



IZ.271.41.2020

**Zmiana SIWZ i odpowiedzi na pytania  
z dnia 22-23.07.2020 r.**

**Dot. przetargu nieograniczonego na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą u zbiegu ulic Syrokomli i Fredry w Częstochowie.**

Informuję, że wpłynęły następujące pytania dotyczące ww. postępowania, w związku z powyższym na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokonuje następujących zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

**- w dniu 22.07.2020 r.**

**Pytanie 18:**

*Prosimy o udostępnienie dokumentacji z badań geologicznych.*

**Odpowiedź 18:**

W załączeniu badania geologiczne.

**Pytanie 19:**

*Prosimy o informację na temat okładzin pokoi. W Specyfikacji podano w punkcie 1.3.2 informację:*

*„1.3.2. Podłogi*

- *klatki schodowe: płytki gres*
- *schody: stopnie i podstopnice płytki gres*
- *pomieszczenie mokre i gospodarcze: gres*
- *pokoje: panele”*

*Z kolei w tym samym dokumencie w punkcie 2.1. podano informację:*

*„2.1. Podłogi*

- *klatki schodowe płytki gres, antypoślizgowe, cokół systemowy, fuga minimalna w kolorze płytek*
- *pomieszczenia mokre: płytki antypoślizgowe, cokół systemowy, fuga minimalna w kolorze płytek*
- *pokoje: panele winylowe”*

*Ze względu na znaczną różnicę w cenie między zwykłymi panelami, a panelami winylowymi prosimy o sprecyzowanie wymagań materiałowych okładzin pokoi.*

**Odpowiedź 19:**

Należy zastosować panele podłogowe w klasie ścieralności AC4 (bardzo duża odporność na ścieranie) i w klasie używalności 23.

**Pytanie 20:**

*Prosimy o informację, czy opłatę za przyłączenie podaną w Dokumencie „Warunki przyłączenia do sieci gazowej” w punkcie 18, którego treść brzmi: „Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 5.556,00 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 6.833,88 zł” ponosi Wykonawca, czy Zamawiający?*

**Odpowiedź 20:**

Opłatę przyłączeniową ponosi Zamawiający.

**Pytanie 21:**

*Prosimy o informację, czy opłatę administracyjną za wycinkę drzew ponosi Wykonawca, czy Zamawiający?*

**Odpowiedź 21:**

Ewentualną opłatę administracyjną za wycinkę drzew ponosi Zamawiający.



**Pytanie 22:**

W Specyfikacji oraz w zestawieniu stolarki drzwiowej współczynnik przenikania ciepła dla drzwi aluminiowych „DW” i „DW1” jest wymagany jako  $u=1,1$ . Zgodnie z wymaganiami Warunków Technicznych drzwi zewnętrzne powinny mieć współczynnik przynajmniej  $u=1,5$ . Nie ma wymagań odnośnie drzwi wewnętrznych. Prosimy o informację, czy drzwi aluminiowe wewnętrzne można przyjąć jako „aluminium zimne”.

**Odpowiedź 22:**

Należy zastosować drzwi o współczynniku przenikania ciepła 1.5.

**- w dniu 23.07.2020 r.**

**Pytanie 23:**

Czy Wykonawca ponosi koszty zakupu i montażu urządzeń oraz przyborów sanitarnych wymienionych w Szczegółowej Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót – Instalacje Sanitarne:

„2.5. MATERIAŁY I PRZYBORY SANITARNE

Zastosowano m.in. następujące elementy:

- umywalki porcelanowe,
- umywalki porcelanowe dla niepełnosprawnych,
- zlewy kuchenne,
- brodziki,
- wpusty podłogowe,
- miski ustępowe typu KOMPACT,
- miski ustępowe typu KOMPACT dla niepełnosprawnych,
- baterie umywalkowe stojące umywalkowe,
- baterie umywalkowe stojące zlewozmywakowe,
- baterie natryskowe”?

**Odpowiedź 23:**

Tak. Koszty te ponosi Wykonawca robót.

Ponadto na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający **przedłuża termin składania ofert oraz wniesienia wadium** w w/w postępowaniu do dnia **12.08.2020 r. do godz. 9<sup>30</sup>**.

**Otwarcie ofert nastąpi 12.08.2020 r. o godz. 10<sup>00</sup> w pokoju 418** Urzędu Miasta Częstochowy, ul. Śląska 11/13.

**Transmisja online z procedury otwarcia ofert** będzie przeprowadzana poprzez stronę internetową wskazaną przez zamawiającego: <http://przetargi.czestochowa.um.gov.pl/>

**Wadium musi być ważne przez cały okres związania ofertą, tj. 30 dni licząc od dnia 12.08.2020 r.**

(-) Grzegorz Cierpiat  
Z-ca Naczelnika Wydziału  
Inwestycji i Zamówień Publicznych

Załączniki:

1. Badania geologiczne.