

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

I.	
Adres nieruchomości:	CZĘSTOCHOWA, ul. Radomska
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	działka nr 1049/11; obręb 428-Grabówka KW nr CZ1C/00105701/2 własność: Gmina Miasto Częstochowa
Powierzchnia nieruchomości:	0,0826 ha
Opis nieruchomości:	Działka stanowi teren zagospodarowany, na część działki znajduje się polski schron bojowy z 1939 r., w pozostałej części działka jest porośnięta drzewami i krzewami.
Przeznaczenie nieruchomości:	Dla terenu, na którym znajduje się działka, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy, działka jest położona na terenie oznaczonym symbolami ZC – tereny cmentarzy, UR/MN – tereny zabudowy usługowej o niskiej intensywności oraz terenie dróg.
Forma zagospodarowania nieruchomości:	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym działki nr 1049/11 obręb 428-Grabówka o powierzchni 826 m ² na okres 6 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej na rzecz Stowarzyszenia Historycznego Reduta Częstochowa.
Wartość czynszu dzierżawnego:	10 zł + VAT miesięcznie
Termin wnoszenia opłat:	Do 10 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat:	Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku zmiany stawki VAT (zwiększenia lub zmniejszenia) wynikającej z przepisów powszechnie obowiązujących.

Z up. Prezydenta
Miasta Częstochowy
(-) Andrzej Babczyński
Zastępca Prezydenta
Miasta Częstochowy