



IZ.271.41.2019

Częstochowa, 2019.06.24

### Odpowiedzi na pytania 1-8

#### **Dotyczy: przetargu nieograniczonego na remont pomieszczeń i sanitariatów przyziemia w budynku Bursy Miejskiej przy ul. Legionów 19/21 w Częstochowie.**

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dotyczące w/w postępowania:

#### **Pytanie 1 :**

W opisie prac remontowych mamy zapis o wykonaniu gładzi gipsowych w pokojach i korytarzu. W przedmiarze robót budowlanych mamy tylko w poz. 33 Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach- obmiar 1,6 m<sup>2</sup>. Czy w ofercie należy ująć wykonanie gładzi gipsowych na pozostałych ścianach i sufitach? Proszę podać obmiar.

#### **ODPOWIEDZ.**

Należy uwzględnić gładzie gipsowe na wszystkich ścianach (bez sufitów).

#### **Pytanie 2 :**

W przedmiarze prac nie ujęto wywozu i utylizacji gruzu z rozbiórek. Czy wykonawca ma uwzględnić tą pozycję w wycenie?

#### **ODPOWIEDZ**

Należy ująć w ofercie wywóz i utylizację gruzu z rozbiórek .

#### **Pytanie 3 :**

Czy wykładzina PCV ma być kładziona również w korytarzu (patrz rzut przyziemia komunikacja powierzchnia 115 m<sup>2</sup>)?

#### **ODPOWIEDZ**

Wykładzina PCV ma być kładziona również w korytarzu.

#### **Pytanie 4 :**

W przedmiarze budowlanym w pozycjach 38-44 ujęto montaż umywalek, prysznic, zlewozmywaków. Nie ujęto natomiast wykonania nowej instalacji wod-kan. W związku z powyższym proszę o uzupełnienie dokumentacji o branżę sanitarną wraz z przedmiarem prac.

#### **ODPOWIEDZ**

W załączeniu uzupełniono przedmiar części sanitarnej wraz z projektem branży sanitarnej.

#### **Pytanie 5 :**

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie progów w drzwiach do pokoi w celu niwelacji różnicy poziomów między poszczególnymi pomieszczeniami a korytarzem? Jeżeli nie można zastosować progów to proszę o informacje jak zniwelować różnice poziomów, gdyż przewidziana w przedmiarze (poz.18) wylewka gr 2 cm nie zniweluje istniejącej różnicy poziomów.

#### **ODPOWIEDZ**

Tak, dopuszcza się zastosowanie progów w drzwiach (nie wyższych niż 2 cm).

#### **Pytanie 6 :**

Czy Wykonawca może złożyć tylko ofertę na wykonanie zakresu część 1?

#### **ODPOWIEDZ**

Nie.

#### **Pytanie 7:**

W przedmiarze robót:



Urząd Miasta Częstochowy  
Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych  
ul. Śląska 11/13, 42-217 Częstochowa  
tel. 34 370-76-22, fax. 34 370-71-75

[www.czestochowa.pl](http://www.czestochowa.pl), [iz@czestochowa.um.gov.pl](mailto:iz@czestochowa.um.gov.pl)



1. Brak baterii prysznicowych;
2. Brak baterii umywalkowych i wyposażenia umywalk (półnoga, zaworki, wężyki etc.);
3. WC- brak podania rodzaju wc- wiszacy/kompakt;
4. Zlew z szafką czy bez szafki;
5. Brak baterii zlewozmywakowych i wyposażenia zlewów.

Proszę odpowiedzieć na powyższe pytania i podać brakujące obmiary.

**ODPOWIEDŹ**

W załączeniu uzupełniono przedmiar części sanitarnej wraz z projektem branży sanitarnej.

1. poz. 18 przedmiaru oraz pkt. 10.1 projektu budowlanego branży sanitarnej - Zestawienie urządzeń i armatury pkt. 11 oraz część rysunkowa projektu budowlanego
2. poz. 16,17 przedmiaru oraz pkt. 10.1 projektu budowlanego branży sanitarnej - Zestawienie urządzeń i armatury pkt. 9, 10, 13, 14, 15, 16
3. kompakt ze zbiornikiem płuczącym 6l. z przyciskiem dwudzielnym 3/6 i deską sedesową - pkt. 10.2 projektu budowlanego branży sanitarnej - Zestawienie urządzeń i armatury pkt. 3 oraz pkt. 44 przedmiaru,
4. należy zamontować zlew z szafką
5. poz. 19 przedmiaru oraz pkt. 10.1 projektu budowlanego branży sanitarnej - Zestawienie urządzeń i armatury pkt. 12

**Pytanie 8 :**

W przedmiarze prac brak instalacji wodnej i kanalizacyjnej do poszczególnych urządzeń. Proszę podać brakujące obmiary i uzupełnić dokumentację sanitarną?

**ODPOWIEDŹ**

W załączeniu uzupełniono przedmiar części sanitarnej wraz z projektem branży sanitarnej.

(-) Michał Konieczny  
Naczelnik Wydziału  
Inwestycji i Zamówień Publicznych