



BADANIA I ANALIZY PRZYRODNICZE
FIRMA "CYGNUS"
STANISŁAW CZYŻ
ul. Leśna 30 m. 5 Jaroszowiec; 32-310 Klucze
tel. 668 839 528; 735 622 068 cygcyg@wp.pl

Stanisław Czyż

**OPINIA O GNIEZDŻENIU SIĘ PTAKÓW I WYSTĘPOWANIU
NIETOPERZY W BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOŁA NR 38
PRZY UL. OKULICKIEGO 63 W CZĘSTOCHOWIE W KTÓRYM BĘDĄ
WYKONYWANE PRACE TERMOMODERNIZACYJNE ORAZ O
WYMAGANYCH KOMPENSATACH PRZYRODNICZYCH**

Jaroszowiec, czerwiec 2020

[illegible]

Gatunki zwierząt zasiedlające budynek	jerzyk				wróbel domowy				gołąb miejski				jaskółka oknówka				kawka			
	liczba par				liczba par				liczba par				liczba par				liczba par			
	stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana		
	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach
pojedynczy segment A					2	-	-	-												
segment B					-	-	-	-												
segment 3																				
segment 4																				

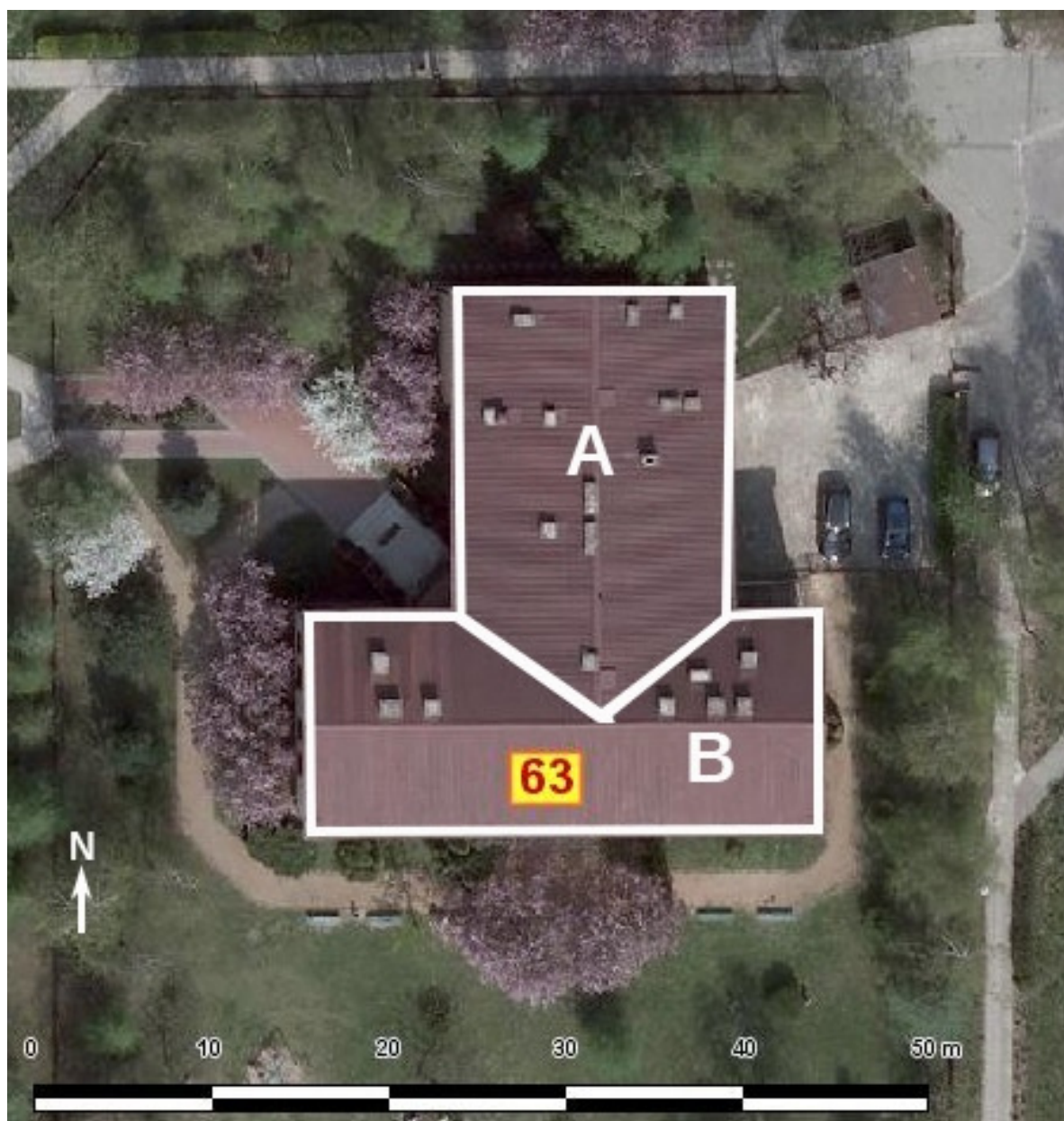
Gatunki ptaków zwierząt zasiedlające budynek	szpak				pustułka							nietoperze			
	liczba par				liczba par				liczba par				liczba par				liczba osobników			
	stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana		
	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach
pojedynczy segment A																				
segment B																				
segment 3																				
segment 4																				

NIE STwierdzono
AUKUNOŚCI
PRZY BUDYNKU.
RÓWNIEŻ BRAŁ
ŚLADÓW
OBECNOŚCI

Zalecane liczby budek do umieszczenia na remontowanym budynku	jerzyk				kawka				pustułka				WRÓBEL				nietoperze			
	liczba par				liczba par				liczba par				liczba par				liczba par			
	stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana		
	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach
pojedynczy segment A													2	-	-	-				
segment B													-	-	-	-				
segment 3																				
segment 4																				

Zalecane liczby budek do umieszczenia na sąsiednich budynkach lub drzewach	jerzyk				kawka				pustułka				wróbel domowy						
	liczba par				liczba par				liczba par				liczba par				liczba par			
	stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana			stwierdzona	szacowana		
	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach	pn	wsch	pd	zach
pojedynczy budynek nr 1																				
budynek nr 2																				
budynek nr 3																				
budynek nr 4																				
drzewo nr 1																				
drzewo nr 2																				

Opis planowanych/ prowadzonych prac remontowo-budowlanych	ocieplenie elewacji:	ocieplenie stropodachu:	przebudowa budynku	rusztowania:	otwory do stropodachu:	szczeliny w elewacji:
		- dopiero rozpoczęto - zaawansowan. w połowie - kończone - zakończone	- dopiero rozpoczęto - zaawansow. w połowie - kończone - zakończone	- dopiero rozpoczęto - zaawansowana w połowie - kończona - zakończona	- stawiane - ustawione - rozbierane - zdemontowane grubość ocieplenia ścian:	- otwarte - w trakcie zamykania - zamknięte
planowane	ocieplenie elewacji	ocieplenie stropodachu	przebudowa budynku	ustawienie rusztowań	zaślepianie otworów	zamknięcie szczelin
Wyniki kontroli stropodachu	skontrolowano: - cały stropod. - część stropod. - ok. % pow.	- nieocieplony - ocieplony: - płytami z wełny mineralnej - granulatem wełny mineralnej - granulatem styropianu - fibłą celulozową		brak czynnych gniazd (jaj, piskląt, inukubujących ptaków dorosłych)	są gniazda z poprzedniego sezonu - ile gat. ptaków:	są czynne gniazda - ile gat. ptaków:



Fot. 1. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - widok z góry. Usytuowanie budynku względem kierunku północnego oraz umowny podział na segmenty.



Fot. 2. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment A elewacja wschodnia . Nie stwierdzono siedlisk lęgowych ptaków i/lub nietoperzy (fot. budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 3. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment A elewacja północna fragment I. Kolorem czerwonym oznaczono miejsce lęgowe **wróbla** *Passer domesticus*.. W takich miejscach może gniazdować potencjalnie **kopciuszek** *Phoenicurus ochruros* (fot. budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 4. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment A elewacja północna fragment I. Zbliżenie na szczelinę w której gniazduje **wróbel** *Passer domesticus*. W takich miejscach może też gnieździć się **kopciuszek** *Phoenicurus ochruros* (fot. budynku z dn. 15.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 5. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment A elewacja północna fragment II. Kolorem czerwonym oznaczono miejsce lęgowe **wróbla** *Passer domesticus*. (fot. budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 6. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment A elewacja północna fragment II. Zbliżenie na szczelinę w której gniazduje **wróbel** *Passer domesticus* (fot. budynku z dn. 15.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 7. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment A elewacja północna fragment II. Samiec **wróbla** *Passer domesticus* przy miejscu lęgowym pokazanym na fot. 6 (fot. budynku z dn. 15.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 8. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment A elewacja zachodnia fragment I. Nie stwierdzono siedlisk lęgowych ptaków i/lub nietoperzy (fot. budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 9. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment A elewacja zachodnia fragment II. Nie stwierdzono siedlisk lęgowych ptaków i/lub nietoperzy (fot. budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 10. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment B elewacja północna fragment I. Nie stwierdzono siedlisk lęgowych ptaków i/lub nietoperzy (fot. budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 11. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment B elewacja zachodnia. Nie stwierdzono siedlisk lęgowych ptaków i/lub nietoperzy (fot. budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 12. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment B elewacja południowa fragment I. Nie stwierdzono siedlisk lęgowych ptaków i/lub nietoperzy (fot. budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 13. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment B elewacja południowa fragment II. Nie stwierdzono siedlisk lęgowych ptaków i/lub nietoperzy (fot.

budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 14. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment B elewacja wschodnia. Nie stwierdzono siedlisk lęgowych ptaków i/lub nietoperzy (fot. budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).



Fot. 15. Częstochowa, ul. Okulickiego 63, budynek Miejskiego Przedszkola nr 38 - segment B elewacja północna fragment II. Nie stwierdzono siedlisk lęgowych ptaków i/lub nietoperzy (fot. budynku z dn. 10.06.2020 – S. Czyż).

Protokół kontroli obiektu

1. Nazwa zarządcy

Dyrekcja Miejskiego Przedszkola nr 38 ul. Okulickiego 63, 42-200 Częstochowa

2. Adres obiektu

ul. Okulickiego 63, 42-200 Częstochowa

3. Imię nazwisko eksperta, tel. kontaktowy, e-mail,

Stanisław Czyż, tel. 668839528, e-mail: cygcyg@wp.pl

4. Data/daty kontroli:

15.06.2020

5. Opis zastanej sytuacji

Obiekt - nieremontowany

a) planowany termin rozpoczęcia i zakończenia remontu – **2020-2021**

b) zakres planowanego remontu (ocieplanie ścian, stropodachu, zamknięcie otworów wentylacyjnych, okienek w stropodachu, strychu):

ocieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu

c) liczba dokładnie ustalonych miejsc lęgowych/rozrodczych jakie będą utracone w wyniku prac remontowo-budowlanych - osobno dla poszczególnych gatunków ptaków i nietoperzy:

wróbel *Passer domesticus* - 2

nietoperze - nie stwierdzono śladów obecności

d) liczba potencjalnych miejsc lęgowych/rozrodczych jakie będą utracone w wyniku prac remontowo-budowlanych - osobno dla poszczególnych gatunków ptaków i nietoperzy:

kopciuszek *Phoenicurus ochruros* - 1

e) liczba miejsc niebezpiecznych dla ptaków, do których dostęp musi zostać zamknięty jak szczeliny wokół rynien, niebezpieczne przewężenia konstrukcyjne itp. (podać liczbę i opisać):

brak

f) informacje na temat planowanych w czasie remontu zmianach konstrukcyjnych jak wymiana rynien, zmiany w elewacji, inne zmiany, które mogą stwarzać nowe niebezpieczeństwo dla ptaków (wymienić, wskazać lokalizację w budynku i sugerowane sposoby zabezpieczenia tak by nie stanowiły niebezpieczeństwa dla ptaków i nietoperzy)

nie przewiduje się

g) liczba otworów w stropodachu: **brak**

h) liczba otwartych okienek do strychu: **brak**

i) występowanie gołębi miejskich w stropodachu lub na strychu czy w innych niszach (opisać):

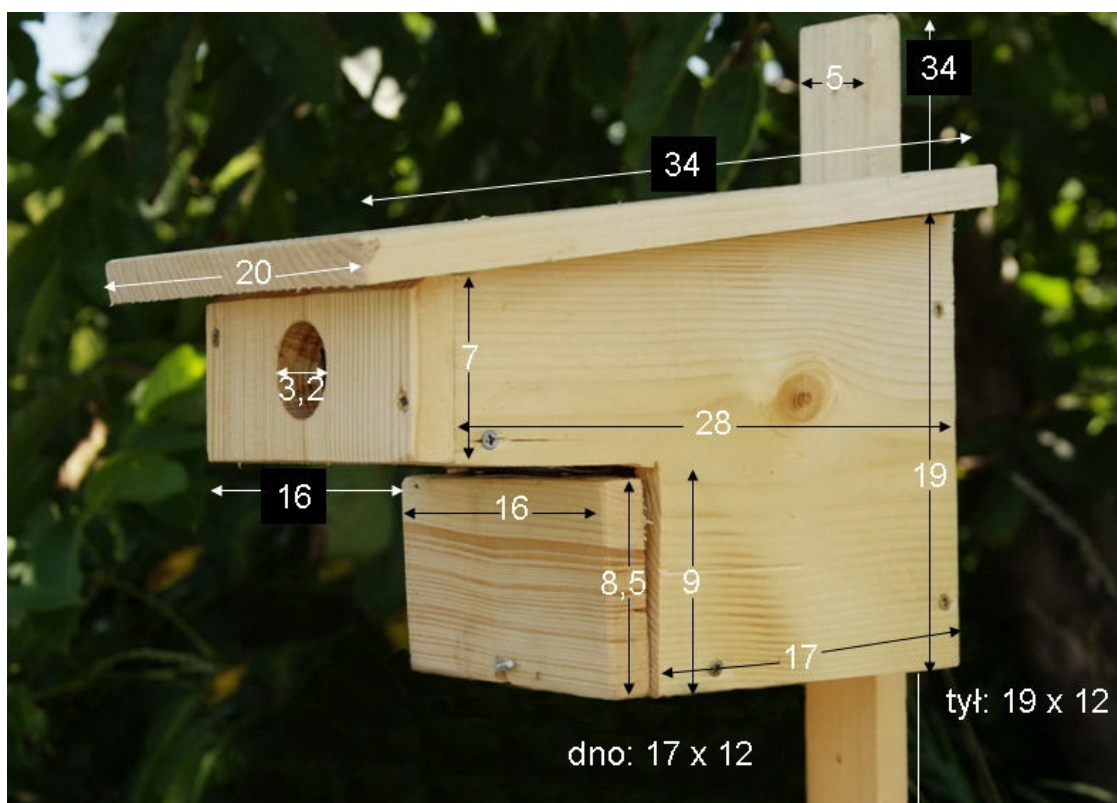
nie stwierdzono

6. Wnioski z kontroli:

można wydać zezwolenie na podjęcie prac remontowo-budowlanych.

Warunki wydania zezwolenia na podjęcie prac remontowo-budowlanych:

1. Budynek jest dogodnym siedliskiem lęgowym dla **wróbla** *Passer domesticus* i **kopciuszka** *Phoenicurus ochruros*.
2. Inwestor powinien wystąpić do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach z wnioskiem o wydanie zezwolenia na odstępstwa od zakazów określonych w Ustawie o ochronie przyrody. Wzór wniosku załączono do przedmiotowej opinii.
3. **W 2020 roku rozpoczęcie prac termomodernizacyjnych na elewacji północnej segmentu A będzie możliwe dopiero po zakończeniu sezonu lęgowego u gatunków zasiedlających budynek czyli nie wcześniej niż po 1 sierpnia br. Na pozostałych elewacjach nie ma ograniczeń w związku z ochroną miejsc lęgowych ptaków i/lub nietoperzy.**
4. W ramach kompensaty przyrodniczej **należy zamontować na elewacji północnej 2 budek lęgowych dla wróbla oraz 1 budki lęgowej typu półotwartego dla kopciuszka.** Zalecane miejsca montażu budek pokazano na fot. 16-17
5. Budki lęgowe powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych (głównie opadów). Zaleca się aby budki były mocowane do ścian budynku przed nałożeniem warstwy izolacyjnej styropianu. „Wpuszczenie” budek w warstwę izolacyjną sprawia, że budki są bardziej stabilne. Budki mogą być malowane na zewnątrz zgodnie z zaprojektowaną kolorystyką budynku.
6. Wygląd oraz wymiary budki lęgowej dla wróbla pokazano na ryc. 1.
7. Wygląd oraz wymiary budki lęgowej dla kopciuszka pokazano na ryc. 2.
8. Budki lęgowe powinny być wykonane starannie, dlatego należy rozważyć możliwości zakupu budek u profesjonalnych wykonawców niż wykonywać je we własnym zakresie. Muszą być szczelne, bez szczelin.



Ryc. 1. Wymiary oraz wygląd budki lęgowej dla wróbla



Ryc. 2. Wymiary oraz wygląd budki lęgowej dla kopciuszka



Fot. 16. Zalecane miejsca montażu 2 budek lęgowych dla wróbli na elewacji północnej segmentu A

budynku Miejskiego Przedszkola nr 38 przy ul. Okulickiego 63 w Częstochowie w ramach kompensaty przyrodniczej.



Fot. 17. Zalecane miejsca montażu budki lęgowej typu półotwartego dla kopciuszka na elewacji północnej segmentu B. budynku Miejskiego Przedszkola nr 38 przy ul. Okulickiego 63 w Częstochowie w ramach kompensaty przyrodniczej.

Jaroszowiec, 15.06.2020

Handwritten signature: Hania Naszko

Uwarunkowania prawne

Regulacje prawne odnoszące się do ochrony ptaków i nietoperzy zasiedlających obiekty budowlane zawarte są w wielu aktach prawnych, w tym: w Ustawie o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 roku i Rozporządzeniu do tej ustawy z 6 października 2014 r., Ustawie Prawo ochrony środowiska z 27 kwietnia 2001 r., Ustawie o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie z 13 kwietnia 2007 r., Ustawie o ochronie zwierząt z 21 sierpnia 1997 r. i jej nowelizacji z 16 września 2011 r. o zmianie ustawy o ochronie zwierząt oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawie Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r.

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U z 2016 r. poz. 2183)

Na podstawie art. 49 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1651) zarządza się, co następuje:

§ 8 pkt. 1. W stosunku do dziko występujących ptaków należących do gatunków, o których mowa w lp. 479 w załączniku nr 1 do rozporządzenia, wprowadza się następujące zakazy:

- 1) umyślnego zabijania;
- 2) umyślnego okaleczania i chwytania;
- 3) umyślnego niszczenia ich jaj
- 6) niszczenia, usuwania lub uszkodzania gniazd;
- 8) umyślnego płoszenia lub niepokojenia w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych;

§ 9. Wprowadza się następujące odstępstwa od zakazów:

- 1) zakaz usuwania gniazd, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 8 oraz w § 8 ust. 1 pkt 6, nie dotyczy usuwania od dnia 16 października do końca lutego gniazd z budek dla ptaków i ssaków;
- 2) zakaz usuwania gniazd, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 8 oraz w § 8 ust. 1 pkt 6, nie dotyczy usuwania od dnia 16 października do końca lutego gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne;

§ 10. W stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną ścisłą oraz częściową, o których mowa w lp.1-478 i 480-592 w załączniku nr 1 oraz w lp. 1-210 w załączniku nr 2 do rozporządzenia stosuje się następujące sposoby ochrony:

1. inwentaryzowanie, ocena stanu zachowania, monitorowanie stanowisk, siedlisk, ostoi i populacji zwierząt oraz prowadzenie i udostępnianie baz danych dotyczących ich stanowisk i ostoi;
2. zabezpieczenie ostoi, stanowisk i siedlisk zwierząt przed zagrożeniami zewnętrznymi;
3. ustalanie stref ochrony ostoi, miejsc rozrodu lub regularnego przebywania gatunków;
4. wykonywanie zabiegów ochronnych utrzymujących właściwy stan populacji lub siedlisk zwierząt polegających na:
 - g) budowie sztucznych miejsc lęgowych, wodopojów,
 - h) dostosowaniu sposobów i terminów wykonywania prac agrotechnicznych, leśnych, rybackich, budowlanych (w tym hydrotechnicznych), remontowych i innych, tak aby zminimalizować ich wpływ na zwierzęta i ich siedliska

Wnioskodawca:

.....
miejsce i data

**Regionalna Dyrekcja Ochrony
Środowiska w Katowicach**

pl. Grunwaldzki 8/10

40-127 Katowice

Wniosek o wydanie zezwolenia na podstawie art. 56 ust. 2 w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną ścisłą i częściową, na odstępstwa od zakazów wymienionych w art. 52 ust. 1 ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody

1) imię, nazwisko i adres albo nazwę i siedzibę wnioskodawcy (jeżeli jako pełnomocnik to kopia odpowiedniego dokumentu, który to potwierdza i opłata skarbową za pełnomocnictwo 17zł)

.....
.....

2) cel wykonania wnioskowanych czynności (remont budynku, dachu itp. oraz opisać krótko gdzie znajdują się siedliska na podstawie opinii ornitologicznej i chiropterologicznej)

.....
.....

3) opis czynności, na którą może być wydane zezwolenie (należy wpisać jedną z czynności wymienionych w art. 52 ust. 1 oraz krótko opisać w jaki sposób będzie odbywało się niszczenie siedlisk)

.....
.....

4) nazwa gatunku lub gatunków, których będą dotyczyć działania, w języku łacińskim i polskim, jeżeli polska nazwa istnieje

.....
.....

5) liczba lub ilość osobników, których dotyczy wniosek, o ile jest to możliwe do ustalenia (na podstawie ekspertyzy określić ile par lęgowych utraci siedliska lub ile siedlisk zostanie zniszczonych itp.)

.....
.....

6) wskazanie sposobu i metody wykonania czynności, na które może być wydane zezwolenie, a także miejsca i czasu wykonania czynności oraz wynikających z tego zagrożeń (krótki opis sposobu prowadzenia prac, adresy budynków/elewacje, opis możliwych zagrożeń dla innych gatunków występujących, termin do kiedy ma obowiązywać zezwolenie/kiedy planowane jest zakończenie prac)

.....
.....

Podpis wnioskodawcy:

.....

..Dodatkowe informacje

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami).

Opłata:

Opłata za wydanie decyzji – 82 zł - wpłata na konto UM Katowice nr 52 1020 2313 2672 0211 1111 1111, tytułem: opłata za wydanie zezwolenia RDOŚ. Dowód wpłaty należy dołączyć do wniosku. Ewentualnie opłata 17 zł za pełnomocnictwo. Podmioty zwolnione z opłaty skarbowej określa ustawa

z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r. poz. 1282 z późn. zm.).

Termin i sposób załatwienia:

przewidziane przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) tj.: 1 miesiąc lub 2 miesiące w przypadku spraw szczególnie skomplikowanych.

Miejsce złożenia dokumentów:

Kancelaria RDOŚ lub przez pocztę na adres Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, pl. Grunwaldzki 8/10, 40-127 Katowice

Komórka odpowiedzialna za załatwienie sprawy:

Wydział Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000

Sposób przekazania informacji o załatwieniu sprawy:

Przesłanie decyzji na adres strony

Tryb odwoławczy:

Od decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach. Pisemne odwołania należy składać w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Ważne:

Do wniosku należy dołączyć ekspertyzę/opinię ornitologiczną i chiropterologiczną, która będzie zawierać liczbę istniejących/potencjalnych siedlisk ptaków/nietoperzy, które zostaną zniszczone; liczbę miejsc kompensacji (budek lęgowych dla każdej pary lęgowej) dla poszczególnych gatunków, proponowane miejsce montażu i terminy montażu budek itp. warunki określone przez ornitologa i chiropterologa.