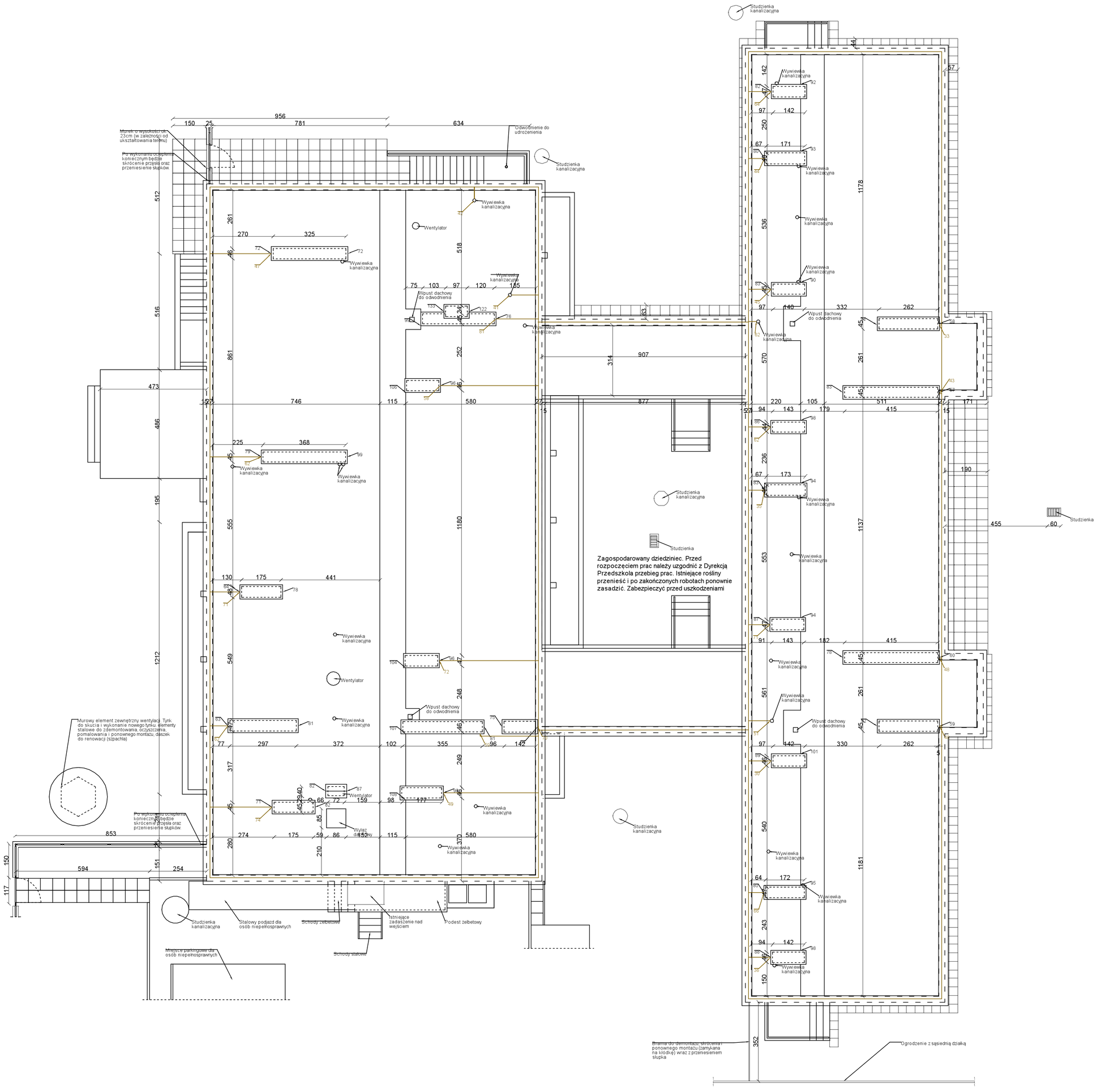

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA ROBÓT NALEŻY:

1. WYKONAĆ DOKUMENTACJĘ FOTOGRAFICZNĄ TERENU, ABY PÓŹNIEJ PRZYWRÓCIĆ DO STANU PIERWOTNEGO
2. ZDEMONTOWAĆ WSZYSTKIE ELEMENTY NA ELEWACJI JAK KAMERY ITD. (W UZGODNIENIU Z WŁAŚCICIELEM)
3. ZABEZPIECZYĆ OKNA PRZED ZANIECZYSZCZENIAMI ORAZ USZKODZENIAMI MECHANICZNYMI

UWAGI DO WYKONYWANYCH ROBÓT

1. NALEZY ZDEMONTOWAĆ WSZYSTKIE OBRÓBKI I PO WYKONANIU DOCIEPLENIA ZAMONTOWAĆ NOWE W KOLORZE RAL 7024. WSZYSTKIE OBRÓBKI ORAZ PARAPETY, RYNNY I RURY SPUSTOWE WYKONAĆ W KOLORZE RAL 7024
2. WSZYSTKIE WNĘKI PODOKIENNE ZLICOWAĆ ZE ŚCIANĄ ZA POMOCĄ STYROPIANU O WŁAŚCIWOŚCIACH TAKICH SAMYCH JAK TEN WŁAŚCIWY DO WYKONANIA IZOLACJI TERMICZNEJ ŚCIAN. KAŻDA TAKA WNĘKA POSIADA PARAPET Z BLACHY STALOWEJ, KTÓRY NALEZY ZDEMONTOWAĆ I ZUTYLIZOWAĆ. UŻNE ELEMENTY ŚCIAN ZDEMONTOWAĆ.
3. W KAŻDYM OKNIE ZAMONTOWAĆ NA JEDNYM SKRZYDLE NAWIETRZAK, ABY ZAPEWNIĆ WENTYLACJĘ POMIESZCZEŃ.
4. WSZYSTKIE KRATY NA KANAŁACH DOŚWIETLENIOWCYH PIWNIC NALEZY ZDEMONTOWAĆ. ZE WZGLĘDU NA WYKONANIE IZOLACJI TERMICZNEJ ŚCIAN ISTNIEJĄCE KRATY NIE ZMIESZCZĄ SIĘ, WIĘC NALEZY WYKONAĆ NOWE, Z ZABEZPIECZENIEM PRZED OTWIERANIEM PRZEZ OSOBY TRZECIE (MOZE BYĆ W IDENTYCZNY SPOSÓB JAK JEST OBECNIE CZYLI NA KŁÓDKĘ). NOWE KRATY POMALOWAĆ W KOLORZE RAL7024
5. NOWE OPASKI WYKONAĆ Z KOSTKI BRUKOWEJ - 50CM OD BUDYNKU. NALEZY JEDNAK WYKONAĆ TO W TAKI SPOSÓB ABY ZABEZPIECZYĆ PRZED WYRASTANIEM ROŚLINNOŚCI POMIĘDZY KOSTKAMI. WYKONAĆ OKOŁO 20CM PODSYPKI PIASKOWEJ, ZASTOSOWAĆ FOLIĘ PODWÓJNĄ PRZECIW CHWASTOM, 10 CM PODSYPI PIASKOWEJ STABILIZOWANEJ CEMENTEM, 6CM KOSTKA BRUKOWA SPADEK NALEZY WYKONAĆ OD BUDYNKU. ZASTOSOWAĆ OBRZEZE 6X20X120 I ZABUDOWAĆ W TAKI SPOSÓB, ABY GÓRA OBRZEZA BYŁA 0,5CM PONIZEJ GÓRY KOSTKI
6. KRATY OKIENNE ZDEMONTOWAĆ, WYCZYŚCIĆ I PONOWNIE ZAMONTOWAĆ
7. PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z WEJŚCIEM BOCZNYM DO BUDYNKU WYKONAĆ ROZPATRUJĄC ŁĄCZNIE RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE ORAZ KONSTRUKCYJNE
8. OGRODZENIA Z SIATKI ORAZ BRAMY NALEZ SKRÓCIĆ, GDYZ PO WYKONANIU IZOLACJI NIE BĘDĄ PASOWAŁY BY PONOWNIE ZAMONTOWAĆ. PO SKROCENIU NALEZY ZABEZPIECZYĆ PRZED KORODOWANIEM I PRZEMALOWAĆ FARBĄ PODKŁADOWĄ ORAZ WŁAŚCIWĄ DLA TEGO RODZAJU POWIERZCHNI TRWAŁĄ NA WARUNKI ATMOSFERYCZNE
9. WYBÓR TYNKU KOLORYSTYKA MUSI BYĆ W UZGODNIENIU Z PROJEKTANTEM. ZMIANA KOLORYSTYCZNA JEDYNIE ZA ZGODĄ PROJEKTANTA Z DOKONANIEM ODPOWIEDNICH UZGODNIEŃ
10. NAD KAŻDYM WEJŚCIEM NALEZY WYKONAĆ SYSTEMOWE ZADASZENIE SZKLANE O WYMIARACH 2M SZEROKOŚCI I 1M WYSIĘGU
11. WSZYSTKIE BARIERKI I BALUSTRADY MUSZĄ MIEĆ WYSOKOŚĆ MINIMUM 1,1M. WYJĄTKIEM SĄ BALUSTRADY PRZY POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - MUSZĄ BYĆ ZGODNE Z WARUNKAMI TECHNICZNYMI. WSZYSTKIE BARIERKI, BAKUSTRADY I POCHWYTY DO WYMIANY
12. WSZYSTKIE KANAŁY DOŚWIETLAJĄCE PIWNICE NALEZY WYCZYŚCIĆ, A ODPŁYWY UDROŻNIĆ
13. SĄ NA ELEWACJACH 3 WYJŚCIA ZRDOŁA WODY. NALEZY WYCIĄGNĄĆ POZA IZOLACJĘ I ZAKOŃCZYĆ ZAWOREM I WYLEWKĄ
14. KRATKI PRZECIW PTAKOM - NA WLOTACH POWIETRZA NA PODDASZE WENTYLOWANE NALEZY ZAMONTOWAĆ NOWE STALOWE SIATKI Z RAMKĄ OCYNKOWANE O WYMIARACH OK. 30X30CM, NA KOMINACH PRZY KANAŁACH WENTYLACYJNYCH RÓWNIEZ NALEZY ZAMONTOWAĆ IDENTYCZNE KRATKI PODŁUŻNE, WYMIARY DOSTOWAĆ DO OTWORÓW. MONTOWAĆ NA STYROPIAN ODPOWIEDNIMI ELEMENTAMI MOCUJĄCYMI
15. DASZEK NA WEJŚCIEM GŁÓWNYM - PO ZDEMONTOWANIU DREWNIANEJ PODBITKI, OPRAW OŚWIETLENIOWYCH ITD. WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO PRZYGOTOWANIA RYSUNKU WARSZTATOWEGO MOCOWANIA NOWYCH ELEMENTÓW Z KONGLOMARATU PO ODKRYCIU KONSTRUKCJI DACHU. ROZWIĄZANIE DO AKCEPTACJI PROJEKTANTA.
16. IZOLACJĘ TERMICZNĄ PONIZEJ GRUNTU WYKONAĆ DO OKOŁO 40CM PONIZEJ GRUNTU, W MIEJSCACH GDZIE JEST DOSTĘP CZYLI NP. PRZY DOŚWIETLENIACH PIWNIC NALEZY WYKONAĆ DOCIEPLENIE CAŁYCH ŚCIAN. TAKIE DOCIEPLENIA WYKONANE MUSZĘ BYĆ ZE STYRODURU (STYROPIAN XPS)

UWAGI:

1. WSZYSTKIE ZMIANY W STOSUNKU DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ POWINNY BYĆ USTALANE Z PROJEKTANTEM ORAZ DYREKCJĄ SZKOŁY
2. WSZYSTKIE PRACE POWINNY BYĆ WYKONYWANE W SPOSÓB BEZPIECZNY
3. NALEZY WYKONAĆ SPRAWDZENIE KANAŁÓW WENTYLACYJNych I UDROŻNIENIE W RAZIE KONIECZNOŚCI - SPRAWDZEŃ MUSI DOKONAĆ KOMINIARZ NA ZLECENIE WYKONAWCY. BADANIA POWINNY SIĘ ODBYĆ PO WYKONANIU KOMPLETU ROBÓT.
4. WSZYSTKIE ZABUDOWANE MATERIAŁY ORAZ URZĄDZENIA MUSZĄ POSIADAĆ AKTUALNE DEKLARACJE, ATESTY, APROBATY ITD. ORAZ BYĆ PRZEDSTAWIONE DO AKCEPTACJI INSPEKTOROWI NADZORU PRZED ZABUDOWANIEM.
5. WSZYSTKIE PRACE NALEZY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z KARTAMI TECHNICZNYMI PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW.
6. WYMIARY NALEZY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

LEGENDA:

43 — PODANA WARTOŚĆ OZNACZA NA JAKĄ WYSOKOŚĆ PONAD CZAPĘ KOMINA ZOSTAŁA WYPROWADZONA INSTALACJA ODGROMOWA

39 — PODANA WARTOŚĆ WSKAZUJE NA WYSOKOŚĆ KOMINA OD POKRYCIA DACHU DO GÓRY CZAPY KOMINOWEJ

FIRMA USŁUGOWA "GAWŁOWSKI",
GAWŁOWSKI PIOTR
UL. BIAŁA 7
42-200 CZĘSTOCHOWA

FIRMA BUDOWLANA GAWŁOWSKI

REMONT ELEWACJI MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 37 W CZĘSTOCHOWIE PRZY UL. SPORTOWEJ 85

Nr. rys.	INWENTARYZACJA - RZUT DACHU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
6		

ADRES OBIEKTU:	PRZEDSZKOLE MIEJSCE NR 37 UL. SPORTOWA 85 42-200 CZĘSTOCHOWA	SKALA: 1:100
ZAMAWIAJĄCY:	GMINA MIASTA CZĘSTOCHOWY UL. ŚLĄSKA 11/13 42-217 CZĘSTOCHOWA	DATA: KWIECIEŃ 2020R.

OPRACOWAŁ:	NUMER UPRAWNIEŃ	DATA:	PODPIS:
MGR INŻ. SEBASTIAN GAWŁOWSKI	----------	KWIECIEŃ 2020R.	
----------	----------	----------	----------
PROJEKTOWAŁ:	NUMER UPRAWNIEŃ	DATA:	PODPIS:
MGR INŻ. PIOTR GAWŁOWSKI	UAN-VIII-7342/13/95	KWIECIEŃ 2020R.	
----------	----------	----------	----------