

WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA**1. Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest usługa pn.:

„Serwis w 2020 r. zestawów urządzeń zabawowych i rekreacyjnych zamontowanych na terenach zieleni miejskiej w Częstochowie.”

Usługa obejmuje w okresie od 16.03.2020 r. do 31.12.2020 r. serwis zestawów zabawowych, siłowni zewnętrznych, ścieżek zdrowia i innych placów rekreacji (stref tenisa stołowego, strefy szachów, boisk, skateparków, placu piknikowo-grillowego itp.). zamontowanych na terenach zieleni miejskiej w Częstochowie. Integralną częścią obiektów objętych usługą serwisową są także: tablice informacyjne z regulaminem, wygradzenia placów zabaw oraz nawierzchnie placów ze szczególnym uwzględnieniem stref bezpieczeństwa zestawów. Zamówienie obejmuje również wymianę zniszczonych lub zużytych kompletnych urządzeń zabawowych w razie wystąpienia takiej konieczności.

Kontrole*, konserwacje oraz naprawy powinny być wykonywane przez osoby które posiadają wiedzę i umiejętności z zakresu budownictwa-konstrukcji drewnianych, stolarki budowlanej lub z zakresu produkcji, montażu lub przeglądów i naprawy elementów wyposażenia placów zabaw bądź siłowni lub elementów architektury ogrodowej.

*Zakres tych kontroli obejmuje:

- sprawdzenie stanu poszczególnych elementów placu i urządzeń pod kątem konieczności wykonania naprawy, wymiany i renowacji
- określenie lokalizacji (umiejscowienia w obrębie placu i urządzenia) i rodzaju oraz wymiarów wymagającego wymiany elementu
- wykonanie dokumentacji fotograficznej z przeglądu, obrazującej zakres niezbędnych napraw i remontów, elementy wymagające wymiany lub naprawy, urządzenia wymagające remontu
- określenie stopnia pilności wymagających napraw i remontów urządzeń

2. Okres realizacji zamówienia.

Termin realizacji zamówienia od 16.03.2020 r. do 31.12.2020 r.

3. Wyjaśnianie określeń i nazw używanych w opisie:

- **Zestaw zabawowy** – kilka urządzeń zabawowych, połączonych ze sobą w trwały sposób, zamontowanych przez producenta w spójnym, funkcjonalnym układzie, zgodnie z zamówieniem zleciodawcy.
Dla identyfikacji poszczególnych typów zestawów stosowane będą nazwy pochodzące od nazw ich producentów np.: SATERNUS, PRO-SYMPATYK, INTER-FLORA, NOVUM, FREE KIDS, MAGIC-NETS,
a w przypadku zestawów kombinowanych lub nietypowych używana będzie nazwa „Pozostałe”
- **Urządzenie zabawowe** – stanowi wyróżniającą się konstrukcyjnie i funkcjonalnie część składową zestawu lub pojedynczą zabawkę. Urządzeniami w zestawach są np.: drabinka pozioma, ślizg, wieża dwupoziomowa, łańcuch wspinaczkowy, pomost ruchomy itp., urządzeniami pojedynczymi np. huśtawka, piaskownica z domkiem itp.
- **Element urządzenia zabawowego** – jest to część składowa urządzenia zabawowego, np. szczebel w drabince, łańcuch w pomoście, szczebel – drażek w łańcuchu wspinaczkowym, opona w płaszczyźnie z opon, deski stanowiące przykrycie z dachu wieży, poręcze w pomoście itp.
- **Siłownia** – zestaw pojedynczych lub podwójnych urządzeń sportowo-rekreacyjnych skupionych w jednym miejscu
- **Ścieżka zdrowia** – zestaw rozproszonych urządzeń sportowo-rekreacyjnych rozlokowanych liniowo
- **Strefa tenisa stołowego/szachów** – zamontowane pojedynczo lub w zestawie stoły do tenisa stołowego/szachów
- **Skatepark** - tor przeznaczony do uprawiania sportów ekstremalnych (np. jazda na rolkach, deskorolce, hulajnodge, BMX)

- **Materiały eksploatacyjne** - materiały wykorzystywane do drobnych napraw i konserwacji (np. śruby, wkręty, podkładki, gwoździe, szczepki drewniane, rozpuszczalnik, smar, klej, woda), wykonywanych podczas kontroli regularnych i funkcjonalnych, rozliczane w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za czynności kontrolne

4. Zakres zamówienia.

Pod nazwą „**serwis**” należy rozumieć kompleksową usługę obejmującą szereg czynności i działań, na które składają się m.in.: kontrole, konserwacja, naprawy i zabezpieczenie zestawów zabawowych oraz urządzeń siłowni oraz wyposażenia. Zamówienie obejmuje również wymianę zniszczonych lub zużytych kompletnych urządzeń zabawowych w razie wystąpienia takiej konieczności.

4.1 Kontrole.

Kontrole powinny być wykonywane zgodnie z normą PN-EN1176 oraz instrukcjami producentów i Zamawiającego. Na kontrole składają się oględziny i przeglądy zestawów zabawowych, urządzeń siłowni oraz tablic informacyjnych, nawierzchni placów i ogrodzeń w zakresie ich stanu technicznego, estetycznego i kompletności oraz bezpieczeństwa użytkowników.

Serwis obejmuje okresowe kontrole o charakterze dwustopniowym tzn.:

- Kontrole regularne** przez oględziny, które umożliwiają ujawnienie oczywistych zagrożeń mogących być wynikiem wandalizmu, zużycia materiałów lub warunków pogodowych.
- Kontrole funkcjonalne**, które są przeglądami bardziej szczegółowymi, mają na celu sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu oraz stopnia jego zużycia.

4.2. Konserwacja.

Regularna, bieżąca konserwacja zestawów urządzeń zabawowych powinna obejmować działania zapobiegawcze w celu utrzymania bezpieczeństwa i sprawności wszystkich urządzeń. Konserwację należy wykonywać zgodnie z instrukcjami producentów .

W zakres konserwacji zestawów zabawowych powinny wchodzić m. in. następujące czynności:

- dokręcanie i wzmacnianie połączeń,
- odmalowanie i odświeżenie powierzchni wymagających tego elementów,
- usuwanie ostrości krawędzi, niewielkich zadziorów i drzazg,
- smarowanie łożysk,
- czyszczenie,
- znakowanie elementów konstrukcyjnych zestawu w celu zaznaczenia poziomu nawierzchni wykonanej z luźnych materiałów,
- zapewnienie czytelności tablicy z regulaminem użytkownika.

4.3. Naprawy i zabezpieczenie.

Naprawy obejmują usuwanie uszkodzeń lub przywracanie niezbędnego stopnia bezpieczeństwa wyposażenia placów zabaw.

Naprawy dotyczą zarówno uszkodzeń powstałych z przyczyn eksploatacyjnych, jak i związanych z aktami wandalizmu.

Naprawy i zabezpieczenie urządzeń obejmują:

- bieżące naprawy niewielkich uszkodzeń (nie wymagające użycia dodatkowych materiałów poza eksploatacyjnymi) i wymiany elementów m. in. spawanie i poprawki spawalnicze oraz prace ślusarskie,
- naprawy poważniejszych uszkodzeń, wymagające użycia dodatkowych materiałów lub wymiany elementów m. in. wymiana połączeń i zamocowań, wymianę części zużytych i uszkodzonych, wymianę niesprawnych elementów konstrukcyjnych,
- wymianę poszczególnych urządzeń w naprawianych zestawach, których przywrócenie do użytkowania z uwagi na stopień uszkodzenia nie jest możliwe, lub jest ekonomicznie nieuzasadnione
- zdemontowanie uszkodzonych elementów z urządzeń zabawowych do czasu ich naprawy lub wymiany,
- zdemontowanie pojedynczych urządzeń wchodzących w skład zestawu, które do czasu ich naprawy lub wymiany powinny być wyłączone z użytkowania,

- f) całkowity, ostateczny demontaż poszczególnych urządzeń w zestawach z przystosowaniem zestawu do funkcjonowania w stanie niekompletnym, zgodnie z obowiązującymi normami
- g) ostateczny demontaż całego zestawu zabawowego, w przypadkach poważnego uszkodzenia, gdy naprawa nie jest już opłacalna, a pozostawienie zestawu w stanie niekompletnym nie jest możliwe ze względów funkcjonalnych, technicznych, estetycznych oraz z uwagi na bezpieczeństwo użytkowników

5. KONTROLE

5.1 Zakres i częstotliwość kontroli:

a) Regularna kontrola przez oględziny

Powinna być prowadzona z następującą częstotliwością w odniesieniu do nawierzchni oraz do każdego zestawu urządzeń i pojedynczych urządzeń oraz elementów wyposażenia zainstalowanych w wyszczególnionych przez Zamawiającego lokalizacjach na terenach zieleni miejskiej w Częstochowie:

- co tydzień – przez 6 miesięcy w okresie wiosenno – letnim, w miesiącach szczególnie intensywnego użytkowania tzn. w II i III kwartale, od kwietnia do września.
- co trzy tygodnie – w marcu oraz w okresie jesienno – zimowym, w miesiącach mniejszego lub ograniczonego użytkowania tzn. w IV kwartale, tj od października do grudnia.

Prowadzenie tej kontroli jest usługą stałą, realizowaną bez względu na fakt prowadzenia kontroli wymienionych poniżej.

W trakcie kontroli, w oparciu o ocenę wizualną należy sprawdzić:

- czystość zestawów oraz urządzeń zabawowych i sportowo- rekreacyjnych
- wykończenia wygładzonych powierzchni,
- występowanie ostrych krawędzi, drzazg i zadziorów,
- występowanie nadmiernego zużycia części ruchomych,
- kompletność elementów łączących (śruby, wkręty, zaślepki, łańcuchy),
- luzy w połączeniach śrubowych,
- kompletność integralność i stabilność konstrukcji,
- wystawianie fundamentów,
- prześwity między urządzeniami a powierzchnią gruntu,
- czytelność i kompletność tablicy z regulaminem placu zabaw i siłowni,
- prawidłowy poziom nawierzchni z luźnych materiałów (np. piasek, żwir), z ewentualnym ich uzupełnieniem przez przemieszczenie w obrębie placu w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości,
- utrzymanie wolnych przestrzeni w strefie bezpieczeństwa wokół zestawu zabawowego i urządzeń siłowni, z natychmiastowym usunięciem przeszkód i elementów obcych
- występowanie nierówności i uszkodzeń w nawierzchniach elastycznych z ich doraźnym wyrównaniem lub uzupełnieniem w razie takiej możliwości (płyty elastyczne, ażurowe maty) .

b) Kontrola funkcjonalna

Powinna być realizowana w odniesieniu do każdego zestawu i urządzenia 3 razy w sezonie .

Zalecany termin wykonywania ww. kontroli - w ostatnim miesiącu II,III,IV kwartału.

Przy tego rodzaju kontroli należy sprawdzić to samo, co przy kontroli regularnej oraz dokonać szczegółowej oceny funkcjonowania i stabilności zestawu, ocenić stan zachowania materiałów, z których wykonane są elementy urządzeń, a także grubość i właściwości amortyzujące nawierzchni.

Zakres ww. kontroli obejmuje sprawdzenie:

- tych samych elementów, co przy kontroli regularnej – pkt. 5.1 a)
- połączeń ślizgów z konstrukcjami metalowymi i drewnianymi,
- stanu oczek w łańcuchach,
- połączeń opon z łańcuchami w przepłotniach,
- stabilności osadzenia elementów konstrukcyjnych w gruncie,
- grubości szczebli i grubości ogniw łańcuchów, które w trakcie eksploatacji ulegają naturalnemu procesowi ścierania,

- mocowania blach kwasoodpornych oraz innych elementów w ślizgach,
- trwałości i stabilności wszystkich elementów dodatkowych w przestrzeni zestawu np. pokrycia wieżyczek, podesty,
- stanu wszystkich materiałów, z których wykonano zestaw, i urządzenia oceniając stopień korozji, rozkładu i mechanicznego zużycia,
- prawidłowej grubości nawierzchni z materiałów luźnych (żwir płukany – równomierna warstwa o grubości min. 20 cm).

Poza czynnościami kontrolnymi, realizujący niniejszą usługę będzie zobowiązany do przeprowadzenia konserwacji podstawowej urządzeń zabawowych i gimnastycznych oraz do wykonania drobnych napraw (np. wyrównania nawierzchni z luźnego żwiru, piasku lub elementów elastycznych – płyt SBR/HDPM lub ażurowych mat gumowych, dokręcenia i uzupełnienia śrub, smarowania, naciągnięcia łańcuchów, zeszlifowania zadziorów, wymiany nadmiernie wytartych szczebli drewnianych itp. nie wymagających użycia innych materiałów i części zamiennych poza tzw. materiałami eksploatacyjnymi).

Kontrolujący wydając świadectwo kontroli ponosi pełną odpowiedzialność za podane w nim informacje.

Ilość kontroli regularnych i funkcjonalnych w odniesieniu do każdego z zestawów i pojedynczych urządzeń objętych usługą serwisową, w okresie realizacji niniejszego zamówienia przewiduje Załącznik Nr 2A do siwz.

6. KONSERWACJA.

Powinna być realizowana zgodnie z instrukcją konserwacji urządzeń zabawowych i urządzeń siłowni opracowaną przez ich producenta, na bieżąco – w trakcie regularnych kontroli przez oględziny i okresowych kontroli funkcjonalnych.

Zakres prac konserwacyjnych wykonywanych przy poszczególnych rodzajach kontroli obejmuje:

- a) w trakcie regularnej kontroli przez oględziny, oprócz czynności kontrolnych wymienionych w pkt. 5.1. a) należy:
 - dokręcić kluczem dynamometrycznym śruby montażowe i inne połączenia, na których stwierdzono występowanie nadmiernych luzów, w przypadku stwierdzenia uszkodzenia łącznika, należy go wymienić.
 - zlikwidować stwierdzoną nieprawidłowość w postaci ostrości krawędzi, drzazg, zadziorów i nadmiernej szorstkości powierzchni, zagrażającej bezpieczeństwu użytkownika, poprzez wygładzenie, szlifowanie, ścięcie itp.
- b) w trakcie kontroli funkcjonalnej, oprócz czynności kontrolnych wymienionych (pkt. 5), należy:
 - wykonać czynności konserwacyjne wymienione powyżej w pkt. 5.1.a),
 - dokręcić połączenia ślizgów z konstrukcjami drewnianymi i metalowymi,
 - dokręcić połączenia opon z łańcuchami w przepłotniach,
 - zagęścić ziemię wokół elementów konstrukcyjnych osadzonych w gruncie,
 - wymienić szczeble drewniane w drabinkach, przepłotniach i elementach wspinaczkowych, w razie stwierdzenia nadmiernego zmniejszenia ich grubości w wyniku ścierania,
 - przesmarować części ruchome urządzeń,
 - wykonać czyszczenie zestawu.

7. NAPRAWY I ZABEZPIECZENIE.

Uszkodzenia zestawów urządzeń zabawowych i urządzeń siłowni ujawnione w trakcie bieżących kontroli powodujące zagrożenie bezpieczeństwa powinny być zgłaszane zamawiającemu, a w razie takiej dyspozycji natychmiast usunięte. Gdyby to nie było możliwe, do czasu naprawy, urządzenie zabawowe i gimnastyczne należy niezwłocznie zabezpieczyć w sposób skutecznie uniemożliwiający ich użytkowanie np. poprzez ich unieruchomienie lub usunięcie w całości lub w części z przystosowaniem do funkcjonowania w stanie niekompletnym.

W zależności od rodzaju zestawu/urządzenia zabezpieczenie może polegać na:

- opasaniu zestawu taśmą sygnalizacyjną z zawieszoną informacją o uszkodzeniu zestawu oraz zakazie

korzystania z niego,
- przymocowaniu deski blokującej dostęp do urządzenia.

W zależności od rodzaju stwierdzonych uszkodzeń, naprawy powinny być wykonywane z zachowaniem następujących terminów:

- a) **naprawy niewielkich uszkodzeń**, nie wymagających użycia innych materiałów, poza tzw. materiałami eksploatacyjnymi do konserwacji, części oraz nie wymagające wymiany elementów, rozliczane w ramach wynagrodzenia ryczałtowego (Zał. 2A) powinny być wykonane **w dniu ujawnienia** uszkodzenia przez ekipę przeprowadzającą kontrolę regularną bądź funkcjonalną, a w przypadku, gdy uszkodzenie zostało zgłoszone przez Zamawiającego – naprawę należy wykonać **w czasie 12 godzin** licząc od terminu zgłoszenia.
- b) **naprawy poważniejszych uszkodzeń** rozliczane w ramach wynagrodzenia kosztorysowego, zgodnie z Zał. 2 B, wymagające wymiany uszkodzonych lub uzupełnienia brakujących elementów oraz użycia materiałów dodatkowych – powinny być wykonywane w terminie **do 5 dni roboczych**, licząc od daty stwierdzenia uszkodzenia przez ekipę kontrolującą lub jego zgłoszenia przez Zamawiającego.
Do czasu naprawy uszkodzone urządzenie zabawowe lub gimnastyczne powinno być bezzwłocznie zabezpieczone w sposób gwarantujący bezpieczeństwo jego użytkowania. Konieczność wykonania poważniejszych napraw oraz fakt zabezpieczenia urządzenia ekipa serwisowa jest zobowiązana bezzwłocznie zgłosić Zamawiającemu, przedkładając protokół kontroli danego zestawu.
- c) **wymiana uszkodzonych, nie nadających się już do naprawy, całych urządzeń** w zestawach zabawowych i urządzeń siłowni, rozliczana w ramach wynagrodzenia kosztorysowego, zgodnie z Zał. 2 B powinna być wykonana w terminie **do 10 dni roboczych**, licząc od daty stwierdzenia uszkodzenia przez ekipę kontrolującą lub jego zgłoszenia przez Zamawiającego. Konieczność takiej wymiany, przed przystąpieniem do naprawy, powinna być potwierdzona przez Zamawiającego adnotacją w protokole kontroli danego zestawu zabawowego. W zestawach, które są jeszcze na gwarancji przy wymianie uszkodzonych urządzeń na nowe powinny być stosowane oryginalne urządzenia wykonane przez producenta zestawu. Warunek ten nie dotyczy regulaminu placu zabaw.
W przypadku braku możliwości dotrzymania 10-dniowego terminu wymiany urządzenia ze względu na brak dostępności u producenta, termin ten może być odpowiednio wydłużony w uzgodnieniu z Zamawiającym. Brak dostępności urządzenia winien być potwierdzony przez producenta na piśmie (faksem, mailem) i przedstawiony Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 2 dni od dnia podjęcia decyzji o wymianie urządzenia.
Do czasu wymiany uszkodzonego urządzenia, zestaw zabawowy należy bezzwłocznie zabezpieczyć w sposób gwarantujący bezpieczeństwo jego użytkowania np. poprzez demontaż uszkodzonych urządzeń z przystosowaniem zestawu do funkcjonowania w stanie niekompletnym.
Tam, gdzie jakiś element lub urządzenie jest całkowicie usuwane z zestawu np. w celu konserwacji lub naprawy, konieczne jest usunięcie lub zabezpieczenie jego fundamentów lub miejsc zakotwiczenia, tak, aby nie stanowiły żadnego zagrożenia.

- d) **ostateczny demontaż całego zestawu zabawowego bądź urządzenia siłowni** w przypadku stwierdzenia tak poważnych uszkodzeń, że naprawa nie jest już opłacalna – powinien być wykonany w terminie **do 3 dni roboczych** licząc od daty stwierdzenia uszkodzeń. Do tego czasu, bezzwłocznie po stwierdzeniu uszkodzenia, ekipa serwisowa jest zobowiązana odpowiednio zabezpieczyć zestaw (np. unieruchomić urządzenie oraz wygrodzić i oznaczyć teren), aby uniemożliwić jego użytkowanie. Decyzja o całkowitym ostatecznym demontażu powinna być potwierdzona przez Zamawiającego adnotacją w protokole kontroli danego zestawu zabawowego.
Elementy metalowe, stanowiące części zdemontowanego urządzenia, należy przekazać do punktu skupu surowców wtórnych. Fakt przekazania ww. elementów winien być potwierdzony stosownym dokumentem, zawierającym co najmniej ilość przekazanego surowca oraz jego wartość. Dokument ten należy przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia otrzymania, celem wystawienia faktury VAT obciążającej skup surowców wtórnych – transakcja objęta odwrotnym obciążeniem.

Do napraw powinny być zastosowane elementy z drewna zaimpregnowanego ciśnieniowo-próżniowo lub pokrytego minimum dwuwarstwowo impregnatem. Łańcuchy i ślizgi muszą być wykonane ze stali nierdzewnej, inne elementy stalowe winny być zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie

i pomalowanie proszkowe lub wykonane ze stali nierdzewnej, a wbudowywane łożyska - nie wymagające konserwacji (bezobsługowe). Liny propylenowe z rdzeniem stalowym powinny charakteryzować się dużą wytrzymałością i odpornością na wandalizm. Fundamenty należy mocować przy użyciu betonu klasy min. B-20.

8. WARUNKI REALIZACJI USŁUGI SERWISOWEJ ZESTAWÓW URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH ORAZ SIŁOWNI ZEWNĘTRZNYCH.

- niniejsze zamówienie nie dotyczy naprawy i wymiany elementów, których uszkodzenie powstało w związku z wadami materiałów lub konstrukcji urządzeń zabawowych i urządzeń siłowni, za które ich producent ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, w okresie jej obowiązywania.
- zamawiający przechowywać będzie dokumentację poszczególnych zestawów zabawowych zawierającą: dane dotyczące każdego zestawu t.j. skład zestawu, data montażu, instrukcję kontroli (konserwacji i napraw) oraz badań.
- Zamawiający wspólnie z Wykonawcą przygotowują harmonogram kontroli zestawów urządzeń zabawowych i rekreacyjnych z określeniem terminów oraz rodzajów kontroli – wg terminów określonych w pkt. 5 Harmonogram kontroli stanowić będzie załącznik do umowy.
- Zamawiający dostarczy Wykonawcy w formie elektronicznej arkusze protokołów kontroli (konserwacji i napraw).
- arkusze protokołów kontroli (konserwacji i napraw) przechowywać będzie ekipa serwisowa, która ma obowiązek przekazać je Zamawiającemu na koniec każdego miesiąca razem z kosztorysem usługi serwisowej tzn. z rozliczeniem kontroli oraz prac naprawczych wykonanych w danym miesiącu.
- w protokołach kontroli ekipa serwisowa powinna odnotowywać wszystkie prowadzone kontrole, stwierdzone uszkodzenia, wykonane czynności konserwacyjne oraz naprawcze i zabezpieczające, wnioski dotyczące wykonania poważniejszych napraw, wymiany urządzeń lub demontażu całego zestawu bądź urządzenia, czyli działań, których realizacja wymaga uzgodnienia z Zamawiającym.
- w arkuszu protokołu kontroli Wykonawca zobowiązany jest odnotowywać czas (data, godzina) zgłoszenia uszkodzeń przez Zamawiającego oraz dzień i godzinę kontroli przeprowadzonych w następstwie tych zgłoszeń, a także informację o podjętych działaniach naprawczo-zabezpieczających.
- decyzje odnośnie wykonania poważniejszych napraw obejmujących wymianę, bądź ostateczny demontaż całych urządzeń w zestawie, także demontaż całego zestawu, podejmować będzie Zamawiający dokumentując ten fakt w piśmie lub adnotacją w arkuszu protokołu kontroli zestawu zabawowego,
- potwierdzeniem zrealizowania ww. prac przez ekipę serwisową Wykonawcy będzie odbiór i odpowiedni wpis Zamawiającego do arkusza protokołu kontroli danego zestawu,
- Wykonawca powinien zapewnić Zamawiającemu łatwą i stałą łączność z ekipą serwisową (przez telefon, e-mail) w celu umożliwienia bieżącego zgłaszania zaistniałych uszkodzeń zestawów zabawowych – każdego dnia od 7.00 do 20.00
- część zestawów zabawowych, których dotyczy serwis stanowiący przedmiot niniejszego zamówienia, jest objęta jeszcze okresem gwarancji, który zobowiązuje producenta do corocznych przeglądów gwarancyjnych, dlatego też, do czasu wygaśnięcia gwarancji, niezależnie od ww. kontroli dodatkowe przeglądy będą wykonane przez producenta, w terminach uzgodnionych bezpośrednio przez Zamawiającego.
- po zgłoszeniu przez Zamawiającego (telefonicznie, faksem lub e - mailem) uszkodzenia zestawu zabawowego, ekipa serwisowa ma obowiązek **przed upływem 3 godzin** od czasu zgłoszenia w godz. 7.00-20.00 skontrolować dany zestaw i natychmiast podjąć działania zabezpieczające, w celu likwidacji zagrożenia, a następnie, o ile jest to możliwe, dokonać naprawy. W przypadku poważniejszego uszkodzenia tryb naprawy należy uzgodnić z Zamawiającym.
- usterki (uszkodzenia) pojawiające się w trakcie eksploatacji i mogące stanowić zagrożenie należy usuwać natychmiast, a jeżeli nie jest to możliwe, należy uniemożliwić użytkowanie niesprawnego urządzenia.
- w przypadku zestawu zabawowego lub urządzeń siłowni uszkodzonych w zakresie utrudniającym jego częściowe zabezpieczenie i nie gwarantującym bezpieczeństwa, do chwili naprawy, należy użytkownikom uniemożliwić dostęp do niego.
- należy unikać wykonywania w trakcie eksploatacji napraw, które mogłyby powodować zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników zestawu i pracowników wykonujących naprawę.

- w przypadku konieczności naprawy zestawów zabawowych i urządzeń siłowni objętych gwarancją producenta, Wykonawca powinien zastosować elementy oryginalne, pochodzące od producenta zestawów lub uznane przez niego za właściwe.
- W przypadku konieczności wymiany całych urządzeń w zestawach objętych gwarancją, należy zastosować oryginalne urządzenia wykonywane przez producenta tych zestawów.
- materiały zastosowane do naprawy urządzeń zabawowych powinny być: wytwarzane w sposób zapewniający wysoką jakość, całkowicie nietoksyczne, odporne na działanie czynników atmosferycznych oraz zgodne z wymaganiami normy PN-EN 1176-1, powinny również posiadać odpowiednie atesty.

9. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ.

Wynagrodzenie Wykonawcy, którego wysokość zostanie ustalona na drodze postępowania, będzie realizowane w następujących formach:

9.1. Wynagrodzenia ryczałtowego, które dotyczyć będzie stałych kontroli zestawów zabawowych, z ich konserwacją i naprawami nie wymagającymi użycia innych materiałów poza materiałami eksploatacyjnymi, ani wymiany części (zakres wg 5), w oparciu o następujące ceny ryczałtowe za:

I - Kontrola regularna- zestawów:; SATERNUS, PRO-SYMPATYK, INTER-FLORA, HAGGS, LAPPSET, MAGIC NETS, FREE KIDS, CROQUET, BUGJO, MAJA, NOVUM, FIOR, FIGLER, SUN+ oraz pozostałych, w tym siłowni, ścieżek zdrowia i in. (bez względu na liczbę i lokalizacje zamontowanych urządzeń)

II – Kontrola funkcjonalna- zestawów: SATERNUS, PRO-SYMPATYK, INTER-FLORA, HAGGS, LAPPSET, MAGIC NETS, FREE KIDS, CROQUET, BUGJO, MAJA, NOVUM, FIOR, FIGLER, SUN+ oraz pozostałych, w tym siłowni ścieżek zdrowia i in. (bez względu na liczbę i lokalizacje zamontowanych urządzeń)

- Wykonawca powinien ustalić wysokość cen ryczałtowych za ww. kontrole, na podstawie kalkulacji własnej wg zakresu i warunków kontroli i konserwacji wg pkt. 4, 5, 6, a także biorąc pod uwagę specyfikę konstrukcji oraz skład poszczególnych typów zestawów urządzeń zabawowych i urządzeń siłowni, przyjmując cenę uśrednioną niezależną od wielkości i lokalizacji określonego typu zestawu.

W cenie ww. ryczałtów należy uwzględnić koszt pracy i dojazdu ekipy serwisowej oraz średni koszt czynności konserwacyjnych, a także koszt napraw drobnych uszkodzeń nie wymagających dodatkowych materiałów, poza tzw. materiałami eksploatacyjnymi, ani wymiany elementów.

9.2. Wynagrodzenia kosztorysowego w oparciu o ceny jednostkowe oraz ilość faktycznie wykonanych robót naprawczych i zabezpieczających, które dotyczyć będzie:

- poważniejszych napraw wymagających wymiany uszkodzonych elementów (według potrzeb),
- demontażu i wymiany całych urządzeń zabawowych, z zabezpieczeniem zestawu do czasu jego naprawy,
- ostatecznego demontażu poszczególnych urządzeń z przygotowaniem zestawu do funkcjonowania w stanie niekompletnym,
- ostatecznego demontaż całego zestawu zabawowego i urządzeń siłowni,
- w odniesieniu do trzech ostatnich punktów, zakres naprawy lub demontażu powinien być uzgodniony z Zamawiającym i potwierdzony w piśmie lub adnotacją w arkuszu protokołu kontroli.
- Podstawą ustalenia wysokości wynagrodzenia będzie zakres, rodzaj i ilość wykonanych prac oraz przyjęte w wyniku przetargu ceny jednostkowe za poszczególne prace
- Wykonawca na etapie przygotowania oferty sporządzi wycenę czynności naprawczych na podstawie cen jednostkowych obejmujących wymianę poszczególnych elementów urządzeń zabawowych t.j. łańcuchów, drążków, kantówek itp. oraz ceny wymiany całych urządzeń w zestawach, który obowiązywać będzie bez zmian przez cały okres realizacji umowy.
- W kalkulacji cen jednostkowych Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją napraw tj. robocizną, materiały, transport, sprzęt, utylizację i in.
- wycena czynności naprawczych powinna również zawierać ceny jednostkowe demontażu poszczególnych urządzeń, a także ceny ostatecznego demontażu całych zestawów, które będą

stosowane w rozliczeniach w przypadkach, gdy uszkodzone urządzenia nie zostaną zakwalifikowane do wymiany lecz do zdemontowania, z przystosowaniem zestawu do funkcjonowania w stanie niekompletnym. Zdemontowane zniszczone urządzenia lub zestawy Wykonawca zobowiązany będzie przewieźć i rozładować w miejscu wskazanym przez Zamawiającego – Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych na terenie Częstochowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Sobuczynie, ul. Konwaliowa 1 w ramach wynagrodzenia za ich demontaż.

- Elementy metalowe, stanowiące części zdemontowanego urządzenia, należy przekazać do punktu skupu surowców wtórnych. Fakt przekazania ww. elementów winien być potwierdzony stosownym dokumentem, zawierającym co najmniej ilość przekazanego surowca oraz jego wartość brutto. Dokument ten należy przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia otrzymania, celem wystawienia faktury VAT obciążającej skup surowców wtórnych .
- Przy kalkulacji wartości ofertowej w Załączniku 2B do siwz Wykonawca powinien uwzględnić ww. ceny jednostkowe oraz krotności napraw przyjęte przez Zamawiającego do wyceny prac naprawczych i zabezpieczających.

9.3. Rozliczenie

- Rozliczenie za kontrole oraz czynności konserwacyjno-naprawcze objęte ceną ryczałtową następować będzie na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca (najpóźniej do 10 dnia miesiąca następnego) w oparciu o przygotowany przez Wykonawcę kosztorys zawierający wykaz zrealizowanych w danym miesiącu kontroli z podaniem przedmiotu kontroli oraz ich rodzaju i podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru. Wraz z kosztorysem Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu do wglądu arkusze protokółów kontroli zestawów urządzeń zabawowych. Wynagrodzenie miesięczne będzie iloczynem ilości zestawów i siłowni skontrolowanych w danym miesiącu i ceny ryczałtu kontroli.
- Rozliczenie za prace naprawcze objęte cenami jednostkowymi następować będzie w cyklach miesięcznych, najpóźniej do 10 dnia miesiąca następnego, na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o ceny jednostkowe prac oraz ilość i rodzaj napraw wykonanych w danym okresie rozliczeniowym oraz protokół odbioru prac podpisany przez Zamawiającego.

Podstawą do sporządzenia protokołu odbioru będą potwierdzone przez Zamawiającego wpisy w arkuszach protokółów kontroli dotyczące napraw oraz prac zabezpieczających wykonanych w danym miesiącu.

- Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozliczenia w styczniu następnego roku (2021) wynagrodzenie za prace kontrolne i naprawcze wykonane w grudniu poprzedniego roku.
- Rozliczenie za wykonanie corocznej kontroli podstawowej nastąpi jednorazowo po przedłożeniu przez Wykonawcę świadectw kontroli, dla każdego ze skontrolowanych zestawów urządzeń zabawowych i gimnastycznych (odrębnie dla każdej lokalizacji).
- Rozliczenie zakupu oryginalnych elementów i urządzeń, następować będzie w oparciu o faktury zakupu wystawione przez Wykonawcę z doliczeniem do ceny z faktury netto narzutu kosztów zakupu w wysokości nie większej niż 10%.
-

B- KONTROLA FUNKCJONALNA

1	2	3	4	5

Arkusz nr 6b – PROTOKÓŁ NAPRAW – wykonanych w okresie od do
dotyczy: zestawu urządzeń zabawowych typu, zlokalizowanego w Częstochowienr zestawu (.....)

C. POWAŻNIEJSZE NAPRAWY (włącznie z wymianą urządzeń zabawowych)

Lp.	Data podjęcia decyzji o naprawie	Zakres naprawy	Data wykonania naprawy	Podpis wykonawcy	Potwierdzenia inspektora nadzoru
1	2	3	4	5	6