



REMONT SALI GIMNASTYCZNEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ W IX LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM IM. CYPRIANA KAMILA NORWIDA W CZĘSTOCHOWIE	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

ADRES OBIEKTU:	IX LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. CYPRIANA KAMILA NORWIDA UL. JASNOGÓRSKA 8 42-201 CZĘSTOCHOWA
-----------------------	--

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA:	Firma Usługowa „GAWŁOWSKI” Gawłowski Piotr 42-221 Częstochowa, ul. Biała 7
------------------------------------	--

ZAMAWIAJĄCY:	GMINA MIASTO CZĘSTOCHOWA UL. ŚLĄSKA 11/13 42-200 CZĘSTOCHOWA
---------------------	--

<i>Opracował:</i>	<i>Nr uprawnień:</i>	<i>Data:</i>	<i>Podpis:</i>
mgr inż. Sebastian Gawłowski		Luty 2020	
<i>Projektował</i>	<i>Nr uprawnień:</i>	<i>Data:</i>	<i>Podpis:</i>
mgr inż. Piotr Gawłowski	UAN-VIII-7342/13/95	Luty 2020	

Częstochowa
Luty 2020

Częstochowa, dn. 28.02.2020r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy remontu Sali gimnastycznej szkoły podstawowej w IX Liceum Ogólnokształcącym im. Cypriana Kamila Norwida w Częstochowie przy ul. Jasnogórskiej 9 jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku Dz. U. nr 207 z 2003r. poz. 2016

Oświadczam, że zakres projektowanej inwestycji nie wykracza poza granice działki objętej opracowaniem.

Częstochowa dnia 29.12.1995 r

UAN-VIII-7342/13/95

DECYZJA Nr 10

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) i § 9 ust. 1 rozporządzenia M.G.P.i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Piotra GAWŁOWSKIEGO na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Wojewody Nr 40/95 z dnia 24.04.1995 r.

nadaje

Panu **Piotrowi GAWŁOWSKIEMU**
mgr inż. budownictwa
ur. dnia 5 listopada 1956 r. w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

**do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w
specjalności architektonicznej**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

Pan mgr inż. Piotr GAWŁOWSKI może zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia M.G.P.i B. z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.) pełnić funkcję projektanta w specjalności architektonicznej w zakresie obejmującym:

Projektowanie budynków mieszkalnych jednorodzinnych i inwentarskich na terenach budownictwa zagrodowego oraz gospodarczych i składowych o kubaturze do 1000 m³, a także sporządzania projektów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych obiektów.

uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Częstochowskiego Zarządzeniem Nr 40/95 z dnia 24 kwietnia 1995 r. posiadania przez Pana mgr inż. Piotra GAWŁOWSKIEGO wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalnościach i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Częstochowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



[Signature]
z up. Wojewody
mgr inż. Eugeniusz Kalin
Zastępca Dyrektora

Otrzymuje:

1. Pan mgr inż. Piotr GAWŁOWSKI
ul. Okulickiego 61 C m 37
42-200 Częstochowa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 Warszawa
3. A/A



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-TYY-D4G-P3F *

Pan Piotr Gawłowski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1382/02
adres zamieszkania ul. Biała 7, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-05 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

SPIS TREŚCI OPRACOWANIA

- 1. OPIS OGÓLNY OBIEKTU**
- 2. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA**
- 3. LOKALIZACJA BUDYNKU NA MAPIE**
- 4. ZESTAWIENIE ROBÓT DO WYKONANIA**
- 5. UWAGI KOŃCOWE**
- 6. DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA**
- 7. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA**
 - **RYS. 1 – RZUT SALI – POZIOM 1 – INWENTARYZACJA**
 - **RYS. 2 – RZUT SALI – POZIOM 2 - INWENTARYZACJA**
 - **RYS. 3 – PRZEKROJE – INWENTARYZACJA**
 - **RYS. 4 – RZUT SALI – POZIOM 1**
 - **RYS. 5 – RZUT SALI – POZIOM 2 (BALKON)**
 - **RYS. 6 – PRZEKROJE A-A, B-B, C-C**
 - **RYS. 7 – KŁADY ŚCIAN – PRZYKŁADOWA KOLORYSTYKA**
 - **RYS. K1 – NADPROŻE STALOWE**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (PLAN BIOZ)

1. Opis ogólny obiektu

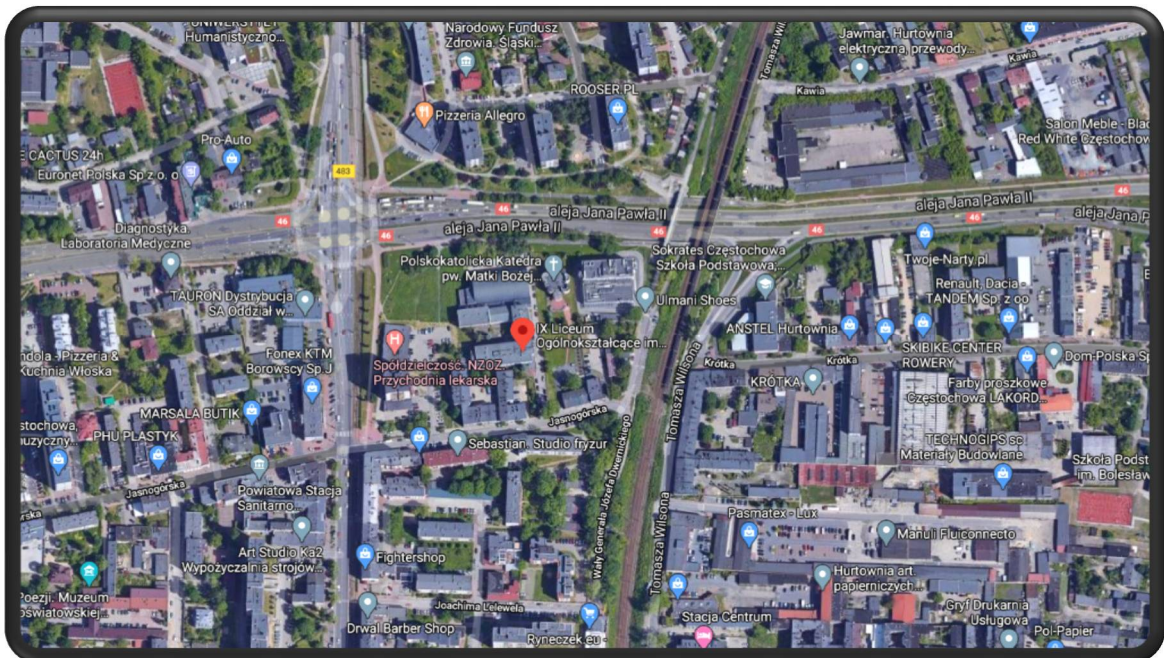
Istniejący budynek został wybudowany w technologii tradycyjnej. Budynek przeznaczony na cele dydaktyczne, wielokondygnacyjny z podpiwniczeniem gdzie znajdują się szatnie dla uczniów

2. Podstawa i zakres opracowania

Podstawą opracowania jest:

- zlecenie i umowa z Inwestorem
- wizja lokalna i pomiary oraz ustalenia z Inwestorem i Użytkownikiem
- obowiązujące normy i przepisy.

3. Lokalizacja budynku na mapie



Pobrano z mapy google

4. Zestawienie robót do wykonania

Prace przygotowawcze:

Przed rozpoczęciem robót, należy zdemontować wszystkie grzejniki, oprawy oświetleniowe (kinkiety) oraz oświetlenia podłogowego, oraz inne elementy wyposażenia, które mogłyby utrudniać prowadzenie prac, bądź być narażone na uszkodzenia podczas wykonywania robót budowlanych.

Bezwzględnie należy zabezpieczyć okna folią jak również podłogę z parkietu przed zakurzeniem i przed uszkodzeniami mechanicznymi, które mogą powstać podczas np. skuwania tynków. Zabezpieczenie należy wykonać również na drzwiach istniejących, które nie będą podlegały wymianie oraz należy przewidzieć zabezpieczenia rur instalacji centralnego ogrzewania

Prace rozbiórkowe:

Należy zdemontować wszystkie elementy stalowe jak konstrukcja pod kosz do gry, konstrukcja pod drabinki gimnastyczne, niewykorzystane (stare) rury instalacji centralnego ogrzewania itd.

Rozbiórcze podlegają również siedziska na balkonie oraz obudowa stopni z desek drewnianych na konstrukcji drewnianej zamocowanej do płyty żelbetowej. Konstrukcję drewnianą należy zostawić, pod warunkiem, że nie stwierdzi się złego stanu technicznego belek.

Należy zdemontować istniejące grzejniki płytowe i na czas realizacji robót składować w bezpiecznym i zabezpieczonym miejscu (ustalonym z Dyrekcją szkoły), aby uniknąć uszkodzeń mechanicznych.

Prace tynkarskie:

Przed rozpoczęciem prac, należy dokonać niezbędnych zabezpieczeń urządzeń, czy elementów wykończenia takich jak parkiet, oprawy oświetleniowe, stolarkę okienną i drzwiową, sufit podwieszany kasetonowy istniejący i itd. Parkiet należy zabezpieczyć w taki sposób, aby nie doszło do uszkodzeń mechanicznych istniejącego parkietu, który jest przeznaczony do cyklinowania. Uszkodzenia powstałe podczas wykonywania robót, Wykonawca usunie w ramach inwestycji bez podnoszenia kosztów realizacji zadania dla Inwestora. Proponuje się, aby Wykonawca robót przed rozpoczęciem robót wykonał szczegółową dokumentację zdjęciową.

Wszystkie tynki należy skuć. Powierzchnię dokładnie oczyścić z pozostałych zabrudzeń czy kurzu pyłu i innych zanieczyszczeń. Całe podłoże należy zagruntować, aby nie wypijało zbyt szybko wody z tynków oraz by nie występowały mikropęknięcia, ewentualnie wystąpiły w niewielkim stopniu.

Prace tynkarskie należy rozpocząć od wykonania szpryca (obrzutki) po wyschnięciu gruntu. Szpryc nie może być przewodniony, czyli zbyt rzadki i musi być nałożony równomiernie na całej powierzchni pokrywając ją w około 80%. Powierzchnia obrzutki ma być mocno porowata w celu nadania odpowiedniej przyczepności właściwej warstwie tynku. Obrzutka ma na celu stworzenie mostku szczepnego między podłożem a tynkiem. Czas wysychania obrzutki to min. 48 godzin, lecz jest on uzależniony od podłoża i temperatury. Następnie przystępujemy do wykonywania tynku właściwego gdzie jego średnia grubość ma wynosić 15mm, a wymagane temperatury w pomieszczeniu i podłoża to przeważnie od +5°C do +25°C (należy przestrzegać zapisów Producenta w karcie technicznej). Wykonać trapezowanie oraz zacieranie, który należy wykonać w taki sposób, aby powierzchnia tynków była jak najbardziej gładka. Po wykonaniu tynków należy zostawić tynki na około 30 dni do wyschnięcia aby prawidłowo dojrzały (nie wietrzyć przez ten okres pomieszczeń, aby nie wystąpiły mikropęknięcia na tynku).

Ścianę balkonu obudować od wewnętrznej części oraz od góry z płyt g-k. Na tej ścianie wykonany jest gzyms, który przewidziany jest do pozostawienia.

Prace posadzkowe:

Posadzka sali jest wykonana jako parkiet na deskowaniu pełnym ułożonym na legarach. Podczas inwentaryzacji nie stwierdzono złego stanu technicznego legarów, gdyż ze względu na trudny dostęp nie były one całościowo sprawdzane. Nierówności na

posadzce osiągnięcia do około 0,7cm na łacie 2-metrowej. Jednakże mimo tego w zakresie opracowania (uzgodniono z Użytkownikiem i Inwestorem) jest jedynie wykonanie cyklinowania parkietu, na ile jest to możliwe (parkiet w stanie dostatecznym). Przewiduje się na wszelki wypadek konieczność wymiany około 35% parkietu (należy przyjąć do wyceny). W związku z możliwością wystąpienia szpar pomiędzy poszczególnymi deskami, należy na całości podłogi zastosować kit uszczelniający do pakietów w kolorze odpowiadającym kolorowi istniejącego parkietu. Cyklinowanie można rozpocząć dopiero po jego utwardzeniu. Konieczne podczas wykonywania robót jest stosowanie się do wymagań producenta danego materiału przedstawionych w kartach technicznych takiej jak np. czas schnięcia, temperatura w jakiej można dany materiał stosować czy aplikować.

Po wykonaniu cyklinowania (oraz tynków) należy zamontować listwy. Przewiduje się listwy przypodłogowe z MDF wilgocioodporne, lakierowane na kolor RAL9003, o wysokości 100mm i grubości 16mm.

Wentylacja:

Przewiduje się wykonać nawiew poprzez dwa wentylatory ściennie zasilane elektrycznie zamontowane w miejscach istniejących wentylatorów. Do urządzeń należy doprowadzić zasilanie i wpiąć do istniejącej tablicy rozdzielczej w Sali pod balkonem wraz z bezpiecznikami. Wentylatory będą załączane za pomocą łącznika podwójnego umieszczonego przy wejściu do Sali pod balkonem przy łącznikach oświetlenia Sali.

Przewiduje się 2 wymiany powietrza na godzinę tj. min. 3000m³/h

W tablicy rozdzielczej TR jest zasilanie wentylatora dachowego. Na etapie inwentaryzacji nie uzyskano informacji, czy taki wentylator jest, a bez rusztowania nie ma możliwości zajrzeć w przestrzeń między stropodachem a istniejącym sufitem podwieszanym. Należy sprawdzić podczas wykonywania robót i poprowadzić kawałek kanału wentylacyjnego między wentylatorem a sufitem podwieszanym i w płycie sufitu wyciąć otwór i zakończyć kratką wentylacyjną o przekroju wentylatora (nie większa niż 60x60).

Należy sprawdzić drożność kanału wentylacyjnego istniejącego zlokalizowanego na ścianie pod balkonem (na prawo po wejściu do pomieszczenia a korytarza).

Parapety:

Należy wykonać szpachlowanie istniejących parapetów aby wyrównać powierzchnię i pomalować w kolorze białym. W miejscach gdzie okna zostały zamurowane, parapety należy częściowo uciąć by zlicować ze ścianą po niżej, a pozostałą część wyszpachlować wraz z częścią obciętą by uzyskać jedną, równą płaszczyznę i pomalować w kolorze białym. Malowanie należy wykonać farbą (emalią) olejno-ftalową w kolorze białym połysk.

Wykonać parapet z PCV z obu stron przy nowym oknie do sterowni długości 150cm.

Stolarka drzwiowa:

Należy wykonać dwoje nowych drzwi aluminiowych. Otwór istniejący ok. 150cm. W zależności od wybranego Producenta wymiar ościeży może się różnić. Pamiętać należy jedynie, że światło przejścia nie może być mniejsze niż 120cm. Przy wykonywaniu tych robót należy ustalić z Projektantem oraz Inspektorem Nadzoru szerokość światła przejścia docelowego przedstawiając odpowiednie dokumenty tj. deklaracje właściwości użytkowych, wyliczenia od Producenta z rozrysowanymi elementami drzwi. Projektuje się drzwi przeszkolone, kolorystyka zgodna z już istniejącymi drzwiami po przeciwnej stronie tj. zielony, najprawdopodobniej RAL 6002.

Do pomieszczenia sterowni wejście jest za niskie i za wąskie. Istniejące ościeża drewniane należy wykuć z muru. Otwór należy poszerzyć wykuwając na około 20cm i na wysokość podobnie. Należy wstawić nowe nadproże z dwuteowników stalowych zgodnie z rysunkiem nr K1. Ościeża wykonać jako stalowe malowane również na kolor podobny do istniejącej ślusarki aluminiowej RAL 6002. Zamontować nowe drzwi drewniane 90x200cm, wyposażone w klamkę i zamek na klucz oraz podcięcie u dołu, aby zapewnić wentylację (cyrkulację powietrza) tego pomieszczenia poprzez podcięcie drzwi i uchylne okno.

Stolarka okienna:

Stolarka okienna zewnętrzna nie podlega wymianie.

Należy istniejące okno od pomieszczenia sterowni, które znajduje się również przy wejściu do Sali pod balkonem o wymiarach 104x56cm wymienić na nowe. Istniejące okno należy wykuć, uważając by nie uszkodzić szklenia, zachowując bezpieczeństwo przy prowadzonych pracach oraz z utylizować. Okno ma być wykonane jako PCV, uchylne, które należy dostosować do istniejącego otworu, w kolorze istniejących już drzwi tj. RAL 6002.

W pomieszczeniu sterowni od strony Sali sportowej należy wykonać również nowe okno o wymiarach 150x120 nieotwieralne. W tym celu należy wykuć otwór w ścianie na odpowiednią szerokość. Koniecznym jest wykonanie również nadproża stalowego z dwuteowników zgodnie z rysunkiem K1. Nadproże powinno być wstawiane sukcesywnie, aby nie wykuwać od razu całego otworu, tylko część wsunąć belkę, później kolejną itd. aby nie zostawić ściany bez oparcia. Nadproże należy posadawiać na poduszce betonowej.

Obudowy grzejników:

Należy wykonać nowe obudowy z płyt HPL w kolorze np. czerwonym RAL3000 w wyciętymi np. kółkami. Obudowy powinny być szersze i wyższe od grzejników min. 10cm z każdej strony, aby można było wykonać mocowanie ich do ścian. Mocowanie można wykonać np. z gotowych czy systemowych łączników aluminiowych na kołkach odpowiednich do materiałów z jakich wykonane są ściany zewnętrzne. Przygotowane obudowy muszą mieć wyoblone krawędzie, niedopuszczalne jest aby krawędzie były ostre.

Malowanie ścian:

Malowanie ścian można rozpocząć dopiero po wysezonowaniu się tynków, czyli min. 4 tygodni od wykonaniu tynków (należy kierować się czasem podanym przez Producenta w karcie technicznej materiału). Przewiduje się wykończenie ścian emalią olejno-ftalową przeznaczoną do malowania tynków cementowo-wapiennych. Takie podłoże świeżo wykonane może być bardzo chłonne więc należy najpierw zagruntować lecz przed tym trzeba pamiętać by było ono suche, bez kurzu, zatłuszczeń i innych zanieczyszczeń.

Farby na ścianie mają być w kolorze matowym (nie połysk), jedynie malowanie parapetów może być w połysku. Należy przestrzegać zaleceń Producenta co do warunków w jakich prace mogą być wykonywane czyli przeważnie temperatura od +10°C do +28°C, wilgotność powietrza poniżej 80%, malowanie minimum 2 razy (nałożenie drugiej warstwy po 24h). Oczywiście każdy Producent może mieć inne wymagania, które mogą od siebie odbiegać, dlatego bezwzględnie należy przestrzegać zaleceń danego Producenta, z materiałów którego Wykonawca będzie realizował prace budowlane.

Sufit na balkonie jedynie do pomalowania. Kolor farby biały. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej pracy tynków, odparzeń, tynki głuche itd., należy skuć, wykonać nowe i wykonać malowanie jak wyżej.

Balustrada:

Należy wykonać nową balustradę ze stali nierdzewnej. Wysokość około 30cm na murku balkonowym (należy zapewnić minimalną wysokość od podłogi do górnej części balustrady minimum 110cm. Ilość słupków taka aby zapewnić odpowiednią sztywność balustrady oraz by była mocno i solidnie zamocowana.

Zabudowa trybun na balkonie:

Istniejące trybuny na balkonie z desek ułożonych na legarach oraz siedziska zdemontować. Wykonać nową zabudowę na istniejących legarach opartych na stropie żelbetowym z płyt OSB o grubości 22mm. Obudowę wykonać na wzór istniejącej. W przypadku stwierdzenia, że któryś z istniejących legarów nie nadaje się do ponownego wykorzystania, należy wymienić na nowy. Brak możliwości sprawdzenia wszystkich podczas wykonywania inwentaryzacji.

Inne prace do wykonania:

W związku z przeprowadzonymi wcześniej pracami stwierdzono w chwili obecnej pewne nieprawidłowości, a mianowicie:

- Instalacje elektryczne w bezpośrednim sąsiedztwie rur instalacji centralnego ogrzewania jak również zaciski rur (łączenia). Istnieje ryzyko rozszczelnienia instalacji i tym samym zalania nowo zamontowanych gniazd wtykowych oraz instalacji oświetlenia podłogowego zamontowanego na ścianach. Gniazda wtykowe oraz oprawy należy przełożyć poza bezpośredni zasięg wody po ewentualnym rozszczelnieniu instalacji na ile możliwe będzie wykorzystanie istniejącego okablowania. Należy przy tym wykonać prace towarzyszące jakimi są na przykład wykonanie bruzdowania czy zatynkowanie bruzd.
- Obecnie oprawy oświetlenia podłogowego nie są zamocowane w ścianie. Po przełożeniu poza zasięg wody jw. Należy zamontować. Na chwilę obecną wszystkie oprawy działają.
- Po częściowej wymianie instalacji centralnego ogrzewania (nie wymienione przy pionach wychodzące poza salę) zauważono brak mocowania rur. Należy rury zamocować do ściany systemowymi obejmami z uszczelką gumową.
- Całe wyposażenie na czas remontu należy przenieść do innego pomieszczenia uzgodnionego z Dyrekcją szkoły, aby zapobiec zniszczeniom.

UWAGA!

- 1) Podczas wykonywania robót należy pilnować porządku. Zabezpieczyć przed wydostawaniem się kurzu na korytarz czy sąsiednie pomieszczenia, które podczas prowadzenia prac będą użytkowane.
- 2) Zdemonstrowane wyposażenie pomieszczeń należy odpowiednio zabezpieczyć przed zniszczeniem. Przed demontażem sprzętu elektronicznego, opraw itd. sprawdzić poprawność ich działania i spisać z Użytkownikiem protokół.
- 3) Kratki wentylacyjne należy wymienić wszystkie na nowe.
- 4) Wykonawca przed złożeniem oferty cenowej na wykonanie robót powinien zapoznać się z obiektem i przedmiotem zadania. Nie uwzględnione większe ilości elementów wyposażenia do demontażu i ponownego montażu czy wymiany na

nowe nie mogą być przedmiotem wnioskowania Wykonawcy o roboty dodatkowe, który to powinien się z zapoznać ze stanem faktycznym.

- 5) Obudowy grzejników wykonane z płyty MDF malowane na wysoki połysk nie mogą mieć ostrych krawędzi. Na obudowach będą wycięte wzory (itd. kółka), które przed wykonaniem i zamówieniem zostaną uzgodnione z Użytkownikiem.
- 6) Należy wykonać badania kominiarskie kanałów wentylacyjnych przedmiotowych pomieszczeń. W przypadku niedrożności kanału, należy przepchać i udrożnić. W przypadku braku odpowiedniego ciągu, należy domontować nawietrzaki w oknie. Prace do wykonania na koszt Wykonawcy.
- 7) W związku z tym, że instalacja C.O. nie będzie wymieniana, należy zabezpieczyć piony i gałazki przed uszkodzeniem.
- 8) Przejścia instalacyjne wykonywać w tulejach ochronnych

5. Uwagi końcowe

Wg informacji od Dyrektora Szkoły sala nie będzie przeznaczona do gry w piłkę, więc nie ma wymogu stosowania zabezpieczeń na okna, szyby oprawy oświetleniowe itd. W Sali nie będzie przebywało jednocześnie więcej jak 100 osób (większa ilość jedynie na apelach , gdzie nie będzie wysiłku fizycznego).

Budynek nie posiada izolacji termicznej od zewnątrz, która nie jest przedmiotem opracowania. W związku z tym mogą występować zjawiska jak na przykład przemarzanie już po wykonanych pracach.

Na płytach sufitu podwieszanego nie stwierdzono zacieków co świadczyć może o tym, że stropodach jest szczelny, bez przeciwków.

Wykonawca ma obowiązek przedstawiania dokumentów dopuszczających do stosowania danego materiału czy urządzenia takich jak. Deklaracje zgodności, bądź deklaracje właściwości użytkowych, atesty higieniczne, karty techniczne urządzeń aprobat technicznych do Inspektora Nadzoru przed zabudowaniem materiału czy urządzenia. Na wniosek Inspektora Nadzoru Wykonawca niezwłocznie poprawi bądź uzupełni karty materiałowe wg przekazanych uwag.

Koniecznych jest przestrzeganie przepisów BHP podczas prowadzenia robót.

W związku z tym, że prace będą wykonywane na funkcjonującym obiekcie, należy zminimalizować uciążliwość wynikającą z wykonywania robót, dobrze zabezpieczyć miejsca, którymi, może wydostawać się kurz i inne zanieczyszczenia związane z wykonywaniem prac.

6. Dokumentacja zdjęciowa



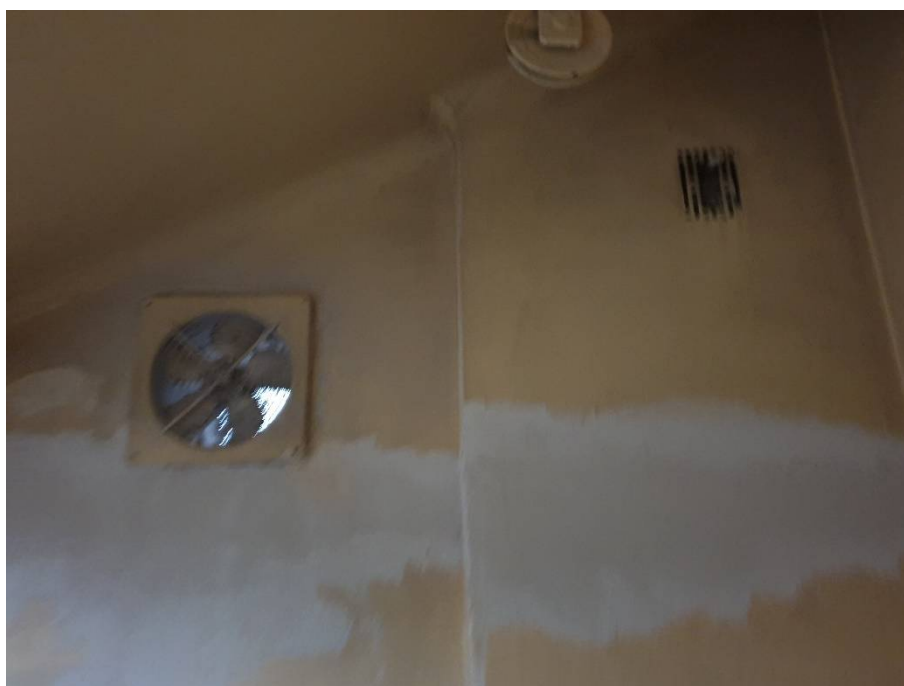
Fot. 1.



Fot. 2.



Fot. 3. Drzwi ewakuacyjne, które należy wymienić i zapewnić minimalne światło przejścia 120cm.



Fot. 4. Widoczny wentylator podlegający wymianie oraz kratka wentylacyjna (przewód do udrożenia



Fot. 5. Widoczny gzyms, który należy pozostawić



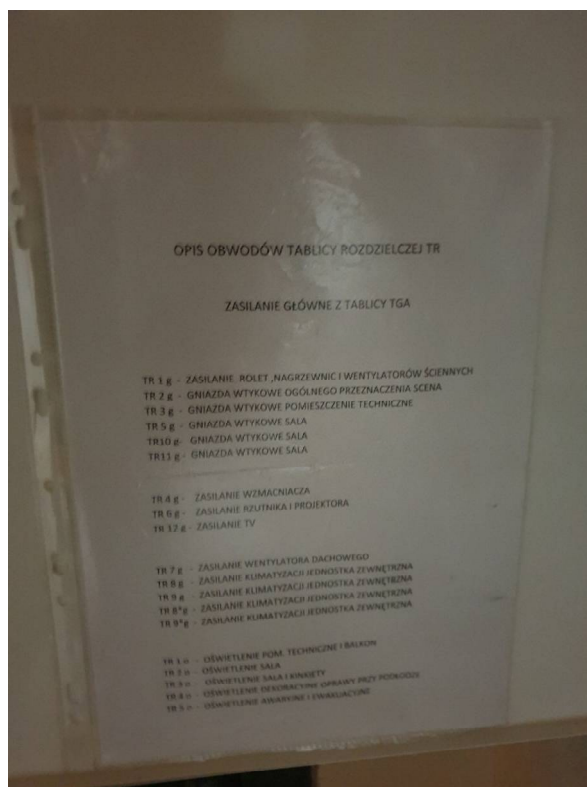
Fot. 6. Widoczna ściana z częścią balkonową. Sufit istniejący należy pozostawić i zabezpieczyć przed zniszczeniem i uszkodzeniami.



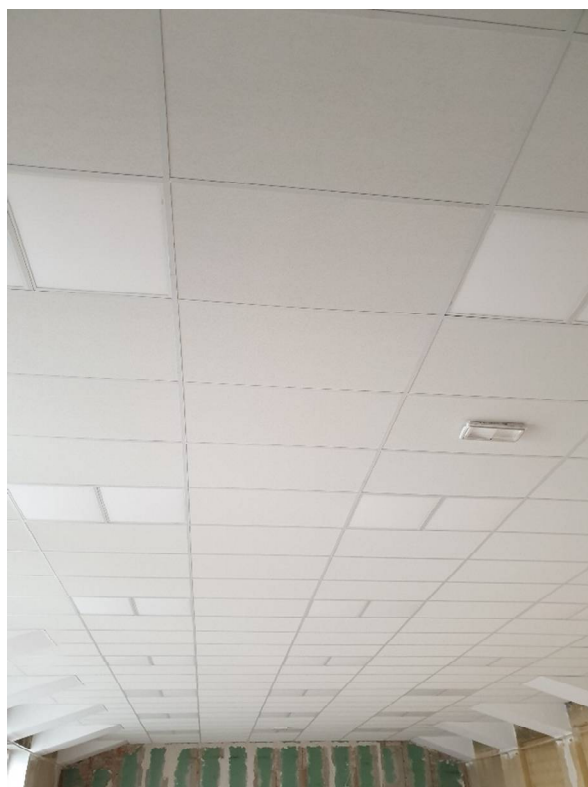
Fot. 7. Elementy wyposażenia jak ławki, drabinki itd. na czas wykonywanych robót należy przenieść w inne miejsce ustalone z Dyrekcją szkoły, aby zapobiec ewentualnemu zniszczeniu.



Fot. 8. Tablica rozdzielcza TR do której należy wpiąć wentylatory nawiewne



Fot. 9. Opis tablicy rozdzielczej, z którego wynika, że jest wykonane zasilanie wentylatora dachowego.



Fot. 10. Istniejący sufit podwieszany należy zabezpieczyć na czas wykonywania robót przed zniszczeniem i uszkodzaniem.



Fot. 11. Parkiet podlegający naprawie (cyklinowaniu)



Fot. 12. Parkiet podlegający naprawie (cyklinowaniu)



Fot. 13. Widoczne podłączenie nowej instalacji centralnego ogrzewania do starej. Przewody instalacji starej należy domocować do ścian systemowymi obejmami z uszczelką gumową, ponieważ są luźne i nie trzymają się ściany



Fot. 14. Widok na balkon. Widać istniejące drzwi nie podlegające wymianie oraz siedziska i obudowa schodków które należy zdemontować i obudowę wykonać nową z płyt OSB gr. 22mm

7. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA

- **RYS. 1 – RZUT SALI – POZIOM 1 – INWENTARYZACJA**
- **RYS. 2 – RZUT SALI – POZIOM 2 - INWENTARYZACJA**
- **RYS. 3 – PRZEKROJE – INWENTARYZACJA**
- **RYS. 4 – RZUT SALI – POZIOM 1**
- **RYS. 5 – RZUT SALI – POZIOM 2 (BALKON)**
- **RYS. 6 – PRZEKROJE A-A, B-B, C-C**
- **RYS. 7 – KŁADY ŚCIAN – PRZYKŁADOWA KOLORYSTYKA**
- **RYS. K1 – NADPROŻE STAŁOWE**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (PLAN BIOZ)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

3.1. Zakres robót.

Przewiduje się wykonywanie prac budowlanych, konstrukcyjnych, instalacji wod-kan oraz instalacji oświetlenia i sygnalizacji.

3.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Prace wykonywane będą w rejonie czynnej infrastruktury sieciowej wewnątrz budynku.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Głównym elementem zagospodarowania działki stwarzającym zagrożenie zarówno dla pracowników budowy jak i osób postronnych jest czynna infrastruktura techniczna. Teren budowy należy wygrodzić zachowując szczególną staranność, tak aby uniemożliwić dostęp osób postronnych.

3.3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Prace na wysokości z rusztowań przy instalacjach.

Prace transportowe wykonywane na placu budowy.

Prace pomiarowe i rozruchowe przy napięciach niebezpiecznych dla człowieka.

3.4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach elektroinstalacyjnych powinni posiadać określone umiejętności pozwalające na wykonywanie prac elektroinstalacyjnych oraz posiadać świadectwa ukończenia okresowych szkoleń w zakresie BHP, postępowania w przypadku pożaru i niesienia pierwszej pomocy.

Kierownik budowy przed przystąpieniem do pracy powinien zapoznać pracowników z zakresem prac przewidzianych do realizacji na każdym etapie inwestycji.

Kierownik budowy przed przystąpieniem do pracy powinien zapoznać pracowników z drogami ewakuacyjnymi, miejscami w których zgromadzono środki i sprzęt gaśniczy, środki opatrunkowe

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bhp dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do

wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia pracowników.

3.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Wyznaczenie miejsc magazynowania i składowania materiałów budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem materiałów palnych, wybuchowych i niebezpiecznych.

Wyznaczenie dróg komunikacji i ewakuacyjnych z placu budowy i wnętrza budynku.

Wyznaczenie miejsc, w których zgromadzono środki i sprzęt gaśniczy, środki opatrunkowe.

Zastosowanie ogrodzenia placu budowy zapobiegającego wstępowi osób postronnych w trakcie prowadzenia prac i w dniach wolnych.

Zastosowanie ogrodzenia wykopów, barier na rusztowaniach i dachu budynku lub osobistego sprzętu ochronnego do prac na wysokościach.

Zastosowanie oświetlenia placu budowy i pomieszczeń wewnętrznych zapewniającego bezpieczne warunki pracy.

Zastosowanie podstawowej i dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznych placu budowy,

Zapewnienie narzędzi i urządzeń posiadających stosowne atesty i dopuszczenia do prac na placu budowy.

Ograniczenie prac na zewnątrz budynku w trudnych warunkach atmosferycznych.

Zapewnienie poprawnego oświetlenia miejsc pracy wewnątrz i na zewnątrz budynku.

Wypożyczenie pracowników w sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości

Wykonanie nad przejściami daszków i osłon

W miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów z wysokości, wyznaczyć strefę niebezpieczną, odpowiednio ją ogrodzić i oznakować,

Stosowanie do pionowego transportu materiałów na wysokościach, urządzeń stabilnie i pewnie zamocowanych, a pracownicy obsługujący winni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej (sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości, hełm ochronny).

UWAGA : Wszelkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr 47 poz.401), pod nadzorem osoby uprawnionej.



REMONT SALI GIMNASTYCZNEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ W IX LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM IM. CYPRIANA KAMILA NORWIDA W CZĘSTOCHOWIE	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

ADRES OBIEKTU:	IX LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. CYPRIANA KAMILA NORWIDA UL. JASNOGÓRSKA 8 42-201 CZĘSTOCHOWA
-----------------------	--

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA:	Firma Usługowa „GAWŁOWSKI” Gawłowski Piotr 42-221 Częstochowa, ul. Biała 7
------------------------------------	--

ZAMAWIAJĄCY:	GMINA MIASTO CZĘSTOCHOWA UL. ŚLĄSKA 11/13 42-200 CZĘSTOCHOWA
---------------------	--

<i>Opracował:</i>	<i>Nr uprawnień:</i>	<i>Data:</i>	<i>Podpis:</i>
mgr inż. Sebastian Gawłowski		Luty 2020	
<i>Projektował</i>	<i>Nr uprawnień:</i>	<i>Data:</i>	<i>Podpis:</i>
mgr inż. Piotr Gawłowski	UAN-VIII-7342/13/95	Luty 2020	

Częstochowa
Luty 2020

Częstochowa, dn. 28.02.2020r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy remontu Sali gimnastycznej szkoły podstawowej w IX Liceum Ogólnokształcącym im. Cypriana Kamila Norwida w Częstochowie przy ul. Jasnogórskiej 9 jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku Dz. U. nr 207 z 2003r. poz. 2016

Oświadczam, że zakres projektowanej inwestycji nie wykracza poza granice działki objętej opracowaniem.

Częstochowa dnia 29.12.1995 r

UAN-VIII-7342/13/95

DECYZJA Nr 10

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) i § 9 ust. 1 rozporządzenia M.G.P.i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Piotra GAWŁOWSKIEGO na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Wojewody Nr 40/95 z dnia 24.04.1995 r.

nadaje

Panu **Piotrowi GAWŁOWSKIEMU**
mgr inż. budownictwa
ur. dnia 5 listopada 1956 r. w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

**do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w
specjalności architektonicznej**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

Pan mgr inż. Piotr GAWŁOWSKI może zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia M.G.P.i B. z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.) pełnić funkcję projektanta w specjalności architektonicznej w zakresie obejmującym:

Projektowanie budynków mieszkalnych jednorodzinnych i inwentarskich na terenach budownictwa zagrodowego oraz gospodarczych i składowych o kubaturze do 1000 m³, a także sporządzania projektów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych obiektów.

uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Częstochowskiego Zarządzeniem Nr 40/95 z dnia 24 kwietnia 1995 r. posiadania przez Pana mgr inż. Piotra GAWŁOWSKIEGO wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalnościach i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Częstochowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



[Signature]
Z up. Wojewody
mgr inż. Eugeniusz Kalin
Zastępca Dyrektora

Otrzymuje:

1. Pan mgr inż. Piotr GAWŁOWSKI
ul. Okulickiego 61 C m 37
42-200 Częstochowa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 Warszawa
3. A/A



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-TYY-D4G-P3F *

Pan Piotr Gawłowski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1382/02
adres zamieszkania ul. Biała 7, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-05 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

SPIS TREŚCI OPRACOWANIA

- 1. OPIS OGÓLNY OBIEKTU**
- 2. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA**
- 3. LOKALIZACJA BUDYNKU NA MAPIE**
- 4. ZESTAWIENIE ROBÓT DO WYKONANIA**
- 5. UWAGI KOŃCOWE**
- 6. DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA**
- 7. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA**
 - **RYS. 1 – RZUT SALI – POZIOM 1 – INWENTARYZACJA**
 - **RYS. 2 – RZUT SALI – POZIOM 2 - INWENTARYZACJA**
 - **RYS. 3 – PRZEKROJE – INWENTARYZACJA**
 - **RYS. 4 – RZUT SALI – POZIOM 1**
 - **RYS. 5 – RZUT SALI – POZIOM 2 (BALKON)**
 - **RYS. 6 – PRZEKROJE A-A, B-B, C-C**
 - **RYS. 7 – KŁADY ŚCIAN – PRZYKŁADOWA KOLORYSTYKA**
 - **RYS. K1 – NADPROŻE STALOWE**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (PLAN BIOZ)

1. Opis ogólny obiektu

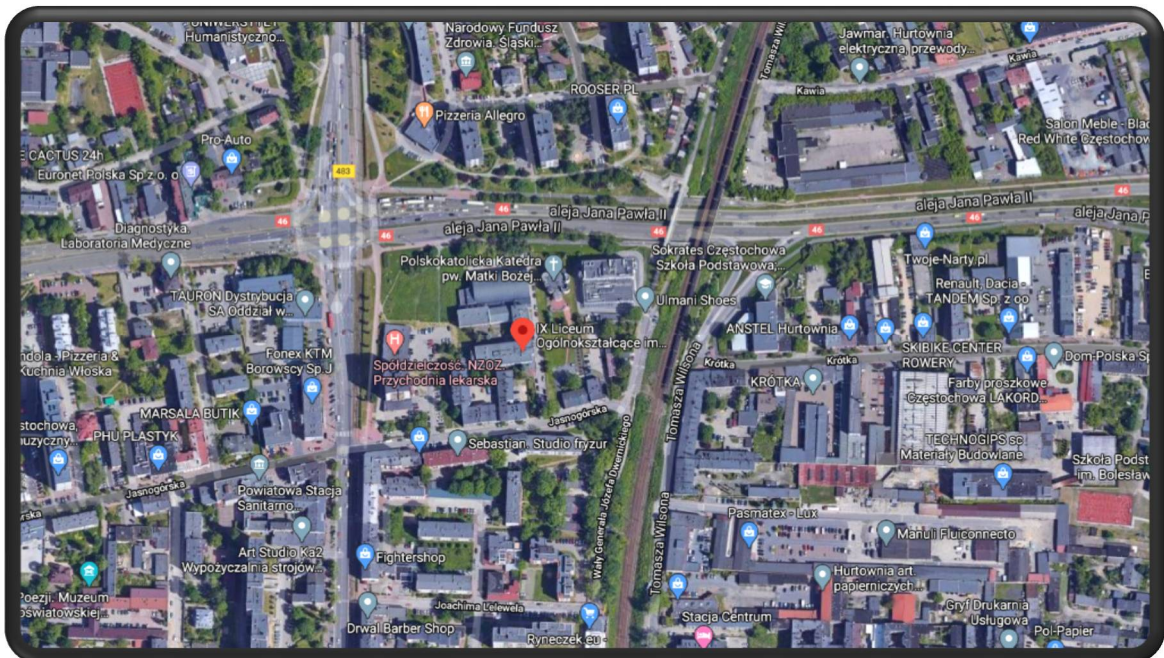
Istniejący budynek został wybudowany w technologii tradycyjnej. Budynek przeznaczony na cele dydaktyczne, wielokondygnacyjny z podpiwniczeniem gdzie znajdują się szatnie dla uczniów

2. Podstawa i zakres opracowania

Podstawą opracowania jest:

- zlecenie i umowa z Inwestorem
- wizja lokalna i pomiary oraz ustalenia z Inwestorem i Użytkownikiem
- obowiązujące normy i przepisy.

3. Lokalizacja budynku na mapie



Pobrano z mapy google

4. Zestawienie robót do wykonania

Prace przygotowawcze:

Przed rozpoczęciem robót, należy zdemontować wszystkie grzejniki, oprawy oświetleniowe (kinkiety) oraz oświetlenia podłogowego, oraz inne elementy wyposażenia, które mogłyby utrudniać prowadzenie prac, bądź być narażone na uszkodzenia podczas wykonywania robót budowlanych.

Bezwzględnie należy zabezpieczyć okna folią jak również podłogę z parkietu przed zakurzeniem i przed uszkodzeniami mechanicznymi, które mogą powstać podczas np. skuwania tynków. Zabezpieczenie należy wykonać również na drzwiach istniejących, które nie będą podlegały wymianie oraz należy przewidzieć zabezpieczenia rur instalacji centralnego ogrzewania

Prace rozbiórkowe:

Należy zdemontować wszystkie elementy stalowe jak konstrukcja pod kosz do gry, konstrukcja pod drabinki gimnastyczne, niewykorzystane (stare) rury instalacji centralnego ogrzewania itd.

Rozbiórcze podlegają również siedziska na balkonie oraz obudowa stopni z desek drewnianych na konstrukcji drewnianej zamocowanej do płyty żelbetowej. Konstrukcję drewnianą należy zostawić, pod warunkiem, że nie stwierdzi się złego stanu technicznego belek.

Należy zdemontować istniejące grzejniki płytowe i na czas realizacji robót składować w bezpiecznym i zabezpieczonym miejscu (ustalonym z Dyrekcją szkoły), aby uniknąć uszkodzeń mechanicznych.

Prace tynkarskie:

Przed rozpoczęciem prac, należy dokonać niezbędnych zabezpieczeń urządzeń, czy elementów wykończenia takich jak parkiet, oprawy oświetleniowe, stolarkę okienną i drzwiową, sufit podwieszany kasetonowy istniejący i itd. Parkiet należy zabezpieczyć w taki sposób, aby nie doszło do uszkodzeń mechanicznych istniejącego parkietu, który jest przeznaczony do cyklinowania. Uszkodzenia powstałe podczas wykonywania robót, Wykonawca usunie w ramach inwestycji bez podnoszenia kosztów realizacji zadania dla Inwestora. Proponuje się, aby Wykonawca robót przed rozpoczęciem robót wykonał szczegółową dokumentację zdjęciową.

Wszystkie tynki należy skuć. Powierzchnię dokładnie oczyścić z pozostałych zabrudzeń czy kurzu pyłu i innych zanieczyszczeń. Całe podłoże należy zagruntować, aby nie wypijało zbyt szybko wody z tynków oraz by nie występowały mikropęknięcia, ewentualnie wystąpiły w niewielkim stopniu.

Prace tynkarskie należy rozpocząć od wykonania szpryca (obrzutki) po wyschnięciu gruntu. Szpryc nie może być przewodniony, czyli zbyt rzadki i musi być nałożony równomiernie na całej powierzchni pokrywając ją w około 80%. Powierzchnia obrutki ma być mocno porowata w celu nadania odpowiedniej przyczepności właściwej warstwie tynku. Obrzutka ma na celu stworzenie mostku szczepnego między podłożem a tynkiem. Czas wysychania obrutki to min. 48 godzin, lecz jest on uzależniony od podłoża i temperatury. Następnie przystępujemy do wykonywania tynku właściwego gdzie jego średnia grubość ma wynosić 15mm, a wymagane temperatury w pomieszczeniu i podłoża to przeważnie od +5°C do +25°C (należy przestrzegać zapisów Producenta w karcie technicznej). Wykonać trapezowanie oraz zacieranie, który należy wykonać w taki sposób, aby powierzchnia tynków była jak najbardziej gładka. Po wykonaniu tynków należy zostawić tynki na około 30 dni do wyschnięcia aby prawidłowo dojrzały (nie wietrzyć przez ten okres pomieszczeń, aby nie wystąpiły mikropęknięcia na tynku).

Ścianę balkonu obudować od wewnętrznej części oraz od góry z płyt g-k. Na tej ścianie wykonany jest gzyms, który przewidziany jest do pozostawienia.

Prace posadzkowe:

Posadzka sali jest wykonana jako parkiet na deskowaniu pełnym ułożonym na legarach. Podczas inwentaryzacji nie stwierdzono złego stanu technicznego legarów, gdyż ze względu na trudny dostęp nie były one całościowo sprawdzane. Nierówności na

posadzce osiągnięcia do około 0,7cm na łacie 2-metrowej. Jednakże mimo tego w zakresie opracowania (uzgodniono z Użytkownikiem i Inwestorem) jest jedynie wykonanie cyklinowania parkietu, na ile jest to możliwe (parkiet w stanie dostatecznym). Przewiduje się na wszelki wypadek konieczność wymiany około 35% parkietu (należy przyjąć do wyceny). W związku z możliwością wystąpienia szpar pomiędzy poszczególnymi deskami, należy na całości podłogi zastosować kit uszczelniający do pakietów w kolorze odpowiadającym kolorowi istniejącego parkietu. Cyklinowanie można rozpocząć dopiero po jego utwardzeniu. Konieczne podczas wykonywania robót jest stosowanie się do wymagań producenta danego materiału przedstawionych w kartach technicznych takiej jak np. czas schnięcia, temperatura w jakiej można dany materiał stosować czy aplikować.

Po wykonaniu cyklinowania (oraz tynków) należy zamontować listwy. Przewiduje się listwy przypodłogowe z MDF wilgocioodporne, lakierowane na kolor RAL9003, o wysokości 100mm i grubości 16mm.

Wentylacja:

Przewiduje się wykonać nawiew poprzez dwa wentylatory ściennie zasilane elektrycznie zamontowane w miejscach istniejących wentylatorów. Do urządzeń należy doprowadzić zasilanie i wpiąć do istniejącej tablicy rozdzielczej w Sali pod balkonem wraz z bezpiecznikami. Wentylatory będą załączane za pomocą łącznika podwójnego umieszczonego przy wejściu do Sali pod balkonem przy łącznikach oświetlenia Sali.

Przewiduje się 2 wymiany powietrza na godzinę tj. min. 3000m³/h

W tablicy rozdzielczej TR jest zasilanie wentylatora dachowego. Na etapie inwentaryzacji nie uzyskano informacji, czy taki wentylator jest, a bez rusztowania nie ma możliwości zajrzeć w przestrzeń między stropodachem a istniejącym sufitem podwieszanym. Należy sprawdzić podczas wykonywania robót i poprowadzić kawałek kanału wentylacyjnego między wentylatorem a sufitem podwieszanym i w płycie sufitu wyciąć otwór i zakończyć kratką wentylacyjną o przekroju wentylatora (nie większa niż 60x60).

Należy sprawdzić drożność kanału wentylacyjnego istniejącego zlokalizowanego na ścianie pod balkonem (na prawo po wejściu do pomieszczenia a korytarza).

Parapety:

Należy wykonać szpachlowanie istniejących parapetów aby wyrównać powierzchnię i pomalować w kolorze białym. W miejscach gdzie okna zostały zamurowane, parapety należy częściowo uciąć by zlicować ze ścianą po niżej, a pozostałą część wyszpachlować wraz z częścią obciętą by uzyskać jedną, równą płaszczyznę i pomalować w kolorze białym. Malowanie należy wykonać farbą (emalią) olejno-ftalową w kolorze białym połysk.

Wykonać parapet z PCV z obu stron przy nowym oknie do sterowni długości 150cm.

Stolarka drzwiowa:

Należy wykonać dwoje nowych drzwi aluminiowych. Otwór istniejący ok. 150cm. W zależności od wybranego Producenta wymiar ościeży może się różnić. Pamiętać należy jedynie, że światło przejścia nie może być mniejsze niż 120cm. Przy wykonywaniu tych robót należy ustalić z Projektantem oraz Inspektorem Nadzoru szerokość światła przejścia docelowego przedstawiając odpowiednie dokumenty tj. deklaracje właściwości użytkowych, wyliczenia od Producenta z rozrysowanymi elementami drzwi. Projektuje się drzwi przeszkolone, kolorystyka zgodna z już istniejącymi drzwiami po przeciwnej stronie tj. zielony, najprawdopodobniej RAL 6002.

Do pomieszczenia sterowni wejście jest za niskie i za wąskie. Istniejące ościeża drewniane należy wykuć z muru. Otwór należy poszerzyć wykuwając na około 20cm i na wysokość podobnie. Należy wstawić nowe nadproże z dwuteowników stalowych zgodnie z rysunkiem nr K1. Ościeża wykonać jako stalowe malowane również na kolor podobny do istniejącej ślusarki aluminiowej RAL 6002. Zamontować nowe drzwi drewniane 90x200cm, wyposażone w klamkę i zamek na klucz oraz podcięcie u dołu, aby zapewnić wentylację (cyrkulację powietrza) tego pomieszczenia poprzez podcięcie drzwi i uchylne okno.

Stolarka okienna:

Stolarka okienna zewnętrzna nie podlega wymianie.

Należy istniejące okno od pomieszczenia sterowni, które znajduje się również przy wejściu do Sali pod balkonem o wymiarach 104x56cm wymienić na nowe. Istniejące okno należy wykuć, uważając by nie uszkodzić szklenia, zachowując bezpieczeństwo przy prowadzonych pracach oraz z utylizować. Okno ma być wykonane jako PCV, uchylne, które należy dostosować do istniejącego otworu, w kolorze istniejących już drzwi tj. RAL 6002.

W pomieszczeniu sterowni od strony Sali sportowej należy wykonać również nowe okno o wymiarach 150x120 nieotwieralne. W tym celu należy wykuć otwór w ścianie na odpowiednią szerokość. Koniecznym jest wykonanie również nadproża stalowego z dwuteowników zgodnie z rysunkiem K1. Nadproże powinno być wstawiane sukcesywnie, aby nie wykuwać od razu całego otworu, tylko część wsunąć belkę, później kolejną itd. aby nie zostawić ściany bez oparcia. Nadproże należy posadawiać na poduszce betonowej.

Obudowy grzejników:

Należy wykonać nowe obudowy z płyt HPL w kolorze np. czerwonym RAL3000 w wyciętymi np. kółkami. Obudowy powinny być szersze i wyższe od grzejników min. 10cm z każdej strony, aby można było wykonać mocowanie ich do ścian. Mocowanie można wykonać np. z gotowych czy systemowych łączników aluminiowych na kołkach odpowiednich do materiałów z jakich wykonane są ściany zewnętrzne. Przygotowane obudowy muszą mieć wyoblone krawędzie, niedopuszczalne jest aby krawędzie były ostre.

Malowanie ścian:

Malowanie ścian można rozpocząć dopiero po wysezonowaniu się tynków, czyli min. 4 tygodni od wykonaniu tynków (należy kierować się czasem podanym przez Producenta w karcie technicznej materiału). Przewiduje się wykończenie ścian emalią olejno-ftalową przeznaczoną do malowania tynków cementowo-wapiennych. Takie podłoże świeżo wykonane może być bardzo chłonne więc należy najpierw zagruntować lecz przed tym trzeba pamiętać by było ono suche, bez kurzu, zatłuszczeń i innych zanieczyszczeń.

Farby na ścianie mają być w kolorze matowym (nie połysk), jedynie malowanie parapetów może być w połysku. Należy przestrzegać zaleceń Producenta co do warunków w jakich prace mogą być wykonywane czyli przeważnie temperatura od +10°C do +28°C, wilgotność powietrza poniżej 80%, malowanie minimum 2 razy (nałożenie drugiej warstwy po 24h). Oczywiście każdy Producent może mieć inne wymagania, które mogą od siebie odbiegać, dlatego bezwzględnie należy przestrzegać zaleceń danego Producenta, z materiałów którego Wykonawca będzie realizował prace budowlane.

Sufit na balkonie jedynie do pomalowania. Kolor farby biały. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej pracy tynków, odparzeń, tynki głuche itd., należy skuć, wykonać nowe i wykonać malowanie jak wyżej.

Balustrada:

Należy wykonać nową balustradę ze stali nierdzewnej. Wysokość około 30cm na murku balkonowym (należy zapewnić minimalną wysokość od podłogi do górnej części balustrady minimum 110cm. Ilość słupków taka aby zapewnić odpowiednią sztywność balustrady oraz by była mocno i solidnie zamocowana.

Zabudowa trybun na balkonie:

Istniejące trybuny na balkonie z desek ułożonych na legarach oraz siedziska zdemontować. Wykonać nową zabudowę na istniejących legarach opartych na stropie żelbetowym z płyt OSB o grubości 22mm. Obudowę wykonać na wzór istniejącej. W przypadku stwierdzenia, że któryś z istniejących legarów nie nadaje się do ponownego wykorzystania, należy wymienić na nowy. Brak możliwości sprawdzenia wszystkich podczas wykonywania inwentaryzacji.

Inne prace do wykonania:

W związku z przeprowadzonymi wcześniej pracami stwierdzono w chwili obecnej pewne nieprawidłowości, a mianowicie:

- Instalacje elektryczne w bezpośrednim sąsiedztwie rur instalacji centralnego ogrzewania jak również zaciski rur (łączenia). Istnieje ryzyko rozszczelnienia instalacji i tym samym zalania nowo zamontowanych gniazd wtykowych oraz instalacji oświetlenia podłogowego zamontowanego na ścianach. Gniazda wtykowe oraz oprawy należy przełożyć poza bezpośredni zasięg wody po ewentualnym rozszczelnieniu instalacji na ile możliwe będzie wykorzystanie istniejącego okablowania. Należy przy tym wykonać prace towarzyszące jakimi są na przykład wykonanie bruzdowania czy zatynkowanie bruzd.
- Obecnie oprawy oświetlenia podłogowego nie są zamocowane w ścianie. Po przełożeniu poza zasięg wody jw. Należy zamontować. Na chwilę obecną wszystkie oprawy działają.
- Po częściowej wymianie instalacji centralnego ogrzewania (nie wymienione przy pionach wychodzące poza salę) zauważono brak mocowania rur. Należy rury zamocować do ściany systemowymi obejmami z uszczelką gumową.
- Całe wyposażenie na czas remontu należy przenieść do innego pomieszczenia uzgodnionego z Dyrekcją szkoły, aby zapobiec zniszczeniom.

UWAGA!

- 1) Podczas wykonywania robót należy pilnować porządku. Zabezpieczyć przed wydostawaniem się kurzu na korytarz czy sąsiednie pomieszczenia, które podczas prowadzenia prac będą użytkowane.
- 2) Zdemontowane wyposażenie pomieszczeń należy odpowiednio zabezpieczyć przed zniszczeniem. Przed demontażem sprzętu elektronicznego, opraw itd. sprawdzić poprawność ich działania i spisać z Użytkownikiem protokół.
- 3) Kratki wentylacyjne należy wymienić wszystkie na nowe.
- 4) Wykonawca przed złożeniem oferty cenowej na wykonanie robót powinien zapoznać się z obiektem i przedmiotem zadania. Nie uwzględnione większe ilości elementów wyposażenia do demontażu i ponownego montażu czy wymiany na

nowe nie mogą być przedmiotem wnioskowania Wykonawcy o roboty dodatkowe, który to powinien się z zapoznać ze stanem faktycznym.

- 5) Obudowy grzejników wykonane z płyty MDF malowane na wysoki połysk nie mogą mieć ostrych krawędzi. Na obudowach będą wycięte wzory (itd. kółka), które przed wykonaniem i zamówieniem zostaną uzgodnione z Użytkownikiem.
- 6) Należy wykonać badania kominiarskie kanałów wentylacyjnych przedmiotowych pomieszczeń. W przypadku niedrożności kanału, należy przepchać i udrożnić. W przypadku braku odpowiedniego ciągu, należy domontować nawietrzaki w oknie. Prace do wykonania na koszt Wykonawcy.
- 7) W związku z tym, że instalacja C.O. nie będzie wymieniana, należy zabezpieczyć piony i gałazki przed uszkodzeniem.
- 8) Przejścia instalacyjne wykonywać w tulejach ochronnych

5. Uwagi końcowe

Wg informacji od Dyrektora Szkoły sala nie będzie przeznaczona do gry w piłkę, więc nie ma wymogu stosowania zabezpieczeń na okna, szyby oprawy oświetleniowe itd. W Sali nie będzie przebywało jednocześnie więcej jak 100 osób (większa ilość jedynie na apelach , gdzie nie będzie wysiłku fizycznego).

Budynek nie posiada izolacji termicznej od zewnątrz, która nie jest przedmiotem opracowania. W związku z tym mogą występować zjawiska jak na przykład przemarzanie już po wykonanych pracach.

Na płytach sufitu podwieszanego nie stwierdzono zacieków co świadczyć może o tym, że stropodach jest szczelny, bez przeciwków.

Wykonawca ma obowiązek przedstawiania dokumentów dopuszczających do stosowania danego materiału czy urządzenia takich jak. Deklaracje zgodności, bądź deklaracje właściwości użytkowych, atesty higieniczne, karty techniczne urządzeń aprobat technicznych do Inspektora Nadzoru przed zabudowaniem materiału czy urządzenia. Na wniosek Inspektora Nadzoru Wykonawca niezwłocznie poprawi bądź uzupełni karty materiałowe wg przekazanych uwag.

Koniecznych jest przestrzeganie przepisów BHP podczas prowadzenia robót.

W związku z tym, że prace będą wykonywane na funkcjonującym obiekcie, należy zminimalizować uciążliwość wynikającą z wykonywania robót, dobrze zabezpieczyć miejsca, którymi, może wydostawać się kurz i inne zanieczyszczenia związane z wykonywaniem prac.

6. Dokumentacja zdjęciowa



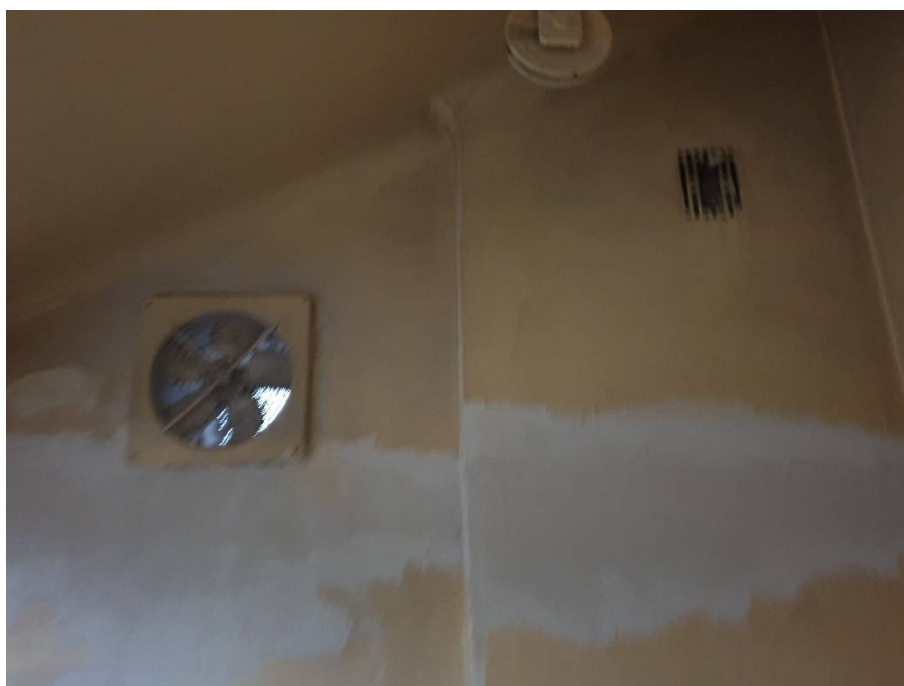
Fot. 1.



Fot. 2.



Fot. 3. Drzwi ewakuacyjne, które należy wymienić i zapewnić minimalne światło przejścia 120cm.



Fot. 4. Widoczny wentylator podlegający wymianie oraz kratka wentylacyjna (przewód do udrożenia



Fot. 5. Widoczny gzyms, który należy pozostawić



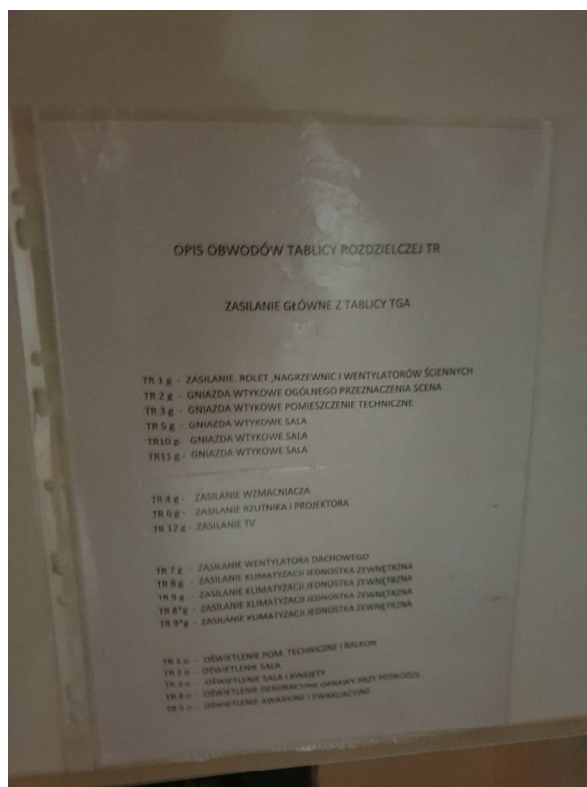
Fot. 6. Widoczna ściana z częścią balkonową. Sufit istniejący należy pozostawić i zabezpieczyć przed zniszczeniem i uszkodzeniami.



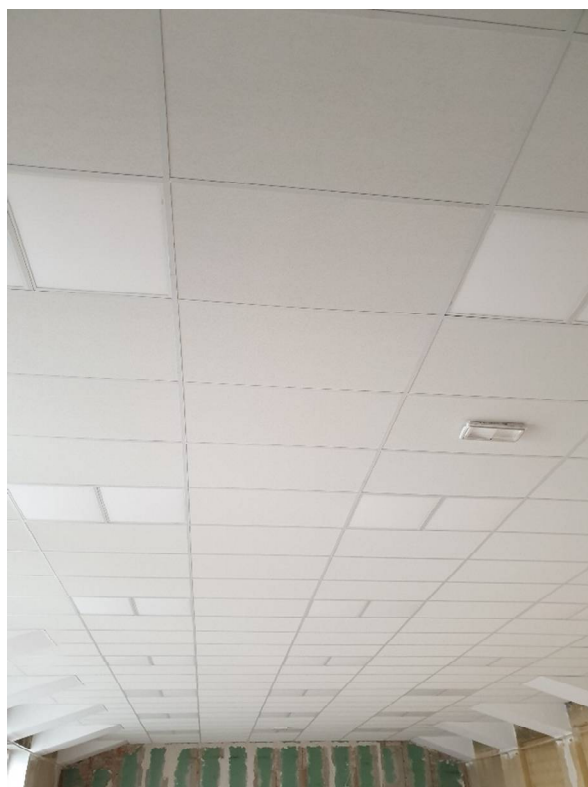
Fot. 7. Elementy wyposażenia jak ławki, drabinki itd. na czas wykonywanych robót należy przenieść w inne miejsce ustalone z Dyrekcją szkoły, aby zapobiec ewentualnemu zniszczeniu.



Fot. 8. Tablica rozdzielcza TR do której należy wpiąć wentylatory nawiewne



Fot. 9. Opis tablicy rozdzielczej, z którego wynika, że jest wykonane zasilanie wentylatora dachowego.



Fot. 10. Istniejący sufit podwieszany należy zabezpieczyć na czas wykonywania robót przed zniszczeniem i uszkodzaniem.



Fot. 11. Parkiet podlegający naprawie (cyklinowaniu)



Fot. 12. Parkiet podlegający naprawie (cyklinowaniu)



Fot. 13. Widoczne podłączenie nowej instalacji centralnego ogrzewania do starej. Przewody instalacji starej należy domocować do ścian systemowymi obejmami z uszczelką gumową, ponieważ są luźne i nie trzymają się ściany



Fot. 14. Widok na balkon. Widać istniejące drzwi nie podlegające wymianie oraz siedziska i obudowa schodków które należy zdemontować i obudowę wykonać nową z płyt OSB gr. 22mm

7. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA

- **RYS. 1 – RZUT SALI – POZIOM 1 – INWENTARYZACJA**
- **RYS. 2 – RZUT SALI – POZIOM 2 - INWENTARYZACJA**
- **RYS. 3 – PRZEKROJE – INWENTARYZACJA**
- **RYS. 4 – RZUT SALI – POZIOM 1**
- **RYS. 5 – RZUT SALI – POZIOM 2 (BALKON)**
- **RYS. 6 – PRZEKROJE A-A, B-B, C-C**
- **RYS. 7 – KŁADY ŚCIAN – PRZYKŁADOWA KOLORYSTYKA**
- **RYS. K1 – NADPROŻE STAŁOWE**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (PLAN BIOZ)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

3.1. Zakres robót.

Przewiduje się wykonywanie prac budowlanych, konstrukcyjnych, instalacji wod-kan oraz instalacji oświetlenia i sygnalizacji.

3.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Prace wykonywane będą w rejonie czynnej infrastruktury sieciowej wewnątrz budynku.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Głównym elementem zagospodarowania działki stwarzającym zagrożenie zarówno dla pracowników budowy jak i osób postronnych jest czynna infrastruktura techniczna. Teren budowy należy wygrodzić zachowując szczególną staranność, tak aby uniemożliwić dostęp osób postronnych.

3.3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Prace na wysokości z rusztowań przy instalacjach.

Prace transportowe wykonywane na placu budowy.

Prace pomiarowe i rozruchowe przy napięciach niebezpiecznych dla człowieka.

3.4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach elektroinstalacyjnych powinni posiadać określone umiejętności pozwalające na wykonywanie prac elektroinstalacyjnych oraz posiadać świadectwa ukończenia okresowych szkoleń w zakresie BHP, postępowania w przypadku pożaru i niesienia pierwszej pomocy.

Kierownik budowy przed przystąpieniem do pracy powinien zapoznać pracowników z zakresem prac przewidzianych do realizacji na każdym etapie inwestycji.

Kierownik budowy przed przystąpieniem do pracy powinien zapoznać pracowników z drogami ewakuacyjnymi, miejscami w których zgromadzono środki i sprzęt gaśniczy, środki opatrunkowe

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bhp dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do

wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia pracowników.

3.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Wyznaczenie miejsc magazynowania i składowania materiałów budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem materiałów palnych, wybuchowych i niebezpiecznych.

Wyznaczenie dróg komunikacji i ewakuacyjnych z placu budowy i wnętrza budynku.

Wyznaczenie miejsc, w których zgromadzono środki i sprzęt gaśniczy, środki opatrunkowe.

Zastosowanie ogrodzenia placu budowy zapobiegającego wstępowi osób postronnych w trakcie prowadzenia prac i w dniach wolnych.

Zastosowanie ogrodzenia wykopów, barier na rusztowaniach i dachu budynku lub osobistego sprzętu ochronnego do prac na wysokościach.

Zastosowanie oświetlenia placu budowy i pomieszczeń wewnętrznych zapewniającego bezpieczne warunki pracy.

Zastosowanie podstawowej i dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznych placu budowy,

Zapewnienie narzędzi i urządzeń posiadających stosowne atesty i dopuszczenia do prac na placu budowy.

Ograniczenie prac na zewnątrz budynku w trudnych warunkach atmosferycznych.

Zapewnienie poprawnego oświetlenia miejsc pracy wewnątrz i na zewnątrz budynku.

Wypożyczenie pracowników w sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości

Wykonanie nad przejściami daszków i osłon

W miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów z wysokości, wyznaczyć strefę niebezpieczną, odpowiednio ją ogrodzić i oznakować,

Stosowanie do pionowego transportu materiałów na wysokościach, urządzeń stabilnie i pewnie zamocowanych, a pracownicy obsługujący winni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej (sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości, hełm ochronny).

UWAGA : Wszelkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr 47 poz.401), pod nadzorem osoby uprawnionej.



REMONT SALI GIMNASTYCZNEJ W SZKOLE PODSTAWOWEJ W IX LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM IM. CYPRIANA KAMILA NORWIDA W CZĘSTOCHOWIE	
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

ADRES OBIEKTU:	IX LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. CYPRIANA KAMILA NORWIDA UL. JASNOGÓRSKA 8 42-201 CZĘSTOCHOWA
-----------------------	--

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA:	Firma Usługowa „GAWŁOWSKI” Gawłowski Piotr 42-221 Częstochowa, ul. Biała 7
------------------------------------	--

ZAMAWIAJĄCY:	GMINA MIASTO CZĘSTOCHOWA UL. ŚLĄSKA 11/13 42-200 CZĘSTOCHOWA
---------------------	--

<i>Opracował:</i>	<i>Nr uprawnień:</i>	<i>Data:</i>	<i>Podpis:</i>
mgr inż. Sebastian Gawłowski		Luty 2020	
<i>Projektował</i>	<i>Nr uprawnień:</i>	<i>Data:</i>	<i>Podpis:</i>
mgr inż. Piotr Gawłowski	UAN-VIII-7342/13/95	Luty 2020	

Częstochowa
Luty 2020

Częstochowa, dn. 28.02.2020r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy remontu Sali gimnastycznej szkoły podstawowej w IX Liceum Ogólnokształcącym im. Cypriana Kamila Norwida w Częstochowie przy ul. Jasnogórskiej 9 jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku Dz. U. nr 207 z 2003r. poz. 2016

Oświadczam, że zakres projektowanej inwestycji nie wykracza poza granice działki objętej opracowaniem.

Częstochowa dnia 29.12.1995 r

UAN-VIII-7342/13/95

DECYZJA Nr 10

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz.414) i § 9 ust. 1 rozporządzenia M.G.P.i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Piotra GAWŁOWSKIEGO na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Wojewody Nr 40/95 z dnia 24.04.1995 r.

nadaje

Panu **Piotrowi GAWŁOWSKIEMU**
mgr inż. budownictwa
ur. dnia 5 listopada 1956 r. w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

**do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w
specjalności architektonicznej**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

Pan mgr inż. Piotr GAWŁOWSKI może zgodnie z § 5 ust.1 rozporządzenia M.G.P.i B. z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz.38 z 1995 r) pełnić funkcję projektanta w specjalności architektonicznej w zakresie obejmującym:

Projektowanie budynków mieszkalnych jednorodzinnych i inwentarskich na terenach budownictwa zagrodowego oraz gospodarczych i składowych o kubaturze do 1000 m³, a także sporządzania projektów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych obiektów.

uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Częstochowskiego Zarządzeniem Nr 40/95 z dnia 24 kwietnia 1995 r. posiadania przez Pana mgr inż. Piotra GAWŁOWSKIEGO wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalnościach i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Częstochowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



[Signature]
Z up. Wojewody
mgr inż. Eugeniusz Kalin
Zastępca Dyrektora

Otrzymuje:

1. Pan mgr inż. Piotr GAWŁOWSKI
ul. Okulickiego 61 C m 37
42-200 Częstochowa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 Warszawa
3. A/A



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-TYY-D4G-P3F *

Pan Piotr Gawłowski o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1382/02
adres zamieszkania ul. Biała 7, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-05 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

SPIS TREŚCI OPRACOWANIA

- 1. OPIS OGÓLNY OBIEKTU**
- 2. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA**
- 3. LOKALIZACJA BUDYNKU NA MAPIE**
- 4. ZESTAWIENIE ROBÓT DO WYKONANIA**
- 5. UWAGI KOŃCOWE**
- 6. DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA**
- 7. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA**
 - **RYS. 1 – RZUT SALI – POZIOM 1 – INWENTARYZACJA**
 - **RYS. 2 – RZUT SALI – POZIOM 2 - INWENTARYZACJA**
 - **RYS. 3 – PRZEKROJE – INWENTARYZACJA**
 - **RYS. 4 – RZUT SALI – POZIOM 1**
 - **RYS. 5 – RZUT SALI – POZIOM 2 (BALKON)**
 - **RYS. 6 – PRZEKROJE A-A, B-B, C-C**
 - **RYS. 7 – KŁADY ŚCIAN – PRZYKŁADOWA KOLORYSTYKA**
 - **RYS. K1 – NADPROŻE STALOWE**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (PLAN BIOZ)

1. Opis ogólny obiektu

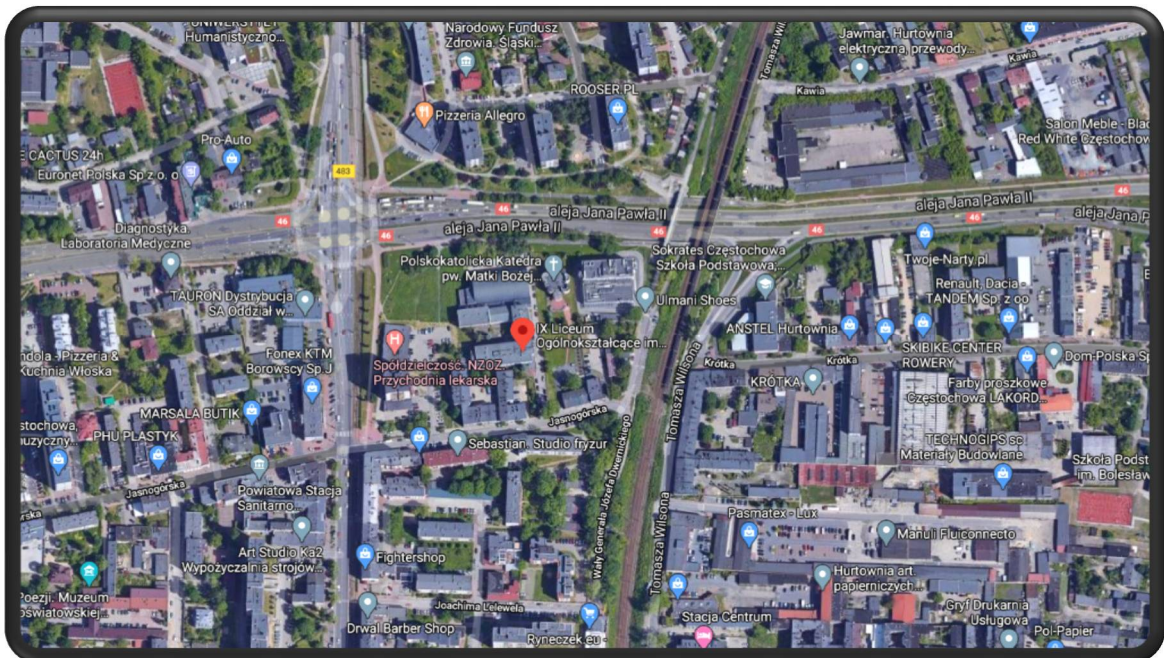
Istniejący budynek został wybudowany w technologii tradycyjnej. Budynek przeznaczony na cele dydaktyczne, wielokondygnacyjny z podpiwniczeniem gdzie znajdują się szatnie dla uczniów

2. Podstawa i zakres opracowania

Podstawą opracowania jest:

- zlecenie i umowa z Inwestorem
- wizja lokalna i pomiary oraz ustalenia z Inwestorem i Użytkownikiem
- obowiązujące normy i przepisy.

3. Lokalizacja budynku na mapie



Pobrano z mapy google

4. Zestawienie robót do wykonania

Prace przygotowawcze:

Przed rozpoczęciem robót, należy zdemontować wszystkie grzejniki, oprawy oświetleniowe (kinkiety) oraz oświetlenia podłogowego, oraz inne elementy wyposażenia, które mogłyby utrudniać prowadzenie prac, bądź być narażone na uszkodzenia podczas wykonywania robót budowlanych.

Bezwzględnie należy zabezpieczyć okna folią jak również podłogę z parkietu przed zakurzeniem i przed uszkodzeniami mechanicznymi, które mogą powstać podczas np. skuwania tynków. Zabezpieczenie należy wykonać również na drzwiach istniejących, które nie będą podlegały wymianie oraz należy przewidzieć zabezpieczenia rur instalacji centralnego ogrzewania

Prace rozbiórkowe:

Należy zdemontować wszystkie elementy stalowe jak konstrukcja pod kosz do gry, konstrukcja pod drabinki gimnastyczne, niewykorzystane (stare) rury instalacji centralnego ogrzewania itd.

Rozbiórcze podlegają również siedziska na balkonie oraz obudowa stopni z desek drewnianych na konstrukcji drewnianej zamocowanej do płyty żelbetowej. Konstrukcję drewnianą należy zostawić, pod warunkiem, że nie stwierdzi się złego stanu technicznego belek.

Należy zdemontować istniejące grzejniki płytowe i na czas realizacji robót składować w bezpiecznym i zabezpieczonym miejscu (ustalonym z Dyrekcją szkoły), aby uniknąć uszkodzeń mechanicznych.

Prace tynkarskie:

Przed rozpoczęciem prac, należy dokonać niezbędnych zabezpieczeń urządzeń, czy elementów wykończenia takich jak parkiet, oprawy oświetleniowe, stolarkę okienną i drzwiową, sufit podwieszany kasetonowy istniejący i itd. Parkiet należy zabezpieczyć w taki sposób, aby nie doszło do uszkodzeń mechanicznych istniejącego parkietu, który jest przeznaczony do cyklinowania. Uszkodzenia powstałe podczas wykonywania robót, Wykonawca usunie w ramach inwestycji bez podnoszenia kosztów realizacji zadania dla Inwestora. Proponuje się, aby Wykonawca robót przed rozpoczęciem robót wykonał szczegółową dokumentację zdjęciową.

Wszystkie tynki należy skuć. Powierzchnię dokładnie oczyścić z pozostałych zabrudzeń czy kurzu pyłu i innych zanieczyszczeń. Całe podłoże należy zagruntować, aby nie wypijało zbyt szybko wody z tynków oraz by nie występowały mikropęknięcia, ewentualnie wystąpiły w niewielkim stopniu.

Prace tynkarskie należy rozpocząć od wykonania szpryca (obrzutki) po wyschnięciu gruntu. Szpryc nie może być przewodniony, czyli zbyt rzadki i musi być nałożony równomiernie na całej powierzchni pokrywając ją w około 80%. Powierzchnia obrutki ma być mocno porowata w celu nadania odpowiedniej przyczepności właściwej warstwie tynku. Obrzutka ma na celu stworzenie mostku szczepnego między podłożem a tynkiem. Czas wysychania obrutki to min. 48 godzin, lecz jest on uzależniony od podłoża i temperatury. Następnie przystępujemy do wykonywania tynku właściwego gdzie jego średnia grubość ma wynosić 15mm, a wymagane temperatury w pomieszczeniu i podłoża to przeważnie od +5°C do +25°C (należy przestrzegać zapisów Producenta w karcie technicznej). Wykonać trapezowanie oraz zacieranie, który należy wykonać w taki sposób, aby powierzchnia tynków była jak najbardziej gładka. Po wykonaniu tynków należy zostawić tynki na około 30 dni do wyschnięcia aby prawidłowo dojrzały (nie wietrzyć przez ten okres pomieszczeń, aby nie wystąpiły mikropęknięcia na tynku).

Ścianę balkonu obudować od wewnętrznej części oraz od góry z płyt g-k. Na tej ścianie wykonany jest gzyms, który przewidziany jest do pozostawienia.

Prace posadzkowe:

Posadzka sali jest wykonana jako parkiet na deskowaniu pełnym ułożonym na legarach. Podczas inwentaryzacji nie stwierdzono złego stanu technicznego legarów, gdyż ze względu na trudny dostęp nie były one całościowo sprawdzane. Nierówności na

posadzce osiągnięcia do około 0,7cm na łacie 2-metrowej. Jednakże mimo tego w zakresie opracowania (uzgodniono z Użytkownikiem i Inwestorem) jest jedynie wykonanie cyklinowania parkietu, na ile jest to możliwe (parkiet w stanie dostatecznym). Przewiduje się na wszelki wypadek konieczność wymiany około 35% parkietu (należy przyjąć do wyceny). W związku z możliwością wystąpienia szpar pomiędzy poszczególnymi deskami, należy na całości podłogi zastosować kit uszczelniający do pakietów w kolorze odpowiadającym kolorowi istniejącego parkietu. Cyklinowanie można rozpocząć dopiero po jego utwardzeniu. Konieczne podczas wykonywania robót jest stosowanie się do wymagań producenta danego materiału przedstawionych w kartach technicznych takiej jak np. czas schnięcia, temperatura w jakiej można dany materiał stosować czy aplikować.

Po wykonaniu cyklinowania (oraz tynków) należy zamontować listwy. Przewiduje się listwy przypodłogowe z MDF wilgocioodporne, lakierowane na kolor RAL9003, o wysokości 100mm i grubości 16mm.

Wentylacja:

Przewiduje się wykonać nawiew poprzez dwa wentylatory ściennie zasilane elektrycznie zamontowane w miejscach istniejących wentylatorów. Do urządzeń należy doprowadzić zasilanie i wpiąć do istniejącej tablicy rozdzielczej w Sali pod balkonem wraz z bezpiecznikami. Wentylatory będą załączane za pomocą łącznika podwójnego umieszczonego przy wejściu do Sali pod balkonem przy łącznikach oświetlenia Sali.

Przewiduje się 2 wymiany powietrza na godzinę tj. min. 3000m³/h

W tablicy rozdzielczej TR jest zasilanie wentylatora dachowego. Na etapie inwentaryzacji nie uzyskano informacji, czy taki wentylator jest, a bez rusztowania nie ma możliwości zajrzeć w przestrzeń między stropodachem a istniejącym sufitem podwieszanym. Należy sprawdzić podczas wykonywania robót i poprowadzić kawałek kanału wentylacyjnego między wentylatorem a sufitem podwieszanym i w płycie sufitu wyciąć otwór i zakończyć kratką wentylacyjną o przekroju wentylatora (nie większa niż 60x60).

Należy sprawdzić drożność kanału wentylacyjnego istniejącego zlokalizowanego na ścianie pod balkonem (na prawo po wejściu do pomieszczenia a korytarza).

Parapety:

Należy wykonać szpachlowanie istniejących parapetów aby wyrównać powierzchnię i pomalować w kolorze białym. W miejscach gdzie okna zostały zamurowane, parapety należy częściowo uciąć by zlicować ze ścianą po niżej, a pozostałą część wyszpachlować wraz z częścią obciętą by uzyskać jedną, równą płaszczyznę i pomalować w kolorze białym. Malowanie należy wykonać farbą (emalią) olejno-ftalową w kolorze białym połysk.

Wykonać parapet z PCV z obu stron przy nowym oknie do sterowni długości 150cm.

Stolarka drzwiowa:

Należy wykonać dwoje nowych drzwi aluminiowych. Otwór istniejący ok. 150cm. W zależności od wybranego Producenta wymiar ościeży może się różnić. Pamiętać należy jedynie, że światło przejścia nie może być mniejsze niż 120cm. Przy wykonywaniu tych robót należy ustalić z Projektantem oraz Inspektorem Nadzoru szerokość światła przejścia docelowego przedstawiając odpowiednie dokumenty tj. deklaracje właściwości użytkowych, wyliczenia od Producenta z rozrysowanymi elementami drzwi. Projektuje się drzwi przeszkolone, kolorystyka zgodna z już istniejącymi drzwiami po przeciwnej stronie tj. zielony, najprawdopodobniej RAL 6002.

Do pomieszczenia sterowni wejście jest za niskie i za wąskie. Istniejące ościeża drewniane należy wykuć z muru. Otwór należy poszerzyć wykuwając na około 20cm i na wysokość podobnie. Należy wstawić nowe nadproże z dwuteowników stalowych zgodnie z rysunkiem nr K1. Ościeża wykonać jako stalowe malowane również na kolor podobny do istniejącej ślusarki aluminiowej RAL 6002. Zamontować nowe drzwi drewniane 90x200cm, wyposażone w klamkę i zamek na klucz oraz podcięcie u dołu, aby zapewnić wentylację (cyrkulację powietrza) tego pomieszczenia poprzez podcięcie drzwi i uchylne okno.

Stolarka okienna:

Stolarka okienna zewnętrzna nie podlega wymianie.

Należy istniejące okno od pomieszczenia sterowni, które znajduje się również przy wejściu do Sali pod balkonem o wymiarach 104x56cm wymienić na nowe. Istniejące okno należy wykuć, uważając by nie uszkodzić szklenia, zachowując bezpieczeństwo przy prowadzonych pracach oraz z utylizować. Okno ma być wykonane jako PCV, uchylne, które należy dostosować do istniejącego otworu, w kolorze istniejących już drzwi tj. RAL 6002.

W pomieszczeniu sterowni od strony Sali sportowej należy wykonać również nowe okno o wymiarach 150x120 nieotwieralne. W tym celu należy wykuć otwór w ścianie na odpowiednią szerokość. Koniecznym jest wykonanie również nadproża stalowego z dwuteowników zgodnie z rysunkiem K1. Nadproże powinno być wstawiane sukcesywnie, aby nie wykuwać od razu całego otworu, tylko część wsunąć belkę, później kolejną itd. aby nie zostawić ściany bez oparcia. Nadproże należy posadawiać na poduszce betonowej.

Obudowy grzejników:

Należy wykonać nowe obudowy z płyt HPL w kolorze np. czerwonym RAL3000 w wyciętymi np. kółkami. Obudowy powinny być szersze i wyższe od grzejników min. 10cm z każdej strony, aby można było wykonać mocowanie ich do ścian. Mocowanie można wykonać np. z gotowych czy systemowych łączników aluminiowych na kołkach odpowiednich do materiałów z jakich wykonane są ściany zewnętrzne. Przygotowane obudowy muszą mieć wyoblone krawędzie, niedopuszczalne jest aby krawędzie były ostre.

Malowanie ścian:

Malowanie ścian można rozpocząć dopiero po wysezonowaniu się tynków, czyli min. 4 tygodni od wykonaniu tynków (należy kierować się czasem podanym przez Producenta w karcie technicznej materiału). Przewiduje się wykończenie ścian emalią olejno-ftalową przeznaczoną do malowania tynków cementowo-wapiennych. Takie podłoże świeżo wykonane może być bardzo chłonne więc należy najpierw zagruntować lecz przed tym trzeba pamiętać by było ono suche, bez kurzu, zatłuszczeń i innych zanieczyszczeń.

Farby na ścianie mają być w kolorze matowym (nie połysk), jedynie malowanie parapetów może być w połysku. Należy przestrzegać zaleceń Producenta co do warunków w jakich prace mogą być wykonywane czyli przeważnie temperatura od +10°C do +28°C, wilgotność powietrza poniżej 80%, malowanie minimum 2 razy (nałożenie drugiej warstwy po 24h). Oczywiście każdy Producent może mieć inne wymagania, które mogą od siebie odbiegać, dlatego bezwzględnie należy przestrzegać zaleceń danego Producenta, z materiałów którego Wykonawca będzie realizował prace budowlane.

Sufit na balkonie jedynie do pomalowania. Kolor farby biały. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej pracy tynków, odparzeń, tynki głuche itd., należy skuć, wykonać nowe i wykonać malowanie jak wyżej.

Balustrada:

Należy wykonać nową balustradę ze stali nierdzewnej. Wysokość około 30cm na murku balkonowym (należy zapewnić minimalną wysokość od podłogi do górnej części balustrady minimum 110cm. Ilość słupków taka aby zapewnić odpowiednią sztywność balustrady oraz by była mocno i solidnie zamocowana.

Zabudowa trybun na balkonie:

Istniejące trybuny na balkonie z desek ułożonych na legarach oraz siedziska zdemontować. Wykonać nową zabudowę na istniejących legarach opartych na stropie żelbetowym z płyt OSB o grubości 22mm. Obudowę wykonać na wzór istniejącej. W przypadku stwierdzenia, że któryś z istniejących legarów nie nadaje się do ponownego wykorzystania, należy wymienić na nowy. Brak możliwości sprawdzenia wszystkich podczas wykonywania inwentaryzacji.

Inne prace do wykonania:

W związku z przeprowadzonymi wcześniej pracami stwierdzono w chwili obecnej pewne nieprawidłowości, a mianowicie:

- Instalacje elektryczne w bezpośrednim sąsiedztwie rur instalacji centralnego ogrzewania jak również zaciski rur (łączenia). Istnieje ryzyko rozszczelnienia instalacji i tym samym zalania nowo zamontowanych gniazd wtykowych oraz instalacji oświetlenia podłogowego zamontowanego na ścianach. Gniazda wtykowe oraz oprawy należy przełożyć poza bezpośredni zasięg wody po ewentualnym rozszczelnieniu instalacji na ile możliwe będzie wykorzystanie istniejącego okablowania. Należy przy tym wykonać prace towarzyszące jakimi są na przykład wykonanie bruzdowania czy zatynkowanie bruzd.
- Obecnie oprawy oświetlenia podłogowego nie są zamocowane w ścianie. Po przełożeniu poza zasięg wody jw. Należy zamontować. Na chwilę obecną wszystkie oprawy działają.
- Po częściowej wymianie instalacji centralnego ogrzewania (nie wymienione przy pionach wychodzące poza salę) zauważono brak mocowania rur. Należy rury zamocować do ściany systemowymi obejmami z uszczelką gumową.
- Całe wyposażenie na czas remontu należy przenieść do innego pomieszczenia uzgodnionego z Dyrekcją szkoły, aby zapobiec zniszczeniom.

UWAGA!

- 1) Podczas wykonywania robót należy pilnować porządku. Zabezpieczyć przed wydostawaniem się kurzu na korytarz czy sąsiednie pomieszczenia, które podczas prowadzenia prac będą użytkowane.
- 2) Zdemontowane wyposażenie pomieszczeń należy odpowiednio zabezpieczyć przed zniszczeniem. Przed demontażem sprzętu elektronicznego, opraw itd. sprawdzić poprawność ich działania i spisać z Użytkownikiem protokół.
- 3) Kratki wentylacyjne należy wymienić wszystkie na nowe.
- 4) Wykonawca przed złożeniem oferty cenowej na wykonanie robót powinien zapoznać się z obiektem i przedmiotem zadania. Nie uwzględnione większe ilości elementów wyposażenia do demontażu i ponownego montażu czy wymiany na

nowe nie mogą być przedmiotem wnioskowania Wykonawcy o roboty dodatkowe, który to powinien się z zapoznać ze stanem faktycznym.

- 5) Obudowy grzejników wykonane z płyty MDF malowane na wysoki połysk nie mogą mieć ostrych krawędzi. Na obudowach będą wycięte wzory (itd. kółka), które przed wykonaniem i zamówieniem zostaną uzgodnione z Użytkownikiem.
- 6) Należy wykonać badania kominiarskie kanałów wentylacyjnych przedmiotowych pomieszczeń. W przypadku niedrożności kanału, należy przepchać i udrożnić. W przypadku braku odpowiedniego ciągu, należy domontować nawietrzaki w oknie. Prace do wykonania na koszt Wykonawcy.
- 7) W związku z tym, że instalacja C.O. nie będzie wymieniana, należy zabezpieczyć piony i gałazki przed uszkodzeniem.
- 8) Przejścia instalacyjne wykonywać w tulejach ochronnych

5. Uwagi końcowe

Wg informacji od Dyrektora Szkoły sala nie będzie przeznaczona do gry w piłkę, więc nie ma wymogu stosowania zabezpieczeń na okna, szyby oprawy oświetleniowe itd. W Sali nie będzie przebywało jednocześnie więcej jak 100 osób (większa ilość jedynie na apelach , gdzie nie będzie wysiłku fizycznego).

Budynek nie posiada izolacji termicznej od zewnątrz, która nie jest przedmiotem opracowania. W związku z tym mogą występować zjawiska jak na przykład przemarzanie już po wykonanych pracach.

Na płytach sufitu podwieszanego nie stwierdzono zacieków co świadczyć może o tym, że stropodach jest szczelny, bez przeciwków.

Wykonawca ma obowiązek przedstawiania dokumentów dopuszczających do stosowania danego materiału czy urządzenia takich jak. Deklaracje zgodności, bądź deklaracje właściwości użytkowych, atesty higieniczne, karty techniczne urządzeń aprobat technicznych do Inspektora Nadzoru przed zabudowaniem materiału czy urządzenia. Na wniosek Inspektora Nadzoru Wykonawca niezwłocznie poprawi bądź uzupełni karty materiałowe wg przekazanych uwag.

Koniecznych jest przestrzeganie przepisów BHP podczas prowadzenia robót.

W związku z tym, że prace będą wykonywane na funkcjonującym obiekcie, należy zminimalizować uciążliwość wynikającą z wykonywania robót, dobrze zabezpieczyć miejsca, którymi, może wydostawać się kurz i inne zanieczyszczenia związane z wykonywaniem prac.

6. Dokumentacja zdjęciowa



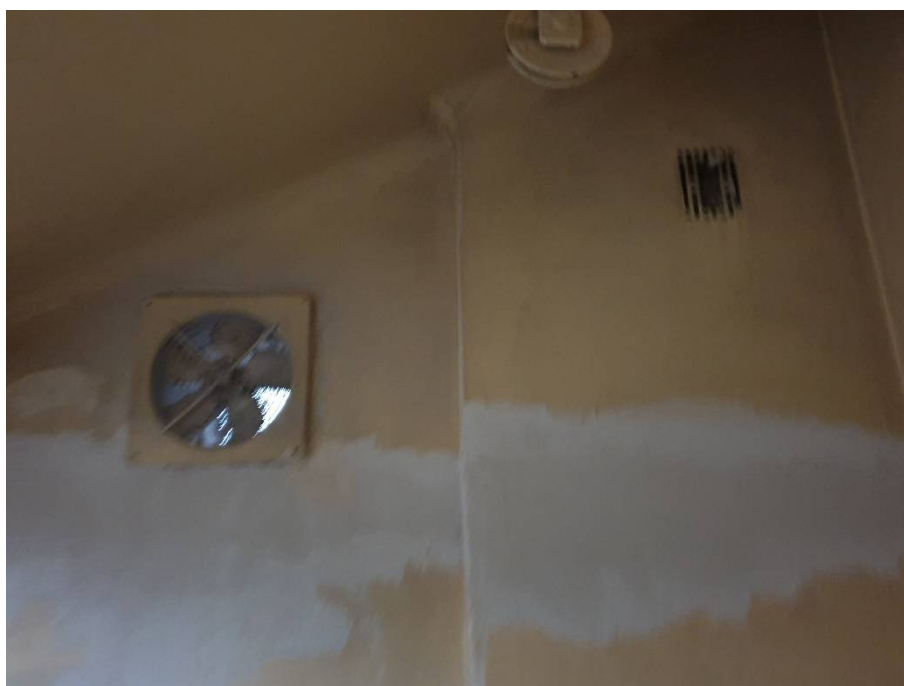
Fot. 1.



Fot. 2.



Fot. 3. Drzwi ewakuacyjne, które należy wymienić i zapewnić minimalne światło przejścia 120cm.



Fot. 4. Widoczny wentylator podlegający wymianie oraz kratka wentylacyjna (przewód do udrożenia



Fot. 5. Widoczny gzyms, który należy pozostawić



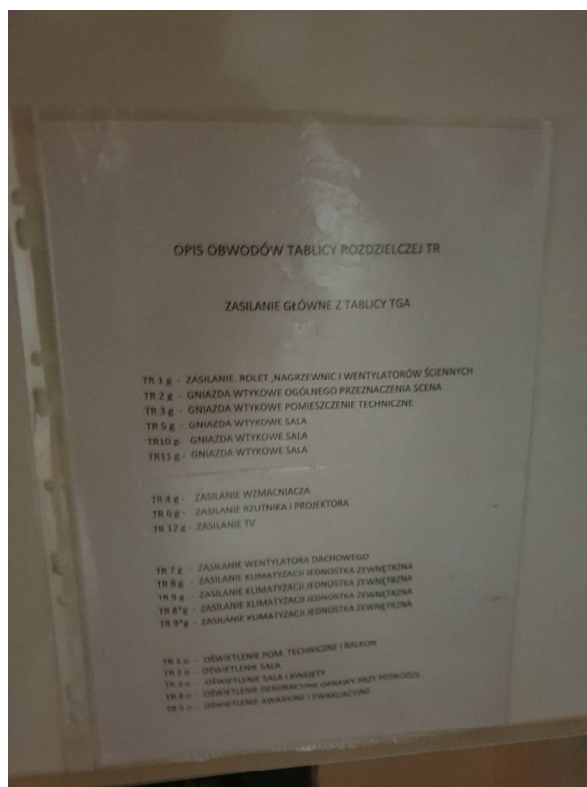
Fot. 6. Widoczna ściana z częścią balkonową. Sufit istniejący należy pozostawić i zabezpieczyć przed zniszczeniem i uszkodzeniami.



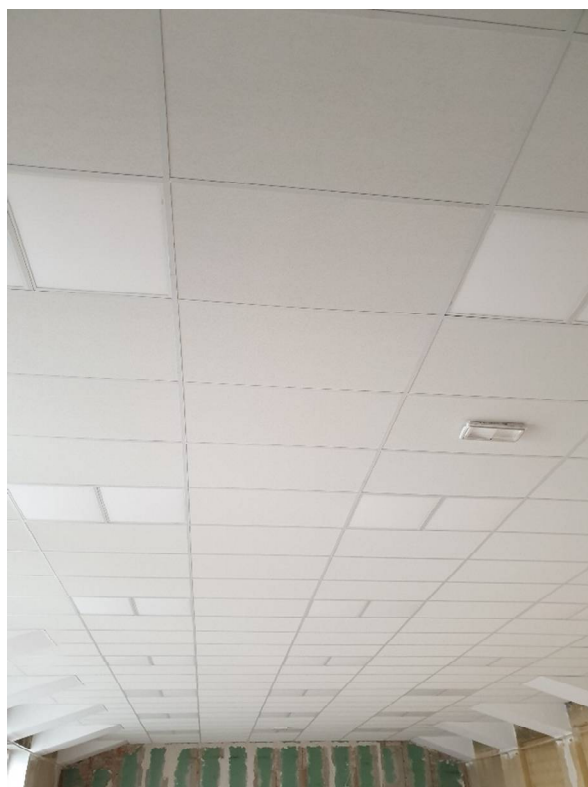
Fot. 7. Elementy wyposażenia jak ławki, drabinki itd. na czas wykonywanych robót należy przenieść w inne miejsce ustalone z Dyrekcją szkoły, aby zapobiec ewentualnemu zniszczeniu.



Fot. 8. Tablica rozdzielcza TR do której należy wpiąć wentylatory nawiewne



Fot. 9. Opis tablicy rozdzielczej, z którego wynika, że jest wykonane zasilanie wentylatora dachowego.



Fot. 10. Istniejący sufit podwieszany należy zabezpieczyć na czas wykonywania robót przed zniszczeniem i uszkodzaniem.



Fot. 11. Parkiet podlegający naprawie (cyklinowaniu)



Fot. 12. Parkiet podlegający naprawie (cyklinowaniu)



Fot. 13. Widoczne podłączenie nowej instalacji centralnego ogrzewania do starej. Przewody instalacji starej należy domocować do ścian systemowymi obejmami z uszczelką gumową, ponieważ są luźne i nie trzymają się ściany



Fot. 14. Widok na balkon. Widać istniejące drzwi nie podlegające wymianie oraz siedziska i obudowa schodków które należy zdemontować i obudowę wykonać nową z płyt OSB gr. 22mm

7. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA

- **RYS. 1 – RZUT SALI – POZIOM 1 – INWENTARYZACJA**
- **RYS. 2 – RZUT SALI – POZIOM 2 - INWENTARYZACJA**
- **RYS. 3 – PRZEKROJE – INWENTARYZACJA**
- **RYS. 4 – RZUT SALI – POZIOM 1**
- **RYS. 5 – RZUT SALI – POZIOM 2 (BALKON)**
- **RYS. 6 – PRZEKROJE A-A, B-B, C-C**
- **RYS. 7 – KŁADY ŚCIAN – PRZYKŁADOWA KOLORYSTYKA**
- **RYS. K1 – NADPROŻE STALOWE**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (PLAN BIOZ)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

3.1. Zakres robót.

Przewiduje się wykonywanie prac budowlanych, konstrukcyjnych, instalacji wod-kan oraz instalacji oświetlenia i sygnalizacji.

3.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Prace wykonywane będą w rejonie czynnej infrastruktury sieciowej wewnątrz budynku.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Głównym elementem zagospodarowania działki stwarzającym zagrożenie zarówno dla pracowników budowy jak i osób postronnych jest czynna infrastruktura techniczna. Teren budowy należy wygrodzić zachowując szczególną staranność, tak aby uniemożliwić dostęp osób postronnych.

3.3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Prace na wysokości z rusztowań przy instalacjach.

Prace transportowe wykonywane na placu budowy.

Prace pomiarowe i rozruchowe przy napięciach niebezpiecznych dla człowieka.

3.4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach elektroinstalacyjnych powinni posiadać określone umiejętności pozwalające na wykonywanie prac elektroinstalacyjnych oraz posiadać świadectwa ukończenia okresowych szkoleń w zakresie BHP, postępowania w przypadku pożaru i niesienia pierwszej pomocy.

Kierownik budowy przed przystąpieniem do pracy powinien zapoznać pracowników z zakresem prac przewidzianych do realizacji na każdym etapie inwestycji.

Kierownik budowy przed przystąpieniem do pracy powinien zapoznać pracowników z drogami ewakuacyjnymi, miejscami w których zgromadzono środki i sprzęt gaśniczy, środki opatrunkowe

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bhp dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do

wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia pracowników.

3.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Wyznaczenie miejsc magazynowania i składowania materiałów budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem materiałów palnych, wybuchowych i niebezpiecznych.

Wyznaczenie dróg komunikacji i ewakuacyjnych z placu budowy i wnętrza budynku.

Wyznaczenie miejsc, w których zgromadzono środki i sprzęt gaśniczy, środki opatrunkowe.

Zastosowanie ogrodzenia placu budowy zapobiegającego wstępowi osób postronnych w trakcie prowadzenia prac i w dniach wolnych.

Zastosowanie ogrodzenia wykopów, barier na rusztowaniach i dachu budynku lub osobistego sprzętu ochronnego do prac na wysokościach.

Zastosowanie oświetlenia placu budowy i pomieszczeń wewnętrznych zapewniającego bezpieczne warunki pracy.

Zastosowanie podstawowej i dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznych placu budowy,

Zapewnienie narzędzi i urządzeń posiadających stosowne atesty i dopuszczenia do prac na placu budowy.

Ograniczenie prac na zewnątrz budynku w trudnych warunkach atmosferycznych.

Zapewnienie poprawnego oświetlenia miejsc pracy wewnątrz i na zewnątrz budynku.

Wypożyczenie pracowników w sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości

Wykonanie nad przejściami daszków i osłon

W miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów z wysokości, wyznaczyć strefę niebezpieczną, odpowiednio ją ogrodzić i oznakować,

Stosowanie do pionowego transportu materiałów na wysokościach, urządzeń stabilnie i pewnie zamocowanych, a pracownicy obsługujący winni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej (sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości, hełm ochronny).

UWAGA : Wszelkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr 47 poz.401), pod nadzorem osoby uprawnionej.