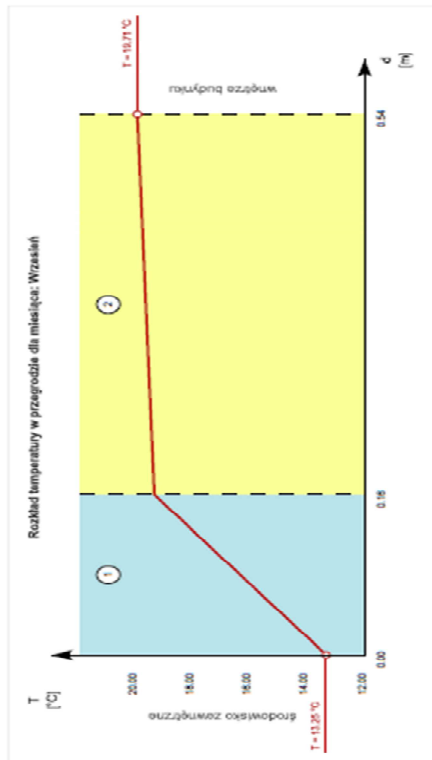
Wyniki dla miesiąca: Październik

Przegroda					Powierzchnie stykowe				
Lp.	Warstwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	Pn [Pa]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	g ₀ [kg/m²]
Stosowność zewnętrzna: T = 8.80 [°C], P = 932.46 [Pa]									
1	Styropian EPS 032	0.160	0.60	8.88	1137.86	932.46	0.0000		
2	Mur z ociepleniową izolacją na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku)	0.380	2.85	18.56	2136.61	1446.45	0.0000		
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1597.74 [Pa]					18.52	2267.83	1597.74	0.0000	



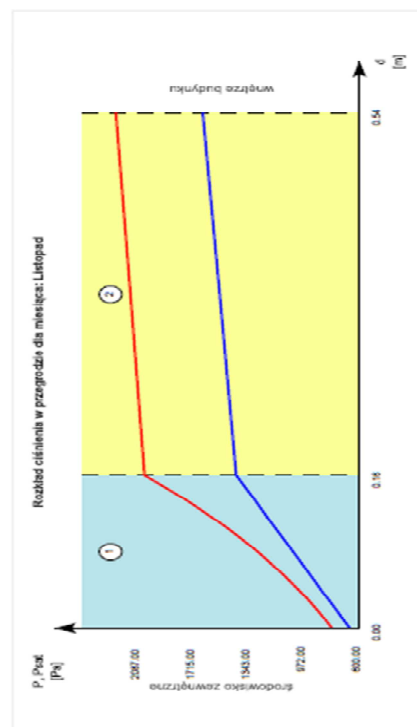
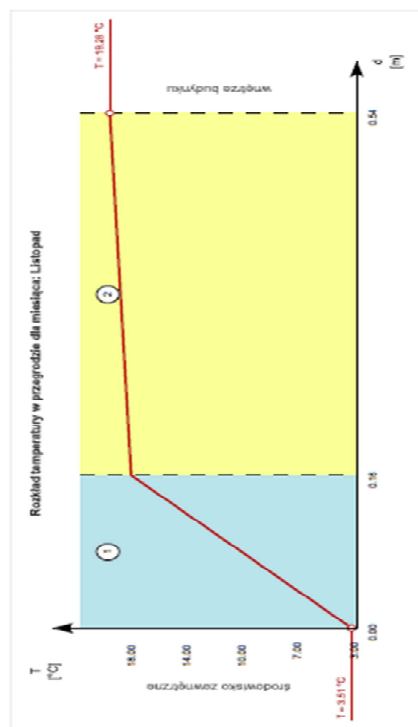
Wyniki dla miesiąca: Wrzesień

Przegroda					Powierzchnie stykowe				
Lp.	Warstwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	Pn [Pa]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	g ₀ [kg/m²]
Stosowność zewnętrzna: T = 13.10 [°C], P = 1236.22 [Pa]									
1	Styropian EPS 032	0.160	0.60	13.25	1521.32	1236.22	0.0000		
2	Mur z ociepleniową izolacją na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku)	0.380	2.85	18.13	2213.45	1547.88	0.0000		
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1640.14 [Pa]					18.71	2264.77	1640.14	0.0000	



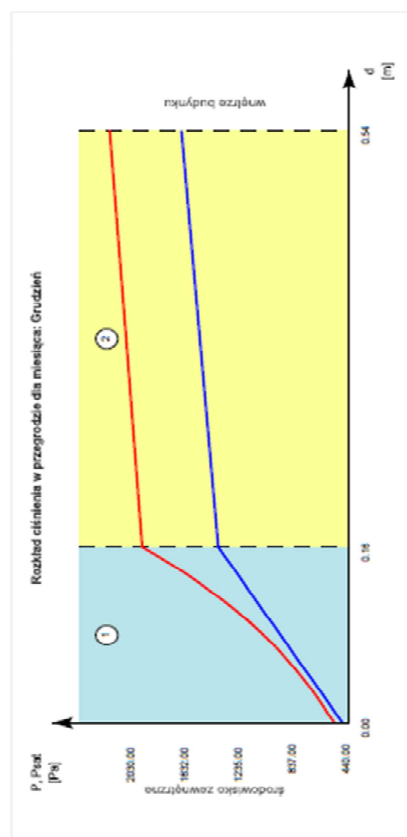
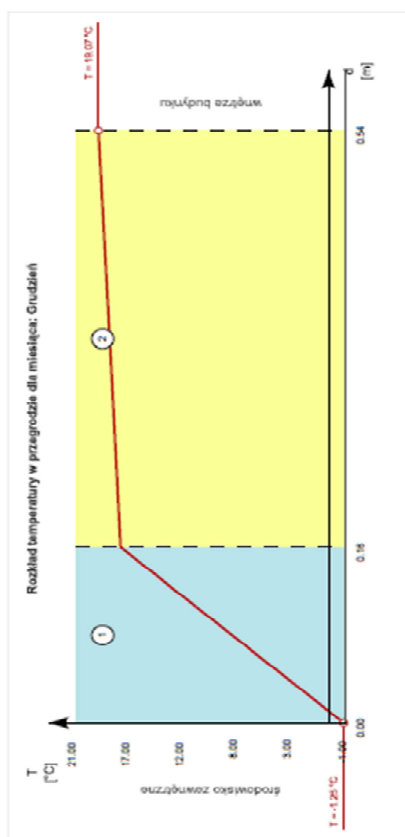
Wyniki dla miesiąca: Listopad

Przegroda				Powierzchnie stykowe			
Lp.	Warszwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	Pn [Pa]	gc [kg/m²]
Srodkowisko zewnętrzne: T = 3.40 [°C], P = 666.65 [Pa]							
1	Styropian EPS 032	0.160	9.60	3.51	765.51	686.65	0.0000
2	Mur z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tylnu)	0.380	2.85	17.87	2045.51	1428.97	0.0000
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1652.69 [Pa]				19.28	2235.15	1652.69	0.0000



Wyniki dla miesiąca: Grudzień

Przegroda				Powierzchnie stykowe			
Lp.	Warszwa	d [m]	sd [m]	Tn [°C]	Pn, sat [Pa]	Pn [Pa]	gc [kg/m²]
Srodkowisko zewnętrzne: T = -1.40 [°C], P = 433.91 [Pa]							
1	Styropian EPS 032	0.160	9.60	-1.25	550.39	488.91	0.0000
2	Mur z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tylnu)	0.380	2.85	17.25	1807.40	1404.86	0.0000
Pomieszczenie: T = 20.00 [°C], P = 1676.91 [Pa]				19.07	2208.44	1676.91	0.0000



7.	WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO
	<p>Budynek nie wpływa negatywnie na środowisko.</p> <p>Projektowane roboty budowlane nie wpłyną negatywnie na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie</p>
8.	WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ
	<p>Budynek zalicza się do budynków niskich (N) o zagrożeniu ludzi ZL II w klasie odporności ogniowej „B”.</p> <p>Budynek zlokalizowany jest w znacznym zbliżeniu do granicy z działką Nr ewid 53/2 wynoszącym od 0,1 do 0,4m. Przedmiotowy budynek w części jednokondygnacyjnej, ścianą południową przylega do budynku mieszkalnego o dwóch kondygnacjach nadziemnych, znajdującego się na działkach sąsiednich Nr ewid. 53/1 i 53/2. Ściana szczytowa przedmiotowego budynku, w części o dwóch kondygnacjach nadziemnych, przebiega pod kątem prostym do ściany budynku mieszkalnego. W ścianie nie ma otworów okiennych ani drzwiowych. Ściana zbudowana jest w konstrukcji murowanej z cegły pełnej ocieplonej pasem o szerokości 4,0m z wełny mineralnej, a w pozostałej części styropianem EPS o gr. 16cm w klasie E wg normy PN-EN 13501-1 samogasnący. W przyległej do budynku przedszkola ścianie budynku mieszkalnego na działce sąsiedniej (tj. 53/1) znajduje się okno w odległości mniejszej niż 4,0 m od granicy. Powstaje konieczność wykonania ogniomurka sięgającego ponad pokrycie dachu.</p> <p>Pokrycie dachu projektuje się z papy bitumicznej wierzchniego krycia o odporności ogniowej REI 15 i odporności na ogień zewnętrzny B_{ROOF}f1. Zastosowany w dachu wyłaz dachowy o wym. 80x80 cm w świetle otworu, spełnia wymagania odporności ogniowej B_{ROOF}f1.</p>

V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

VI. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA
1.1.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.Nr 120 pozycja 1126)
1.2.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 1207, pozycja 2016 z późniejszymi zmianami)
2.	ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW (§ 2 ust. 3 pkt 1)
	<p>Zakres projektowanych robót obejmuje realizację prac budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Przedszkola Miejskiego Nr 21 zlokalizowanego w Częstochowie przy ul. Przemysłowej 6 na działce Nr ewid. 80 obręb 148.</p> <p>Cała inwestycja budowlana będzie wykonana w technologii tradycyjnej.</p> <p>Kolejność realizacji prac:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie rozbiórek i demontaży; - wykonanie robót fundamentowych i zbrojarskich; - wykonanie robót murarskich; - wykonanie pokrycia dachowego; - wykonanie prac wykończeniowych zewnętrznych;
3.	WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH (§ 2 ust. 3 pkt 2)
	Przedmiotowa nieruchomość umiejscowiona jest w strefie intensywnej zabudowy miejskiej, uzbrojona, ogrodzona. Nieruchomość ma dostęp ciągu komunikacyjnego ulicy Przemysłowej.
4.	WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI (§ 2 ust. 3 pkt 3)
	Istniejące elementy zagospodarowania przestrzeni przedmiotowej nieruchomości nie mają wpływu na zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.. Na terenie działki nie ma żadnych niebezpiecznych miejsc czy elementów budowlanych typu: głębokie wykopy czy fragmenty ścian zagrażające zawaleniem, napowietrzne przewody lub wysokie drzewa w złym stanie mogące ulec przewróceniu.
5.	WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJ ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA (§ 2 ust. 3 pkt 4)
	Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji mogą wystąpić zagrożenia na poszczególnych etapach procesu budowlanego:
5.1.	Zagospodarowanie placu budowy
	<p>Strefa budowy powinna być ogrodzona i oznakowana tablicą informacyjną. Należy zabezpieczyć strefę przed możliwością wtargnięcia osób postronnych.</p> <p>Należy wyznaczyć miejsce składowania materiałów budowlanych.</p>

5.2.	Rozbiórki i demontaże
	Prace rozbiórkowe należy wykonywać przeznaczonymi do tych prac sprawnymi narzędziami z atestami. Prace należy wykonywać z należytą ostrożnością i wyeliminować możliwość przebywania w strefie prac osób niepowołanych.
5.3.	Roboty ziemne i fundamentowe
	Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów wymagane jest dokonanie zabezpieczeń przed niekontrolowanym wpadnięciem do wykopu. Strefa prac budowlanych powinna być zabezpieczona przed dostępem osób postronnych.
5.4.	Roboty murarskie
	Przed przystąpieniem do robót murarskich na wysokości należy wykonać zabezpieczenia przed upadkiem i niekontrolowanym spadkiem narzędzi. Strefa prac budowlanych powinna być ograniczona i kontrolowana przed wstępem osób niepowołanych.
5.5.	Roboty dachowe
	Prace dachowe należy wykonywać przeznaczonymi do tych prac sprawnymi narzędziami z atestami. Z uwagi na realizację robót na wysokości, należy zachować należytą ostrożnością i surowo przestrzegać zasad bezpieczeństwa pracy.
6.	WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH (§ 2 ust. 3 pkt 5)
	<p>Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać dokument stwierdzający aktualne szkolenie BHP oraz aktualne badania lekarskie dopuszczające pracownika do wykonywania określonych prac budowlanych zgodnych z jego kwalifikacjami zawodowymi.</p> <p>Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy powinien przeprowadzić dodatkowe szkolenie całej załogi odnośnie specyfiki konkretnej budowy: odnośnie sprzętu który będzie użyty, ewentualnych zagrożeń oraz niebezpieczeństw, wymogów i ograniczeń.</p>
7.	WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIĘDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ (§ 2 ust. 3 pkt 6)
	<p>Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - oznakowanie i ogrodzenie strefy, której będą prowadzone prace budowlane; - zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu - zainstalowanie niezbędnych urządzeń. <p>Przy prowadzeniu prac budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów BHP zawartych w:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47, pozycja 401 z dnia 19.03.2003 r.) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia ochronne i zabezpieczające.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach budowlanych powinni być zaopatrzeni w komplet narzędzi oraz sprzęt ochrony osobistej:

- odzież roboczą
- kaski ochronne
- okulary ochronne
- rękawice, obuwie ochronne
- pasy bezpieczeństwa przy pracy na wysokości.

Sprzęt ochronny oraz narzędzia powinny posiadać aktualne atesty i instrukcje określające sposób ich użytkowania.

Wszystkie przejścia i przejazdy powinny być drożne, pozbawione jakichkolwiek przeszkód.

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania pracami budowlanymi, po uprzednim wydaniu pracownikom środków zabezpieczających i przeprowadzeniu instruktażu obejmującego podział prac, kolejność wykonywanych zadań, wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Do obowiązków kierownika prowadzącego roboty budowlane należą między innymi:

- organizowanie i kierowanie pracami podległych pracowników
- kontroli stanu technicznego stosowanych narzędzi i sprzętu ochrony osobistej pracowników
- sprawdzanie stanu oznakowania strefy zagrożenia
- przeprowadzenia instruktażu bezpiecznych metod pracy
- dopilnowanie usunięcia narzędzi i materiałów po skończonej pracy
- pozostawienie miejsca pracy w stanie nie stwarzającym zagrożenia.

Przy obsłudze urządzeń transportu zmechanizowanego mogą być zatrudnione tylko osoby o kwalifikacjach właściwych do obsługi określonego urządzenia.

Strefa budowy, z uwagi na charakter budynku, powinna być zaopatrzona w podstawowe urządzenia gaśnicze w postaci gaśnic proszkowych, koców p.poż, piasku, szpadli.

Drogi ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na teren otwartej przestrzeni powinny być drożne nie zablokowane żadnymi urządzeniami czy materiałami budowlanymi.

VI. ZAŁĄCZNIKI
