

Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim, działania POIS.01.07.00 - Kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego oś priorytetowa POIS.01.00.00 - Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020

Częstochowa, 2020-07-20

IZ.271.36.2020

Odpowiedzi na pytania 14-16 oraz zmiana SIWZ nr 1

Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na termomodernizację wielorodzinnych budynków komunalnych przy ul. Warszawskiej 13, 36, 39 w Częstochowie.

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dotyczące w/w postępowania:

Pytanie 14:

W budynku przy ul. Warszawskiej nr 39 w Częstochowie na zaplanowane roboty termomodernizacyjne przewidziano między innymi wykonanie ocieplenia stropu nad piwnicą pianką poliuretanową. W dołączonym przedmiarze robót brak jest takowej pozycji. Wnosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Ponadto z załączonej dokumentacji oraz SIWZ wynika, iż należy od zewnątrz wykonać ocieplenie wraz z izolacją przeciwwilgociową ścian zewnętrznych piwnic przedmiotowego budynku. Aby wykonać tego typu prace należy wykonać wykopy wąskotorowe w istniejącym chodniku na głębokość ok. 3,53m od poziomu istniejącego chodnika. Proszę o podanie szczegółowego rozwiązania technicznego zabezpieczenia wykopu wąskoprzestrzenny wykonywanego wzdłuż ścian zewnętrznych budynku. Ponieważ brak jest na ten temat jakichkolwiek wzmianek w dokumentacji jak i w przedmiarze robót, należałoby te braki uzupełnić w trybie pilnym, tym bardziej iż są to roboty trudne i o znacznej wartości.

Analogiczny problem występuje w pozostałych budynkach.

ODPOWIEDŹ:

Należy docieplić strop nad piwnicą w całości pianką poliuretanową – grubość 10 cm. wg wyceny własnej.

Pytanie 15:

Ponadto w przedmiarze robót na budynek przy ul. Warszawskiej nr 39 w Częstochowie ocieplenie od zewnątrz fundamentów zostało wyłącznie ujęte od strony ul. Warszawskiej tj. na długości 17,30 m. Czy to oznacza, że roboty te mają być wykonane wyłącznie wzdłuż budynku od strony ulicy Warszawskiej.

Wnosimy o zajęcie stanowiska w w/w robotach ponieważ rozbieżność w interpretacji może spowodować znaczne niedoszacowanie oferty.

ODPOWIEDŹ:

Przedmiotowe roboty mają być wykonane wyłącznie wzdłuż budynku od strony ulicy Warszawskiej.

Pytanie 16:

W budynku przy ul. Warszawskiej nr 39 w Częstochowie w SIWZ w p.3.3.1 podano iż należy wykonać również ocieplenie stropu nad piwnicą pianką poliuretanową. Natomiast w załączonej dokumentacji technicznej ta robota nie jest ujęta. Brak jest jej w opisie technicznym jak również w załączonym przedmiarze robót. Nie została również pokazana na przekroju pionowym.

Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji oraz przedmiaru robót.

ODPOWIEDŹ:

Należy docieplić strop nad piwnicą w całości pianką poliuretanową – grubość 10 cm. wg wyceny własnej.

Ponadto na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający **zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie:**

1. Terminu złożenia wadium określonego w punkcie 8. SIWZ, gdzie

dotychczasowy zapis o treści:

8. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości:

- CZĘŚĆ 1: 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych),
- CZĘŚĆ 2: 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych),
- CZĘŚĆ 3: 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

Wadium należy wnieść w terminie do dnia 21.07.2020 r. do godz. 09:30.

(...)

zmienia się na następujący:

8. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości:

- CZĘŚĆ 1: 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych),
- CZĘŚĆ 2: 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych),
- CZĘŚĆ 3: 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

Wadium należy wnieść w terminie do dnia 23.07.2020 r. do godz. 9:00.

(...)

2. Terminu składania i otwarcia ofert określonego w punkcie 11. SIWZ, gdzie

dotychczasowy zapis o treści:

11. (...)

Oferty należy składać, w terminie do dnia 21.07.2020 r. do godz. 09:30

Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w dniu 21.07.2020 r. o godz. 10:00 w pokoju nr 418.

(...)

zmienia się na następujący:

11. (...)

Oferty należy składać w terminie do dnia 23.07.2020 r. do godz. 09:00.

Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego **w dniu 23.07.2020 r.**
o godz. 9:30 w pokoju nr 418.
(...)

(-) Grzegorz Cierpiat

*Zastępca Naczelnika Wydziału
Inwestycji i Zamówień Publicznych*