



IZ.271.53.2019

**Zmiana SIWZ
oraz odpowiedzi na pytania
z dnia 12.07.2019 r.
z dnia 17.07.2019 r.
z dnia 19.07.2019 r.
z dnia 22-26.07.2019 r.
z dnia 29-30.07.2019 r.
z dnia 06-07.08.2019 r.**

Dot. przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych dotyczących zadania: „Centrum Piłki Nożnej w Częstochowie przebudowa i rozbudowa obiektu sportowego przy ul. Limanowskiego 83 w Częstochowie”.

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dotyczące w/w postępowania (pytania, które wpłynęły od dnia 10.07.2019 r.), w związku z powyższym na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokonuje następujących zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- PYTANIA Z DNIA 12.07.2019 r.

Pytanie 2:

Prosimy o udostępnienie przedmiarów w formie edytowalnej (plik ath).

Odpowiedź 2:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 3:

Prosimy o udostępnienie przedmiaru wyposażenia w formie edytowalnej (plik xls). Obecnie zamieszczony plik pdf posiada „uciętą” ostatnią kolumnę w której zamieszczono przykładowe zdjęcia wyposażenia.

Odpowiedź 3:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 4:

Dot. uwagi w pkt 4 oraz pkt 3.1. SIWZ.

Wykonawca będzie zobowiązany do zakończenia wykonania części przedmiotu zamówienia w zakresie umożliwiającym prowadzenie rozgrywek Ekstraklasy SA w trybie dopuszczenia warunkowego w ciągu 12 miesięcy od dnia podpisania umowy wraz z uzyskaniem częściowego pozwolenia na użytkowanie na następujące elementy przedmiotu zamówienia: trybuna wschodnia i południowa, wieża TV, murawa głównego boiska wraz z instalacją ogrzewania murawy, sanitariaty, punkty kasowe, wejścia od strony południowej (z pętli tramwajowej), obudowa boiska w zakresie użytkowanej części.

Wnosimy o dokładne wyspecyfikowanie, które elementy robót wskazane w pkt 3.1. SIWZ należy bezwzględnie wykonać w podanym terminie w celu warunkowego dopuszczenia obiektu do prowadzenia rozgrywek Ekstraklasy.

Odpowiedź 4:

Elementy te zostały podane w punkcie, o którym mowa w pytaniu.



Pytanie 5:

Dot. uwagi pkt 4 SIWZ.

Prosimy o doprecyzowanie warunków realizacji przedmiotu zamówienia. Czy obiekt/teren będzie całkowicie wyłączony z użytkowania podczas prowadzenia robót? Jeśli nie, w jakich godzinach/dniach należy prowadzić roboty budowlane? Czy po uzyskaniu częściowego pozwolenia na użytkowanie, prowadzenie rozgrywek na obiekcie będzie miało istotny wpływ na dalsze prowadzenie robót przez Wykonawcę? Jakie ograniczenia/utrudnienia dla Wykonawcy mogą wystąpić w związku z częściowym funkcjonowaniem obiektu?

Odpowiedź 5:

Obiekt/teren będzie całkowicie wyłączony z użytkowania podczas prowadzenia robót, o których mowa w uwadze w pkt 4 SIWZ.

Pytanie 6:

Dot. pkt 6.12. i 6.13. SIWZ.

Czy na spełnienie warunku o którym mowa w pkt 5.4.1) SIWZ Zamawiający będzie wymagał zarówno złożenia oświadczenia o obrocie wskazanego w pkt 6.12. SIWZ jak również dodatkowo przedstawienia sprawozdania finansowego wskazanego w pkt 6.13. SIWZ?

Odpowiedź 6:

Tak.

Pytanie 7:

Dot. pkt 5.4. ppkt 1) SIWZ.

Prosimy o doprecyzowanie warunku udziału dotyczącego obrotu.

Czy warunek osiągnięcia obrotu podlega sumowaniu? Czy jednak spełnienie warunku winien wykazać przynajmniej jeden podmiot z grupy wykonawców występujących wspólnie w całości?

Odpowiedź 7:

Warunek udziału w postępowaniu określony w pkt 5.4.1) SIWZ dot. obrotu podlega sumowaniu.

Pytanie 8:

Dot. pkt 5.4. ppkt 1) SIWZ.

Prosimy o doprecyzowanie warunku udziału dotyczącego obrotu, w przypadku gdy Wykonawca składając ofertę polega na sytuacji ekonomicznej podmiotu trzeciego. Czy warunek osiągnięcia obrotu podlega sumowaniu? Czy jednak warunek winien wykazać przynajmniej jeden podmiot trzeci w całości?

Odpowiedź 8:

Warunek udziału w postępowaniu określony w pkt 5.4.1) SIWZ dot. obrotu podlega sumowaniu.

Pytanie 9:

Dot. pkt 5.5. SIWZ i pkt 5 ppkt j) załącznik nr 2 i 5 do SIWZ.

Prosimy o doprecyzowanie warunku udziału dotyczącego posiadania zaświadczeń niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001. Powyższy warunek dotyczy wymogu w zakresie warunków przedmiotowych, dlatego też prosimy o potwierdzenie, że powyższe dokumenty są wymagane wyłącznie od Wykonawcy występującego samodzielnie lub jednego z członków konsorcjum w przypadku podmiotów występujących wspólnie.

Odpowiedź 9:

Zamawiający wykreśla i rezygnuje z warunku, o którym mowa w pkt. 5.5. SIWZ (i w konsekwencji pkt 6.16. SIWZ), tj. „**Posiadania zaświadczeń niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001** lub innych równoważnych

zaświadczeń wystawionych przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub innych dokumentów potwierdzających odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowania równoważnych środków zarządzania środowiskiem”.

Pytanie 10:

Dot. pkt 14 załącznik nr 2 do SIWZ.

Zgodnie z zapisem formularza oferty Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć Podwykonawcom, jak również podania nazw firm podwykonawczych. Prosimy o potwierdzenie, że w sytuacji gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, jednak nie polega na jego zasobach i na etapie składania ofert nie jest mu jeszcze znana nazwa Podwykonawcy, może jedynie wskazać część zamówienia, którą zamierza powierzyć Podwykonawcy, bez nazwy Podwykonawcy. Brak wskazania w ofercie Wykonawcy nazw tych Podwykonawców nie będzie zatem podstawą do negatywnych konsekwencji wobec Oferenta, w szczególności do odrzucenia jego oferty przez Zamawiającego.

Odpowiedź 10:

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca może ograniczyć się jedynie do wskazania części przewidzianych do podzlecenia oraz oszacowania procentowego udziału podzlecanego zakresu w wartości całego zamówienia.

Pytanie 11:

Dot. pkt 14 załącznik nr 2 do SIWZ.

Prosimy o potwierdzenie, że wskazanie w pkt 14 formularza oferty zakresu/części zamówienia, jaki Wykonawca zamierza powierzyć w ramach podwykonawstwa nie wyklucza zmiany lub poszerzenia tego zakresu na etapie realizacji robót.

Odpowiedź 11:

Zamawiający potwierdza, że wskazanie w druku OFERTA zakresu/części zamówienia powierzonego Podwykonawcy nie wyklucza zmiany lub poszerzenia tego zakresu na etapie realizacji robót.

Pytanie 12:

Dot. pkt 12 SIWZ.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową potrzebną do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna, wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz nie posiada wad wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym w zakresie warunków realizacji zamówienia, natomiast brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź 12:

Zamawiający potwierdza, że załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną jaka jest w jego posiadaniu. Projektant złożył oświadczenie, że jest ona kompletna. Niemniej jednak z uwagi na obowiązujące w niniejszym postępowaniu wynagrodzenie ryczałtowe koszt wykonania robót wynikających z wad dokumentacji projektowej jest ryzykiem Wykonawcy, a więc wynagrodzenie nie może z tego powodu ulec podwyższeniu.

Pytanie 13:

Dot. pkt 12 SIWZ.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego

w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach – w przypadku gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych stanowić będzie podstawę do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.

Odpowiedź 13:

Zamawiający potwierdza, że udostępnił Wykonawcom wszelkie dane będące w jego posiadaniu. Z uwagi na fakt, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe i w związku z tym obowiązują zapisy zamieszczone w § 2 wzoru umowy. Nie przewidują zmiany (podwyższenia) wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w pytaniu. Termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu jedynie w okolicznościach, o których mowa w § 6 ust. 4 wzoru umowy.

Pytanie 14:

Dot. § 4 ust. 9 załącznik nr 1 do SIWZ.

Prosimy o podanie kwot, jakie zabezpieczono w budżecie na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia w poszczególnych latach realizacji inwestycji.

Odpowiedź 14:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

- PYTANIA Z DNIA 17.07.2019 r.

Pytanie 15:

Dotyczy wykazu osób zał. 4 do SIWZ.

Zgodnie z uwagą zawartą pod wykazem, w przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach fizycznych lub prowadzących samodzielną działalność gospodarczą, należy do powyższego wykazu dołączyć np. pisemne, tzn. w oryginale, zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia.

W związku z elektronicznym wymogiem komunikacji między Zamawiającym a Wykonawcą w postępowaniu w tym również składaniu ofert i dokumentów na wezwanie, prosimy o wyjaśnienie czy oryginał w/w/ zobowiązania winien stanowić dokument w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez daną osobę?

Odpowiedź 15:

Zamawiający wykreśla uwagę zawartą pod „Wykazem osób” stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.

Pytanie 16:

W pozycji 264 przedmiaru robót sanitarnych należy wycenić komorę żelbetową węzła nr 2 stanowiącego źródło ciepła dla instalacji ogrzewania murawy boiska w ilości 1 kpl. Wykonawca nie odnajduje w udostępnionej dokumentacji rysunków konstrukcyjnych dotyczących komory. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki lub podanie parametrów niezbędnych do wyceny komory.

Odpowiedź 16:

Należy przyjąć typową komorę.

Pytanie 17:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak zestawień ciągów wentylacyjnych. Ze względu na ryczałtowe rozliczenie inwestycji a w związku z tym koniecznością weryfikacji załączonych przedmiarów robót z dokumentacją, prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie ciągów wentylacyjnych zawierających: wykaz

kształtek i prostek wentylacyjnych w „m²”, osprzęt wentylacyjny typu kratki, przepustnice, tłumiki, klapy p.poż, itp.

Odpowiedź 17:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 18:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak kart doboru central wentylacyjnych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o karty doboru central wentylacyjnych niezbędnych do wymiany.

Odpowiedź 18:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 19:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak zestawień materiałów dla:

- sieci kanalizacji deszczowej;
- sieci kanalizacji sanitarnej;
- instalacji sieci ciepłej do podgrzewania murawy (od węzła w komorze do rozdzielaczy boiskowych);
- instalacji wody bytowej;
- instalacji p.poż.;
- instalacji nawadniania zieleni;
- instalacji nawadniania boisk;
- ogrzewania murawy boiska głównego;
- ogrzewania boiska treningowego;
- drenażu boisk;
- drenażu opaskowego trybuny głównej;
- instalacji wewnętrznych – Budynek Trybuny Głównej: instalacja wody, instalacja kanalizacji sanitarnej, armatura wod-kan, instalacja hydrantowa, węzły cieplne, instalacja c.o., grzejniki, ogrzewanie podłogowe, instalacja ciepła technologicznego, instalacja wody lodowej, instalacja klimatyzacji (klimatyzatory ścienne i klimakonwektory kasetonowe), instalacja klimatyzacji (klimakonwektory kanałowe);
- instalacji wewnętrznych – Budynek wieży telewizyjnej: instalacja wody, instalacja kanalizacji sanitarnej, armatura wod-kan, instalacja klimatyzacji, instalacja grzewcza;
- instalacji wewnętrznych – Budynek Gospodarczy: instalacja wody, instalacja kanalizacji sanitarnej;
- instalacji wewnętrznych – Kontenery: instalacja wody, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja kanalizacji deszczowej, armatura wod-kan, instalacja grzewcza.

Ze względu na ryczałtowe rozliczenie inwestycji a w związku z tym koniecznością weryfikacji załączonych przedmiarów robót z dokumentacją prosimy o uzupełnienie dokumentacji o wyżej wymienione zestawienia.

Odpowiedź 19:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 20:

Prosimy o podanie przykładowego standardu białego montażu (miski ustępowe, umywalki, pisuary, stelaże pod urządzenia, brodziki) oraz armatury czerpalnej (baterie umywalkowe, natryskowe, zlewozmywakowe) i spłukującej (zawór pisuarowy, przycisk do WC).

Odpowiedź 20:

Standard dotyczący wyposażenia sanitarnego metalowego został przedstawiony w opisie architektonicznym, należy wykonać zgodnie z projektem. Jeśli chodzi o wyposażenie sanitarne ceramiczne należy zastosować: miski ustępowe wiszące bezkołnierzowe z komplementarnym stelażem podtynkowym głębokości maksymalnie 20 cm, pisuary naścienne ceramiczne z powłoką zamykającą z komplementarnym stelażem

podtynkowym głębokości maksymalnie 20 cm, umywalki podblatowe ceramiczne o średnicy 40 cm. W projekcie nie występują brodziki. Armatura czerpalna chromowana, nowoczesny wygląd.

Pytanie 21:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak profili:

- kanalizacji deszczowej;
- kanalizacji sanitarnej;
- sieci ciepłej do podgrzewania murawy;
- wody bytowej;
- wody pożarowej.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujące profile.

Odpowiedź 21:

Należy przyjąć normatywne zagłębienia i spadki poszczególnych instalacji zewnętrznych.

Pytanie 22:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak schematów oraz zestawienia materiałów wężła ciepłego nr 1 3-funkcyjnego o mocy 430 kW.

Prosimy o uzupełnienie materiałów o schemat i zestawienie materiałów wężła ciepłego nr 1.

Odpowiedź 22:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 23:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak schematów oraz zestawienia materiałów wężła ciepłego nr 2 1-funkcyjnego o mocy 2500 kW.

Prosimy o uzupełnienie materiałów o schemat i zestawienie materiałów wężła ciepłego nr 2.

Odpowiedź 23:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 24:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak kart doboru agregatów freonowych dla central wentylacyjnych.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o karty doboru agregatów freonowych do central wentylacyjnych.

Odpowiedź 24:

Agregat freonowe dla central wentylacyjnych zostały określone mocą chłodniczą.

Pytanie 25:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak kart doboru agregatów wody lodowej dla klimakonwektorów.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o karty doboru agregatów wody lodowej dla klimakonwektorów.

Odpowiedź 25:

Agregat freonowy został opisany w opisie technicznym. Karta z przykładowym doбором agregatu zostanie uzupełniona w późniejszym terminie.

- PYTANIA Z DNIA 19.07.2019 r.

Pytanie 26:

W projekcie instalacji teletechnicznych występują rozbieżności w ilościach materiałów podanych w części opisowej i rysunkach oraz w przedmiarach robót.

Proszę potwierdzić, że do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z części rysunkowej projektu. Dotyczy to m.in. monitoringu (ilość kamer na planach nie zgadza się z ilością podaną w części opisowej i przedmiarze).

Odpowiedź 26:

Do wyceny należy przyjąć ilości kamer podane w przedmiarze robót.

Pytanie 27:

Proszę wyjaśnić czy konstrukcja nośna pod telebimy jest poza zakresem instalacji teletechnicznej.

W części teletechnicznej występują bowiem same telebimy z kontrolerami z zaznaczeniem, że dedykowane słupy do ich montażu są poza zakresem opracowania.

Jakie wymiary mają mieć telebimy i jaka jest ich ilość. Występują rozbieżności pomiędzy projektem wykonawczym teletechnicznym, a projektem budowlanym uzgodnionym z PZPN.

Odpowiedź 27:

Konstrukcja wsporcza telebimów została ujęta w części konstrukcyjnej opracowania KW.106-107. Wymiary telebimów są podane w projekcie instalacji teletechnicznych.

Pytanie 28:

Proszę określić, które konkretnie kamery mają być przypisane do poszczególnych szaf komputerowych. W projekcie brak tego zestawienia.

Odpowiedź 28:

Do wyceny prac montażowych informacja ta jest niepotrzebna. Szczegółowe przypisanie kamer do poszczególnych szaf nastąpi na etapie realizacji przedmiotu umowy.

Pytanie 29:

W projekcie monitoringu przewidziano 9 słupów do montażu kamer. Proszę o podanie ich parametrów (min. wysokości).

Odpowiedź 29:

Słupy dla kamer mają być zgodne ze słupami oświetleniowymi. Wysokość słupów 3,5 m nad powierzchnią terenu.

Pytanie 30:

Zgodnie z pkt 3.1. SIWZ w zakresie przedmiotu zamówienia nie wskazano dostawy i montażu wyposażenia meblowego, natomiast w udostępnionej dokumentacji przetargowej Zamawiający załączył przedmiar obejmujący wyposażenie obiektu. Prosimy o informację czy zakres robót wskazany w przedmiarze robót „Wyposażenie” stanowi przedmiot niniejszego postępowania. Jeśli tak, prosimy o potwierdzenie, że ilości wskazane w przedmiarze robót są zgodne z dokumentacją. W dokumentacji Wykonawca nie znajduje, żadnych zestawień na bazie których mógłby dokonać weryfikacji.

Odpowiedź 30:

Przedmiot zamówienia obejmuje wyposażenie, które jest trwale (technologicznie) połączone z konstrukcjami budowlanymi. Wyposażenie ruchome, w tym meblowe, nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie 31:

Zgodnie z pkt 3.1. SIWZ w zakresie przedmiotu zamówienia nie wskazano wycinki drzew, natomiast w udostępnionej dokumentacji przetargowej Zamawiający ujął ten zakres robót

w przedmiarze. Prosimy o informację czy zakres wycinki drzew stanowi przedmiot niniejszego postępowania.

Odpowiedź 31:

Przedmiotem zamówienia jest wycinka tylko tych drzew, bez których nie jest możliwe wykonanie robót budowlanych.

Pytanie 32:

Jeśli zakres wycinki drzew stanowi przedmiot niniejszego postępowania, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada prawomocną i ostateczną decyzję zezwalającą na wycinkę wszystkich drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem zakresu inwestycji objętej zamówieniem. Prosimy o udostępnienie dokumentu jako element SIWZ.

Pytanie 33:

W przypadku, gdy Zamawiający nie dysponuje aktualną decyzją zezwalającą na wycinkę drzew i krzewów, prosimy o potwierdzenie, że do terminu rozpoczęcia prac Zamawiający będzie dysponował prawomocną decyzją a pokrycie ewentualnych opłat administracyjnych z tytułu wycinki znajduje się po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź na pytania 32 i 33:

Zamawiający potwierdza, że do terminu rozpoczęcia prac będzie dysponował niezbędnymi decyzjami i pokryje koszt ewentualnych opłat administracyjnych z tytułu wycinki.

Pytanie 34:

Po czyjej stronie jest uzyskanie częściowego i ostatecznego pozwolenia na użytkowanie?

Odpowiedź 34:

Po stronie Wykonawcy. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa.

W związku z powyższym w:

- a) § 6 ust. 1 lit. „b” projektu umowy (zał. nr 1 do SIWZ) dopisuje się zdania: „Uzyskanie częściowego pozwolenia na użytkowanie należy do obowiązków Wykonawcy. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa”;
- b) § 6 ust. 1 lit. „c” projektu umowy (zał. nr 1 do SIWZ) dopisuje się zdania: „Uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie należy do obowiązków Wykonawcy. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa”.

Pytanie 35:

Prosimy o informację czy siedziska z demontowanych trybun podlegają utylizacji czy należy je zeszkładować w miejscu wskazanym przez Zamawiającego?

Odpowiedź 35:

Siedziska podlegają utylizacji.

Pytanie 36:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu budowlanego zamiennego Konstrukcji warunki geologiczne przyjęto na podstawie dokumentacji opracowanej przez firmę geologiczną „NOWE PRZEDSIĘBIORSTWO GEOLOGICZNE S.C.". Wykonane wiercenia są badaniami punktowymi podłoża – między otworami mogą występować inne grunty niż te, które stwierdzono na przekrojach. Przed wykonaniem projektu wykonawczego, zaleca się wykonać powtórne badania geologiczne zwiększając ilość odwiertów.

Czy na etapie projektu wykonawczego zostały wykonane powtórne badania? Jeśli tak, prosimy o ich udostępnienie. Jeśli nie, prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w przypadku stwierdzenia na etapie realizacji umowy odmiennych warunków gruntowych od wskazanych w powyższych badaniach, nie ponosi odpowiedzialności z tego tytułu.

Odpowiedź 36:

Z uwagi na obowiązujące w niniejszym postępowaniu wynagrodzenie ryczałtowe koszt wykonania robót wynikających z wad dokumentacji projektowej jest ryzykiem Wykonawcy, a więc wynagrodzenie nie może z tego powodu ulec podwyższeniu.

Pytanie 37:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu budowlanego zamiennego Konstrukcji na czas prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych zaleca się ustanowienie nadzoru geotechnicznego. Prosimy o potwierdzenie, że nadzór geotechniczny nie należy do zakresu robót Wykonawcy, tzn. będzie zapewniony ze strony Zamawiającego.

Odpowiedź 37:

Nadzór geotechniczny należy do zakresu robót Wykonawcy, a jego koszt należy przewidzieć w cenie oferty.

Pytanie 38:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu budowlanego zamiennego Konstrukcji projektuje się posadowienie budynku jako bezpośrednie za pomocą płyty fundamentowej, realizowane po wcześniejszym wykonaniu podbudowy, ostateczna grubość podbudowy powinna zostać określona przez wykwalifikowanego geologa po wykonaniu wykopów i określeniu rzeczywistych parametrów gruntowych w poziomie posadowienia.

Z udostępnionego projektu wykonawczego wynika, że pod płytą zaprojektowano podbudowę z chudego betonu gr. 70 cm. Grubość ta, jak wynika z projektu, została określona również szacunkowo z uwagi na brak możliwości precyzyjnego określenia wymiany. Ostateczny zakres wymiany gruntu należy ustalić po wykonaniu wykopów i odbiorze przez geologa. W przypadku rozbieżności należy skontaktować się z projektantem (uwaga na rys. KW 01).

W związku z powyższymi zapisami w projektach oraz z uwagi na rozliczenie ryczałtowe robót, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku konieczności zwiększenia grubości podbudowy z betonu pod projektowane posadowienie po wykonaniu wykopów, Wykonawcy będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie, gdyż prace te, na podstawie udostępnionej dokumentacji są niemożliwe do stwierdzenia na etapie składania oferty przetargowej.

Odpowiedź 38:

Z uwagi na obowiązujące w niniejszym postępowaniu wynagrodzenie ryczałtowe koszt wykonania robót wynikających z wad dokumentacji projektowej jest ryzykiem Wykonawcy, a więc wynagrodzenie nie może z tego powodu ulec podwyższeniu.

Pytanie 39:

Zgodnie z uwagą na rys. KW-01 konstrukcja, pod płytą fundamentową należy wykonać warstwę z betonu podkładowego gr. 10-15 cm klasy C12-C15, natomiast na przekroju pokazanym na tym samym rysunku widzimy warstwę betonu podkładowego gr. 10 cm klasy C8-C10. Z uwagi na rozbieżność w projekcie, prosimy o wyjaśnienie jakiej grubości i klasy należy wykonać beton podkładowy pod płytą?

Odpowiedź 39:

Pod płytą należy wykonać warstwę betonu podkładowego gr. min. 10 cm klasy C12-15.

Pytanie 40:

W nawiązaniu do powyższego pytania, prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowej obejmującej beton podkładowy występujący bezpośrednio pod płytą. Z pozycji 12 przedmiaru robót wynika, że beton podkładowy dotyczy projektowanej wymiany gruntu na chudy beton gr. 70 cm, nie zaś betonu o którym mowa w pytaniu.

Odpowiedź 40:

Należy skalkulować wymianę gruntów w poziomie posadowienia na chudy beton gr. ok. 70 cm oraz wykonanie warstwy betonu podkładowego gr. 10-15 cm klasy C12/15 bezpośrednio pod dolną powierzchnią płyty fundamentowej.

Pytanie 41:

Z uwagi na rozbieżność grubości płyty fundamentowej w projekcie wykonawczym konstrukcji prosimy o podanie czy do wyceny przyjąć grubość 70 (wynikającą z opisu konstrukcji) czy 75 cm (wynikającą z części rysunkowej projektu konstrukcji)?

Odpowiedź 41:

Płyta fundamentowa budynku trybuny głównej została zaprojektowana o gr. 75 cm. Płyta fundamentowa budynku wieży telewizyjnej i zadaszenia trybun została zaprojektowana o gr. 70cm.

Pytanie 42:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu budowlanego zamiennego Konstrukcji przed wykonywaniem wykopów należy obniżyć zwierciadło wód gruntowych. Ze względu na przylegające zabudowania ograniczające zasięg leja, zaleca się wykonanie ścianek szczelnych, ograniczających teren z którego będzie odpompowywana woda. Szczegółowy projekt z określeniem dokładnej technologii realizacji odwodnienia wykopu i zapewnienia możliwości prawidłowego wykonania robót fundamentowych, należy opracować na etapie projektu wykonawczego, uwzględniając założenia projektowe oraz istniejącą zabudowę otaczającą teren planowanej inwestycji.

Prosimy o udostępnienie szczegółowego projektu odwodnienia wykopu, o którym mowa powyżej.

Odpowiedź 42:

Zgodnie z opisem technicznym do projektu wykonawczego konstrukcji, Wykonawca powinien opracować projekt odwodnienia wykopu, uwzględniając wybraną technologię zabezpieczenia ścian wykopu i sezonową zmienność poziomu wód gruntowych.

Pytanie 43:

Przedmiar robót budowlanych poz. 8-10 zakłada zabicie ścianek szczelnych. Nie uwzględnia natomiast robót związanych z wykonaniem obniżenia zwierciadła wód gruntowych. Prosimy o potwierdzenie, że pompowanie wody jest poza zakresem wyceny i zostanie zlecone Wykonawcy w ramach rozliczenia dodatkowego po faktycznym stwierdzeniu rozmiaru prac. Jeżeli należy uwzględnić, prosimy o uzupełnienie przedmiaru o ten zakres robót ze wskazaniem ilości robót do wyceny.

Odpowiedź 43:

Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie robót. Pompowanie wody jest w zakresie wyceny i należy je skalkulować w ofercie.

Pytanie 44:

Prosimy o udostępnienie projektów inwentaryzacji obiektów przeznaczonych do rozbiórki wskazanych w pkt 3.1.A. SIWZ. W przedmiarze robót wskazano jedynie obiekty jako kpl.

Odpowiedź 44:

Do rozbiórki są elementy terenowe, urządzenia, obiekty modułowe tymczasowe, zewnętrzne trybuny i elementy zagospodarowania jako obiekty niekubaturowe, oznaczono je na PZT oraz przekazano fotografie terenu.

Pytanie 45:

Na układach ścian łazienek widzimy blaty umywalkowe. Brak określonego materiału z jakiego mają być wykonane blaty. Podany tylko kolor blatu oraz opis umywalk na blacie.

Prosimy o podanie z czego mają być wykonane blaty.

Odpowiedź 45:

Blaty należy wykonać z impregnowanej płyty MDF. Poszczególne ścianki płyty łączyć pod kątem 45°. Wszystkie elementy blatu (łączenia ścian, wierzchnia warstwa wykończenia) należy wykonać jako wandaloodporne.

Pytanie 46:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak rysunków oraz zestawień materiałów dotyczących ogrzewania murawy boiska głównego oraz boiska treningowego.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujące rysunki oraz zestawienia.

Odpowiedź 46:

Rozwiązania dotyczące ogrzewania murawy przedstawiono na rysunkach IS.PTZ.SZ.05 i IS.PTZ.SZ.06. Zestawienia materiałów zgodnie z przedmiarem.

Pytanie 47:

W załączonym do SIWZ „Przedmiarze Sanitarnym” w pozycji 140 należy wycenić „Zraszacze rotacyjne do nawadniania zieleni” kpl. 32, w pozycji 143 należy wycenić „Zraszacze dla płyty głównej boiska zabudowane bezpośrednio w płycie boiska. Pompa wyposażona w regulator prędkości obrotowej. Na rurociągu ssącym oraz tłocznym pompy zawory odcinające oraz króciec do podłączenia sprężarki i manometru. Pierścień z rur polietylenowych HDPE dn 63 – PN 10. Pierścień z rury dn 63 połączony ze stacją pomp rurociągiem dn 75. Na każdym rurociągu zasilającym płytę boiska zamontować elektrozawór – kpl. 17, w pozycji 144 należy wycenić zraszacze dla płyty treningowej boiska zabudowane bezpośrednio w płycie boiska. Pompa wyposażona w regulator prędkości obrotowej. Na rurociągu ssącym oraz tłocznym pompy zawory odcinające oraz króciec do podłączenia sprężarki i manometru. Pierścień z rur polietylenowych HDPE dn 63 – PN 10. Pierścień z rury dn 63 połączony ze stacją pomp rurociągiem dn 75. Na każdym rurociągu zasilającym płytę boiska zamontować elektrozawór – kpl. 15”.

Wg załączonej dokumentacji rys. IS.PZT.SZ.02 należy zamontować 32 zraszacze (17 płyta główna; 15 płyta treningowa).

Prosimy o potwierdzenie, że pozycja 140 dubluje się z pozycją 143 i 144.

Odpowiedź 47:

Pozycja 140 dotyczy zieleni, pozycja 143 i 144 dotyczy instalacji nawadniania boisk.

Pytanie 48:

W załączonym do SIWZ „Przedmiarze Sanitarnym” w pozycji 23 należy wycenić koalescencyjny separator substancji ropopochodnych z osadnikiem 10/100/2000 w gotowym wykopie – szt. 1.

W opisie technicznym PW-IS na str. 13 napisano: przed zbiornikiem na instalacji zaprojektowano koalescencyjny separator substancji ropopochodnych z osadnikiem, natomiast na str. 15 napisano: OSADNIK I SEPARATOR – Przed zbiornikiem i przed wlotem istniejącego kanału deszczowego \varnothing 300 mm na instalacji zaprojektowano wysokosprawny osadnik z wkładem lamelowym w celu dodatkowego zabezpieczenia odprowadzanych wód opadowych przed zanieczyszczeniami pochodzenia ropopochodnego.

Separator lamelowy substancji ropopochodnych o przepływie 10-100 l/s ma za zadanie oddzielać substancje ropopochodne, wykorzystując procesy flotacji i sedymentacji. Zanieczyszczone wody płynące w systemie przyłącza kanalizacji deszczowej wpływają do separatora przez komorę wlotową, której konstrukcja zapewnia uspokojenie przepływu i jednoczesne ukierunkowanie strumienia ścieków. Oddzielanie zanieczyszczeń następuje podczas wielowarstwowego przepływu zanieczyszczonych wód przez pakiety lamelowe. Następnie oczyszczone ścieki trafiają do komory odpływowej.

Jaki rodzaj separatora należy wycenić koalescencyjny czy lamelowy?

Odpowiedź 48:

Należy wycenić separator koalescencyjny zintegrowany z osadnikiem. Typ 10/100/2000.

Pytanie 49:

W załączonym do SIWZ „Przedmiarze Sanitarnym” w pozycji 24 należy wycenić koalescencyjny separator substancji ropopochodnych z osadnikiem 15/150/3000

w gotowym wykopie – szt. 1. W opisie technicznym PW-IS na str. 13 napisano: dodatkowo zaprojektowano od strony boisk treningowych dodatkowe wpusty włączone do projektowanej kanalizacji. W związku z powyższym przed wlotem istniejącego kanału do kanału \varnothing 1000 mm zaprojektowano również koalescencyjny separator substancji ropopochodnych z osadnikiem. Natomiast na str. 15 napisano: OSADNIK I SEPARATOR

Dobór separatora

Do obliczeń przyjęto:

$$Q = \psi * I * A \text{ [l/s]}$$

Nominalna ilość odprowadzanych wód opadowych wynosi $Q_{nom} = 15,0 \text{ l/s}$.

$$Q_{nom} \text{ urządzenia} \geq Q_{nomo} \text{ bl} * f_d$$

gdzie:

f_d – współczynnik zależny od gęstości cieczy separowanej (przyjęto $f_d=1$ – gęstość cieczy separowanej do $0,85 \text{ g/cm}^3$)

$$15 \text{ l/s} \geq 15,0 \text{ l/s}$$

Dobrano osadnik z wkładem lamelowym o przepływie 15-150 l/s.

Charakterystyczne parametry dobranego separatora lamelowego:

- a) szerokość wewnątrz zbiornika – 1200 mm
- b) rzeczywista pojemność części osadowej – 180 dm^3
- c) pojemność magazynowanego oleju – 300 dm^3
- d) $Q_{nom} \text{ (NS)} = 15 \text{ dm}^3/\text{s}$ – przepływ nominalny
- e) $Q_{max} = 150 \text{ dm}^3/\text{s}$ – największe obciążenie hydrauliczne bezpieczne dla urządzenia i zanieczyszczeń w nim zgromadzonych
- f) efekt oczyszczania $< 5 \text{ mg/dm}^3$ substancji ropopochodnych w odprowadzanych ściekach.

Przed separatorem zaprojektowano osadnik wirowy – jako wspólne urządzenie z separatorem. Służy on do podczyszczania ścieków z łatwo opadającej zawiesiny o gęstości większej niż 1 kg/dm^3 .

Osadnik 1200 charakteryzują następujące parametry:

- $D_w = 1200 \text{ mm}$ – średnica wewnętrzna osadnika
- $V_{cz} = 1500 \text{ m}^3$ – objętość czynna osadnika.

Jaki rodzaj separatora należy wycenić koalescencyjny czy lamelowy z osadnikiem wirowym?

Odpowiedź 49:

Należy wycenić separator koalescencyjny zintegrowany z osadnikiem. Typ 15/150/3000.

Pytanie 50:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” opis techniczny PW-IS str. 13 napisano: wody opadowe z pozostałej zlewni są gromadzone do zbiornika przeciwpożarowego i odprowadzane z niego poprzez regulator przepływu w ilości 25 l/s do istniejącego kanału \varnothing 1000 mm, natomiast na str. 15 napisano: zbiornik p.poż. + retencyjny został zaopatrzony w przelew (PVC \varnothing 200/5,9 mm) z regulatorem przepływu 5,0 l/s odprowadzający gromadzącą się wodę deszczową zaprojektowaną instalacją kanalizacji deszczowej do kanału \varnothing 1000 mm.

Jaki regulator przepływu należy wycenić 5 l/s czy 25 l/s?

Odpowiedź 50:

Należy wycenić regulator przepływu o przepustowości 25 l/s.

Pytanie 51:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak schematów oraz zestawienia materiałów węzła cieplnego nr 1 3-funkcyjnego o mocy 430 kW.

Prosimy o potwierdzenie, że kompaktowy węzeł cieplny o mocy 430 kW jest poza zakresem wyceny w niniejszym postępowaniu oraz o uzupełnienie dokumentacji o schemat i zestawienie materiałów, które należy wycenić w wymiennikowni poza kompaktowym węzłem ciepła nr 1.

Odpowiedź 51:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 52:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” brak schematów oraz zestawienia materiałów węzła cieplnego nr 2 1-funkcyjnego o mocy 2500 kW.

Prosimy o potwierdzenie, że kompaktowy węzeł cieplny o mocy 2500 kW jest poza zakresem wyceny w niniejszym postępowaniu oraz o uzupełnienie dokumentacji o schemat i zestawienie materiałów, które należy wycenić w wymiennikowni poza kompaktowym węzłem ciepła nr 2.

Odpowiedź 52:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 53:

W załączonym do SIWZ „Przedmiarze sanitarnym” w pozycji 264 należy wycenić „Komora żelbetowa węzła nr 2” kpl. 1.

Prosimy o potwierdzenie, że komora żelbetowa jest poza zakresem wyceny w niniejszym postępowaniu, w przeciwnym razie prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki komory cieplnej.

Odpowiedź 53:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 54:

W załączonym do SIWZ „Przedmiarze sanitarnym” w pozycji 265 należy wycenić „Automatyka węzłów cieplnych” kpl. 2.

Prosimy o potwierdzenie, że automatyka węzłów cieplnych jest poza zakresem wyceny w niniejszym postępowaniu, w przeciwnym razie prosimy o uzupełnienie dokumentacji o schemat i zestawienie materiałów automatyki węzłów cieplnych.

Odpowiedź 54:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 55:

W załączonej dokumentacji projektowej brak jest rysunków zestawień bram wskazanych w przedmiarze robót ogólnobudowlanych w pozycjach nr 587, 589, 593, 595. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o zestawienie w/w bram.

Odpowiedź 55:

Bramy ogrodzeniowe zostały przedstawione i opisane na rys. PZT.12 oraz PZT.13-14c. Należy je wykonać zgodnie z częścią graficzną opracowania, jako wykonane z kształtowników zamkniętych oraz blach pełnych oraz zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe i malowanie proszkowe. Bramy wykonać o wys. 2,30 m. Szerokość bram zgodnie z wym. podanymi na rys. PZT.12.

Pytanie 56:

W załączonej dokumentacji projektowej brak jest rysunków zestawień balustrad wskazanych w przedmiarze robót ogólnobudowlanych w pozycji nr 813. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o zestawienie w/w balustrad.

Odpowiedź 56:

Balustrady wskazane w pozycji nr 813 zostały przedstawione i opisane w graficznej części opracowania, rys. A.b.3.01 Elewacja zachodnia. Bariereki zewnętrzne nieprzedstawione w zestawieniu balustrad należy wykonać analogicznie do rozwiązania balustrady przedstawionego na rys. A.b.10.02.

Pytanie 57:

W przedmiarze robót ogólnobudowlanych brakuje pozycji dotyczących balustrady B9 wskazanej na rysunku nr 2003_A.b.10.04a_detal barierek w projekcie architektury. Prosimy o odpowiedź czy balustrady te podlegają wycenie, jeśli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź 57:

Podlegają wycenie, B9 - 2 sztuki.

Pytanie 58:

W przedmiarze robót ogólnobudowlanych brakuje pozycji dotyczących balustrady B8 wskazanej na rysunku nr 2003_A.b.10.04b_detal barierek w projekcie architektury. Prosimy o odpowiedź czy balustrady te podlegają wycenie, jeśli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź 58:

Podlegają wycenie, B8 - 2 sztuki.

Pytanie 59:

W przedmiarze robót ogólnobudowlanych brakuje pozycji dotyczących balustrady B9 wskazanej na rysunku nr 2003_A.b.10.04b_detal barierek w projekcie architektury. Prosimy o odpowiedź czy balustrady te podlegają wycenie, jeśli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź 59:

Podlegają wycenie, B9 - 2 sztuki.

Pytanie 60:

W przedmiarze robót ogólnobudowlanych brakuje pozycji dotyczących balustrady B10 wskazanej na rysunku nr 2003_A.b.10.04b_detal barierek w projekcie architektury. Prosimy o odpowiedź czy balustrady te podlegają wycenie, jeśli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź 60:

Podlegają wycenie, wg rys.A.b.10.04b - 4 sztuki.

Pytanie 61:

Wg projektu konstrukcji telebim należy umieścić na podkonstrukcji wskazanej na rysunku (2003_KW.107_00_20190626_Podkonstrukcja pod telebim) natomiast wg opisu projektu zagospodarowania terenu str. 23, telebim należy zawiesić na systemowej podkonstrukcji wykonanej z kratownicy stalowej (dwie wieże oraz poprzeczna belka stabilizująca z której zwieszany jest telebim, na dole obciążenia z płyt betonowych). Prosimy o podanie prawidłowego rozwiązania.

Odpowiedź 61:

Zgodnie z projektem branży konstrukcyjnej.

Pytanie 62:

Zgodnie z poz. 855 i 870 przedmiaru robót do wyceny należy przyjąć wykonanie nawierzchni trawiastej z rolki gr. 2 cm. Na terenie płaskim z nawożeniem. Prosimy o potwierdzenie, że pozostałe zabiegi pielęgnacyjne wyszczególnione w pkt 11.3 opisu projektu zagospodarowania terenu nie wchodzą w zakres wyceny Wykonawcy. Za wykonanie pielęgnacji odpowiedzialny będzie Użytkownik obiektu. Są to m.in. takie zabiegi jak:

- **koszenie** – w zależności od pory roku: marzec – 1 raz na tydzień, od kwietnia do września 3-4 razy na tydzień, maj i czerwiec codziennie
- **nawożenie** – min. 3 razy/rok
- **aeracja** – min. 2 razy/rok
- **wertykulacja** – min. 1 raz/rok
- **piaskowanie** – min. 1 raz/rok
- **wałowanie** – min. 1 raz/rok
- **szczotkowanie** – ok. 1 raz/miesiąc

- **korkowanie** – w zależności od uszkodzeń murawy, najczęściej po meczu
- **dosiew trawy** – zbieg należy łączyć z areacją, piaskowaniem i wertykulacją aby wzmocnić proces krzewienia i zagęszczenie murawy
- **opryski przeciw grzybom i chorobom** – min. 2 razy/rok.

Ewentualnie prosimy o potwierdzenie, że zabiegi pielęgnacyjne o których mowa powyżej, nie obejmują okresu gwarancji wskazanego w SIWZ. Obciążają Wykonawcę np. przez okres pierwszych 12 miesięcy od założenia murawy.

Odpowiedź 62:

Obciążają Wykonawcę przez okres pierwszych 12 miesięcy od dnia odbioru murawy przez Zamawiającego.

- PYTANIA Z DNIA 22.07.2019 r.

Pytanie 63:

Czy w ramach prac dotyczących rozbudowy systemu biletowego (warstwa sprzedaży i kontroli) opisanego w punkcie 5. Projektu wykonawczego instalacji teletechnicznych Zamawiający dopuszcza zainstalowanie innego znacznie nowocześniejszego systemu biletowego, wobec obecnie funkcjonującego systemu, z licencją na minimum 30 stanowisk sprzedaży biletów i nieograniczoną liczbę punktów kontroli na obiekcie? Rozwiązanie to umożliwi elastyczne dostosowanie ilości punktów sprzedaży biletów do potrzeb Użytkownika, bez konieczności dokupywania kosztownych licencji na każde kolejne stanowisko lub punkt kontroli. Ponadto dopuszczenie innych rozwiązań dostępnych na rynku może przełożyć się na większą konkurencyjność ofert składanych przez potencjalnych Wykonawców.

Odpowiedź 63:

Tak.

Pytanie 64:

Czy Zamawiający dopuszcza, aby aplikacje systemów sprzedaży i kontroli biletów działały w środowisku przeglądarki internetowej? Takie rozwiązanie umożliwi osobom uprawnionym np. administratorowi systemu na szybki i zdalny dostęp do aplikacji systemowej z dowolnego urządzenia mającego dostęp do właściwej sieci, bez konieczności instalacji i konfiguracji na urządzeniu dodatkowych aplikacji do zarządzania systemem, oraz łatwą i szybką rozbudowę infrastruktury o dodatkowe punkty sprzedaży lub punkty obsługi.

Odpowiedź 64:

Tak.

Pytanie 65:

Czy Zamawiający wymaga, aby oprogramowanie systemu sprzedaży i kontroli biletów umożliwiała prace w oparciu o zdefiniowane grupy klientów tzw. pule na bazie informacji zbieranych w bazie danych na podstawie informacji zbieranych w profilach kibiców i ich aktywności. Nowoczesne, pracujące w znakomitej większości klubów biorących udział w rozgrywkach ligowych, w tym Ekstraklasy oprogramowanie umożliwia definiowanie dedykowanych informacji, cenników, raportów i statystyk na podstawie dynamicznie generowanych informacji, tzw. puli dynamicznych (np. w oparciu o zdarzenia tj. wykupienie karnetu, obecność na ostatnim meczu itp.) lub/i na podstawie puli statycznych (np. w oparciu o dane osobowe, wiek itp.) Takie rozwiązanie umożliwi bądź ułatwi zarówno korzystanie jak i samodzielne tworzenie nowych reguł dedykowanych dla zdefiniowanych puli klientów, a także da nowe możliwości w zakresie generowania raportów i statystyk, wykorzystania ich w tworzeniu programów lojalnościowych, tworzeniu statystyk na potrzeby wymogów służb, sponsorów, itp.

Odpowiedź 65:

Tak.

Pytanie 66:

Czy Zamawiający wymaga aby system kontroli biletów został zintegrowany z systemem CCTV poprzez odwołanie się do materiału wideo zapisanego na serwerach systemu CCTV, bez pobierania i zapisywania wizerunku kibica w bazie danych systemu sprzedaży i kontroli biletów z identyfikacją kibiców? Takie rozwiązanie powoduje, że wizerunek kibica nie jest przechowywany w bazie danych systemu kontroli i jest zgodne z dyrektywą RODO w kontekście obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i wizerunku.

Odpowiedź 66:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 67:

Czy w ramach rozbudowy systemu kontroli biletów – podwojenia liczby dualnych czytników biletów (projekt wykonawczy instalacji teletechnicznych pkt. 11 „Zestawienie materiałów podstawowych” poz. 91) Zamawiający dopuszcza dostawę nowych znacznie nowocześniejszych czytników biletów i wymianę obecnie używanych czytników. Projekt wykonawczy przewiduje montaż takich samych urządzeń, jakie zostały zamontowane na Stadionie w 2015 roku. W przeciągu 4 lat nastąpił duży postęp technologiczny w zakresie zwiększenia wydajności i funkcjonalności urządzeń kontroli biletów, dzięki czemu możliwe jest zastosowanie znacznie nowocześniejszych rozwiązań w atrakcyjnej cenie np. SPORTDATA MODULO5. W przypadku zastosowania nowszych rozwiązań wymiana obecnych czytników jest zasadna w kontekście zapewnienia spójnej konfiguracji systemu i jednolitego serwisu urządzeń.

Odpowiedź 67:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 68:

Czy Zamawiający wymaga, aby dostarczone dualne czytniki biletów posiadały moduł autonomicznego trybu off-line zawierającego min. kopię aktualnej bazy danych umożliwiającą przechowywanie informacji o dokumentach uprawnionych do wejścia oraz rejestr wszystkich zdarzeń, które zostały zarejestrowane przez czytnik? Takie rozwiązanie umożliwi pracę czytników w pełnym i autonomicznym trybie offline, co zagwarantuje ciągłość procesu kontroli biletów, nawet w przypadku utraty komunikacji między czytnikami a serwerem zarządzającym.

Odpowiedź 68:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 69:

Czy Zamawiający dopuszcza, aby kolektory mobilne opisane w punkcie 5.2.4. projektu wykonawczego instalacji teletechnicznych posiadały alternatywny w stosunku do opisanego system operacyjny np. Windows Mobile i dedykowane dla nich oprogramowanie do kontroli biletów? Wskazanie rozwiązania opartego wyłącznie o system operacyjny android, znacznie ogranicza możliwość dostawy urządzeń, co doprowadzi do ograniczenia konkurencyjności, a w konsekwencji zawyżenie cen na wymagane rozwiązania.

Odpowiedź 69:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 70:

Czy Zamawiający wymaga, aby wszystkie urządzenia służące do kontroli biletów, czyli czytniki sterujące wejściami przez kołowroty, jak i kolektory mobilne posiadały możliwość odczytu czcionki OCR z dowodów osobistych i weryfikacji danych poprzez odniesienie się

do bazy danych uprawnionych do wejścia kibiców oraz weryfikację aktywnych zakazów stadionowych w bazach baz danych systemów PWPW i CBDK?

Odpowiedź 70:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 71:

Czy w ramach rozbudowy systemu kontroli biletów – tj. montażu sygnalizatorów LED na kołowrotach wysokich (projekt wykonawczy instalacji teletechnicznych pkt. 11 „Zestawienie materiałów podstawowych” poz. 97) Zamawiający dopuszcza zaoferowanie dostawy nowoczesnych animowanych sygnalizatorów i wymianę poprzednio zamontowanych urządzeń starego typu, za pomocą których będzie można wyświetlać animowane komunikaty graficzne (piktogramy) oraz których konstrukcja i sposób montażu sprawiają, że urządzenie będzie mniej podatne na uszkodzenia w przypadku oddziaływania sił zewnętrznych (np. aktów wandalizmu), a także zapewnią pracownikom służb ochrony podawanie prostych i jednoznacznych komunikatów graficznych (np. przepływająca zielona strzała - bilet poprawny, przepływająca niebieska strzałka bilet ulgowy, pulsujący czerwony znak „X” brak uprawnień itp. inne możliwe do skonfigurowania) lepszą widoczność komunikatu/sygnału w przypadku dużego nasłonecznienia, bez konieczności uczenia się skomplikowanej kodyfikacji zapalanie się poszczególnych komunikatów na jednym lub kilku lampkach, jak to ma miejsce obecnie. Czy w ramach modernizacji serwera zarządzającego systemem sprzedaży i kontroli biletów Zamawiający dopuszcza wymianę oprogramowania zarządzającego na serwerze na wysoko wydajne oprogramowanie typu Open Source (np. LINUX Debian) wraz z wirtualizacją serwerów. Takie rozwiązanie jest korzystne ze względu na wysoki poziom bezpieczeństwa, dożywotnie wsparcie i aktualizacje dla systemu operacyjnego, przez co w przyszłości nie będzie konieczne kosztowne odnawianie licencji lub odpłatna zmiana systemu operacyjnego na nowszy.

Odpowiedź 71:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 72:

Czy Zamawiający wymaga, aby serwer zarządzający posiadał również moduł serwera monitoringu poprawnej pracy systemu? Taka funkcjonalność pozwoli na bieżące monitorowanie wszystkich elementów wchodzących w skład systemu, dzięki czemu szybciej i łatwiej będzie można przeprowadzać diagnostykę i poprawność działania wszystkich elementów systemu sprzedaży i kontroli biletów przez uprawnionego administratora systemu.

Odpowiedź 72:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 73:

Prosimy o wykreślenie z przedmiaru dla teletechniki pozycji o numerze 96 (pozycja kosztorysu 4.19): „Oprogramowanie Systemu sprzedaży biletów do skanowania dowodów osobistych – nowa licencja”. W związku z wprowadzeniem nowych regulacji prawnych, które obowiązują od 12 lipca 2019 roku dotyczących m.in. skanowania dowodów osobistych takie czynności zostały uznane za niezgodne z prawem i zostały obostrzone sankcjami karnymi, w tym również karą pozbawienia wolności dla osób stosujących tego typu praktyki.

Odpowiedź 73:

Wymienione oprogramowanie służy do odczytu OCR kodów MRZ z dowodów, a nie tworzenia ich kopii graficznych na serwerze.

Jest to zgodne z obecnie obowiązującymi przepisami. Pozycja 4.19 z kosztorysu nie zostanie wykreślona.

- PYTANIA Z DNIA 23.07.2019 r.

Pytanie 74:

W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m. in. w stosunku do wskazanych w projekcie budowlanym materiałów i urządzeń dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

Odpowiedź 74:

Za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

Pytanie 75:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje limitów płatności przewidzianych na poszczególne realizacje zamówienia.

Odpowiedź 75:

Kwestia ta zostanie rozstrzygnięta na etapie opracowywania harmonogramu robót, o którym mowa w § 1 ust. 8 lit „b” projektu umowy (załącznik nr 1 do SIWZ).

Pytanie 76:

W związku z możliwością dochodzenia przez strony odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych w zakresie kar umownych prosimy o ustanowienie limitu wszystkich kar umownych w maksymalnej wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy.

Odpowiedź 76:

Zamawiający nie dokonuje zmian w projekcie umowy odnośnie maksymalnej wysokości kar umownych.

Pytanie 77:

Prosimy o modyfikację postanowień umowy i ustalenie, że wynagrodzenie częściowe będzie płatne na podstawie faktur częściowych wystawianych raz w miesiącu zgodnie ze stanem zaawansowania robót.

Odpowiedź 77:

Treść umowy umożliwia wystawianie faktur częściowych w okresach miesięcznych.

Pytanie 78:

Prosimy o zmniejszenie wysokości kar umownych, o których mowa w § 15 ust. 1 lit. a do np. 5%, ust. 1 lit. b, c, f, do np. 0,01%, d, e, g do np. 100,00 zł. lit. h do np. 0,02%.

Odpowiedź 78:

Zamawiający nie dokonuje zmian w projekcie umowy odnośnie wysokości kar umownych.

Pytanie 79:

Prosimy o wprowadzenie zapisu, zgodnie z którym Zamawiający przed skorzystaniem z możliwości naliczenia Wykonawcy kar umownych, jak też przed skorzystaniem

z możliwości odstąpienia od umowy zawiadomi Wykonawcę na piśmie o zaistnieniu okoliczności uzasadniających zastosowanie kar umownych, jak też odstąpienia od umowy i wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na podjęcie odpowiednich działań.

Odpowiedź 79:

Zamawiający nie dokonuje zmian w projekcie umowy odnośnie kwestii, podnoszonych w pytaniu. Będą stosowane w tym zakresie przepisy kodeksu cywilnego.

Pytanie 80:

Prosimy o potwierdzenie, że koszty materiałów eksploatacyjnych (np. źródeł światła w oprawach oświetleniowych, których konieczność wymiany wynika ze zwykłego zużycia, a nie istnienia w nich wad) w okresie gwarancji będzie ponosił Zamawiający (tj. koszty zakupu ww. materiałów eksploatacyjnych oraz ich wymiany).

Odpowiedź 80:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 81:

Prosimy o modyfikację zapisu w zakresie okresu udzielanej gwarancji, poprzez wyłączenie z długiego okresu gwarancji wykorzystanych urządzeń i materiałów i zrównanie okresu udzielanej na nie gwarancji z okresem gwarancji udzielanej przez ich producenta, nie krótszym jednak niż 2 lata.

Odpowiedź 81:

Zamawiający nie dokona takiej modyfikacji. Okres gwarancji na urządzenia i materiały musi być równy okresowi udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

Pytanie 82:

Jednocześnie prosimy o modyfikację w zakresie okresu udzielanej rękojmi, poprzez zrównanie okresu udzielanej rękojmi na materiały i urządzenia z okresem rękojmi udzielanym przez ich producenta, nie krótszym jednak niż 2 lata.

Odpowiedź 82:

Podobnie jak w odniesieniu do gwarancji, Zamawiający nie dokona takiej modyfikacji.

Pytanie 83:

Prosimy o potwierdzenie, że koszty przeglądów gwarancyjnych jak również serwisowania urządzeń i materiałów ponosi Zamawiający, a Wykonawca ma obowiązek jedynie w nich uczestniczyć.

Odpowiedź 83:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 84:

Prosimy o potwierdzenie, że jest możliwe zgłoszenie Podwykonawców na etapie realizacji inwestycji, a nie wskazanych w ofercie ani w umowie.

Odpowiedź 84:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 85:

Prosimy o potwierdzenie, że opóźnienie po stronie Zamawiającego w przekazaniu i odbioru robót oraz placu budowy będzie stanowiło podstawę do zmiany umowy w zakresie wydłużenia czasu realizacji przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź 85:

Zamawiający potwierdza, ale zakłada, że taka sytuacja nie wystąpi. Zamawiający jest zainteresowany jak najszybszym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Pytanie 86:

Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że w przypadku przesunięcia terminu zakończenia realizacji z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający pokryje dodatkowe koszty poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą terminu (tj. w szczególności koszty wykonania zabezpieczenia przerwanych robót, utrzymania placu budowy i in.).

Odpowiedź 86:

Zamawiający potwierdza, ale zakłada, że taka sytuacja nie wystąpi. Zamawiający jest zainteresowany jak najszybszym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Pytanie 87:

W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w projekcie budowlanym, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

Odpowiedź 87:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 88:

Wykonawca na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako „PZP”) zwraca się z wnioskiem o zmianę pkt. 5.5. SIWZ (i w konsekwencji pkt 6.16 SIWZ) poprzez jego wykreślenie i zrezygnowanie przez Zamawiającego w ramach warunków udziału w postępowaniu z żądania dysponowania przez Wykonawcę zaświadczeniem niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001 lub innych równoważnych zaświadczeń wystawionych przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub innych dokumentów potwierdzających odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowania równoważnych środków zarządzania środowiskiem.

Wyżej opisany warunek udziału w postępowaniu jest bowiem niezgodny z przepisami PZP odnoszącymi się do formułowania warunków udziału w postępowaniu, w tym przede wszystkim z art. 22 PZP oraz art. 7 ust. 1 PZP.

Celem warunków udziału w postępowaniu jest dopuszczenie do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jedynie podmiotów (Wykonawców), którzy są zdolni do jego realizacji. Zamawiający jest uprawniony do określania warunków udziału w zakresie:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
3. zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający w pkt. 5.3. SIWZ określił szczegółowe warunki udziału w postępowaniu odnoszące się do zdolności technicznej i zawodowej. Zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wykazania się odpowiednim doświadczeniem przy realizacji robót budowlanych oraz dysponowaniem osobami zdolnymi do realizacji zamówienia. W ten sposób Zamawiający ma pewność, że do postępowania zostaną dopuszczone podmioty, które wykonywały roboty budowlane podobne do tych, które objęte są przedmiotem niniejszego postępowania oraz dysponują kompetentnymi osobami, które będą kierować robotami budowlanymi. Już te warunki gwarantują wybór rzetelnego wykonawcy. Jednocześnie, w pkt 5.4. SIWZ zostały wskazane warunki odnoszące się do sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy, co zabezpiecza Zamawiającego przed wyborem Wykonawcy, którego kondycja finansowa powodowałaby ryzyko nieukończenia zadania ze względu na brak zasobów finansowych.

Pomimo powyżej stawianych warunków udziału w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej oraz zdolności technicznej i zawodowej, Zamawiający ustanowił kolejny warunek udziału dotyczący konieczności posiadania poświadczenia zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001 (szczegółowo opisany w pkt 5.5. SIWZ). Taki warunek udziału w postępowaniu jest całkowicie zbędny ze względu na następujące okoliczności:

1. inne warunki udziału w postępowaniu gwarantują wybór rzetelnego Wykonawcy,
2. nie ma znaczenia dla możliwości prawidłowego wykonania robót przez Wykonawcę,
3. prowadzi do ograniczenia konkurencyjności zamówienia, w sytuacji gdy na podstawie pozostałych warunków Zamawiający skutecznie ograniczył krąg Wykonawców, tylko do takich którzy posiadają odpowiednie wiedzę, doświadczenie i zasoby niezbędne do wykonania zamówienia,
4. jest nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia, gdyż posiadanie certyfikatów ISO nie ma wpływu na możliwość wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy posiadali poświadczenia działań z normami jakościowymi ISO-9001 i ISO-14001. Są to normy bardzo ogólne, odnoszące się do wszelkiego rodzaju działalności. Natomiast, Zamawiający nie określa w jakim zakresie działania Wykonawcy powinno być zgodne z normami ISO. Jednocześnie, przedmiotem zamówienia są roboty ogólnobudowlane, dla których wykonania nie ma potrzeby posiadania certyfikatów ISO. W związku z tym, nie istnieje jakikolwiek związek pomiędzy przedmiotem zamówienia, a wymogiem działania Wykonawcy zgodnie z normami ISO.

Należy również podkreślić, że w dokumentacji projektowej Zamawiający precyzyjnie określił swoje wymagania dotyczące materiałów budowlanych. Wykorzystanie innych, niezgodnych z dokumentacją projektową materiałów nie zostanie zaakceptowany przez Zamawiającego i roboty takie nie zostaną przez niego odebrane. Ponadto, zgodnie z § 9 wzoru umowy nadzór nad robotami budowlanymi będzie pełnić Inwestor Zastępczy, który w imieniu Zamawiającego będzie sprawować pieczę nad prawidłowym wykonaniem robót przez Wykonawcę, w tym także w zakresie stosowanych przez Wykonawcę materiałów. W związku z tym, Zamawiający posiada odpowiednie narzędzia do weryfikacji jakości wykonanych przez Wykonawcę prac. Jednocześnie Zamawiający w toku realizacji robót nie stawia oczekiwań w stosunku do Wykonawcy odnoszących się do zarządzania przez niego kontraktem zgodnie z normami wynikającymi z ISO. Tym samym posiadanie certyfikatów ISO jest całkowicie niezasadne i oderwane od przedmiotu zamówienia.

Zamawiający poprzez określenie w pkt 5.5. SIWZ warunku udziału odnoszącego się do dysponowania poświadczeniem zgodności działań Wykonawcy z normami ISO naruszył fundamentalne zasady prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, tj. zasady konkurencyjności oraz proporcjonalności. Mając bowiem na względzie przywołane wyżej argumenty Zamawiający w sposób zupełnie niecelowy ograniczył krąg potencjalnych Wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia. Niedopuszczalne jest, aby krąg Wykonawców był sztucznie zawężany poprzez stawianie warunków w żaden sposób nie wpływających na jakość wykonania prac objętych zamówieniem.

Należy podkreślić, że Wykonawca posiada doświadczenie w wykonaniu podobnych robót, dysponuje wysoko wykwalifikowanym personelem, znajduje się w bardzo dobrej sytuacji ekonomicznej, a mimo wszystko nie może złożyć oferty w postępowaniu z uwagi na niezasadne żądanie Zamawiającego określone w pkt. 5.5. SIWZ.

Jednocześnie, zgodnie z zasadą proporcjonalności warunek udziału w postępowaniu powinien odnosić się do przedmiotu zamówienia. Jak zostało wskazane powyżej, wyszczególniony w pkt. 5.5. SIWZ nie ma żadnego związku z jakością wykonania prac przez Wykonawcę. De facto, niezgodnie z zasadą proporcjonalności, wymagania wynikające z pkt 5.5. uniemożliwia udział w postępowaniu dla podmiotów zdolnych do jego wykonania.

Dodatkowo dziwi, że w dobie problemów na rynku budowlanym, małej liczby ofert w postępowaniach, wysokich cen (często przekraczających budżety Zamawiających) Zamawiający zdecydował się na sformułowania takich wymagań w SIWZ, które w sposób istotny, a jednocześnie niecelowy, ograniczają możliwość złożenia ofert przez wielu mniejszych Wykonawców.

Mając powyższe na względzie, Wykonawca wnosi o wykreślenie pkt 5.5. SIWZ i rezygnację przez Zamawiającego z warunku udziału w postępowaniu określonym w tym pkt SIWZ.

Odpowiedź 88:

Zamawiający wykreśla i rezygnuje z warunku, o którym mowa w pkt. 5.5. SIWZ (i w konsekwencji pkt 6.16. SIWZ), tj. „**Posiadania zaświadczeń niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001** lub innych równoważnych zaświadczeń wystawionych przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub innych dokumentów potwierdzających odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowania równoważnych środków zarządzania środowiskiem”.

- PYTANIA Z DNIA 24.07.2019 r.

Pytanie 89:

Zamawiający zgodnie z punktem 5.5. SIWZ postawił Wykonawcom warunek udziału w postępowaniu poprzez „Posiadanie zaświadczeń niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001 lub innych równoważnych zaświadczeń wystawionych przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub innych dokumentów potwierdzających odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowania równoważnych środków zarządzania środowiskiem.”

Zgodnie z art. 25 ust. 1 Pzp: „W postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać od Wykonawców wyłącznie oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania. Oświadczenia lub dokumenty potwierdzające:

- 1) spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji,
- 2) spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego,
- 3) brak podstaw wykluczenia

– Zamawiający wskazuje w ogłoszeniu o zamówieniu, specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszeniu do składania ofert.”

Na podstawie art. 25 ust. 2 Pzp zostało wydane Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16 października 2018 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zgodnie z § 13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. Zamawiający może żądać w celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, w szczególności zaświadczenia niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem spełnienia przez Wykonawcę określonych norm zapewnienia jakości, jeżeli Zamawiający odwołuje się do systemów zapewniania jakości opartych na odpowiednich seriach norm europejskich oraz zaświadczenia niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem spełnienia przez Wykonawcę wymogów określonych systemów lub norm zarządzania środowiskowego, jeżeli Zamawiający wskazuje środki zarządzania środowiskowego, które Wykonawca będzie stosował podczas wykonywania zamówienia publicznego, odwołując się do unijnego systemu zarządzania środowiskiem i audytu (EMAS) lub do innych norm zarządzania środowiskowego opartych na odpowiednich normach europejskich lub międzynarodowych opracowanych przez akredytowane jednostki.”

Zgodnie z przyjętym stanowiskiem doktryny oraz orzecznictwem KIO, Zamawiający może żądać złożenia przez Wykonawcę certyfikatu, o którym mowa wyżej, gdy w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający odwołuje się do systemów zapewnienia jakości opartych na europejskich normach. W niniejszym postępowaniu wymóg taki jest

nadmierny i pozostaje w niezgodności z zasadą uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców (KIO/KD 15/15, KIO 2607/13 i inne), bowiem zgodnie z art. 7 ust. 1 Pzp „Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie Wykonawców oraz zgodnie z zasadami proporcjonalności i przejrzystości.”

Warto przytoczyć w tym miejscu odwołanie do Prezesa KIO z dnia 22 czerwca 2011 r., które zostało umorzone wyłącznie **z powodu wcześniejszego uwzględnienia przez Zamawiającego w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu** „Co do zarzutu naruszenia art. 7 ust. 1 Pzp godzi się wspomnieć, że krąg przedsiębiorców posiadających w Polsce dobrowolne certyfikaty systemu zarządzania środowiskowego ISO 14001 jest nadal dość wąski. Oznacza to, że dopuszczone do systemu zamówień publicznych badanie systemów zarządzania środowiskowego powinno być wykorzystywane z ogromną ostrożnością. Przede wszystkim obie strony muszą te systemy znać i wiedzieć, jakie wymagania potwierdzają i jakie stawiają przed Wykonawcą, który chce je stosować w obszarze świadczenia usług. Zamawiający muszą również umieć zidentyfikować aspekty środowiskowe, których zapewnienie jest dla nich istotne z punktu widzenia konkretnego postępowania – a więc tym samym poznać i zrozumieć wymagania wynikające z obu obszarów dobrowolnej certyfikacji dostępne na rynku (po. E. Wiktorowska, Certyfikaty w zamówieniach publicznych, Buduj z Głową 2007, nr 4). Ponadto podnosi się, iż „postawienie wymagania posiadania zaświadczeń z obszaru systemów zarządzania (...) jest na dzisiaj w Polsce warunkiem ograniczającym dostęp do uzyskania zamówienia niezależnie od faktu, że przepisy tegoż rozporządzenia dopuszczają zamiennie złożenie innych dokumentów potwierdzających odpowiednio stosowanie przez Wykonawców równoważnych środków zapewnienia jakości lub stosowanie równoważnych środków zarządzania środowiskiem (...).”

http://przetargi.szpital.kolobrzeg.pl/przetarg/0322_zyw/Odwołanie.pdf

Zamawiający nie może żądać certyfikatu ISO na potwierdzenie spełniania podmiotowych warunków udziału w postępowaniu, czyli dotyczących Wykonawcy. W praktyce Zamawiający najczęściej żądają certyfikatu jakości lub innych zaświadczeń niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności z normami jakościowymi dotyczących producentów zamawianych towarów, co niestety w przypadku niniejszego postępowania nie ma miejsca.

Warto na marginesie przywołać np. wyrok KIO z 29 maja 2013 r. (sygn. akt KIO 1129/13), w którym KIO zwróciła uwagę na brak wyjaśnienia Zamawiającego, dlaczego posiadanie certyfikatu ISO jest konieczne dla realizacji określonego przedmiotu zamówienia. Wskazała, że wprawdzie nie można odmówić Zamawiającemu prawa żądania wykonania świadczenia usługi na możliwie najwyższym poziomie, z zachowaniem najwyższych standardów, lecz stawiając wysokie wymagania, należy je skorelować ze skonkretyzowanym przedmiotem zamówienia, uzasadnić ich obiektywną konieczność.

Reasumując, warunek postawiony przez Zamawiającego stanowi ograniczenie dostępu do uzyskania zamówienia, a tym samym ograniczenie uczciwej konkurencji, bowiem posiadanie certyfikatów ISO są instrumentami dobrowolnymi, stanowiącymi narzędzie ciągłej poprawy i doskonalenia systemu organizacyjnego przedsiębiorstwa oraz dostarczającymi praktyczne rozwiązania problemów środowiskowych. Jednakże jak łatwo można wywnioskować, certyfikaty te odnoszą się do właściwości Wykonawcy, a nie do przedmiotu zamówienia, który dotyczy przedmiotowego postępowania.

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

W jakim celu Zamawiający żąda od Wykonawcy certyfikatu ISO-9001 i ISO-14001?

Odpowiedź 89:

Zamawiający wykreśla i rezygnuje z warunku, o którym mowa w pkt. 5.5. SIWZ (i w konsekwencji pkt 6.16. SIWZ), tj. „**Posiadania zaświadczeń niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001** lub innych równoważnych zaświadczeń wystawionych przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub innych dokumentów potwierdzających odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowania równoważnych środków zarządzania środowiskiem”.

Pytanie 90:

Na podstawie jakiego przepisu Pzp Zamawiający żąda posiadania zaświadczeń niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001 lub innych równoważnych zaświadczeń wystawionych przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub innych dokumentów potwierdzających odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowania równoważnych środków zarządzania środowiskiem?

Odpowiedź 90:

Zamawiający wykreśla i rezygnuje z warunku, o którym mowa w pkt. 5.5. SIWZ (i w konsekwencji pkt 6.16. SIWZ), tj. „**Posiadania zaświadczeń niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001** lub innych równoważnych zaświadczeń wystawionych przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub innych dokumentów potwierdzających odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowania równoważnych środków zarządzania środowiskiem”.

Pytanie 91:

Czy posiadanie certyfikatu ISO-9001 i ISO-14001 jest niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź 91:

Zamawiający wykreśla i rezygnuje z warunku, o którym mowa w pkt. 5.5. SIWZ (i w konsekwencji pkt 6.16. SIWZ), tj. „**Posiadania zaświadczeń niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001** lub innych równoważnych zaświadczeń wystawionych przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub innych dokumentów potwierdzających odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowania równoważnych środków zarządzania środowiskiem”.

Pytanie 92:

Czy Zamawiający odstąpi od wymogu posiadania przez Wykonawcę Certyfikatu ISO 9001 i ISO 14001, które nie są dokumentami obligatoryjnymi wymienionymi w ustawie Pzp i nie określają właściwości przedmiotu zamówienia, przez co w żaden sposób nie wpływają na jakość wykonywanych robót budowlanych?

Odpowiedź 92:

Zamawiający wykreśla i rezygnuje z warunku, o którym mowa w pkt. 5.5. SIWZ (i w konsekwencji pkt 6.16. SIWZ), tj. „**Posiadania zaświadczeń niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczeniem zgodności działań Wykonawcy z normami jakościowymi ISO-9001, ISO-14001** lub innych równoważnych zaświadczeń wystawionych przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub innych dokumentów potwierdzających odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowania równoważnych środków zarządzania środowiskiem”.

Pytanie 93:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź 93:

Zamawiający potwierdza, że załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną jaka jest w jego posiadaniu. Projektant złożył oświadczenie, że jest ona kompletna. Niemniej jednak z uwagi na obowiązujące w niniejszym postępowaniu wynagrodzenie ryczałtowe koszt wykonania robót wynikających z wad dokumentacji projektowej jest ryzykiem Wykonawcy, a więc wynagrodzenie nie może z tego powodu ulec podwyższeniu.

Pytanie 94:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź 94:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 95:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź 95:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 96:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź 96:

Zamawiający potwierdza, że załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną jaka jest w jego posiadaniu. Projektant złożył oświadczenie, że jest ona kompletna. Niemniej jednak z uwagi na obowiązujące w niniejszym postępowaniu wynagrodzenie ryczałtowe koszt wykonania robót wynikających z wad dokumentacji projektowej jest ryzykiem Wykonawcy, a więc wynagrodzenie nie może z tego powodu ulec podwyższeniu. Termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu jeżeli wystąpi sytuacja, o której mowa w § 6 ust. 4 lit. g umowy, czyli „wystąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej – termin umowy może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie wad w projekcie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej”.

Pytanie 97:

Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym Wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź 97:

Zamawiający potwierdza i zmienia treść § 6 ust. 4 lit. e) umowy na następującą: „e) wykopalisk, niewybuchów, niewypałów lub obiekty o znaczeniu historycznym uniemożliwiających wykonywanie robót”.

Pytanie 98:

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź 98:

Zamawiający potwierdza, że załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną jaka jest w jego posiadaniu. Projektant złożył oświadczenie, że jest ona kompletna. Niemniej jednak z uwagi na obowiązujące w niniejszym postępowaniu wynagrodzenie ryczałtowe koszt wykonania robót wynikających z wad dokumentacji projektowej jest ryzykiem Wykonawcy, a więc wynagrodzenie nie może z tego powodu ulec podwyższeniu. Termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu jeżeli wystąpi sytuacja, o której mowa w § 6 ust. 4 lit. g umowy, czyli „wystąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej – termin umowy może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie wad w projekcie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej”.

Pytanie 99:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź 99:

Zamawiający potwierdza, że załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną jaka jest w jego posiadaniu. Projektant złożył oświadczenie, że jest ona kompletna. Niemniej jednak z uwagi na obowiązujące w niniejszym postępowaniu wynagrodzenie ryczałtowe koszt wykonania robót wynikających z wad dokumentacji projektowej jest ryzykiem Wykonawcy, a więc wynagrodzenie nie może z tego powodu ulec podwyższeniu. Termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu jeżeli wystąpi sytuacja, o której mowa w § 6 ust. 4 lit. g umowy, czyli „wystąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej – termin umowy może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie wad w projekcie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej”.

Pytanie 100:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach - w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych dokumentacją projektową) stanowić będzie podstawę do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.

Odpowiedź 100:

Zamawiający potwierdza, że udostępnił Wykonawcom wszelkie dane będące w jego posiadaniu. Z uwagi na fakt, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe i w związku z tym obowiązują zapisy zamieszczone w § 2 wzoru umowy. Nie przewidują zmiany (podwyższenia) wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w pytaniu. Termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu jedynie w okolicznościach, o których mowa w § 6 ust. 4 wzoru umowy.

Pytanie 101:

Prosimy o wprowadzenie do SIWZ i projektu umowy poniższych zapisów lub ich części, których wprowadzenie nie będzie stanowiło naruszenia art. 144 Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

A. Zmiana terminu i zakresu realizacji przedmiotu umowy

1. Zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:
 - klęski żywiołowe;
 - warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0°C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi;
 - warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów;
 - niewypały i niewybuchy;
 - wykopaliska archeologiczne;
 - odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe, warunki gruntowe, itp.);
 - odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, itp.);
 - wykonanie robót dodatkowych lub uzupełniających wpływających na termin wykonania zamówienia podstawowego.
2. Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego;
 - wstrzymanie robót przez Zamawiającego;
 - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
 - przedłużającej się procedury wyboru oferty - powyżej 30 dni.
3. Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp. (odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej);
 - inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności:
 - a) brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych;
 - b) protesty mieszkańców;
 - c) przerwa w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

B. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

1. Zmiany technologiczne, w szczególności:
 - odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe, itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;

- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, niezinventaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany szczelne, itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;
- konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

C. Zmiany osobowe

- zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane;
- zmiana osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane;
- zmiana Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego - dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;
- rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się Podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy.

D. Pozostałe zmiany

- siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;
- zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.

E. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec Podwykonawców);
- zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
- udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.

Powyższy katalog zmian wprowadzony uchroni Zamawiającego od naruszenia przepisów PZP w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności, które w trakcie realizacji mogą wystąpić. Zamawiającym będzie uprawniony do skorzystania z powyższych zapisów a nie zobowiązany do ich zastosowania.

Odpowiedź 101:

Zdecydowana większość proponowanych w pytaniu zmian została przewidziana we wzorze umowy lub w odpowiedziach na pozostałe pytania. Zamawiający potwierdza, że:

„E. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec Podwykonawców);
- zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
- udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych”.

Pytanie 102:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wykluczy Wykonawcę w związku z art. 24 ust. 5, a w szczególności z art. 24 ust 5 pkt 2 i 4 (jak niżej):

„5. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć Wykonawcę:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 3) jeżeli Wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 z:
 - a) Zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a – chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie Zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
- 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
- 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Odpowiedź 102:

Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie 5 SIWZ.

Pytanie 103:

Prosimy o wprowadzenie poniższego lub podobnego zapisu do projektu umowy:

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy (oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego) lub rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający:

- bez uzasadnionych powodów przedłuża proces przekazania placu budowy lub odbioru przedmiotu umowy;

- odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru;
- zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy;
- opóźnia się w zapłacie wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Odpowiedź 103:

W odpowiedzi na to pytanie Zamawiający nie dokonuje zmian w treści SIWZ, w tym we wzorze umowy.

Pytanie 104:

Prosimy o informację czy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający zamierza zastosować mechanizm podzielonej płatności tzw. Split Payment. W przypadku pozytywnej odpowiedzi, pragniemy zwrócić uwagę na ryzyko wysokich kosztów dodatkowych doliczonych do ceny ofertowej stanowiących pokrycie kosztów finansowych związanych z wprowadzeniem MPP, które mogą stanowić nawet do 20% wartości oferty.

Odpowiedź 104:

Zamawiający zobowiązany jest do stosowania obligatoryjnych przepisów prawa.

Pytanie 105:

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa, o której mowa w SIWZ i w projekcie umowy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych oraz że obowiązek uwzględnia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnia się nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź 105:

Z uwagi na fakt, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe i w związku z tym obowiązują zapisy zamieszczone w § 2 wzoru umowy. Nie przewidują zmiany (podwyższenia) wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w pytaniu.

Pytanie 106:

Prosimy o potwierdzenie, że na etapie składania oferty Wykonawca nie ma obowiązku podawania nazwy Podwykonawcy, jeśli jest na etapie wyboru Podwykonawców.

Odpowiedź 106:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 107:

Prosimy o uwzględnienie poniższych kar umownych w projekcie umowy:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę;
- za opóźnienie w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na przekazanie placu budowy;
- z tytułu nieuzasadnionego przedłużania czynności odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na rozpoczęcie lub zakończenie czynności odbiorowych

Zgoda na uwzględnienie kar umownych zrównoważy prawa i obowiązki Stron.

Zamawiający w postępowaniu posiada szczególnie uprzywilejowaną pozycję, jednakże znaczące naruszenie przez Zamawiającego równowagi Stron umowy może zostać zakwestionowane przez Krajową Izbę Odwoławczą.

Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na Wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05).

Określając wysokość kar umownych, Zamawiający powinien kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne kary umowne w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez Zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia.

Z uwagi na fakt, iż to Zamawiający jest gospodarzem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, korzystanie z tak uprzywilejowanej pozycji nie może jednak przejawiać się w kształtowaniu wzoru umowy w sposób, który rażąco będzie naruszał równowagę Stron umowy. Mimo możliwości przerzucenia znacznego ryzyka na Wykonawcę Zamawiający powinni dążyć do przygotowania umowy, która nie tylko zabezpieczy ich interesy, ale będzie także odpowiedzią na potrzeby rynku. Zbyt rygorystyczne postanowienia umowy mogą doprowadzić do niezrealizowania inwestycji lub niezrealizowania jej w oczekiwanym przez Zamawiającego terminie.

Odpowiedź 107:

Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy przysługują Wykonawcy ustawowe odsetki karne, a więc nawet gdy w umowie nie występuje taki zapis, to Wykonawca jest uprawniony do ich naliczania. Zamawiający zakłada, że sytuacje przedstawione w pytaniu nie wystąpią. Zamawiający jest zainteresowany jak najszybszym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Pytanie 108:

Prosimy o potwierdzenie, iż data zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru jest równoznaczna z terminem wykonania przedmiotu umowy.

W przypadku wykonania przedmiotu umowy, powyższy zapis daje możliwość w trakcie spisywania protokołu odbioru końcowego uznania umowy za wykonaną w wyznaczanym terminie oraz pozwala na uniknięcie zarzutu zwłoki Wykonawcy w sytuacji, gdy rzeczywistym powodem przekroczenia terminu są czynności odbioru albo odraczenie odbioru pod bezzasadnym zarzutem istnienia wad lub usterek wykonanych robót lub nieobecności przedstawicieli komisji.

Podobne stanowisko zajął Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 18 kwietnia 2013 roku (sygn. I FSK 943/12) - Wykonanie usługi następuje w momencie faktycznego zakończenia prac i zgłoszenia tego faktu inwestorowi z wezwaniem go do odbioru prac. Natomiast samo sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi jedynie potwierdzenie wykonania usługi.

Odpowiedź 108:

Zamawiający nie potwierdza. Obowiązują zapisy zawarte we wzorze umowy.

Pytanie 109:

W związku z tym, iż żywotność trawy naturalnej przeznaczonej na boisko zależy nie tylko od jakości jej wykonania, ale w przeważającej mierze od warunków atmosferycznych oraz odpowiedniej pielęgnacji przez Zamawiającego, wnosimy o zmniejszenie wymaganego okresu gwarancji i rękojmi na ten zakres prac do 12 miesięcy. Wykonawca zobowiązany będzie do pielęgnacji muraw do odbioru końcowego. Jeśli trawa po takim czasie zostanie odebrana przez Zamawiającego wówczas jej kondycja zależy tylko i wyłącznie od odpowiedniej dalszej jej pielęgnacji. Wnosimy zatem o zmianę zapisów.

Odpowiedź 109:

Zamawiający przychyliła się do wniosku zawartym w pytaniu. Gwarancja i rękojmia na murawy boisk z trawy naturalnej wynosi 12 miesięcy od dnia odbioru tych muraw przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru częściowego.

Pytanie 110:

Prosimy o zamieszczenie zestawienia kanałów, kształtek wentylacyjnych wraz z ich uzbrojeniem (czerpnie, wyrzutnie, przepustnice, kratki, nawiewniki, anemostaty, klapy p.poż., tłumiki, wentylatory, itd.).

Zamieszczona dokumentacja przetargowa nie daje możliwości sprawdzenia ilości kanałów, kształtek i pozostałych elementów wentylacji (np. brak wymiarów, opisów, przekrojów). W związku z wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie inwestycji, istotne jest dokładne wyliczenie kosztów, co wobec braku powyższych jest niemożliwe.

Odpowiedź 110:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 111:

Prosimy o udostępnienie i zamieszczenie kart doboru central wentylacyjnych.

Odpowiedź 111:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 112:

Prosimy o zamieszczenie dokumentacji automatyki dla wentylacji i klimatyzacji.

Odpowiedź 112:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 113:

Prosimy o określenie typów klap p.poż., czy mają być np. z wywalaczem topikowym lub z siłownikiem (ma to znaczący wpływ na cenę tych urządzeń), z wyłącznikiem krańcowym czy bez, itp. jakiej odporności ogniowej raz zamieszczenie zestawienia tych klap.

Odpowiedź 113:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 114:

Prosimy o udostępnienie zestawień materiałowych dla instalacji klimatyzacji (urządzeń i orurowania i armatury), prosimy zamieszczenie kart doboru agregatów wody lodowej dla klimakonwektorów, kart doboru agregatów freonowych do central wentylacyjnych.

Odpowiedź 114:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 115:

W załączonym do SIWZ przedmiarze sanitarnym w poz. 511 do 522 występują klimatyzatory, których nie ma na rysunkach w zamieszczonej dokumentacji. Prosimy o potwierdzenie, że jest to oczywista pomyłka, a jeżeli nie, to prosimy o uzupełnienie dokumentacji technicznej.

Odpowiedź 115:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 116:

W załączonym do SIWZ przedmiarze sanitarnym w poz. 385 poz. 523 występują rury miedziane, które nie powinny mieć tutaj zastosowania, gdyż nie jest to instalacja freonowa lecz instalacja dla czynnika którym jest glikol. Wobec braku informacji w projekcie na ten temat, oraz braku zestawień, prosimy o odpowiedź jakie rury należy zastosować oraz prosimy o uzupełnienie dokumentacji w tym temacie.

Odpowiedź 116:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 117:

W dokumentacji przetargowej brak rysunków dla ogrzewania murawy boiska głównego oraz boiska treningowego, prosimy o uzupełnienie dokumentacji technicznej w tym zakresie wraz z zestawieniem materiałów.

Odpowiedź 117:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 118:

W załączonym do SIWZ Przedmiarze sanitarnym w poz. 140 są – 32 szt. natomiast w poz. 143 jest 17 szt.; poz. 144 – 15 szt. Z załączonej dokumentacji technicznej rys. IS.PZT.SZ.02 wynika, że są 32 zraszacze: na płycie głównej – 17 szt.; płyta treningowa – 15 szt. Prosimy o potwierdzenie, że należy zamontować 32 szt. zraszaczy.

Odpowiedź 118:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 119:

Prosimy o udostępnienie i zamieszczenie warunków technicznych dostawców mediów, wody, ciepła oraz uzgodnień z PWiK.

Odpowiedź 119:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 120:

Czy w zakres przedmiotowego zadania przetargowego wchodzi studnia bądź studnie głębinowe, o których mowa w dokumentacji przetargowej, mające zasilać przedmiotową inwestycję w wodę, jeżeli tak to prosimy o zamieszczenie projektu na wykonanie tych studni.

Odpowiedź 120:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 121:

W podstawowej dokumentacji technicznej z czerwca 2019 r. brak rysunków profili rozwinięć instalacji kanalizacji sanitarnej i wody, prosimy o zamieszczenie aktualnych rysunków, nie ma możliwości wyceny ww. brak informacji o głębokości ułożenia przewodów i studni.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji technicznej o profile kanalizacji sanitarne, deszczowej, sieci cieplnej zasilającej podgrzewanie murawy, wody bytowej, wody pożarowej.

Odpowiedź 121:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 122:

W dokumentacji przetargowej z czerwca 2019 brak rysunków zawierających schematy i rzuty węzłów cieplnych:

- 3-funkcyjnego o mocy 430 kW dla potrzeb c.o., c.w.u. oraz c.t.;

- 1-funkcyjnego o mocy 2500 kW dla potrzeb podgrzewu murawy dwóch boisk.

Prosimy o zamieszczenie brakującej dokumentacji technicznej oraz specyfikacji węzłów cieplnych.

Prosimy o potwierdzenie czy automatyka dla węzłów cieplnych jest przedmiotem oferty, a jeżeli tak to prosimy o zamieszczenie dokumentacji.

Odpowiedź 122:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 123:

Czy w zakres przedmiotowego zadania przetargowego wchodzi dostarczenie bądź budowa komory 1-funkcyjnego węzła cieplnego o mocy 2500 kW dla potrzeb podgrzewu murawy dwóch boisk? Jeżeli tak, to prosimy o zamieszczenie dokumentacji technicznej dla wykonania ww. komory.

Odpowiedź 123:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 124:

Prosimy o zamieszczenie zestawień materiałowych dla wszystkich instalacji wewnętrznych i zewnętrznych dla przedmiotowej inwestycji w tym także dla kontenerów.

Odpowiedź 124:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 125:

Prosimy o określenie typu zestawu hydroforowego, podanie jego parametrów technicznych dla budynku trybuny głównej.

Odpowiedź 125:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 126:

Prosimy o podanie standardu urządzeń sanitarnych, armatury łazienkowej i kuchennej. Ma to istotny wpływ na cenę.

Odpowiedź 126:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 127:

Prosimy o podanie typu pompy cyrkulacyjnej, jej parametrów technicznych dla budynku trybuny głównej.

Odpowiedź 127:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 128:

Prosimy o uszczegółowienie i wyjaśnienia odnośnie typów obudowy wandaloodpornej dla podgrzewaczy pojemnościowych w kontenerach.

Odpowiedź 128:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 129:

Prosimy o podanie parametrów technicznych szafek ochronnych na zestawy wodomierzowe.

Odpowiedź 129:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 130:

Prosimy o odpowiedź jaki regulator przepływu należy wycenić w zbiorniku przeciwpożarowym – 5 l/s czy 25 l/s ?

Odpowiedź 130:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 131:

Prosimy o odpowiedź jaki separator (10/100/2000) należy wycenić przed zbiornikiem i przed wlotem istniejącego kanału deszczowego $d=300$ mm - separator lamelowy czy koalescencyjny?

Odpowiedź 131:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 132:

Prosimy o odpowiedź jaki separator należy wycenić (15/150/3000) dla wpustów od strony boisk - lamelowy z osadnikiem wirowym czy koalescencyjny ?

Odpowiedź 132:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 133:

Prosimy o podanie wysokości podnoszenia pompy głębinowej dla zbiornika p.poż. gdyż w opisie technicznym PW-IS str.10-11 jest tylko informacja na temat wydajności pomp 20 l/s.

Odpowiedź 133:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 134:

*Prosimy o odpowiedź ile trybun systemowych należy zamontować na stadionie:
W dokumentacji zamieszczono rysunki na fundamenty wszystkich trybun: północ, południe, dwie wschodnie i pod wieżą telewizyjną.
W przedmiarze w poz. 885 powinny być 2 trybuny po 892 krzesełek.*

Odpowiedź 134:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 135:

Prosimy o zamieszczenie rysunku z zaznaczonymi ścianami oporowymi - nie wiadomo ile jest niższych ścian ile wyższych a na rys. PZT 06 nie jest uwidoczniła taka ilość ścian jak w przedmiarze.

Odpowiedź 135:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 136:

Prosimy o zamieszczenie rysunków balustrad z rozdziału 15 przedmiaru.

Odpowiedź 136:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 137:

*Proszę o wyjaśnienie gdzie jest umieszczony garaż 9,0*6,0 m, którego są fundamenty w dokumentacji a nie ma go na planie zagospodarowania i zamieszczenie odpowiedniego rysunku.*

Odpowiedź 137:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 138:

Rysunki zaplecza gospodarczego o wym. 27,90x10,0 m są niekompletne i pomieszczone z garażem o wym. 9,0x6,0 m, prosimy o zamieszczenie aktualnych, kompletnych rysunków.

Odpowiedź 138:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 139:

Proszę o potwierdzenie, że w zakres oferty wchodzi dostawa i montaż wyposażenia meblowego (krzesła, szafki, biurka, stoliki, sprzęt kuchenny) według rysunków A.b.4.01, A.b.4.02, A.b.4.03.

Odpowiedź 139:

Wyposażenie wymienione w pytaniu nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie 140:

Proszę o uzupełnienie rysunków konstrukcyjnych o rysunek schodów 1.08 (widoczne na rzucie KM.03).

Odpowiedź 140:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 141:

Jak należy wykonać logo klubu w posadzce? W jakiej technologii? Jakie wymiary? Brak informacji na ten temat w dokumentacji projektowej, jest tylko wzmianka w przedmiarze robót na ten temat.

Odpowiedź 141:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 142:

Czy ścianki systemowe HPL w sanitariatach należy wykonać tak jak w dokumentacji projektowej tj. do pełnej wysokości pomieszczenia (2,50 m)? Ścianki takie wykonuje się standardowo do wysokości około 2 m, rozwiązanie wyższe, jest niestandardowe, a co za tym idzie podnosi koszt inwestycji.

Odpowiedź 142:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 143:

Branża elektryczna

Proszę o informację czy dostawa stacji transformatorowej jest w zakresie Wykonawcy. W opisie technicznym zamieszczona jest informacja, iż stacja transformatorowa jest poza zakresem opracowania, natomiast w przedmiarach i na rysunkach występuje. Proszę o określenie parametrów stacji transformatorowej lub załączenie karty katalogowej w celu doboru.

Odpowiedź 143:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 144:

Branża elektryczna

Proszę o podanie parametrów technicznych, katalogowych agregatu prądowórczego, UPS. Dokumentacja techniczna zamieszczona w projekcie jest niewystarczająca do prawidłowego doboru.

Odpowiedź 144:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 145:

W § 4 ust. 2 umowy oraz SIWZ wskazano, że warunkiem zapłaty jest przedłożenie wykazów podpisanych przez Podwykonawców, nawet jeśli nie brali udziału w wykonywaniu zamówienia, udokumentowania, że Podwykonawcy otrzymali należne im wynagrodzenie oraz złożenie oświadczenia z datą pewną.

Wnosimy o zmianę tych zapisów.

a) Obowiązek przedkładania wykazów czy akceptacji wykazu jest nadmiernie uciążliwy i uzależnia Wykonawcę od postępowania Podwykonawcy, a nie ustanawia żadnych zabezpieczeń dla Zamawiającego i niczego nie wnosi w celu osiągnięcia przez Zamawiającego celu w postaci uzyskania pewności, że zapłacono Podwykonawcom. W związku z tym Wykonawca proponuje wprowadzenie obowiązku przedkładania faktur Podwykonawców (kopii) wraz z rozliczeniem kontraktu z danym Podwykonawcą. Zestawienie tych dokumentów z wartością umowy i dowodami zapłaty daje Zamawiającemu pewność, że dokonano rozliczenia z Podwykonawcą i Zamawiający nie będzie odpowiadał za zapłatę.

b) Zgodnie z art. 143a ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

Ustawa ustanawia zatem obowiązek badania zapłaty wymagalnych wynagrodzeń, a zmiany w tym zakresie i obostrzenie obowiązków samodzielnie przez Zamawiającego są nieuzasadnione.

Wnosimy o zmianę zapisów na zapisy zgodne z ustawą Prawo zamówień publicznych. Wskazujemy, że przedłożenie dowodu zapłaty z banku jest najpewniejszą metodą uzyskania potwierdzenia zapłaty na rzecz Podwykonawców.

c) Zamawiający żąda przedkładania dokumentów z datą pewną jednoznacznie potwierdzające fakt zapłaty. Obowiązek ten nie wynika z ustawy Prawo zamówień publicznych, a ponadto data pewna nie oznacza poświadczenia podpisu osoby, która złożyła oświadczenie, a także przepisy nie wymagają by dokument przedłożyła notariuszowi lub urzędnikowi osoba która podpisała oświadczenie.

Zgodnie z art. 81 Kodeksu cywilnego, jeżeli ustawa uzależnia ważność albo określone skutki czynności prawnej od urzędowego poświadczenia daty, poświadczenie takie jest skuteczne także względem osób nieuczestniczących w dokonaniu tej czynności prawnej (data pewna). Czynność prawna ma datę pewną także w wypadkach następujących:

- w razie stwierdzenia dokonania czynności w jakimkolwiek dokumencie urzędowym – od daty dokumentu urzędowego;
- w razie umieszczenia na obejmującym czynność dokumencie jakiegokolwiek wzmianki przez organ państwowy, organ jednostki samorządu terytorialnego albo przez notariusza – od daty wzmianki;
- w razie opatrzenia kwalifikowanym elektronicznym znacznikiem czasu dokumentu w postaci elektronicznej – od daty opatrzenia kwalifikowanym elektronicznym znacznikiem czasu.

Zgodnie z art. 99 ustawy Prawo o notariacie notariusz poświadcza na okazanym mu dokumencie datę, a na żądanie stron także godzinę i minutę okazania tego dokumentu oraz w poświadczeniu wymienia imię, nazwisko i miejsce zamieszkania osoby, która dokument okazała, którą nie musi być podpisujący oświadczenie.

Data pewna jest zatem wyłącznie poświadczeniem daty, a nie tożsamości osoby podpisującej dokument, z wyjątkiem przypadku osoby opatrującej dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

W związku z brakiem wymogu składania dokumentów z datą pewną w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz brakiem osiągania przez takie żądanie celu w postaci poświadczenia tożsamości osoby podpisującej oświadczenie, a dodatkowo uciążliwą dla Wykonawcy, wnosimy o usunięcie obowiązku przedkładania dokumentów z datą pewną.

Wskazujemy, że przedłożenie dowodu zapłaty z banku jest najpewniejszą metodą uzyskania potwierdzenia zapłaty na rzecz Podwykonawców.

Odpowiedź 145:

Zamawiający nie dokonuje zmian we wzorze umowy odnośnie kwestii opisanej w pytaniu.

Pytanie 146:

Czy w związku z powyższymi uwagami Zamawiający dopuszcza zamiast oświadczenia z datą pewną Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzającego faktyczne otrzymanie zapłaty od Wykonawcy, składanie przelewów bankowych potwierdzających fakt dokonania zapłaty na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wraz z kopiami ich faktur? Odp. Tak.

Odpowiedź 146:

Zamawiający nie dokonuje zmian we wzorze umowy odnośnie kwestii opisanej w pytaniu.

Pytanie 147:

W związku z zapisami § 6 umowy – czy zasady zmiany terminów dotyczą także terminu 12 miesięcy na wykonanie części zamówienia pozwalającej na uzyskanie warunkowego dopuszczenia do prowadzenia rozgrywek?

Odpowiedź 147:

Tak.

Pytanie 148:

W którym pomieszczeniu trybuny głównej będzie znajdowało się pomieszczenie służące do realizacji oprawy meczu gdzie należy zainstalować mikser, odtwarzacz i mikrofon stołowy? Ile z istniejących bramek obrotowych należy przenieść w nowe lokalizację a ile dostarczyć?

Odpowiedź 148:

Mikser, odtwarzacz i mikrofon stołowy należy zainstalować w pomieszczeniach 2.4, 2.5, 2.6 i 2.7. Siedem bramek pożarowych należy dostarczyć jako nowe, a cztery należy przenieść w nowe lokalizacje.

Pytanie 149:

W załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej „Projekt Sanitarny” opis techniczny PW-IS str. 10-11 napisano: „W zbiorniku ppoż. zamontować dwie pompy głębinowe które będą zasilaly instalację hydrantową. Zakłada się naprzemienną pracę pomp – pompa podstawowa i rezerwowa, wydajność każdej to 20 l/s”. Prosimy o podanie wysokości podnoszenia pomp.

Odpowiedź 149:

Należy przyjąć wysokość podnoszenia pompy wynoszącą 4,0 bar.

Pytanie 150:

Brak w dokumentacji instalacji teletechnicznych rysunków dotyczących rozmieszczenia głośników na stadionie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź 150:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 151:

W przedmiarze wyposażenia brakuje pozycji dotyczących wyposażenia wieży telewizyjnej wskazanego na rysunku nr 2003_A.a.10_aranżacja. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru wyposażenia.

Odpowiedź 151:

Przedmiot zamówienia obejmuje wyposażenie, które jest trwale (technologicznie) połączone z konstrukcjami budowlanymi. Wyposażenie ruchome, w tym meblowe, nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

- PYTANIA Z DNIA 25.07.2019 r.**Pytanie 152:**

Prosimy o przesłanie profili podłużnych na zewnętrzne instalacje sanitarne tj. sieć ciepłna, sieć kanalizacji deszczowej, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa, instalacji nawadniania, instalacji p.poż. oraz drenażu.

Odpowiedź 152:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 153:

Prosimy o przesłanie PZT w formie dwg z zaznaczonymi wszystkimi sieciami.

Odpowiedź 153:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 154:

Prosimy o przesłanie projektu na podgrzewanie murawy.

Odpowiedź 154:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 155:

Prosimy o przesłanie schematu zbiornika retencyjno-pożarowego wraz z wyposażeniem, wymiarami oraz głębokością posadowienia.

Odpowiedź 155:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 156:

Na PZT są cztery separatory tłuszczu $q=1$ l/s, a w przedmiarze uwzględniony jest jeden. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź 156:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 157:

Prosimy o przesłanie kart katalogowych na separator tłuszczu $q=1$ l/s wraz z wyposażeniem, wymiarami oraz zagłębieniem (brak informacji w opisie).

Odpowiedź 157:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 158:

Prosimy o przesłanie schematu separatora substancji ropopochodnych 10-100 l/s oraz osadnika wraz z kartami katalogowymi.

Odpowiedź 158:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 159:

Prosimy o przesłanie opracowania zasilania z projektowanej studni głębinowej.

Odpowiedź 159:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 160:

Prosimy o przesłanie projektu na wyposażenie komory węzła cieplnego.

Odpowiedź 160:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 161:

Prosimy o przesłanie schematu separatora substancji ropopochodnych z osadnikiem typu 15/150/3000 wraz z kartami katalogowymi, jego parametrami, wymiarami i zagłębieniem.

Odpowiedź 161:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 162:

Prosimy o przesłanie projektu na sieć ciepłą od komory węzła cieplnego do miejsca włączenia projektowanej sieci.

Odpowiedź 162:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 163:

Prosimy o przesłanie kart katalogowych, schematu, wymiarów oraz zagłębienia pompowni wód drenarskich $q=5,0$ l/s.

Odpowiedź 163:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

- PYTANIA Z DNIA 26.07.2019 r.

Pytanie 164:

Prosimy o potwierdzenie, że obowiązujące są wymagania w zakresie murawy naturalnej opisane w Projekcie Zagospodarowania Terenu pkt 11.3. Murawa boisk. A więc:

11.3. Murawa Boisk

Nawierzchnia: trawa naturalna z rolki zgodna z wytycznymi UEFA oraz FIFA o następujących parametrach:

Grubość darni min. 30 mm

Mieszanka: 100% *Poa Pratensis*, bez chwastów

Skład: 20% ziemia, 80% piasek

Rolki o wymiarach 120x720 cm.

Odpowiedź 164:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 165:

Czy składając ofertę na wezwania Zamawiającego, Wykonawca powinien przedstawić:

- autoryzację dostawy i montażu wystawioną przez producenta trawy rolki zawierającą opis przeznaczenia (nazwę zadania);
- paszport murawy, określający: wiek (min. 12-18 miesięcy), rodzaj wysianej mieszanki nasion, 100% *Poa Pratensis* (Kentucky Bluegrass);

- badania krzywej przesiewu wykonane dla plantacji z której pochodzi oferowana murawa.

Są to standardowe dokumenty wydawane dla muraw naturalnych. Pozwoli to już na etapie składania ofert weryfikację oferowanych rozwiązań projektowych.

Odpowiedź 165:

Dokumenty te należy przedłożyć Zamawiającemu przed dostawą murawy.

Pytanie 166:

Ze względu na rozbieżności, proszę jednoznacznie określić czy grubość darni na boiska wynosi 2 cm czy 3 cm?

Odpowiedź 166:

Należy przyjąć min. grubość darni 3 cm.

Pytanie 167:

Czy po odbiorze końcowym wykonania robót na obiekcie, Wykonawca będzie odpowiedzialny za sprawowanie pielęgnacji na boiskach naturalnych? Jeżeli tak, to przez jaki okres oraz w jakim zakresie? Kto będzie wtedy ponosił koszty wody i energii elektrycznej zużytych do pielęgnacji?

Odpowiedź 167:

Zgodnie z odpowiedziami na pytania nr 62 i 109. Koszty wody i energii elektrycznej zużytych do pielęgnacji będzie ponosił Wykonawca.

Pytanie 168:

Czy Wykonawca powinien skalkulować zakup oraz montaż: band jamnik wys. 0,3 m oraz reklamy 3D? Jeżeli tak, w jakiej ilości – otrzymany przedmiar nie uwzględnia tych pozycji robót.

Odpowiedź 168:

Bandy reklamowe są ujęte w poz. 859 i 860.

Pytanie 169:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji technicznej o projekty wykonawcze oraz opisy techniczne dla poszczególnych band: banda reklamowa jamnik (za bramką) – moduł o wym. 1,5 x 0,3; banda reklamowa – moduł o wym. 6 x 1 m, bandy jamnik: 0,3 m wysokości oraz reklamy 3D.

Odpowiedź 169:

Detal band został przedstawiony na rys. PZT.21. Bandy o innych rozmiarach należy wykonać w sposób analogiczny do przedstawionego na rysunku, dostosować wymiary.

Pytanie 170:

Proszę o potwierdzenie, że wiaty dla zawodników i rezerwowych mają być 18-osobowe.

Odpowiedź 170:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 171:

Czy wokół boiska głównego z trawą naturalną oraz boiska treningowego z trawą naturalną należy ułożyć obrzeża betonowe?

Odpowiedź 171:

Należy przewidzieć obrzeża betonowe na obwodzie boiska treningowego. Boisko główne jest ograniczone poprzez odwodnienie liniowe znajdujące się na zakończeniach krawędzi boiska.

Pytanie 172:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie rur drenarskich z filtrem z geowłókniny polipropylenowej zamiast z włókna kokosowego?

Odpowiedź 172:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 173:

Wnosimy o wyłączenie z gwarancji na całe zadanie, gwarancji na nawierzchnie naturalne boisk z okresu (minimum) 5-letniego do maksymalnie 2-letniego. Ze względu na fakt, że stan oraz kondycja murawy uzależnione są jedynie od dbałości oraz sposobu prowadzonych zabiegów pielęgnacyjnych, Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za działania niezależne od Niego. Przekazanie Instrukcji pielęgnacji i użytkowania muraw sportowych również nie gwarantuje należytej pielęgnacji przez osoby trzecie, za którą Wykonawca mógłby wziąć odpowiedzialność.

Odpowiedź 173:

Zgodnie z odpowiedziami na pytania nr 62, 109 i 167. Gwarancja i rękojmia na murawy boisk z trawy naturalnej wynosi 12 miesięcy od dnia odbioru tych murach przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru częściowego.

- PYTANIA Z DNIA 29.07.2019 r.**Pytanie 174:**

Prosimy o podanie specyfikacji technicznej, parametrów dla agregatu prądotwórczego 500 kVA.

Odpowiedź 174:

Moc maksymalna E.S.P. [kVA] / [kW] 550,0 / 440,0

Moc znamionowa P.R.P. [kVA] / [kW] 500,0 / 400,0

Prąd znamionowy P.R.P [A] 722,0

Częstotliwość [Hz] 50

Napięcie [V] 400

Emisja spalin stage IIIa

Rodzaj paliwa Diesel (EN 590)

Zużycie paliwa dla obciążenia 50% [l/h] 56,6 75% [l/h] 80,8 100% [l/h] 103,1 110% [l/h] 114,3

Pojemność stand. zbiornika paliwa [l] 960

Autonomia dla obciążenia 100% [h] 9,3

Instalacja sterowania silnika[V] 24

Gwarantowana moc akustyczna Lwa [dBA] 104

Ciśnienie akustyczne z 7m LPa [dBA] 72,5 ± 1,9.

Pytanie 175:

W projekcie instalacji elektrycznej, pkt 2, ppkt 2.1 zasilanie w energię elektryczną, wg projektu stacja transformatorowa jest poza zakresem opracowania. Jednak w przedmiarze pkt 22, d. 1.2 widnieje pozycja zakup stacji transformatorowej. Prosimy o wyjaśnienie czy stacja transformatorowa znajduje się w zakresie postępowania?

Odpowiedź 175:

Stacja transformatorowa jest zakresem odrębnego opracowania wchodzącego w zakres przetargu. Należy przyjąć stację transformatorową zewnętrzną z transformatorem 1250 kVA, polem liniowym z odłącznikiem typu VCB, polem pomiarowe, oraz pole transformatorowe z wyłącznikiem typu VCB. Rozdzielnię RGnN wyposażać w rozłączniki bezpiecznikowe listwowe 4x 630A i 6 x 400A.

Pytanie 176:

Jeżeli stacja transformatorowa jest w zakresie postępowania, prosimy o podanie specyfikacji technicznej, opisu parametrów technicznych, uzupełnienie projektu wykonawczego dla w/w pozycji.

Odpowiedź 176:

Stacja transformatorowa jest zakresem odrębnego opracowania wchodzącego w zakres przetargu. Należy przyjąć stację transformatorową zewnętrzną z transformatorem 1250 kVA, polem liniowym z odłącznikiem typu VCB, pole pomiarowe, oraz pole transformatorowe z wyłącznikiem typu VCB. Rozdzielnię RGnN wyposażać w rozłączniki bezpiecznikowe listwowe 4x 630A i 6 x 400A.

Pytanie 177:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji w wersji edytowalnej np. w formacie dwg w celu dokładniejszego sporządzenia wyceny.

Odpowiedź 177:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 178:

Prosimy o przedstawienie sposobu montażu telebimów, czy Zamawiający przewiduje je jako mocowane do istniejącej konstrukcji, czy też Wykonawca ma przewidzieć osobną wolnostojącą konstrukcję dla tych ekranów?

Odpowiedź 178:

Konstrukcja wsporcza telebimów została ujęta w części konstrukcyjnej opracowania KW.106-107.

Pytanie 179:

W związku z koniecznością uzupełnienia przygotowywanej oferty w oparciu o odpowiedzi od Zamawiającego, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź 179:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 10.09.2019 r. do godz. 10⁰⁰.

- PYTANIA Z DNIA 30.07.2019 r.

Pytanie 180:

Czy należy wycenić kompresor do opróżniania systemu nawodnienia boiska z wody przed okresem zimowym zgodnie z pkt 2.5. Projektu Wykonawczego? Jeśli tak, proszę o podanie parametrów technicznych w/w kompresora.

Odpowiedź 180:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 181:

Pozycja 54 przedmiaru sanitarnego zawiera 1 szt. separatora tłuszczu $q=1$ l/s, natomiast zgodnie z rysunkiem nr IS.PZT.SZ.01 jest ich 5 szt. Czy należy wycenić 5 szt. separatorów zgodnie z w/w dokumentacją?

Odpowiedź 181:

5 sztuk zgodnie z dokumentacją.

Pytanie 182:

W PW.IS Opis tech. Pkt 5 Inst. c.o. jest 7 rozdzielaczy ogrzewania podłogowego, w tym 3 rozdzielacze 5 obwodowe, natomiast w przedmiarze san. poz. 306 jest tylko 1 kpl w/w rozdzielaczy. Czy należy wycenić 3 kpl. rozdzielaczy 5 obw. zgodnie z dokumentacją?

Odpowiedź 182:

Należy wycenić 3 rozdzielacze OP widoczne na rzucie kondygnacji -1 - instalacji grzewczej.

Pytanie 183:

W obmiarze poz. 22 i 24 jest zakup stacji transformatorowej i agregatu prądowłórczego. Brak dokładnych danych tych urządzeń.

Odpowiedź 183:

Moc maksymalna E.S.P. [kVA] / [kW] 550,0 / 440,0

Moc znamionowa P.R.P. [kVA] / [kW] 500,0 / 400,0

Prąd znamionowy P.R.P [A] 722,0

Częstotliwość [Hz] 50

Napięcie [V] 400

Emisja spalin stage IIIa

Rodzaj paliwa Diesel (EN 590)

Zużycie paliwa dla obciążenia 50% [l/h] 56,6 75% [l/h] 80,8 100% [l/h] 103,1 110% [l/h] 114,3

Pojemność stand. zbiornika paliwa [l] 960

Autonomia dla obciążenia 100% [h] 9,3

Instalacja sterowania silnika[V] 24

Gwarantowana moc akustyczna Lwa [dBA] 104

Ciśnienie akustyczne z 7m LPa [dBA] 72,5 ± 1,9.

Stacja transformatorowa jest zakresem odrębnego opracowania wchodzącego w zakres przetargu. Należy przyjąć stację transformatorową zewnętrzną z transformatorem 1250 kVA, polem liniowym z odłącznikiem typu VCB, polem pomiarowe, oraz pole transformatorowe z wyłącznikiem typu VCB. Rozdzielnię RGnN wyposażać w rozłączniki bezpiecznikowe listwowe 4x 630A i 6 x 400A.

Pytanie 184:

W opisie str. 21 dotyczącym boiska treningowego ma być oświetlenie z czterech masztów o wys. 22 m po 9 szt. projektorów na każdym. Brak tej pozycji w obmiarze.

Odpowiedź 184:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 185:

Brak w projekcie charakterystyki UPS 30kVA.

Odpowiedź 185:

Dobór zasilacza rezerwowego UPS.

Projektuje się zasilacz UPS wykorzystujący technologię wysokiej częstotliwości PWM i podwójną konwersję online. Zasilacz UPS o mocy znamionowej: 30kVA posiada modułową architekturę, możliwość utworzenia układu redundanтного N+X oraz biegun neutralny prowadzony przez UPS. UPS jest wyposażony w hermetycznie zamknięte baterie, umieszczone wewnątrz zasilacza w specjalnym przedziale lub w jednej z dodatkowych szaf zewnętrznych w celu zmniejszenia masy i poziomu stałego napięcia oraz zagwarantowania kompaktowych wymiarów. Każdy biegun baterii zabezpieczony jest wkładką topikową.

Modularność

Zasilacz UPS posiada modułową architekturę. Składa się z jednakowych modułów, które pracują równolegle. UPS obsługuje funkcję „hot swap” modułów umożliwiającą rozbudowę zasilacza podczas pracy urządzenia.

Modułami są:

Moduły o mocy nie wyższej niż 6,7 kVA, co zapewni wysoką konfigurowalność oraz niski czas serwisu i naprawy MTTR; moduły mocy montowane po 3 (1 na każdą fazę) lub pojedynczo dla konfiguracji jednofazowych.

Szufłady bateryjne mieszczące 7 baterii (9Ah). Moduły umieszczone są w zasilaczu i spełniają tę samą funkcję. Każdy moduł powinien mieć własny układ sterowania i synchronizacji. Szufłady bateryjne zawierają 5 baterii które można łatwo przenosić lub wymieniać. Szufłada bateryjna jest zgodna ze standardem bezpieczeństwa CEI-EN 60950, wymagającym adekwatnych zabezpieczeń baterii oraz obecności napięć nie wyższych niż 50Vdc. Czas pracy można rozszerzać poprzez dodanie szuflad bateryjnych w wielokrotności liczby 3 w przewidziane w tym celu szuflady modułowych rozdzielnic bateryjnych zasilacza. Testowanie baterii odbywa się automatycznie albo na życzenie użytkownika poprzez panel operatora.

Moduły mocy składają się z następujących bloków funkcyjnych:

Prostownik/Poprawa współczynnika mocy

Automatyczna korekcja współczynnika mocy do wartości wynoszącej 1 występuje w zakresie od 50% obciążenia znamionowego wzwyż. Napięcie wejściowe: 380, 400, 415V 3-fazowe (3L+N+PE), lub 220, 230, 240V 1-fazowe (L+N+PE). THD prądu wejściowego <3% dla pełnego obciążenia. Wejściowy wsp. mocy >0,99.

Falownik

Falownik składający się z układu PWM wysokiej częstotliwości oparty jest na tranzystorach IGBT. Moduł zarządza temperaturą poprzez kontrolę prędkości obrotowej wentylatorów w zależności od temperatury wewnętrznej urządzenia oraz zadanego obciążenia. Przeciężalność falownika: 135%/60s, 115%/10min. Sprawność falownika: 96%/99% w trybie Eco. Współczynnik szczytu nie mniejszy niż 3:1.

Ładowarka/booster

Transformuje napięcie baterii DC o nominalnej wartości 240Vdc na dwubiegunowe magistrale z punktem środkowym o potencjale neutralnym. Każdy biegun odtwarza półokres wyjściowego przebiegu sinusoidy napięcia. Ładowanie baterii jest trój etapowe i cechuje się optymalizacją żywotności baterii, co zmniejsza koszty eksploatacji zasilacza.

Obwód sterowniczo-logiczny

Obwód dba o automatyczne przełączanie trybu pracy w przypadku: przeciążenia, przegrzania, spadku napięcia na magistrali DC, anomaliach falownika. Automatyka automatycznie przywraca UPS na zasilanie podstawowe gdy anomalie zasilania ustąpią. Dodatkowo funkcja bypassu jest automatycznie wyłączana w momencie gdy napięcia sieci i wyjściowe nie są zsynchronizowane.

Bypass automatyczny

Bypass o zerowym czasie przełączania (0ms), połączony jest równolegle z elektromechanicznym wbudowanym bypassem.

Adaptowalność

Zasilacz UPS można w łatwy sposób skonfigurować w miejscu zainstalowania jako urządzenie trój- lub jednofazowe (zarówno na wejściu jak i na wyjściu).

Rozruch

Konstrukcja urządzenia umożliwia rozruch „na zimno” (cold start) urządzeń po całkowitym zaniku zasilania (blackout). Urządzenie ma umożliwiać rozruch w trybie bypassu z wymuszoną synchronizacją napięcia wejścia z wyjściem.

Synchronizacja

Synchronizacja wejścia z wyjściem następuje w zakresie 2% od częstotliwości nominalnej 50Hz lub 60Hz. Aby osiągnąć optymalne warunki operacji przy pracy z generatorami/genset UPS musi zagwarantować synchronizację pomiędzy wejściowym a wyjściowym napięciem w zakresie 14% różnicy częstotliwości.

Tryb pracy jako konwerter częstotliwości

UPS umożliwia tryb pracy jako konwerter częstotliwości: 50Hz na wejściu – 60Hz na wyjściu albo 60Hz na wejściu i 50Hz na wyjściu.

Możliwości rozszerzenia

Modułowy charakter zasilacza umożliwia zwiększenie zarówno mocy jak i czasu podtrzymania bez wyłączania przyłączonym do UPSa odbiorów. UPS obsługuje funkcję „hot swap” umożliwiającą rozbudowę zasilacza podczas pracy urządzenia. Dzięki inteligentnym połączeniom plug & play nie są wymagane żadne dodatkowe ustawienia zwiększające moc lub czas podtrzymania.

Redundancja

Modułowy charakter zasilacza umożliwia konfigurację redundancji N+X. Redundancja osiągana jest przez wykorzystanie większej liczby modułów niż jest to potrzebne. Moduły pracują w trybie "podziału obciążenia". Każdy moduł powinien mieć własny układ sterowania i synchronizacji.

Pytanie 186:

Brak w obmiarze tablic: E-1.4TS; E-1.21TWT; E-1.26TK01; E-1.27TK02; E-1.28TK03; E-1.296TK04; E-1.30TK05; E-1.31TK06; E-1.32TK07 czy należy je ująć w ofercie?

Odpowiedź 186:

Należy ująć w ofercie.

Pytanie 187:

Oprawy oświetleniowe zewnętrzne oznaczone Z4 w obmiarze jest 17 szt., natomiast na schemacie E-6 31 szt. Ile należy przyjąć opraw do wyceny?

Odpowiedź 187:

Należy przyjąć 31 szt.

Pytanie 188:

Ile z istniejących bramek obrotowych należy przenieść w nowe lokalizacje a ile dostarczyć nowych i jakich (rozbieżności występują między przedmiarem oraz rysunkami TT.01 i PZT.12). Gdzie została umieszczona pojedyncza bramka obrotowa?

Odpowiedź 188:

Należy przenieść 4 istniejące podwójne bramy obrotowe oraz dostarczyć 7 nowych podwójnych bram. Bramy pojedynczej nie należy dostarczać. Lokalizacja bram zgodnie z rys. PZT.12.

Pytanie 189:

Proszę o podanie typów preferowanych obudów a w szczególności stopnia szczelności IP, klasy izolacyjności I czy II, TYPU: NATYNKOWA CZY PODTYNKOWA.

Odpowiedź 189:

Obudowy modułowe, IP20 (IP56 w pomieszczeniach mokrych), klasa I, typ natynkowy w szachtach i pomieszczeniach technicznych reszta podtynkowa.

Pytanie 190:

Dotyczy rozdzielaczy RG:

- w rozdzielnicy zastosowano liczniki energii elektrycznej (28 szt.) z wyjściem RS 485 co sugerowałoby zastosowanie systemu z czytania danych – ale zarówno na schematach jak i w opisie technicznym brak takiej informacji – dla takiej ilości liczników przy założeniu zastosowania systemu z czytania danych należałoby zbudować w rozdzielnicy 3 koncentratory (1 koncentrator pozwala na podłączenie 2 liczników) + moduł komunikacyjny + oprogramowanie – tych elementów nie ma w dokumentacji;
- zastosowano ochronniki przepięciowe ze stykiem sygnalizacyjnym – ale nie jest on wykorzystany – a więc po co taki typ ochronnika.

Odpowiedź 190:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

- PYTANIE Z DNIA 06.08.2019 r.

Pytanie 191:

Zamawiający w Opisie wyposażenia meblowego stanowiącego istotną część całego postępowania w „pkt 2 Podstawy prane” wskazał, iż wraz z ofertą należy złożyć wszystkie wymienione w opisie certyfikaty potwierdzające zgodność z normami, próbki tapicerek oraz dwa wzorcowe meble (biuro na nodze „X” oraz fotel obrotowy). Czy Zamawiający oczekuje tych materiałów na etapie otwarcia ofert czy po wyborze najkorzystniejszej oferty cenowej?

Odpowiedź 191:

Przedmiot zamówienia obejmuje wyposażenie, które jest trwale (technologicznie) połączone z konstrukcjami budowlanymi. Wyposażenie ruchome, w tym meblowe, nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Próbki należy przedstawić na etapie wykonawstwa, przed dostarczeniem produktów.

- PYTANIA Z DNIA 07.08.2019 r.

Pytanie 192:

Instalacja elektryczna została zaprojektowana przewodami typu YDY co jest niezgodne z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej nr 305/2011 (rozporządzenie CRP) z 9 marca 2011 r. oraz normą N SEP-E-007:2017-09. Proszę o informację czy wycenić okablowanie zgodnie z projektem. Jeśli nie to proszę o przedstawienie aktualizacji i dokonania zmian dla okablowania w budynku celem poprawnej wyceny robót elektrycznych i teletechnicznych.

Odpowiedź 192:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 193:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga podpisania przez Wykonawcę formularza do złożenia oferty dostępnego na platformie ePUAP w trakcie czynności składania oferty. Podpisu dokonuje się profilem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zgodnie z instrukcją Miniportalu formularz można wysłać bez podpisu, prosimy zatem o potwierdzenie, że podpisanie formularza do złożenia oferty przez użytkownika konta ePUAP nie jest zatem obowiązkowe i nie będzie miało wpływu na prawidłowość złożenia oferty, ważne natomiast jest aby oferta (zaszyfrowany plik) składana jako załącznik do formularza była podpisana przez osobę-y upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.

Odpowiedź 193:

Zamawiający potwierdza, oferta musi być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Pytanie 194:

Czy 2 tablice zmiany zawodników będące w wyposażeniu kabiny dla sędziego powinny być elektroniczne czy ręczne? Jeżeli elektroniczne, to jednostronne czy dwustronne?

Odpowiedź 194:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Pytanie 195:

Dotyczy band reklamowych: czy Wykonawca powinien dostarczyć bandy już zawierające reklamę czy przystosowane do zamieszczenia na nich reklam? Jeżeli tak, co powinno się tam znaleźć? Czy reklama powinna być umieszczona na tkaninie czy folii?

Odpowiedź 195:

Odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie.

Ponadto na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający **przedłuża termin składania ofert oraz wniesienia wadium** w w/w postępowaniu **do dnia 10.09.2019 r. do godz. 10⁰⁰.**

Otwarcie ofert nastąpi 10.09.2019 r. o godz. 13⁰⁰ w pok. 418 (IV piętro) Urzędu Miasta Częstochowy, ul. Śląska 11/13.

Wadium musi być ważne przez cały okres związania ofertą, tj. 60 dni licząc od dnia 10.09.2019 r.

Zmiana w/w terminu podyktowana jest koniecznością udzielenia odpowiedzi na w/w pytania dot. przedmiotu zamówienia.

(-) Michał Konieczny

Naczelnik

Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych

Załączniki:

1. Ujednolicony tekst SIWZ wraz z załącznikami uwzględniającymi odpowiedzi na pytania.